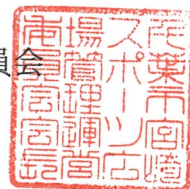


令和5年 4 月 28 日

千葉市長 神谷 俊一 様

千葉市宮崎スポーツ広場管理運営委員会
会 長 森井 正一



令和4年度分指定管理施設の管理業務に係る年間事業報告書の提出について

標記の件について、千葉市宮崎スポーツ広場の管理に関する基本協定書第27条第2項の規定に基づき、別紙のとおり報告します。



千葉市宮崎スポーツ広場利用状況(令和4年度分)

千葉市宮崎スポーツ広場管理運営委員会(令和4年4月1日～令和5年3月31日)

月	利用人数(人)	利用団体数(団体)	使用料収入(円)	小中高生数	備考
4月	725	147	92,270	2	
5月	742	155	97,480	1	
6月	790	158	99,540	0	
7月	690	143	89,750	2	
8月	720	144	89,870	5	
9月	721	145	91,010	2	
10月	737	156	97,430	5	
11月	709	148	92,900	2	
12月	724	144	90,550	1	
1月	632	132	82,480	4	
2月	695	147	91,760	5	
3月	714	143	89,750	2	
合計	8,599	1,762	1,104,790	31	4.9人/団体
前年度合計	9,486	1,864	1,171,090	12	5.1人/団体
増減率	90.6%	94.5%	94.3%	258.3%	95.9%

千葉市宮崎スポーツ広場 施設維持管理業務実施状況一覧

1 建物物維持管理業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	施設維持管理計画(建築物維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画(建築物維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

2 建築設備維持管理業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	施設維持管理計画(建築設備維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画(建築設備維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

3 植栽維持管理業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	施設維持管理計画(植栽維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画(植栽維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

4 外溝施設維持管理業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	施設維持管理計画(外溝施設維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし
定期点検	実施内容	施設維持管理計画(外溝施設維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	特段の支障なし

5 清掃業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	施設維持管理計画(清掃業務)に基づき実施
	実施結果	適正に実施
定期点検	実施内容	施設維持管理計画(清掃業務)に基づき実施
	実施結果	適正に実施

6 保安警備業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	施設維持管理計画(保安警備業務)に基づき実施
	実施結果	適正に実施
定期点検	実施内容	施設維持管理計画(保安警備業務)に基づき実施
	実施結果	適正に実施

7 庭球場維持管理業務

日常点検	実施時期	令和4年4月1日～令和5年3月31日
	実施内容	施設維持管理計画(庭球場維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	適正に実施
定期点検	実施内容	施設維持管理計画(庭球場維持管理業務)に基づき実施
	実施結果	適正に実施

令和4年度千葉市宮崎スポーツ広場 点検報告書

点検項目	点検箇所	点検状況	対応・処置等
建築物	・管理棟内部、外部 (外壁・屋根等)	・事務所入り口戸の鍵の摩耗が進み鍵が開かなくなり臨時の外付けロックを取り付けた。	新しい鍵を設置する予定。
建築設備	・空気調和設備 ・給排水衛生設備 ・電気設備等	特段の支障なし	
植栽	・敷地内植栽	特段の支障なし	
外溝施設	・フェンス ・ネット等	・駐車場北東端フェンス以前から破損していた。	スポーツ振興課費用で㈲アニーにて新たなフェンスに改修した。
庭球場	・コート ・ボール ・ネット等	・Aコートネットのセンター付近の上部カバーが破れ	・応急補修を実施したが他の部分も破れ何度も補修したので新しいネットに交換する予定。⇒令和5年4月に交換。
その他		・駐車場の北東端に陥没穴発生。	スポーツ振興課手配による業者により試掘調査の上ガウを除去しセメント混ぜた土で埋め戻し転圧し使用可となった。

令和4年度千葉市宮崎スポーツ広場 清掃・保安警備業務報告書

実施項目	実施箇所	実施時間	対応・処置等
清掃	施設の建築物内部 及び敷地内	適宜	適正に実施
保安警備	施設の建築物内部、 野外設備及び敷地内	適宜	適正に実施

千葉市宮崎スポーツ広場
相談・要望等対応改善報告書（令和4年度分）

[illegible]

千葉市宮崎スポーツ広場 自己評価の実施状況報告書

(令和4年度分)

項目	適合の可否	評価	備考
(1)管理施設の維持管理の実施内容が管理運営の基準等に適合しているかどうか。	適合	C	
(2)管理施設の維持管理の実施内容が事業計画書の管理施設の維持管理に関する計画の内容に適合しているかどうか。	適合	C	
(3)前各号に掲げる事項のほか、管理業務の実施内容が、管理運営の基準等及び基本協定書に定める基準に適合しているかどうか。	適合	C	
(4)適合していない場合の業務改善状況	適合	C	

- 評価A : きわめて良好
 評価B : 良好
 評価C : 管理運営の基準及び事業計画書のとおり
 評価D : 一部が管理運営の基準及び事業計画書に満たない
 または一部が著しく管理運営の基準及び事業計画書に満たない。
 評価E : 多くが管理運営の基準及び事業計画書に満たない、
 または一部が著しく管理運営の基準及び事業計画書に満たない。

収支報告書

管理運営業務の収支内訳書（令和4年度）

	内 訳	合計金額（円）
(A) 収入合計		2,482,000
① 市からの委託料		2,482,000
項 目		

	横 算 内 訳	合計金額（円）
(B) 支出合計（円）		2,374,142
① 管理運営費		
項 目	人件費	2,179,600

	区 分	積 算 内 訳	合計金額（円）
項 目	消耗品費	清掃用具、事務用消耗品等	6,729
	印刷製本費		20,343
	通信運搬費	切手、はがき、電話使用料等	47,216
	保険料	賠償保険料等	12,270
	公課費	収入印紙代	0
	会議費		22,517
	雑費		55,179
	報償費		0
	小計		164,254
	施設管理費	テニスコート維持管理費、除草等	28,679
	設備機器管理費	修繕費、草刈機、コート標識板等	1,609
	修繕費		0
	管理費		
	小計		30,288
②管理に係わる備品購入費			
項 目			

令和4年度決算報告(単位:円)

収入の部

区分	金額
委託料収入	2,482,000
前年度繰越金額	243,853
銀行利子・保険料戻り他雑収入	2
合計(A)	2,725,855

支出の部

区分	金額
人件費	2,179,600
事務費	164,254
管理費	30,288
次年度繰越金	351,713
合計(B)	2,725,855

収支

区分	金額
(A)―(B)	0