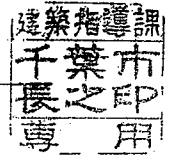


6千都建指第 1320 号
令和7年1月6日

千葉市建築審査会長 様

千葉市長 神谷 俊



建築基準法第55条第5項の規定により、下記の建築許可申請について、建築審査会の同意を求めます。

記

- 1 該当条項 建築基準法第55条第4項第2号
- 2 申請者 千葉市中央区千葉港1番1号
千葉市長 神谷 俊一
- 3 敷地地名地番 千葉市中央区仁戸名町280-1、378、380-1、380-2、380-3、380-4、381、383-2、387、388-8、388-10、388-12
- 4 地域地区 第一種低層住居専用地域、第一種住居地域
基準建蔽率 60% 基準容積率 150%
- 5 建築物の用途 小学校
(申請部分：エレベーター)
- 6 建築物の構造 鉄骨造、コンクリートブロック造、鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、
鉄骨造一部鉄筋コンクリート造
(申請部分：鉄骨造)
- 7 階 数 地階を除く部分（地上階数） 4（申請部分：4）
地階の階数 0（申請部分：0）
- 8 工事種別 増築
- 9 建築物の高さ 15.80m（申請部分：15.70m）
- 10 面積

	申請部分	既存部分	合計	率
敷地面積	— m ²	— m ²	20,714.86 m ²	—
建築面積	14.42 m ²	2,617.17 m ²	2,631.59 m ²	12.71 %
延べ面積	57.68 m ²	6,089.54 m ²	6,147.22 m ²	29.50 %

11 その他

