千葉県こてはし温水プール

管理業務に係る事業報告書

【令和5年度】

コナミスポーツ・イオンディライトグループ

1 管理業務の実施状況に関する事項

(1) 建築物維持管理業務

日常点検	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	建築物維持管理計画に基づき実施
	実施結果	不具合個所については修繕項目に記載
定期点検	実施内容	建築物維持管理計画に基づき実施
	実施結果	不具合個所については修繕項目に記載

(2) 建築設備維持管理業務

日常点検	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	建築設備維持管理計画に基づき実施
	実施結果	不具合個所については修繕項目に記載
定期点検	実施内容	建築設備維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	不具合個所については修繕項目に記載

(3) 車両・什器・備品維持管理業務

日常点検	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	什器・備品維持管理計画に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検	実施内容	什器・備品維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(4) 植栽維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	植栽維持管理計画に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	植栽維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(5) 外構施設維持管理業務

日常点検	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	外溝維持管理計画書に基づき実施
	実施結果	不具合個所については修繕項目に記載
定期点検	実施内容	外溝維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	不具合個所については修繕項目に記載

(6) 清掃業務

日常清掃	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	建築保全業務共通仕様書に基づき実施
定期清掃 特別清掃	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	建築保全業務共通仕様書に基づき実施

(7) 環境衛生管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	建築物における衛生的環境の確保に関する法律(ビル管理法)に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	建築物における衛生的環境の確保に関する法律(ビル管理法)に基づき実施
	実施結果	問題なし

(8) 保安警備業務

施設開場 時間内	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	警備仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
施設開場 時間外	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	警備仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(9) プール維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	プール維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	プール維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(10) スポーツ室維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	スポーツ室維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	スポーツ室維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(11) 多目的ホール維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	多目的ホール維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	多目的ホール維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(12) 研修室維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	研修室維持管理仕様書の基づき実施
	実施結果	問題なし

(13) 浴槽設備維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和5年4月1日～令和6年3月31日
	実施内容	浴槽設備維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	浴槽設備維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

修繕実施報告書

	修繕箇所・内容	修繕期間	修繕金額(円・税込)	業者名
1	デイサービス介護浴槽給湯栓	令和5年4月2日	0	イオンディライト(株)
2	プールスライダー滑走面継ぎ手付近	令和5年4月3日	0	〃
3	徒渉プール循環口蓋ビス	令和5年4月17日	0	〃
4	外プール植込み排水口蓋	令和5年4月18日	0	〃
5	プール更衣室トイレ門受け 計9箇所	令和5年4月19日	0	〃
6	ロビー北側扉取っ手	令和5年4月22日	0	〃
7	流水プール系統補給水用メーター(量水器)	令和5年4月17日	618,200	〃
8	地下1階プール入退場ゲート	令和5年4月27日	107,800	〃
9	プール用無線機 3台	令和5年4月27日	99,000	〃
10	①25mプール手摺り②打たせプール排水溝溶接部 ③スライダー乗場への階段ノンスリップ	令和5年4月27日	277,200	〃
11	徒渉プール水槽内床面塗装	令和5年4月27日	572,000	〃
12	エントランスホール防火用シャッター	令和5年4月27日	495,000	〃
4月合計 12件			2,169,200 円	
1	2F男子風呂更衣室スライドドア	令和5年5月3日	0	イオンディライト(株)
2	冷水器2台(エントランスホール・B1Fゲート付近)	令和5年5月4日	0	〃
3	プール清掃用ロボット 電源ユニット	令和5年5月6日	0	〃
4	徒渉プール底面 ピンホール及び窪み	令和5年5月10日、30日	0	〃
5	プール障がい者用更衣室 カーテンレール	令和5年5月11日	0	〃
6	プールスライダー設備 継手部	令和5年5月15日	0	〃
7	B1Fロビー男子トイレ 洗面台	令和5年5月17日	0	〃
8	多目的ホール床材 (1cm×5cm)	令和5年5月30日	0	〃
9	冷却塔槽内 ストレーナカバー	令和5年5月29日	198,000	〃
5月合計 9件			198,000 円	
1	トレーニング室前 冷水器	令和5年6月30日	0	イオンディライト(株)
2	屋外着水プール塗装	令和5年6月5日～7日	995,500	〃
3	屋外スライダー塗装	令和5年6月7日～8日	302,500	〃
4	屋内スライダー設備 ジョイント部シール	令和5年6月19日	385,000	〃
5	WF-6・WF-7 ヘアキャッチャーバスケット	令和5年6月19日	88,000	〃
6	多目的ホール 電動式移動観覧席	令和5年6月19日	11,000	〃

7	プール場内吊り橋踏板	令和5年6月29日	59,400	〃
8	屋外点検口蓋 (屋外プール外柵付近)	令和5年6月26日	47,300	〃
9	2階研修室 ホワイトボード	令和5年6月29日	357,500	〃
10	屋外点検口蓋 (プール排水弁用)	令和5年6月30日	220,000	〃
6月合計 10件			2,466,200 円	
1	ロビー受付カウンター付近 扇風機	令和5年7月1日	0	イオンディライト(株)
2	1階女子トイレ 洗面台	令和5年7月5日	0	〃
3	デイサービス女子トイレ 大便器	令和5年7月12日	0	〃
4	プール用無線機 4台	令和5年7月19日	112,200	〃
5	入館・発券等システム 紙幣ユニット	令和5年7月25日	220,000	〃
7月合計 5件			332,200 円	
1	浄化槽室 No.1流量調整ポンプ	令和5年8月1日	0	イオンディライト(株)
2	デイサービス脱衣室 トイレ	令和5年8月10日	0	〃
3	1階女子トイレ SK(掃除用流し)	令和5年8月13日	0	〃
4	事務所用キャスター付き ホワイトボード	令和5年8月23日	0	〃
5	外トイレ女子和便器	令和5年8月26日	0	〃
6	外構北側遊歩道 石畳	令和5年8月26日	0	〃
7	プール女子更衣室 シャワールーム	令和5年8月27日	0	〃
8	プール女子更衣室 洗面器 2台	令和5年8月27日	0	〃
8月合計 8件			0 円	
1	プール更衣室廊下 コンセントボックス	令和5年9月2日	0	イオンディライト(株)
2	外構 ゴミステーションBOX	令和5年9月 21日～23日	0	〃
3	外構 屋外女子トイレ大便器	令和5年9月10日	0	〃
4	屋内プールスライダー 継手部	令和5年9月11日	0	〃
5	プール更衣室用掃除機 コンセントプラグ	令和5年9月12日	0	〃
6	プール男子更衣室 洗面水栓	令和5年9月12日	0	〃
7	プール場内 シャワーゲート	令和5年9月18日	0	〃
8	プール用ポリッシャー アーム部	令和5年9月19日	0	〃
9	デイ・サービス 浴槽水栓	令和5年9月20日	0	〃
10	デイ・サービス 女子トイレ	令和5年9月24日	0	〃
11	入館・発券システム 窓口発行機プリンター	令和5年9月13日	58,300	〃
12	プール更衣室 壁掛けドライヤー	令和5年9月20日	148,500	〃
13	プール等ろ過機 凝集剤注入用タンク6基	令和5年9月 25日～27日	55,000	〃
9月合計 13件			261,800 円	
1	デイサービス内 男子トイレ大便器	令和5年10月6日	0	イオンディライト(株)
2	プール女子更衣室洗面台 排水管 9箇所	令和5年10月16日	0	〃
3	プール女子更衣室洗面台 蛇口 3箇所	令和5年10月16日	0	〃

4	2階会議室 ブラインドカーテン	令和5年10月18日	0	〃
5	プール男子更衣室 シャワーヘッド	令和5年10月24日	0	〃
6	プール入場口 シャワー用人感センサー	令和5年10月 17日・26日	0	〃
7	プール入退場ゲート バーコードリーダー	令和5年10月13日	99,000	〃
8	2階 天井照明 8箇所	令和5年10月16日	385,000	〃
9	プールドーム及び 天窗(ルーフ)	令和5年10月16日	704,000	〃
10	エントランスホール ロールスクリーン	令和5年10月16日	286,000	〃
11	プール男女更衣室出入口 シャワーカーテン	令和5年10月25日	59,400	〃
10月合計 11件			1,533,400 円	
1	ゴミステーション囲い	令和5年11月2日	0	イオンディライト(株)
2	デイサービス女子トイレ 個室水栓ボタン	令和5年11月5日	0	〃
3	いきいきプラザ受付前 床タイル	令和5年11月16日	0	〃
4	プール男子更衣室トイレ 排気ファンスイッチ	令和5年11月18日	0	〃
5	プール男女更衣室・ トイレ内洗面台 計9台	令和5年11月20日	0	〃
6	プール男子更衣室 脱水機	令和5年11月20日	0	〃
7	2F男子トイレ 石鹸入れ	令和5年11月24日	0	〃
8	1階事務所 日射調整 ロールスクリーン設置	令和5年11月20日	165,000	〃
9	駐車場廻り 高木越境枝	令和5年11月 6日～28日	674,300	〃
11月合計 9件			839,300 円	
1	2F風呂男子更衣室 扉	令和5年12月13日	0	イオンディライト(株)
2	スライダー設備 継手及び滑走面	令和5年12月18日	0	〃
3	徒歩プール 床面錆	令和5年12月18日	0	〃
4	エントランスホール 多目的トイレ 石鹸入れ	令和5年12月26日	0	〃
5	ドライエリア階段 ノンスリップ	令和5年12月28日	0	〃
6	各種トレーニングマシン ワイヤー等	令和5年12月18日	220,000	〃
12月合計 6件			220,000 円	
1	ゴミステーション 天板	令和6年1月6日	0	イオンディライト(株)
2	ロビー受付控室 扉ドアクローザー	令和6年1月6日	0	〃
3	プール男子更衣室 トイレ洗面台	令和6年1月6日	0	〃
4	エントランス多目的トイレ 洗面台蛇口	令和6年1月7日	0	〃
5	エントランス女子トイレ 個室洗浄水ボタン	令和6年1月8日	0	〃
6	2Fいきいきプラザ トイレ表示板	令和6年1月10日	0	〃
7	プール水中クリーナー コーナーセンサー部	令和6年1月17日	0	〃
8	屋内プール場内 吊り橋踏板	令和6年1月15日	168,300	〃
9	トレーニング室 コードレスバイク	令和6年1月15日	117,700	〃
1月合計 6件			286,000 円	
1	デイ・サービス事務機 上方照明器具	2024年2月11日	0	イオンディライト(株)

2	2F女子トイレ 洗面台石鹸入れ	令和6年2月21日	0	〃
3	2F女子トイレ左奥個室 洗浄水ボタン	令和6年2月29日	0	〃
4	屋内徒渉プール・ 着水プール塗装	令和6年2月7日～10 日	799,700	〃
5	中水槽 ボールタップ・給水管	令和6年2月14日	195,800	〃
6	B1階熱源室 HEX-1 蒸気配管ブローバルブ他	令和6年2月13日	235,400	〃
7	入館・発券システム券売機タッチパネルモニター	令和6年2月15日	79,640	〃
8	プール更衣室用 水着脱水機	令和6年2月22日	110,000	〃
9	エントランスホール 自動ドア鍵	令和6年2月22日	24,860	〃
2月合計 9件			1,445,400 円	
1	プール男子更衣室 シャワーヘッド	令和6年3月13日	0	イオンディライト(株)
2	プール用高圧洗浄機	令和6年3月15日	0	〃
3	WF-1薬液注入装置 ポンプ	令和6年3月25日	0	〃
4	1階 湯沸室・休憩室踏込・特殊浴室など照明 計6箇所	令和6年3月23日	203,500	〃
3月合計 4件			203,500	
合計 102件			9,955,000	

委託業務報告書(修繕業務以外)

委託契約名	業者名	市内・市外区分	契約期間	契約金額(円)	消費税込(円)	備考
建築物法定点検(建築設備等) 建築物法定点検(建築物等)	(株)トネクション	市外	令和5年4月1日～令和6年3月31日	136,000	149,600	1/年 1/3年
消防設備保守点検(非常放送設備含む) 防火対象物点検	(株)トネクション	市外	令和5年4月1日～令和6年3月31日	352,000	387,200	2/年 1/年
自家用電気工作物保守点検	(株)千葉施設管理センター 事務局	市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	316,800	348,480	毎月
自家発電装置保守点検	〃	〃	令和5年4月1日～令和6年3月31日	130,000	143,000	1/年
エレベーター保守点検	ダイコー(株)千葉営業所 サービス部	市内(製造メーカー)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	858,000	943,800	毎月
自動ドア保守点検	ナブコシステム(株)東関東支店 三和シャッター工業(株)	準市内(製造メーカー)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	440,000	484,000	2/年
ブルー濾過装置保守点検 ブルー薬注ポンプ保守点検	光伸(株)	市外 (製造業者代理店)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	990,000	1,089,000	1/年
第一種圧力性能検査	(株)ボイラ・クレーン安全協会	準市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	13,800	15,180	1/年
ボイラー設備保守点検 熱交換器保守点検 第一種圧力容器検査・整備	物江汽設(株) 技術部サービス課	市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	620,400	682,440	1/年
ボイラー設備煤煙測定	(有)ピーエーシー	市外	令和5年4月1日～令和6年3月31日	79,800	87,780	2/年
各種水槽清掃(受水槽・中水槽等)雑排水槽・調整槽清掃・保守点検	(株)シー・アイ・シーアクアテック千葉支店	市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	1,924,000	2,116,400	2/年
飲料水等水質検査(浄水・雑用水・給湯水) 雑用水水質検査(大腸菌等) ブルー水質検査(レジオネラ検査含む)	(株)江東微生物研究所 千葉支所	市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	672,800	740,080	毎月
冷温水器保守点検・冷暖切替(冷却塔薬剤管理含む)	バナソニック産機システムズ(株)	市外(製造メーカー)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	1,504,600	1,655,060	7/年
ネズミ・衛生害虫調査防除業務	(株)シー・アイ・シー	市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	198,000	217,800	6/年
ITV装置保守点検	共同通信電設(株)千葉支店	市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	165,000	181,500	1/年
中央監視盤・自動制御機器保守点検	日本電技(株)千葉支店	準市内(製造メーカー)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	1,738,000	1,911,800	2/年
電話設備保守点検	宮川電気通信工業(株)本社	市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	44,000	48,400	1/年
電動式移動観覧席等保守点検	コトプキシーティング(株)	市外(製造メーカー)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	203,500	223,850	1/年
タッチパネル式自動券売機点検	シンフォニアエンジニアリング(株)	市外(製造メーカー)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	693,000	762,300	2/年
植栽管理	西武造園(株)東日本統括支店	市外	令和5年4月1日～令和6年3月31日	3,516,000	3,867,600	3以上/年
冷却塔液剤管理・保守点検	東西化学産業(株)	市外(製造メーカー)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	630,000	693,000	3以上/年
建築物法定点検(防火設備定期検査)	三和シャッター工業(株) ニッタン(株)	市外(製造メーカー)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	279,000	306,900	1/年
空気調和機保守点検 フィルター清掃	(株)台東サービス	市外	令和5年4月1日～令和6年3月31日	2,736,000	3,009,600	毎月
ルーフトーム保守点検	(有)東京建物検査事務所	市外	令和5年4月1日～令和6年3月31日	442,000	486,200	1/年
スライダー設備保守点検	日本環境クリアー(株)千葉営業所	市内 (製造業者代理店)	令和5年4月1日～令和6年3月31日	440,000	484,000	1/年
ドーム・エントランス ガラス清掃	日本環境クリアー(株)千葉営業所	市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	1,352,000	1,487,200	2/年
日常・定期・特別清掃業務	日本環境クリアー(株)千葉営業所	市内	令和5年4月1日～令和6年3月31日	14,160,000	15,576,000	毎月
常駐警備業務	(株)ユニバーサル・セキュリティー	市外	令和5年4月1日～令和6年3月31日	16,152,348	17,767,584	毎月
臨時警備業務	(株)ユニバーサル・セキュリティー	市外	令和5年4月1日～令和6年3月31日	2,766,000	3,042,600	1/年
市内・準市内業者割合(15/29 : 51.7%)				53,553,048	58,908,354	

遊泳用プール水質検査報告書

検査機関：(株)江東微生物研究所

月	プール名称	検査期日	判定	不適合判定に対する対処
4月	25mプール	4月20日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
5月	25mプール	5月18日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
6月	25mプール	6月15日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
7月	25mプール	7月20日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
	屋外ジャグジープール			
	屋外着水プール			
8月	25mプール	8月22日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
	屋外ジャグジープール			
	屋外着水プール			
9月	25mプール	9月14日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			

	子供プール			
	打たせ湯			
10月	25mプール	10月19日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
11月	25mプール	11月24日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
12月	25mプール	12月21日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
1月	25mプール	1月18日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
2月	25mプール	2月22日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
3月	25mプール	3月21日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			

2 管理施設の利用状況に関する事項

(1)利用者数・専用利用状況

総利用者数 こてはし温水プール

令和5年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
プール	15,103	17,618	19,181	41,093	51,202	24,367	13,591	11,300	9,248	11,733	4,568	13,980	232,984
スポーツ室・トレーニング室	1,207	1,311	1,226	1,475	1,655	1,430	1,273	1,319	1,169	1,339	1,242	1,544	16,190
研修室	83	180	97	119	121	48	110	109	114	23	1,652	104	2,760
多目的ホール	69	121	47	100	43	65	52	54	98	39	1,608	57	2,353
計	16,462	19,230	20,551	42,787	53,021	25,910	15,026	12,782	10,629	13,134	9,070	15,685	254,287

令和4年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
プール	0	0	0	0	37,162	20,738	12,907	11,143	7,549	10,863	5,169	12,693	118,224
スポーツ室・トレーニング室	0	0	0	0	940	979	1,065	1,051	882	1,093	968	1,176	8,154
研修室	0	0	0	0	6	38	58	83	97	64	1,314	174	1,834
多目的ホール	0	0	0	0	40	31	44	88	187	35	42	109	576
計	0	0	0	0	38,148	21,786	14,074	12,365	8,715	12,055	7,493	14,152	128,788

プール利用総人数

	プール																								合計	
	一般		65歳以上 (2割減免)		中高生			小学生以下			回数券引き換え			定期券引き換え			付添	小計								
	通常購入	全額減免	2割減免	10回券引換	通常購入	全額減免	Fバス	通常購入	全額減免	Fバス	一般	中・高生	小学生以下	一般	中・高生	小学生以下		一般計(付添含)	65歳以上(2割減免)計	中高生計	小学生以下計	回数券計(再掲)	定期券計(再掲)	全額免除計(再掲)		Fバス(再掲)
4月	5,528	1,011	671	364	623	15	59	4,821	73	355	1,012	6	152	173	1	0	239	7,963	1,035	704	5,401	1,170	174	1,099	414	15,103
5月	6,187	1,684	748	354	621	96	44	5,367	636	193	1,060	15	180	177	0	0	256	9,364	1,102	776	6,376	1,255	177	2,416	237	17,618
6月	7,288	1,365	791	360	1,040	15	57	6,163	79	290	1,100	8	136	210	0	0	279	10,242	1,151	1,120	6,668	1,244	210	1,459	347	19,181
7月	13,753	3,011	864	267	3,169	397	82	14,809	2,329	385	1,096	24	285	206	0	0	416	18,482	1,131	3,672	17,808	1,405	206	5,737	467	41,093
8月	20,507	581	817	206	3,350	84	37	22,914	250	341	945	36	346	228	0	10	550	22,811	1,023	3,507	23,861	1,327	238	915	378	51,202
9月	10,114	1,575	898	439	532	29	37	8,198	117	344	1,248	11	240	149	0	0	436	13,522	1,337	609	8,899	1,499	149	1,721	381	24,367
10月	3,839	2,987	755	398	241	80	6	2,472	1,164	78	1,077	14	97	125	0	0	258	8,286	1,153	341	3,811	1,188	125	4,231	84	13,591
11月	4,080	1,511	802	415	171	32	4	2,535	64	97	1,068	6	107	168	0	0	240	7,067	1,217	213	2,803	1,181	168	1,607	101	11,300
12月	3,126	1,267	742	387	175	28	5	1,968	37	96	996	5	95	124	0	0	197	5,710	1,129	213	2,196	1,096	124	1,332	101	9,248
1月	4,277	1,389	803	418	223	26	8	2,972	57	121	955	15	104	147	0	0	218	6,986	1,221	272	3,254	1,074	147	1,472	129	11,733
2月	1,673	514	241	103	95	10	5	1,375	19	54	321	3	39	33	0	0	83	2,624	344	113	1,487	363	33	543	59	4,568
3月	5,052	1,217	764	363	400	31	11	4,492	84	140	905	10	121	113	0	0	277	7,564	1,127	452	4,837	1,036	113	1,332	151	13,980
合計	85,424	18,112	8,896	4,074	10,640	843	355	78,086	4,909	2,494	11,783	153	1,902	1,853	1	10	3,449	120,821	12,970	11,992	87,401	13,838	1,864	23,864	2,849	232,984

スポーツ室/トレーニング室 利用人数

	スポーツ室																	トレーニング室																	スポーツ室+トレーニング室 利用人数 発生計							
	一般			65歳以上 (2割減免)			中学生			小学生以下			回数券引き換え			定期券引き換え			全額免除			付添	小計							合計												
	通常購入	2割減免	10回券引換	通常購入	通常購入	通常購入	一般	中・高生	小学生以下	一般	中・高生	小学生以下	一般	中・高生	小学生以下	回数券計	定期券計	全額免除計	一般	中・高生	小学生以下		回数券計	定期券計	全額免除計	合計																
4月	144	113	123	49	24	59	0	0	0	0	0	16	0	0	3	222	236	49	24	59	0	16	531	373	112	40	23	51	0	0	0	57	0	20	501	152	23	51	0	57	676	1,207
5月	139	118	97	53	42	50	0	0	0	0	21	0	2	5	215	215	53	44	50	0	23	527	393	105	42	9	59	0	0	0	138	2	36	626	147	11	59	0	140	784	1,311	
6月	120	86	110	39	29	50	0	0	0	0	17	0	0	9	196	198	39	29	50	0	17	460	445	83	34	11	70	0	0	0	95	0	28	638	117	11	70	0	95	766	1,228	
7月	169	118	100	66	49	57	0	0	0	0	51	4	6	10	287	218	70	55	57	0	81	630	394	127	45	35	60	0	0	0	154	0	30	638	172	35	60	0	154	845	1,475	
8月	265	154	116	92	73	82	0	0	0	0	24	0	1	12	383	270	82	74	82	0	25	819	412	158	30	33	85	0	0	0	93	0	25	615	188	33	85	0	93	836	1,655	
9月	213	134	94	45	58	69	0	0	0	0	22	0	0	9	313	228	45	58	69	0	22	644	414	163	38	10	69	0	0	0	74	0	18	575	201	10	69	0	74	786	1,430	
10月	159	103	80	27	36	61	0	0	0	0	82	6	19	1	303	163	33	55	61	0	107	554	303	88	34	15	58	0	0	0	203	1	17	581	122	16	58	0	204	719	1,273	
11月	173	129	120	58	46	54	0	0	0	0	18	1	0	8	253	249	59	46	54	0	19	607	340	131	46	34	52	0	9	0	80	0	20	501	177	34	52	9	80	712	1,319	
12月	145	88	110	65	42	51	0	0	0	0	18	0	0	7	221	198	65	42	51	0	18	528	334	115	32	28	50	0	1	0	69	1	13	467	147	29	50	1	70	643	1,169	
1月	205	99	86	77	53	44	0	0	0	0	21	1	0	11	281	185	78	53	44	0	22	597	356	155	30	16	95	0	0	0	66	1	23	540	185	17	95	0	67	742	1,339	
2月	163	93	89	63	36	52	0	0	2	0	26	0	1	12	255	182	63	37	52	2	27	537	329	136	52	11	46	0	13	0	90	1	27	505	188	12	46	13	91	705	1,242	
3月	213	104	106	78	72	71	0	0	0	0	24	0	1	8	316	210	78	73	71	0	25	677	452	163	35	24	65	0	9	0	94	1	24	644	198	25	65	9	95	867	1,544	
合計	2,108	1,338	1,211	712	580	700	0	0	2	0	0	340	12	30	95	3,245	2,550	724	590	700	2	382	7,109	4,545	1,536	458	249	780	0	32	0	1,213	7	281	6,831	1,994	256	760	32	1,220	9,081	16,190

多目的ホール／研修室 利用総人数及び稼働率

* 人数については、階室ごとの延べ人数とし(2コマ以上の連続利用の場合、それぞれで計上)、2室以上の同時利用の場合、合計人数を階室ごとに振り分けて入力する。

	多目的ホール					研修室1(会議室)					研修室2(多目的室)					研修室3(和室)					研修室合計					合計				
	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率
4月	15	69	87	15	17.2%	4	69	87	4	4.6%	2	14	87	3	3.4%	0	0	87	0	0.0%	6	83	261	7	2.7%	21	152	348	22	6.3%
5月	15	121	90	15	16.7%	7	152	90	10	11.1%	3	15	90	3	3.3%	2	13	90	3	3.3%	12	180	270	16	5.9%	27	301	360	31	8.6%
6月	15	47	87	15	17.2%	4	69	87	4	4.6%	3	28	87	6	6.9%	0	0	87	0	0.0%	7	97	261	10	3.8%	22	144	348	25	7.2%
7月	17	100	90	18	20.0%	6	95	90	6	6.7%	2	24	90	2	2.2%	0	0	90	0	0.0%	8	119	270	8	3.0%	25	219	360	26	7.2%
8月	15	43	93	15	16.1%	6	100	93	7	7.5%	2	21	93	3	3.2%	0	0	93	0	0.0%	8	121	279	10	3.6%	23	164	372	25	6.7%
9月	16	65	87	16	18.4%	4	43	87	5	5.7%	1	5	87	1	1.1%	0	0	87	0	0.0%	5	48	261	6	2.3%	21	113	348	22	6.3%
10月	15	52	90	15	16.7%	4	85	90	4	4.4%	4	25	90	6	6.7%	0	0	90	0	0.0%	8	110	270	10	3.7%	23	162	360	25	6.9%
11月	15	54	87	15	17.2%	4	80	87	4	4.6%	4	29	87	5	5.7%	0	0	87	0	0.0%	8	109	261	9	3.4%	23	163	348	24	6.9%
12月	15	98	83	16	19.3%	5	96	83	7	8.4%	3	18	83	4	4.8%	0	0	83	0	0.0%	8	114	249	11	4.4%	23	212	332	27	8.1%
1月	12	39	85	12	14.1%	2	15	85	2	2.4%	1	8	85	2	2.4%	0	0	85	0	0.0%	3	23	255	4	1.6%	15	62	340	16	4.7%
2月	15	1,608	75	20	26.7%	6	1,636	75	12	16.0%	4	16	75	5	6.7%	0	0	75	0	0.0%	10	1,652	225	17	7.6%	25	3,260	300	37	12.3%
3月	15	57	90	15	16.7%	4	85	90	5	5.6%	4	19	90	6	6.7%	0	0	90	0	0.0%	8	104	270	11	4.1%	23	161	360	26	7.2%
合計	180	2,353	1,044	187	17.9%	56	2,525	1,044	70	6.7%	33	222	1,044	46	4.4%	2	13	1,044	3	0.3%	91	2,760	3,132	119	3.8%	271	5,113	4,176	306	7.3%

(2) 利用制限実施状況報告

発生日時	利用場所		利用者名	利用制限理由	実施状況	対処方法
			該当なし			

(3) 不利益処分状況報告

発生日時	利用場所		利用者名	不利益処分理由	利用制限実施状況	対処方法
			該当なし			

(4)事故報告

	発生日時	発生場所・箇所	事故等の内容	負傷者・被害者等	事故等の処理状況	改善策	報告状況
1	6/15	B1プールろ過機械室	設備担当職員が塩素タンクに誤ってPACを投入し塩素ガス発生	負傷者2名 ・当該設備担当職員:急性咽頭炎(完治) ・いきいきプラザ職員:ドライアイ(完治)	消防による塩素ガスの屋外放出・換気、混合薬剤の中和により6/15当日19:00ごろ館内立ち入り許可。 翌16日の水質検査等により安全が確認されたため、ジャグジープールを除き2日後の17日より営業再開。 利用者、地域住民の皆様へのお詫びとして7/1(土)・2(日)を無料開放とした。 お詫びと案内のチラシを1万部作成し近隣に投函。 なお、無料開放2日間の利用料分は指定管理者が補填した。	別途報告済み	7/12指定管理者が市役所にお伺いし最終改善報告書を提出。 出席者 千葉市: コナミ:施設運営部長 統括MG 支配人 イオン:支店長 センター長 設備責任者
2							
3							
4							
5							

3 利用料金その他の収入の状況に関する事項

(1) 利用料金収入状況

利用人数・利用料金・回数券販売報告書

月次事業報告書 様式第1-1号

プール

	1回券販売								超過券販売						減免10回券		回数券販売						定期券販売						付帯設備 料金	総利用料金
	一般				中高生		小学生以下		一般		中高生		小学生以下		一般		中高生		小学生以下		一般		中高生		小学生以下					
	件数	利用料金	2割減 券	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金				
4月	5,528	1,658,250	671	161,040	623	124,300	4,821	481,950	782	125,100	103	11,000	1,043	56,800	43	103,200	111	333,000	0	0	35	35,000	8	36,000	0	0	0	0	122,200	3,247,840
5月	6,187	1,856,100	748	179,520	621	124,200	5,367	535,950	1,175	203,000	169	20,100	1,484	87,850	37	88,800	115	345,000	9	18,000	24	24,000	13	58,500	0	0	0	0	129,230	3,670,250
6月	7,288	2,185,700	791	189,840	1,040	208,000	6,163	616,250	1,038	176,550	271	31,600	1,271	74,750	37	88,800	123	369,000	1	2,000	28	28,000	6	27,000	0	0	0	0	174,870	4,172,360
7月	15,809	4,742,250	864	207,360	3,512	702,250	16,946	1,694,600	2,856	502,950	930	107,700	4,152	239,950	30	72,000	108	324,000	9	18,000	66	66,000	14	63,000	0	0	1	1,500	348,130	9,089,690
8月	20,505	6,150,910	817	196,080	3,350	668,350	22,914	2,290,430	4,978	895,200	879	108,300	6,555	389,400	25	60,000	82	246,000	3	6,000	50	50,000	6	27,000	0	0	0	0	427,015	11,514,685
9月	10,114	3,033,400	897	215,280	532	105,950	8,198	819,650	1,488	260,550	87	9,900	1,589	91,350	45	108,000	139	417,000	9	18,000	36	36,000	10	45,000	0	0	0	0	182,170	5,342,250
10月	3,839	1,151,100	755	181,200	241	48,200	2,472	246,800	528	87,600	27	3,000	551	31,050	47	112,800	117	351,000	2	4,000	13	13,000	6	27,000	0	0	0	0	107,020	2,363,770
11月	4,080	1,223,700	802	192,480	171	34,200	2,535	253,350	359	54,600	14	1,400	371	20,400	41	98,400	101	303,000	2	4,000	16	16,000	7	31,500	0	0	0	0	96,040	2,329,070
12月	3,126	937,650	742	178,080	175	34,900	1,968	196,700	283	44,700	14	1,600	308	17,250	43	103,200	83	249,000	0	0	10	10,000	5	22,500	0	0	0	0	66,790	1,862,370
1月	4,277	1,282,300	803	192,720	223	44,600	2,972	296,900	470	78,000	22	3,300	508	28,300	42	100,800	87	261,000	3	6,000	10	10,000	7	31,500	0	0	0	0	92,880	2,428,300
2月	1,673	501,400	241	57,840	95	18,850	1,375	137,350	191	31,800	17	2,100	215	13,300	7	16,800	42	126,000	0	0	4	4,000	0	0	0	0	0	47,930	957,370	
3月	5,052	1,514,650	764	183,360	400	79,400	4,492	447,590	687	116,050	52	5,700	981	55,745	40	96,000	83	249,000	3	6,000	20	20,000	6	27,000	0	0	0	0	112,530	2,913,025
年計	87,478	26,237,410	8,895	2,134,800	10,983	2,193,200	80,223	8,017,520	14,835	2,576,100	2,585	305,700	19,028	1,108,145	437	1,048,800	1,191	3,573,000	41	82,000	312	312,000	88	398,000	0	0	1	1,500	1,908,805	49,890,980

1回券販売数計 187,579 人 超過券販売数計 36,448 人 減免10回券販売冊数計 437 冊 回数券販売冊数計 1,544 冊 定期券販売冊数計 89
 1回券販売料金計(※) 38,582,930 円 超過券販売料金計 3,987,945 円 減免10回券販売料金計 1,048,800 円 回数券販売料金計 3,967,000 円 定期券販売料金計 397,500 円

※過去の指定管理者(千葉市スポーツ振興財団・シミズサービス千葉)が発行した回数券の使用 50,370 円 は、過去の指定管理者から現指定管理者に支払われることになっており、収支決算書に加算して計上している。

スポーツ協会協回数券・シミズサービス千葉回数券				スポ協				シミズ				合計			
月	件数	利用料金	合計	月	件数	利用料金	合計	月	件数	利用料金	合計	月	件数	利用料金	合計
4月	5,550	10月	2,730	4月	1,500	4050	5,550	10月	750	1980	2730				
5月	3,300	11月	2,280	5月	900	2400	3,300	11月	0	2280	2280				
6月	5,100	12月	3,180	6月	600	4500	5,100	12月	300	2880	3180				
7月	4,300	1月	3,050	7月	1800	2500	4,300	1月	1200	1850	3050				
8月	9,900	2月	3,140	8月	3300	6600	9,900	2月	0	3140	3140				
9月	5,050	3月	2,790	9月	2700	2350	5,050	3月	0	2790	2790				
合計				50,370				総計				49,941,350 円			

利用人数・利用料金・回数券販売報告書

スポーツ室・トレーニング室

	1回券販売								超過券販売						減免10回券		回数券販売						定期券販売						付帯設備 料金	総利用料金
	一般				中学生		小学生以下		一般		中学生		小学生以下		一般		中学生		小学生以下		一般		中学生		小学生以下					
	件数	利用料金	2割減免 件数	利用料金	件数	利用料金	人数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金				
4月	517	113,740	225	40,500	72	7,200	24	1,680	15	980	0	0	0	0	18	32,400	14	30,800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,180	233,480	
5月	532	117,040	223	40,140	62	6,200	42	2,940	25	2,310	0	0	0	0	13	23,400	10	22,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,570	220,600	
6月	565	124,300	169	30,420	50	5,000	29	2,030	9	770	0	0	0	0	17	30,600	12	26,400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,750	227,270	
7月	651	143,220	244	43,920	106	10,600	54	3,570	24	1,980	3	150	0	0	16	28,800	18	39,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,120	279,960	
8月	672	147,840	312	56,160	130	13,000	73	5,110	22	1,980	4	200	3	105	14	25,200	16	35,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,580	292,375	
9月	627	137,720	297	53,460	55	5,500	58	4,060	17	1,760	1	50	0	0	10	18,000	17	37,400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,000	263,950	
10月	462	101,640	191	34,380	42	4,200	36	2,520	27	1,540	0	0	0	0	11	19,800	11	24,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,660	194,940	
11月	513	112,750	260	46,800	92	9,200	46	3,220	28	2,530	0	0	0	0	19	34,200	14	30,800	0	0	0	0	1	3,300	0	0	0	6,680	249,480	
12月	479	105,270	203	36,540	93	9,300	42	2,940	27	2,200	0	0	0	0	14	25,200	6	13,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,480	200,130	
1月	561	123,420	254	45,720	93	9,300	53	3,710	26	1,650	0	0	0	0	11	19,800	13	28,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,600	238,800	
2月	492	107,910	231	41,580	74	7,400	36	2,520	26	2,530	0	0	0	0	13	23,400	8	17,600	0	0	0	0	2	6,600	0	0	0	7,380	216,920	
3月	665	146,300	267	48,060	102	10,200	72	5,040	38	3,740	1	100	2	70	15	27,000	16	35,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,730	283,440	
月計	6,736	1,481,150	2,876	517,680	971	97,100	565	39,340	284	23,970	9	500	5	175	171	307,800	155	341,000	0	0	0	0	3	9,900	0	0	0	82,730	2,901,345	

1回券販売計	11,148 件	超過券販売計	298 件	減免10回券販売冊数計	171 冊	回数券販売冊数計	155 冊	定期券販売冊数計	3 冊
1回券販売料金計	2,135,270 円	超過券販売料金計	24,645 円	減免10回券販売料金計	307,800 円	回数券販売料金計	341,000 円	定期券販売料金計	9,900 円

※過去の指定管理者(千葉市スポーツ振興財団・シミズサービス千葉)が発行した回数券の使用分 2,040 円は、過去の指定管理者から現指定管理者に支払われることになっており、収支決算書に加算して計上している。

財団回数券・シミズサービス千葉回数券				スポ協	シミズ	合計	スポ協	シミズ	合計		
4月	400	10月	0	4月	0	400	400	10月	0	0	0
5月	180	11月	220	5月	0	180	180	11月	0	220	220
6月	400	12月	0	6月	0	400	400	12月	0	0	0
7月	180	1月	0	7月	0	180	180	1月	0	0	0
8月	440	2月	0	8月	0	440	440	2月	0	0	0
9月	220	3月	0	9月	0	220	220	3月	0	0	0
			合計	2,040	総計 2,903,385 円						

利用人数・利用料金・回数券販売報告書

多目的ホール・研修室

	多目的ホール						研修室(1)						研修室(2)						研修室(3)						総利用料金	
				時間外		付帯設備				時間外		付帯設備				時間外		付帯設備				時間外		付帯設備		
	件数	人数	利用料金	件数	利用料金	利用料金	件数	人数	利用料金	件数	利用料金	利用料金	件数	人数	利用料金	件数	利用料金	利用料金	件数	人数	利用料金	件数	利用料金	利用料金		
4月	15	69	111,870	0	0	250	4	69	22,940	0	0	0	2	14	7,370	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	142,430
5月	15	121	114,150	0	0	0	7	152	57,350	0	0	0	3	15	8,110	0	0	0	2	13	5,340	0	0	0	0	184,950
6月	15	47	105,020	0	0	0	4	69	22,940	0	0	0	3	28	10,320	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	138,290
7月	17	100	123,880	0	0	2,240	6	95	32,780	0	0	1,100	2	24	7,370	0	0	40	0	0	0	0	0	0	0	167,410
8月	15	43	111,870	0	0	0	5	90	26,230	0	0	0	3	31	12,530	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150,630
9月	16	65	118,720	0	0	0	4	43	27,860	0	0	0	1	5	2,210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	148,790
10月	15	52	111,870	0	0	0	4	85	21,310	0	0	1,100	4	25	15,480	1	1,100	0	0	0	0	0	0	0	0	150,860
11月	15	57	111,870	0	0	0	4	80	22,940	0	0	0	4	29	14,010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	148,820
12月	15	98	126,140	0	0	2,250	5	96	43,020	0	0	40	3	18	13,270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	184,720
1月	12	39	91,320	0	0	0	2	15	9,840	0	0	0	1	8	5,160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106,320
2月	13	1,608	125,000	0	0	0	6	1,636	47,125	0	0	0	4	16	15,480	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	187,605
3月	15	57	109,590	0	0	0	4	85	27,860	0	0	0	4	19	16,220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153,670
年計	178	2,356	1,361,300	0	0	4,740	55	2,515	362,195	0	0	2,240	34	232	127,530	1	1,100	50	2	13	5,340	0	0	0	0	1,864,495

減免報告書

全額減免分

個人使用	障害者						介護者		市が特に必要と認める場合(※)						指定管理者が特に必要と認める場合		個人使用減免額合計	
	一般		中高校生		小学生以下				一般		中高校生		小学生以下					
施設名	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額
温水プール	7,088	2,126,400	467	93,400	2,187	218,700	3,449	1,034,700	1,189	356,700	408	81,600	2,992	299,200	971	291,300	18,751	4,502,000
トレーニング室	1,062	233,640	5	500			280	61,600	92	20,240	1	100			100	22,000	1,540	338,080
スポーツ室	254	55,880	4	400	12	840	183	40,260	55	12,100	4	400	12	840	82	18,040	606	128,760
合計	8,404	2,415,920	476	94,300	2,199	219,540	3,912	1,136,560	1,336	389,040	413	82,100	3,004	300,040	1,153	331,340	20,897	4,968,840

専用使用	障害者団体		市内小学校～高校		社会福祉法人		育成団体		市が特に必要と認める場合		市が特に必要と認める場合		市が特に必要と認める場合		指定管理者が特に必要と認める場合		専用使用減免額合計	
	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額
多目的ホール	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
研修室(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
研修室(2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
研修室(3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

減免額合計	4,968,840
前年減免額	3,460,160
前年比	143.6%

※市が特に必要があると認める場合内訳

- ①こどもの日5/5は工事休館のためなし、スポーツの日(10/10)、市民の日(10/18及び直近の土日曜日)における温水プール、スポーツ室、トレーニング室の個人利用料金
- ②毎週土曜日における「ふれあいパスポート」対象者の温水プール利用料金
- ③webアンケート制度の謝礼として市が提供する無料招待券を提示する者の利用料金

日にち	事由	一般		中・高校生		小学生		合計	
		人数	減免額	人数	減免額	人数	減免額	人数	減免額
	ふれあいパスポート		0	382	76,400	2,467	246,700	2,849	323,100
	無料招待券利用	92	27,600	2	400	19	1,900	113	29,900
	市民の日 他	1,069	320,700	32	6,400	583	58,300	1,684	385,400
	及びス ポーツの 日	92	20,240	1	100			93	20,340
		55	12,100	4	400	12	840	71	13,340
	小計	1,216	353,040	37	6,900	595	59,140	1,848	419,080
合計		1,308	380,840	421	83,700	3,081	307,740	4,810	772,080

自主事業実施・収入報告書

教室及び指導事業

事業名	場所	日時			日数	定員	のべ定員	のべ参加人数	参加率	収入	支出		収支	備考
		日	曜	時間							施設使用料	講師代等		
アクアウォーキング(無料)	25mプール	4日・11日	月	10:00~10:30	26	360	780	372	47.7%	0	0	65,000	-65,000	
		7日・14日・21日	木	10:00~10:30	38	360	1140	701	61.5%	0	0	95,000	-95,000	
アクティブウォーキング(無料)		7日・14日・21日	木	13:00~13:30	37	360	1110	656	59.1%	0	0	92,500	-92,500	
アクアビクス(無料)		4日・11日	月	13:00~13:30	26	600	1300	680	52.3%	0	0	91,000	-91,000	
		5日・12日・19日	火	10:00~10:30	39	600	1950	1438	73.7%	0	0	136,500	-136,500	
		6日・13日	水	12:00~12:30	37	600	1850	1331	71.9%	0	0	129,500	-129,500	
		7日・14日・21日	木	12:00~12:30	37	600	1850	869	47.0%	0	0	181,300	-181,300	
	1日・8日・15日・22日	金	12:00~12:30	38	600	1900	1406	74.0%	0	0	133,000	-133,000		
メンテナンスヨガ(無料)	スポーツ室	5日・12日・19日・26日	火	13:45~14:45	46	120	460	456	99.1%	0	91,200	237,820	-329,020	
子ども卓球教室(初級)		7日・14日・28日	木	17:00~17:55	40	96	320	274	85.6%	468,600	54,800	206,800	207,000	
子ども卓球教室(中級)		7日・14日・28日	木	18:00~18:55	40	96	320	104	32.5%	260,590	20,800	206,800	32,990	
成人水泳(初級)	25mプール	5日・12日・19日	火	10:00~11:00	36	144	432	186	43.1%	317,240	55,800	108,000	153,440	
成人水泳(中級)		6日・13日	水	10:00~11:00	35	144	420	365	86.9%	636,680	109,500	105,000	422,180	
成人水泳(初級)		6日・13日	水	11:00~12:00	35	144	420	182	43.3%	349,800	54,600	105,000	190,200	
成人水泳(中級)		1日・8日・15日・22日	金	11:00~12:00	35	144	420	211	50.2%	409,750	63,300	105,000	241,450	
子ども水泳(幼児)		5日・12日・19日	火	15:30~16:25	36	192	576	208	36.1%	328,610	20,800	216,000	91,810	
		6日・13日	水		35	192	560	258	46.1%	405,120	25,800	210,000	169,320	
		7日・14日・21日	木		35	192	560	209	37.3%	509,320	20,900	210,000	278,420	
		1日・8日・15日・22日	金		35	192	560	187	33.4%	335,400	18,700	210,000	106,700	
子ども水泳(児童初級)		5日・12日・19日	火	16:30~17:30	36	240	720	353	49.0%	553,010	35,300	216,000	301,710	
		6日・13日	水		35	240	700	638	91.1%	1,000,360	63,800	210,000	726,560	
		7日・14日・21日	木		35	240	700	724	103.4%	1,258,290	72,400	210,000	975,890	
		1日・8日・15日・22日	金		35	240	700	623	89.0%	1,192,470	62,300	210,000	920,170	
子ども水泳(児童中級)		5日・12日・19日	火	17:30~18:30	36	144	432	141	32.6%	265,810	14,100	108,000	143,710	
		6日・13日	水		35	144	420	167	39.8%	203,390	16,700	105,000	81,690	
	7日・14日・21日	木	35		144	420	109	26.0%	197,060	10,900	105,000	81,160		
	1日・8日・15日・22日	金	35		144	420	187	44.5%	348,210	18,700	105,000	224,510		
子ども水泳(児童上級)		火	18:30~19:30	12	48	48	0	0.0%	0	0	0	0	0	
		木		12	48	48	6	12.5%	5,280	600	0	4,680		
		金		12	48	48	0	0.0%	0	0	0	0		
小学生水泳教室(上級フリー)		火・木・金	18:30~20:30	37	48	148	0	0.0%	0	0	0	0		
小学生水泳教室(競泳)		火・木・金	18:30~20:30	37	84	259	70	27.0%	86,520	7,000	111,000	-31,480		
競泳スペシャルレッスン		水・土・日	6:45-8:45	24	120	240	77	32.1%	137,140	7,700	144,000	-14,560		
スイミングプライベートレッスン		1日・6日・8日・13日・15日・22日	火~金	14:05-15:00	73	24	146	110	75.3%	293,190	11,000	219,000	63,190	
腸活ヨガ	多目的ホール	5日・12日・19日・26日	火	9:45~10:45	47	120	470	94	20.0%	116,270	321,950	310,200	-515,880	
健康ウォーキング&姿勢改善		6日・13日・27日	水	12:30~13:30	46	120	460	84	18.3%	89,430	419,980	225,400	-555,950	
リフレッシュヨガ		6日・13日・27日	水	13:45~14:45	46	120	460	125	27.2%	154,550	0	225,400	-70,850	施設利用料は同曜日の健康ウォーキングに含む
かんたんピラティス		7日・14日・21日・28日	木	9:45~10:45	43	120	430	122	28.4%	122,980	294,550	233,490	-405,060	
ストレッチヨガ		1日・8日・15日・22日	金	10:30~11:30	39	120	390	190	48.7%	239,470	267,150	234,000	-261,680	
トレーニング指導(無料事業)	トレーニング室	4日・11日	月	11:00~11:30	24	0	0	88	0	0	0	36,000	-36,000	
		6日・13日	水	13:00~13:30	36	0	0	92	0	0	0	54,000	-54,000	
						26387	14,753	55.9%	10,284,540	2,160,330	6,031,710	2,092,500		

その他自主事業

様式第6-2号

①スポーツ用品無料貸出サービス

卓球			バドミントン			合計
ラケット	ボール	合計	ラケット	シャトル	合計	
本数	個数		回数	回数		
555	439	994	107	88	195	1,189

②シューズ有料貸出サービス

(単位:円)

	200円		収入合計	支出	収支
	足数	料金			
合計	236	47,200	47,200	0	47,200

③コピー・FAX無料送受信サービス

	コピー	FAX送信	FAX受信
	枚数	枚数	枚数
合計	0	0	0

④売店等

*使用料・・・行政財産使用料

(単位:円)

施設名	収入計	支出			支出計	収支
		支出	使用料	電気料		
売店	1,868,937	880,759	248,040	51,695	1,180,494	688,443
野菜市	3,880	0	136	0	136	3,744
キッチンカー	37,198	0	366	0	366	36,832
					0	0
合計	1,910,015	880,759	248,542	51,695	1,180,996	729,019

※月額:20,670円(年額:248,040円)

※4月のみ18円、以降月額10円(年額:128円)

※5月度66円(4・5月度分)以降月額30円(年額:366円)

⑤マッサージ機

1回100円の利用率については、機器設置の業者(MTN株)収入

(単位:円)

施設名	利用回数	支出			支出計	収支
		管理費	使用料	電気料		
マッサージ機	0	0	0	7,769	7,769	-7,769

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
稲毛方面	月	51	59	57	71	112	80	33	48	68	34	11	48	672
	木	36	38	68	101	98	86	76	108	51	47	18	75	802
	土				57	76								133
	日				44	69								113
	祝				0	13								13
	小計	87	97	125	273	368	166	109	156	119	81	29	123	1733
さつきが丘団地方面	水	16	23	14	16	41	19	4	11	0	14	4	23	185
合計		103	120	139	289	409	185	113	167	119	95	33	146	1918

※7月・8月のみ稲毛駅方面土日祝運行

広報・プロモーション報告書

利用媒体	実施日	広報・プロモーション内容
チラシ新聞折込	4月24日	施設案内及び各教室スケジュール 新聞折込 27,000部 スタッフ投函 3,000部 合計30,000部
チラシ投函	6月24日～30日	スタッフチラシ投函 10,000部 無料開放案内
ネット広告	7月1日	じゃらんニュース 夏のレジャースポット
		るるぶ プール特集
		インフォメーションテクノロジー プール・ビーチ情報
情報誌	7月号	月間ぐるっと千葉 プール特集
地域新聞	7月号	ままこっと 千葉版水遊びスポット
指定管理者ホームページ	随時更新	毎月のイベント案内の掲載
		自主事業教室募集のお知らせ掲載
		無料巡回バスのお知らせ掲載
		休館日・臨時休館日のお知らせの掲載
		自宅でできる運動動画

4 収支の状況に関する事項

(1) 全体収支

	金額	備考
①収入	249,581,010	
指定管理料	182,629,685	
利用料金収入	54,709,230	
その他収入	340	
自主事業収入	12,241,755	
②支出	247,736,948	
人件費	95,896,801	
事務費	54,755,634	
管理費	65,179,036	
委託費	22,522,170	
自主事業支出	9,383,307	
収支(①-②)	1,844,062	

(2) 指定管理事業収支

1 収入

	金額	備考
収入合計	237,339,255	
①市からの委託料	182,629,685	
②利用料金収入	54,709,230	
プール	49,941,350	
スポーツ室・トレーニング室	2,903,385	
多目的ホール	1,361,300	
研修室	496,165	
付帯設備	7,030	
③その他収入	340	公衆電話委託料

2 支出

	金額	備考
支出合計	238,353,641	
①管理運営費	95,896,801	
人件費	95,896,801	警備・清掃人件費は管理費
②事務費	54,755,634	
旅費	270,247	
報償費	0	
手数料	224,944	NHK,JASRAC使用手数料、銀行振込手数料、キャッシュレス決済
燃料費	0	
食糧費	0	
消耗品費(備品含む)	1,886,669	事務用品、トイレトペーパー、管球代等
印刷製本費	217,305	
光熱水費	39,364,183	別添エネルギー管理票参照
リース備品	2,280,104	PC,複合機、備品関連
通信運搬費	562,484	電話、FAX使用料、インターネット、配送料等
保険料	360,018	
公課費	9,589,680	人件費消費税相当額
③管理費	65,179,036	※直営で行ったもの
施設管理費	2,901,308	プール薬品代、警送費用、ゴミ処理費用等
清掃費	15,576,000	日常清掃
保安警備費	20,810,184	常駐警備・臨時警備
設備機器管理費	5,955,400	車両管理費、HP保守料
修繕費	9,955,000	
その他	9,981,144	本社経費
④委託費	22,522,170	<内訳>委託業務報告書(修繕業務以外)参照
⑤管理に係る備品購入費	0	備品関連はリースで調達

3 収支

	金額	備考
収入－支出	-1,014,386	

(3) 自主事業収支

1 収入

	合計金額	備考
収入合計	12,241,755	
①教室・イベント	10,284,540	
②シューズ貸出	47,200	
③売店・産直市・キッチンカー	1,910,015	
④コピー／FAX	0	
⑤マッサージ機	0	

2 支出

	合計金額	備考
支出合計	9,383,307	
①人件費	6,031,710	教室／イベント指導員報酬(交通費含む)
②事務費・管理費	883,261	
旅費	0	
広告宣伝費	0	
消耗品費	880,759	売店原価、売店人件費
器具什器費	2,502	
③委託費	0	
売店委託費	0	
	0	
④使用料	308,006	売店、野菜市、マッサージ機使用料、電気料
⑤事業費	0	イベント・スポーツ用品
⑥利用料金	2,160,330	教室事業に係る施設利用料(諸室、プール利用料)

3 収支

	金額	備考
収入－支出	2,858,448	

5 モニタリングに関する事項
(1) 利用者アンケート実施状況

実施方法	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
意見箱(随時)	2	3	2	0	4	1	2	0	0	1	0	2	17
直接聴取(随時)	1	3	2	3	5	4	3	1	1	2	0	2	27
メール(随時)	1	0	0	1	2	0	1	0	0	1	0	0	6
一斉アンケート		143						202					345

(2) 自己評価の実施状況

項 目	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		総合評価			
	適合 の 可否	評価																										
(1) 管理施設の維持管理の実施内容が管理運営の基準等に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C																								
(2) 管理施設の維持管理の実施内容が事業計画書の管理施設の維持管理に関する計画の内容に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C																								
(3) 自主事業の実施内容が管理運営の基準等に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C																								
(4) 自主事業の実施内容が事業計画書の自主事業の実施に関する計画及び個別自主事業実施計画書の内容に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C																								
(5) 前各号に掲げる事項のほか、管理業務の実施状況が管理運営の基準等及び基本協定書に定める基準に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C																								

判断基準

評価A：きわめて良好

評価B：良好

評価C：管理運営の基準及び事業計画書の通り

評価D：一部が管理運営の基準及び事業計画書に満たない

評価E：多くが管理運営の基準及び事業計画書に満たない、または一部が著しく管理運営の基準及び事業計画書に満たない

(3)業務改善状況報告書

受付日	受付方法	種別 (相談・要望・苦情)	内容種別 (ハード・ソフト・その他)	施設名	内容概要	対応状況・対応策	解決・未解決
4月29日	口頭	要望	その他	スポーツ室前	設置してある長椅子を増やしてほしい。 卓球利用者は高齢者が多いため靴の脱ぎ履きにもっと台数があると助かる。	現在1台設置しているが、即日もう1台追加設置。 スペースの関係でこれ以上は増やせない。	解決
5月6日	お客様の声投函	要望	ソフト	プール	スイムキャップ未着用の利用者が多く、スタッフも全く注意しない。改善してほしい。	25mプールは必ず着用、他のプールは未着用可 で、25mプールの着用は徹底している。すべての プールが着用だと思っていて、電話で直接説明し、 すぐにご理解いただけた。	解決
5月28日	お客様の声投函	要望	ハード	プール更衣室	備え付けのドライヤーが1台しかないため長く待たなければならぬ。	現時点では電気容量の関係で1台しか設置できないが、増設について検討する旨伝える。	解決
6月25日	お客様の声	要望	ソフト	プール	すべてのプール内で水泳帽着用を義務化してほしい	レジャープールのため、25mプールは必ず着用、 他のプールは着用義務などとしている旨回答	解決
7月5日	お客様の声	要望	ハード	駐車場	駐車場の白線が見えにくい	清掃工場から借用している駐車エリアで、緑ではなく 白い四角いブロックが等間隔で埋め込まれている目印で、 草で見にくい場所がある。可能な範囲で草取りを行うが、 清掃工場からの借用地のため目印の変更などはできないことを 伝えたい。	解決
7月18日	お客様の声	要望	ソフト	プール	浮き輪の貸出しをしてほしい	浮き具のレンタルはビート板のみとしており導入 予定はないことを伝え承いただく。	解決
8月1日	お客様の声	要望	ハード	プール	25mプール底のラインが薄くなって見えず泳ぎにくい。 修理をお願いします。	2月の長期休館時に水を抜くので、その際実施 できるか検討する旨回答。 状況としてラインが薄くなっているが視認できない ほどではなく、ご意見も本件1件のため見積書 を取得した上で検討する。	未解決
8月11日	お客様の声	要望	ハード	トレーニング室	そろそろエアロバイクを全台使用可能にしてほしい。	コロナ感染拡大防止策として間隔を開けるため4 台中2台を交互に使用中止としていたが、現状を 鑑み8/12より全台稼働。	解決
8月13日	対面	要望	ハード	プール	入場制限の際の予約をインターネットでとれるようにしてほしい。	システム導入の費用的な問題、また退場された 方の人数だけ順次お入れする方式のため時間 での予約は難しい旨説明。	解決
9月9日	電話	要望	ハード	スポーツ室	バスケットボールをできるようにしてほしい	スペース及び内装強度がバスケ対応となっていないため 難しい旨説明し納得いただく。	解決
9月17日	口頭	要望	ハード	更衣室	男性更衣室の体重計の表示がおかしい。	実際の数値と誤差が出ていたため9/13新品と 交換済み。	解決
9月30日	お客様の声	要望	ソフト	プール	クロールの簡単なコツをつかむチラシを作ってほしい。	作成・配布済み	解決
10月6日	電話	苦情	ソフト	更衣室・トイレ	・更衣室出入口のカーテンがかびていると思われる ・トイレの清掃を徹底してほしい	・カーテンは新しいものに交換し、洗濯・交換頻 度を増やした。 ・30分に1回の巡回時の清掃を再度徹底する。	解決
10月27日	お客様の声	その他	ハード・ソフト	プール・更衣室	プールが明るくきれいになり気持ちよく利用させて いただいている。 更衣室の足元のマットがびちゃびちゃで水が溜 まっていた。	どうしても女性更衣室内に持ち込む水の量が 多くなり、敷物(マテフレックス)の下に水が溜 まってしまふ。営業中は敷物を上げての清掃は 難しいが、状況を見て、できる限り取水措置を 施す。	解決
11月8日	お客様の声	お褒め	ソフト	プール	コロナ後久しぶりに来たが、コロナ前よりプールの 水がきれいでgood!		解決
11月29日	口頭	要望	ソフト	巡回バス	時刻表が見づらい	指摘部分を修正済	解決
12月15日	口頭	要望	ソフト	プール	50m連続で泳ぐコースは入水場所を1ヶ所(片側) のみにしてほしい。	変更済み	解決
1月15日	スポーツ振興課	要望	ソフト	プール	プールでスマートウォッチを使用させてほしい	時計全体を覆うカバーを付けることを条件に、 3/1より25mプールでのみ使用可とする。	解決
2月28日	お客様の声	要望	ハード	プールロッカー	ロッカーの扉が自動で閉まるのは物を出し入れする のに面倒。自動で閉まらないように回収してほしい。	開いたままの扉に頭や足などをぶつけるのを防 止する為、安全上の観点から自動で閉まるよう にしている。 ご理解いただきたい旨お伝えし解決。	解決
3月20日	お客様の声	ご意見	その他	プール	プールに長い時間いると塩素で身が痛くなる(匿名)	水質管理に必要な基準内での塩素濃度として いる塩素に対する身体的反応の個人差がある が、衛生管理上必要な薬剤なのでご理解 いただきたい。	解決

6 利益の還元に関する事項

1 基本協定書 第72条 第1項関係

余剰金(自主事業収入額を含む総収入額が自主事業支出額を含む総支出額を超える場合におけるその超える部分の金額)が生じ、余剰金が総収入額の10パーセントに当たる額を超える場合には、余剰金と総収入額の10パーセントに当たる額の差額の2分の1に相当する額を、甲に還元する。

利益還元額 : 0 円

(総収入額:A)	(総支出額:B)	(余剰金:C)(A - B)
249,581,010 円	247,736,948 円	1,844,062 円

【余剰金有の場合 (C>0)】

総収入額(A)の10パーセント: 24,958,101 円 …(D)

【(C)>(D)の場合】

{(C)-(D)} ÷ 2 = -11,557,020 円 (利益還元額)

2 基本協定書 第72条 第2項関係

前項の規定にかかわらず、自主事業収入額が自主事業支出額を下回る場合は、総収入額から自主事業収入額を減じて得られる額が総支出額から自主事業支出額を減じて得られる額を超える額を前項における余剰金とみなし、かつ、前項の「総収入額の10パーセント」を「総収入額から自主事業収入額を減じて得られる額の10パーセント」に読み替えて、前項の規定を適用する。

利益還元額 : -12,374,156 円

(自主事業収入額) (自主事業支出額)
12,241,755 円 > 9,383,307 円 … 還元なし

(自主事業収入額が、同支出額を下回る場合)

(総収入額-自主事業収入額:A)	(総支出額-自主事業支出額:B)	(余剰金:C)(A-B)
237,339,255 円	238,353,641 円	-1,014,386

【余剰金有の場合 (C>0)】

指定管理業務収入額(A)の10パーセント: 23,733,926 円 …(D)

【(C)>(D)の場合】

{余剰金(C)-(D)} ÷ 2 = -12,374,156 円 (利益還元額)

3 基本協定書 第72条 第3項関係

乙は提案書類に記載した利用料金収入想定額を超えた部分に100分の30を乗じて得た額を甲に還元するものとする。

還元額: 0 円

利用料金収入想定額:A	利用料金収入決算額:B	(余剰金:C)(B-A)
円	円	0 円

【余剰金有の場合 (C>0)】

余剰金(C)の30パーセント: 円 (還元額) * 端数切捨て