

令和6年度 千葉市ワンルームマンション建築指導要綱 建築計画書一覧表

番号	受付日	建築主	設計者	施工者	標識連絡先	敷 地			計画建物					
						地名地番 (住宅地図ページ)	用途地域	指定建蔽率	防火指定	用 途	住戸数	建築面積	階 数	着工予定
								指定容積率	高度地区	構 造	敷地面積	延べ面積	高 さ	完了予定
1	4月2日	株式会社Robot Home 東京都中央区銀座七丁目4番15号	株式会社Luib一級建築士事務所 船橋市印内町603-1田中ビル622	有限会社城総建設 八街市八街ほ251番地4	株式会社Robot Home 03-6447-0651	花見川区 幕張町三丁目782番1,782番5 (花見川区 97 J5)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	12戸	148.18㎡	3階	2024年5月上旬
								200%	第1種	木造	243.17㎡	410.91㎡	9.17m	2024年9月下旬
2	4月12日	HERO合同会社 習志野市谷津2-2-33	ABoAB一級建築士事務所 習志野市東習志野3-14-18	株式会社エフコーポレーション 習志野市東習志野6-15-2	ABoAB一級建築士事務所 090-2904-2848	花見川区 幕張町1丁目1296-1,1294 (花見川区 97 C3)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	32戸	245.54㎡	4階	2024年5月末日
								200%	第1種	鉄筋コンクリート造	422.32㎡	982.16㎡	9.99m	2025年3月末日
3	4月15日	株式会社創樹緑化工業 船橋市三咲7丁目1-9	一級建築士事務所I・D・E 松戸市小金原9丁目8-36	株式会社齋藤組 松戸市古ヶ崎2丁目3207-2	一級建築士事務所I・D・E 090-8024-5850	中央区 今井3丁目29番3 (中央区 79 B5)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	9戸	103.06㎡	3階	2024年5月10日
								200%	第1種	木造	198.63㎡	242.55㎡	9.25m	2024年11月30日
4	4月25日	個人事業主	祥設計二級建築士事務所 松戸市小金きよしヶ丘3-12-21	一樹建設株式会社 千葉市若葉区若松町470-1若葉ウオードマンション1-B号室	祥設計二級建築士事務所 090-3330-7657	花見川区 検見川町五丁目264-2,264-7,264-5 (花見川区 129 C1)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	8戸	88.89㎡	2階	2024年5月30日
								200%	第1種	木造	163.34㎡	169.12㎡	7.22m	2024年9月30日
5	5月2日	三和住販株式会社 千葉市稲毛区穴川3-1-24	有限会社悠建築デザイン室 市原市ちはら台西6丁目25-10	三和住販株式会社 千葉市稲毛区穴川3-1-24	三和住販株式会社 043-251-2255	中央区 大森町260番57 (中央区 80 J2)	一種中高層	60%	指定なし	共同住宅	8戸	100.47㎡	2階	2024年6月15日
								200%	第1種	木造	192.55㎡	192.36㎡	7.20m	2024年12月15日
6	5月8日	個人事業主	株式会社レオパレス21船橋支店一級建築士事務所 船橋市本町1-19-20 久左衛門ビル2階	株式会社レオパレス21 東京都中野区本町2-54-11	株式会社レオパレス21船橋支店 050-2016-2849	緑区 誉田町1丁目753-6、-33 (緑区 63 C3)	一種低層	50%	指定なし	共同住宅	22戸	409.36㎡	2階	2024年8月2日
								100%	指定なし	木造	1,332.53㎡	719.73㎡	6.45m	2025年2月25日
7	5月10日	株式会社レオ・コーポレーション 船橋市山野町118-1レオメインスクエア	株式会社レオ・コーポレーション 船橋市山野町118-1レオメインスクエア	株式会社新生ホーム 東金市油井50-1	株式会社レオ・コーポレーション 047-404-1166	花見川区 千葉都市計画事業東幕張土地区画整理事業33街区28画地 (花見川区 98 H4)	近隣商業	80%	準防火	共同住宅	18戸	215.72㎡	3階	2024年7月1日
								200%	指定なし	木造	333.00㎡	583.15㎡	10.74m	2024年12月20日
8	5月16日	株式会社クリオネット 船橋市薬円台4-14-6	株式会社金太郎ホーム一級建築士事務所 千葉市花見川区幕張本郷1丁目2-22	株式会社金太郎ホーム 千葉市花見川区幕張本郷1丁目2-22-101	株式会社金太郎ホーム/株式会社アルティア建築設計 043-213-3220/04-7189-8932	中央区 要町5-3 (中央区 12 B5)	商業	80%	準防火	共同住宅	28戸	147.18㎡	8階	2024年8月1日
								400%	指定なし	鉄骨造	200.95㎡	900.37㎡	25.43m	2025年4月30日
9	5月20日	まるきん有限会社 市原市ちはら台南2丁目29-10	株式会社フェリスホーム二級建築士事務所 千葉市中央区生実町1326	株式会社かまとり住宅 千葉市中央区中央4-17-1	株式会社フェリスホーム 043-305-1280	中央区 神明町24-24 (中央区 33 G5)	近隣商業	80%	準防火	共同住宅	12戸	107.87㎡	3階	2024年7月10日
								300%	指定なし	木造	162.19㎡	258.37㎡	9.98m	2024年12月31日
10	5月20日	幸和土地建物株式会社 船橋市三山9-8-2	株式会社タイム・スペースデザイン 船橋市前原西1-1-28オーパスワン前原西1F	未定	株式会社タイム・スペースデザイン 047-409-2145	花見川区 幕張本郷7丁目39番12 (花見川区 74 G2)	一種中高層	60%	指定なし	共同住宅	21戸	163.46㎡	3階	2024年7月1日
								200%	第1種	木造	265.08㎡	490.38㎡	9.54m	2024年12月31日
11	5月27日	新日本建設株式会社 千葉市美浜区ひび野一丁目4番3	新日本建設株式会社一級建築士事務所 千葉市美浜区ひび野一丁目4番3	新日本建設株式会社 千葉市美浜区ひび野一丁目4番3	株式会社アインプランニング 03-3350-2420	中央区 弁天2丁目682番20,21,22 (中央区 19 E2)	商業	80%	防火	共同住宅・店舗	66戸	235.16㎡	12階	2024年7月1日
								500%	指定なし	鉄筋コンクリート造	339.13㎡	2,136.30㎡	36.32m	2026年4月30日
12	6月3日	株式会社robot home 東京都中央区銀座6-10-1 9F	株式会社Luib一級建築士事務所 船橋市印内町603-1田中ビル622	有限会社城総建設 八街市八街ほ251番地4	株式会社robot home 03-6721-0702	稲毛区 稲毛3丁目1610番11 (稲毛区 54 G3)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	9戸	77.61㎡	3階	2024年7月25日
								200%	第1種	木造	132.83㎡	212.49㎡	9.19m	2024年12月31日
13	6月3日	明正工業株式会社 千葉市緑区古市場町474番地53	ミサワホーム株式会社船橋一級建築士事務所 船橋市本町2-10-14船橋サウスビル	ミサワホーム株式会社 船橋市本町2-10-14船橋サウスビル	ミサワホーム株式会社千葉西支店 047-432-3311	中央区 浜野町97番11,12,13 (中央区 114 I2)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	12戸	141.60㎡	3階	2024年7月29日
								200%	第1種	木造	369.51㎡	417.36㎡	9.63m	2025年2月27日
14	6月7日	株式会社robot home 東京都中央区銀座6-10-1GINZASIX9F	株式会社Luib一級建築士事務所 船橋市印内町603-1田中ビル622	株式会社タムラ建築設計 松戸市常盤平7丁目30-29	株式会社robot home 03-6721-0702	花見川区 検見川町1丁目743番1,4 (花見川区 116 D2)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	12戸	120.32㎡	3階	2024年7月25日
								200%	第1種	木造	213.74㎡	289.64㎡	9.05m	2024年12月20日
15	6月10日	OKI建設株式会社 千葉市中央区院内2-5-9	一級建築士事務所OKI建設株式会社 千葉市中央区院内2-5-9	OKI建設株式会社 千葉市中央区院内2-5-9	一級建築士事務所OKI建設株式会社 043-223-6617	中央区 葛城2丁目169番1の一部 (中央区 44 E2)	一種中高層	60%	指定なし	共同住宅	12戸	147.20㎡	2階	2024年8月上旬
								200%	第1種	木造	358.31㎡	271.04㎡	7.01m	2025年2月下旬
16	6月13日	株式会社金太郎ホーム 千葉市花見川区幕張本郷1-2-22-101	株式会社金太郎ホーム一級建築士事務所 千葉市花見川区幕張本郷1-2-22	株式会社金太郎ホーム 千葉市花見川区幕張本郷1-2-22-101	株式会社金太郎ホーム/株式会社アルティア建築設計 043-213-3220/090-5196-5678	中央区 新田町23-4 (中央区 25 I3)	近隣商業	80%	準防火	共同住宅	14戸	72.45㎡	8階	2024年9月15日
								400%	指定なし	鉄骨造	109.49㎡	491.86㎡	25.13m	2025年4月15日
17	6月20日	三和住販株式会社 千葉市稲毛区穴川3-1-24	有限会社悠建築デザイン室 市原市ちはら台西6丁目25-10	三和住販株式会社 千葉市稲毛区穴川3-1-24	三和住販株式会社 043-251-2255	中央区 宮崎町521番5の一部、521番70の一部 (中央区 73 I2)	一種中高層	60%	指定なし	共同住宅	12戸	182.92㎡	2階	2024年8月25日
								200%	第1種	木造	364.93㎡	335.70㎡	7.94m	2025年1月30日
18	6月24日	株式会社アーキテクト・ディベロッパー 東京都中央区銀座四丁目12番15号歌舞伎座タワー10階	株式会社アーキテクト・ディベロッパー船橋支店一級建築士事務所 船橋市夏見一丁目1番1号リブリ船橋2階	未定	株式会社アーキテクト・ディベロッパー船橋支店 047-411-3141	花見川区 花園町1569番3 (花見川区 118 C4)	一種低層	60%	指定なし	共同住宅	30戸	325.68㎡	3階	2024年10月4日
								150%	指定なし	鉄骨造	548.08㎡	975.68㎡	9.55m	2025年6月20日
19	6月25日	株式会社MJホールディングス 東京都千代田区神田小川町2-14-1-1301	エンドウ企画設計室 船橋市夏見1-10-11-507	株式会社スタジオCoCo-Li 船橋市芝山6-33-14	株式会社スタジオCoCo-Li 047-490-1588	若葉区 西都賀3丁目1229-87 (若葉区 28 E5)	一種低層	60%	指定なし	共同住宅	12戸	103.04㎡	3階	2024年8月1日
								150%	指定なし	木造	172.31㎡	262.63㎡	9.10m	2024年12月31日
20	6月26日	ホームファクトリー株式会社 千葉市中央区旭町17番17号	ウィツシュホーム株式会社二級建築士事務所 千葉市中央区都町2-26-10	ウィツシュホーム株式会社 千葉市中央区都町2-26-10	ウィツシュホーム株式会社 043-214-6010	中央区 院内2丁目47-32 (中央区 20 H2)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	12戸	130.09㎡	3階	2024年7月30日
								200%	第2種	木造	187.61㎡	357.03㎡	9.41m	2024年12月28日
21	6月26日	株式会社クラナミトラスト 袖ヶ浦市蔵波台2丁目22-8	大和ハウス工業株式会社東関東支社集合住宅一級建築士事務所 船橋市本町1丁目27番1号	大和ハウス工業株式会社東関東支社 船橋市本町1丁目27番1号	大和ハウス工業株式会社東関東支社千葉中央集合住宅事業部 047-406-3355	中央区 南町1丁目10-5 (中央区 72 C1)	二種住居	60%	指定なし	共同住宅	9戸	88.23㎡	3階	2024年10月7日
								200%	第2種	鉄骨造	149.27㎡	254.18㎡	9.07m	2025年2月14日
22	7月4日	株式会社二番 習志野市本大久保5丁目5番23-507号	株式会社金太郎ホーム一級建築士事務所 千葉市花見川区幕張本郷1丁目2-22	株式会社金太郎ホーム 千葉市花見川区幕張本郷1丁目2-22-101	株式会社金太郎ホーム/株式会社アルティア建築設計 043-213-3220/04-7189-8932	花見川区 幕張本郷2丁目8-9 (花見川区 73 F4)	近隣商業	80%	準防火	共同住宅	40戸	147.67㎡	10階	2024年10月1日
								300%	指定なし	鉄骨造	387.10㎡	1,354.95㎡	32.80m	2025年7月31日
23	7月8日	合同会社apm 千葉市中央区末広四丁目1番5-102号	祥設計二級建築士事務所 松戸市小金きよしヶ丘3-12-21	一樹建設株式会社 千葉市若葉区若松町470-1若葉ウオードマンション1-B号室	祥設計二級建築士事務所 090-3330-7657	中央区 星久喜町753番17 (中央区 55 G3)	一種低層	60%	指定なし	共同住宅	10戸	113.33㎡	2階	2024年8月1日
								150%	指定なし	木造	199.55㎡	211.62㎡	7.90m	2024年12月30日
24	7月10日	株式会社バリュエシエア 千葉市花見川区幕張本郷2丁目39番18号	YAGURA 一級建築士事務所 船橋市宮本3-6-5	株式会社スズケン 船橋市宮本3-6-5	YAGURA 一級建築士事務所 047-435-6262	中央区 東本町140番4、同番5、141番10 (中央区 28 D3)	近隣商業	80%・60%	準防火	共同住宅	12戸	136.90㎡	3階	2024年7月末日
								200%	第2種	木造	207.28㎡	334.32㎡	9.35m	2025年1月末日
25	7月11日	株式会社EL 東京都江東区扇橋1-21-5メイツ住吉1227室	一級建築士事務所コムエス 柏市根戸1913-1ガーデンビスカヤ203号室	株式会社船垣工務店 東京都足立区千住旭町14-5	一級建築士事務所コムエス 04-7151-1180	中央区 院内一丁目13番9,13番10 (中央区 20 D4)	商業	80%	準防火	共同住宅	15戸	111.93㎡	4階	2024年7月15日
								400%	指定なし	鉄骨造	153.78㎡	447.72㎡	12.30m	2025年2月28日
26	7月18日	個人事業主	エンドウ企画設計室 船橋市夏見1-10-11-507	株式会社スタジオCoCo-Li 船橋市芝山6-33-14	株式会社スタジオCoCo-Li 047-490-1588	稲毛区 稲毛東6丁目1376-15 (稲毛区 48 A4)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	15戸	114.95㎡	3階	2024年10月1日
								200%	第1種	木造	178.55㎡	329.46㎡	9.78m	2025年2月28日
27	8月20日	株式会社志友建設 千葉市若葉区若松町981-13	KZアトリエ二級建築士事務所 東金市堀上699-9	株式会社志友建設 千葉市若葉区若松町981-13	株式会社クティなべ 090-4431-1144	花見川区 検見川町一丁目516番2,3,523番2,3,4,5,6,7 (花見川区 116 B5)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	14戸	170.52㎡	2階	2024年10月1日
								200%	第1種	木造	287.30㎡	337.02㎡	8.33m	2025年4月1日
28	8月26日	ハウステック株式会社 千葉市稲毛区小仲台4丁目7番2号	小田切純子二級建築士事務所 佐倉市日井田661-7	ハウステック株式会社 千葉市稲毛区小仲台4丁目7番2	ハウステック株式会社 043-254-0255	花見川区 検見川町5丁目2343-11、-12 (花見川区 123 G3)	一種低層	50%	指定なし	共同住宅	8戸	112.84㎡	2階	2024年10月1日
								100%	指定なし	木造	236.69㎡	212.76㎡	8.82m	2025年4月1日
29	9月3日	幸和土地建物株式会社 船橋市三山9-8-2	株式会社タイム・スペースデザイン 船橋市前原西1-1-28オーパスワン前原西1F	未定	株式会社タイム・スペースデザイン 047-409-2145	花見川区 幕張本郷2丁目35番3 (花見川区 86 H1)	一種中高層	60%	指定なし	共同住宅	15戸	100.39㎡	3階	2024年9月21日
								200%	第2種	木造	167.37㎡	300.00㎡	9.24m	2025年2月28日

令和6年度 千葉市ワンルームマンション建築指導要綱 建築計画書一覧表

番号	受付日	建築主	設計者	施工者	標識連絡先	敷 地				計画建物				
						地名地番 (住宅地図ページ)	用途地域	指定建蔽率	防火指定	用 途	住戸数	建築面積	階 数	着工予定
								指定容積率	高度地区	構 造	敷地面積	延べ面積	高 さ	完了予定
30	9月10日	株式会社Lucasa 市原市米沢589番45号	木村雄介建築設計事務所 鎌ヶ谷市東道野辺3-13-45-3	株式会社ビルドエイトワンホーム 鎌ヶ谷市東道野辺2丁目10番45号	株式会社 ビルドエイトワンホーム 047-443-3825	中央区 浜野町1025番537 (中央区 107 I4)	準工業	60%	指定なし	共同住宅	6戸	49.69㎡	3階	2024年10月1日
								200%	指定なし	木造	71.01㎡	150.78㎡	9.97m	2025年2月末日
31	9月17日	大和財託株式会社 大阪府大阪市北区大深町3番1号	大和財託株式会社東京本社一級建築士事務所 東京都渋谷区渋谷二丁目15番1号 渋谷クロスタワー30階	大和財託株式会社 大阪府大阪市北区大深町3番1号	大和財託株式会社 03-6805-0710	稲毛区 天台5丁目137番7 (稲毛区 58 D5)	二種中高層	60%	指定なし	共同住宅	12戸	112.43㎡	3階	2024年11月18日
								200%	第1種	木造	188.86㎡	328.09㎡	9.45m	2025年5月12日
32	9月20日	株式会社タイム・スペースデザイン 船橋市前原西1-1-28オーパスワン前原西1F	株式会社タイム・スペースデザイン 船橋市前原西1-1-28オーパスワン前原西1F	株式会社川口建設 大網白里市季美の森南1-24-1	株式会社タイム・スペースデザイン 047-409-2145	花見川区 花園町1523番2 (花見川区 118 A2)	一種中高層	60%	指定なし	共同住宅	6戸	89.04㎡	2階	2024年11月1日
							一種低層	200%	第1種	木造	222.72㎡	128.88㎡	9.66m	2025年4月30日
33	10月1日	株式会社稲毛土地 千葉市中央区椿森2丁目3番3号	株式会社Luib一級建築士事務所 船橋市印内町603-1 田中ビル622	三矢木材株式会社 千葉市中央区院内1-18-13三矢四番館3階	株式会社Luib 047-411-8980	中央区 椿森2丁目530番19 (中央区 11 J1)	近隣商業	80%	準防火	共同住宅	6戸	84.77㎡	3階	2024年11月頃
								200%	指定なし	鉄骨造	105.00㎡	221.66㎡	9.60m	2025年10月頃
34	10月8日	株式会社robot home 東京都中央区銀座6-10-1GINZASIX9F	株式会社Luib一級建築士事務所 船橋市印内町603-1 田中ビル622	有限会社城総建設 八街市八街ほ251番地4	株式会社robot home 03-6721-0702	中央区 松波4丁目26番6の一部 (中央区 5 H1)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	9戸	99.81㎡	3階	2024年11月20日
								200%	第1種	木造	166.55㎡	284.27㎡	9.18m	2025年5月10日
35	10月29日	株式会社アイ・ユニットコーポレーション 船橋市東中山1丁目24-23	株式会社オフィス遊民ワタナベ一級建築士事務所 流山市南流山8-6-1南流山武番街1-201	株式会社アイ・デザインアーキテクト 船橋市東中山1丁目24-23 3F	株式会社アイ・ユニットコーポレーション・ディベロップメント 047-771-2653	花見川区 幕張町5丁目200-1,201-3 (花見川区 108 E4)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	11戸	97.99㎡	3階	2024年12月1日
								200%	第1種	木造	165.95㎡	242.51㎡	9.76m	2025年5月1日
36	11月6日	個人事業主	大和ハウス工業株式会社千葉支店集合住宅一級建築士事務所 千葉市緑区おゆみ野三丁目19番地4号	大和ハウス工業株式会社東関東支社 船橋市本町1丁目27番1号	大和ハウス工業株式会社東関東支社千葉支店 043-291-9610	中央区 亀岡町20番12,27番29の各一部 (中央区 28 G5)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	8戸	108.19㎡	2階	2025年1月28日
								200%	第2種	鉄骨造	180.43㎡	213.95㎡	6.48m	2025年7月5日
37	11月8日	株式会社POROSUS 千葉市花見川区幕張町5丁目417番地4	株式会社金太郎ホーム一級建築士事務所 千葉市花見川区幕張本郷1-2-22	株式会社金太郎ホーム 千葉市花見川区幕張本郷1-2-22-101	株式会社金太郎ホーム/株式会社アルティア建築設計 043-213-3220/090-5196-5678	花見川区 幕張町4丁目579-14の一部-15 (花見川区 108 B2)	近隣商業	80%	準防火	共同住宅	35戸	286.48㎡	4階	2025年2月15日
								200%	指定なし	鉄骨造	509.33㎡	995.11㎡	13.19m	2025年8月15日
38	11月15日	株式会社Iem 千葉市花見川区幕張町三丁目1530番地3	大和財託株式会社東京本社一級建築士事務所 東京都渋谷区渋谷二丁目17番1号	大和財託株式会社 大阪府大阪市北区大深町3番1号	大和財託株式会社 03-6805-0325	花見川区 幕張町四丁目547番3,5の一部 (花見川区 107 I2)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	24戸	322.04㎡	3階	2025年1月6日
							二種住居	200%	第1種	木造	599.95㎡	841.13㎡	9.98m	2025年9月26日
39	11月20日	大和財託株式会社 大阪府大阪市北区大深町3-1	大和財託株式会社東京本社一級建築士事務所 東京都渋谷区渋谷2-17-1	大和財託株式会社 大阪府大阪市北区大深町3-1	株式会社社然設計一級建築士事務所 03-6907-3715	中央区 村田町755番9,745番4の一部 (中央区 113 C2)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	12戸	154.09㎡	3階	2025年1月14日
								200%	第1種	木造	305.70㎡	410.63㎡	9.88m	2025年7月9日
40	11月25日	株式会社ユニテッドスタジオ 東京都中央区東日本橋2-2-4 東日本橋駅前ビル5階	株式会社エムズクラフト設計事務所 大阪府大阪市淀川区西宮原1-8-33 日宝新大阪第2ビル608	株式会社ユニテッドスタジオ 東京都中央区東日本橋2-2-4 東日本橋駅前ビル5階	株式会社エムズクラフト設計事務所 06-6152-8610	美浜区 真砂3丁目2番10 (美浜区 37 F2)	一種低層	60%	指定なし	共同住宅	11戸	123.48㎡	3階	2025年1月27日
								150%	指定なし	木造	206.92㎡	343.98㎡	9.62m	2025年7月27日
41	12月9日	合同会社東京リアルティ 東京都中央区銀座四丁目12番15号歌舞伎座タワー	株式会社アーキテクト・ディベロッパー船橋支店一級建築士事務所 船橋市夏見1-1-1リブリ船橋2階	株式会社アーキテクト・ディベロッパー 東京都中央区銀座四丁目12番15号歌舞伎座タワー10階	株式会社アーキテクト・ディベロッパー船橋支店 047-411-3141	美浜区 磯辺六丁目56番9の一部 (美浜区 30 C5)	一種中高層	60%	指定なし	共同住宅	37戸	405.73㎡	3階	2025年3月18日
								200%	第1種	鉄骨造	588.23㎡	1,147.86㎡	9.65m	2025年11月20日
42	12月24日	三和住販株式会社 千葉市稲毛区穴川13-1-24	有限会社社悠建築デザイン室 市原市ちはら台西6丁目25-10	三和住販株式会社 千葉市稲毛区穴川13-1-24	有限会社社悠建築デザイン室 043-251-2255	若葉区 桜木北1丁目1007番6,1007番15 (若葉区 54 C2)	一種低層	50%	指定なし	共同住宅	8戸	94.30㎡	2階	2025年2月25日
								100%	指定なし	木造	192.02㎡	176.28㎡	7.10m	2025年8月15日
43	12月27日	株式会社robot home 東京都中央区銀座6-10-1 GINZA SIX9F	株式会社Luib一級建築士事務所 船橋市印内町603-1 田中ビル622	有限会社城総建設 八街市八街ほ251番地4	株式会社robot home 03-6721-0702	中央区 祐光1丁目1358番9 (中央区 12 J3)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	9戸	89.65㎡	3階	2025年2月10日
								200%	第2種	木造	150.42㎡	249.96㎡	9.46m	2025年7月31日
44	1月16日	合同会社エマ仙川 東京都渋谷区神宮前二丁目13番7号	株式会社清水工務店 柏市南増尾2-7-28	株式会社清水工務店 柏市南増尾2-7-28	株式会社清水工務店 04-7157-4800	花見川区 南花園1丁目2419番2 (花見川区 124 B3)	一種低層	60%	指定なし	長屋	6戸	71.54㎡	2階	2025年3月1日
								150%	指定なし	木造	144.41㎡	143.08㎡	7.84m	2025年7月31日
45	1月16日	ハウステック株式会社 千葉市稲毛区小仲台4丁目7番2号	小田切純子二級建築士事務所 佐倉市臼井田661-7	ハウステック株式会社 千葉市稲毛区小仲台4丁目7番2号	ハウステック株式会社 043-254-0255	中央区 道場南1丁目90-12の一部 (中央区 21 C4)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	12戸	136.67㎡	3階	2025年3月15日
								200%	第2種	木造	231.15㎡	330.39㎡	9.30m	2025年10月15日
46	1月20日	株式会社ネットシティ 習志野市津田沼2-8-13	株式会社タイム・スペースデザイン 船橋市前原西1-1-28オーパスワン前原西1F	未定 未定	株式会社タイム・スペースデザイン 047-409-2145	花見川区 幕張町3丁目1190番1の一部 (花見川区 87 J5)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	21戸	170.48㎡	3階	2025年3月1日
								200%	第1種	木造	388.55㎡	478.84㎡	9.73m	2025年10月31日
47	1月21日	株式会社東葉ハウジングブラザ 千葉市中央区東千葉二丁目25-1	一級建築士事務所ケイ・プランニングオフィス有限会社 船橋市二和東五丁目13-11	ウィッシュホーム株式会社 中央区都町二丁目26-10	ケイ・プランニングオフィス千葉事務所 043-375-3682	花見川区 検見川町三丁目314-11 (花見川区 123 A3)	一種中高層	60%	指定なし	共同住宅	12戸	115.15㎡	3階	2025年5月末日
								200%	第1種	木造	197.43㎡	293.50㎡	9.91m	2025年11月末日
48	1月29日	個人事業主	株式会社レオパレス21船橋支店一級建築士事務所 船橋市本町1-19-20 久左衛門ビル2階	株式会社レオパレス21 東京都中野区本町2-54-11	株式会社レオパレス21船橋支店一級建築士事務所 050-2016-2849	花見川区 三角町5番の一部 (花見川区 53 B5)	工業	60%	指定なし	共同住宅	16戸	257.05㎡	2階	2025年9月12日
								200%	指定なし	木造	432.59㎡	468.20㎡	6.45m	2026年5月11日
49	1月29日	株式会社 FINE AGENT 東京都港区新橋6-4-3 ル・グランエルBLDG.7 8階	設計工房NaturalWind 東京都八王子市南陽台1-13-5	株式会社社長野工務店 東京都葛飾区南水元1-5-8	株式会社 FINE AGENT 03-5777-2030	花見川区 花園町42-3 (花見川区 117 J1)	一種低層	60%	指定なし	共同住宅	9戸	82.26㎡	3階	2025年2月20日
								150%	指定なし	木造	137.17㎡	202.49㎡	9.45m	2025年8月31日
50	2月7日	株式会社 ランドハート 千葉市中央区富士見2-14-6 LHビル千葉中央7F	有限会社斉藤建築設計 富里市七栄654-265	有限会社サンホーム 八街市文達207-16	有限会社斉藤建築設計 0476-91-1360	中央区 椿森一丁目111番20、111番14の一部 (中央区 12 B2)	近隣商業	80%	準防火	共同住宅	15戸	147.54㎡	3階	2025年3月吉日
								200%	指定なし	木造	277.06㎡	378.36㎡	9.97m	2025年9月末日
51	2月10日	株式会社ケイエスアイ 埼玉県越谷市袋山885番12	一級建築士事務所OKI建設株式会社 千葉市中央区院内2-5-9	OKI建設株式会社 千葉市中央区院内2-5-9	一級建築士事務所OKI建設株式会社 043-223-6617	中央区 寒川町三丁目187・188 (中央区 52 C4)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	12戸	142.50㎡	2階	2025年3月下旬
								200%	第2種	木造	264.43㎡	261.20㎡	7.29m	2025年9月下旬
52	2月25日	田野屋酒販株式会社 東京都大田区東矢口3丁目7番4号	株式会社アーキテクト・ディベロッパー船橋支店一級建築士事務所 船橋市夏見一丁目1番1号リブリ船橋2階	株式会社アーキテクト・ディベロッパー 東京都中央区銀座四丁目12番15号歌舞伎座タワー10階	株式会社アーキテクト・ディベロッパー船橋支店 047-411-3141	中央区 登戸五丁目12番18の一部 (中央区 4 D5)	一種中高層	60%	指定なし	共同住宅	18戸	289.25㎡	2階	2025年6月3日
								200%	第1種	鉄骨造	489.53㎡	535.28㎡	6.60m	2025年11月18日
53	3月13日	株式会社robot home 東京都中央区銀座6-10-1GINZASIX9F	株式会社Luib一級建築士事務所 船橋市印内町603-1田中ビル622	有限会社城総建設 八街市八街ほ251番地4	株式会社robot home 03-6721-0702	稲毛区 小仲台3丁目230番3 (稲毛区 63 F2)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	9戸	79.97㎡	3階	2025年4月25日
								200%	第1種	木造	135.04㎡	232.17㎡	9.47m	2025年9月30日
54	3月24日	株式会社ワブル 千葉市稲毛区長沼町121-1	株式会社つなぐ一級建築士事務所 市川市南八幡4-15-17 パレスフィールド南八幡303	株式会社ワブル 東京都墨田区亀沢3-10-4GMビル6階	株式会社つなぐ一級建築士事務所 047-706-1313	中央区 弁天4丁目430-51 (中央区 6 B3)	一種住居	60%	指定なし	共同住宅	12戸	121.11㎡	3階	2025年6月2日
								200%	第1種	木造	205.41㎡	361.59㎡	9.79m	2025年12月20日