

審 議 資 料

制限付
一般競争
(土木)

1 (主) 穴川天戸線(亥鼻橋)下部工工事(31-1)

制限付
一般競争
(建築)

2 千葉市立天戸中学校内外部改修工事(その2)

制限付
一般競争
(舗装)

3 土気町17号線(下大和田工区)道路改良工事(31-2)

指名競争
(土木)

4 下水道排水施設工事(誉田31-1工区)

指名競争
(電気)

5 中央浄化センター水処理電気設備工事

随意契約
(管)

6 千葉市立海浜病院熱源改修工事(その1)

抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	(主) 穴川天戸線(亥鼻橋) 下部工工事(31-1)		
工事概要	橋梁下部工 P1 橋脚(張出式小判型) 躯体工 T型橋脚(H=1.2.5m) N=1基 A2 橋台(逆T式) 基礎工 鋼管杭(杭径1000) L=23m N=14本 仮設工 一式		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店、支店又は営業所等を有する者 3 平成30・31年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、土木一式工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に専任で配置できる者 5 建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において、有効期限内で最新の総合評定値(P)が、土木一式1,100点以上の者 6 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、橋梁下部工工事又は巻立補強工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、河川内の仮締切内において河川水位以深での施工があり、締切内作業時の安全確保が重要であるとともに、上空には高圧の送電線があり、クレーン作業時は高圧線と適切な離隔を保持する必要があるため、高度な安全管理及び施工管理が必要なため、総合評価値(P)を設定した大手案件とした。 等級別発注基準により、土木一式工事の等級Aに格付されている者を対象とした。 また、同種工事の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	2者		
入札参加者数	1者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和元年10月18日		
備考	工期：令和元年10月25日から令和2年3月11日まで 総合評価落札方式(簡易型) 申請者少数2者 1者入札 大手案件		

千葉市総合評価落札方式実施要領書(簡易型)

1 工事概要

- (1) 工 事 名 (主) 穴川天戸線(亥鼻橋) 下部工工事(31-1)
- (2) 工事箇所 千葉市花見川区畑町地内外
- (3) 工事内容 橋脚躯体工
橋台杭基礎工

2 総合評価落札方式(簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者が提示する施工計画、施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる工事に該当しますので、総合評価落札方式(簡易型)を適用し落札者を決定します。

3 落札者決定基準

- (1) 亥鼻橋は、一級河川印旛放水路(花見川)を渡河する橋梁です。昭和38年に架設され、50年以上経過しており、道路利用者の安全を確保することを目的とし架け替え事業を進めています。

本工事では、橋脚躯体工1基・橋台杭基礎工1基の築造を行うものです。

橋脚及び橋台は橋梁における重要構造物であることから、下部工の品質に大きく影響を与える現場打ちコンクリートの施工管理について、「施工上の課題に係る技術的所見」を求めます。

また、本工事箇所は上空に送電線等の制約があることから、クレーン作業における安全対策に細心の注意が必要であるため「安全管理に留意すべき事項」を求めます。

評価項目

評価項目詳細	具体的な提案内容	詳細項目	評価する項目数
施工上の課題に係る技術的所見	現場打ちコンクリートの施工管理について	ひび割れ防止対策について	2項目
		耐久性低下の防止対策について	1項目
安全管理に留意すべき事項	制約のある現場条件に対する安全管理について	高圧送電線下におけるクレーン作業の安全対策について	1項目
その他			3項目(最大)

合計 7項目(最大)

(2) 落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は、次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
施工計画	工程管理に係る技術的所見	24
	施工上の課題に係る技術的所見	
	その他	
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無	指名停止月数 ×-1
	過去5年間の指名停止措置の有無 (贈賄等を理由として措置を受けた場合)	指名停止月数 ×-1
配置予定技術者の施工経験	過去15年間の配置予定技術者の同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間における安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事での不良工事成績	0～10
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
各評価項目の配点の合計		50

同種工事の定義	杭基礎工を含む橋梁下部工築造工事
配置予定技術者として 評価する所持資格	1級土木施工管理技士

※評価基準等については、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照して下さい。

千葉市役所技術管理課ホームページの「総合評価落札方式のページ」に掲載しています。

- 4 加算点の満点 20 点
- 5 参考資料（工事平面図、現場状況写真等）
- 6 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案等に関する資料

様式名	枚数	添付書類
技術提案等提出書 別記様式第1号	1枚	
配置予定技術者 別記様式第2号	1枚	
施工計画 施工上の課題に係る技術的所見 別記様式第3号	8枚以内	
施工計画 安全管理に留意すべき事項 別記様式第3号		
施工計画 その他 別記様式第3号		
同種工事の施工実績 別記様式第4号	1枚	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照のうえ、必要な資料を添付してください。
工事成績評定点の実績 基礎点申請書 (企業)	※2	
配置予定技術者の施工経験 別記様式第5号	1枚 ※3	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照のうえ、必要な資料を添付してください。
配置予定技術者の資格等 基礎点申請書 (技術者)	※2 ※3	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照のうえ、必要な資料を添付してください。
安全活動への取組状況 基礎点申請書 (技術者)	※2 ※3	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照のうえ、必要な資料を添付してください。
契約後VE方式の実績 基礎点申請書 (企業)	※2	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照のうえ、必要な資料を添付してください。
一次下請の市内業者活用状況 別記様式第7号	1枚	
品質確保への取組状況 基礎点申請書 (企業)	※2	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照のうえ、必要な資料を添付してください。
労働災害防止への取組状況 基礎点申請書 (企業)	※2	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照のうえ、必要な資料を添付してください。

※1 技術提案等資料の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して作成してください

※2 当該年度の「基礎点制度実績通知書」の交付を受けた方は、申請の必要はありません。基礎点制度申請が必要な企業及び技術者の場合、技術提案等の提出とは別に、申請をしてください。申請がない場合は欠格となります。

※3 技術提案等資料の提出時点において、配置予定技術者を特定することが出来ない場合、最大2人分まで選出することができます。その場合、配置予定技術者ごとに基礎点制度申請をする必要があります。

入札調書

431-000722

(公表用)

工 事 名	(主) 穴川天戸線 (亥鼻橋) 下部工工事 (31-1)			
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町地内外			
開 札 日 時	令和元年10月16日午前 9時21分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	135,010,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	121,310,000円	
落 札 人	北野建設 (株) 千葉営業所	契 約 金 額	144,100,000円	
業 者 名		入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
北野建設 (株)		131,000,000		落札
立山工業 (株)				辞退
<p>総合評価落札方式 (簡易型) により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>備 考</p>				

総合評価落札方式結果調査（簡易型）

工事名	工事箇所	入札日時	加算点の満点	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	入札方式	工事内容
(主) 穴川天戸線（茨城県）下部工工事（31-1）	千葉県花見川区畑町地内外	令和1年10月16日 9時21分	20点	135,010,000円	121,310,000円	制限付 一般競争入札	橋梁下部工 P1橋脚（張出式小型型） 橋脚工 T型橋脚（H=12.5m） N=1基 A2橋台（逆T式） 基礎工 鋼管杭（杭径1000）L=23m N=14本 仮設工 一式

落札者決定基準及び技術評価結果

業者番号		入札者		評価項目																評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100+A)	入札書記載金額 (消費税を 除く) (C)	評価値 (D=C× 1,000,000)	落札者	契約金額 (千円)	
				施工計画			企業の施工能力					企業の基礎点					技術者の基礎点										
				施工上の課題 に関する技術 的所見	施工上配 慮すべき 事項	その他	同種工 事施工 実績	事故及 び不誠実 な行為	技術者 施工経験	低価格 入札状 況	一次下 請市内 業者 活用状 況	工事成 績評定 点 実績	契約後 VE実績	品質確 保への 取組状 況	労働負 荷防止 への取 組状況				技術者 資格等								安全活 動 への 取組状 況
各評価項目の配点（上限）																											
		24		3	0	3	0		1	8	5	2	1				2	1	50								
	立山工業（株）																				欠格			辞退			
	北野建設（株）	18.0			3.0	0.0	1.0	0.0		0.0	8.0	0.0	2.0	1.0				1.0	0.0	34.0	20,0000	120,0000	131,000,000円	0.916030	○	144,100,000	

総合評価結果

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評価点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。
※ 評価値は小数点第7以下を切り捨ててあります。

抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	千葉市立天戸中学校内外部改修工事（その2）		
工事概要	校舎 構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建 延床面積 4326㎡ 内外部改修工事 一式 トイレ改修工事 一式		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 平成30・31年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、建築一式工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物の新築、増築、改築又は改修工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、千葉市立天戸中学校における内外部改修工事である。 等級別発注基準により、建築一式工事の等級Aに格付されている者を対象とした。 また、同種工事の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	7者		
入札参加者数	6者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和元年12月19日		
備考	工期：令和元年12月27日から令和3年2月10日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 低入札調査対象 逆転あり		

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

- (1) 工 事 名 千葉市立天戸中学校内外部改修工事 (その2)
- (2) 工事箇所 千葉市花見川区天戸町1429番地
- (3) 工事内容 内外部改修、トイレ改修
校舎
構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建
延床面積 4,326㎡

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無	指名停止月数 ×-1
	過去5年間の指名停止措置の有無 (贈賄等を理由として措置を受けた場合)	指名停止月数 ×-1
配置予定技術者の施工経験	過去15年間の配置予定技術者の同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の 工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の配置予定技術者の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間における安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事での不良工事実績	0～10
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点における千葉市災害等協力者名簿登載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義	鉄筋コンクリート造で延床面積1,000㎡以上の外壁改修及び内部改修を含む工事
配置予定技術者として 評価する所持資格	一級建築士又は一級建築施工管理技士

※評価基準等については、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照して下さい。

千葉市役所技術管理課ホームページの「総合評価落札方式のページ」に掲載しています。

- 4 加算点の満点 20点
- 5 参考資料（現場状況写真等）
- 6 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案等に関する資料

様式名	枚数	添付書類
技術提案等提出書 別記様式第1号	1枚	
配置予定技術者 別記様式第2号	1枚	
同種工事の施工実績 別記様式第4号	1枚	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照 のうえ、必要な資料を添付してください。
工事成績評定点の実績 基礎点申請書 (企業)	※2	
配置予定技術者の施工経験 別記様式第5号	1枚 ※3	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照 のうえ、必要な資料を添付してください。
配置予定技術者の 工事成績評定点の実績 基礎点申請書 (技術者)	※2 ※3	
配置予定技術者の資格等 基礎点申請書 (技術者)	※2 ※3	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照 のうえ、必要な資料を添付してください。
安全活動への取組状況 基礎点申請書 (技術者)	※2 ※3	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照 のうえ、必要な資料を添付してください。
契約後VE方式の実績 基礎点申請書 (企業)	※2	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照 のうえ、必要な資料を添付してください。
一次下請の市内業者活用状況 別記様式第7号	1枚	
品質確保への取組状況 基礎点申請書 (企業)	※2	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照 のうえ、必要な資料を添付してください。
労働災害防止への取組状況 基礎点申請書 (企業)	※2	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照 のうえ、必要な資料を添付してください。
災害等協力者名簿の登載 基礎点申請書 (企業)	※2	
災害活動・ボランティア活動の実績 基礎点申請書 (企業)	※2	千葉市総合評価落札方式ガイドラインを参照 のうえ、必要な資料を添付してください。

※1 技術提案等資料の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して作成してください。

※2 当該年度の「基礎点制度実績通知書」の交付を受けた方は、申請の必要はありません。基礎点制度申請が必要な企業及び技術者の場合、技術提案等の提出とは別に、申請をしてください。申請がない場合は欠格となります。

※3 技術提案等資料の提出時点において、配置予定技術者を特定することが出来ない場合、最大2人分まで選出することができます。その場合、配置予定技術者ごとに基礎点制度申請をする必要があります。

入 札 調 書

431-000957

(公表用)

工 事 名	千葉市立天戸中学校内外部改修工事（その2）		
工 事 場 所	千葉市花見川区天戸町1429番地		
開 札 日 時	令和元年12月17日午前10時02分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	158,953,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	145,152,000円
落 札 人	杉田建設興業（株）	契 約 金 額	168,960,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
杉田建設興業（株）	153,600,000		落札
(株) ストラクス	152,700,000		
五稜建設（株）	157,200,000		
(株) 与志建設	195,000,000		予定価格超過
(株) 佐久間工務店			未入札
大塚建工（株）	132,400,000		無効
木村土建工業（株）	141,150,000		無効
<p>総合評価落札方式（特別簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>備 考 大塚建工（株）は、低入札価格調査中の案件と同一の技術者で現場代理人及び主任（監理）技術者届出書を提出したため無効。</p> <p>木村土建工業（株）は、低入札価格調査書類未提出のため無効。</p>			

総合評価落札方式結果調査（特別簡易型）

工事名	工事箇所	入札日時	加算点 の満点	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	入札方式	工事内容
千葉市立天戸中学校内外廊改修工 事（その2）	千葉市花見川区天戸町1429番地	令和元年12月17日 10時02分	20点	158,953,000円	145,152,000円	制限付 一般競争入 札	校舎 内外廊改修、トイレ改修 構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建 延床面積 4326㎡

落札者決定基準及び技術評価結果

業者番号		入札者		評価項目															評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100 +A)	入札書記載金額 (消費税を除く) (C)	評価値 (B×C× 1,000,000)	落札者	契約金額 (千円)
				企業の施工能力					企業の基礎点					技術者の基礎点											
				同種工事 施工実績	事故及び 不誠実な 行為	技術者 施工経験	低価格 入札状況	一次下請 市内業者 活用状況	工事成績 評定点 実績	契約後VE 実績	品質確保 への 取組状況	労働災害 防止への 取組状況	災害協力 者名簿 登録	災害活動 ボランティア 活動	技術者 工事成績 評定点 実績	技術者 資格等	安全活動 への 取組状況								
				各評価項目の配点 (上限)																					
				3	0	3	0	1	8	5	2	1	2	5	2	2	1	35							
101214	木村上建工業 (株)	3.0	-2.0	3.0	0.0	1.0	5.0	0.0	0.0	1.0	2.0	5.0	1.0	2.0	1.0	22.0	15.1724	115.1724	141,150,000円		無効				
101246	(株) ストラク ス	3.0	0.0	3.0	0.0	1.0	6.5	0.0	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	0.0	21.5	14.8275	114.8275	152,700,000円	0.751981					
101923	五徳建設 (株)	3.0	0.0	3.0	0.0	1.0	6.5	0.0	1.0	1.0	2.0	5.0	2.0	2.0	1.0	27.5	18.9655	118.9655	157,200,000円	0.755777					
101957	(株) 与志建設	3.0	0.0	3.0	0.0	1.0	6.5	0.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	24.5	16.8965	116.8965	195,000,000円						
101961	大塚建工 (株)	3.0	0.0	0.0	0.0	1.0	6.5	0.0	0.0	1.0	2.0	4.0	1.0	2.0	0.0	20.5	14.1379	114.1379	132,400,000円		無効				
102961	杉田建設興業 (株)	3.0	0.0	3.0	0.0	1.0	8.0	0.0	2.0	1.0	2.0	5.0	2.0	1.0	1.0	29.0	20.0000	120.0000	153,500,000円	0.781250	○	168,960,000			
402766	(株) 佐久間工 務店																				未入札				

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評価点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。
 ※ 評価値は小数点第7以下を切り捨ててあります。

抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	土気町17号線(下大和田工区)道路改良工事(31-2)		
工事概要	工事延長L=172.3m 幅員W=15.0m 舗装面積A=2560㎡ 舗装工 一式 地盤改良工 一式 排水工 一式 区画線工 一式		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 平成30・31年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、舗装工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、舗装工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、土気町17号線における道路改良工事である。 等級別発注基準により、舗装工事の等級Aに格付されている者を対象とした。 また、同種工事の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	22者		
入札参加者数	5者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和元年11月14日		
備考	工期：令和元年11月20日から令和2年3月11日まで 申請者多数22者 高落札率99.37% 再発注		

入札調書

431-000853

(公表用)

工 事 名	土気町17号線(下大和田工区)道路改良工事(31-2)		
工 事 場 所	千葉市緑区下大和田町地内		
開 札 日 時	令和元年11月12日午前 9時52分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	61,890,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	54,940,000円
落 札 人	(株)大幹	契 約 金 額	67,650,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
(株)大幹	61,500,000		落札
(株)開拓公社			辞退
(株)堀越土木			辞退
千葉ニチレキ(株)			辞退
(株)千葉プランテーション			辞退
(株)伊藤工務店			辞退
(株)小柳組			辞退
須崎建設(株)			辞退
森川建設(株)			辞退
(株)備建			辞退
(株)房総工業所			辞退
(株)白川土建			辞退
ロード・システム(有)			未入札
(有)三和商事			未入札
千城土木工業(株)			未入札
諏訪建設(株)はほ装Bに格付されているため無効。 備 考 丸善建設(株)ほか2者は、最低制限価格を下回ったため失格。			

入札調書

431-000853

(公表用)

工 事 名	土気町17号線（下大和田工区）道路改良工事（31-2）		
工 事 場 所	千葉市緑区下大和田町地内		
開 札 日 時	令和元年11月12日午前 9時52分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	61,890,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	54,940,000円
落 札 人	(株) 大幹	契 約 金 額	67,650,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
大葉開発 (株)			未入札
(有) 三栄舗装工業			未入札
拓成建設 (株)			未入札
諏訪建設 (株)	56,000,000		無効
丸善建設 (株)	54,800,000		失格
泰明工業 (株)	54,813,000		失格
千年杉建設 (株)	54,813,000		失格
諏訪建設 (株) はほ装Bに格付されているため無効。 備 考 丸善建設 (株) ほか2者は、最低制限価格を下回ったため失格。			

抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	下水道排水施設工事（菅田31-1工区）
工事概要	<p>工事延長L=242.5m 管推進工 硬質塩化ビニル管（内径200） 路線延長L=160.8m 管渠延長L=158.1m</p> <p>管布設工 硬質塩化ビニル管（内径200） 路線延長L=73.9m 管渠延長L=70.9m</p> <p>人孔築造工 一式</p>
指名業者数	34者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、菅田31-1工区における下水道排水施設工事である。</p> <p>令和元年7月29日に総合評価落札方式（簡易型）の制限付一般競争入札で発注したが入札不調となった。</p> <p>本工事は菅田小学校横の市道に汚水管を整備する工事であり、卒業式前に施工を完了させる必要があるため指名競争入札で執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、市内土木工事Aランクに格付されている業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、推進工法による下水道管渠工事の元請実績がある34者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和元年11月1日</p>
備考	<p>工期：令和元年11月7日から令和2年3月25日まで</p> <p>指名業者34者</p> <p>事前公表</p> <p>高落札率99.66%</p> <p>再発注</p>

指名審査調書

工 事 名		下水道排水施設工事（菅田31-1工区）		予算担当課	下水道整備課		
				発注担当課	下水道整備課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
1	市内	旭建設（株）	千葉市中央区川崎町1番地39	9	土木	A	0
2	市内	新井工業（株）	千葉市中央区稻荷町2丁目4番15号	7	土木	A	0
3	市内	池田工建（株）	千葉市中央区市場町3番1号	6	土木	A	0
4	市内	（株）市原組	千葉市美浜区幕張西三丁目1番15号	30	土木	A	6
5	市内	（株）伊藤工務店	千葉市中央区蘇我一丁目10番5号	18	土木	A	0
6	市内	（株）小柳組	千葉市稲毛区小仲台六丁目20番2号	13	土木	A	3
7	市内	（株）開拓公社	千葉市美浜区新港74番地	10	土木	A	2
8	市内	（株）カラカマ工務店	千葉市中央区川戸町431番地	6	土木	A	1
9	市内	栗原建工（株）	千葉市中央区末広一丁目17番1号	19	土木	A	2
10	市内	京葉工管（株）	千葉市美浜区新港139番地の2	70	土木	A	3
11	市内	（有）三栄舗装工業	千葉市若葉区千城台北四丁目4番3号	5	土木	A	0
12	市内	（株）清水土木	千葉市中央区都町33番地の1	3	土木	A	6
13	市内	（株）昇和産業	千葉市稲毛区長沼原町505番地1	11	土木	A	1
14	市内	（株）白川土建	千葉市若葉区貝塚町2035番地7	8	土木	A	5
15	市内	新総建設（株）	千葉市中央区中央3丁目3番1号 フジモト第一生命ビルディング7階	23	土木	A	0

※ 技術職員数欄：土木一式登録技術者数

指名審査調書

工 事 名		下水道排水施設工事 (菅田31-1工区)		予算担当課	下水道整備課		
				発注担当課	下水道整備課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
16	市内	新日本建設 (株)	千葉県美浜区ひび野一丁目4番3	7	土木	A	0
17	市内	(株) 進日本工業	千葉県若葉区小倉町1687番地10	23	土木	A	0
18	市内	杉田建設興業 (株)	千葉県若葉区加曾利町1018番地	12	土木	A	1
19	市内	須崎建設 (株)	千葉県花見川区畑町759番地	8	土木	A	4
20	市内	(有) 関組	千葉県緑区あすみが丘八丁目10番地4	10	土木	A	0
21	市内	(株) センエー	千葉県稲毛区黒砂二丁目12番11号	15	土木	A	2
22	市内	泰明工業 (株)	千葉県中央区星久喜町886番地1	14	土木	A	1
23	市内	工建設 (株)	千葉県中央区南町二丁目13番12号	14	土木	A	0
24	市内	立山工業 (株)	千葉県花見川区三角町178番地	32	土木	A	0
25	市内	(株) 大幹	千葉県若葉区御成台三丁目1168番地23	12	土木	A	1
26	市内	大葉開発 (株)	千葉県中央区新町17番地9	12	土木	A	0
27	市内	千葉造園土木 (株)	千葉県稲毛区黒砂台二丁目12番7号	5	土木	A	4
28	市内	千葉ニチレキ (株)	千葉県花見川区千種町339番地1	1	土木	A	0
29	市内	(株) 千葉プランテーション	千葉県花見川区千種町165番地13	9	土木	A	3
30	市内	西原工業 (株)	千葉県稲毛区宮野木町859番地1	10	土木	A	4

※ 技術職員数欄：土木一式登録技術者数

指名審査調書

[illegible]

※ 技術職員数欄：土木一式登録技術者数

入札調書

431-000832

(公表用)

工 事 名	下水道排水施設工事 (菅田 3 1 - 1 工区)		
工 事 場 所	千葉市緑区菅田町 2 丁目地内		
開 札 日 時	令和元年10月30日午前10時59分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	50,170,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	44,290,000円
落 札 人	(株) 伊藤工務店	契 約 金 額	55,000,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
(株) 伊藤工務店	50,000,000		落札
新井工業 (株)			辞退
新日本建設 (株)			辞退
新総建設 (株)			辞退
西原工業 (株)			辞退
(株) センエー			辞退
ロード・システム (有)			辞退
泰明工業 (株)			辞退
(株) 進日本工業			辞退
(株) 千葉プランテーション			辞退
(株) 清水土木			辞退
(株) 小槲組			辞退
須崎建設 (株)			辞退
(株) 山二総合開発			辞退
森川建設 (株)			辞退
備 考 丸善建設 (株) は、開札順序の早い同一開札日の同一技術者の案件で落札者となったため無効。			

入札調書

431-000832

(公表用)

工 事 名	下水道排水施設工事 (菅田 3 1 - 1 工区)		
工 事 場 所	千葉市緑区菅田町 2 丁目地内		
開 札 日 時	令和元年10月30日午前10時59分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	50,170,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	44,290,000円
落 札 人	(株) 伊藤工務店	契 約 金 額	55,000,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
杉田建設興業 (株)			辞退
(株) 大幹			辞退
立山工業 (株)			辞退
京葉工管 (株)			辞退
千葉造園土木 (株)			辞退
(有) 関組			辞退
栗原建工 (株)			辞退
大葉開発 (株)			辞退
工建設 (株)			辞退
(株) 市原組			辞退
(株) 白川土建			辞退
(株) 昇和産業			辞退
旭建設 (株)			辞退
池田工建 (株)			辞退
(株) 開拓公社			未入札
丸善建設 (株) は、開札順序の早い同一開札日の同一技術者の案件で落札者となったため無効。			
備 考			

入札調書

431-000832

(公表用)

工 事 名	下水道排水施設工事（菅田31-1工区）			
工 事 場 所	千葉市緑区菅田町2丁目地内			
開 札 日 時	令和元年10月30日午前10時59分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	50,170,000円	
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	44,290,000円	
落 札 人	(株) 伊藤工務店	契 約 金 額	55,000,000円	
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考	
千葉ニチレキ (株)			未入札	
(株) カラカマ工務店			未入札	
(有) 三栄舗装工業			未入札	
丸善建設 (株)	47,900,000		無効	
備 考	丸善建設 (株) は、開札順序の早い同一開札日の同一技術者の案件で落札者となったため無効。			

抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	中央浄化センター水処理電気設備工事
工事概要	<p>受変電設備（高圧盤1面 変圧器盤2面）</p> <p>運転操作設備（コントロールセンタ4面 現場操作盤37面）</p> <p>監視制御設備（コントローラ盤2面）</p> <p>計装設備（流量計22組、水質計器17組）</p>
指名業者数	34者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、水処理施設の運転に必要な水処理電気設備の機器製作、据付、試運転調整を実施するものである。</p> <p>施工に当たっては、水処理システム全体を考慮したシステム設計が必要となる。また、水処理施設の機能を確保するために水処理機械設備、送風機設備との連携も必要であることから、水処理施設に関して高度な専門知識が必要となる。</p> <p>本工事は、令和元年度第2回千葉市建設工事等入札参加基準審査委員会に諮り、大手電気Aランク業者と市内電気Aランク業者2者による特定建設工事共同企業体による共同施工方式として、総合評価落札方式（特別簡易型）の制限付一般競争入札で執行しましたが、有効な技術提案がなかったため、入札中止となった。</p> <p>本工事の着手がこれ以上遅延すると、令和2年度末までの中央浄化センター再構築事業（第1期）のスケジュールに支障が生じることから、迅速かつ円滑な発注を図るため、単独施行方式とし、指名競争入札で執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、市内及び準市内業者であり、経営事項審査の総合評定値（P点）が1100点以上の大手電気Aランクに格付されている業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、下水処理場、浄水場、給水場又はポンプ場の設備機器に係る電気設備工事の元請実績がある34者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和元年10月10日</p>
備考	<p>工期：令和元年10月18日から令和2年3月5日まで</p> <p>指名業者34者</p> <p>事前公表</p> <p>高落札率98.24%</p> <p>再発注</p> <p>大手案件</p>

指名審査調書

工 事 名				予算担当課	下水道施設建設課		
中央浄化センター水処理電気設備工事				発注担当課	下水道施設建設課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
1	市内	福井電機 (株)	千葉市中央区間屋町16番3号	70	電気	A	1
2	準市内	アキラ (株)	東京都中央区東日本橋三丁目3番11号	171	電気	A	2
3	準市内	NECネットエスアイ (株)	東京都文京区後楽二丁目6番1号	864	電気	A	0
4	準市内	荏原実業 (株)	東京都中央区銀座七丁目14番1号	112	電気	A	0
5	準市内	(株) 関電工	東京都港区芝浦4丁目8番33号	4211	電気	A	0
6	準市内	(株) 協和エクシオ	東京都渋谷区渋谷三丁目29番20号	422	電気	A	0
7	準市内	(株) クボタ	大阪府大阪市浪速区敷津東一丁目2番47号	49	電気	A	0
8	準市内	栗原工業 (株)	大阪府大阪市北区角田町1番1号	501	電気	A	0
9	準市内	(株) 弘電社	東京都中央区銀座五丁目11番10号	315	電気	A	0
10	準市内	三機工業 (株)	東京都中央区明石町8番1号	218	電気	A	0
11	準市内	シンフォニアテクノロジー (株)	東京都港区芝大門一丁目1番30号	251	電気	A	0
12	準市内	住友電設 (株)	大阪府大阪市西区阿波座二丁目1番4号	773	電気	A	0
13	準市内	(株) 第一テクノ	東京都品川区南大井六丁目13番10号	187	電気	A	0
14	準市内	(株) 千代田組	東京都港区西新橋一丁目2番9号 日比谷セントラルビル	85	電気	A	0
15	準市内	(株) 鶴見製作所	大阪府大阪市鶴見区鶴見四丁目16番40号	26	電気	A	0

※ 技術職員数欄：電気登録技術者数

指名審査調書

工 事 名		中央浄化センター水処理電気設備工事		予算担当課	下水道施設建設課		
				発注担当課	下水道施設建設課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
16	準市内	東芝インフラシステムズ (株)	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央四丁目 3 6 番 5 号	1113	電気	A	0
17	準市内	東芝プラントシステム (株)	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央四丁目 3 6 番 5 号	1050	電気	A	0
18	準市内	東邦電気工業 (株)	東京都渋谷区恵比寿 1 丁目 1 9 番 2 3 号	383	電気	A	0
19	準市内	西川計測 (株)	東京都港区芝五丁目 7 番 1 号	149	電気	A	0
20	準市内	日本電気 (株)	東京都港区芝五丁目 7 番 1 号	80	電気	A	0
21	準市内	日本電設工業 (株)	東京都台東区池之端一丁目 2 番 2 3 号	1709	電気	A	0
22	準市内	(株) 日立製作所	東京都千代田区丸の内一丁目 6 番 6 号	1482	電気	A	0
23	準市内	富士古河 E & C (株)	神奈川県川崎市幸区堀川町 5 8 0 番地	470	電気	A	0
24	準市内	三菱電機 (株)	東京都千代田区丸の内二丁目 7 番 3 号	636	電気	A	0
25	準市内	三菱電機プラントエンジニアリング (株)	東京都台東区東上野 5 丁目 2 4 番 8 号	858	電気	A	0
26	準市内	(株) 明電エンジニアリング	東京都品川区大崎三丁目 7 番 9 号	375	電気	A	0
27	準市内	(株) 明電舎	東京都品川区大崎二丁目 1 番 1 号	1201	電気	A	0
28	準市内	明電プラントシステムズ (株)	東京都品川区西五反田一丁目 1 8 番 9 号	71	電気	A	1
29	準市内	メタウォーター (株)	メタウォーター (株)	779	電気	A	1
30	準市内	八洲電機 (株)	東京都港区新橋三丁目 1 番 1 号	149	電気	A	0

※ 技術職員数欄：電気登録技術者数

指名審査調書

[illegible]

※ 技術職員数欄：電気登録技術者数

入札調書

431-000757

(公表用)

工 事 名	中央浄化センター水処理電気設備工事		
工 事 場 所	千葉市美浜区新港69番地		
開 札 日 時	令和元年10月 9日 午前10時04分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	936,446,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	861,531,000円
落 札 人	(株) 第一テクノ 千葉営業所	契 約 金 額	1,012,000,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
(株) 第一テクノ	920,000,000		落札
明電プラントシステムズ (株)	926,000,000		
福井電機 (株)			辞退
アキラ (株)			辞退
荏原実業 (株)			辞退
(株) 関電工			辞退
栗原工業 (株)			辞退
(株) 弘電社			辞退
(株) 日立製作所			辞退
三機工業 (株)			辞退
(株) 協和エクシオ			辞退
(株) 千代田組			辞退
シンフォニアテクノロジー (株)			辞退
(株) クボタ			辞退
西川計測 (株)			辞退
備 考			

入札調書

431-000757

(公表用)

工 事 名	中央浄化センター水処理電気設備工事		
工 事 場 所	千葉市美浜区新港69番地		
開 札 日 時	令和元年10月 9日午前10時04分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	936,446,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	861,531,000円
落 札 人	(株) 第一テクノ 千葉営業所	契 約 金 額	1,012,000,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
東芝プラントシステム (株)			辞退
メタウォーター (株)			辞退
日本電気 (株)			辞退
東芝インフラシステムズ (株)			辞退
日本電設工業 (株)			辞退
(株) 安川電機			辞退
三菱電機プラントエンジニアリング (株)			辞退
(株) 明電舎			辞退
三菱電機 (株)			辞退
(株) 鶴見製作所			辞退
ヤンマーエネルギーシステム (株)			辞退
横河ソリューションサービス (株)			辞退
東邦電気工業 (株)			辞退
(株) 明電エンジニアリング			辞退
住友電設 (株)			未入札
備 考			

入 札 調 書

431-000757

(公表用)

工 事 名	中央浄化センター水処理電気設備工事		
工 事 場 所	千葉市美浜区新港69番地		
開 札 日 時	令和元年10月 9日午前10時04分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	936,446,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	861,531,000円
落 札 人	(株) 第一テクノ 千葉営業所	契 約 金 額	1,012,000,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
富士古河E&C (株)			未入札
八洲電機 (株)			未入札
NECネットエスアイ (株)			未入札
(株) ヤマト			未入札
備 考			

抽出工事説明書

入札方式	随意契約
工事名	千葉市立海浜病院熱源改修工事（その1）
工事概要	<p>熱源設備 冷凍機1基 ボイラー1基 冷却塔1基 ポンプ6台 熱交換器2基 蒸気管38m 冷温水管76m 呼水タンク1基 冷却水管47m 給水管80m 排水管60m 油管10m 排気管26m</p> <p>ガス設備 撤去工事</p>
随意契約の理由	<p>本工事は、海浜病院の熱源を改修する工事であり、エネルギー棟の冷凍機、蒸気ボイラー及びそれに伴う中央監視設備の改修を行うものである。</p> <p>改修対象の熱源は、院内全域の空調設備や給湯設備、また手術用器具の蒸気滅菌に使用され、中央監視設備には、手術室や集中治療室をはじめとした居室の清浄度や温・湿度、室圧など空気環境を維持する設備が接続されており、ともに既設の各設備とは密接不可分の関係にある。</p> <p>また、本工事は、医療行為を継続しながら施工しなければならないため、既設の設備に熟知していない施工業者が施工した場合、熱源供給の停止や空気環境の維持に支障が生じ、医療行為に影響を与える。患者の生命に関わる安全性を確保するためには、施工可能な業者は既存空調設備施工業者に適している。</p> <p>このことから、病院建設時の施工業者であり、改修等の経験も有し、本施設全般に関する知識はもとより、院内の事情に精通している既存空調設備施工業者と地方公営企業法施行令第21条の14第1項第2号により随意契約した。</p>
契約業者名	新菱冷熱工業（株）
契約金額	206,800,000円（税込）
備考	<p>工期：令和元年12月26日から令和2年11月19日まで 見積回数3回 予定価格（消費税を除く）188,709,000円 一者随契 高落札率99.62%</p>

予定価格 188,709,000
 (消費税除く)

見 積 調 書

工 事 場 所	千葉県美浜区磯辺3丁目31番1号				
工 事 名 称	千葉県立海浜病院熱源改修工事（その1）				
見 積 日	令和元年12月18日	見積場所	海浜病院 会議室		
見積執行者	事務長 内海 豊				
見 積 執 行 補 助 者	主任技師 坂井 亮太	見積立会人	主査 山田 厚		
決 定 業 者	新菱冷熱工業(株) 千葉支店				
決 定 金 額	¥206,800,000 円 （うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 18,800,000 円）				
業 者 名	見積（円）	再 度 （2回目）	再 度 （3回目）	再 度 （4回目）	備 考
新菱冷熱工業(株) 千葉支店	197,000,000	192,000,000	188,000,000		
（備考）・長期継続契約 無し ・執行方法（随意契約）地方公営企業法施行令第21条の14第1項第2号による。					

共通要件

- 1 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者で、次の各号に該当しないもの
 - (1) 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者
 - (2) 本工事の開札日前6か月以内に不渡手形又は不渡小切手を出した者
 - (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）の更生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がなされていないもの
 - (4) 民事再生法（平成11年法律第225号）の再生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの再生計画認可決定がなされていないもの
 - (5) 千葉市内において、都市計画法（昭和43年法律第100号）に違反している者
 - (6) 千葉市内に本店、支店又は営業所等を有する者にあつては、千葉市税（延滞金を含む）を完納していない者
 - (7) 千葉市内に本店、支店又は営業所等を有する者で、個人住民税の特別徴収を行うべき者にあつては、個人住民税の特別徴収を行っていない者
 - (8) 千葉市建設工事請負業者等指名停止措置要領（昭和60年8月1日施行）に基づく指名停止措置等を入札参加申請期限の日から開札日までの間に受けている者
 - (9) 本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者
 - (10) 社会保険等（雇用保険、健康保険及び厚生年金）への加入義務がある者にあつては、社会保険等に未加入のもの
- 2 ちば電子調達システムの電子入札システムにより参加できる者（特定建設工事共同企業体による共同施工方式の案件は、共同企業体の代表構成員のみ）
- 3 中小企業等協同組合法（昭和24年法律第181号）に基づく事業協同組合にあつては、組合の定款又は規約に共同受注の定めがある者
- 4 工事案件ごとに現場代理人を当該工事に常駐できる者。ただし、千葉市現場代理人及び主任（監理）技術者の配置に関する事務取扱要領（平成24年4月1日施行）第2条に該当する場合は、2件まで兼任することができる。