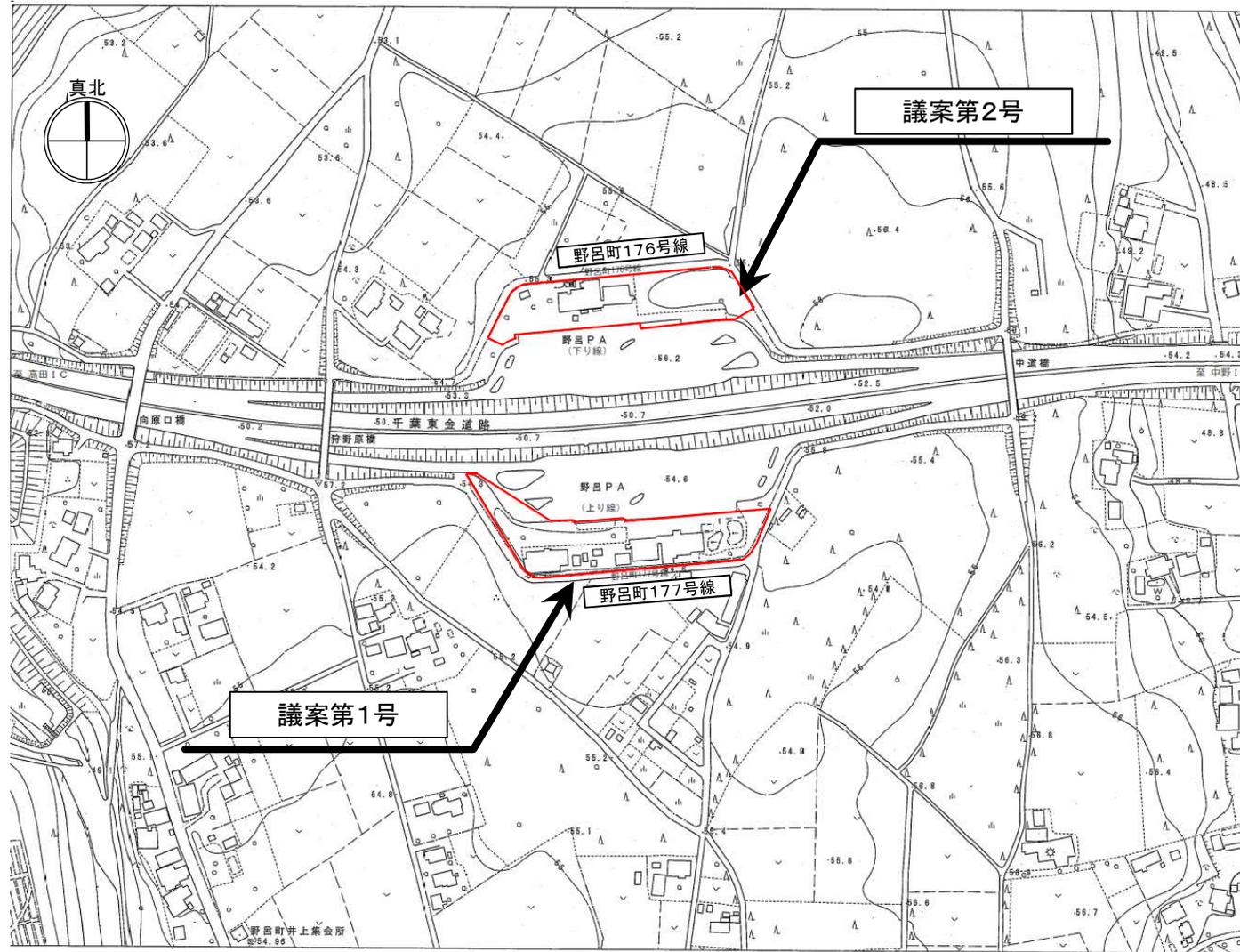


令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1・2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア身障者駐車场上屋

・多機能トイレ改修工事

案内図 兼
用途地域図

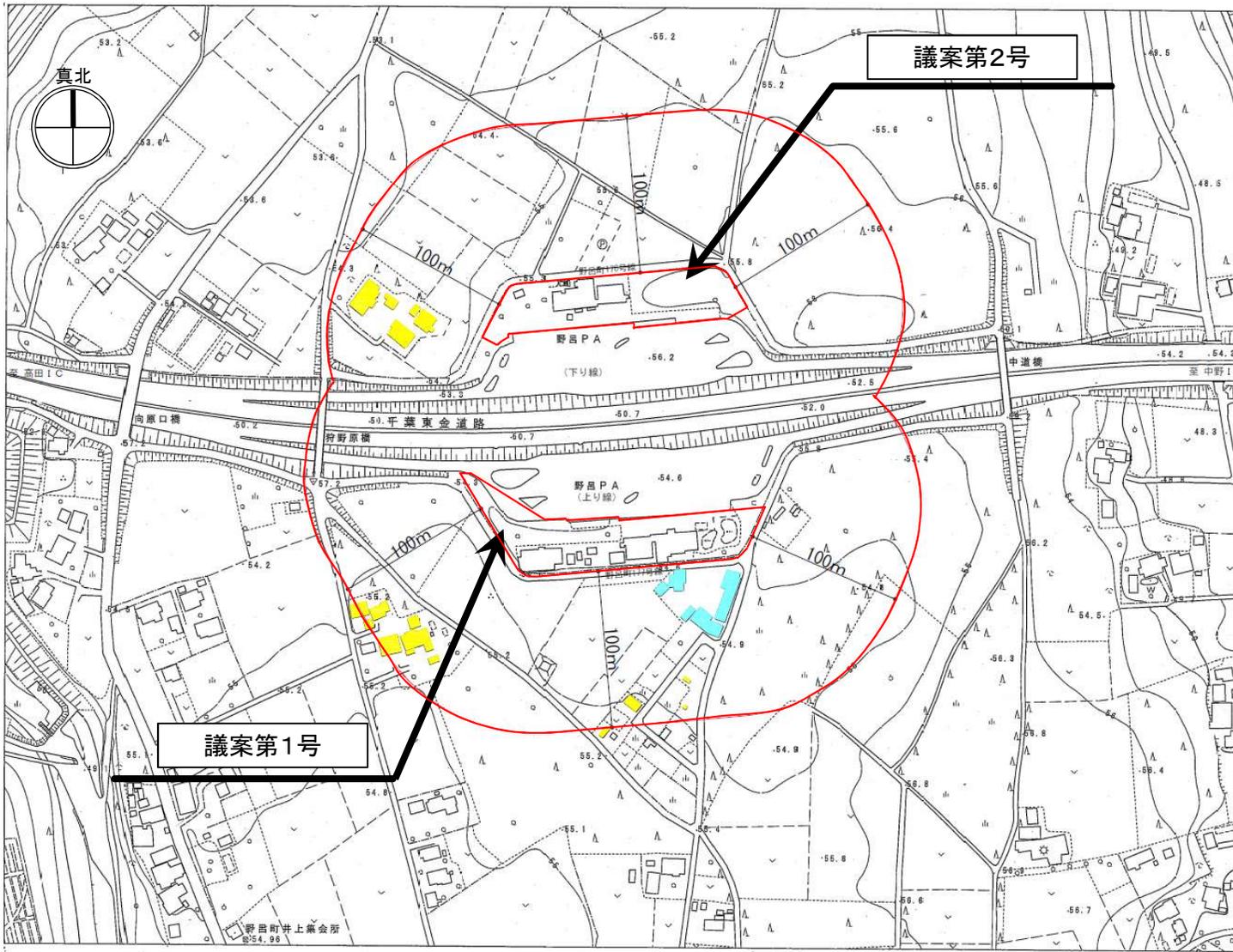


市街化調整区域	
用途地域	指定なし
防火指定	指定なし
高度地区	指定なし
建ぺい率	60%
容積率	200%

令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1・2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア身障者駐車场上屋
・多機能トイレ改修工事

周辺土地利用
現況図



凡例

市街化調整区域

住宅



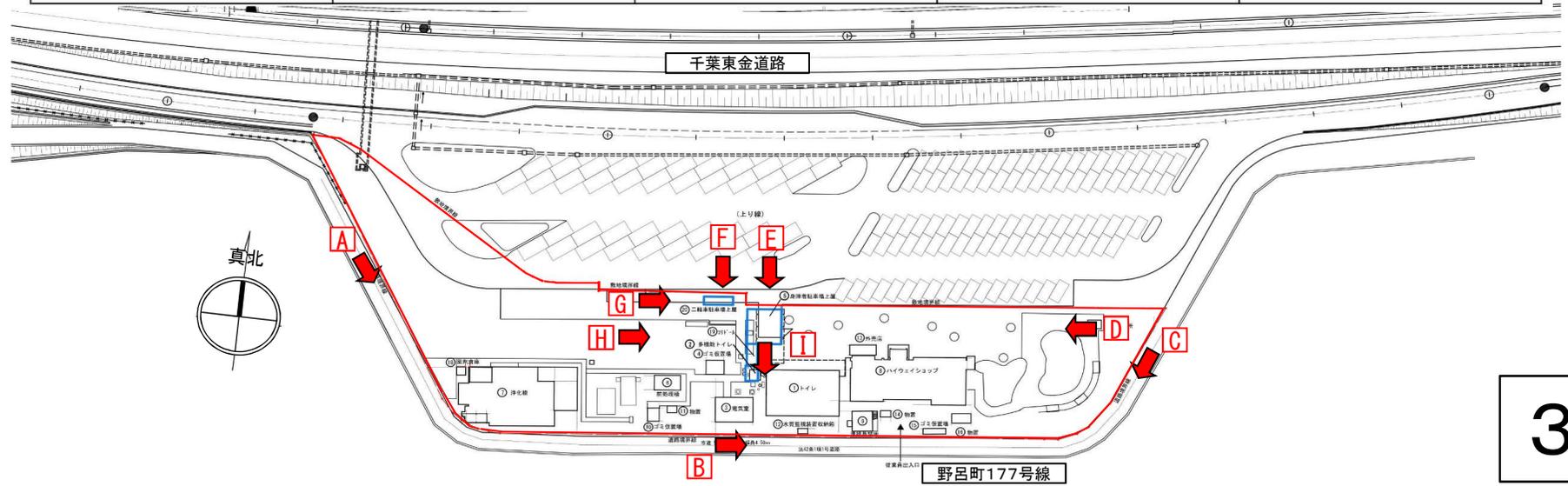
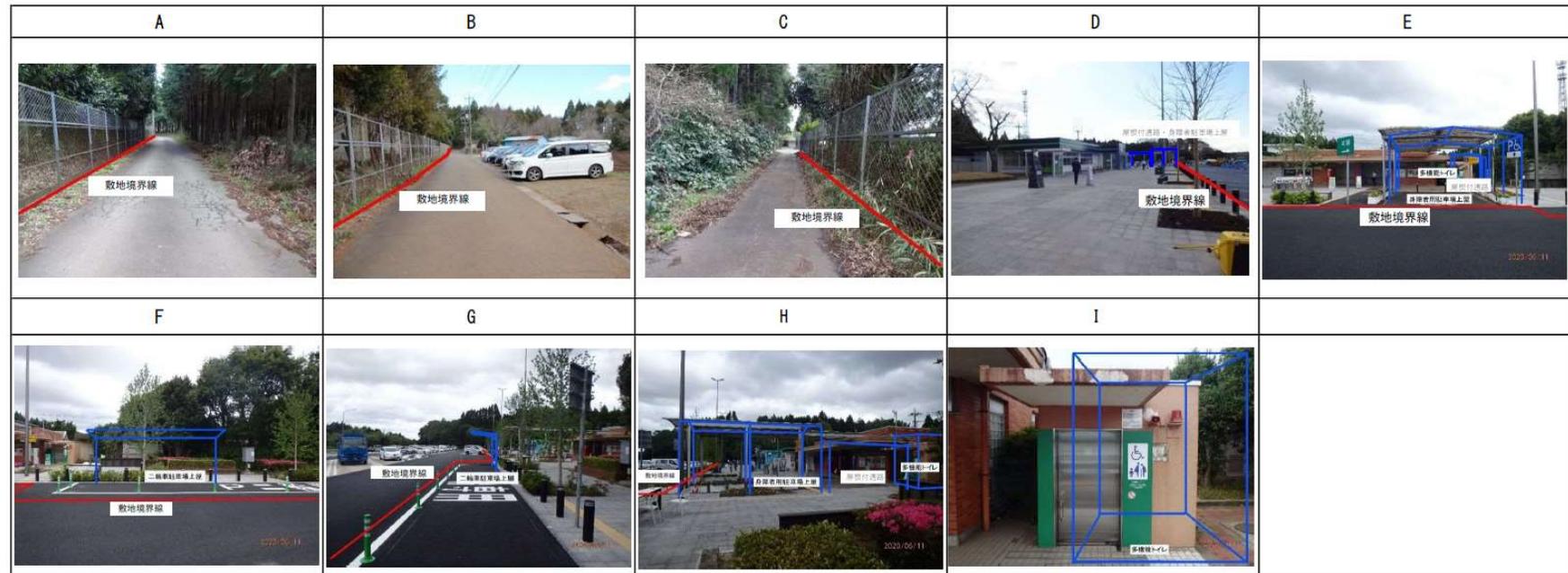
工業系建物



令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車场上屋
・多機能トイレ改修工事

現況写真

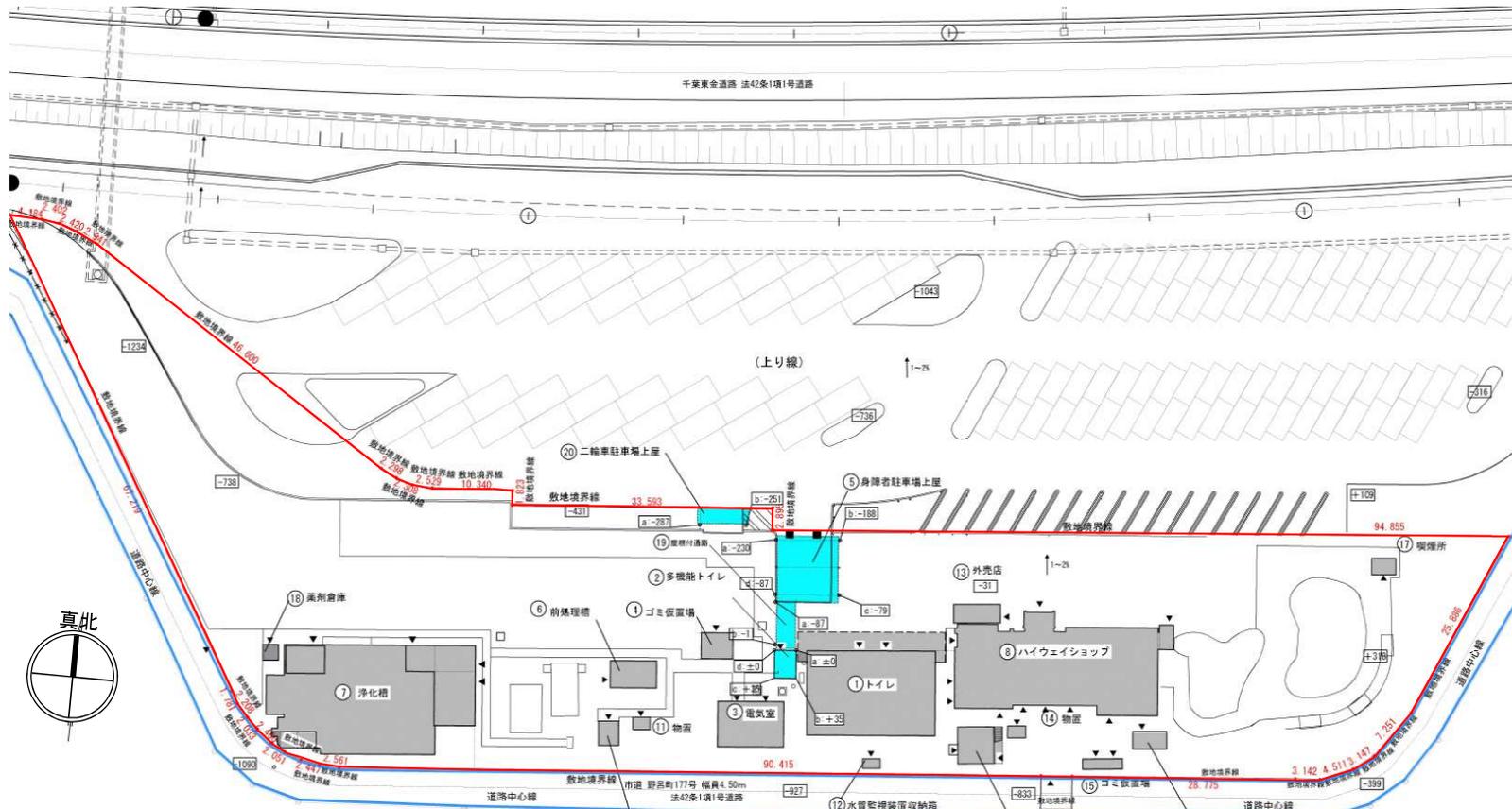


令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車场上屋

・多機能トイレ改修工事

配置図



設計概要 (1)

工事名称	千葉東金道路 野呂PA(上り線)身障者駐車场上屋・多機能トイレ改修工事
敷地の地名地番	千葉県千葉市若葉区野呂1509番2 ほか12番 千葉県千葉市若葉区野呂1511番5地先未定地一部
敷地概要	市街化調整区域 用途地域：指定なし 防火指定：指定なし 高さ制限：指定なし 傾斜率：50% 容積率：200%
敷地面積	5825.02㎡
建築面積合計	885.85㎡ (申請部分 81.30㎡)
延べ面積合計	209.17㎡ (申請部分 77.22㎡)

設計概要 (2)

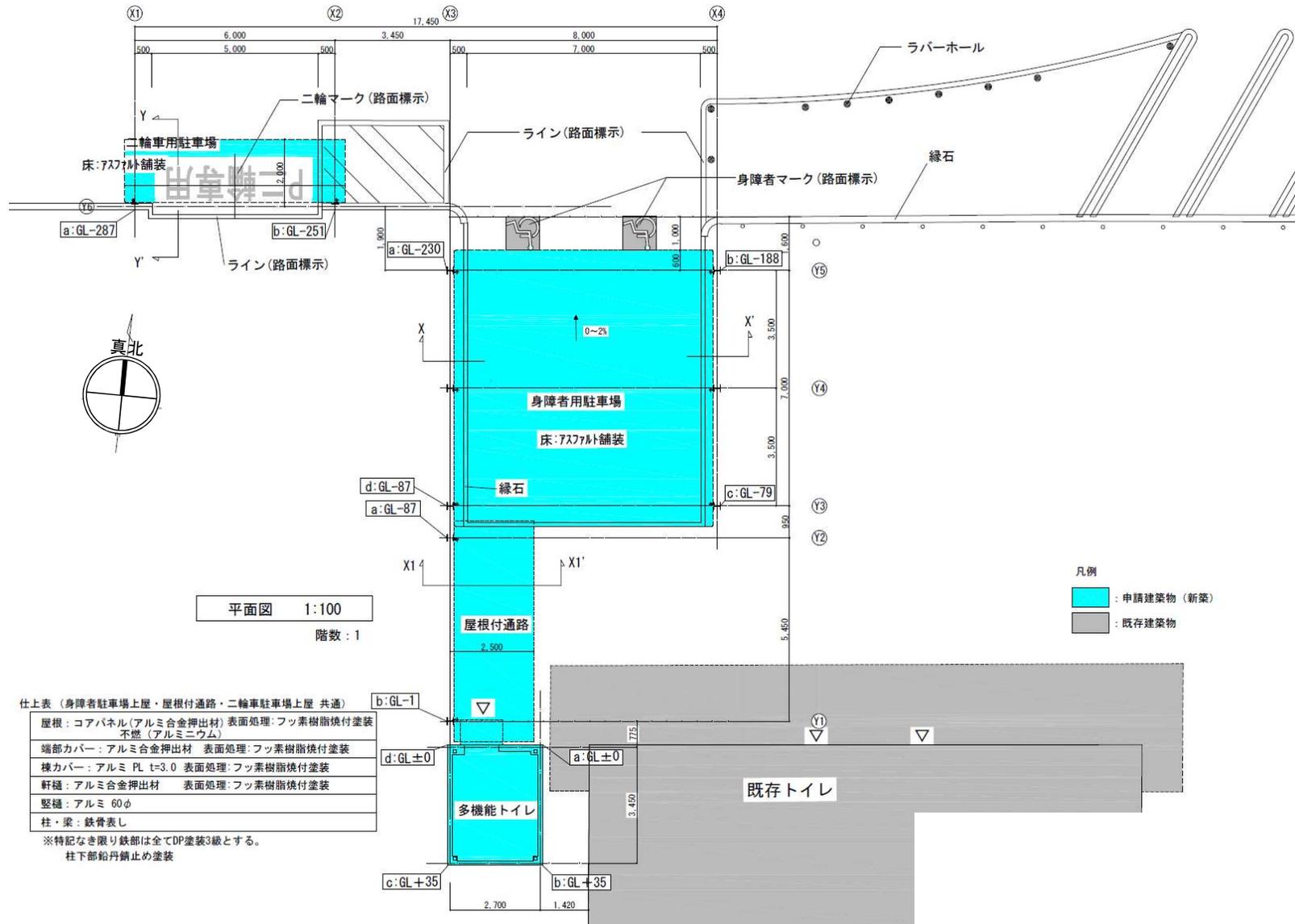
番号	建築物名称	工事種別	種別	階数	建築面積(㎡)	延べ面積(㎡)	最高の高さ(m)
①	トイレ	既存	RC造一部造	1	198.72	174.15	4.73
②	多機能トイレ	新築	S造	1	7.25	9.32	3.433
③	電気室	既存	S造	1	56.91	54.36	4.20
④	ゴミ仮置場	既存	RC造一部造	1	12.80	12.80	2.75
⑤	身障者駐車场上屋	新築	S造	1	56.00	56.00	3.746
⑥	前処理槽	既存	RC造	1	20.77	20.77	3.20
⑦	浄化槽	既存	RC造一部造	1	91.81	91.81	4.534
⑧	ハイウェイショップ	既存	S造	1	331.42	281.01	3.95
⑨	清掃員詰所	既存	S造	2	26.70	42.13	6.70
⑩	ゴミ仮置場	既存	RC造一部造	1	7.50	7.50	2.23
⑪	物置	既存	S造	1	3.51	3.51	2.16
⑫	水質監視装置収納箱	既存	S造	1	2.34	2.34	2.4208
⑬	外売店	既存	S造	1	13.31	13.31	2.996
⑭	物置	既存	S造	1	3.53	3.53	2.28
⑮	ゴミ仮置場	既存	RC造一部造	1	6.00	6.00	2.05
⑯	物置	既存	S造	1	8.81	8.81	2.37
⑰	喫煙所	既存	S造	1	6.00	6.00	2.783
⑱	薬剤倉庫	既存	RC造	1	3.52	3.52	2.463
⑲	肥料付灌漑	新築	S造	1	8.98	0.00	2.963
⑳	二輪車駐車场上屋	新築	S造	1	6.90	12.00	3.266

- 凡例
- 申請建築物(新築)
 - 既存建築物
 - 数字：地盤高さ
 - 敷地境界
 - 道路区域ライン

令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車場上屋
・多機能トイレ改修工事

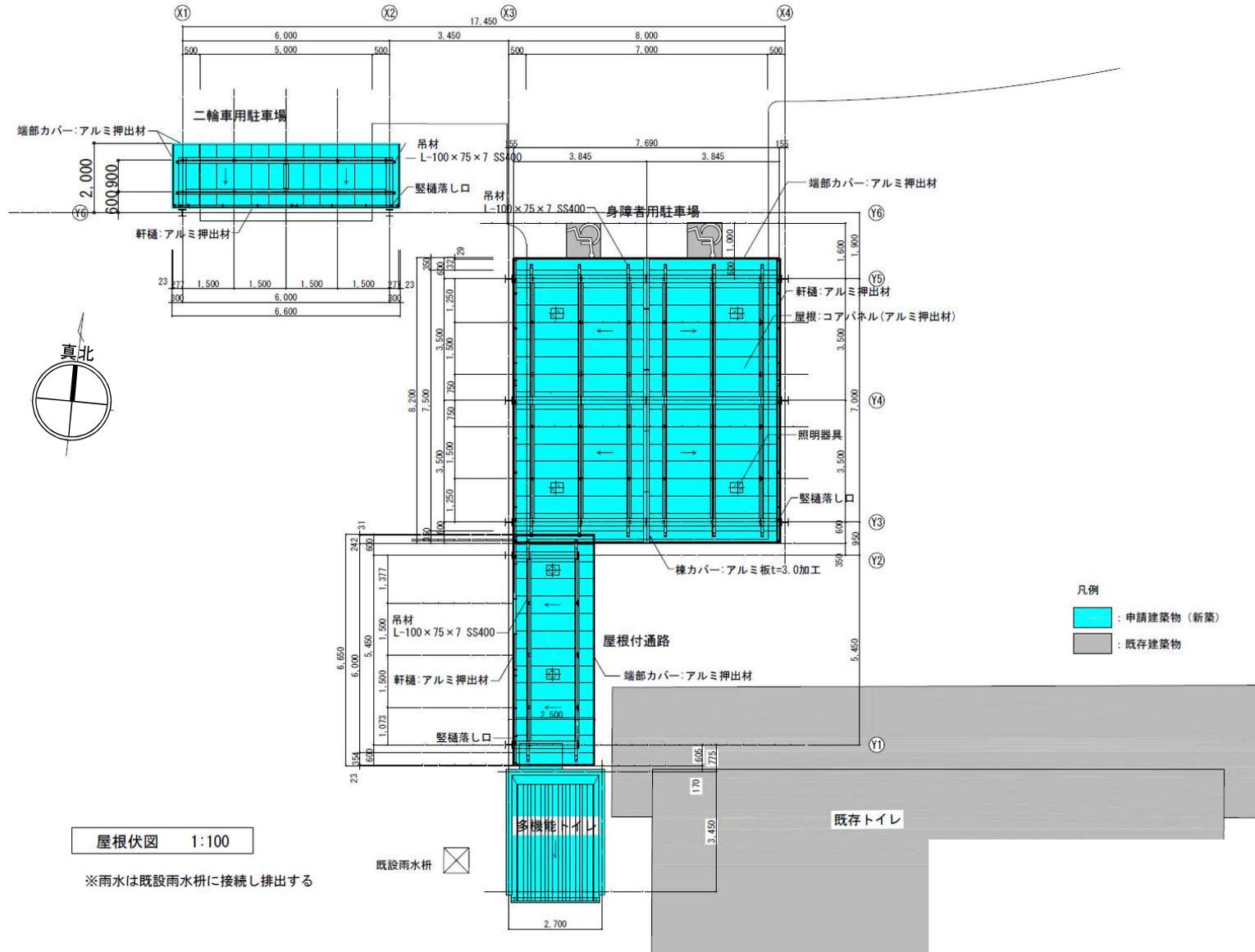
平面図



令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車場上屋
・多機能トイレ改修工事

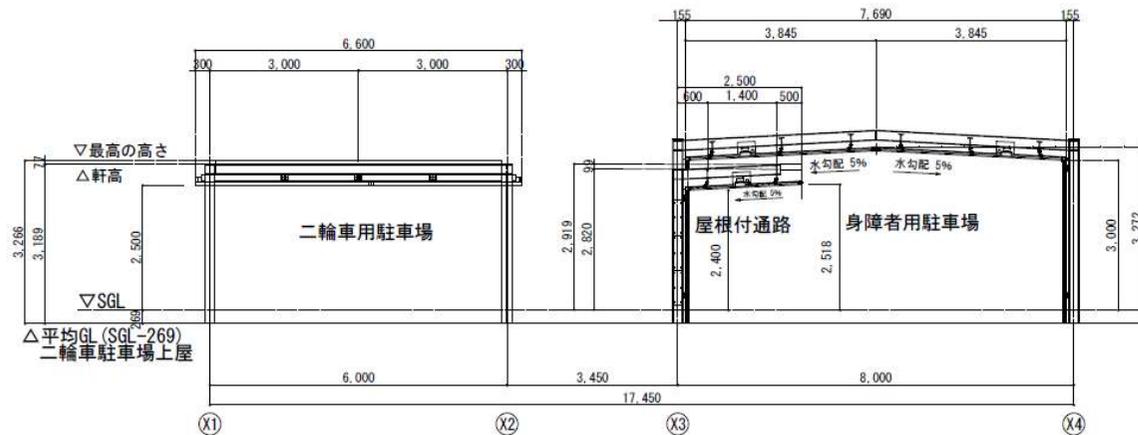
屋根伏図



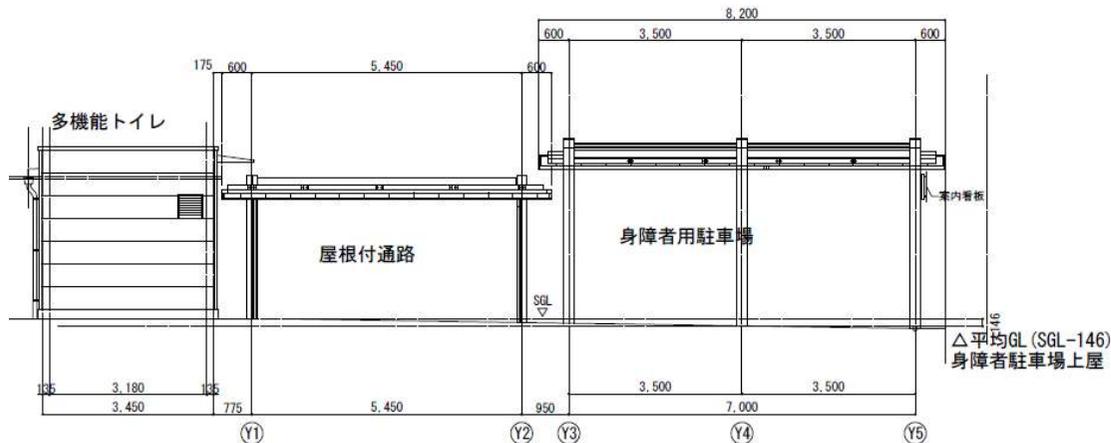
令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車場上屋
・多機能トイレ改修工事

立面図1



南側立面図 1 : 100



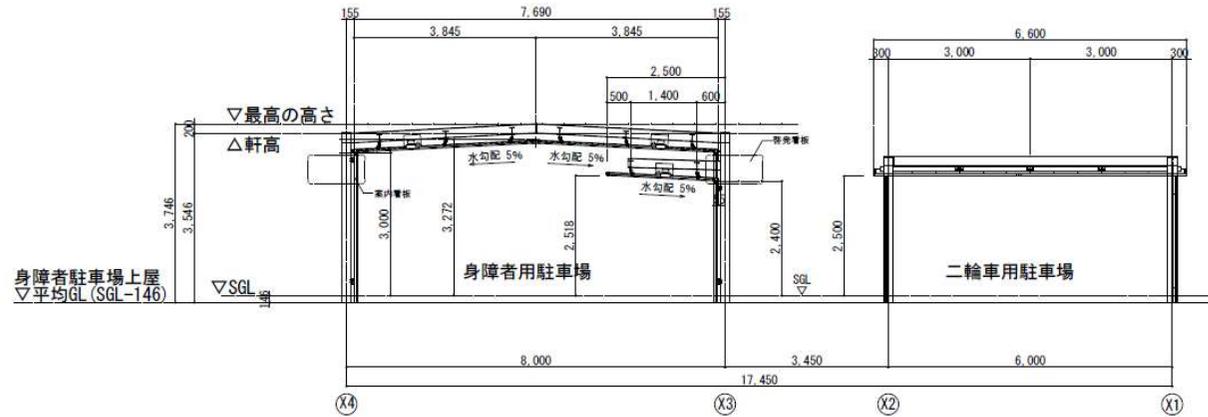
東側立面図 1 : 100

※SGLはトイレの前面の地盤高さを示す

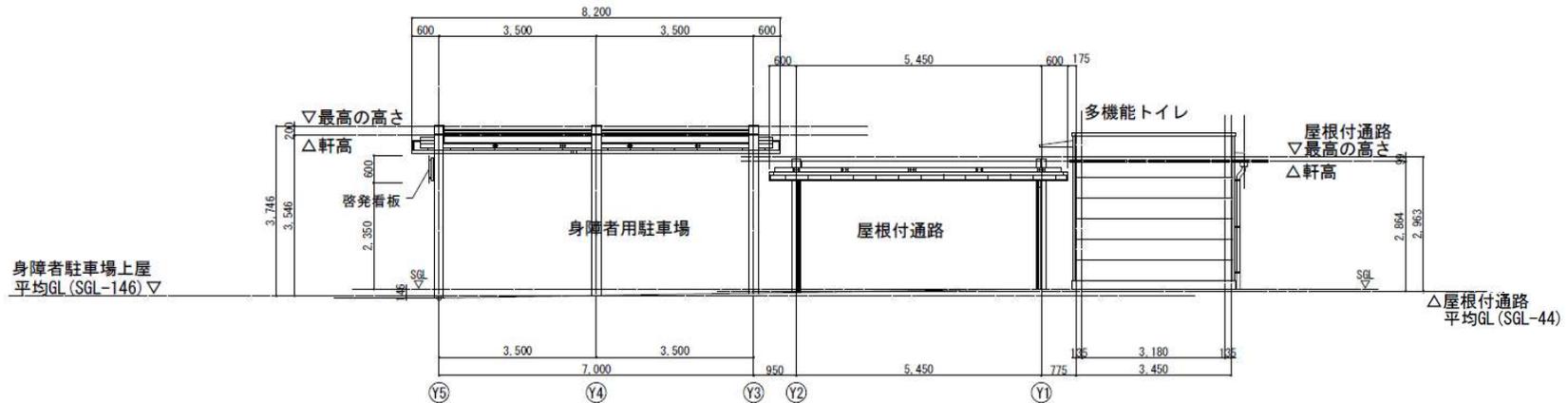
令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車场上屋
・多機能トイレ改修工事

立面図2



北側立面図 1 : 100



西側立面図 1 : 100

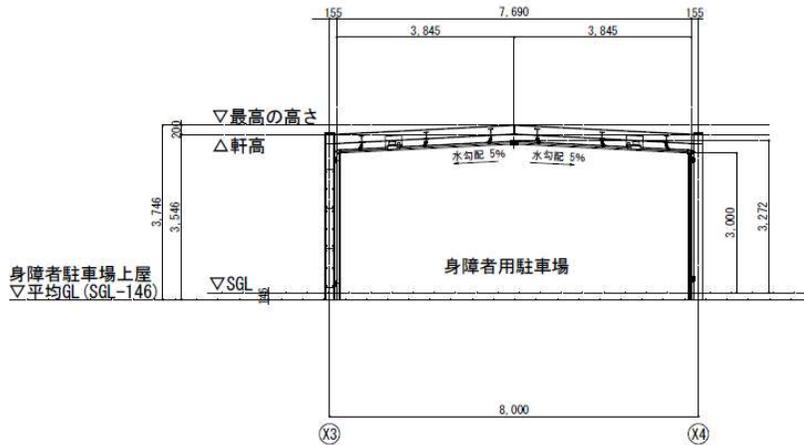
※SGLはトイレの前面の地盤高さを示す

令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車场上屋

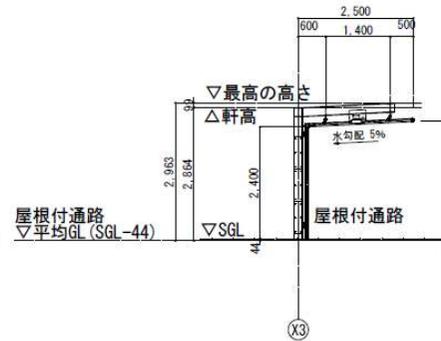
・多機能トイレ改修工事

断面図



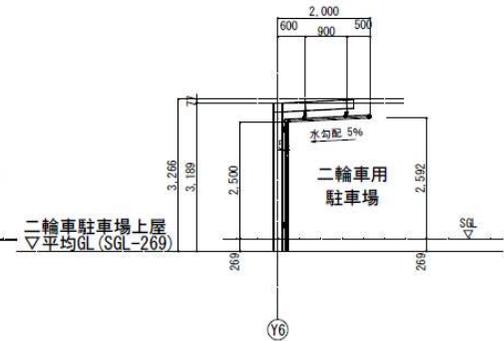
X-X' 断面図 1:100

(身障者駐車场上屋)



X1-X1' 断面図 1:100

(屋根付通路)



Y-Y' 断面図 1:100

(二輪車用駐車场上屋)

令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車場上屋

・多機能トイレ改修工事

多機能トイレ

平面図・屋根伏図

衛生設備器具表

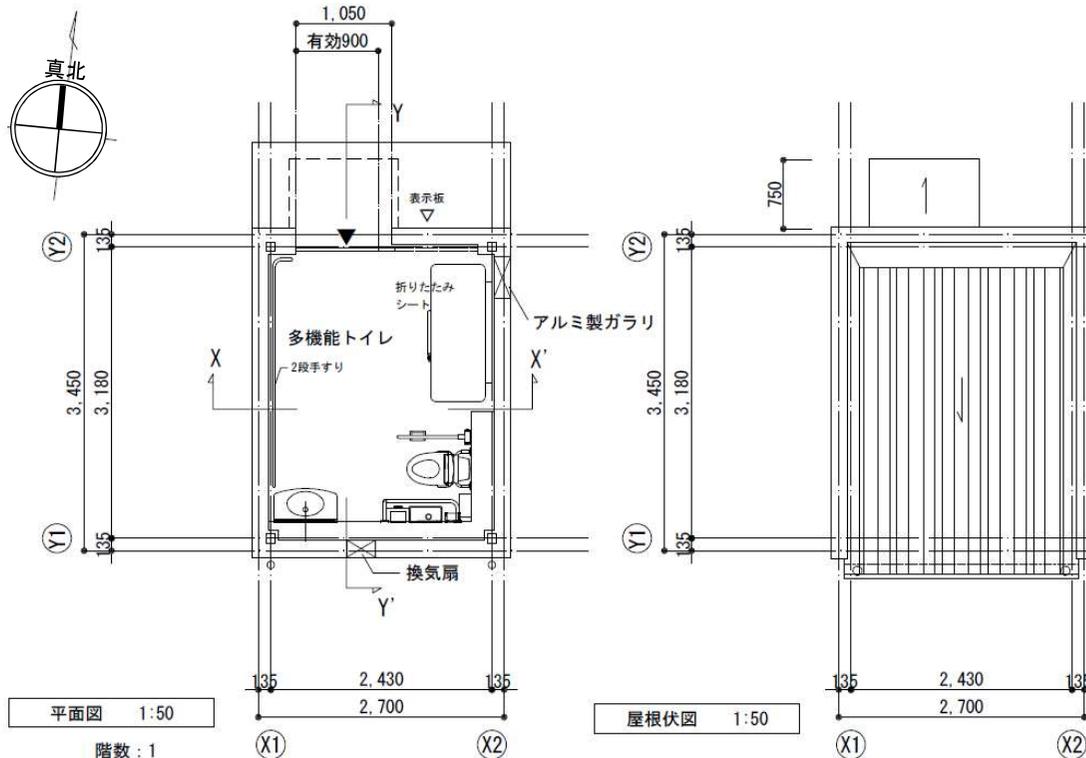
器具名称	付属品等
多機能洋風大便器	壁掛大便器、フラッシュバルブ、壁給水、壁掛大便器取付スタンド、タッチスイッチ×2、 停電時洗浄ボタン(THK44)、暖房便座付ウォシュレット(AC100V 316W)(TOF5523AYV40W)、 紙巻器(YH51R)×3 他標準品一式
洗面器	壁掛洗面器、Pトラップ、自動水栓一体型電気温水器3L(AC100V 600W)、水石けん入れ 他標準品一式
手洗器	壁掛手洗器、Pトラップ、自動水栓 他標準品一式
便座クリーナー	便座除菌クリーナーディスペンサー、カートリッジ式、クリーナー液共

内部仕上表

部位	仕上
床	ゴムタイル貼t=5.0 モルタル下地
巾木	ステンレス製 H=60
壁	耐水石コウボードt=9.5下地(LGS下地) 化粧けい酸カルシウム板t=6.0
天井	耐水石コウボードt=9.5(LGS下地)下地 化粧けい酸カルシウム板t=6.0
廻縁	アルミ製
備考	ライニング、化粧鏡、姜見、手すり、ステンレス製フック、表示板 背もたれ 折りたたみシート、ステンレスカーテンレール、ナイロンカーテン

外部仕上表

部位	仕上
屋根	アルミ亜鉛合金メッキ鋼板折板葺き(通熱塗装) t=0.8 H=166内外 断熱材裏打t=4 不燃(鉄鋼) 不燃認定番号: NM-8697
軒表	折板表し
外壁	セメント系サイディングt=16 塗装品(留め金具工法)(防水シート下地) コーナー役物:外壁仕上げ同質同材、土台水切:アルミ既製品(サイディング用)
外巾木	コンクリート打放し(フカシ20)
笠木	アルミ既製品 W=175 無着色陽極酸化
建具	出入口:ステンレス製
出入口叩き	磁器タイル貼 300角 モルタル下地
樋	軒樋:塩ビ製 角型カラー W=150 整樋:硬質塩ビ管 カラー φ75
庇	アルミ既成品W1200×D750
備考	表示板

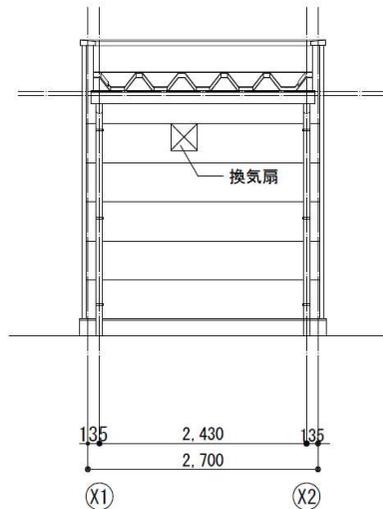


令和2年度第6回千葉市建築審査会

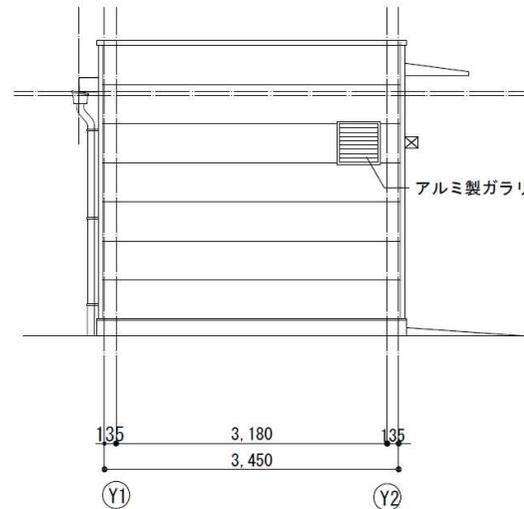
議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車場上屋

・多機能トイレ改修工事

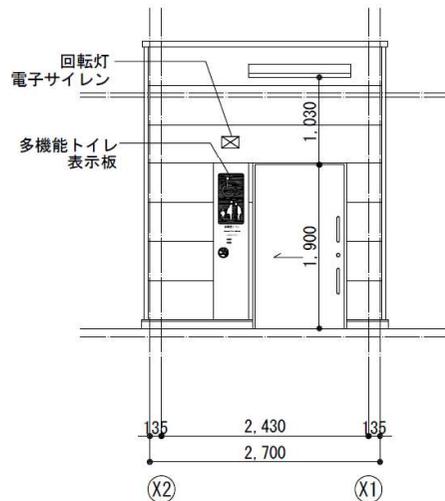
多機能トイレ
立面図



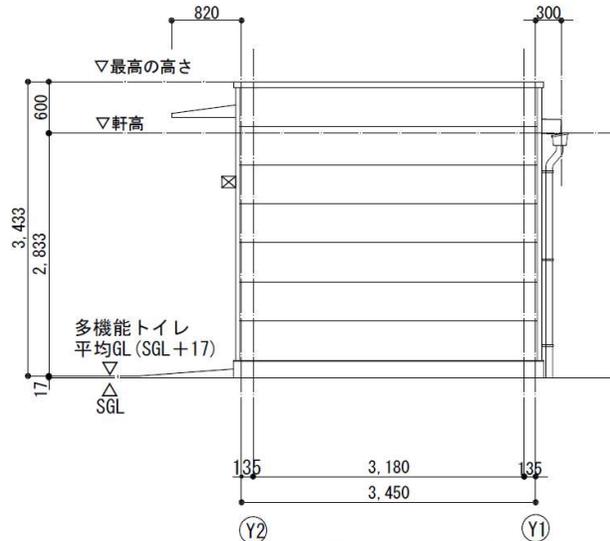
南側立面図 1:50



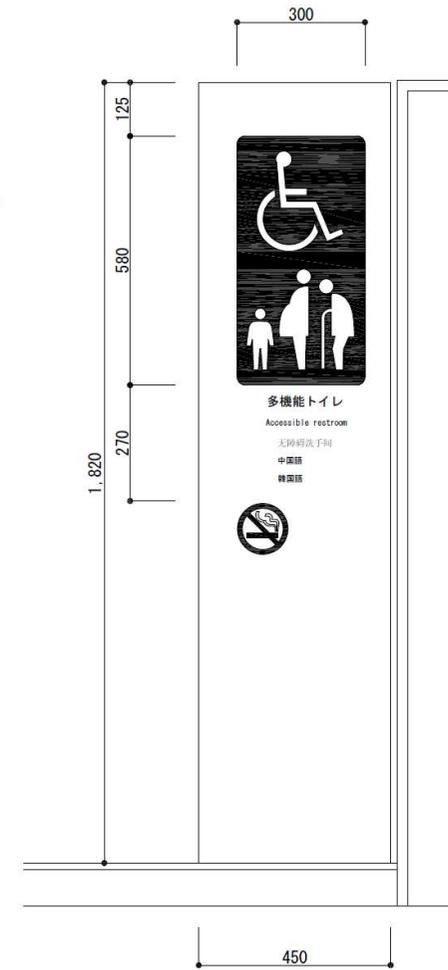
東側立面図 1:50



北側立面図 1:50



西側立面図 1:50



表示板 1:10

※SGLはトイレの前面の地盤高さを示す

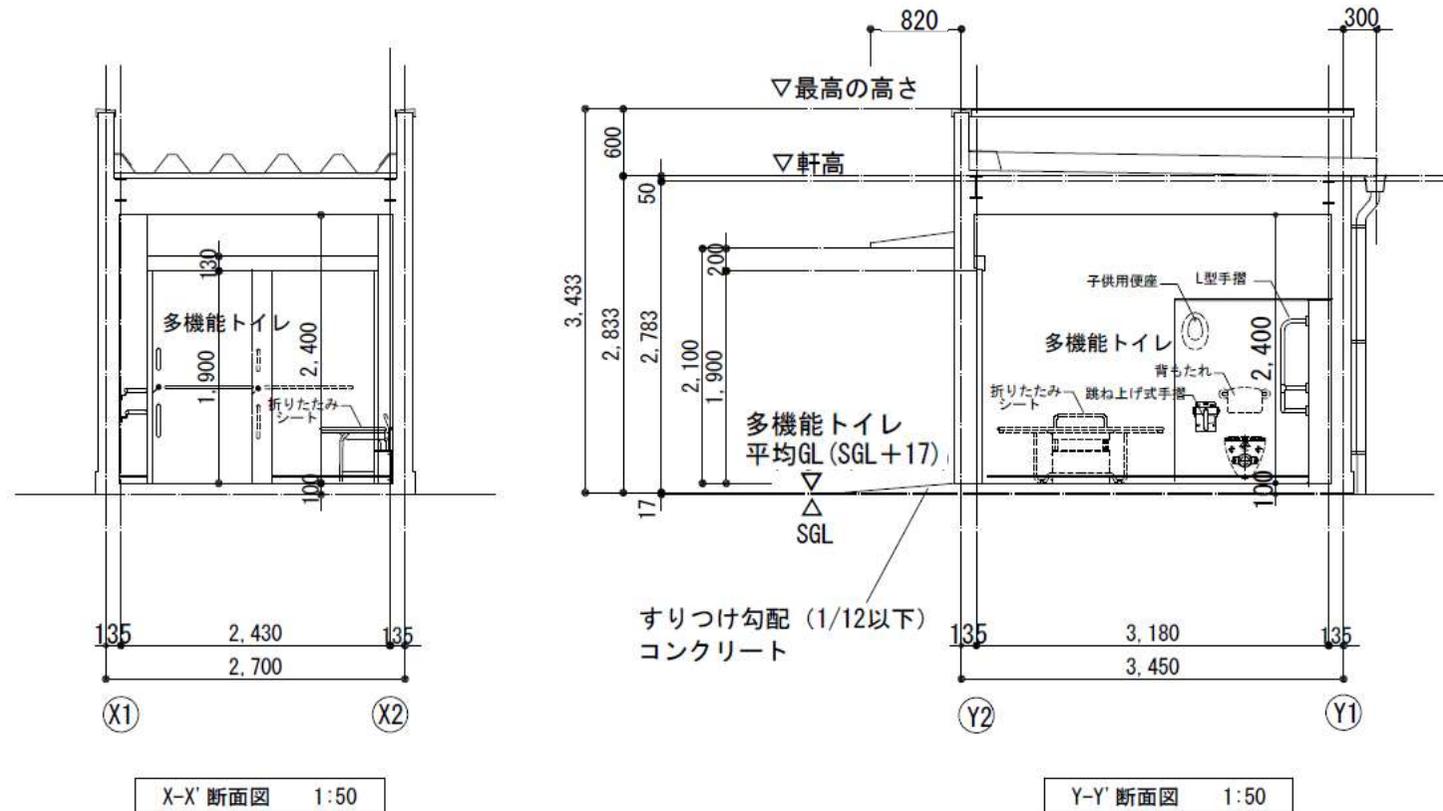
令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第1号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(上り線)身障者駐車場上屋

・多機能トイレ改修工事

多機能トイレ

断面図

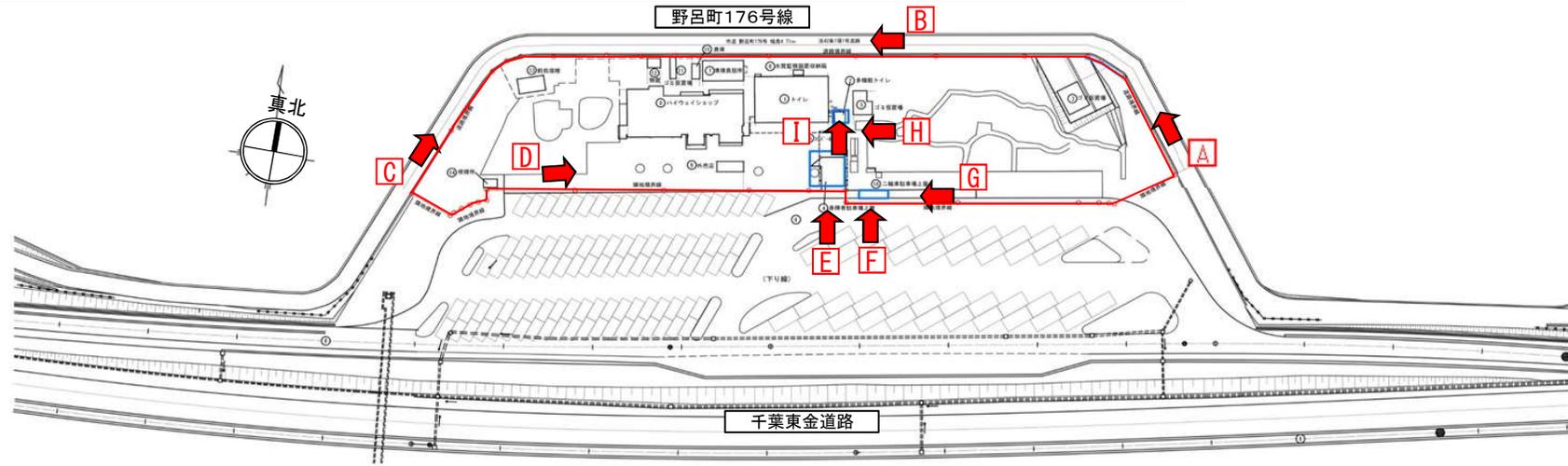


※SGLはトイレの前面の地盤高さを示す

令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(下り線)身障者駐車场上屋
・多機能トイレ改修工事

現況写真



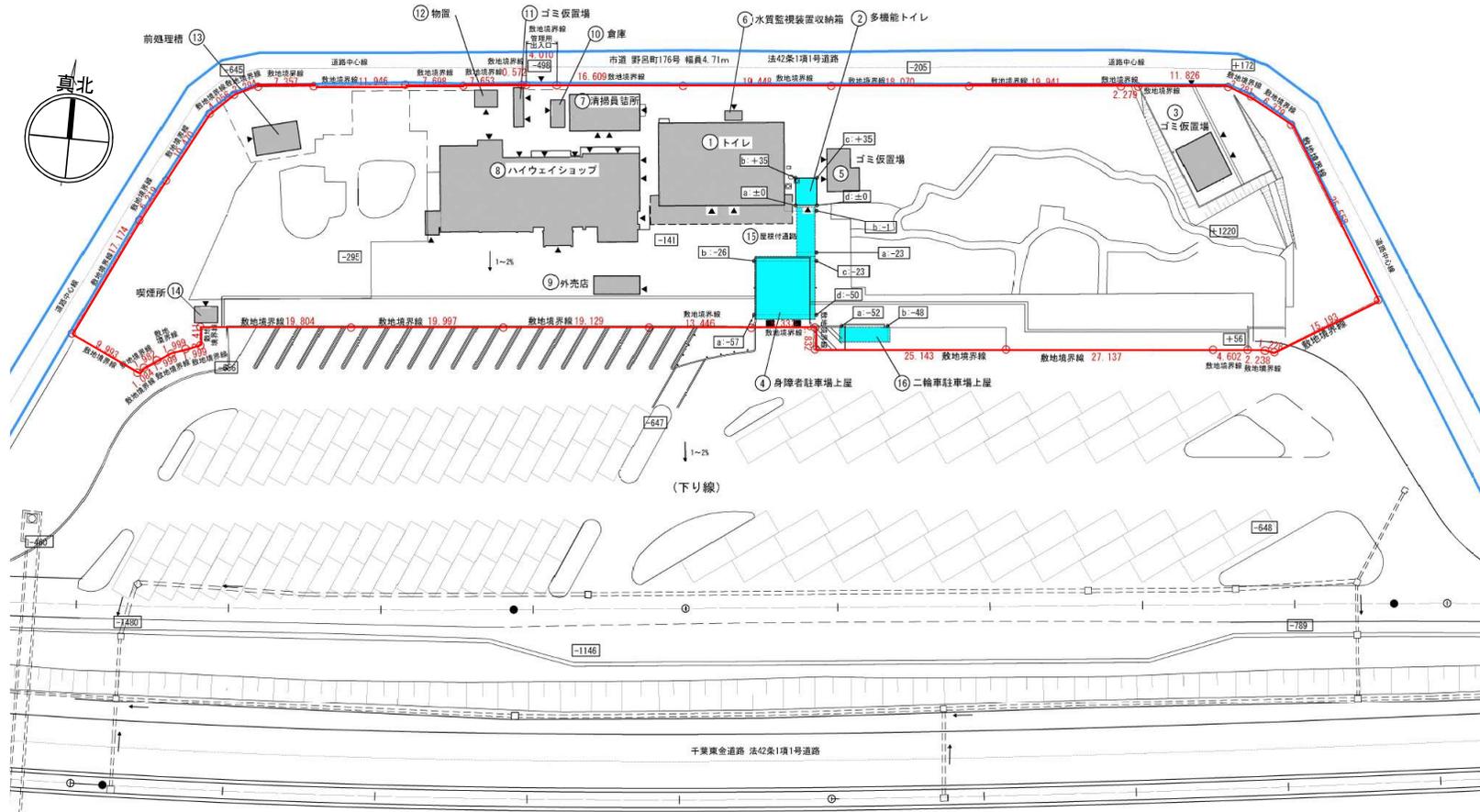
A	B	C	D	E
 <p>敷地境界線</p>	 <p>敷地境界線</p>	 <p>敷地境界線</p>	 <p>敷地境界線</p>	 <p>敷地境界線</p>
F	G	H	I	
 <p>敷地境界線</p>	 <p>敷地境界線</p>	 <p>敷地境界線</p>	 <p>多機能トイレ</p>	

令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(下り線)身障者駐車场上屋

・多機能トイレ改修工事

配置図



設計概要 (1)

工事名称	千葉東金道路 野呂PA (下り線) 身障者駐車场上屋・多機能トイレ改修工事
敷地の地名地番	千葉県千葉市若葉区野呂町1515番7の一部 ほか13筆 千葉県千葉市若葉区野呂町1515番7地先赤道の一部
敷地概要	市街化調整区域 用途地域：指定なし 防火地域：指定なし 高度地区：指定なし 建ぺい率：60% 容積率：200%
敷地面積	5097.44 m ²
建築面積合計	753.36 m ² (申請部分 81.30 m ²)
延べ面積合計	694.32 m ² (申請部分 77.32 m ²)

設計概要 (2)

番号	建物名称	工事種別	構造	階数	建築面積 (m ²)	延べ面積 (m ²)	最高高さ (m)
①	トイレ	既存	RC造一部鉄骨	1	189.72	174.15	4.73
②	多機能トイレ	新築	S造	1	9.32	9.32	3.433
③	ゴミ仮置場	既存	RC造一部鉄骨	1	30.00	30.00	2.95
④	身障者駐車场上屋	新築	S造	1	58.00	56.00	3.639
⑤	水質監視装置収納箱	既存	RC造一部鉄骨	1	20.10	20.10	2.16
⑥	多機能トイレ	新築	S造	1	2.34	2.34	2.4025
⑦	清掃員詰所	既存	RC造一部鉄骨	1	42.21	42.13	3.32
⑧	ハイウェイショップ	既存	S造	1	329.92	289.51	3.95
⑨	外売店	既存	S造	1	13.31	13.31	2.996
⑩	倉庫	既存	S造	1	8.21	8.21	2.48
⑪	ゴミ仮置場	既存	RC造一部鉄骨	1	8.00	8.00	2.95
⑫	物置	既存	S造	1	6.48	6.48	2.17
⑬	前処理棟	既存	RC造	1	20.77	20.77	3.20
⑭	喫煙所	既存	S造	1	6.00	6.00	2.783
⑮	乗待待通路	新築	S造	1	9.98	0.00	2.931
⑯	二輪車駐車场上屋	新築	S造	1	6.00	12.00	3.047

配置図 1:500

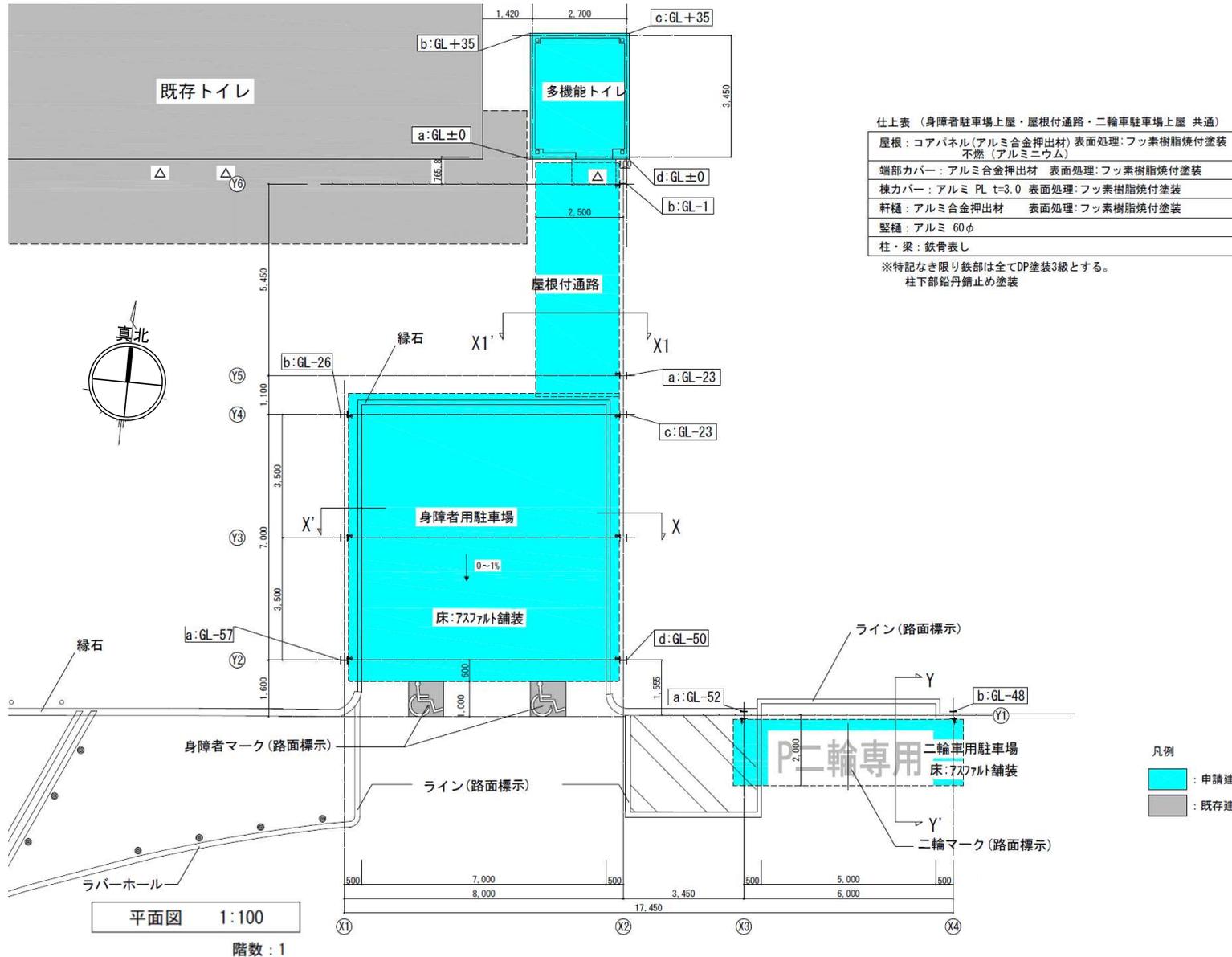
- 凡例
- 申請建築物 (新築)
 - 既存建築物
 - 数字 : 地盤高さ
 - 敷地境界
 - 道路区域ライン

令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(下り線)身障者駐車场上屋

・多機能トイレ改修工事

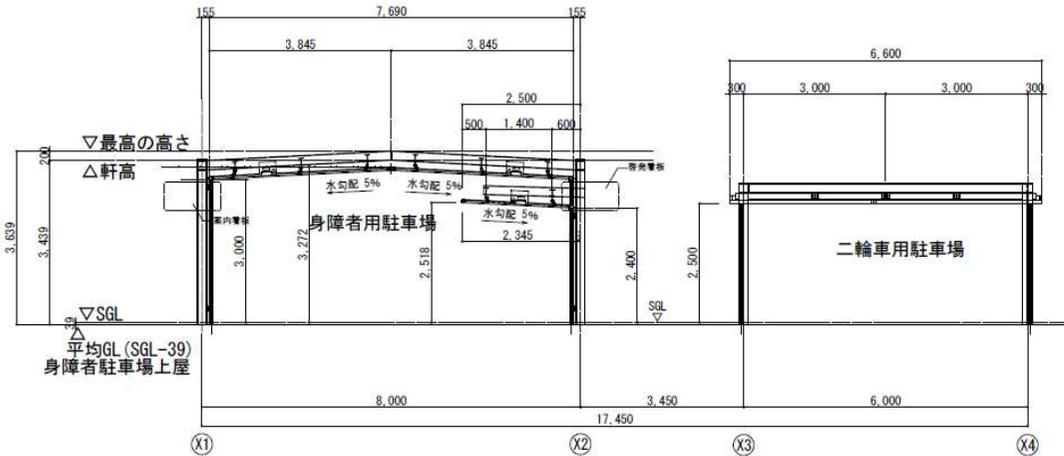
平面図



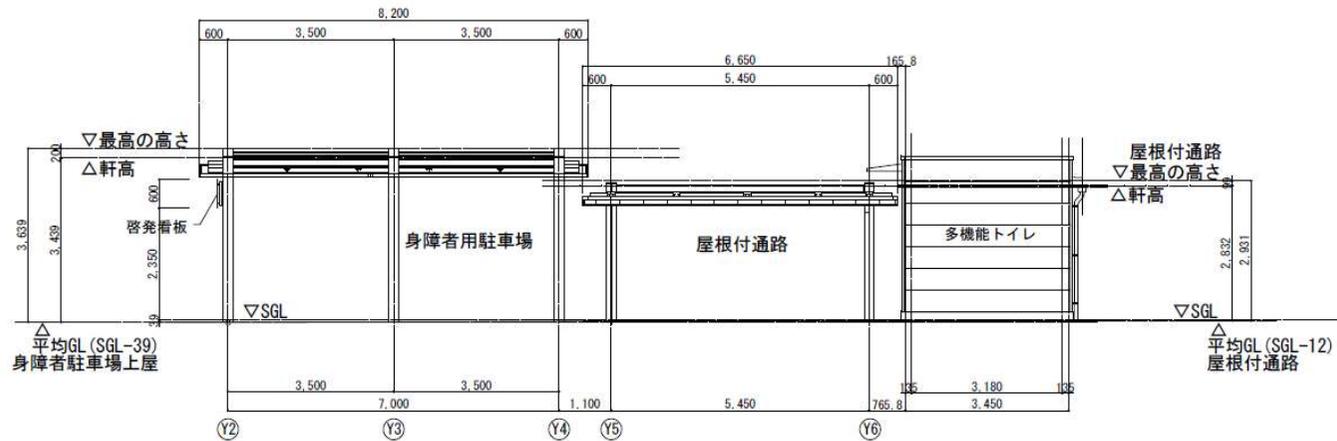
令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(下り線)身障者駐車场上屋
・多機能トイレ改修工事

立面図1



南側立面図 1:100



東側立面図 1:100

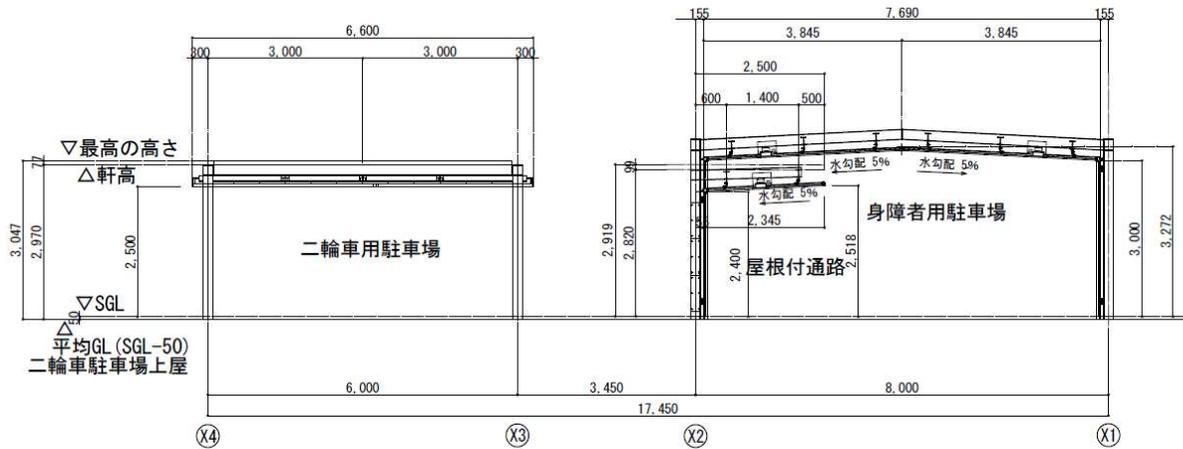
※SGLはトイレの前面の地盤高さを示す

令和2年度第6回千葉市建築審査会

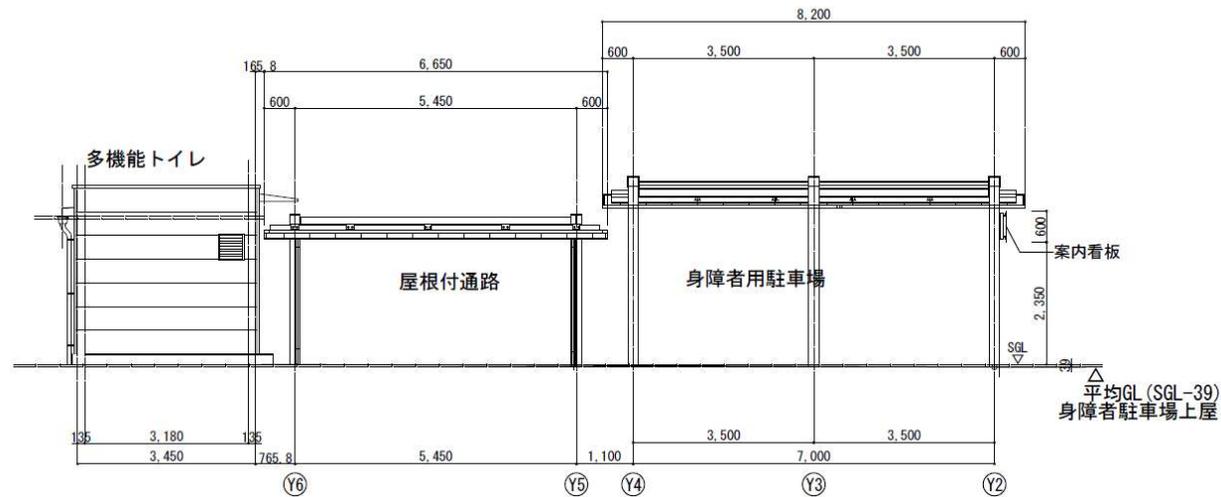
議案第2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(下り線)身障者駐車场上屋

・多機能トイレ改修工事

立面図2



北側立面図 1 : 100

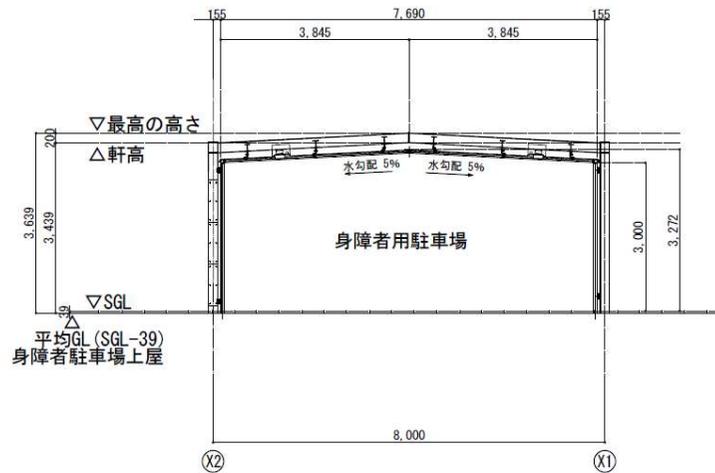


西側立面図 1 : 100

令和2年度第6回千葉市建築審査会

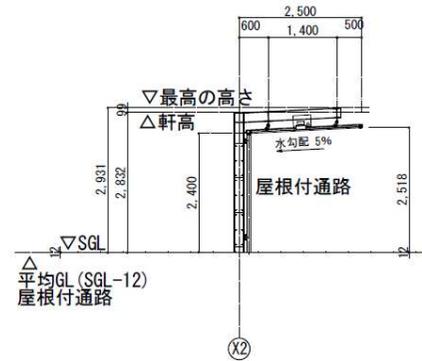
議案第2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(下り線)身障者駐車场上屋
・多機能トイレ改修工事

断面図



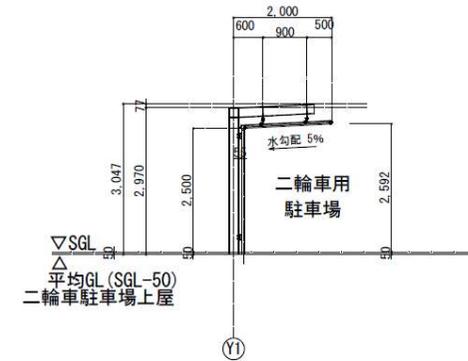
X-X' 断面図 1:100

(身障者駐車场上屋)



X1-X1' 断面図 1:100

(屋根付通路)



Y-Y' 断面図 1:100

(二輪車用駐車场上屋)

令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(下り線)身障者駐車場上屋

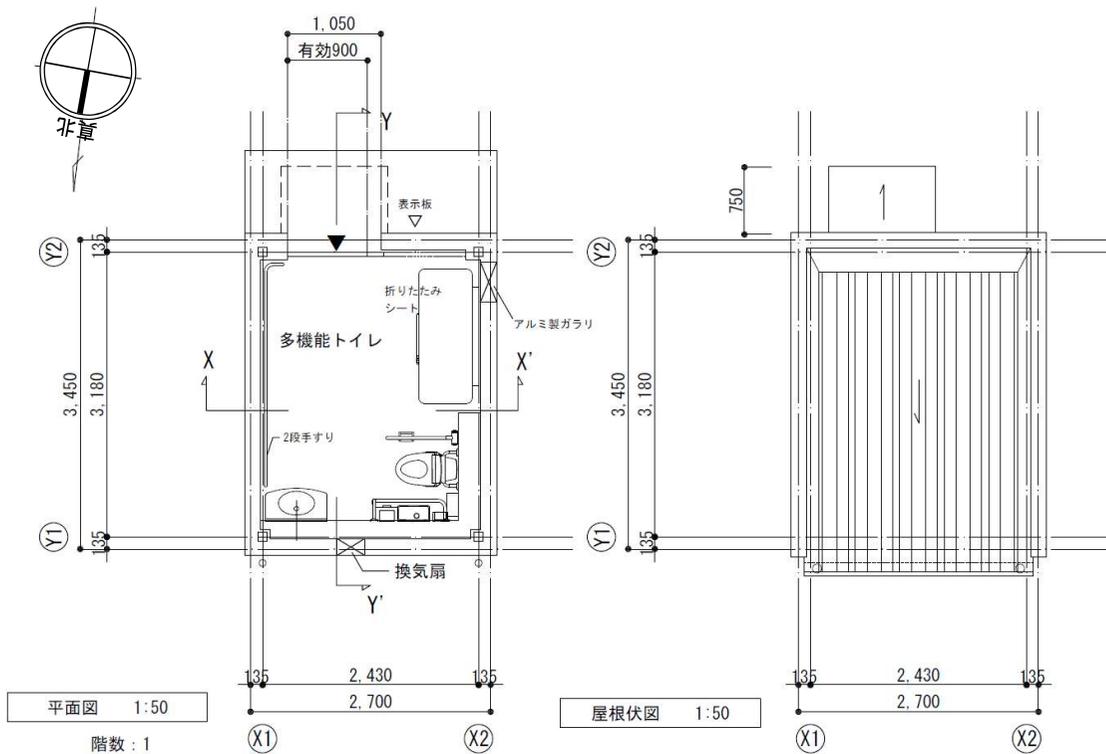
・多機能トイレ改修工事

多機能トイレ

平面図・屋根伏図

衛生設備器具表

器具名称	付 属 品 等
多機能洋風大便器	壁掛大便器、フラッシュバルブ、壁給水、壁掛大便器取付スタンド、タッチスイッチ×2、 停電時洗浄ボタン(THK44)、暖房便座付ウォシュレット(AC100V 316W)(TCF5523AYV40W)、 紙巻器(YH51R)×3 他標準品一式
洗面器	壁掛洗面器、Pトラップ、自動水栓一体型電気温水器3L(AC100V 600W)、水石けん入れ 他標準品一式
手洗器	壁掛手洗器、Pトラップ、自動水栓 他標準品一式
便座クリーナー	便座除菌クリーナーディスペンサー、カートリッジ式、クリーナー液共



内部仕上表

部 位	仕 上
床	ゴムタイル貼t=5.0 モルタル下地
巾 木	ステンレス製 H=60
壁	耐水石こうボードt=9.5下地(LGS下地) 化粧けい酸カルシウム板t=6.0
天 井	耐水石こうボードt=9.5(LGS下地)下地 化粧けい酸カルシウム板t=6.0
廻 縁	アルミ製
備 考	ライニング、化粧鏡、姿見、手すり、ステンレス製フック、表示板 背もたれ 折りたたみシート、ステンレスカーテンレール、ナイロンカーテン

外部仕上表

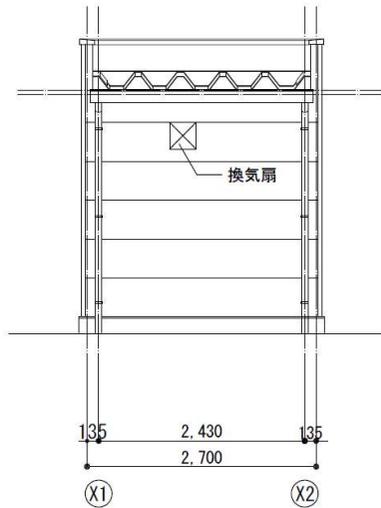
部 位	仕 上
屋 根	アルミ亜鉛合金メッキ鋼板折板葺き(遮熱塗装) t=0.8 H=166内外 断熱材裏打t=4 不燃(鉄鋼) 不燃認定番号: NM-8697
軒 表	折板表し
外 壁	セメント系サイディングt=16 塗装品(留め金具工法)(防水シート下地) コーナー役物・外壁仕上げ同質同材、土台水切:アルミ既製品(サイディング用)
外巾木	コンクリート打放し(フカン20)
笠 木	アルミ既製品 W=175 無着色陽極酸化
建 具	出入口:ステンレス製
出入口叩き	磁器タイル貼 300角 モルタル下地
樋	軒樋:塩ビ製 角型カラー W=150 縦樋:硬質塩ビ管 カラー φ75
庇	アルミ既成品W1200×D750
備 考	表示板

令和2年度第6回千葉市建築審査会

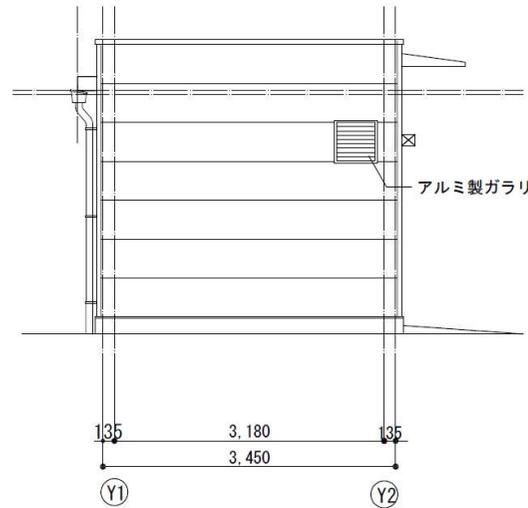
議案第2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(下り線)身障者駐車场上屋

・多機能トイレ改修工事

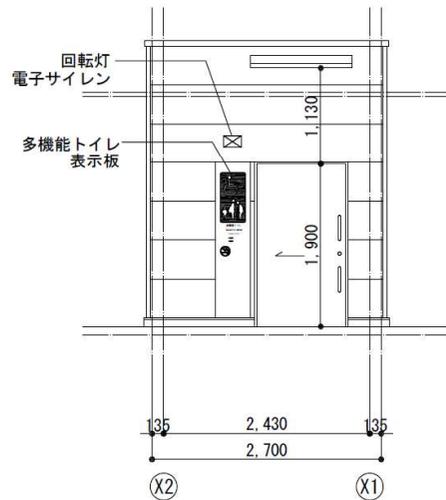
多機能トイレ
立面図



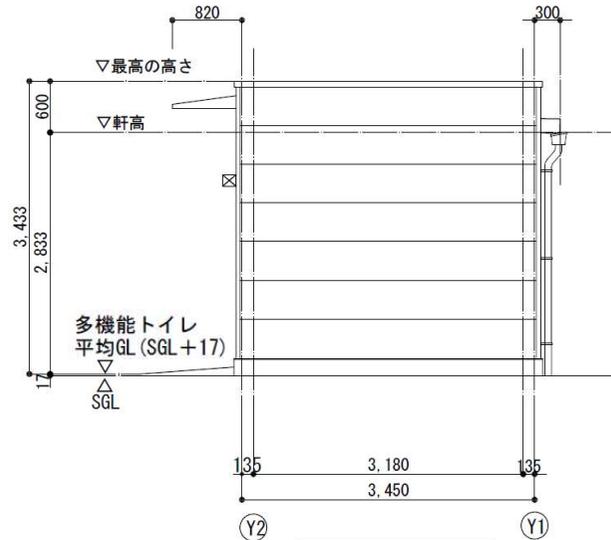
北側立面図 1:50



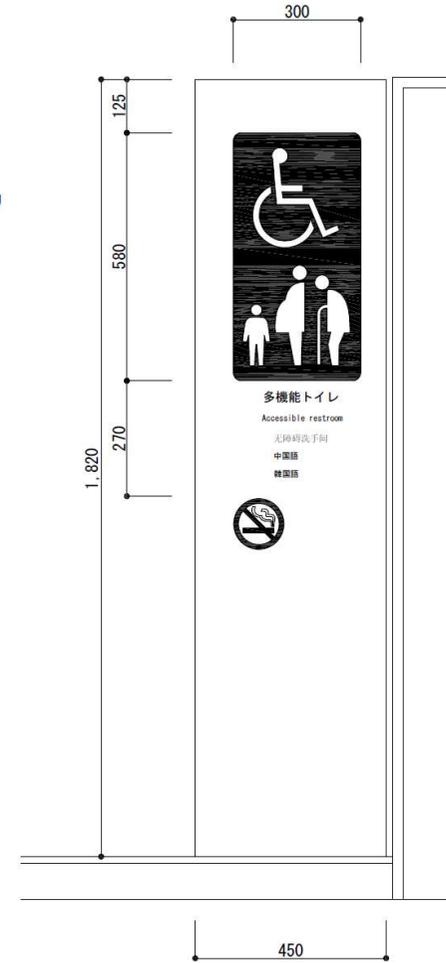
西側立面図 1:50



南側立面図 1:50



東側立面図 1:50



表示板 1:10

※SGLはトイレの前面の地盤高さを示す

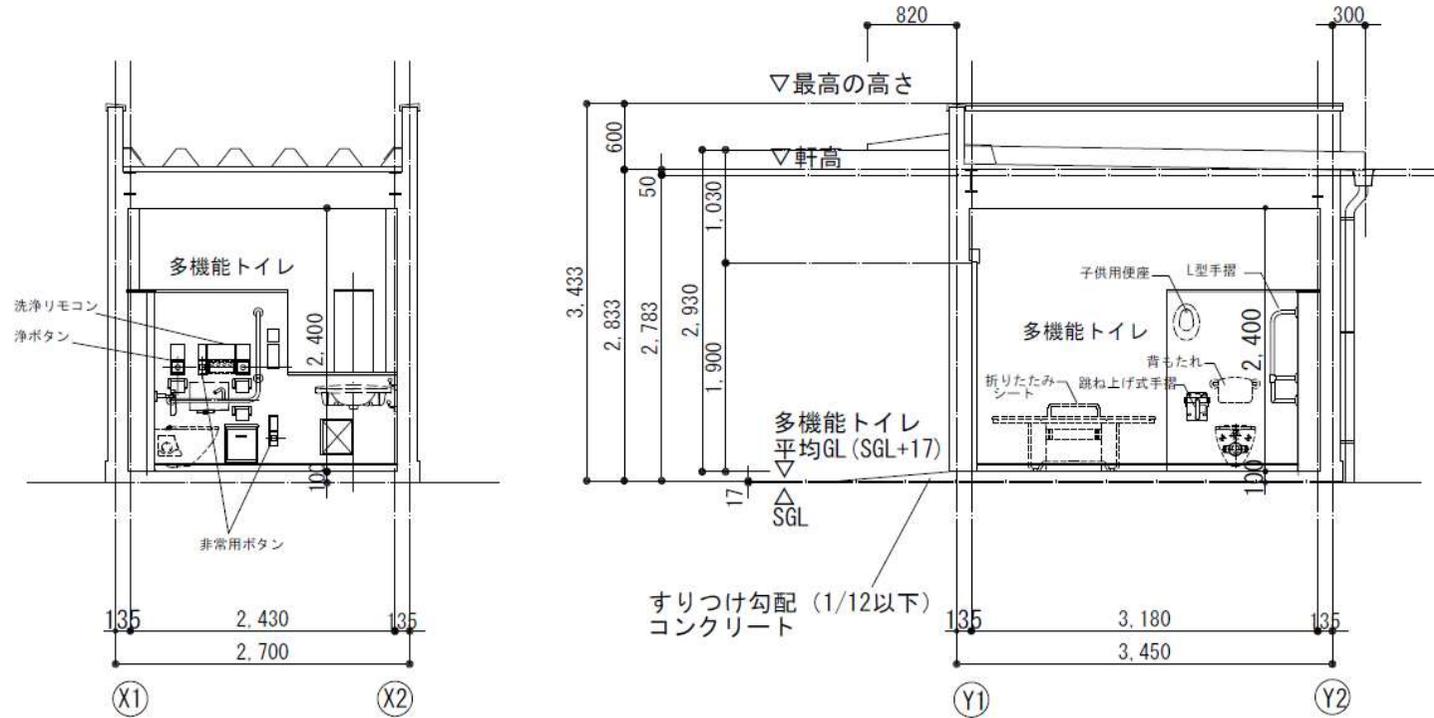
令和2年度第6回千葉市建築審査会

議案第2号 千葉東金道路野呂パーキングエリア(下り線)身障者駐車場上屋

・多機能トイレ改修工事

多機能トイレ

断面図



X-X' 断面図 1:50

Y-Y' 断面図 1:50

※SGLはトイレの前面の地盤高さを示す