

社会資本総合整備計画

社会資本整備総合交付金

令和02年03月13日

計画の名称	千葉市地域住宅等整備計画（ 期 ）													
計画の期間	平成 2 7 年度 ~ 平成 3 1 年度 （5年間）											重点配分対象の該当		
交付対象	千葉市													
計画の目標	『子どもから高齢者まで安全で安心して住み続けられる住まい・まちづくりを実現する』 ・住宅セーフティネットの構築 ・良質な住宅ストックの形成 ・良好な居住環境の形成													
全体事業費（百万円）	合計（ A + B + C + D ）		5,311	A	5,011	B	0	C	300	D	0	効果促進事業費の割合 C / （ A + B + C + D ）	5.64	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		（ H27当初 ）	（ H29末 ）	（ H31末 ）
1	住宅セーフティーネットの確保（住宅のバリアフリー化率の向上） 千葉市営住宅管理データを基に算出する 市営住宅のバリアフリー化率 = H6年度以降の建設（建替え含む）戸数 / 市営住宅総管理戸数			
		13%	%	18%
2	公営住宅等の長寿命化対策（長寿命化計画の達成率の増加） 千葉市営住宅管理データを基に算出する 一定のバリアフリー化住戸率 = 玄関・浴室・トイレに手摺を設置した住戸数 / 中層耐火構造市営住宅管理戸数			
		39%	51%	69%
3	建築基準法の道路についての確な情報提供を行い、適切な建築行為の実施を誘導する。 建築基準法道路図及び指定道路調査整備率 道路図・調査整備率 = (建築基準法道路図整備延長+指定道路調査整備延長) / (建築基準法道路延長 + 指定道路延長)			
		0%	%	77%
4	狭あい道路の解消（交通安全の確保、生活環境の改善、消火活動及び救急活動の向上に資するため、継続的に拡幅整備を行う。） 狭あい道路の拡幅整備について、一定の持続的実績の確保(総延長345kmに対し、おおむね年間500m)を目指す。			
		4%	4%	4%
5	狭あい道路の解消（交通安全の確保、生活環境の改善、消火活動及び救急活動の向上に資するため、継続的に拡幅整備を行う。） 狭あい道路の拡幅整備について、一定の持続的実績の確保(総延長345kmに対し、おおむね年間500m)を目指す。			
		13000m	14000m	15500m
6	主要な幹線道路（県道・街路）と連絡する道路網の整備により、住宅地事業区域内からの移動の円滑化を図り、住宅地地への入居を促進する。 住宅地地事業区域内の居住人口の増加			
		23900人	人	25100人

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	千葉県	直接	市	-	-	地域住宅計画千葉県地域 に基づく事業 1-A1-1	市営住宅の建替、移転補償、 居住性向上型改善、福祉対応 型改善、建築基準法指定道路 図及び指定道路調書整備、空 家等実態調査 等	千葉県	■	■	■	■	■	4,509		策定済
		建築基準法指定道路図及び指定道路調書整備は、H27-H29は1-A1-1で、H30-H31は1-A1-4で実施する。																	
											小計						4,509		
住環境整備事業	A16-002	住宅	一般	千葉県	直接	市	-	-	狭あい道路拡幅整備事業 1-A1-2	狭あい道路の拡幅整備 L=2. 5km	千葉県	■	■	■	■	■	94		-
	A16-003	住宅	一般	千葉県	直接	市	-	-	狭あい道路情報整備等事 業 1-A1-4	建築基準法指定道路図及び指 定道路調書整備(27,208ha、 約3,800km)	千葉県				■	■	14		-
		建築基準法指定道路図及び指定道路調書整備(27,208ha、約3,800km)はH27-H29は1-A1-1で、H30-H31は1-A1-4で実施する。																	
	A16-004	住宅	一般	千葉県	直接	市	-	-	住宅市街地基盤整備事業 （千原台） 1-A1-3	（街路）大膳野町誉田町線 L=912m	千葉県	■					394		-
										小計						502			

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
											合計						5,011		

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	市営住宅関連事業（宮野木町第2団地） 1-C1-1	市営住宅の建替え等関連（道路及び駐車場の整備、移転補償等）	千葉市	■	■	■			111	-	
		1-A1-1と一体的に実施することにより、市営住宅建替え事業の円滑な推進が図れる。																	
	C15-002	住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	市営住宅関連事業（小倉台団地） 1-C1-2	市営住宅の建替え等関連（道路及び駐車場の整備、移転補償等）	千葉市	■	■	■	■		186	-	
		1-A1-1と一体的に実施することにより、市営住宅建替え事業の円滑な推進が図れる。																	
	C15-003	住宅	一般	千葉市	直接	市	-	-	市営住宅関連事業（福祉対応型改善） 1-C1-4	市営住宅の改善等関連	千葉市				■		3	-	
		1-A1-1と一体的に実施することにより、市営住宅改善事業の円滑な推進が図れる。																	
												小計						300	
											合計						300		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	H27	H28	H29	H30	H31
配分額 (a)	246	190	698	767	43
計画別流用増 減額 (b)	0	0	0	0	0
交付額 (c=a+b)	246	190	698	767	43
前年度からの繰越額 (d)	0	49	60	0	0
支払済額 (e)	197	179	755	767	8
翌年度繰越額 (f)	49	60	0	0	35
うち未契約繰越額(g)	0	5	0	0	0
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	3	0	0
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0	2.09	0.39	0	0
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					