

令和6年11月1日

千葉市長 神 谷 俊 一 様

千葉市都市局指定管理者選定評価委員会
会 長 石 井 慎 一

指定管理予定候補者の選定について（答申）

令和6年10月2日付け6千都都総第474号の2で諮問のありました標記の件について、
別紙の公園部会からの報告のとおり答申します。

令和6年11月1日

千葉市都市局指定管理者選定評価委員会

会 長 石 井 慎 一 様

千葉市都市局指定管理者選定評価委員会

公園部会 部会長 石井 慎一

指定管理予定候補者の選定について（報告）

令和6年10月2日付け6千都総第474号の2で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり決定したので報告します。

記

1 昭和の森（議決日 令和6年10月28日）

（1）指定管理予定候補者とすべき者

株式会社日比谷アメニス東関東支店

（2）第2順位

東急グリーンシステム・オーチャー共同事業体

（3）第3順位

株式会社塚原緑地研究所

（4）選定理由、意見等

ア 審査項目の合計点が最も高いものであること

イ 市内外の施設の管理実績及び市民参加型の公園管理の提案を高く評価し、特にパークコネクトの導入の効果を期待する

ウ 全般にバランスのいい提案がなされていて、しっかりとした管理が期待できる

エ 東急グリーンシステム・オーチャー共同事業体と株式会社塚原緑地研究所の総得点の差が満点の1%以内であったことから、選定基準に基づき改めて総合的な評価を行うという観点から順位について協議した結果、東急グリーンシステム・オーチャー共同事業体は魅力的な自主事業の提案がなされ、質の高い市民サービスの提供や新規来園者の増加が期待できることから、上記（2）（3）の順位とする