

令和7年度 千葉市ワンルームマンション建築指導要綱 建築計画書一覧表

番号	受付日	建築主	設計者	施工者	標識連絡先	敷 地				計画建物				
						地名地番	用途地域	指定建蔽率	防火指定	用 途	住戸数	建築面積	階 数	着工予定
						(住宅地図ページ)		指定容積率	高度地区	構 造	敷地面積	延べ面積	高 さ	完了予定
1	4月17日	ハウステック株式会社 千葉市稲毛区小仲台4丁目7番2号	小田切純子二級建築士事務所 佐倉市臼井田661－7	ハウステック株式会社 千葉市稲毛区小仲台4丁目7番2号	ハウステック株式会社 043－254-0255	中央区 道場南1丁目84－4 (中央区 21 D5)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	12戸	112.48㎡	3階	2025年7月1日
								200%	第2種	木造	188.15㎡	281.31㎡	9.07m	2026年2月25日