

千葉県こてはし温水プール

管理業務に係る事業報告書

【令和4年度】

コナミスポーツ・イオンディライトグループ

1 管理業務の実施状況に関する事項

(1) 建築物維持管理業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	建築物維持管理計画に基づき実施
	実施結果	不具合箇所については修繕項目に記載
定期点検	実施内容	建築物維持管理計画に基づき実施
	実施結果	不具合箇所については修繕項目に記載

(2) 建築設備維持管理業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	建築設備維持管理計画に基づき実施
	実施結果	不具合箇所については修繕項目に記載
定期点検	実施内容	建築設備維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	不具合箇所については修繕項目に記載

(3) 車両・什器・備品維持管理業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	什器・備品維持管理計画に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検	実施内容	什器・備品維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(4) 植栽維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	植栽維持管理計画に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	植栽維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(5) 外構施設維持管理業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	外溝維持管理計画書に基づき実施
	実施結果	不具合箇所については修繕項目に記載
定期点検	実施内容	外溝維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	不具合箇所については修繕項目に記載

(6) 清掃業務

日常清掃	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	建築保全業務共通仕様書に基づき実施
定期清掃 特別清掃	実施時期	令和3年4月1日～令和4年3月31日
	実施内容	建築保全業務共通仕様書に基づき実施

(7) 環境衛生管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	建築物における衛生的環境の確保に関する法律(ビル管理法)に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	建築物における衛生的環境の確保に関する法律(ビル管理法)に基づき実施
	実施結果	問題なし

(8) 保安警備業務

施設開場 時間内	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	警備仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
施設開場 時間外	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	警備仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(9) プール維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	プール維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	プール維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(10) スポーツ室維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	スポーツ室維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	スポーツ室維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(11) 多目的ホール維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	多目的ホール維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	多目的ホール維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

(12) 研修室維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	研修室維持管理仕様書の基づき実施
	実施結果	問題なし

(13) 浴槽設備維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	浴槽設備維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし
定期点検・作業	実施内容	浴槽設備維持管理仕様書に基づき実施
	実施結果	問題なし

修繕実施報告書

	修繕箇所・内容	修繕期間	修繕金額(円・税込)	業者名
1	デイサービス送迎口ドアクローザー	令和4年4月10日	—	イオンディライト(株)
2	デイサービス更衣室他シンク蛇口	令和4年4月22日	—	イオンディライト(株)
3	外構 北側遊歩道石畳	令和4年4月23日	—	イオンディライト(株)
4月合計 3件			0 円	
4	2階 研修室屋根裏 外壁隙間	令和4年5月12日	—	イオンディライト(株)
5	デイ・サービス車両用路面汚水用角型マンホール蓋	令和4年5月20日	—	イオンディライト(株)
6	デイ・サービス浴室・厨房天井照明	令和4年5月8日	159,500	イオンディライト(株)
7	構内 外トイレ屋上トップライト(ドームガラス)	令和4年5月9日	121,000	イオンディライト(株)
8	駐車場入口 正門付近路面	令和4年5月17日	222,200	イオンディライト(株)
9	1階事務室内電話機交換機	令和4年5月20日	55,000	イオンディライト(株)
5月合計 6件			557,700 円	
10	受水槽室上水・中水用ポンプPU-1、PU-2	令和4年6月15日	—	イオンディライト(株)
11	子と清水公園内こてはし温水プール案内看板	令和4年6月17日	—	イオンディライト(株)
12	1階事務所内アクセスフロア	令和4年6月20日	—	イオンディライト(株)
13	受水槽室中水用ポンプPU-2	令和4年6月21日	—	イオンディライト(株)
14	浄化槽室 調整槽排水ポンプ	令和4年6月13日	548,900	イオンディライト(株)
15	1階 階段下・応接室天井照明 計4箇所	令和4年6月27日	387,200	イオンディライト(株)
16	1階 廊下 天井照明計14箇所	令和4年6月27日	759,000	イオンディライト(株)
6月合計 7件			1,695,100 円	
17	B1Fロビー天井面	令和4年7月9日	220,000	イオンディライト(株)
18	熱源室前設置消火器	令和4年7月10日	11,000	イオンディライト(株)
19	バランシングタンクBT-2 排水詰り	令和4年7月27日	297,000	イオンディライト(株)
20	プール場内スライダー乗り場 窓	令和4年7月16日	402,600	イオンディライト(株)
21	B1F貴重品ロッカー扉等	令和4年7月19日	38,500	イオンディライト(株)
22	浄化槽室 脱臭装置内部脱臭素材収納用カゴ	令和4年7月20日	432,300	イオンディライト(株)
23	浄化槽室 脱臭装置脱臭素材充填	令和4年7月20日	907,500	イオンディライト(株)
24	プール空調機械室(北側・南側)扉	令和4年7月24日	154,000	イオンディライト(株)
25	2階集会室系統排水管排水ホッパー	令和4年7月25日	88,000	イオンディライト(株)
26	B1F廊下(医務室前)天井ボード	令和4年7月25日	110,000	イオンディライト(株)
27	プール男女更衣室出口シャワーカーテン	令和4年7月25日	137,500	イオンディライト(株)
28	トレーニング室天井面天井ボード	令和4年7月27日	253,000	イオンディライト(株)
29	トレーニング室内コードレスバイク等トレーニングマシン	令和4年7月28日	330,000	イオンディライト(株)
30	消火用補給水槽逆止弁他	令和4年7月29日	294,800	イオンディライト(株)

31	エントランスホール防火用シャッター	令和4年7月27日	880,000	イオンディライト(株)
7月合計 15件			4,556,200 円	
32	2階女子トイレ洗面器排水管	令和4年8月14日	—	イオンディライト(株)
33	プール女子更衣室トイレ洗面台石けん用ポンプ	令和4年8月17日	—	イオンディライト(株)
34	スポーツ室バトミントンネット	令和4年8月30日	—	イオンディライト(株)
35	健康相談室天井照明 計2箇所	令和4年8月7日	66,000	イオンディライト(株)
36	2階 男女露天風呂浴槽栓 計2箇所	令和4年8月7日	73,700	イオンディライト(株)
37	トレーニング室乗馬マシン・コードレスバイク	令和4年8月19日	22,000	イオンディライト(株)
8月合計 6件			161,700 円	
38	2F男子トイレ個室フラッシュバルブ押しボタンスイッチ	令和4年9月17日	—	イオンディライト(株)
39	トレーニング室女子更衣室シャワーホース	令和4年9月21日	—	イオンディライト(株)
40	2F男子浴室シャワー水栓のレバー	令和4年9月29日	—	イオンディライト(株)
41	B1F男子トイレ小便器センサーカバー	令和4年9月30日	—	イオンディライト(株)
42	熱源機械室 天井照明計1箇所	令和4年9月1日	27,500	イオンディライト(株)
43	エントランスホール観葉植物	令和4年9月12日	264,000	イオンディライト(株)
44	プール場内倉庫1扉フランス落とし・熱源機械室扉サムターン	令和4年9月12日	99,000	イオンディライト(株)
45	プールろ過機械室WF-1・2 ヘアキャッチャーバスケット	令和4年9月13日	116,600	イオンディライト(株)
9月合計 8件			507,100 円	
46	デイ・サービス内女子トイレ個室扉	令和4年10月4日	—	イオンディライト(株)
47	2階男子浴室ガラス戸アルミサッシ戸車 2箇所	令和4年10月17日	—	イオンディライト(株)
48	プール男子更衣室脱水機	令和4年10月25日	—	イオンディライト(株)
49	エントランスホール障がい者用トイレ洗面台石鹸入れ	令和4年10月25日	—	イオンディライト(株)
50	プール女子更衣室洗面台の水栓 1箇所	令和4年10月29日	—	イオンディライト(株)
51	プール用クリーナーMRX-06型 1台	令和4年10月4日	137,500	イオンディライト(株)
10月合計 6件			137,500 円	
52	2F男子風呂更衣室スライドドア	令和4年11月1日	—	イオンディライト(株)
53	デイ・サービス厨房防火シャッター(手動)	令和4年11月19日	—	イオンディライト(株)
54	2F会議室ロールカーテン開閉ヒモ	令和4年11月21日	—	イオンディライト(株)
55	ジャグジープール給水等配管 漏水	令和4年11月21日	242,000	イオンディライト(株)
11月合計 4件			242,000 円	
56	プール場内スライダー継ぎ手	令和4年12月18日	—	イオンディライト(株)
57	プール場内スライダー乗り場への階段最下部石材	令和4年12月18日	—	イオンディライト(株)
58	デイサービス食堂北窓ロールカーテン	令和4年12月22日	—	イオンディライト(株)
59	駐車場プール側フェンス下部	令和4年12月26日	—	イオンディライト(株)
12月合計 4件			0 円	

60	外トイレ作業用水栓蛇口	令和5年1月1日	—	イオンディライト(株)
61	デイサービス介護浴槽の手摺り金具	令和5年1月13日	—	イオンディライト(株)
62	一般廃棄物保管場所囲い腐食破損	令和5年1月19日	—	イオンディライト(株)
63	外トイレ女子大便器(和式)フラッシュバルブ	令和5年1月24日	—	イオンディライト(株)
64	駐車場ロータリー植込案内板	令和5年1月25日	—	
65	駐車場入口フェンスレール	令和5年1月12日	209,000	イオンディライト(株)
1月合計 6件			209,000 円	
66	臨時駐車場入り口案内看板	令和5年2月3日	—	イオンディライト(株)
67	デイルーム洗面台	令和5年2月4日	—	イオンディライト(株)
68	2階女子トイレ洗面台(中央)	令和5年2月7日	—	イオンディライト(株)
69	トレーニングルーム男子更衣室シャワー	令和5年2月19日	—	イオンディライト(株)
70	プール清掃用掃除機	令和5年2月22日	—	イオンディライト(株)
71	流水プール系統ろ過循環(往)配管	令和5年2月10日	237,600	イオンディライト(株)
72	受水槽室給湯配管継手部	令和5年2月13日	41,800	イオンディライト(株)
2月合計 7件			279,400 円	
73	プール水中掃除機用電源ボックス	令和5年3月6日	—	イオンディライト(株)
85	デイサービス訓練室大窓開閉不良	令和5年3月7日	—	イオンディライト(株)
86	B1F多目的トイレ洗面排水管用水漏れ	令和5年3月22日	—	イオンディライト(株)
3月合計 3件			0	
	合計 91件		8,345,700	

委託業務報告書(修繕業務含む)

委託契約名	業者名	市内・市外区分	契約期間	消費税込(円)	備考
建築物法定点検(建築設備等) 建築物法定点検(建築物等)	(株)トネクション	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	193,600	1/年 1/3年
消防設備保守点検(非常放送設備含む) 防火対象物点検	(株)トネクション	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	424,600	2/年 1/年
自家用電気工作物保守点検	(株)千葉施設管理センター 事務局	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	348,480	毎月
自家発電装置保守点検	〃	〃	令和4年4月1日～令和5年3月31日	143,000	1/年
エレベーター保守点検	ダイコー(株)千葉営業所 サービス部	市内(製造メーカー)	令和4年4月1日～令和5年3月31日	943,800	毎月
自動ドア保守点検	ナブコシステム(株)東関東支店	準市内(製造メーカー)	令和4年4月1日～令和5年3月31日	457,600	2/年
プール濾過装置保守点検 プール薬注ポンプ保守点検	光伸(株)	市外 (製造業者代理店)	令和4年4月1日～令和5年3月31日	880,000	1/年
ボイラー設備性能検査	(社)ボイラ・クレーン安全協会	準市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	15,180	1/年
ボイラー設備保守点検 熱交換器保守点検 第一種圧力容器検査・整備	物江汽設(株) 技術部サービス課	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	641,300	1/年
ボイラー・冷温水発生機煤煙測定	(有)ピーエーシー	市外	令和4年4月1日～令和5年3月31日	41,800	2/年
各種水槽清掃・保守点検(受水槽等)	(株)シー・アイ・シーアクアテック千葉支店	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	2,098,800	2/年
飲料水等水質検査(浄水・雑用水・給湯水) 雑用水水質検査(大腸菌等) プール水質検査(レジオネラ検査含む)	(株)江東微生物研究所 千葉支所	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	616,011	毎月
冷温水器保守点検・冷暖切替(冷却塔薬剤管理含む)	パナソニック産機システムズ(株)	市外(製造メーカー)	令和4年4月1日～令和5年3月31日	1,178,760	7/年
害虫生息調査・防鼠防虫作業	(株)シー・アイ・シー	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	217,800	6/年
ITV装置保守点検	共同通信電設(株)千葉支店	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	171,600	1/年
中央監視盤・自動制御機器保守点検	日本電技(株)千葉支店	準市内(製造メーカー)	令和4年4月1日～令和5年3月31日	1,738,000	2/年
電話設備保守点検	宮川電気通信工業(株)本社	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	48,400	1/年
電動イス保守点検	コトブキシーティング(株)	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	223,850	1/年
タッチパネル式自動券売機点検	シンフォニアエンジニアリング(株)	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	859,650	2/年
植栽管理	西武造園(株)東日本統括支店	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	3,887,400	3以上/年
冷却塔液剤管理・保守点検	東西化学産業(株)	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	508,200	3以上/年
建築物法定点検(防火設備定期検査)	三和シャッター工業(株) (株)トネクション	市内	令和5年2月1日～令和5年2月28日	306,900	3以上/年
ルーフドーム保守点検	(有)東京建物検査事務所	市外	令和4年4月1日～令和5年3月31日	440,000	1/年
ドーム・エントランス ガラス清掃	日本環境クリアー(株)千葉営業所	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	2,021,800	2/年
日常・定期・特別清掃業務	日本環境クリアー(株)千葉営業所	市内	令和4年4月1日～令和5年3月31日	13,719,200	毎月
常駐警備業務	(株)ユニバーサル・セキュリティー	市外	令和4年4月1日～令和5年3月31日	15,884,256	毎月
臨時警備業務	(株)ユニバーサル・セキュリティー	市外	令和4年4月1日～令和5年3月31日	3,138,300	1/年
市内・準市内業者割合(17/23 : 73.9%)				51,148,287	

遊泳用プール水質検査報告書

検査機関：(株)江東微生物研究所

月	プール名称	検査期日	判定	不適合判定に対する対処
4月	25mプール	改修工事中 実施なし		
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
5月	25mプール	改修工事中 実施なし		
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
6月	25mプール	改修工事中 実施なし		
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
7月	25mプール	7月27日	適合	コロナ感染防止により休止中のため実施なし
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
	屋外ジャグジープール			
	屋外着水プール			
8月	25mプール	8月25日	適合	コロナ感染防止により休止中のため実施なし
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
	屋外ジャグジープール			
	屋外着水プール			
9月	25mプール	9月22日	適合	コロナ感染防止により休止中のため実施なし
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			

遊泳用プール水質検査報告書

検査機関：(株)江東微生物研究所

月	プール名称	検査期日	判定	不適合判定に対する対処
10月	25mプール	10月7日	適合	コロナ感染防止により休止中のため実施なし
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
11月	25mプール	11月24日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
12月	25mプール	12月22日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
1月	25mプール	1月19日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
2月	25mプール	2月24日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			
3月	25mプール	3月23日	適合	
	ジャグジープール			
	流水プール			
	徒渉プール			
	着水プール			
	子供プール			
	打たせ湯			

2 管理施設の利用状況に関する事項

(1)利用者数・専用利用状況

総利用者数 こてはし温水プール

今年度(令和4年度)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
プール	0	0	0	0	37,162	20,738	12,907	11,143	7,549	10,863	5,169	12,693	118,224
スポーツ室・トレーニング室	0	0	0	0	940	979	1,065	1,051	882	1,093	968	1,176	8,154
研修室	0	0	0	0	6	38	58	83	97	64	1,314	174	1,834
多目的ホール	0	0	0	0	40	31	44	88	187	35	42	109	576
計	0	0	0	0	38,148	21,786	14,074	12,365	8,715	12,055	7,493	14,152	128,788

前年度(令和3年度)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
プール	10,760	13,560	17,632	18,693	19,163	11,707	11,665	0	0	0	0	0	103,180
スポーツ室・トレーニング室	871	996	890	992	1,167	1,061	947	0	0	0	0	0	6,924
研修室	115	104	146	128	52	14	14	0	0	0	0	0	573
多目的ホール	39	57	67	60	30	97	93	0	0	0	0	0	443
計	11,785	14,717	18,735	19,873	20,412	12,879	12,719	0	0	0	0	0	111,120

プール利用総人数

	プール																									
	一般		65歳以上 (2割減免)		中高生			小学生以下			回数券引き換え			定期券引き換え			付添	小計								合計
	通常購入	全額減免	2割減免	10回券引換	通常購入	全額減免	Fパス	通常購入	全額減免	Fパス	一般	中・高生	小学生 以下	一般	中・高生	小学生 以下		一般計(付添含)	65歳以上(2 割減免)計	中高生計	小学生以下 計	回数券計 (再掲)	定期券計 (再掲)	全額免除計 (再掲)	Fパス (再掲)	
4月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8月	14,563	394	458	87	2,768	40	15	17,360	159	185	478	18	211	39	0	0	387	15,861	545	2,841	17,915	707	39	593	200	37,162
9月	8,610	1,187	704	288	624	20	23	7,496	109	235	785	14	200	87	0	0	356	11,025	992	681	8,040	999	87	1,316	258	20,738
10月	4,193	1,830	619	313	243	21	8	3,196	398	126	1,047	30	492	108	0	0	283	7,461	932	302	4,212	1,569	108	2,249	134	12,907
11月	4,290	1,152	712	376	160	8	6	3,056	64	86	749	7	97	122	0	0	258	6,571	1,088	181	3,303	853	122	1,224	92	11,143
12月	2,731	1,034	535	333	144	5	23	1,768	32	41	600	3	68	68	0	0	164	4,597	868	175	1,909	671	68	1,071	64	7,549
1月	4,319	983	637	380	172	6	1	3,166	41	62	720	1	78	91	0	0	206	6,319	1,017	180	3,347	799	91	1,030	63	10,863
2月	2,062	370	249	140	101	0	2	1,696	26	68	303	2	23	39	0	0	88	2,862	389	105	1,813	328	39	396	70	5,169
3月	4,597	1,154	672	374	375	4	10	4,006	59	111	837	9	98	151	0	0	236	6,975	1,046	398	4,274	944	151	1,217	121	12,693
合計	45,365	8,104	4,586	2,291	4,587	104	88	41,744	888	914	5,519	84	1,267	705	0	0	1,978	61,671	6,877	4,863	44,813	6,870	705	9,096	1,002	118,224

スポーツ室／トレーニング室 利用人数

	スポーツ室																			トレーニング室																				スポーツ室・トレーニング室 利用人数 総合計				
	一般	65歳以上 (2割減免)		中高生	小学生以下	回数券引き換え			定期券引き換え			全額免除			付添	小計								合計	付添	小計						合計												
	通常購入	2割減免	10回券引換	通常購入	通常購入	一般	中・高生	小学生以下	一般	中・高生	小学生以下	一般	中・高生	小学生以下		一般計(付添含)	65歳以上 (2割減免)計	中高生計	小学生以下計	回数券計	定期券計	全額免除計	通常購入			2割減免	10回券引換	通常購入	一般	中・高生	一般		中・高生	一般	中・高生	一般計(付添含)	65歳以上 (2割減免)計	中高生計	回数券計 (再掲)		定期券計 (再掲)	全額免除計 (再掲)	合計	
4月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8月	195	108	69	51	43	17	0	0	0	0	0	13	0	1	5	230	177	51	44	17	0	14	502	207	68	26	39	34	2	5	0	46	0	11	303	94	41	36	5	46	438	940		
9月	148	128	87	20	13	24	0	0	0	0	0	15	0	0	6	193	215	20	13	24	0	15	441	274	114	40	12	36	0	12	0	41	0	9	372	154	12	36	12	41	538	979		
10月	136	84	98	8	10	30	0	0	0	0	0	44	3	2	12	222	182	11	12	30	0	49	427	272	99	18	24	77	1	0	0	133	2	12	494	117	27	78	0	135	638	1,065		
11月	143	91	87	15	22	30	0	0	0	0	0	21	0	2	13	207	178	15	24	30	0	23	424	296	122	31	33	49	0	0	0	80	0	16	441	153	33	49	0	80	627	1,051		
12月	107	88	109	22	21	40	0	0	0	0	0	22	0	1	6	175	197	22	22	40	0	23	416	232	78	36	12	53	0	0	0	48	0	7	340	114	12	53	0	48	466	882		
1月	152	88	97	33	29	55	0	0	0	0	0	13	0	0	4	224	185	33	29	55	0	13	471	315	92	42	14	73	0	0	0	70	1	15	473	134	15	73	0	71	622	1,093		
2月	118	106	93	21	7	46	0	0	0	0	0	18	0	0	6	188	199	21	7	46	0	18	415	270	91	39	24	38	0	0	0	74	0	17	399	130	24	38	0	74	553	968		
3月	142	127	117	20	40	68	0	0	0	0	0	14	0	0	4	228	244	20	40	68	0	14	532	318	103	47	15	34	0	8	0	84	0	35	479	150	15	34	8	84	644	1,176		
合計	1,141	820	757	190	185	310	0	0	0	0	0	160	3	6	56	1,667	1,577	193	191	310	0	169	3,628	2,184	767	279	173	394	3	25	0	576	3	122	3,301	1,046	179	397	25	579	4,526	8,154		

多目的ホール／研修室 利用総人数及び稼働率

* 人数については、諸室ごとの延べ人数とし(2コマ以上の連続利用の場合、それぞれで計上)、2室以上の同時利用の場合、合計人数を諸室ごとに振り分けて入力する。

	多目的ホール					研修室1(会議室)					研修室2(多目的室)					研修室3(和室)					研修室合計					合計				
	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率	件数	人数	コマ数	利用コマ数	稼働率
4月	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%
5月	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%
6月	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%
7月	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%	0	0	0	0	0.0%
8月	11	40	93	11	11.8%	0	0	93	0	0.0%	1	6	93	1	1.1%	0	0	93	0	0.0%	1	6	279	1	0.4%	12	46	372	12	3.2%
9月	11	31	87	11	12.6%	1	20	87	1	1.1%	2	16	87	4	4.6%	1	2	87	1	1.1%	4	38	261	6	2.3%	15	69	348	17	4.9%
10月	14	44	90	13	14.4%	2	42	90	2	2.2%	2	16	90	3	3.3%	0	0	90	0	0.0%	4	58	270	5	1.9%	18	102	360	18	5.0%
11月	14	88	87	14	16.1%	3	45	87	3	3.4%	4	38	87	6	6.9%	0	0	87	0	0.0%	7	83	261	9	3.4%	21	171	348	23	6.6%
12月	10	187	83	12	14.5%	3	79	83	3	3.6%	3	18	83	4	4.8%	0	0	83	0	0.0%	6	97	249	7	2.8%	16	284	332	19	5.7%
1月	13	35	84	13	15.5%	3	52	84	3	3.6%	2	12	84	4	4.8%	0	0	84	0	0.0%	5	64	252	7	2.8%	18	99	336	20	6.0%
2月	13	42	69	13	18.8%	6	677	69	12	17.4%	3	616	69	8	11.6%	2	21	69	4	5.8%	11	1,314	207	24	11.6%	24	1,356	276	37	13.4%
3月	17	109	90	19	21.1%	5	144	90	5	5.6%	4	28	90	6	6.7%	1	2	90	1	1.1%	10	174	270	12	4.4%	27	283	360	31	8.6%
合計	103	576	683	106	15.5%	23	1,059	683	29	4.2%	21	750	683	36	5.3%	4	25	683	6	0.9%	48	1,834	2,049	71	3.5%	151	2,410	2,732	177	6.5%

(2)利用制限実施状況報告

発生日時	利用場所		利用者名	利用制限理由	実施状況	対処方法
8/1～8/31	プール		全員	新型コロナウイルス感染症対策(市の指示による)		入退場システムで管理し、制限人数に達したら整理券を配布してお待ちいただき、順次入れる人数分の整理券番号を放送で案内して入れる

(3)不利益処分状況報告

発生日時	利用場所		利用者名	不利益処分理由	利用制限実施状況	対処方法
			該当なし			

(4)事故報告 令和4年度

	発生日時	発生場所・箇所	事故等の内容	負傷者・被害者等	事故等の処理状況	改善策	報告状況
1	2月28日	プール	脳内出血		13:50 本人から監視員に、身体(右半身)が痺れると申し出がある。 意識ははっきりしていて自分で動ける状態であったが、監視員が症状的に危険と判断し、車いすに乘坐救護室に運ぶ。症状を確認すると右腕が十分に動かない状態であったので、本人は大丈夫とのことだったが救急車を要請する。 14:05 救急車到着 14:20 救急車乗車 14:30 病院へ搬送(社員 ■付添い) 翌日奥様から連絡があり、診断の結果脳内出血であったとのこと。 こちらの対応に感謝されお礼にお見えになる。	予兆がなく突発的に起こる疾患であるが、監視員は常に利用者の状態に目を配るよう再度徹底をする。	2/28 14:30 支配人からスポーツ振興課 ■主査に報告
2							
3							

3 利用料金その他の収入の状況に関する事項

(1)利用料金収入状況

プール

	1回券販売								超過券販売						減免10回券		回数券販売						定期券販売						付帯設備	総利用料金
	一般				中高生		小学生以下		一般		中高生		小学生以下		一般		一般		中高生		小学生以下		一般		中高生		小学生以下		料金	
	件数	利用料金	2割減免	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金		
4月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8月	14,550	4,366,290	457	109,680	2,767	553,350	17,357	1,734,650	2,608	438,250	662	83,800	3,745	209,800	20	48,000	84	252,000	7	14,000	39	39,000	0	0	0	0	0	208,144	8,056,964	
9月	8,560	2,566,850	702	168,330	624	124,500	7,496	749,000	1,058	174,300	109	15,100	1,233	69,150	46	110,400	113	339,000	2	4,000	28	28,000	8	27,000	0	0	0	0	185,970	4,561,600
10月	4,195	1,258,500	619	148,560	243	48,450	3,195	319,350	500	83,550	23	2,400	620	35,750	30	72,000	72	216,000	0	0	18	18,000	4	18,000	0	0	0	0	111,730	2,332,290
11月	4,290	1,286,550	712	170,880	160	32,000	3,056	305,400	416	67,500	9	1,300	472	26,850	42	100,800	94	282,000	2	4,000	15	15,000	4	18,000	0	0	0	0	98,540	2,408,820
12月	2,731	819,150	535	128,400	144	28,800	1,768	176,800	264	44,250	16	1,700	302	17,200	37	88,800	52	156,000	0	0	4	4,000	3	13,500	0	0	0	0	65,200	1,543,800
1月	4,319	1,295,700	637	152,880	172	34,400	3,166	316,600	556	95,850	17	1,800	668	38,100	37	88,800	83	249,000	0	0	9	9,000	4	18,000	0	0	0	0	100,430	2,400,560
2月	2,062	618,600	249	59,760	101	20,200	1,696	169,450	241	39,300	12	1,200	302	16,650	14	33,600	27	81,000	0	0	5	5,000	1	4,500	0	0	0	0	43,170	1,092,430
3月	4,597	1,378,300	672	161,280	375	74,750	4,006	400,300	610	100,710	42	4,400	820	46,000	39	93,600	89	267,000	2	4,000	17	17,000	9	40,500	0	0	0	0	107,960	2,695,800
年計	45,304	13,589,940	4,583	1,099,770	4,586	916,450	41,740	4,171,550	6,253	1,043,710	890	111,700	8,162	459,500	265	636,000	614	1,842,000	13	26,000	135	135,000	33	139,500	0	0	0	0	921,144	25,092,264

1回券販売数計	96,213 人	超過券販売数計	15,305 人	減免10回券販売冊数計	265 冊	回数券販売冊数計	762 冊	定期券販売冊数計	33
1回券販売料金計(※)	19,777,710 円	超過券販売料金計	1,614,910 円	減免10回券販売料金計	636,000 円	回数券販売料金計	2,003,000 円	定期券販売料金計	139,500

※券売機販売料金には、過去の指定管理者(財千葉市スポーツ振興財団・シミズサービス千葉)が発行した回数券の利用者から支払われた差額が含まれている。

なお、過去に発行された回数券の利用に伴い、過去の指定管理者から利用料金【767, 500円】が弊社に支払われることになっているため、収支決算書に加算して計上している。

財団回数券・シミズサービス千葉回数券				シミズ	財団	合計	シミズ	財団	合計		
4月	0	10月	10,120	4月	0	0	0	10月	7270	2850	10120
5月	0	11月	12,870	5月	0	0	0	11月	9270	3600	12870
6月	0	12月	9,200	6月	0	0	0	12月	6400	2800	9200
7月	40,610	1月	2,100	7月	40100	510	40,610	1月	2100	0	2100
8月	39,360	2月	1,270	8月	27660	11700	39,360	2月	1270	0	1270
9月	22,180	3月	6,530	9月	17730	4450	22,180	3月	6530	0	6530
		合計	144,240					総計		25,236,504 円	

スポーツ室・トレーニング室

	1回券販売								超過券販売						減免10回券		回 数 券 販 売						定 期 券 販 売						付帯設備	総利用料金
	一般				中高生		小学生以下		一般		中高生		小学生以下		一般		一般		中高生		小学生以下		一般		中高生		小学生以下		料金	
	件数	利用料金	2割減免 件数	利用料金	件数	利用料金	人数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金	件数	利用料金		
4月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8月	409	89,980	179	32,220	90	9,000	40	2,800	3	330	6	300	0	0	12	21,600	7	15,400	0	0	0	0	1	3,300	0	0	0	0	3,297	178,227
9月	422	92,840	237	42,660	32	3,200	13	910	0	0	1	50	0	0	16	28,800	11	24,200	0	0	0	0	1	3,300	0	0	0	0	5,610	201,570
10月	409	89,870	179	32,220	33	3,300	10	700	0	0	0	0	0	0	13	23,400	12	26,400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,140	182,030
11月	446	98,120	213	38,340	47	4,700	15	1,050	6	550	1	50	1	35	14	25,200	9	19,800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,100	193,945
12月	339	74,580	166	29,880	34	3,400	21	1,470	12	550	0	0	0	0	14	25,200	9	19,800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,340	159,220
1月	467	102,740	180	32,400	47	4,700	29	2,030	9	660	0	0	0	0	16	28,800	10	22,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,730	199,060
2月	388	85,360	197	35,460	45	4,500	7	490	11	880	0	0	0	0	16	28,800	8	17,600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,830	177,920
3月	460	101,200	230	41,400	35	3,500	40	2,800	16	1,760	1	50	2	70	13	23,400	11	24,200	0	0	0	0	1	3,300	0	0	0	0	5,880	207,560
月計	3,340	734,690	1,581	284,580	363	36,300	175	12,250	57	4,730	9	450	3	105	114	205,200	77	169,400	0	0	0	0	3	9,900	0	0	0	0	41,927	1,499,532

1回券販売計	5,459 件	超過券販売計	69 件	減免10回券販売冊数計	114 冊	回数券販売冊数計	77 冊	定期券販売冊数計	3 冊
1回券販売料金計	1,067,820 円	超過券販売料金計	5,285 円	減免10回券販売料金計	205,200 円	回数券販売料金計	169,400 円	定期券販売料金計	9,900 円

※券売機販売料金には、過去の指定管理者（**財団千葉市スポーツ振興財団・シミズサービス千葉**）が発行した回数券の利用者から支払われた差額が含まれている。

なお、過去に発行された回数券の利用に伴い、過去の指定管理者から利用料金【41,680円】が弊社に支払われることになっているため、収支決算書に加算して計上している。

財団回数券・シミズサービス千葉回数券				シミズ	財団	合計	シミズ	財団	合計
4月	0	10月	880	4月		0	10月	880	880
5月	1,980	11月	3,850	5月	1,980	1,980	11月	3850	3850
6月	3,785	12月	5,710	6月	3785	3,785	12月	5710	5710
7月	880	1月	3,305	7月	880	880	1月	3080	225 3305
8月	8,940	2月	220	8月	6740	2200 8,940	2月	220	220
9月	10,940	3月	1,190	9月	7040	3900 10,940	3月	440	750 1190
							総計		1,541,212 円

利用人数・利用料金・回数券販売報告書

多目的ホール・研修室

	多目的ホール						研修室(1)						研修室(2)						研修室(3)						総利用料金
				時間外		付帯設備				時間外		付帯設備				時間外		付帯設備				時間外		付帯設備	
	件数	人数	利用料金	件数	利用料金	利用料金	件数	人数	利用料金	件数	利用料金	利用料金	件数	人数	利用料金	件数	利用料金	利用料金	件数	人数	利用料金	件数	利用料金	利用料金	
4月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8月	5	9	38,810	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5	2,950	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41,760
9月	12	33	80,500	0	0	0	1	20	6,550	0	0	0	4	29	15,480	0	0	0	2	2	3,900	0	0	0	106,430
10月	14	45	105,020	0	0	0	2	42	9,840	0	0	0	2	16	8,110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122,970
11月	17	95	132,410	0	0	220	3	45	16,390	0	0	0	4	38	15,480	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164,500
12月	13	187	98,170	0	0	0	3	79	16,390	0	0	0	3	18	11,060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125,620
1月	13	35	98,170	0	0	0	3	52	16,390	0	0	0	2	12	10,320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124,880
2月	10	36	89,040	0	0	0	6	677	47,125	0	0	0	4	622	13,820	0	0	0	2	21	6,780	0	0	0	156,765
3月	17	109	146,110	0	0	0	5	144	27,860	0	0	0	4	28	16,220	0	0	0	1	2	1,950	0	0	0	192,140
年計	101	549	788,230	0	0	220	23	1,059	140,545	0	0	0	24	768	93,440	0	0	0	5	25	12,630	0	0	0	1,035,065

減免報告書 令和4年度

全額減免分

個人使用	障害者						介護者		市が特に必要と認める場合(※)						指定管理者が特に必要と認める場合		個人使用 減免額合計	
	一般		中高校生		小学生以下				一般		中高校生		小学生以下					
施設名	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額
温水プール	3,386	1,015,800	97	19,400	570	57,000	1,978	593,400	1,272	381,600	105	21,000	1,632	163,200	0	0	9,040	2,251,400
トレーニング室	508	111,760	3	300			124	27,280	78	17,160	0	0			0	0	713	156,500
スポーツ室	138	30,360	0	0	4	280	56	12,320	29	6,380	3	300	2	140	0	0	232	49,780
合計	4,032	1,157,920	100	19,700	574	57,280	2,158	633,000	1,379	405,140	108	21,300	1,634	163,340	0	0	9,985	2,457,680

専用使用	障害者団体		市内小学校～高校		社会福祉法人		育成団体		市が特に必要と認める場合		市が特に必要と認める場合		市が特に必要と認める場合		指定管理者が特に必要と認める場合		専用使用 減免額合計	
施設名	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額
多目的ホール	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
研修室(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
研修室(2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
研修室(3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

減免額合計	2,457,680
前年減免合計	1,187,660
前年比	206.9%

※市が特に必要があると認める場合内訳

- ①こどもの日5/5は工事休館のためなし、スポーツの日(10/10)、市民の日(10/18及び直近の土日曜日)における温水プール、スポーツ室、トレーニング室の個人利用料金
- ②毎週土曜日における「ふれあいパスポート」対象者の温水プール利用料金
- ③webアンケート制度の謝礼として市が提供する無料招待券を提示する者の利用料金

			一般		中・高校生		小学生		合計	
日にち	事由		人数	減免額	人数	減免額	人数	減免額	人数	減免額
	ふれあいパスポート			0	69	13,800	962	96,200	1,031	110,000
	無料招待券利用		102	30,600	2	400	29	2,900	133	33,900
	市民の日 他 及びス ポーツの 日	プール	1,063	318,900	40	8,000	727	72,700	1,830	549,000
		トレーニング	78	17,160	0	0			78	17,160
		スポーツ	29	6,380	3	300	2	140	33	7,260
	小計		1,170	342,440	43	8,300	729	72,840	1,941	423,580
合計			1,272	373,040	114	22,500	1,720	171,940	3,105	567,480

自主事業実施・収入報告書
令和4年度 教室及び指導事業

事業名	場所	日時			日数	定員	のべ 定員	のべ 参加人数	参加率	収入	支出		収支	備考	
		日	曜	時間							施設使用料	講師代等			
アクアウォーキング(無料)	25mプール	6日・13日	月	10:00～10:30	16	30	480	153	31.9%	0	0	37,500	-37,500		
		2日・9日・16日・23日	木	10:00～10:30	24	30	720	288	40.0%	0	0	62,500	-62,500		
アクティブウォーキング(無料)		2日・9日・16日・23日	木	13:00～13:30	24	30	720	278	38.6%	0	0	62,500	-62,500		
アクアビクス(無料)		6日・13日	月	13:00～13:30	15	50	770	339	44.0%	0	0	49,000	-49,000		
		7日・14日	火	10:00～10:30	23	50	1190	675	56.7%	0	0	80,500	-80,500		
		1日・8日・15日・22日	水	12:00～12:30	24	50	1240	712	57.4%	0	0	84,000	-84,000		
		1日・8日・15日・22日	水	19:00～19:30	23	50	1240	366	29.5%	0	0	77,000	-77,000		
		2日・9日・16日・23日	木	12:00～12:30	25	50	1240	455	36.7%	0	0	127,400	-127,400		
		3日・10日・17日・24日	金	12:00～12:30	26	50	1340	845	63.1%	0	0	91,000	-91,000		
メンテナンスヨガ(無料)	スポーツ室	7日・14日・28日	火	13:45～14:45	31	10	310	218	70.3%	0	43,600	155,100	-198,700		
成人水泳(中級)	25mプール	1日・8日・15日・22日	水	10:00～11:00	22	12	264	176	66.7%	234,400	52,800	66,000	115,600		
成人水泳(初級)		1日・8日・15日・22日	水	11:00～12:00	22	12	264	180	68.2%	271,250	54,000	66,000	151,250		
成人水泳(中級)		3日・10日・17日・24日	金	11:00～12:00	24	12	288	147	51.0%	169,540	44,100	72,000	53,440		
子ども水泳(幼児)		7日・14日	火	15:30～16:25	22	16	352	91	25.9%	137,870	9,100	132,000	-3,230		
		1日・8日・15日・22日	水		22	16	352	181	51.4%	228,580	18,100	132,000	78,480		
		2日・9日・16日・23日	木		23	16	368	211	57.3%	232,000	21,100	138,000	72,900		
		3日・10日・17日・24日	金		24	16	384	110	28.6%	113,600	11,000	144,000	-41,400		
子ども水泳(児童初級)		7日・14日	火	16:30～17:30	22	20	424	96	22.6%	149,410	9,600	132,000	7,810		
		1日・8日・15日・22日	水		22	20	440	231	52.5%	319,360	23,100	132,000	164,260		
		2日・9日・16日・23日	木		23	20	460	382	83.0%	339,560	38,200	138,000	163,360		
		3日・10日・17日・24日	金		24	20	480	414	86.3%	369,840	41,400	144,000	184,440		
子ども水泳(児童中級)		7日・14日	火	17:30～18:30	22	12	280	100	35.7%	141,200	10,000	66,000	65,200		
		1日・8日・15日・22日	水		22	12	264	99	37.5%	104,000	9,900	66,000	28,100		
		2日・9日・16日・23日	木		22	12	264	62	23.5%	33,880	6,200	66,000	-38,320		
		3日・10日・17日・24日	金		24	12	288	193	67.0%	189,760	19,300	72,000	98,460		
子ども水泳(児童上級)		7日・14日	火	18:30～19:30	22	4	112	0	0.0%	23,000	0	0	23,000		
		2日・9日・16日・23日	木		23	4	116	0	0.0%	0	0	0	0		
		3日・10日・17日・24日	金		24	4	120	0	0.0%	0	0	0	0		
小学生水泳教室(上級フリー)			2日・3日・7日・9日・10日・16日・17日・23日・24日	火・木・金	18:30～20:30	69	4	348	67	19.3%	39,770	6,700	207,000	-173,930	
小学生水泳教室(競泳)			2日・3日・7日・9日・10日・16日・17日・23日・24日	火・木・金	18:30～20:30	69	7	519	189	36.4%	149,130	18,900	207,000	-76,770	
競泳スペシャルレッスン			16日・17日・18日・19日・22日・23日・25日・26日・28日・29日・30日	火・水・木・金・土・日	6:45～8:45	45	10	470	198	42.1%	241,650	19,800	192,000	29,850	
腸活ヨガ	多目的ホール	7日・14日・28日	火	9:45～10:45	32	10	320	44	13.8%	43,620	219,200	211,200	-386,780		
健康ウォーキング&姿勢改善		1日・8日・15日・22日・29日	水	12:30～13:30	33	10	330	40	12.1%	44,480	301,290	161,700	-418,510		
リフレッシュヨガ		1日・8日・15日・22日・29日	水	13:45～14:45	33	10	330	83	25.2%	83,040	0	161,700	-78,660		
かんたんピラティス		2日・9日・16日・23日	木	9:45～10:45	28	10	280	30	10.7%	37,520	191,800	152,040	-306,320		
ストレッチヨガ		3日・17日・24日・31日	金	10:30～11:30	24	10	240	93	38.8%	88,860	164,400	144,000	-219,540		
トレーニング指導 (無料事業)	トレーニング室	6日・13日	月	11:00～11:30	5	0	0	6	0	0	0	6,000	-6,000		
		1日・8日・15日・22日	水	13:00～13:30	8	0	0	18	0	0	0	9,000	-9,000		
										3,785,320	1,333,590	3,844,140	-1,392,410		

①スポーツ用品無料貸出サービス

卓球			バドミントン			合 計
ラケット	ボール	合 計	ラケット	シャトル	合 計	
本数	個数		本数	個数		
34	30	64	7	6	13	77

②シューズ有料貸出サービス

(単位:円)

	200円		収入合計	支出	収支
	足数	料金			
合 計	12	2,400	2,400	0	2,400

③コピー・FAX無料送受信サービス

	コピー	FAX送信	FAX受信
	枚数	枚数	枚数
合 計	0	0	0

④売店等

*使用料・・・行政財産使用料

(単位:円)

施設名	収入計	支出			支出計	収支
		支出	使用料	電気料		
売店	1,044,785	455,384	70,936	34,192	560,512	484,273
野菜市	10,015	0	165	0	165	9,850
キッチンカー	0	0	0	0	0	0
					0	0
合計	1,054,800	455,384	71,101	34,192	560,677	494,123

※8月～3月8,867円

※8月25円 9月～3月20円

⑤マッサージ機

1回100円の利用料については、機器設置の業者(MTN株)収入

(単位:円)

施設名	利用回数	支出			支出計	収支
		管理費	使用料	電気料		
マッサージ機	0	0	0	5,139	5,139	-5,139

※使用料は営業再開時から発生

広報・プロモーション報告書

利用媒体	実施日	広報・プロモーション内容
指定管理者ホームページ	随時更新	毎月のイベント案内の掲載
		自主事業教室募集のお知らせ掲載
		無料巡回バスのお知らせ掲載
		休館日・臨時休館日のお知らせの掲載
		自宅でできる運動動画

4 収支の状況に関する事項

(1) 全体収支

	金額	備考
①収入	197,592,752	
指定管理料	165,122,771	
利用料金収入	27,626,641	
その他収入	820	
自主事業収入	4,842,520	
②支出	194,045,046	
人件費	75,239,375	
事務費	39,921,642	
管理費	54,728,511	
委託費	18,406,531	
自主事業支出	5,748,987	
収支(①－②)	3,547,706	

(2) 指定管理事業収支

1 収入

	金額	備考
収入合計	192,750,232	
①市からの委託料	165,122,771	
②利用料金収入	27,626,641	
プール	25,092,264	
スポーツ室・トレーニング室	1,499,532	
多目的ホール	788,230	
研修室	246,615	
付帯設備	0	
③その他収入	820	公衆電話委託料

2 支出

	金額	備考
支出合計	188,296,059	
①管理運営費	75,239,375	
人件費	75,239,375	警備・清掃人件費は管理費
②事務費	39,921,642	
旅費	419,551	
報償費	0	
手数料	95,365	NHK,JASRAC使用手数料、銀行振込手数料
燃料費	0	
食糧費	0	
消耗品費(備品含む)	2,776,880	事務用品、トイレトペーパー、管球代等
印刷製本費	216,150	
光熱水費	26,201,942	別添エネルギー管理票参照
リース備品	1,818,664	PC.複合機、備品関連
通信運搬費	636,191	電話、FAX使用料、インターネット、配送料等
保険料	232,961	
公課費	7,523,938	人件費消費税相当額
③管理費	54,728,511	※直営で行ったもの
施設管理費	1,802,095	プール薬品代、警送費用、ゴミ処理費用等
清掃費	13,719,200	日常清掃
保安警備費	19,022,556	日地上巡回業務
設備機器管理費	3,935,250	車両管理費
修繕費	8,345,700	
その他	7,903,710	本社経費
④委託費	18,406,531	<内訳>委託業務報告書(修繕業務以外)参照
⑤管理に係る備品購入費	0	備品関連はリースで調達

3 収支

	金額	備考
収入－支出	4,454,173	

(3) 自主事業収支

1 収入

	合計金額	備考
収入合計	4,842,520	
①教室・イベント	3,785,320	
②シューズ貸出	2,400	
③売店・産直市・キッチンカー	1,054,800	
④コピー／FAX	0	
⑤マッサージ機	0	

2 支出

	合計金額	備考
支出合計	5,748,987	
①人件費	3,844,140	教室／イベント指導員報酬(交通費含む)
②事務費・管理費	455,384	
旅費	0	
広告宣伝費	0	
消耗品費	455,384	売店原価、売店人件費
器具什器費	0	
③委託費	0	
売店委託費	0	
	0	
④使用料	115,873	売店、野菜市、マッサージ機使用料、電気料
⑤事業費	0	イベント・スポーツ用品
⑥利用料金	1,333,590	教室事業に係る施設利用料(諸室、プール利用料)

3 収支

	金額	備考
収入－支出	-906,467	

5 モニタリングに関する事項
(1) 利用者アンケート実施状況

実施方法	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
意見箱(随時)					4	1	2	0	0	1	0	2	10
直接聴取(随時)					5	4	3	1	1	2	0	2	18
メール(随時)					2	0	1	0	0	1	0	0	4
一斉アンケート								217					217

(2) 自己評価の実施状況

		4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		総合評価	
項 目		適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価	適合 の 可否	評価
(1)	管理施設の維持管理の実施内容が管理運営の基準等に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C
(2)	管理施設の維持管理の実施内容が事業計画書の管理施設の維持管理に関する計画の内容に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C
(3)	自主事業の実施内容が管理運営の基準等に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C
(4)	自主事業の実施内容が事業計画書の自主事業の実施に関する計画及び個別自主事業実施計画書の内容に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C
(5)	前各号に掲げる事項のほか、管理業務の実施状況が管理運営の基準等及び基本協定書に定める基準に適合しているかどうか。	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C	適合	C

- 判断基準
- 評価A：きわめて良好
- 評価B：良好
- 評価C：管理運営の基準及び事業計画書の通り
- 評価D：一部が管理運営の基準及び事業計画書に満たない
- 評価E：多くが管理運営の基準及び事業計画書に満たない、または一部が著しく管理運営の基準及び事業計画書に満たない

(3)業務改善状況報告書

受付日	受付方法	種別 (相談・要望・苦情)	内容種別 (ハード・ソフト・その他)	施設名	内容概要	対応状況・対応策	解決・未解決
8月5日	お客様の声 BOX	要望	駐車場	駐車場	駐車場を広くして。	敷地に限りがあるためご理解いただきたい旨回答	解決
8月16日	お客様の声	苦情	利用方法	プール	プールサイド側に、数人が溜まっておしゃべりをしているので邪魔	休憩しながら多少の会話は許容範囲であるが、明らかに他のお客様の迷惑になるような状況では監視員が注意することを徹底する	解決
8月27日	電話	お褒め	ソフト	プール	8月17日にプールを利用し、子どもの水着を忘れて、送っていただきました。 無事に手元に届き、おかげさまで残りの夏を満喫することができています。 お礼が大変遅くなり申し訳ありませんでした。 ご配慮に感謝いたします。 屋内ですが、屋外の雰囲気も味わえる素敵な施設ですね。 スタッフの方々の声掛けも、温かかったです。 県外からでしたが、また機会があったらまたぜひ伺いたいと思います。 楽しい時間を、どうもありがとうございました。 まだまだ暑い日が続きますので、スタッフの皆さまも身体どうぞ、ご自愛くださいませ。	夏は遠方からのお客様が多く、忘れ物も多いので、特徴などを詳細に伺って物の特定ができた方には着払いで送るようにしている。	解決
8月30日	投函	要望	ハード	プール	今度プールを作り変えるときに、大きな噴水を作ってほしい。(今の噴水が小さいので)きっと人気出ますよ。	徒渉プールの噴水と思われる。	未解決
9月18日	お客様の声 BOX	要望	ソフト	プール	いつも楽しく利用させていただいておりますが、こここのところ室内及び更衣室が寒く感じますので、温度を上げていただければと思います。	1時間に1回温度チェックをしているので、プール室内が30℃以下の場合は暖房を入れるようにしています。更衣室の空調は10月21日休館日に全体の冷暖房切り替えをしますので、その後の対応となります。	解決
11月3日	お客様の声 BOX	要望	ハード	プール	すべり台をもっとおおくしてください。	施設の的の大きさにすべり台を増やすことは難しい旨回答揭示	未解決
1月31日	お客様の声 BOX	要望	ハード	プール	保護者1人につき幼児2名までにして下さい。でないと利用できません。	安全上、幼児のお子様には保護者の方1名の付き添いをお願いしております。ご了承のほどお願い申し上げます。	未解決
2月8日	お客様の声 BOX	要望	ハード	スポーツ室	卓球の得点板がほしい	他のお客様のご意見も参考に検討させていただきませんが、現時点で導入の予定はございませんので、何卒ご了承のほどお願い申し上げます。 上記回答揭示	解決

6 利益の還元に関する事項

1 基本協定書 第72条 第1項関係

余剰金(自主事業収入額を含む総収入額が自主事業支出額を含む総支出額を超える場合におけるその超える部分の金額)が生じ、余剰金が総収入額の10パーセントに当たる額を超える場合には、余剰金と総収入額の10パーセントに当たる額の差額の2分の1に相当する額を、甲に還元する。

利益還元額： 0 円

(総収入額:A)	(総支出額:B)	(余剰金:C)(A - B)
197,592,752 円	194,045,046 円	3,547,706 円

【余剰金有の場合 (C>0)】

総収入額(A)の10パーセント: 19,759,275 円 … (D)

【(C)>(D)の場合】

{(C)-(D)} ÷ 2 = 円 (利益還元額)

2 基本協定書 第72条 第2項関係

前項の規定にかかわらず、自主事業収入額が自主事業支出額を下回る場合は、総収入額から自主事業収入額を減じて得られる額が総支出額から自主事業支出額を減じて得られる額を超える額を前項における余剰金とみなし、かつ、前項の「総収入額の10パーセント」を「総収入額から自主事業収入額を減じて得られる額の10パーセント」に読み替えて、前項の規定を適用する。

利益還元額： -7,410,425 円

(自主事業収入額) (自主事業支出額)
4,842,520 円 > 5,748,987 円 … 還元なし

(自主事業収入額が、同支出額を下回る場合)

(総収入額-自主事業収入額:A)	(総支出額-自主事業支出額:B)	(余剰金:C)(A-B)
192,750,232 円	188,296,059 円	4,454,173

【余剰金有の場合 (C>0)】

指定管理業務収入額(A)の10パーセント: 19,275,023 円 … (D)

【(C)>(D)の場合】

{余剰金(C)-(D)} ÷ 2 = -7,410,425 円 (利益還元額)

3 基本協定書 第72条 第3項関係

乙は提案書類に記載した利用料金収入想定額を超えた部分に100分の30を乗じて得た額を甲に還元するものとする。

還元額: 0 円

利用料金収入想定額:A	利用料金収入決算額:B	(余剰金:C)(B-A)
37,992,000 円	27,626,641 円	-10,365,359 円

【余剰金有の場合 (C>0)】

余剰金(C)の30パーセント: 円 (還元額) * 端数切捨て