

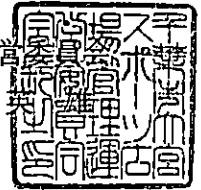
令和4年 4月 28日

千葉市長

神 谷 俊 一 様

千葉市大宮スポーツ広場管理運営委員会
会 長

小 川 英



令和3年度分指定管理施設の管理業務に係る年間事業報告書の提出について

このことについて、千葉市大宮スポーツ広場の管理に関する基本協定第24条第2項

の規定に基づき、別紙のとおり報告します。



令和 3 年度 千葉市大宮スポーツ広場

指定管理委託収支決算報告書

千葉市大宮スポーツ広場管理運営委員会
会 長 小 川 英 雄

このことにつき、下記のとおり収支決算を報告いたします。

単位 円

項 目		金 額	内 容
収 入	前年度繰越金		1 0 7 , 6 7 2
	委 託 料		2 , 4 8 2 , 0 0 0
	合 計		2 , 5 8 9 , 6 7 2
支 出	人件費		2 , 1 6 0 , 0 0 0 管 理 人 70,000×12 カ月×2 人 事務管理人 30,000×12 カ月 会 計 10,000×12 か月
	事務費	消耗品費	2 , 1 3 4 事務用消耗品等（文具ほか）
		会議費	1 7 , 1 2 3 総会会議費茶菓代
		印刷製本費	7 0 , 0 0 0 事務諸経費（コピー代含）
		通信運搬費	1 3 , 3 8 5 郵便代
		保険料	1 9 , 7 5 0 賠償保険
	管理費	施設管理費	2 4 8 , 7 9 7 エアコン・芝刈り機・替え刃・燃料・ デッキブラシ他
		設備機器管理費	2 1 , 4 5 0 電気配線工事
		予備費	
	繰 越 金		3 7 . 0 3 3
合 計		2 , 5 8 9 , 6 7 2	

千葉市大宮スポーツ広場 利用状況
令和3年度

大宮スポーツ広場管理運営委員会

年 月	施設名	利用者数(人)	利用団体数	使用料収入	備 考
令和3年 4月	庭 球 場	367	78	49,140	
	野 球 場	854	37	0	
	多目的広場	7	5	0	
	合 計	1228	120	49,140	
5月	庭 球 場	316	70	44,100	
	野 球 場	695	33	0	
	多目的広場	2	1	0	
	合 計	1013	104	44,100	
6月	庭 球 場	311	66	41,580	
	野 球 場	692	34	0	
	多目的広場	0	0	0	
	合 計	1003	100	41,580	
7月	庭 球 場	282	60	37,800	
	野 球 場	526	28	0	
	多目的広場	0	0	0	
	合 計	808	88	37,800	
8月	庭 球 場	224	53	33,390	
	野 球 場	37	3	0	
	多目的広場	0	0	0	
	合 計	261	56	33,390	
9月	庭 球 場	309	63	39,690	
	野 球 場	752	36	0	
	多目的広場	3	2	0	
	合 計	1064	101	39,690	
10月	庭 球 場	350	70	44,100	
	野 球 場	787	37	0	
	多目的広場	4	2	0	
	合 計	1141	109	44,100	
11月	庭 球 場	425	83	52,290	
	野 球 場	915	41	0	
	多目的広場	2	1	0	
	合 計	1342	125	52,290	
12月	庭 球 場	311	62	39,060	
	野 球 場	579	31	0	
	多目的広場	2	1	0	
	合 計	892	94	39,060	
令和4年 1月	庭 球 場	317	64	40,320	
	野 球 場	609	31	0	
	多目的広場	0	0	0	
	合 計	926	95	40,320	
2月	庭 球 場	319	67	42,210	
	野 球 場	563	32	0	
	多目的広場	0	0	0	
	合 計	882	99	42,210	
3月	庭 球 場	386	83	52,290	
	野 球 場	738	40	0	
	多目的広場	6	2	0	
	合 計	1130	125	52,290	
合 計	庭 球 場	3917	819	515,970	
	野 球 場	7747	383	0	
	多目的広場	26	14	0	
	合 計	11690	1216	515,970	

千葉市大宮スポーツ広場 施設管理業務実施状況一覧
(令和3年度)

1. 建物維持管理業務

日常点検	実施時期	R3/4/1~R4/3/31
	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

2. 植栽維持管理業務

日常点検	実施時期	R3/4/1~R4/3/31
	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	テニス側のカイズカイクキが歩行者に支障をきたしている
定期点検	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	市へ相談、2月枝打ち剪定実施

3. 外構施設維持管理業務

日常点検	実施時期	R3/4/1~R4/3/31
	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

4. 清掃業務

日常点検	実施時期	R3/4/1~R4/3/31
	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

5. 保安警備業務

日常点検	実施時期	R3/4/1~R4/3/31
	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

6. 庭球場維持管理業務

日常点検	実施時期	R3/4/1~R4/3/31
	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	コート劣化・時計時間ずれ
定期点検	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	コート洗浄・時計時間合わせ

7. 野球場維持管理業務

日常点検	実施時期	R3/4/1~R4/3/31
	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

8. 多目的広場維持管理業務

日常点検	実施時期	R3/4/1~R4/3/31
	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画（建築設備維持管理業務）に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

千葉市大宮スポーツ広場点検報告

(令和3年度分)

点検項目	点 検 箇 所	点 検 状 況	対 応・処 置 等
建築物	管理棟内部 〃 外部（外壁）		
建築設備	空気調和設備 給排水衛生設備 電気設備 等		
植栽	敷地内植栽		
外構施設	フェンス・植栽等	通行人に支障	市へ連絡市対応 2/16・17日剪定
庭球場	コート ポール ネット 等	時計・時間ずれ	業者へ連絡 2/24 時間合わせ 様子見
野球場	グラウンドネット		

清掃・保安警備業務報告

(令和3年度)

実施項目	実 施 箇 所	実 施 時 期	対 応・処 置 等
清 掃	施設の建築物内部 および敷地内	適 宜	適正に実施
保 安 警 備	施設の建築物内部 野外設備及び敷地内	適 宜	適正に実施

千葉県大宮スポーツ広場 相談・要望等対応改善報告書

(令和3年度分)

受付日	受付種別 相談 要望 苦情	内容種別 ハード ソフト その他	内容概要	対応状況・対応策	結果
12/14	要望	ハード	テニスコートと 露・霜等で濡れた際 プレイヤーが 滑って危険	市に相談 12月末休みに コート洗浄 1/14 業者を交えて 改善策を検討	少し改善

千葉市大宮スポーツ広場 事故報告

(令和3年度分)

発生日時	発生場所	事故等の内容	負傷者・ 被害者等	事故等の 処理状況	改善策	報告状況
						電話 書面
						電話 書面
						電話 書面
						電話 書面
						電話 書面

※ 事故の発生は、ありませんでした。

千葉県大宮スポーツ広場管理運営における自己評価
(令和3年度分)

項 目	適合の可否	評価	備 考
(1) 管理施設の維持管理の実施内容が、管理運営の基準等に適合しているかどうか	適 合	C	
(2) 管理施設の維持管理の実施内容が、事業計画書の管理施設の維持管理に関する計画の内容に適合しているかどうか	適 合	C	
(3) 前各号に掲げる事項のほか 管理業務の実施状況が管理運営の基準等及び基本協定書に定める基準に適合しているかどうか	適 合	C	
(4) 適合していない場合の業務改善状況			

評価A：きわめて良好

評価B：良好

評価C：管理運営の基準及び事業計画書のとおり

評価D：一部が管理運営の基準及び事業計画書に満たない

評価E：多くが管理運営の基準及び事業計画書に満たない、または一部が著しく管理運営の基準及び事業計画書に満たない