

審 議 資 料

政府調達協定

一般競争
(建築)

1 (仮称) 千葉公園体育館整備工事

制限付
一般競争
(土木)

2 下水道排水施設工事(都第1雨水2-1)

制限付
一般競争
(電気)

3 (仮称) 千葉公園体育館整備電気設備工事

指名競争
(土木)

4 災害関連地域防災がけ崩れ対策工事(越智町外1)

指名競争
(機械器具設置)

5 南部浄化センター送風機機械設備改築工事

随意契約
(とび土工)

6 (主) 穴川天戸線(亥鼻橋)下部工附帯工事(2-1)

抽出工事説明書

入札方式	政府調達協定一般競争入札		
工事名	(仮称) 千葉公園体育館整備工事		
工事概要	新築工事 構造・規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上3階地下1階建 延床面積 8,195㎡		
入札参加資格	共同企業体に関する事項 1 共同企業体の構成員数は2者とする。 2 現場代理人は本工事に常駐とする。 3 構成員の出資比率のうち、最小の出資比率は、30パーセント以上とする。 共同企業体のすべての構成員に関する事項 1 別紙共通要件に該当する者 2 令和2・3年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、建築一式工事の等級Aに格付されている者 3 主任技術者（国家資格を有する者に限る）又は監理技術者を本工事に専任で配置できる者 共同企業体の代表構成員に関する事項 1 建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において有効期限内で最新の総合評定値（P）が、建築一式1,200点以上の者 2 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の延床面積4,000㎡以上の建築物の新築又は増築工事を元請けとして施工した実績を有する者（建設共同企業体の施工実績については、出資比率により按分したものとする。） 共同企業体の構成員に関する事項 1 建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において有効期限内で最新の総合評定値（P）が、建築一式850点以上の者 2 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建築物の新築又は増築工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、「千葉公園体育館」、「千葉市武道館」及び「千葉市中央コミュニティセンター体育施設」の経年による施設の老朽化及び耐震性能の不足から、千葉競輪場敷地の一部にこれらを集約した施設を整備する工事である。 設計金額が5億円を超える大規模な工事であるため、建築一式Aランク業者2者の特定建設工事共同企業体による共同施工方式とした。 また同種工事の元請実績を設定した。		
入札参加 申請者数	4JV		
入札参加者数	4JV	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和2年10月1日		
備考	工期：令和2年12月16日から令和4年11月5日まで 総合評価落札方式（簡易型） ・申請者少数4者 再発注 JV		

千葉市総合評価落札方式実施要領書(簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 (仮称) 千葉公園体育館整備工事
- (2) 工事箇所 千葉市中央区弁天4丁目463-1の一部外
- (3) 工事内容 (仮称) 千葉公園体育館の整備を行う
新築工事
規模構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地下1階地上3階建

2 総合評価落札方式(簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者が提示する施工計画と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる工事に該当しますので、総合評価落札方式(簡易型)を適用し落札者を決定します。

3 落札者決定基準

- (1) 本工事は、施工方法や品質管理について標準的な施工技術の範囲で対応可能ですが、発注者が示す仕様に基づき、適切で確実な施工を行なう能力が必要となります。求める施工計画としては、工事対象が立体的曲面形状を有する大空間を含み屋根架構に関する施工難易度が高いと考えられるため、当該屋根架構について「施工上の課題に係る技術的所見」を求めます。また、敷地が住宅地に近接していることから現場周辺への環境配慮・安全対策を、更には多数の作業員が従事することが予想されることから作業員の労務環境を、それぞれ「施工上配慮すべき事項」として求めます。

評価項目

評価項目詳細	具体的な提案内容	詳細項目	評価する項目数
施工上の課題に係る技術的所見	立体的曲面形状を有する大空間(アリーナ)における屋根架構の施工について	屋根架構における現場施工について ＜品質管理＞	1項目
		屋根架構における現場施工について ＜安全管理＞	1項目
		屋根架構における鉄骨部材製作について ＜品質管理＞	1項目
施工上配慮すべき事項	施工現場周辺への環境配慮・安全対策について	近隣住民への環境配慮事項について	1項目
		周辺交通への安全対策事項について	1項目
	作業員の労務環境について	作業員に対する安全管理・衛生管理について	1項目
その他			2項目(最大)

合計 8項目(最大)

(2) 落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は、次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
施工計画	施工上の課題に係る技術的所見	24
	施工上配慮すべき事項	
	その他	
各評価項目の配点の合計		24

4 加算点の満点 20 点

5 技術提案等に関する資料

様式名		枚数
技術提案等提出書	様式第2号の2	共同企業体が1枚
施工計画	様式第3号	共同企業体が4枚以内

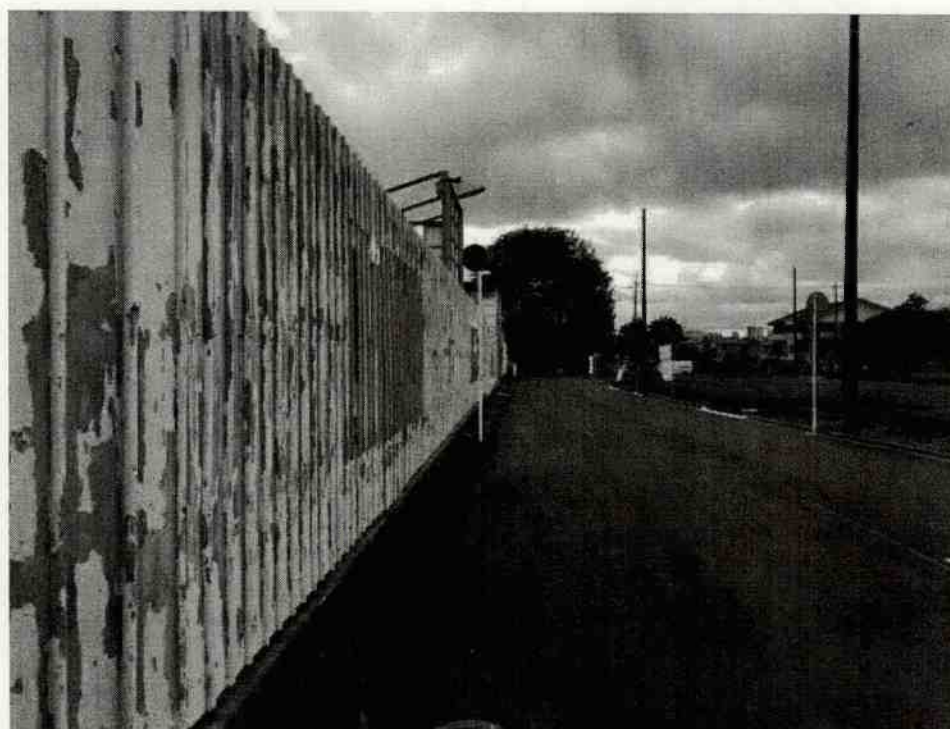
※1 技術提案等資料の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して作成してください。

現況写真

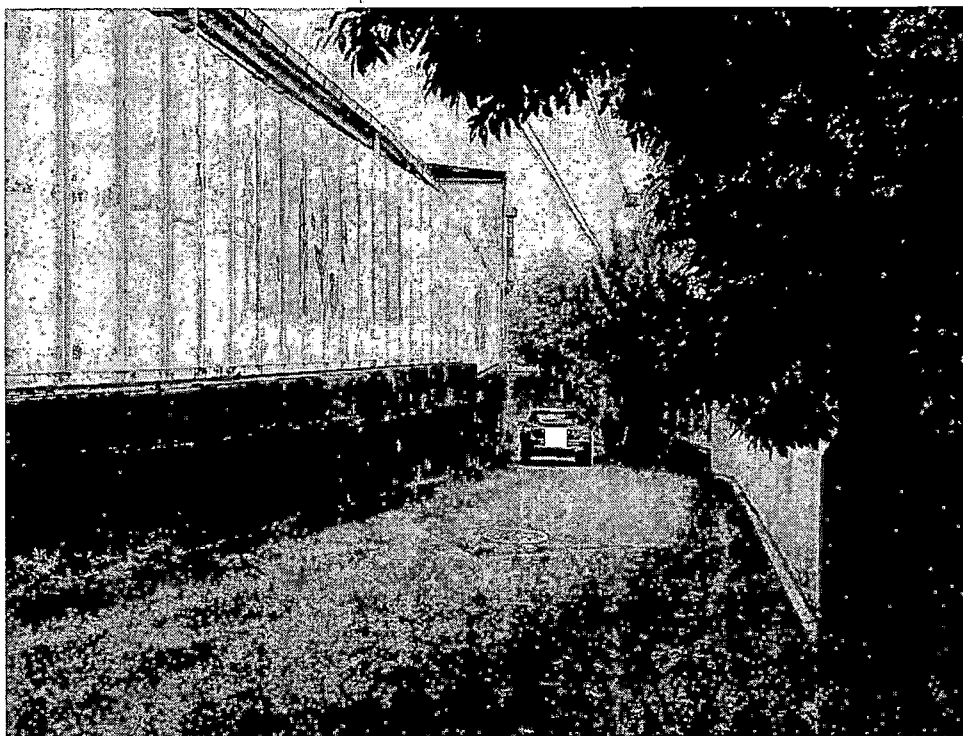
((仮称) 千葉公園体育館整備工事)



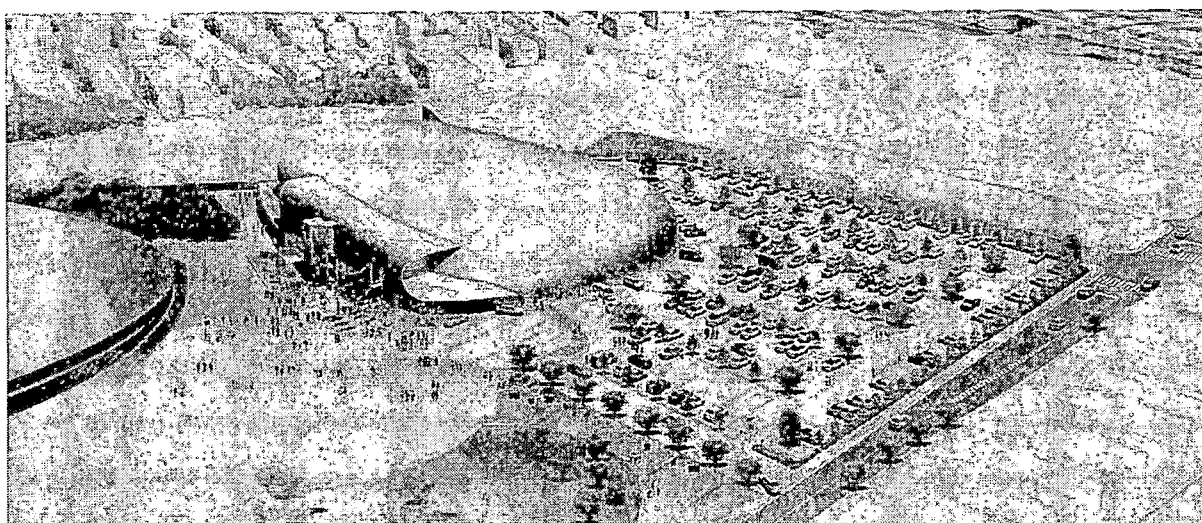
写真① 建設予定地 (既存建物東面)



写真② 建設予定地 (既存建物北面)



写真③ 建設予定地（既存建物西面）



鳥観図 建設予定地

落札率 94.24%

入札調書

502-000562

(公表用)

工 事 名	(仮称) 千葉公園体育館整備工事		
工 事 場 所	千葉市中央区弁天 4 丁目 4 6 3 - 1 の一部外		
開 札 日 時	令和 2 年 9 月 29 日 午前 9 時 20 分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	2,958,556,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	2,721,872,000円
落 札 人	新日本・日幸建設共同企業体	契 約 金 額	3,066,800,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
新日本・日幸建設共同企業体	2,788,000,000		落札
大林・杉田建設共同企業体	2,899,000,000		
フジタ・山田建設共同企業体	2,940,000,000		
清水・旭建設共同企業体	3,330,000,000		予定価格超過
総合評価落札方式 (簡易型) により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。			
備 考			

総合評価落札方式結果調書（簡易型）

工事名	工事箇所	入札日時	加算点 の満点	予定価格 （消費税を除く）	調査基準価格 （消費税を除く）	入札方式	工事内容
（仮称）千葉公園体育館整備工事	千葉市中央区弁天4丁目463-1の一部外	令和2年9月29日 9時15分	20点	2,958,556,000円	2,721,872,000円	政府調達協定 一般競争入札	（仮称）千葉公園体育館整備 構造・規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地下1階地上3階建

落札者決定基準及び技術評価結果

業者番号	入札者	評価項目																	評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100 +A)
		施工計画																			
		施工上の 課題に 係る技 術的所 見	施工上の 配慮すべ き事項																		
		各評価項目の配点（上限）																			
		24																24			
900546	新日本・日幸建設共同企業体	24.0															24.0	20.0000	120.0000		
900547	大林・杉田建設共同企業体	24.0															24.0	20.0000	120.0000		
900548	清水・旭建設共同企業体	24.0															24.0	20.0000	120.0000		
900549	フジタ・山田建設共同企業体	24.0															24.0	20.0000	120.0000		

総合評価結果

入札書記載金額（消費税を除く） （C）	評価値 (E=C× 1,000,000)	落札者	契約金額 （千円）
2,788,000,000円	0.043041	○	3,066,800,000
2,899,000,000円	0.041393		
3,330,000,000円			
2,940,000,000円	0.040816		

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評価点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。
※ 評価値は小数点第7以下を切り捨ててあります。

抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	下水道排水施設工事（都第1雨水2-1）		
工事概要	雨水貯留施設〔プレキャスト式貯留槽〕 （46.5m×21.0m×2.8m） V=2602m ³ 点検用人孔 N=3箇所		
入札参加資格	<p>共同企業体に関する事項</p> <ol style="list-style-type: none"> 共同企業体の構成員数は2者とする。 現場代理人は本工事に常駐とする。 構成員の出資比率のうち、最小の出資比率は、30パーセント以上とする。 <p>共同企業体のすべての構成員に関する事項</p> <ol style="list-style-type: none"> 別紙共通要件に該当する者 千葉市内に本店を有する者 令和2・3年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、土木一式工事の等級Aに格付されている者 主任技術者（国家資格を有する者に限る）又は監理技術者を本工事に専任で配置できる者 <p>共同企業体の代表構成員に関する事項</p> <ol style="list-style-type: none"> 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、下水道施設の貯留槽工事又はコンクリート構造の下水処理施設、浄水施設若しくはポンプ場施設を築造する土木工事を元請けとして施工した実績を有する者 <p>共同企業体の構成員に関する事項</p> <ol style="list-style-type: none"> 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、河川、水路又は下水道におけるボックスカルバートによる土木工事を元請けとして施工した実績を有する者 		
入札参加資格 設定の理由	<p>本工事は、市街地内にある大田切公園の地下に雨水貯留施設を設置するための基礎工、躯体工等を実施する工事である。</p> <p>設計金額が2億円を超える大規模な工事であるため、土木一式Aランク業者2者の特定建設工事共同企業体による共同施工方式とした。</p> <p>また同種工事の元請実績を設定した。</p>		
入札参加 申請者数	2JV		
入札参加者数	2JV	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和2年10月1日</p>		
備考	<p>工期：令和2年10月6日から令和3年3月11日まで</p> <p>総合評価落札方式（簡易型）</p> <p>申請者少数2者</p> <p>JV</p>		

千葉市総合評価落札方式実施要領書(簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 下水道排水施設工事(都第1雨水2-1)
- (2) 工事箇所 千葉市中央区都町3丁目地内
- (3) 工事内容 雨水貯留施設築造工

2 総合評価落札方式(簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者が提示する施工計画、施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる工事に該当しますので、総合評価落札方式(簡易型)を適用し落札者を決定します。

3 落札者決定基準

- (1) 本工事は、中央区都町3丁目地内における浸水被害の軽減を目的に、雨水貯留槽の新設を行うものです。

雨水貯留槽の端壁および底版の一部が現場打ちとなることから水密性の確保やプレキャスト製品との接合部における止水対策が必要となるため、コンクリートの品質管理に対して「材料の品質管理に係る技術的所見」を求めます。

また、地下水位の高い現場での掘削作業にあたり、山留が必要となることから、山留方法に対して「施工上配慮すべき事項」を求めます。さらに、施工箇所が大田切公園内であることから公園内での作業について「安全管理に留意すべき事項」を求めます。

(2) 評価項目

評価項目詳細	具体的な提案内容	詳細項目	評価する項目数
材料の品質管理に係る技術的所見	コンクリートの品質管理について	温度応力または乾燥収縮によるひび割れ対策	1
		現場打ちコンクリートープレキャスト製品の接合部における止水対策	1
施工上の課題に係る技術的所見	山留方法について	作業帯への漏水対策	1
安全管理に留意すべき事項	公園内での作業について	作業ヤード周辺の安全対策	1
その他			3項目
合計			7項目

(3) 落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
施工計画	材料の品質管理に係る技術的所見	24
	施工上の課題に係る技術的所見	
	安全管理に留意すべき事項	
	その他	
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無（指名停止月数×-1）	0
	過去5年間の指名停止措置の有無（贈賄等を理由として措置を受けた場合）（指名停止月数×-1）	0
配置予定技術者の施工経験	主任（監理）技術者又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCDP(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間における安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事实績（件数×-5 -10まで）	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO1400・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
各評価項目の配点の合計		50

配置予定技術者として
評価する所持資格

1級土木施工管理技士

- 4 加算点の満点 20 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 (1 / 1)

評価項目	システム提出方法	備考
施工計画(簡易型)	技術提案書(施工計画等)	様式第3号をアップロード。代表構成員が提出(共同企業体として評価)
同種工事の施工実績	技術提案書(施工実績)	代表構成員が提出(代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価)
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書(その他)に自己採点入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書(施工経験)	代表構成員が提出(代表構成員の技術者の実績・経験を共同企業体として評価)
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
低価格入札状況	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書(その他)に自己採点入力可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書(その他)	代表構成員が提出(代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価)
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分

施工計画(簡易型)の様式第3号の提出上限枚数は3枚とします。

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

落札率 91.72%

入札調書

502-000610

(公表用)

工 事 名	下水道排水施設工事（都第1雨水2-1）		
工 事 場 所	千葉市中央区都町3丁目地内		
開 札 日 時	令和 2年 9月29日午前 9時25分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	546,240,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	494,026,000円
落 札 人	市原・森川建設共同企業体	契 約 金 額	551,100,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
市原・森川建設共同企業体	501,000,000		落札
丸善・泰明建設共同企業体	510,000,000		
総合評価落札方式（簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。 備 考			

総合評価落札方式結果調書(簡易型)

工事名	工事箇所	開札日	加算点 の満点	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	入札方式	工事内容
下水道排水施設工事(都第1雨水2-1)	千葉市中央区都町3丁目地内	令和02年09月29日	20	546,240,000	494,026,000	制限付一般 競争入札	雨水貯留施設築造工

落札者決定基準

入札者	評価項目														評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100+A)		
	施工計画					企業の施工能力							企業の社会性・信頼性						
	工程管理に 係る技術的 所見	材料の品質 管理に係る 技術的所見	施工上の課 題に係る技 術的所見	施工上配慮 すべき事項	安全管理に 留意すべき 事項	同種工事施 工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況				品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況
	各評価項目の配点(上限)																		
	24					3	8	0	3	2	1	0	5	1				2	1
市原・森川建設共同企 業体	24					3	8	0	0	2	1	0	0	1	2	1	50	20.0000	120.0000
丸善・豊明建設共同 企業体	12					0	6.5	-5	0	2	0.4	0	0	1	2		19.9	9.4761	109.4761

総合評価結果

入札書記載金額 (消費税を除く) (C)	評価額 (B+C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
501,000,000	0.239520	○	551,100,000
510,000,000	0.214659		

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	(仮称) 千葉公園体育館整備電気設備工事		
工事概要	電灯設備 一式 動力設備 一式 受変電設備 一式 発電設備 一式 弱電設備 一式 火災報知設備 一式		
入札参加資格	共同企業体に関する事項 1 共同企業体の構成員数は2者とする。 2 現場代理人は本工事に常駐とする。 3 構成員の出資比率のうち、最小の出資比率は、30パーセント以上とする。 共同企業体のすべての構成員に関する事項 1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和2・3年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、電気工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者（国家資格を有する者に限る）又は監理技術者を本工事に専任で配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物における電気設備工事を元請けとして施工した実績を有する者 共同企業体の代表構成員に関する事項 1 建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の23第1項に定める経営事項審査において有効期限内で最新の総合評定値（P）が、電気850点以上の者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、（仮称）千葉公園体育館整備工事に伴う電気設備工事である。 設計金額が2億円を超える大規模な工事であるため、電気Aランク業者2者の特定建設工事共同企業体による共同施工方式とした。 また同種工事の元請実績を設定した。		
入札参加 申請者数	1JV		
入札参加者数	1JV	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和2年9月17日		
備考	工期：令和2年12月16日から令和4年11月5日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 申請者少数1者 再発注 JV 再度入札		

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

(1) 工事名 (仮称) 千葉公園体育館整備電気設備工事

(2) 工事箇所 千葉市中央区弁天 4 丁目 4 6 3 - 1 の一部外

(3) 工事内容 (仮称) 千葉公園体育館整備工事に伴う

電気設備工事

電灯設備 一式

動力設備 一式

受変電設備 一式

発電設備 一式

弱電設備 一式

火災報知設備 一式

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無（指名停止月数×-1）	0
	過去5年間の指名停止措置の有無（贈賄等を理由として措置を受けた場合）（指名停止月数×-1）	0
配置予定技術者の施工経験	主任（監理）技術者又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCDP(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間ににおける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績（件数×-5 -10まで）	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO1400・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義

延床面積5000㎡以上の建築物の新築、増改築又は改修における電気設備工事（共同住宅、学校施設を除く）

配置予定技術者として
評価する所持資格

1級電気工事施工管理技士

- 4 加算点の満点 20 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 (1 / 1)

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書（施工実績）	代表構成員が提出（代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価）
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書（その他）に自己採点入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書（施工経験）	代表構成員が提出（代表構成員の技術者の実績・経験を共同企業体として評価）
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
低価格入札状況	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書（その他）に自己採点入力可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書（その他）	代表構成員が提出（代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価）
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
災害等協力者名簿の登載	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
災害活動・ボランティア活動の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

落札率 97.24%

入札調書

502-000529

(公表用)

工 事 名	(仮称) 千葉公園体育館整備電気設備工事		
工 事 場 所	千葉市中央区弁天4丁目463-1の一部外		
開 札 日 時	令和 2年 9月15日午前 9時18分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	581,052,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	534,568,000円
落 札 人	モデン・東陽建設共同企業体	契 約 金 額	621,500,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
モデン・東陽建設共同企業体	585,000,000	565,000,000	落札
総合評価落札方式(特別簡易型)により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。 備 考			

総合評価落札方式結果調書(特別簡易型)

工事名	工事箇所	開札日	加算点 の満点	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	入札方式	工事内容
(仮称)千葉公園体育館整備電気設備工事	千葉市中央区弁天4丁目463-1の一部外	令和02年09月15日	20	581,052,000	534,568,000	制限付一般 競争入札	(仮称)千葉公園体育館整備工事に伴う
							電気設備工事
							電灯設備 一式
							動力設備 一式
							受変電設備 一式
							発電設備 一式
							弱電設備 一式
							火災報知設備 一式

落札者決定基準															総合評価結果						
入札者	評価項目														評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100+A)	入札書 記載金額 (消費税を除く) (C)	評価値 (B÷C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
	企業の施工能力									企業の社会性・信頼性											
	同種工事施 工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者工事 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者名簿登録	災害活動・ ボランティア 活動実績							
	各評価項目の配点(上限)																				
	3	8	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5							
モデン・東陽建設共同 企業体	2	7.1	0	0	0.8	1	0	0	0	0	1.2	1	2	3.4	18.5	20,000	120,000	565,000,000	0.212389	○	621,500,000

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	災害関連地域防災がけ崩れ対策工事（越智町外1）
工事概要	<p>靴下団地西工区 工事延長 $L=26\text{ m}$ 法枠工 簡易吹付法枠（植生基材吹付） $A=1012\text{ m}^2$ 山腹水路工 U型側溝（240×240） $L=20\text{ m}$</p> <p>越智町工区 工事延長 $L=60\text{ m}$ 法枠工 簡易吹付法枠（植生基材吹付） $A=516\text{ m}^2$ 山腹水路工 U型側溝（240×240） $L=60\text{ m}$</p> <p>下大和田町工区 工事延長 $L=55\text{ m}$ 法枠工 簡易吹付法枠（植生基材吹付） $A=530\text{ m}^2$ 山腹水路工 U型側溝（240×240） $L=58\text{ m}$</p>
指名業者数	10者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、令和元年10月25日の台風21号を起因とした大雨により被災した箇所（靴下団地西工区、越智町工区、下大和田町工区）のがけ崩れ対策工事であり、早急に対策する必要があるため、指名競争入札で執行したものである。</p> <p>業者選定にあたっては、市内土木一式工事の等級Aに格付されている業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡の済んだ、吹付法枠工による法面保護工事の元請実績がある10者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和2年12月11日</p>
備考	<p>工期：令和2年12月16日から令和3年3月11日まで</p> <p>指名業者10者</p> <p>予定価格事前公表</p> <p>落札率98.04%</p> <p>1者入札</p>

落札率 98.04%

入札調書

502-000936

(公表用)

工 事 名	災害関連地域防災がけ崩れ対策工事（越智町外1）		
工 事 場 所	千葉市緑区越智町地内外1		
開 札 日 時	令和 2年12月 9日午前10時27分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	61,100,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	54,231,000円
落 札 人	丸善建設（株）	契 約 金 額	65,890,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
丸善建設（株）	59,900,000		落札
西原工業（株）			辞退
（株）富士工業			辞退
（株）小柳組			辞退
森川建設（株）			辞退
（株）大幹			辞退
（株）市原組			辞退
（株）白川土建			辞退
（株）開拓公社			未入札
千城土木工業（株）			未入札
備 考			

指名審査調書

工 事 名		災害関連地域防災がけ崩れ対策工事（越智町外1）外2件		予算担当課	都市河川課		
				発注担当課	都市河川課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
1	市内	(株) 市原組	千葉県美浜区幕張西3-1-15	34	土木	A	2
2	市内	(株) 小柳組	千葉県稲毛区小仲台6-20-2	12	土木	A	3
3	市内	(株) 開拓公社	千葉県美浜区新港74	8	土木	A	3
4	市内	(株) 白川土建	千葉県若葉区貝塚町2035-7	7	土木	A	4
5	市内	(株) 大幹	千葉県若葉区御成台3-1168-23	13	土木	A	4
6	市内	千城土木工業(株)	千葉県若葉区多部田町754-22	8	土木	A	3
7	市内	西原工業(株)	千葉県稲毛区宮野木町859-1	13	土木	A	2
8	市内	(株) 富士工業	千葉県中央区蘇我5-22-11	4	土木	A	0
9	市内	丸善建設(株)	千葉県美浜区幸町1-18-9	9	土木	A	1
10	市内	森川建設(株)	千葉県緑区あすみが丘3-57-1	13	土木	A	3

※ 技術職員数欄：土木一式登録技術者数

抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	南部浄化センター送風機機械設備改築工事
工事概要	送風機設備 送風機 1台 空気ろ過器 2台
指名業者数	27者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、南部浄化センターの老朽化が進んだ送風機設備を更新するために、機器製作、据付、試運転調整を実施するものである。</p> <p>本工事で設置する設備は、水処理施設の一部であり、既存機器と一体の機器として構築すること、並びに稼働中の近接機器の運転に支障が無いようにするため、浄化センター全体の構成及び機能を理解した上で、詳細な施工手順の立案や品質管理を必要とすることから、下水処理場又はポンプ場に関する専門知識と豊富な施工実績を有する必要がある。</p> <p>本工事は、1回目の発注で総合評価落札方式（特別簡易型）の制限付一般競争入札で執行したが、参加者なしで入札中止となった。</p> <p>すでに機器の耐用年数を経過し改築工事を進めることは急務となっており、これ以上の遅延は避けたいため、以降は指名競争入札で執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、1、2回目の発注では市内及び準市内業者、3、4回目は地区区分の設定はせず、それぞれ経営事項審査の総合評定値（P点）が1100点以上の大手機械器具設置業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、下水処理場の水処理設備における曝気用送風機設備の機械設備工事の元請けとして施工した実績がある27者を選定した。</p>
入札経過及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和2年12月18日
備考	<p>工期：令和2年12月24日から令和4年3月4日まで</p> <p>指名業者27者</p> <p>予定価格事前公表</p> <p>落札率99.69%</p> <p>1者入札</p> <p>再発注</p> <p>大手</p>

落札率 99.69%

入 札 調 書

502-000946

(公表用)

工 事 名	南部浄化センター送風機機械設備改築工事		
工 事 場 所	千葉市中央区村田町 8 9 3 番地内		
開 札 日 時	令和 2年12月16日午後 1時42分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	173, 530, 000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	159, 648, 000円
落 札 人	(株) 電業社機械製作所 営業本部	契 約 金 額	190, 300, 000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
(株) 電業社機械製作所	173, 000, 000		落札
アキラ (株)			辞退
荏原商事 (株)			辞退
(株) 荏原製作所			辞退
荏原実業 (株)			辞退
川崎重工業 (株)			辞退
三機工業 (株)			辞退
(株) 神鋼環境ソリューション			辞退
(株) タクマ			辞退
(株) 第一テクノ			辞退
月島機械 (株)			辞退
(株) クボタ			辞退
新明和工業 (株)			辞退
メタウォーター (株)			辞退
(株) 日立プラントサービス			辞退
備 考			

入札調書

502-000946

(公表用)

工 事 名	南部浄化センター送風機機械設備改築工事		
工 事 場 所	千葉市中央区村田町 8 9 3 番地内		
開 札 日 時	令和 2年12月16日午後 1時42分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 行 札 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	173, 530, 000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	159, 648, 000円
落 札 人	(株) 電業社機械製作所 営業本部	契 約 金 額	190, 300, 000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
日立造船 (株)			辞退
(株) ミヨタ			辞退
前澤工業 (株)			辞退
三菱化工機 (株)			辞退
J F Eエンジニアリング (株)			辞退
(株) ヤマト			辞退
(株) フソウ			辞退
住友重機械エンバイロメント (株)			辞退
三井E & S環境エンジニアリング (株)			辞退
水 i n gエンジニアリング (株)			辞退
(株) 日立インダストリアルプロダクツ			辞退
(株) 柿本商会			未入札
備 考			

指名審査調書

工 事 名		南部浄化センター送風機機械設備改築工事		予算担当課	下水道施設建設課		
				発注担当課	下水道施設建設課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
1	市内	三井E&S環境エンジニアリング(株)	千葉県美浜区中瀬二丁目6番地1	90	機械器具	-	0
2	準市内	アキラ(株)	東京都中央区東日本橋三丁目3番11号	130	機械器具	-	0
3	準市内	荏原実業(株)	東京都中央区銀座七丁目14番1号	112	機械器具	-	0
4	準市内	(株)クボタ	大阪府大阪市浪速区敷津東一丁目2番47号	168	機械器具	-	0
5	準市内	(株)荏原製作所	東京都大田区羽田旭町11番1号	270	機械器具	-	0
6	準市内	三機工業(株)	東京都中央区明石町8番1号	129	機械器具	-	0
7	準市内	JFEエンジニアリング(株)	神奈川県横浜市鶴見区末広町二丁目1番地	450	機械器具	-	0
8	準市内	(株)神鋼環境ソリューション	兵庫県神戸市中央区脇浜町一丁目4番78号	165	機械器具	-	1
9	準市内	新明和工業(株)	兵庫県宝塚市新明和町1番1号	637	機械器具	-	0
10	準市内	水ingエンジニアリング(株)	東京都港区港南一丁目7番18号	156	機械器具	-	0
11	準市内	住友重機械エンバイロメント(株)	東京都品川区西五反田七丁目10番4号	262	機械器具	-	0
12	準市内	(株)第一テクノ	東京都品川区南大井六丁目13番10号	152	機械器具	-	0
13	準市内	月島機械(株)	東京都中央区晴海三丁目5番1号	283	機械器具	-	0
14	準市内	日立造船(株)	大阪府大阪市住之江区南港北一丁目7番89号	897	機械器具	-	0
15	準市内	(株)フソウ	香川県高松市郷東町792番地8	63	機械器具	-	0

※ 技術職員数欄：機械器具登録技術者数

指名審査調書

工 事 名		南部浄化センター送風機機械設備改築工事		予算担当課	下水道施設建設課		
				発注担当課	下水道施設建設課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
16	準市内	前澤工業 (株)	埼玉県川口市仲町 5 番 1 1 号	111	機械器具	-	0
17	準市内	(株) ミゾタ	佐賀県佐賀市伊勢町 1 5 番 1 号	77	機械器具	-	0
18	準市内	メタウォーター (株)	東京都千代田区神田須田町一丁目 2 5 番地	203	機械器具	-	1
19	準市内	(株) ヤマト	群馬県前橋市古市町 1 1 8 番地	51	機械器具	-	0
20	市外	荏原商事 (株)	東京都中央区日本橋茅場町三丁目 9 番 1 0 号	140	機械器具	-	0
21	市外	(株) 柿本商会	石川県金沢市藤江南 2 丁目 2 8 番地	68	機械器具	-	0
22	市外	川崎重工業 (株)	東京都港区海岸一丁目 1 4 番 5 号	163	機械器具	-	0
23	市外	(株) タクマ	兵庫県尼崎市金楽寺町二丁目 2 番 3 3 号	162	機械器具	-	0
24	市外	(株) 電業社機械製作所	東京都大田区大森北一丁目 5 番 1 号	224	機械器具	-	0
25	市外	(株) 日立インダストリアルプロダクツ	東京都千代田区外神田一丁目 5 番 1 号	68	機械器具	-	0
26	市外	(株) 日立プラントサービス	東京都豊島区東池袋三丁目 1 番 1 号	133	機械器具	-	0
27	市外	三菱化工機 (株)	神奈川県川崎市川崎区官前町 1 番 2 号	134	機械器具	-	0

※ 技術職員数欄：機械器具登録技術者数

抽出工事説明書

入札方式	随意契約
工事名	(主) 穴川天戸線(亥鼻橋) 下部工附帯工事(2-1)
工事概要	亥鼻橋(3径間連続合成床版橋) 橋長 L=88.3m 幅員 W=14.5m 橋梁下部工附帯工 P1橋脚(張出式小判型) 仮設工 一式 地盤改良工(薬液注入) 一式
随意契約の理由	<p>(主) 穴川天戸線下部工工事(31-1)(以下「現工事」という。)において、P1橋脚の築造に向けて土砂掘削を行ったところ、想定以上に軟弱な地盤であったことから、過年度工事にて施工した仮設材が変状し、現工事の一時中止を行った。本工事は、現工事の再開に向け、軟弱地盤対策を行うものである。</p> <p>変状した仮設材は、現工事受注者が過年度工事から継続して施工していることから、本工事は現工事と密接に関連する附帯的な工事であり、責任の範囲を明確化するには、一貫した施工が必要とされる。</p> <p>さらに、現地は河川内で複雑かつ軟弱な地盤条件で、本工事を安全、円滑かつ適切に施工するためには、現場状況を熟知するとともに高度な技術力が求められる。</p> <p>上記の理由から本案件は、競争入札に付することが不利と判断し、地方自治法第167条の2第1項第6号により一者随意契約としたい。</p>
契約業者名	北野建設(株)
契約金額	223,960,000円(税込)
備考	工期: 令和2年12月22日から令和2年11月16日まで 見積回数1回 予定価格(消費税を除く) 203,690,000円 一者随契 落札率: 99.96%

落札率 99.96%

見 積 調 書

502-000982

(公表用)

工 事 名	(主) 穴川天戸線 (亥鼻橋) 下部工附带工事 (2-1)		
工 事 場 所	千葉市花見川区畑町地内外		
見 積 日 時	令和 2年12月18日午後 1時30分	見 積 場 所	契約課工事入札室
執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)
執 補 助 行 者			最低制限価格 (消費税を除く)
落 札 人	北野建設 (株) 千葉営業所	契 約 金 額	223,960,000円
業 者 名		見 積 (円)	再度1回 (円)
北野建設 (株)		203,600,000	備 考
備 考			