

入 札 調 書					
物件番号	1				
所在地等	中央区蘇我一丁目16番14			面積	906.25㎡
入札日時	令和7年1月17日 10時00分				
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入 札 立会人	
落 札 人 及 び 落 札 金 額	AUD Cars株式会社 191,900,000				
受付 番号	氏 名（会 社 名）	入 札（円）			備 考
1	株式会社かまとり住宅	84,250,000			
2	AUD Cars株式会社	191,900,000		決定	
3	ハウジングヒーロー株式会社	138,888,888			
4	株式会社コネクト			失格	入札不参加のため
5	以下余白				
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：83,828,000円				

入 札 調 書

物件番号	2				
所在地等	稲毛区宮野木町984番11			面積	248.87㎡
入札日時	令和7年1月17日 10時00分				
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入 札 立会人	
落 札 人 及 び 落 札 金 額	ホタカ株式会社 27,120,000				
受付 番号	氏 名（会 社 名）	入 札（円）			備 考
1	株式会社レスパイトサービス	21,219,600			
2	ホタカ株式会社	27,120,000		決定	
3	株式会社かまとり住宅			失格	入札不参加のため
4	スマイル生活株式会社	15,358,000			
5	有限会社千協伸地所	25,250,000			
6	株式会社未来地図	21,200,000			
7	株式会社アルカンジュ不動産	26,510,000			
8	ハウジングヒーロー株式会社	20,000,000			
9	株式会社コネクト			失格	入札不参加のため
10	以下余白				
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：14,800,000円				

入 札 調 書

物件番号	3				
所在地等	稲毛区小深町261番7			面積	2,208.16㎡
入札日時	令和7年1月17日 11時00分				
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入 札 立会人	
落 札 人 及 び 落 札 金 額	ホタカ株式会社 104,010,000				
受付 番号	氏 名 (会 社 名)	入 札 (円)			備 考
1	ホタカ株式会社	104,010,000		決定	
2	株式会社かまとり住宅			失格	入札不参加のため
3	広島建設株式会社	71,290,000			
4	美樹観光株式会社	71,100,000			
5	ハウジングヒーロー株式会社	93,388,000			
6	以下余白				
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：68,000,000円				

入 札 調 書

物件番号	4				
所在地等	若葉区千城台西二丁目21番1		面積	13,079.87㎡	
入札日時	令和7年1月17日 11時00分				
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入 札 立会人	
落 札 人 及 び 落 札 金 額	美樹観光株式会社 480,100,000				
受付 番号	氏 名 (会 社 名)	入 札 (円)			備 考
1	三信住建株式会社	461,000,000			
2	株式会社かまとり住宅			失格	入札不参加のため
3	高秀建設株式会社			失格	入札不参加のため
4	広島建設株式会社	455,500,000			
5	美樹観光株式会社	480,100,000		決定	
6	株式会社AHC			失格	入札不参加のため
7	ハウジングヒーロー株式会社			失格	入札不参加のため
8	株式会社コネクト			失格	入札不参加のため
9	以下余白				
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：449,000,000円				

入 札 調 書

物件番号	5				
所在地等	若葉区小倉台四丁目1047番75		面積	1,213.09㎡	
入札日時	令和7年1月17日 14時00分				
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入 札 立会人	
落 札 人 及 び 落 札 金 額	ホタカ株式会社 131,200,000				
受付 番号	氏 名 (会 社 名)	入 札 (円)			備 考
1	株式会社レスパイトサービス			失格	入札不参加のため
2	ホタカ株式会社	131,200,000		決定	
3	株式会社ピカいち	87,777,777			
4	株式会社かまとり住宅			失格	入札不参加のため
5	広島建設株式会社	95,140,000			
6	株式会社千葉興業銀行	88,219,000			
7	株式会社パインテック			失格	入札不参加のため
8	株式会社未来地図			失格	入札不参加のため
9	株式会社アルカンジュ不動産	103,200,000			
10	ハウジングヒーロー株式会社	101,100,000			
11	株式会社コネクト			失格	入札不参加のため
12	以下余白				
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：74,600,000円				

入 札 調 書

物件番号	6				
所在地等	緑区椎名崎町1188番1			面積	388.27㎡
入札日時	令和7年1月17日 14時00分				
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入 札 立会人	
落 札 人 及 び 落 札 金 額	株式会社シスコムネット 76,877,460				
受付 番号	氏 名（会 社 名）	入 札（円）			備 考
1	株式会社みらい建築設計			失格	入札不参加のため
2	株式会社かまとり住宅			失格	入札不参加のため
3	スマイル生活株式会社	10,853,000			
4	株式会社シスコムネット	76,877,460		決定	
5	ハウジングヒーロー株式会社			失格	入札不参加のため
6	以下余白				
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：5,590,000円				

入 札 調 書					
物件番号	7				
所在地等	緑区大野台二丁目3番14 外8筆			面積	10,848.68㎡
入札日時	令和7年1月17日 14時00分				
入札 執行者	資産経営部 管財課長	入札執行 補助者	管財課 用地班主査	入 札 立会人	
落 札 人 及 び 落 札 金 額	株式会社松本運送 145,000,300				
受付 番号	氏 名（会 社 名）	入 札（円）			備 考
1	株式会社かまとり住宅			失格	入札不参加のため
2	株式会社松本運送	145,000,300			
3	以下余白				
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
備考	最低売却価格：102,000,000円				