

令和 7 年第 1 回定例会議案説明資料

- 1 議案第 1 号 専決処分について
(令和 6 年度千葉市一般会計補正予算 (第 6 号))(令和 6 年 12 月 17 日) …… P 2
- 2 議案第 2 号 令和 6 年度千葉市一般会計補正予算 (第 7 号) …………… P 2
- 3 議案第 6 号 令和 6 年度千葉市公債管理特別会計補正予算 (第 1 号) ……… P 1 1
- 4 議案第 5 2 号 土地の処分について (旧千城台西小学校の跡地) …………… P 1 2
- 5 議案第 5 3 号 土地の処分について (旧外房有料道路大野休憩所の跡地) …… P 1 3

【議案第 1 号】

専決処分について

（令和 6 年度千葉市一般会計補正予算（第 6 号））（令和 6 年 1 2 月 1 7 日）

※資料中「P」は予算書該当頁を示す。

（歳入歳出予算の補正） P2

第1条 歳入歳出予算の総額に歳入歳出それぞれ3,792,500千円を追加し、歳入歳出予算の総額を歳入歳出それぞれ524,262,085千円とする。

2 歳入歳出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の歳入歳出予算の金額は、「第 1 表歳入歳出予算補正」による。

歳入歳出補正予算事項別明細書

（歳入）

（千円）

款・項・目・説明	補正額	充当事業等	予算書P
款19 国庫支出金 項2 国庫補助金	3,792,500		P8
目2 民生費国庫補助金	3,792,500		
1 物価高騰対応重点支援地方創生臨時交付金収入	3,792,500	・価格高騰重点支援給付金事業費	

【議案第 2 号】

令和 6 年度千葉市一般会計補正予算（第 7 号）

（歳入歳出予算の補正） P1

第1条 歳入歳出予算の総額に歳入歳出それぞれ 29,582,770 千円を追加し、歳入歳出予算の総額を歳入歳出それぞれ 553,844,855 千円とする。

2 歳入歳出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の歳入歳出予算の金額は、「第 1 表歳入歳出予算補正」による。

（債務負担行為の補正） P1

第4条 債務負担行為の変更は、「第 4 表債務負担行為補正」による。

第4表 債務負担行為補正 P14

変 更

事項	補正前		補正後	
	期間	限度額	期間	限度額
新庁舎整備	令和7年度	千円 292,831	令和7年度	千円 303,956

（地方債の補正） P1

第5条 地方債の追加及び変更は、「第 5表 地方債補正」による。

第5表 地方債補正

追 加 P15

起債の目的	限度額	起債の方法	利率	償還の方法
港湾整備事業費	千円 60,000	普通貸借又は証券発行（他の地方公共団体との共同発行を含む）	9.0 % 以内 ただし、利率見直し方式で借り入れる資金について、利率の見直しを行った後においては、当該見直し後の利率とする。	起債年度より据置期間を含め30年以内に償還する。 ただし、市財政の都合により据置期間及び償還期限を短縮し、若しくは繰上償還又は借換えすることができる。 政府資金を借り入れる場合は、その融資条件による。
計	60,000			

第5表 地方債補正(続き)

変 更 P16

起債の目的	補正前	補正後
	限度額	限度額
	千円	千円
総 務 管 理 事 業 費	2,196,000	2,248,000
社 会 福 祉 施 設 整 備 事 業 費	839,000	874,000
道 路 橋 り ょ う 整 備 事 業 費	10,299,000	10,767,000
河 川 整 備 事 業 費	742,000	833,000
都 市 計 画 事 業 費	6,879,000	7,119,000
小 学 校 建 設 事 業 費	1,424,000	3,032,000
中 学 校 建 設 事 業 費	2,899,000	5,915,000
臨 時 財 政 対 策 債	7,000,000	3,756,981
計	53,125,000	55,451,981

歳入歳出補正予算事項別明細書

(歳入) ※臨時交付金を活用した事業のうち、推奨事業メニュー分を網掛けで表記(別紙でまとめて説明)

(千円)

款・項・目・節・説明		補正額	充当事業等		予算書P																							
款1 市税 項1 市民税		4,864,000			P21																							
目1 個人		2,464,000																										
1 現年課税分		2,464,000																										
目2 法人		2,400,000																										
1 現年課税分		2,400,000																										
款15 地方交付税 項1 地方交付税		4,816,373	【参考】普通交付税と臨時財政対策債の状況																									
目1 地方交付税		4,816,373		<table><tr><td></td><td>普通 交付税</td><td>割合</td><td>臨時財政 対策債</td><td>割合</td><td>合計</td></tr><tr><td>当初予算</td><td>240億円</td><td>77%</td><td>70億円</td><td>23%</td><td>310億円</td></tr><tr><td>算定結果</td><td>288億円</td><td>88%</td><td>38億円</td><td>12%</td><td>326億円</td></tr><tr><td>増減</td><td>(※)48億円</td><td>／</td><td>△32億円</td><td>／</td><td>16億円</td></tr></table>		普通 交付税	割合	臨時財政 対策債	割合	合計	当初予算	240億円	77%	70億円	23%	310億円	算定結果	288億円	88%	38億円	12%	326億円	増減	(※)48億円	／	△32億円	／	16億円
	普通 交付税	割合	臨時財政 対策債	割合	合計																							
当初予算	240億円	77%	70億円	23%	310億円																							
算定結果	288億円	88%	38億円	12%	326億円																							
増減	(※)48億円	／	△32億円	／	16億円																							
1 地方交付税		4,816,373																										
款26 市債 項1 市債		—	※48億円のうち14億円は、国の経済対策に伴い、令和7年度及び令和8年度における臨時財政対策債の元利償還金の一部を償還するための、基金の積立てに要する経費の財源として措置されたものであるため、市債管理基金に積立て																									
目9 臨時財政対策債		△ 3,243,019																										
1 臨時財政対策債		△ 3,243,019																										
款17 分担金及び負担金 項1 負担金		115,825	P21																									
目1 民生費負担金		115,825																										
1 児童養護施設措置費負担金		5,809				・児童養護施設措置費																						
2 乳児院措置費負担金		196				・乳児院措置費																						
3 保育所保育費負担金		109,820				・民間保育園運営費																						

歳入歳出補正予算事項別明細書(続き)

(歳入)

(千円)

款・項・目・節・説明	補正額	充当事業等	予算書P
款19 国庫支出金 項1 国庫負担金	4,940,306		P22
目1 民生費国庫負担金	4,847,804		
節1 社会福祉費負担金	2,437,403		
1 障害者介護給付費等収入	1,829,756	・障害福祉サービス等事業費	
2 障害児支援給付費等事業費収入	607,647	・障害児支援給付等事業費	
節2 児童福祉費負担金	2,260,401		
3 児童手当収入	3,102	・児童手当支給事業費(システム改修)	
4 乳児院措置費収入	43,780	・乳児院措置費	
5 児童自立生活援助措置費収入	21,609	・児童自立生活援助措置費	
6 児童養護施設措置費収入	40,822	・児童養護施設措置費	
7 施設型給付費収入	1,891,381	・民間保育園運営費 ・教育・保育給付費(認定こども園等)	
8 地域型保育給付費収入	259,707	・教育・保育給付費(小規模保育事業等)	
節3 生活保護費負担金	150,000		
9 生活保護費収入	150,000	・生活保護事業費	
目2 衛生費国庫負担金	92,502		P23
1 特定医療費(指定難病)助成事業費収入	92,502	・特定医療費(指定難病)助成事業費	
款19 国庫支出金 項2 国庫補助金	7,661,992		
目1 総務費国庫補助金	260,529		
1(総務管理費補助金) 物価高騰対応重点支援地方創生 臨時交付金収入	42,145	・指定管理施設光熱費高騰対応事業費① (コミュニティセンター、文化施設) ・地域防犯対策事業費②	
2 新しい地方経済・生活環境創生 交付金収入	24,750	・都市防災体制強化関係経費 (避難所トイレ環境整備)	
3 社会保障・税番号制度システム 整備事業費収入	163,916	・会計年度任用職員人件費 (住民基本台帳費) ・住民基本台帳関係経費 ・戸籍関係経費	
4(徴税費補助金) 物価高騰対応重点支援地方創生 臨時交付金収入	29,718	・税務システム改修(定額減税対応)事業費	
目2 民生費国庫補助金	4,378,485		
1 社会福祉施設整備助成事業費収入	110,369	・高齢者施設災害対応設備等整備助成 事業費	
2(社会福祉費補助金) 物価高騰対応重点支援地方創生 臨時交付金収入	4,192,408	・指定管理施設光熱費高騰対応事業費③ (ハーモニープラザ) ・高齢者施設等光熱費支援事業費④ ・障害者施設等光熱費支援事業費⑤	
うち給付金・定額減税一体支援枠分	3,882,282	・定額減税調整給付金事業費	
3 地域生活支援事業費収入	30,062	・地域生活支援事業費	
4 保育対策総合支援事業費収入	30,401	・保育所等性被害防止対策事業費 ・保育所等ICT化推進事業費 ・乳児等通園支援事業費	
5(児童福祉費補助金) 物価高騰対応重点支援地方創生 臨時交付金収入	15,245	・指定管理施設光熱費高騰対応事業費⑥ (子ども交流館、少年自然の家)	

歳入歳出補正予算事項別明細書(続き)

(歳入)

(千円)

款・項・目・節・説明		補正額	充当事業等	予算書P
目5	土木費国庫補助金	603,265		P23
節2	道路橋りょう費補助金	258,213		
1	道路整備事業費収入	203,434	・道路新設改良費 ・橋りょう維持事業費	
2	防災・安全交付金収入(道路)	33,080	・道路維持事業費	
3	防災・安全交付金収入(交安)	21,699	・交通安全施設整備事業費	
節3	河川費補助金	51,000		
4	防災・安全交付金収入(都市基盤)	51,000	・都市基盤河川改修事業費	
節4	都市計画費補助金	294,052		
5	街路事業費収入	110,000	・主要幹線街路整備費	
6	防災・安全交付金収入(公園)	17,000	・公園リフレッシュ推進事業費	
7	物価高騰対応重点支援地方創生臨時交付金収入	167,052	・地域公共交通支援事業費⑦ ・指定管理施設光熱費高騰対応事業費⑧ (マリンスタジアム、公園施設)	
目7	教育費国庫補助金	1,807,725		P24
節2	小学校費補助金	443,721		
1	大規模改造費収入	39,970	・小学校校舎等建設事業費 (エレベータ設置)	
2	校庭整備事業費収入	41,622	・小学校用地整備事業費 (各種改修) ・校舎等建設事業費 (若葉住宅地区新設校)	
3	施設環境整備費収入	357,968	・小学校校舎等改修事業費 (大規模改修・外部改修・給食室エアコン)	
4	プール新築費収入	4,161	・校舎等建設事業費	
節3	中学校費補助金	1,351,894		
5	大規模改造費収入	75,433	・中学校校舎等建設事業費 (エレベータ設置)	
6	施設環境整備費収入	1,276,461	・中学校校舎等改修事業費 (大規模改修・外部改修・体育館エアコン)	
節5	社会教育費補助金	12,110		
7	物価高騰対応重点支援地方創生臨時交付金収入	12,110	・指定管理施設光熱費高騰対応事業費⑨ (生涯学習センター)	
目8	農林水産業費国庫補助金	17,000		
1	物価高騰対応重点支援地方創生臨時交付金収入	17,000	・畜産飼料価格高騰対策事業費⑩	
目9	商工費国庫補助金	594,988		
1	物価高騰対応重点支援地方創生臨時交付金収入	594,988	・中小企業者エネルギー価格等高騰対策事業費⑪ ・会計年度任用職員人件費(商工費)⑫	

歳入歳出補正予算事項別明細書(続き)

(歳入)

(千円)

款・項・目・節・説明	補正額	充当事業等	予算書P
款20 県支出金 項1 県負担金	2,255,653		P24
目1 民生費県負担金	2,294,245		
1 障害者介護給付費等収入	914,878	・障害福祉サービス等事業費	
2 障害児通所給付費等事業費収入	303,823	・障害児支援給付等事業費	
3 施設型給付費収入	945,691	・民間保育園運営費 ・教育・保育給付費(認定こども園等)	
4 地域型保育給付費収入	129,853	・教育・保育給付費(小規模保育事業等)	
目4 土木費県負担金	△ 38,592		
1 橋りょう新設改良事業費収入	△ 38,592	・道路新設改良費	
款20 県支出金 項2 県補助金	75,856		P25
目1 総務費県補助金	9,825		
1 地域防犯力向上支援事業費収入	825	・地域防犯対策事業費 (防犯パトロール隊支援)	
2 防犯カメラ等設置事業費収入	9,000	・地域防犯対策事業費 (防犯カメラ設置)	
目2 民生費県補助金	15,031		
1 地域生活支援事業費収入	15,031	・地域生活支援事業費	
目6 土木費県補助金	51,000		
1 都市基盤河川事業費収入	51,000	・都市基盤河川改修事業費	
款21 財産収入 項1 財産運用収入	8,516		
目3 基金運用収入	8,516		
1 財政調整基金収入	8,516	・財政調整基金積立金	
款22 寄附金 項1 寄附金	633,000		P26
目1 一般寄附金	△ 343,000		
1 一般寄附金	△ 343,000		
目2 総務費寄附金～目6 土木費寄附金	976,000		
1 文化事業費寄附金	10,000		
2 スポーツ関連経費寄附金	26,000		
3 総務管理費寄附金	13,000		
4 前澤友作千葉県市アートのまちづくり事業費寄附金	619,000		
1 教育みらい夢基金寄附金	75,000		
1 社会福祉費寄附金	109,000		
1 地域環境保全基金寄附金	14,000		
2 リサイクル等推進基金寄附金	7,000		
3 動物保護指導事業費寄附金	45,000		
1 緑化推進費寄附金	23,000		
2 マリンスタジアム基金寄附金	35,000		

目的別の寄附金収入見込額を、各基金に積み立てるため、一般寄附金から各寄附金へ予算額を振替え(343,000千円)るとともに、企業版ふるさと納税寄附のあった総務管理費寄附金及び高額寄附のあった前澤友作千葉県市アートのまちづくり事業費寄附金に収入を追加

歳入歳出補正予算事項別明細書(続き)

(歳入)

(千円)

款・項・目・節・説明	補正額	充当事業等	予算書P
款23 繰入金 項1 基金繰入金	10,784		P26
目1 財政調整基金繰入金	1,000		
1 財政調整基金繰入金	1,000	(財源更正(公園遊具更新)) ※公園整備債を△1,000千円	
目13 市庁舎整備基金繰入金	5,716		
1 市庁舎整備基金繰入金	5,716	・庁舎整備経費	
目14 みんなが輝くまちづくり基金繰入金	4,068		P27
1 みんなが輝くまちづくり基金繰入金	4,068	・在宅医療・介護連携支援センター等	
款24 繰越金 項1 繰越金	1,873,270		
目1 繰越金	1,873,270		
1 前年度繰越金	1,873,270	(令和5年度実質収支 2,850,677千円から、 これまでの補正予算の財源として活用した 977,407千円を除いた額)	
款25 諸収入 項5 雑入	214		P28
目3 雑入	214		
1 (総務費雑入) その他雑入	202	・会計年度任用職員人件費 (住民基本台帳費)	
2 (商工費雑入) その他雑入	12	・会計年度任用職員人件費 (商工費)	
款26 市債 項1 市債	2,326,981		
目1 総務債	52,000		P28
1 都市防災体制整備事業債	4,000	・都市防災体制強化関係経費 (避難所トイレ環境整備)	
2 庁舎整備債	48,000	・庁舎整備経費	
目2 民生債	35,000		
1 社会福祉施設整備助成事業債	35,000	・高齢者施設災害対応設備等整備助成 事業費	
目6 土木債	859,000		
節2 道路橋りょう債	468,000		
1 道路新設改良債	71,000	・道路維持事業費 ・道路新設改良費	
2 道路交通安全施設整備債	27,000	・交通安全施設整備事業費	
3 橋りょう施設改良債	370,000	・橋りょう維持事業費	
節3 河川債	91,000		
4 河川整備債	91,000	・都市基盤河川改修事業費	
節4 都市計画債	240,000		
5 公園整備債	22,000	・公園リフレッシュ推進事業費 ※財源更正△1,000千円分を含む	
6 街路整備債	218,000	・主要幹線街路整備費	
節6 港湾債	60,000		
7 港湾整備債	60,000	・千葉港整備事業負担金	

歳入歳出補正予算事項別明細書(続き)

(歳入)

(千円)

款・項・目・節・説明		補正額	充当事業等	予算書P
目8	教育債	4,624,000		P28
節2	小学校債	1,608,000		
1	小学校大規模改造事業債	260,000	・小学校校舎等建設事業費 (エレベータ設置)	
2	小学校校舎新築事業債	31,000	・校舎等建設事業費 (若葉住宅地区新設校)	
3	小学校校庭整備事業債	145,000	・小学校用地整備事業費 (各種改修)	
4	小学校施設環境整備事業債	1,172,000	・小学校校舎等改修事業費 (大規模改修・外部改修・給食室エアコン)	P29
節3	中学校債	3,016,000		
5	中学校大規模改造事業債	260,000	・中学校校舎等建設事業費 (エレベータ設置)	
6	中学校施設環境整備事業債	2,756,000	・中学校校舎等改修事業費 (大規模改修・外部改修・体育館エアコン)	
目9	臨時財政対策債【再掲】	△ 3,243,019		
1	臨時財政対策債	△ 3,243,019		

(歳出)

(千円)

款・項・目・説明		補正額	内容	予算書P
款2	総務費 項1 総務管理費	4,938,736		P31
目18	財政調整基金費	2,170,178		
1	財政調整基金積立金	2,170,178	・前年度繰越金及び寄附金等に係る積立て	
目20	市債管理基金費	1,405,372		
1	市債管理基金積立金	1,405,372	・国の経済対策に伴い、R7・8における臨時財政対策債の元利償還金の一部を償還するための、基金の積立てに要する経費の財源が措置されたことを受け、積立て	
款12	公債費 項1 公債費	△ 1,114,872		P51
目2	利子	△ 1,114,872		
1	公債管理へ繰出し	△ 1,114,872	・予算見積上の利率に対して、発行利率が下回ったこと等による不用額の減額を実施	

【別紙】

物価高騰対応重点支援地方創生臨時交付金（推奨事業メニュー）の活用状況

- 臨時交付金のうち推奨事業メニュー枠については、令和5年度から6年度に繰り越した3億円と、国の総合経済対策に伴い、昨年12月に追加で配分された13億4,000万円を、合わせて**16億4,000万円**が活用可能額となっている。（下表①）
- この交付金は、令和7年度当初予算の物価高騰対策で**5億円**（下表②）を、本補正予算の対策で**11億5,000万円**（下表③）を、合わせて**16億5,000万円**（下表④）を予算化し、活用可能額全てを活用している。

1 活用可能額 （単位：億円）

区分	金額	備考
R5→R6繰越分	3.0	
今回交付額	13.4	国の総合経済対策により配分
合計	① 16.4	

2 活用事業・活用額 （単位：億円）

事業名	予算額	活用額	充当事業等の番号
令和7年度当初予算	5.4	② 5.0	
学校施設給食費支援	3.3	3.0	
保育施設等給食費等支援	2.1	2.0	
令和6年度2月補正	12.0	③ 11.5	
中小企業者エネルギー価格等高騰対策	5.9	5.9	⑪⑫
高齢者・障害者施設等支援	2.9	2.9	④⑤
指定管理施設における光熱費高騰対応	1.7	1.3	①③⑥⑧⑨
地域公共交通支援	1.1	1.1	⑦
畜産飼料価格高騰対策	0.2	0.2	⑩
地域防犯対策（※）	0.2	0.1	②
合計	17.4	④ 16.5	

※…「消費下支え等を通じた生活者支援」として、推奨事業メニューに位置づけ

【議案第2号】**令和6年度千葉市一般会計補正予算（第7号）****（千葉市新庁舎整備工事にかかる歳入歳出予算及び債務負担行為の補正について）****1 補正理由**

新庁舎整備工事にかかるインフレスライド条項の適用や地中埋設物の撤去、工事間流用土の受入れにより、事業費の変動が生じるため、歳入歳出予算及び債務負担行為の補正をするもの。

2 補正予算額**（1）歳入歳出予算補正** P 27、28、30 (単位：千円)

		補正前	補正後	補正額
新庁舎整備工事		1,628,990	1,682,706	53,716
財源 内訳	地方債	1,466,000	1,514,000	48,000
	市庁舎整備基金	162,990	168,706	5,716

（2）債務負担行為補正 P 14 (単位：千円)

事 項	期 間	限 度 額		
		補正前	補正後	補正額
新庁舎整備	令和7年度	292,831	303,956	11,125

（3）新庁舎整備工事の総額 (単位：千円)

現契約額	契約変更後予定額	契約変更予定額 ※
27,357,254	27,422,095	64,841

※令和6年度と令和7年度の合計

3 補正予算の内容**（1）インフレスライド（＋68,101千円）**

資材・労務単価等の変動に伴う契約約款におけるインフレスライド条項を適用するため、所要経費として68,101千円を増額するもの。

（2）地中埋設物の撤去（＋13,697千円）

外構工事（駐車場整備工事）において、アスファルト・コンクリート等の地中埋設物が新たに発見されたことから、撤去費等の所要経費として13,697千円を増額するもの。

（3）工事間流用土の受入れ（▲16,957千円）

旧庁舎跡地の土砂埋戻しについて、他公共工事における発生土の受入れにより、購入土砂量が減少したため、16,957千円の減額をするもの。

4 今後の予定

令和7年2月	令和7年第1回定例会（令和6年度補正予算）
3月	変更契約の締結（専決処分）
4月末	全体竣工
6月	令和7年第2回定例会にて専決処分議案の提出

【議案第6号】

令和6年度千葉市公債管理特別会計補正予算（第1号）

※資料中「P」は、特別会計予算書の該当頁を示す。

（歳入歳出予算の補正） P84

第1条 歳入歳出予算の総額に歳入歳出それぞれ968,920千円を減額し、歳入歳出予算の総額を歳入歳出それぞれ138,099,642千円とする。

2 歳入歳出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の歳入歳出予算の金額は、「第1表歳入歳出予算補正」による。

歳入歳出補正予算事項別明細書

（歳入）

（千円）

款・項・目・説明	補正額	充当事業等	予算書P
款1 財産収入 項1 財産運用収入	106,101		P89
目1 基金運用収入	106,101		
1 市債管理基金収入	106,101	・市債管理基金積立金	
款2 繰入金 項1 繰入金	△ 1,075,021		
目1 一般会計繰入金	△ 1,114,872		
1 一般会計繰入金	△ 1,114,872	・市債償還利子	
目15 基金繰入金	39,851		
1 市債管理基金繰入金	39,851	・市債償還利子	

（歳出）

（千円）

款・項・目・説明	補正額	内容	予算書P
款1 公債費 項1 公債費	△ 968,920		P90
目2 利子	△ 1,008,771		
1 市債償還利子	△ 1,008,771		
目4 市債管理基金費	39,851		
1 市債管理基金積立金	39,851		

【議案第52号】

議案書 P188

土地の処分について（旧千城台西小学校の跡地）

1 趣旨

土地を処分することについて「議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例」第3条の規定に基づき、議決を求めるもの。

2 処分地の概要

- (1) 所 在 若葉区千城台西2丁目21番1
- (2) 地 積 13,079.87m²
- (3) 地 目 学校用地

3 処分方法

- (1) 処分方法 一般競争入札（令和7年1月17日執行）
- (2) 最低売却価格 449,000,000円

4 処分予定額（落札額）及び処分予定先

- (1) 処分予定額 480,100,000円（落札額）
- (2) 処分予定先 美樹観光株式会社
千葉県緑区土気町1250番地6
代表取締役 浅川 剛司

5 処分の経緯及び今後の予定

- ・昭和47年12月22日 財団法人千葉県都市公社より買収により取得
- ・令和5年度 解体撤去工事
- ・令和7年1月17日 入札・落札者決定
- ・令和7年1月30日 仮契約締結期限（議決を経ることで本契約と見做す）
- ・令和7年第1回定例会 議案提出・議決（予定）
- ・議決後（本契約後） 契約保証金徴収（落札価格の10/100程度）
- ・令和7年4月11日 残金徴収期限（上記契約保証金を除く残額）
残金納付確認後、所有権移転登記及び物件引渡し

【議案第53号】

議案書 P189

土地の処分について（旧外房有料道路大野休憩所の跡地）

1 趣旨

土地を処分することについて「議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例」第3条の規定に基づき、議決を求めるもの。

2 処分地の概要

- (1) 所在 緑区大野台2丁目3番17外8筆
- (2) 地積 10,848.68㎡
- (3) 地目 公衆用道路、山林、原野

3 処分方法

- (1) 処分方法 一般競争入札（令和7年1月17日執行）
- (2) 最低売却価格 102,000,000円

4 処分予定額（落札額）及び処分予定先

- (1) 処分予定額 145,000,300円（落札額）
- (2) 処分予定先 株式会社松本運送
千葉県緑区平山町1451番地1
代表取締役 賀来 晋平

5 処分の経緯及び今後の予定

- ・令和5年2月1日 外房有料道路の無料化に伴い、千葉県道路公社から市へ帰属（譲与）
- ・令和5年度 解体撤去工事
- ・令和7年1月17日 入札・落札者決定
- ・令和7年1月30日 仮契約締結期限（議決を経ることで本契約と見做す）
- ・令和7年第1回定例会 議案提出・議決（予定）
- ・議決後（本契約後） 契約保証金徴収（落札価格の10/100程度）
- ・令和7年4月11日 残金徴収期限（上記契約保証金を除く残額）
残金納付確認後、所有権移転登記及び物件引渡し