

CASBEE®-建築(新築) 2021年SDGs対応版

評価ソフト

バージョン

CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)

■使用評価マニュアル:

CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	(仮称)DPL千葉レールゲート新築工事	
■建設地・地域区分	千葉県千葉市美浜区新港4番20、32番34、32番35、32番38	6地域
■地域・地区	準工業地域、法22条区域、新港経済復興地区	
■竣工年(予定/竣工)	2025年9月	予定
■敷地面積	48,539.02 m ²	
■建築面積	29,118.64 m ²	
■延床面積	113,389.97 m ²	
■建物用途名	倉庫業を営む倉庫 事務所,学校,工場,	
■階数	地上4階	
■構造	S造	
■平均居住人員	620 人(想定値)	
■年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2025年8月1日	実施設計段階
■作成者	一級建築士事務所	
■確認日	2025年8月1日	
■確認者	一級建築士事務所	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	6,291.76 m ²	事務所	6,291.76 m ²
		官公庁	m ²
		研究施設	m ²
学校	234.94 m ²	幼稚園・保育園	234.94 m ²
		小・中学校(北海道)	m ²
		小・中学校(北海道以外)	m ²
		高校	m ²
		大学・専門学校	m ²
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー	m ²
		コンビニエンスストア	m ²
		家電量販店	m ²
		その他物販	m ²
飲食店	0.00 m ²		
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール	m ²
		展示施設	m ²
		スポーツ施設	m ²
工場	106863.27 m ²	うち省エネ計画対象面積	m ²
病院	m ²		
ホテル	m ²		
非住宅 小計	113,389.97 m ²		
集合住宅	0.00 m ²	専用部	m ²
		共用部	m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00