

CASBEE®-建築(新築) 2021年SDGs対応版

評価ソフト

バージョン

CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)

■使用評価マニュアル:

CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	(仮称)サンクレイドル蘇我ステーションウィズ新築工事	
■建設地・地域区分	千葉県千葉市中央区今井一丁目20-17、-18、-32	6 地域
■地域・地区	商業地域、準防火地域	
■竣工年(予定/竣工)	2024年3月	予定
■敷地面積	1,395.30 m ²	
■建築面積	616.94 m ²	
■延床面積	6,429.52 m ²	
■建物用途名	共同住宅	
	集合住宅	
■階数	地上14F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	273 人(想定値)	
■年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2022年7月15日	実施設計段階
■作成者	(株)光和設計	
■確認日	2022年7月18日	
■確認者	(株)光和設計 渡邊	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00 m ²	事務所	0.00 m ²
		官公庁	m ²
		研究施設	0.00 m ²
学校	0.00 m ²	幼稚園・保育園	m ²
		小・中学校(北海道)	m ²
		小・中学校(北海道以外)	m ²
		高校	m ²
		大学・専門学校	m ²
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー	0.00 m ²
		コンビニエンスストア	0.00 m ²
		家電量販店	0.00 m ²
		その他物販	m ²
飲食店	m ²		
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール	m ²
		展示施設	m ²
		スポーツ施設	m ²
工場	m ²	うち省エネ計画対象面積	m ²
病院	m ²		
ホテル	m ²		
非住宅 小計	0.00 m ²		
集合住宅	6,429.52 m ²	専用部	5,652.43 m ²
		共用部	777.09 m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.88