

(一括)質問・回答

提案書作成に関する質問

NO.	質問	回答																				
1	<p>千葉県都市公園施設 昭和の森公園 庭球場・球技場の利用料金について</p> <p>本施設は千葉県都市公園条例内 有料公園施設、指定管理者に管理を行わせる有料公園施設として記載がないが、利用料金の設定について、下記の設定(現行から利用料金の変更)でよろしいでしょうか。</p> <p>・庭球場は、千葉県蘇我スポーツ公園庭球場以外の庭球場利用料金</p> <table border="1" data-bbox="220 546 568 651"> <tr> <td>区分</td> <td>1面 2時間につき</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>クレー</td> <td>オールウェザー</td> </tr> <tr> <td>一般</td> <td>460円</td> <td>630円</td> </tr> <tr> <td>小・中・高校生</td> <td>300円</td> <td>460円</td> </tr> </table> <p>・球技場は、稲毛海浜公園球技場以外の球技場利用料金</p> <table border="1" data-bbox="220 674 459 779"> <tr> <td>区分</td> <td>2時間につき</td> </tr> <tr> <td>一般</td> <td>1,290円</td> </tr> <tr> <td>高校生</td> <td>620円</td> </tr> <tr> <td>小・中学生</td> <td>460円</td> </tr> </table>	区分	1面 2時間につき			クレー	オールウェザー	一般	460円	630円	小・中・高校生	300円	460円	区分	2時間につき	一般	1,290円	高校生	620円	小・中学生	460円	<p>令和2年6月23日付けで、千葉県都市公園条例の一部改正が公布されています。昭和の森庭球場及び球技場は、有料公園施設及び指定管理者に管理を行わせる有料公園施設として設定されています。(施行日令和3年4月1日)</p> <p>利用料金については、ご指摘の通りです。</p>
区分	1面 2時間につき																					
	クレー	オールウェザー																				
一般	460円	630円																				
小・中・高校生	300円	460円																				
区分	2時間につき																					
一般	1,290円																					
高校生	620円																					
小・中学生	460円																					
2	<p>千葉県都市公園施設 昭和の森公園 球技場について</p> <p>現在、バックネットの他、球技場を取り囲むようにフェンスが設置されていますが、有料公園施設として管理上、現在の開口部分、バックネット左右部分の2か所、レフト、ライト各2ヶ所の計4か所に、現状と同仕様のフェンス及び施錠可能な出入口の設置は可能でしょうか。</p>	<p>市との協議の上、設置は可能です。</p>																				
3	<p>千葉県都市公園施設 昭和の森公園 庭球場について</p> <p>募集要項、管理運営の基準に示されている、令和2年度中にオールウェザーハードコート4面中2面を砂入り人工芝に改修予定とあるが、現状から予測すると、7番(現在使用中)6番コートの改修と考えますが、7、6番コートを含む、他のハードコート2面(8、5番)については、今後、砂入り人工芝コートへの改修計画はあるのでしょうか。</p>	<p>令和2年度に改修を予定しているのは、5～8番コートのうち7・8番コートです。残りの5・6番コートは、令和3年度の改修を予定しています。すべて砂入り人工芝コートへ改修します。</p>																				
4	<p>千葉県都市公園施設 昭和の森公園 庭球場について</p> <p>既に、コート面の改修が完了、改修計画が進んでおりますが、根本的にコート面のクラック、ひび割れの原因はどのようなことなのでしょうか。</p> <p>例えば、地震なのか、地盤沈下なのか、大雨による法面の崩れ、流出なのか</p>	<p>経年劣化によるものです。</p>																				
5	<p>千葉県都市公園施設 昭和の森公園 光熱水費について</p> <p>昭和の森指定管理者である(株)塚原緑地研究所に、協定書に基づき支払った、前年度(H31年度)光熱水使用量、使用料金 実績をお知らせ願います。</p>	<p>令和元年度は、(株)昭和の森協力が管理許可に基づき運営しており、園内の光熱水費は市が全額支払い、年度末に1年分を一括して請求していました。</p> <p>電気料金の前年度支払い実績は、54,231円です。(事務所棟)</p> <p>水道料金については、新たに量水器を設置し、それに基づき使用量に相当する料金をお支払いいただく予定です。</p>																				

(一括)質問・回答

提案書作成に関する質問

NO.	質問	回答
6	<p>千葉県スポーツ施設、千葉県都市公園施設、千葉県花見川区花島コミュニティセンターについて 様式第26-1、26-2号の利用料金項目は、35施設、各設置条例に基づいての作成でよろしいでしょうか。 また、様式26-3号項目は、利用料金収入合計のみでよろしいでしょうか。</p>	<p>(1)様式第26-1については、お見込みのとおりです。 なお、35施設の内訳を以下に記載します。 【千葉県スポーツ施設設置管理条例】 ①千葉県高洲スポーツセンター、②千葉県北谷津温水プール、③千葉市みつわ台体育館、④千葉市武道館、⑤千葉市宮野木スポーツセンター、⑥千葉市古市場体育館、⑦千葉市相撲場、⑧千葉市中田スポーツセンター、⑨千葉市磯辺スポーツセンター 【千葉県都市公園条例】 ⑩千葉公園 水泳プール、⑪千葉公園 体育館、⑫幸町公園 水泳プール、⑬みつわ台第2公園 野球場、⑭みつわ台第2公園 庭球場、⑮みつわ台第2公園 水泳プール、⑯古市場公園 野球場、⑰古市場公園 庭球場、⑱古市場公園 水泳プール、⑲有吉公園 野球場、⑳有吉公園 庭球場、㉑有吉公園 水泳プール、㉒稲毛海浜公園 野球場、㉓稲毛海浜公園 球技場、㉔稲毛海浜公園 庭球場、㉕稲毛海浜公園 稲毛屋内運動場、㉖袖ヶ浦第4緑地 庭球場、㉗花島公園 球技場、㉘花島公園 庭球場、㉙花島公園 体育館、㉚花島公園 トレーニング室、㉛花島公園 弓道場、㉜犢橋公園 野球場、㉝昭和の森 庭球場、㉞昭和の森 球技場 【千葉県コミュニティセンター設置管理条例】 ㉟千葉県花見川区花島コミュニティセンター</p> <p>(2)様式26-2については、条例別の合計ですので、【千葉県スポーツ施設設置管理条例】では、上記内訳の①～⑨までの計、【千葉県都市公園条例】では、⑩～㉞までの計、【千葉県コミュニティセンター設置管理条例】では、㉟と一致することとなります。</p> <p>(3)様式26-3については、合計となりますので、①～㉟までの計を記入してください。</p>
7	<p>千葉県スポーツ施設・千葉県都市公園施設の成果指標・数値目標について、新型コロナウイルス感染症の影響等を考慮せずに通常通りの積算・設定でよろしいでしょうか。</p>	<p>新型コロナウイルス感染症が及ぼす今後の利用動向への影響が不透明であるため、提案書様式第17-1号、第17-2号で指定管理者として設定する数値目標については、同感染症の影響は考慮せず算定してください。</p>
8	<p>花島コミュニティセンターの成果指標・数値目標について、新型コロナウイルス感染症の影響等を考慮せずに通常通りの積算・設定でよろしいでしょうか。</p>	<p>新型コロナウイルス感染症が及ぼす今後の利用動向への影響が不透明であるため、提案書様式第17-3号で指定管理者として設定する数値目標については、同感染症の影響は考慮せず算定してください。</p>
9	<p>宮野木スポーツセンターの休館期間中の業務内容についてご教示ください。</p>	<p>具体的な工事内容については、現状では確定していないため、提案時においては、貸出施設については、すべての施設を貸出不可とし、貸出業務以外の業務については、引き続き行うことを前提として、以下を参照して算定してください。 なお、具体的な工事内容が確定し、清掃業務、法定点検、保安警備業務などの維持管理業務が不要となった場合には、市と協議の上、年度協定書において指定管理料を決定してください。</p> <p>利用料金収入については、期間中0円としてください。 通常の営業に係る経費から以下の経費を削減して算定してください。 ①光熱水費 ②貸出に係る人件費(受付・監視員など)※施設の維持管理に係る人件費については、削減しないでください。</p> <p>なお、現在宮野木スポーツセンターで行っている「犢橋公園 野球場」の受付業務については、休館期間中には「花島公園センター」でいただきますので、収支予算の見積もりには、適切に反映してください。</p>