

耐震診断の結果の公表：要安全確認計画記載建築物（千葉市所管分）

■法第7条第2号に掲げる建築物で耐震診断の結果の報告期限が令和7年3月末のもの

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価結果	耐震改修の予定		備考
						内容	実施時期	
1	稲毛サンハイツ	美浜区稲毛海岸2丁目1-409. 413	共同住宅	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2009年版）鉄骨が充腹材の場合	X方向 $I_s/I_{so}=1.15$ $CTU \cdot SD=0.30$ Y方向 $I_s/I_{so}=0.64$ $CTU \cdot SD=0.29$	—	—	
2	京葉銀行事務センター (京葉銀行幸町センター)	美浜区幸町1丁目30-3	事務所	指針第1第二号に定める建築物の耐震診断の方法	$I_s= 0.60$ $q= 1.77$	耐震改修	完了	
3	杉山ビル	中央区登戸1丁目276-1	事務所	—	—	—	—	・緊急輸送道路沿道建築物耐震診断補助金交付申請手続き対応中
4	千葉中央コミュニティセンター	中央区千葉港234-3	集会場	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」（1983年版）	$I_s/I_{so}= 0.91$	—	—	・法附則第3条の建築物に該当
5	幕張グリーンハイツ	花見川区幕張町5丁目417-222	共同住宅 ・店舗	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	$I_s/I_{so}= 0.75$ $CTU \cdot SD= 0.45$	—	—	
6	マンション稲毛カトレア	美浜区稲毛海岸5丁目1-4	共同住宅	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2009年版）	$I_s/I_{so}= 0.68$ $CTU \cdot SD= 0.32$	—	—	