

令和7年度 中高層条例標識設置届一覧表（閲覧用）

| 番号 | 受付日<br>建築主<br>住宅地図頁 | 建築主               | 設計者                                        | 工事施工者        | 標識連絡先           | 敷地   |       | 建築物の概要    |                |                |                 |           |      |       |         |         |
|----|---------------------|-------------------|--------------------------------------------|--------------|-----------------|------|-------|-----------|----------------|----------------|-----------------|-----------|------|-------|---------|---------|
|    |                     |                   |                                            |              |                 | 地名地番 | 用途地域  |           | 計画建面           |                | 敷地面積            | 高  さ      | 工事種別 |       | 構造      | 着工予定    |
|    |                     |                   |                                            |              |                 |      | 指定建蔽率 | 防火指定      | 計画延面<br>(内車庫等) | 既存延面<br>(内車庫等) | 延べ面計<br>(内車庫等計) |           | 用途   |       |         |         |
|    |                     |                   |                                            |              |                 |      |       |           |                |                |                 |           |      | 指定容積率 | 高度地区    | 階数      |
| 11 | 7月10日               | 千葉市長              | 有限会社アルファ技研設計                               | 有限会社アルファ技研設計 | 中央区             | 1種低住 |       |           |                | 22,403.00㎡     | 11.350m         | 増築        |      | S造    | R8.7.1  |         |
|    | 公共                  | 千葉市中央区千葉港1番1号     | 千葉市稲毛区弥生町4-19                              | 043-206-3430 | 生実町1928番地       | 50%  | 指定なし  | 15.80㎡    | 3,611.26㎡      | 3,627.06㎡      |                 | 小学校エレベータ棟 |      |       |         |         |
|    | 中-105-D2E2          |                   |                                            |              |                 | 100% | 指定なし  | 47.40㎡    | 6,856.10㎡      | 6,903.50㎡      |                 | 3階        | 1棟   | —     | 杭基礎     | R9.2.28 |
| 12 | 7月10日               | 個人事業主             | 株式会社一条工務店一級建築士千葉事務所                        | 株式会社一条工務店    | 花見川区            | 1種中高 |       |           |                | 254.93㎡        | 10.156m         | 新築        |      | 木造    | R7.10.1 |         |
|    | 民間(個人)              | 千葉県柏市新十余二15-2     | 東京都江東区木場5-10-10                            | 047-425-9851 | 幕張本郷7丁目19番13、16 | 60%  | 指定なし  | 98.31㎡    |                | 98.31㎡         |                 | 一戸建ての住宅   |      |       |         |         |
|    | 花-60-F2             |                   |                                            |              |                 | 200% | 第1種   | 204.17㎡   |                | 204.17㎡        |                 | 3階        | 1棟   | 1戸    | 直接基礎    | R8.4.27 |
| 13 | 7月11日               | GCメディカル株式会社       | 株式会社後藤横浜事務所                                | 株式会社後藤横浜事務所  | 稲毛区             | 2種中高 |       |           |                | 1,475.16㎡      | 13.460m         | 新築        |      | S造    | R8.1.5  |         |
|    | 民間                  | 東京都渋谷区富ヶ谷1丁目14番9号 | 神奈川県横浜市西区みなとみらい3-3-1 KDX<br>横浜みなとみらいタワー15階 | 045-222-3644 | 天台4丁目72番1、2、3   | 60%  | 指定なし  | 728.86㎡   |                | 728.86㎡        |                 | 診療所       |      |       |         |         |
|    | 稲-58-B5             |                   |                                            |              |                 | 200% | 第1種   | 2,668.67㎡ |                | 2,668.67㎡      |                 | 4階        | 1棟   | —     | 杭基礎     | R10.1.5 |