

緑地保全方針（仮称）の策定に向けた緑地の現況調査業務委託（プロポーザル方式）の質問に対する回答

| No | 該当箇所                                                              | 質問                                                                                                                                                                                                                                    | 回答                                                                                                                                                                                                |
|----|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <p>募集要項</p> <p>7 企画提案の内容に関する事項<br/>（1）企画提案書<br/>イ 同種業務の実績について</p> | <p>・共同企業体とする場合、様式第3号の類似業務等の履行実績は代表企業だけでよいでしょうか。あるいは全構成企業が必要でしょうか。</p> <p>・様式第3号は、複数業務がある場合は用紙を追加して記載してもよろしいでしょうか。</p> <p>・記載業務は、様式第3号とは別に、任意様式の企画提案書（10ページ程度）の中で記載するという認識でよろしいでしょうか。また、記載業務は様式第3号に記載した業務以外を含めて複数記載する方針でよろしいでしょうか。</p> | <p>・様式第3号の履行実績は、共同企業体のいずれかの構成員の実績をご提出ください。</p> <p>・様式第3号には、複数の実績があっても、1件のみ記載してください。</p> <p>・同種業務に該当する複数の実績がある場合においては、企画提案書には、様式3に記載した実績を含めて、複数の実績を記載してください。なお、共同企業体の場合は、いずれかの構成員の実績を記載してください。</p> |
| 2  | <p>募集要項</p> <p>7 企画提案の内容に関する事項<br/>（3）プレゼンテーションについて</p>           | <p>・「提出した企画提案書のみを使用」とありますが、パワーポイントの使用は認められないとの認識でよろしいでしょうか。</p> <p>・プレゼンテーションでは、企画提案書の内容をパワーポイントで別途作成し直して、プロジェクター等で投影しながら説明することは可能でしょうか。</p>                                                                                          | <p>・プレゼンテーションでは、パワーポイントの使用も可能とします。</p> <p>・パワーポイントを使用する場合であっても、企画提案書の内容を投影してください。※各提案者には、事務局からパワーポイントを使用するかどうかを別途確認します。</p>                                                                       |
| 3  | <p>募集要項</p> <p>7 企画提案の内容に関する事項<br/>（4）留意事項</p>                    | <p>・A3判の用紙を用いた場合、ページ数はA4判の2ページ分に相当するものとの理解でよろしいでしょうか。</p>                                                                                                                                                                             | <p>・そのように理解していただいて構いません。</p>                                                                                                                                                                      |

| No | 該当箇所                                                     | 質問                                                                                                                          | 回答                                                                                                                                                                                 |
|----|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | <p>特記仕様書</p> <p>8 貸与資料等</p> <p>(1) 令和2年度千葉市緑被現況調査報告書</p> | <p>・「令和2年度 千葉市緑被現況調査報告書」について、緑被のGISデータは貸与頂けるとの理解でよろしいでしょうか。</p> <p>また、提案書の作成にあたり、当該調査の調査項目や調査内容が分かる資料を開示いただくことは可能でしょうか。</p> | <p>・業務委託の受注者には、緑被調査のGISデータを貸与します。</p> <p>緑被率調査の調査項目と調査内容については、別紙1のとおり、概要をまとめているので、提案時にご活用ください。</p> <p>また、報告書本編については、希望者には、窓口での閲覧を可能としますので、別途ご連絡ください。</p>                           |
| 5  | <p>特記仕様書</p> <p>12 本業務の内容</p> <p>(1) 調査項目の設定</p>         | <p>・調査対象となる1000㎡以上の民有樹林地の箇所数を教えてください。</p> <p>・今年度調査対象となる中央区および稲毛区における1000㎡以上の民有樹林地の数と面積をご教示願います。</p>                        | <p>・現時点の最新の数値は把握できていません。</p> <p>ただし、参考情報として、令和2年度の緑被調査のGISデータから、調査範囲内の1,000㎡以上の樹林地（公園、道路上の緑被地を除く）をカウントすると約900箇所、約540haとなります。なお、調査時点以降の開発等によって、緑被地は増減しているため、本数値は目安として取り扱ってください。</p> |
| 6  | <p>特記仕様書</p> <p>12 本業務の内容</p> <p>(3) 緑地の現況調査</p>         | <p>・今年度は緑地現況調査の結果のとりまとめまでで、保全優先度の評価については次年度以降に実施する想定でよろしいでしょうか。</p>                                                         | <p>・保全の優先度の評価については、次年度以降を想定しています。</p>                                                                                                                                              |

令和 2 年度千葉市緑被調査等業務委託の概要

1 調査の概要

- (1) 業務目的 緑被の現状を把握するために、必要な現況調査を実施したもの。
- (2) 調査範囲 千葉市全域 (271.78km<sup>2</sup>)
- (3) 使用したデータ SPOT 衛星画像データ (令和 2 年 6 月 20 日観測)  
平成 28 年度 都市計画基礎調査 土地利用現況図データ  
令和元年度 都市計画情報データ 等
- (4) 調査方法 衛星画像データから土地被覆をもとに緑被区分 (樹林地・草地・耕作地・裸地・水面) に該当する領域を抽出し、データを作成。

2 結果の概要

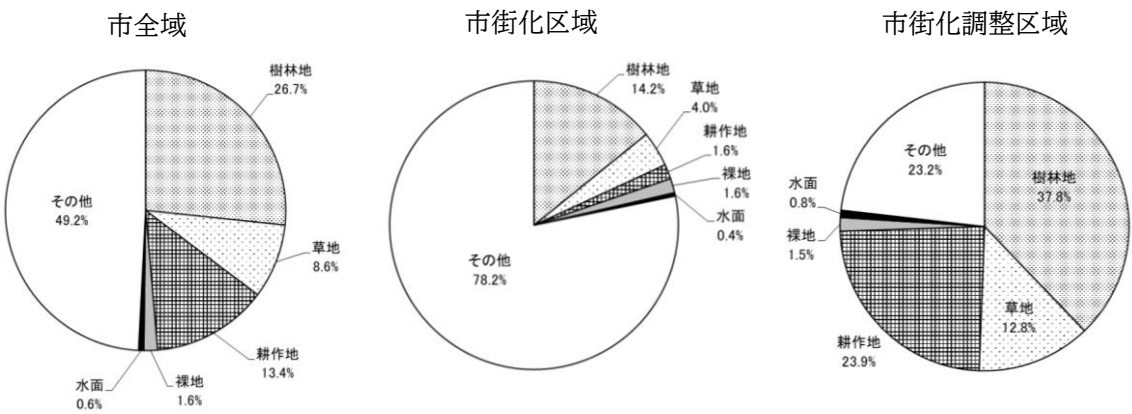
- ・緑被面積 13,217.9ha、緑被率 48.6%と、市域の約半分を緑被地が占めている。
- ・緑被地のうち 54.8%が樹林地、17.7%が草地、27.5%が耕作地となっており、緑被地の半分以上を樹木が占めている。市全域でみると、市内の 1/4 が樹木で覆われている。
- ・都市計画の市街化区域の緑被地 19.8%、市街化調整区域の緑被地 74.5%となっている。

表：緑被調査結果

|         |        |          | 単位 | 緑 被 地    |         |         | 裸地      | 水面    | その他   |          |
|---------|--------|----------|----|----------|---------|---------|---------|-------|-------|----------|
|         |        |          |    | 樹林地      | 草地      | 耕作地     |         |       |       |          |
| 市 域     | 面積     | 27,178.0 | ha | 13,217.9 | 7,248.3 | 2,336.1 | 3,633.5 | 423.8 | 167.0 | 13,400.3 |
|         | 率(緑被地) | －        | %  | 100.0    | 54.8    | 17.7    | 27.5    | －     | －     | －        |
|         | 率(市全域) | －        | %  | 48.6     | 26.7    | 8.6     | 13.4    | 1.6   | 0.6   | 49.3     |
| 市街化区域   | 面積     | 12,882.0 | ha | 2,546.5  | 1,825.7 | 509.3   | 211.5   | 206.8 | 49.4  | 10,079.3 |
|         | 率(区域別) | －        | %  | 19.8     | 14.2    | 4.0     | 1.6     | 1.6   | 0.4   | 78.2     |
| 市街化調整区域 | 面積     | 14,327.0 | ha | 10,671.4 | 5,422.6 | 1,826.7 | 3,422.0 | 217.0 | 117.6 | 3,321.0  |
|         | 率(区域別) | －        | %  | 74.5     | 37.8    | 12.8    | 23.9    | 1.5   | 0.8   | 23.2     |

※土地被覆の区分について

- ・「緑被地」 … ①樹林地：住宅地や公園等の樹木で覆われた土地、山林等、②草地：住宅地や公園等の草地、③耕作地：水田、畑、果樹園等
- ・「裸 地」 … 造成地やグラウンド等の裸地
- ・「水 面」 … 河川や池などの開放水域
- ・「その他」 … 非透水地等



図：区域別の緑被の構成割合