

令和6年12月19日

千葉市長 神 谷 俊 一 様

千葉市都市局指定管理者選定評価委員会
会 長 石 井 慎 一

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（答申）

令和6年6月14日付け6千都都総第219号の4で諮問のありました標記の件について、
別紙の公園部会からの報告のとおり答申します。

令和6年12月19日

千葉市都市局指定管理者選定評価委員会

会 長 石 井 慎 一 様

千葉市都市局指定管理者選定評価委員会

公園部会 部会長 石 井 慎 一

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（報告）

令和6年6月14日付け6千都総第219号の4で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり決定したので報告します。

記

1 千葉市都市緑化植物園の年度評価

（1）指定管理者 株式会社日比谷アメニス東関東支店

（2）部会の意見

（ア）市が指定管理者に求める水準を上回る優れた管理運営が行われている。引き続きより良い管理運営をされたい。

（イ）利用者アンケートに対する回答は、園まで行かなくても見られるように、ホームページで掲載する等工夫されたい。

（ウ）若年層のニーズを把握し、企画等に反映されたい。

2 亥鼻公園集会所の年度評価

（1）指定管理者 株式会社塚原緑地研究所

（2）部会の意見

（ア）市が求める水準に達している良好な管理が行われている。引き続き、丁寧な管理運営をされたい。

（イ）市外利用者が多いのに比べて市内利用者が少ない。市内利用者を増やす工夫を検討されたい。

（ウ）業務改善のチェックリストは複雑なものではなく、誰でも行うことができるものに改善されたい。

（エ）前年度よりも自主事業の収支の改善はみられるものの、引き続き改善に努められたい。

3 亥鼻公園集会所の総合評価

（1）指定管理者 株式会社塚原緑地研究所

（2）部会の意見

- (ア) 指定管理者制度を継続するにあたり、これまでの経緯や実績等を踏まえ、制度運用における課題・問題点を見直し、次期指定管理者選定に生かされたい。
- (イ) 亥鼻公園全体で回遊性を高めるような仕組みやイベントを検討されたい。
- (ウ) 令和7年度は1年間施設が休止となるが、他施設を案内する等により利用者が不便にならないよう努められたい。