平成２９年３月２１日
都市局公園緑地部緑政課
電話　２４５－５７７２
内線　６４１１

千葉市政担当記者　様

泉自然公園で民間活力の導入による新たな魅力発信が始まります！
～泉自然公園や周辺地域を紹介する新ホームページが運営開始～

千葉市では、若葉区の泉自然公園の魅力向上を図るため、民間事業者の自由な発想による集客、魅力向上を図る事業提案を募集しました。

このたび、提案の審査を経て選ばれた事業提案について、民間事業者と基本協定を締結し、同公園における民間活力の第１弾の事業として、４月１日から新たな取り組みを開始しますので、お知らせします。

１　民間事業者の概要

（１）事業主体
　株式会社オリエンタルコンサルタンツ　代表取締役社長　野崎　秀則
　（東京都渋谷区本町３丁目１２番１号　住友不動産西新宿ビル６号館）

（２）創　業
　昭和３２年１２月

（３）資本金
　５００，９５０千円

（４）主な事業
　社会インフラに係るコンサルティング事業など（公園の指定管理業務も実施）

２　事業提案の概要

（１）提案名
　駐車場収入を活用した魅力発信事業

（２）期　間
　２年間（平成２９年４月～平成３１年３月）　※協議による延長可

（３）内　容
　ア　泉自然公園や周辺地域の魅力を発信する新たなホームページの制作・運営
　　※ＳＮＳ機能も追加
　イ　公園駐車場の管理運営
　　※提案事業に係る費用は全て事業者負担にて実施。（収益は全て事業者収入となる。）

（４）市への財政的効果
　ア　年間約１８０万円を公園使用料として市へ納付
　イ　事業実施に伴い発生した利益の５０％を公園の魅力向上や維持管理の充実などに還元

３　事業者決定までの流れ

平成２８年	９月２７日	公園活用事業の募集（法人又は法人の連合体が対象）
	～１２月　２日	
	１２月２２日	提案事業のヒアリング
平成２９年	１月３０日	千葉市公園等活用事業者選定委員会による評価
	２月２４日	協議対象事業の決定
	３月１７日	基本協定締結
	４月　１日	新ホームページ公開及び駐車場管理開始

参　考

＜泉自然公園＞（昭和４４年設置）

豊かな自然環境の中で散策やピクニック、自然観察などを楽しめる公園として人気があり、春や秋の行楽シーズンには、県内外から多くの来園客で賑わっています。

平成２年には、「日本のさくら名所１００選」（日本さくらの会）にも選定されています。

所在地　　若葉区野呂町１０８　（千葉東金道路高田ＩＣより約１ｋｍ）

公園面積　約４２．８ha

泉自然公園ホームページ（現行）

http://www.city.chiba.jp/toshi/koenryokuchi/kanri/wakaba/izumitop.html

＜参考＞本市における公園での民間活力導入の事例

（１）昭和の森　「昭和の森フォレストビレッジ」

事 業 者：株式会社　R.project

事業開始：平成２６年４月～

内　　容：旧ユースホステル跡地を活用した宿泊、キャンプ事業

（２）稲毛海浜公園　「ザ・サーフ　オーシャンテラス」

事 業 者：株式会社ディアーズ・ブレイン

事業開始：平成２８年３月

内　容：海辺の眺望を活かしたレストラン等の活性化施設の整備・運営

（３）千葉市動物公園　「ふれあい動物の里」

事 業 者：株式会社ファーム

事業開始：平成２８年４月

内　容：乗馬体験やアニマルタッチなど、子どもから大人までが動植物に触れ、体験する場を提供