

令和6年度

第1回千葉市農業委員会総会議事録

千葉市農業委員会

# 千葉県農業委員会総会議事録

令和6年4月15日、千葉県農業委員会会長 長谷部 衡平は、令和6年度第1回千葉県農業委員会総会を千葉中央コミュニティセンター8階 千鳥・海鷗に招集した。

## <会議に付した議案>

議案第1号	農地法第3条の規定による許可申請について	19件
議案第2号	農地法第4条の規定による許可申請について	1件
議案第3号	農地法第4条の規定による許可申請について（一時転用）	1件
議案第4号	農地法第5条の規定による許可申請について	12件
議案第5号	農地法第5条の規定による許可申請について（一時転用）	4件
議案第6号	特定生産緑地に係る農業の主たる従事者証明願について	1件
議案第7号	千葉県農用地利用集積計画（案）の決定について	12件
議案第8号	農用地利用集積等促進計画（案）の意見について	1件
議案第9号	令和6年度最適化活動の目標の設定等について	
報告第1号	農地法第3条の3の規定による届出について	10件
報告第2号	農地法第4条第1項第7号の規定による届出について	17件
報告第3号	農地法第5条第1項第6号の規定による届出について	29件
報告第4号	農地法第18条第6項の規定による通知について	3件
報告第5号	地目変更登記に係る照会に対する回答について	14件
報告第6号	千葉県農業会議への諮問に係る答申について（第5条）	1件
報告第7号	千葉県農業委員会事務局公文書管理規程の全部改正について	

<出席委員> (16名)

1番 秋庭重樹	2番 石井一也
3番 小川友安	4番 長谷部 衡平
5番 芳澤和哉	6番 小島英男
7番 横山清亮	8番 橋本 泉
10番 秋葉重雄	11番 大塚秀行
12番 脇田章子	13番 清宮 惠理子
14番 小林直樹	15番 市原律子
16番 高橋芳和	17番 齊藤憲次

<欠席委員> (1名)

9番 佐々木 貴史

<事務局説明員>

事務局長	渡部 義憲	次 長	森田 悟
次長補佐	有富 裕和	農地活用班長	佐々木 聡子
農地保全班長	原田 賢一	農地審査班長	高山 智裕
農地指導班長	森末 豪		

<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>開 会 ( 午前9時30分 )</p> <p>ただいまより、令和6年度第1回千葉市農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>お手元の会議日程に従いまして、進行させていただきます。</p> <p>本日の出席委員は、17人中<u>16人</u>で総会は成立しております。</p> <p>まず、高橋 芳和委員、齊藤 憲次 委員のご両名に、県知事から国有財産管理人の委嘱状が届いていますので、議事に先立ちまして、私より伝達を行います。</p> <p>それでは、国有財産管理人の委嘱状伝達式を行います。</p> <p>高橋芳和委員、齊藤憲次委員、前へお進みください。</p> <p style="text-align: center;">———— 委嘱状伝達 ————</p> <p>それでは、議事に入ります。</p> <p>はじめに、日程第1「議事録署名人の選出」ですが、議席番号順となっておりますので、私より指名いたします。</p> <p style="padding-left: 40px;">議席番号 2番 石井 一也 委員</p> <p style="padding-left: 40px;">議席番号 5番 芳澤 和哉 委員</p> <p>のご両名にお願いいたします。</p> <p>続きまして、日程第2 議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を上程いたします。</p> <p>事前審査1班班長、ご説明をお願いします。</p>
-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齊藤班長)</p>	<p>ご説明いたします。</p> <p>議案書の1ページをご覧ください。</p> <p>議案第1号ですが、第1項につきましては、事務局から説明があったとおり、申請者より、取下願が提出されましたので、審議対象外となります。</p> <p>次に、第2項です。</p> <p>お手元の資料7ページから12ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります若葉区中野町に本店の所在する農地所有適格法人が、義務者であります若葉区中野町に在住の方が所有する同区同町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>面接した権利者によりますと、旭市において稲作に携わった経験があるとのことです。</p> <p>将来においては、規模拡大を視野に入れ、取り組むとのことです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、水稻を予定しております。</p> <p>議案書の2ページをご覧ください。</p> <p>次に、第3項です。</p> <p>お手元の資料13ページから20ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります中央区南町に在住の方が、義務者であります、緑区越智町に在住の方が所有する同区越智町及び平川町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>面接した権利者によりますと、長生郡白子町にて農地を耕作しているとのことです。</p> <p>将来においては、規模拡大は視野に入れず、取り組むとのことです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、じゃがいも、さつまいも、菊芋を予定しております。</p>
---------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齊藤班長)</p>	<p>次に、第4項です。</p> <p>お手元の資料21ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります花見川区武石町1丁目に在住の方が、義務者であります同区同町に在住の方が所有する同区同町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、ニンジン、ほうれん草を予定しております。</p> <p>議案書の3ページをご覧ください。</p> <p>次に、第5項です。</p> <p>お手元の資料22ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります佐倉市大篠塚に在住の方が、義務者であります花見川区内山町に在住の方が所有する同区宇那谷町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、水稻を予定しております。</p> <p>次に、第6項です。</p> <p>お手元の資料は、23ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります中央区南生実町に在住の方が、義務者であります同区同町に在住の方が所有する同区同町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、小松菜、白菜を予定しております。</p> <p>議案書の4ページをご覧ください。</p> <p>次に、第7項です。</p> <p>お手元の資料24ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります若葉区下田町に在住の方が、義務者であります同区同町に在住の方が所有する同区同町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p>
---------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齊藤班長)</p>	<p>申請地の取得後の作目は、落花生を予定しております。</p> <p>次に、第8項です。</p> <p>お手元の資料25ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります若葉区中田町に在住の方が、義務者であります同区同町に在住の方が所有する同区同町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、水稻を予定しております。</p> <p>議案書の5ページをご覧ください。</p> <p>次に、第9項です。</p> <p>お手元の資料26ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります中央区星久喜町に在住の方が、義務者であります若葉区下田町に在住の方が所有する若葉区中田町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、ほうれん草、小松菜、大根などを予定しております。</p> <p>次に、第10項です。</p> <p>お手元の資料27ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります若葉区中野町に在住の方が、義務者であります同区同町に在住の方が所有する同区同町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、トウモロコシ、ごぼうを予定しております。</p> <p>議案書の6ページをご覧ください。</p> <p>次に、第11項です。</p> <p>お手元の資料28ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります若葉区中野町に在住の方が、義務者であり</p>
---------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齊藤班長)</p>	<p>ます若葉区千城台東4丁目に在住の方が所有する同区中野町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、ニンジンと予定しております。</p> <p>次に、第12項です。</p> <p>本案件は、第14項までと関連案件ですので、一括してご説明いたします。</p> <p>お手元の資料29ページから30ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります緑区越智町に在住の方が、義務者であります同区同町に在住の方々が所有する同区同町の農地を、経営規模拡大のため、使用貸借権の設定をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、水稲、大豆と予定しております。</p> <p>議案書の8ページをご覧ください。</p> <p>次に、第15項です。</p> <p>お手元の資料31ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります緑区大木戸町に本店の所在する農地所有適格法人が、義務者であります同区同町に在住の方が所有する同区同町の農地を、経営規模拡大のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、デントコーンと予定しております。</p> <p>次に、第16項です。</p> <p>お手元の資料32ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、権利者であります緑区土気町に在住の方が、亡高橋利夫相続財産である同区同町の農地を、新規就農のため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請地の取得後の作目は、なす、ニガウリ、パセリなどを予定しております。</p>
---------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齊藤班長)</p>	<p>議案書の9ページをご覧ください。</p> <p>第17項から第19項ですが、本案件は議案第5号各項と関連案件となっておりますので、議案第5号の説明時に一括して説明させていただきます。</p> <p>事前審査第1班としましては、農地法第3条第2項各号の「全部効率利用要件」、「農作業の常時従事要件」、「地域調和要件」等に適合しており、許可要件の全てを満たしているものと判断し、許可相当と意見決定いたしました。</p> <p>説明は以上でございます。</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>ただいまの、事前審査第1班班長の説明について、質問、意見等がありましたら、挙手をもってお願いいたします。</p>
<p>橋本委員</p>	<p>6、7ページ、12項13項14項の一括説明について、地域の水準よりも極端に高く農地を借り受けるのは地域調和要件に適合しないが、極端に低く無償で借り受けるのは地域調和要件に適合しないのかお聞きしたい。</p>
<p>事務局</p>	<p>無償の場合は地域調和要件に適合するものとなります。</p>
<p>橋本委員</p>	<p>緑区内の賃料は平米10円が相場だと思うが、この方はいつも無償で違和感があったため質問させていただきました。ありがとうございました。</p>

<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>質問、意見等無いようですので、採決いたします。</p> <p>事前審査第1班班長の説明のとおり、議案第1号第2項から第16項について許可することに賛成の方は、挙手願います。</p>
<p>議長</p>	<p>—— 挙手 ——</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>賛成全員（賛成多数）でございますので、議案第1号第2項から第16項について許可と決定いたします。</p>
<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>次に、議案第2号「農地法第4条の規定による許可申請について」を上程いたします。</p> <p>それでは、事前審査第1班班長、ご説明をお願いします。</p> <p>ご説明いたします。</p> <p>議案書11ページをご覧ください。</p> <p>第1項です。</p> <p>お手元の資料33ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、貸資材置場及び車両置場用地とするものです。</p> <p>申請土地は、千葉北インターチェンジから北に約400メートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、市街地の区域等から500メートル以内の農地で、10ヘクタール未満の広がりであることから、第2種農地と判断しました。</p> <p>被害防除対策については、土留めを設置し土砂の流出を防止します。</p> <p>排水については、雨水を自然浸透で処理します。</p> <p>事前審査第1班としましては、農地法上の許可基準であります、立地基準、一般基準に適合しており、申請内容等に特に問題は無いものと判断し、許可相当と意見決定いたしました。</p> <p>説明は以上でございます。</p>

<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>ありがとうございました。 ただいまの、事前審査第1班班長からの説明について、質問、意見等ありましたら、挙手をもってお願いします。</p>
<p>橋本委員</p>	<p>資材置場や車両置場のような形で、農地法第4条許可を得た後に、現地がスクラップヤードになった場合は、どこがどのようにチェックをしているのか、またヤード条例にどのように関わっているのかを教えてください。</p>
<p>事務局</p>	<p>完了報告受けた後は農地ではないということになります。その後にヤードとする場合については、ヤード条例の規制が適用になります。</p>
<p>橋本委員</p>	<p>ヤード条例の所管する課が分かれば教えてください。</p>
<p>事務局</p>	<p>環境局になります。</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>質問、意見等無いようですので、採決いたします。 事前審査第1班班長の説明のとおり、議案第2号について許可することに賛成の方は、挙手願います。</p>
<p>議場</p>	<p>———— 挙手 ————</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>賛成全員（賛成多数）でございますので、議案第2号については、許可と決定いたします。  次に、議案第3号「農地法第4条の規定による許可申請について（一時転用）」を上程いたします。  事前審査第1班班長、ご説明願います。</p>

<p>事前審査第1班 (齊藤班長)</p>	<p>本案件は議案第5号第2項から第4項と関連案件となっておりますので、議案第5号の時に一括して説明させていただきます。</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>次に、議案第4号「農地法第5条の規定による許可申請について」を上程いたします。</p>
<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>事前審査第1班班長、ご説明をお願いします。</p> <p>ご説明いたします。</p> <p>議案第4号ですが、第1項から第9項につきましては、現地調査を実施いたしました。</p> <p>議案書13ページをご覧ください。</p> <p>はじめに第1項です。</p> <p>お手元の資料37ページから39ページをご参照ください。</p> <p>資料は位置図、公図、土地利用計画図を添付しております。</p> <p>本案件は、キャンプ場用地とするため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請土地は、JR小倉台駅から南に約2.4キロメートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、市街地の区域等から500メートル以内の農地で、10ヘクタール未満の広がりであることから第2種農地と判断しました。</p> <p>被害防除については、フェンスを設置し、周囲への影響を防止します。</p> <p>排水については、雨水を自然浸透で処理します。</p> <p>なお、トイレについては営業時に自走式仮設水洗トイレカーを配置します。</p> <p>次に、第2項です。</p> <p>お手元の資料40ページから43ページをご参照ください。</p>

<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>資料は位置図、公図、土地利用計画図、残高証明書を添付しております。</p> <p>本案件は、保育園の園庭及び駐車場用地とするため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請土地は、京成実籾駅から南に約1.2キロメートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、10ha以上の一団の区域内にある農地であることから、第1種農地と判断しました。</p> <p>第1種農地は原則転用不可とされておりますが、本件は、申請に係る農地を公益性が高いと認められる事業の用に供するものと判断されることから、農地法施行令11条1項2号ホに準用する施行規則37条第1号に規定する土地収用法その他の法律により土地を収用し、または使用することができる事業のため、第1種農地の例外として認められるものです。</p> <p>被害防除については、ブロック、フェンスを設置し、土砂の流出等を防止します。</p> <p>排水については、雨水は自然浸透で処理します。</p> <p>議案書の14ページをご覧ください。</p> <p>次に、第3項です。</p> <p>お手元の資料44ページから46ページをご参照ください。</p> <p>資料は位置図、公図、土地利用計画図を添付しております。</p> <p>本案件は、貸資材置場用地とするため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請土地は、JR新検見川駅から北に約1.5キロメートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、水道管、下水道管が埋設された道路の沿道の区域で、申請</p>
---------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>地から500メートル以内に小学校と区役所があることから第3種農地と判断しました。</p> <p>被害防除については、緩衝帯を設置し、周囲への影響を防止します。</p> <p>排水については、雨水を自然浸透で処理します。</p> <p>次に、第4項です。</p> <p>お手元の資料47ページから50ページをご参照ください。</p> <p>資料は位置図、公図、土地利用計画図、残高証明書を添付しております。</p> <p>本案件は、資材置場用地とするため、賃借権の設定をするものです。</p> <p>申請土地は、千葉北インターチェンジから北に約1.8キロメートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、市街地の区域等から500メートル以内の農地で、10ヘクタール未満の広がりであることから第2種農地と判断しました。</p> <p>排水については、雨水は自然浸透で処理します。</p> <p>議案書の15ページをご覧ください。</p> <p>次に、第5項です。</p> <p>お手元の資料51ページから54ページをご参照ください。</p> <p>資料は位置図、公図、土地利用計画図、残高証明書を添付しております。</p> <p>本案件は、太陽光発電施設用地とするため、地上権の設定をするものです。</p> <p>申請土地は、千葉市立養護学校から南西に約300メートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、市街地の区域等から500メートル以内の農地で、10ヘクタール未満の広がりであることから、第2種農地と判断しました。</p>
---------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>被害防除については、フェンスおよび小堰堤を設置し、周囲への影響を防止します。</p> <p>排水については、雨水を自然浸透で処理します。</p> <p>次に、第6項です。</p> <p>お手元の資料55ページから59ページをご参照ください。</p> <p>資料は位置図、公図、土地利用計画図、融資証明書、貸金業者登録通知の写しを添付しております。</p> <p>本案件は、第7項と一体案件ですので、一括してご説明いたします。</p> <p>本案件は、建売分譲住宅用地とするため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請土地は、千葉都市モノレール千城台駅から南西に約900メートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、駅から1キロ以内の農地であることから、第2種農地と判断しました。</p> <p>被害防除については、ブロックを設置し、土砂の流出等を防止します。</p> <p>排水については、汚水は合併浄化槽で処理し、雨水は浸透槽にて処理後、雨水管へ接続します。</p> <p>他法令関係は、都市計画法に該当し、現在手続き中です。</p> <p>議案書の16ページをご覧ください。</p> <p>次に、第8項です。</p> <p>お手元の資料60ページから63ページをご参照ください。</p> <p>資料は位置図、公図、土地利用計画図、残高証明書を添付しております。</p> <p>本案件は、観光農園用駐車場とするため、使用貸借権の設定をするものです。</p>
---------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>申請土地は、千葉都市モノレール千城台駅から北東に約1.5キロメートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、市街地の区域等から500メートル以内の農地で、10ヘクタール未満の広がりであることから第2種農地と判断しました。</p> <p>排水については、雨水は自然浸透で処理します。</p> <p>議案書の17ページをご覧ください。</p> <p>次に、第9項です。</p> <p>お手元の資料64ページから67ページをご参照ください。</p> <p>資料は位置図、公図、土地利用計画図、残高証明書を添付しております。</p> <p>本案件は、特定建築条件付売買予定地用地とするため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請土地は、JR誉田駅から北に約900メートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、駅から1キロ以内の農地であることから、第2種農地と判断しました。</p> <p>被害防除については、ブロックを設置し、土砂の流出等を防止します。</p> <p>排水については、汚水は合併浄化槽で処理し、雨水は浸透施設にて処理後、雨水管へ接続します。</p> <p>他法令関係は、都市計画法に該当し、現在手続き中です。</p> <p>次に、第10項です。</p> <p>お手元の資料68ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、専用住宅用地とするため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請土地は、松ヶ丘インターチェンジから東に約900メートルに位置する農地です。</p>
---------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>農地区分は、市街地の区域等から500メートル以内の農地で、10ヘクタール未満の広がりであることから第2種農地と判断しました。</p> <p>被害防除については、土築堤を設置し、土砂の流出等を防止します。</p> <p>排水については、汚水は浄化槽で処理し、雨水は浸透貯留施設にて処理後、側溝へ接続します。</p> <p>他法令関係は、都市計画法に該当し、現在手続き中です。</p> <p>議案書の18ページをご覧ください。</p> <p>次に、第11項です。</p> <p>お手元の資料69ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、資材置場用地とするため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請土地は、千葉東金道路中野インターチェンジから北に約20メートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、300メートル以内にインターチェンジがあることから、第3種農地と判断しました。</p> <p>排水については、雨水を自然浸透で処理します。</p> <p>次に、第12項です。</p> <p>お手元の資料70ページをご参照ください。</p> <p>本案件は、特定建築条件付売買予定地用地とするため、所有権の移転をするものです。</p> <p>申請土地は、京成おゆみ野駅から南西に約700メートルに位置する農地です。</p> <p>農地区分は、駅から1キロ以内の農地であることから第2種農地と判断しました。</p> <p>被害防除については、ブロックを設置し、土砂の流出等を防止します。</p> <p>排水については、汚水は污水管に接続し、雨水は浸透施設にて処理後、</p>
---------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>側溝へ接続します。</p> <p>他法令関係は、都市計画法に該当し、現在手続き中です。</p> <p>事前審査第1班としましては、農地法上の許可基準であります、立地基準、一般基準に適合しており、申請内容等に特に問題は無いものと判断し、許可相当と意見決定いたしました。</p> <p>説明は以上でございます。</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>ただいまの、事前審査第1班班長の説明について、質問、意見等ありましたら、挙手をもってお願いします。</p>
<p>横山委員</p>	<p>4号2項について、当該土地は第1種農地でよろしいでしょうか。また、他市町村も含めて判断の材料にしているのでしょうか。</p>
<p>事務局</p>	<p>千葉県側の農地だけの広がりになっていて、習志野市については確認はしていません。</p>
<p>横山委員</p>	<p>続けて、資料67ページの4号9項について、千葉銀行の銀行印が簡素なのですが、文書の申請に関してはどのように確認しているのですか。</p>
<p>事務局</p>	<p>銀行が発行しているものであれば受付しております。</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>質問、意見等無いようですので、採決いたします。</p> <p>事前審査第1班班長の説明のとおり、議案第4号について第1項の千葉県農業会議諮問案件については、諮問に対する意見が許可相当であれば許可、不許可相当であれば次回総会で再度検討することとし、その他の項については許可とすることに賛成の方は、挙手願います。</p>

議場	<p style="text-align: center;">—— 挙手 ——</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>賛成全員（賛成多数）でございますので、議案第4号は、許可と決定いたします。</p> <p>次に、議案第5号「農地法第5条の規定による許可申請について（一時転用）」を上程いたします。</p> <p>事前審査第1班班長、ご説明願います。</p>
<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>議案書の19ページをご覧ください。</p> <p>第1項です。</p> <p>併せて、資料の71ページから73ページの位置図、公図、土地利用計画図をご覧ください。</p> <p>本件は、千葉県富田都市農業交流センターの指定管理者である富田町管理運営組合が、芝桜等の開花時期に来園者が増加するため、近隣の畑1筆の一部、2,912平方メートルに、一時的に「利用者駐車場」として使用したいというものです。排水については雨水は自然浸透で、造成などの工事はございません。</p> <p>一時転用期間は、令和6年4月15日より令和6年5月16日までとなります。</p> <p>なお、シバザクラの季節は3月末からであり、本来であれば3月の総会で許可されるものでありますが、申請が遅くなり今月の議案となりました。その間駐車場利用はされていますが、申請者から今回の件について始末書の提出がなされております。</p> <p>次に、第2項から第4項です。議案第1号18項から第20項及び議案</p>

<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>第3号第1項と関連案件となりますので一括してご説明いたします。</p> <p>資料は34ページから36ページの位置図・公図・土地利用計画図を併せてご覧ください。</p> <p>議案第5号第2項は横浜市港北区、第3項は群馬県前橋市、第4項は大阪市北区に所在を置く各法人が若葉区高品町在住の方他2名が所有する緑区平川町の畑において、営農型太陽光発電設備用地として4回目の期間の更新を行うものです。</p> <p>議案書12ページの議案第3号第1項については、緑区誉田町二丁目に在住の方が自身の土地において同じく営農型太陽光発電設備用地として4回目の期間の更新を行うものです。</p> <p>議案書9ページからの議案第1号第18項から第20項は、太陽光パネル設置にあたり、農地の上空を利用するため、区分地上権を再設定します。</p> <p>議案第3号第1項、議案第5号第2項から第4項においては、農地に設置する支柱等の部分について、一時的に転用します。</p> <p>施設の概要としては、議案第5号第2項についてはパネル設置面積195.22平方メートル、農地接地面積1.01平方メートル、発電出力27.5キロワットとなります。</p> <p>第3項についてはパネル設置面積624.69平方メートル、農地接地面積1.77平方メートル、発電出力88キロワットとなります。</p> <p>第4項についてはパネル設置面積312.35平方メートル、農地接地面積1.14平方メートル、発電出力44キロワットとなります。</p> <p>また、議案第3号については引込柱の農地接地面積が0.02平方メートルとなります。</p> <p>一時転用期間は、令和6年4月15日から令和9年3月19日までとな</p>
---------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齋藤班長)</p>	<p>ります。また、議案第1号第18項から第20項の区分地上権についても、同期間で設定されます。</p> <p>作付け予定作物は当初からの許可と同じく「ミョウガ」で、単収については地域の平均の8割以上を収穫しています。</p> <p>事前審査第1班といたしましては、特に問題ないものと判断し、議案第4号を、許可相当と意見決定いたしました。</p> <p>説明は以上でございます。</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>ただいまの、事前審査第2班班長からの説明について、質問、意見等がありましたら、お願いいたします。</p>
<p>橋本委員</p>	<p>ミョウガが8割を下回っていないというのは、種類を通算した値でしょうか。営農型太陽光発電設備用地では、農地が主役で太陽光発電設備は脇役だと考えているため、主役の農地にブルーベリーやサカキ等の日陰に適しているものではなく小松菜や人参など日なたに適したものを作目していただきたい。</p>
<p>事務局</p>	<p>ミョウガの種類はわかりませんが、毎年2月ごろに営農型太陽光で栽培している収穫量が報告されており、県の平均統計を基準としましてそれを上回る数値だと報告を受けております。作物についてですが、おっしゃったように日陰に適するミョウガやサカキ、ブルーベリーが多いのは事実でありまして、そのような意見が全国的にもあるのは事実です。一方で、作付け作物をこちらから制限することはできません。</p>
<p>秋庭委員</p>	<p>国の営農型太陽光発電についての基準も変わるのでしょうか。</p>

事務局	3月に申請されたものは従来の基準で審査し許可されます。4月以降からの申請は新たな基準で審査されます。
議長 (長谷部会長)	質問、意見等ないようですので、採決いたします。 事前審査第1班班長の説明のとおり、許可することに賛成の方は、挙手願います。
議長	———— 挙手 ————
議長 (長谷部会長)	賛成全員（賛成多数）でございますので、議案第3号は、許可と決定いたします。
議長 (長谷部会長)	次に、議案第6号「特定生産緑地に係る農業の主たる従事者証明願について」を上程いたします。 事前審査第1班班長、ご説明願います。
事前審査第1班 (齊藤班長)	説明いたします。 議案書の21ページをご覧ください。 第1項は、中央区星久喜町に在住の方が所有している、同町の畑1筆、面積2,600平方メートルについて、買取り申出者本人が農業の主たる従事者であったことを、令和6年3月29日の現地調査により、渡邊推進委員に確認していただきました。 買取り申出の事由は、農業従事者の「故障」によるものです。 事前審査第1班といたしましては、特に問題はないものと判断し、証明書を発行することについて、承認相当と意見決定いたしました。 説明は以上です。

<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>ただいまの、事前審査第1班班長からの説明について、質問、意見等がありましたら、お願いいたします。</p> <p>質問、意見等ないようですので、採決いたします。</p> <p>事前審査第1班班長の説明のとおり、承認することに賛成の方は、挙手願います。</p>
<p>議場</p>	<p>———— 挙手 ————</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>賛成全員（賛成多数）でございますので、議案第6号は、承認と決定いたします。</p> <p>次に、議案第7号「千葉県農用地利用集積計画（案）の決定について」を上程いたします。</p> <p>それでは、事前審査第1班班長、説明をお願いします。</p>
<p>事前審査第1班 (齊藤班長)</p>	<p>ご説明いたします。</p> <p>本案件は、農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律附則第5条第2項の規定に基づき、改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、市長より農業委員会に対して、農用地利用集積計画案の適否についての判断を依頼されたものです。</p> <p>議案書の22ページをご覧ください。</p> <p>第1項と第2項は、権利者が同一のため一括して説明します。</p> <p>若葉区小間子町在住の農家の方が、同区中田町在住の方、他1名が所有する同町の畑3筆、合計面積5,727㎡に賃借権を新たに設定するもので、設定期間は3年、権利者の作付品目は、「大根、大和芋、人参」です。</p>

<p>事前審査第1班 (齊藤班長)</p>	<p>次に23ページをご覧ください。</p> <p>第3項は、若葉区且谷町在住の農家の方が、同区谷当町在住の方が所有する同町の畑1筆、面積1,451㎡に使用貸借権を再設定するもので、設定期間は3年、権利者の作付品目は、「ネギ、白菜、ニンジン」です。</p> <p>第4項から24ページの第6項は、権利者が同一のため一括して説明します。</p> <p>緑区大椎町在住の農家の方が、同区平川町在住の方、他2名が所有する同町及び同区越智町の畑5筆、合計面積9,329㎡に使用貸借権又は賃借権を新たに設定するもので、設定期間は5年又は10年、権利者の作付品目は、「人参、ほうれん草」です。</p> <p>次に25ページをご覧ください。</p> <p>第7項は、若葉区貝塚在住の農家の方が、同区加曾利町在住の方が所有する同町の畑1筆、面積882㎡に賃借権を新たに設定するもので、設定期間は6年、権利者の作付品目は、「大根、小松菜、ナス」です。</p> <p>第8項と26ページの第9項は、権利者が同一のため一括して説明します。</p> <p>若葉区下田町所在の農地所有適格法人が、同町在住の方、他1名が所有する同町及び同区更科町の畑3筆、合計面積5,660㎡に賃借権を新規又は再設定するもので、設定期間は5年、権利者の作付品目は、「さといも、さつまいも、落花生」です。</p> <p>第10項以降は、農地中間管理機構の千葉県園芸協会が実施する農地中間管理事業に係る案件です。</p> <p>第10項は、緑区土気町在住の農家の方が、同区あすみが丘在住の方が所有する同区土気町の畑1筆、面積3,213㎡に賃借権を新たに設定</p>
---------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>事前審査第1班 (齊藤班長)</p>	<p>するもので、設定期間は5年、権利者の作付品目は「ネギ、落花生」です。</p> <p>次に27ページをご覧ください。</p> <p>第11項、第12項は、権利者が同一のため一括して説明します。</p> <p>花見川区長作町在住の農家の方が、同町在住の方、他1名が所有する同町の田5筆、合計面積9,884㎡に使用貸借権又は賃借権を新たに設定するもので、設定期間は5年、権利者の作付品目は、「水稻」です。</p> <p>第1項から第12項の合計面積は、36,146㎡です。</p> <p>全項について、利用権の受け手要件に適合し、改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると判断されます。</p> <p>議案第7号についての説明は以上でございます。</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>ただいまの、事前審査第1班班長の説明について、質問、意見等ございましたらお願いします。</p>
<p>橋本委員</p>	<p>農水省では農地の集積化を推進していて、来年の4月から農業経営基盤強化促進法による貸し借り、それから来年からは農地法3条と農地中間管理事業の二本立てになるが、今回申請したのを見ると10、11、12項の三点だけが農地中間管理事業を使った貸借をしている。要望として、来年の4月からは農地中間管理事業による貸借に誘導してほしい。</p>
<p>清宮委員</p>	<p>中間管理機構を通さない形で申請するのは難しいということでしょうか。</p>

事務局	令和6年度末までの契約分については、引き続き基盤法で利用権設定事業によりご契約いただくことができますので、次回更新時に中間管理事業に移行いただければ問題はありません。
清宮委員	書類が増えるので、できれば簡単にさせていただきたいです。また、中間管理機構を通すメリットを教えてください。
事務局	貸し手についていえば、担い手がなんらかの理由で耕作できなくなって農地を返すことになったときに、中途解約の時点から2年間は中間管理機構が継続して借り受けて新たな貸し先を見つけるという制度になっておりますので、中途解約から2年間は少なくとも賃料が保証されて、中間管理機構が管理することとなります。
高橋委員	農地中間管理事業の契約関係書類について、利用者が作成しやすい内容として頂きたい。
事務局	中間管理機構に然るべき要望をすることといたします。
小島委員	農地の集積を進めている中で、モデル地区を設けているというような話を聞いているのですが、その進捗状況をお聞きしたいです。
事務局	ご指摘があったように若葉区の下泉町の田でモデル地区として地域計画の策定を進めてまいりまして、昨年と今年の2回、地域における協議を行いました。本年5月を目途に千葉市における第1弾として地域計画をまとめたいと考えております。その2回の話し合いにより認定農業者2名の方に農地を集積することとし、集積については2月1日付で実施済みです。

小島委員	千葉市内には相当な農地がありますので、ぜひモデル地区と言わずにたくさんの地区でこのような地域計画を進めていただけるようお願いしたいと思います。
橋本委員	地域計画に関しまして、昨年度と今年度で策定をするというように国から指示が出ています。新聞を見ると、全国の農業委員や推進委員もサポートしながらやっています。その中で、各地区で中心経営体の位置づけをしていただきたいという要望です。
議長 (長谷部会長)	質問、意見等ないようですので、採決いたします。 事前審査第1班班長の説明のとおり、決定することに賛成の方は、挙手願います。
議長	——— 挙 手 ———
議長 (長谷部会長)	賛成全員（賛成多数）でございますので、議案第7号については、原案どおり決定といたします。  次に、議案第8号「農用地利用集積等促進計画案の意見について」を上程いたします 事前審査第1班班長、説明をお願いします。
事前審査第1班 (齊藤 班長)	議案書の29ページをご覧ください。 本案件は、農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定により、市長より農業委員会に対して、農用地利用集積等促進計画案についての意見を求められたものです。

<p>事前審査第1班 (齊藤 班長)</p>	<p>農地中間管理事業による農地の貸借を成立させるためには、貸し手と機構、機構と借り手の2つの手続きをする必要があります、通常は、これらの手続きを議案第7号としてお諮りした「農用地利用集積計画」の策定により一括して行っております。</p> <p>しかしながら、機構と借り手の貸借が中途解約された際、機構が新たな借り手に貸し付ける場合など、機構がすでに借り手に転貸する権利、いわゆる中間管理権を取得済みの場合には、機構と借り手の貸借部分のみの手続きとなることから、農用地利用集積等促進計画により行うこととなります。</p> <p>意見聴取後、農用地利用集積等促進計画の県の認可を受け、機構と借り手の貸借が成立します。</p> <p>第1項は、緑区板倉町の田4筆、合計面積3,001㎡を、同区あすみが丘所在の農地所有適格法人に賃借権を新たに設定するもので、期間は、県の認可・公告の日から令和25年6月29日までの約20年、権利者の作付品目は「水稻」です。</p> <p>なお本件は、相続未登記で管理者が不在となっていた農地について、県の裁定により中間管理権を取得した機構が貸し付けを行うものです。</p> <p>事前審査第1班といたしましても、本案件は、「農地中間管理事業の推進に関する法律」第18条第5項各号に規定する要件を満たしているものと判断いたします。</p> <p>説明は以上でございます。</p>
<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>ありがとうございました。</p> <p>ただいまの、事前審査第1班班長の説明について、質問、意見等ございましたらお願いします。</p> <p>質問、意見等ないので、採決いたします。</p>

議長 (長谷部会長)	事前審査第1班班長の説明のとおり、決定することに賛成の方は、挙手願います。
議長 (長谷部会長)	<p style="text-align: center;">—— 挙 手 ——</p>
議長 (長谷部会長)	<p>賛成全員（賛成多数）でございますので、議案第8号は、「意見なし」と決定いたします。</p> <p>次に、議案9号「令和6年度最適化活動の目標の設定等について」を上程いたします。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
事務局	<p>別冊の議案書1ページをご覧ください。</p> <p>「議案第9号 最適化活動の目標の設定等について」についてですが、農業委員会における令和6年度の目標及びその達成に向けた活動計画を定めようとするものです。なお、令和5年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価につきましては、5月の総会でお諮りさせていただく予定です。</p> <p>議案書の1ページをお願いします。</p> <p>別紙様式1「令和6年度最適化活動の目標の設定等」についてご説明いたします。</p> <p>ローマ数字1の「農業委員会の状況」の、「1の農業委員会の現在の体制」及び「2の農家・農地等の概要」については、記載のとおりです。</p> <p>次に、2ページをお願いします。ローマ数字2の「最適化活動の目標」です。</p>

<p>事務局</p>	<p>「1の最適化活動の成果目標」ですが、（1）農地の集積の①現状及び課題で、管内の農地面積は3,530ha、これまでの集積面積は616ha、集積率は17.5%となっています。</p> <p>また、「課題」は、農地の分散、点在化が集約化を阻害しているとしています。</p> <p>②目標では、農地の集積の目標年度を令和14年度とし、集積率を60%としました。今年度の新規集積面積を236ha、今年度末の集積面積を852haとし、農地面積が3,530haであることから、今年度末の集積率は24.1%としました。</p> <p>（2）遊休農地の解消の①現状及び課題で、直近の利用状況調査により判明した遊休農地の状況ですが、1号遊休農地面積は3.5ha、うち緑区分の遊休農地面積は3.5haとなっています。うち黄区分の遊休農地面積はありませんでした。②目標で、アの既存遊休農地の解消の、a緑区分の遊休農地の解消は、目標面積を9haとしました。b黄区分の遊休農地の解消は、設定しません。イの新規発生遊休農地の解消は、前年度に新規発生した緑区分の遊休農地の解消目標面積を0.5haとしました。</p> <p>次に、3ページをお願いします。（3）新規参入の促進です。①現状及び課題のうち上段の現状については、記載のとおりです。その下の課題については「新規参入者が効率的な農業経営をするために必要な一定規模以上の集団化した農地の確保が困難」としています。②目標のうち上段の権利移動面積については、記載のとおりです。その下の新規参入者への貸付等について農地所有者の同意を得た上で公表する農地の面積は、8.8haです。</p> <p>次に、「2の最適化活動の活動目標」についてです。</p> <p>（1）推進委員等が最適化活動を行う日数目標ですが、1人当たりの</p>
------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

事務局	<p>活動日数を1月当たり6日とし、最適化活動を行う農業委員の人数を14人とし、農地利用最適化推進委員の人数を23人とします。</p> <p>(2) 活動強化月間の設定目標ですが、活動強化月間の設定回数を3回とします。8月に取組項目②遊休農地の解消で、強化月間の内容が利用状況調査以外の農地パトロール強化月間、11月と2月に取組項目③新規参入の促進で、強化月間の内容が農地の掘り起こし(新規就農者・新規参入法人向け)強化月間として活動します。</p> <p>(3) 新規参入相談会への参加目標ですが、新規参入相談会への参加回数を1回とします。11月に開催予定の千葉県農林水産就業相談会に1人参加します。なお、この相談会には例年農業経営支援課の担い手育成班の職員が参加しています。相談会の内容については、記載のとおりです。</p> <p>以上、活動計画は、この総会で決定いただいたのち、千葉県を通じ、関東農政局に報告し、市のホームページで公表することとなっています。</p> <p>説明は以上です。</p>
議長 (長谷部会長)	<p>ありがとうございました。</p> <p>ただいまの、事務局の説明について、質問、意見等ございましたらお願いいたします。</p>
横山委員	<p>前回の設定した目標の達成状況やそれに対する考察はどこかで知ることができますか。</p>
事務局	<p>次回の総会でお諮りします。</p>

議長 (長谷部会長)	<p>質問、意見等無いようですので、採決いたします。</p> <p>議案第9号については、原案どおり、決定することに賛成の方は、挙手願います。</p>
議長	<p>—— 挙 手 ——</p>
議長 (長谷部会長)	<p>賛成全員（賛成多数）でございますので、議案第9号は、原案どおり決定といたします。</p> <p>以上で審議案件は終了いたしましたので、報告案件について、第1号から第7号までを一括して上程いたします。</p> <p>事務局より説明願います。</p>
事務局	<p>報告案件について、ご説明いたします。</p> <p>議案書の30ページをご覧ください。報告第1号「農地法第3条の3の規定による届出について」は、相続等により農地の権利を取得した旨の届出があったもので、31ページまでに10件ございました。添付書類も含め完備しておりましたので、全項受理通知書を交付いたしました。</p> <p>議案書の32ページをご覧ください。報告第2号「農地法第4条第1項第7号の規定による届出について」は、市街化区域内の農地を転用するため、その旨の届出があったもので、34ページまでに17件ございました。内容につきましては、記載のとおりでございます。添付書類も含め完備しておりましたので、全項受理通知書を交付いたしました。</p> <p>議案書の35ページをご覧ください。報告第3号「農地法第5条第1項第6号の規定による届出について」は、土地所有者以外の者が市街化区域内の農地を転用するため、その旨の届出があったもので、議案書の</p>

<p>事務局</p>	<p>39ページまでに29件ございました。内容につきましては、記載のとおりでございます。添付書類も含め完備しておりましたので、全項受理通知書を交付いたしました。</p> <p>議案書の40ページをご覧ください。報告第4号「農地法第18条第6項の規定による通知について」は、農地所有者と借り手の耕作者の双方の合意による賃貸借の解約について農業委員会に通知するもので、3件ございました。添付書類も含め完備しておりましたので、通知を受理いたしました。</p> <p>議案書の41ページをご覧ください。報告第5号「地目変更登記に係る照会に対する回答について」は、27ページまでに14件ございました。申請地の現況について、農地であるか非農地であるか法務局から照会があったもので、農業委員による現地調査を行いました結果、いずれも、内容につきましては、記載のとおりであり、法務局に回答済みでございます。</p> <p>議案書の42ページをご覧ください。報告第6号「千葉県農業会議への諮問に係る答申について（第5条）」は、1件ございました。内容につきましては、3月の総会で審議されたもので、3月15日に千葉県農業会議より「許可相当」との回答があり、許可指令書を交付いたしました。</p> <p>報告第7号についてご説明します。千葉市農業委員会事務局公文書管理規程の一部改正についてです。</p> <p>この規程は農業委員会の公文書の管理について定めたもので、令和5年第4回千葉市議会定例会において、公文書管理の基本的事項について定めた「千葉市公文書等管理条例」が可決され、令和5年12月19日に公布、令和6年4月1日から施行されることに伴い、令和6年3月15日開催の議長及び</p>
------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

事務局	<p>事務局への委任を受け、千葉県農業委員会事務局公文書管理規程の全部を改正したものです。</p> <p>別冊資料4ページ新旧対照表をご覧ください。</p> <p>第2条の事務局長の責務を総括文書管理者に修正しているほか、千葉県公文書等管理条例の制定及び、千葉県公文書管理規則の改正により、上位の規則で定められることとなった第3条から第8条までの文書主任、文書の作成、文書の分類、文書の廃棄、文書管理台帳の記載を削除します。</p> <p>報告第7号の説明は以上になります。</p>
議長 (長谷部会長)	<p>ただいまの報告第1号から第7号について、質問、意見等ございましたらお願いいたします。</p>
橋本委員	<p>相続登記の義務化により、3年以内に相続をしないと10万円以上の科料に処するとなっていると思いますが、このような場合は過去に遡って受付をするのでしょうか。</p>
事務局	<p>農地法に関しては、そちらの規定に関係することはないというように考えています。届け出に関しては相続が発生してから10か月以内に届け出ることとなっています。規定の目的は、耕作されない農地の発生を防ぐために適宜情報を農業委員会が取得できるようにするためですので、届け出がある限りは受け取っています。</p>
議長 (長谷部会長)	<p>質問、意見等無いようです。</p> <p>これらは報告案件でございますので、ご承認いただきたいと存じます。</p> <p>以上をもちまして、令和6年度第1回千葉県農業委員会総会を閉会いたします。</p>

<p>議長 (長谷部会長)</p>	<p>委員の皆様には、大変お忙しい中、慎重審議を賜りまして、ありがとうございました。</p> <p>閉 会 (午前11時05分)</p>
-----------------------	----------------------------------------------------------------------