

(別紙様式2)

平成30年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価

都 道 府 県 名：千葉県
農 業 委 員 会 名：千葉市農業委員会

I 農業委員会の状況(平成31年3月31日現在)

1 農業の概要

単位:ha						
	田	畑	普通畑	樹園地	牧草畑	計
耕地面積	885	2,730	－	－	－	3,610
経営耕地面積	563	1,048	972	76	0	1,611
遊休農地面積	2	14	14	0	0	16
農地台帳面積	1,264	3,181	3,173	8	－	4,445

※1 耕地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入
※2 経営耕地面積は、農林業センサスに基づいて記入
※3 遊休農地面積は、農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

農家数(戸)		農業者数(人)		経営数(経営)	
総農家数	2,013	農業就業者数	1,750	認定農業者	175
自給的農家数	923	女性	838	基本構想水準到達者	
販売農家数	1,090	40代以下	196	認定新規就農者	24
主業農家数	257	※ 農林業センサスに基づいて記入。		農業参入法人	39
準主業農家数	218			集落営農経営	0
副業的農家数	615			特定農業団体	0
※ 農林業センサスに基づいて記入。				集落営農組織	0
				※農業委員会調べ	

2 農業委員会の現在の体制

旧制度に基づく農業委員会 任期满了年月日 H 年 月 日

	選挙委員		選任委員					合計
	定数	実数	農協推薦	共済推薦	土地改良推薦	議会推薦	計	
農業委員数								
認定農業者								
女性								
40代以下								

新制度に基づく農業委員会 任期满了年月日 R 2 年 7 月 1 9 日

	農業委員				
	定数	実数	定数	実数	地区数
農業委員数	17	17	農地利用最適化推進委員	23	23
認定農業者	－	9			
認定農業者に準ずる者	－	0			
女性	－	2			
40代以下	－	1			
中立委員	－	2			

*現在の体制を記載することとし、年度途中で切り替わった場合はいずれも記載

Ⅱ 担い手への農地の利用集積・集約化

1 現状及び課題

現 状 (平成31年3月現在)	管内の農地面積	これまでの集積面積	集積率
	3,610ha	478.05ha	13.20%
課 題	農地の分散、点在化及び遊休農地の増加が集約化を阻害している。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 これまでの集積面積は、活動計画に記載した担い手(認定農業者及び農業委員会法施行規則第10条で定める者)へ利用集積されている農地の総面積を記入

2 平成30年度の目標及び実績

集積目標 ①	集積実績 ②	(うち、新規実績)	達成状況(②／①×100)
488.05ha	491.88ha	15.27ha	100.78%

※1 集積目標は、活動計画に記載した集積面積を記入

※2 集積実績は、年度末時点で担い手へ利用集積されている農地の総面積を記入

※3 新規実績は、集積実績のうち1年間に新規集積面積(非担い手が自作又は利用していた農地のうち、担い手に対して権利の設定・移転がされた農地)をどの程度増加させたかを記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	1 担い手と農地のマッチングの促進 ・認定農業者、認定新規就農者への利用集積に努める。(4月～3月) ・新規就農希望者研修との連携を図る。(1月～3月) 2 農地情報の収集の促進 ・農地利用意向調査との連携を図る。(12月～3月)
活動実績	1 担い手と農地のマッチングの促進 ・認定農業者、認定新規就農者への利用集積に努める。(4月～3月) ・新規就農希望者研修との連携を図る。(1月～3月) 2 農地情報の収集の促進 ・農地利用意向調査との連携を図る。(12月～3月)

※ 活動実績は、目標の達成のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	認定農業者は減少したが、新規就農者、新規法人の参入が増えたことから、集積目標を達成できた。
活動に対する評価	概ね計画どおり実施できた。

Ⅲ 新たに農業経営を営もうとする者の参入促進

1 現状及び課題

新規参入の状況	27年度新規参入者数	28年度新規参入者数	29年度新規参入者数
	2経営体	12経営体	13経営体
	27年度新規参入者が取得した農地面積	28年度新規参入者が取得した農地面積	29年度新規参入者が取得した農地面積
	1.05ha	6.42ha	15.75ha
課題	新規参入者が効率的な農業経営をするために必要な一定規模以上の集団化した農地の確保が困難		

※1 新規参入者数は、活動計画に記載した過去3年の農地の権利移動を伴う新たな新規参入者数を記入し、法人雇用や親元就農は含まない。
※2 新規参入者が取得した農地面積は、上段で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

2 平成30年度の目標及び実績

参入目標①	参入実績②	達成状況(②／①×100)
7経営体	23経営体	329%
参入目標面積③	参入実績面積④	達成状況(④／③×100)
2.8ha	21.4ha	764.28%

※1 参入目標及び参入目標面積は、活動計画に記載した参入者数及び農地面積を記入
※2 参入実績は、1年間に新たに参入した新規参入者数を記入
※3 参入実績面積は、上記で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	・新規参入者の就農地確保(4月～3月) 農地利用状況調査、利用意向調査により、就農候補地として、再生利用可能な遊休農地または、遊休化の恐れのある農地の状況把握 ・農地の集約化・集団化(4月～3月) 状況把握した農地の農地中間管理事業等への貸付促進
活動実績	・新規参入者の就農地確保(4月～3月) 農地利用状況調査、利用意向調査により、就農候補地として、再生利用可能な遊休農地または、遊休化の恐れのある農地の状況把握 ・農地の集約化・集団化(4月～3月) 状況把握した農地の農地中間管理事業等への貸付促進

※ 活動実績は、目標の達成のために、何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	法人参入等の増加によって、経営体数、面積ともに達成することができた。
活動に対する評価	概ね計画どおり実施できた。

IV 遊休農地に関する措置に関する評価

1 現状及び課題

現 状 (平成31年3月現在)	管内の農地面積(A)	遊休農地面積(B)	割合(B／A×100)
	3,610ha	16ha	0.50%
課 題	再生利用可能な遊休農地及び不作付地の担い手への集積を進める必要がある。遊休化の恐れのある農地の未然防止のための施策を講じる必要がある。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積と農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した同法第32条第1項第1号の遊休農地の合計面積を記入

※2 遊休農地面積は、活動計画に記載した農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

2 平成30年度の目標及び実績

解消目標①	解消実績②	達成状況(②／①×100)
10ha	1.9ha	19%

※1 解消目標は、活動計画に記載した解消面積を記入

※2 解消実績は、当該年度末時点の遊休農地の解消面積を記入

3 2の目標の達成に向けた活動

活動計画	措置の内容	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
	農地の利用状況調査	23人	4月～9月	10月～11月	
		調査方法	①航空写真を利用し、現地調査に向けた事前調査を実施 ②利用状況調査実施(現地調査による現況把握) ③農地の利用意向調査実施(遊休農地所有者の農地の今後の利用意向を確認)		
		農地の利用意向調査	調査実施時期:11月～3月		
	その他の活動				
活動実績	農地の利用状況調査	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
		23人	6月～10月	9月～10月	
	農地の利用意向調査	調査実施時期 11月～1月	調査結果取りまとめ時期 12月～1月		
		第32条第1項第1号	第32条第1項第2号	第33条	
		調査数: 317筆	調査数: 0筆	調査数: 0筆	
		調査面積: 30.06ha	調査面積: 0ha	調査面積: 0ha	
	その他の活動				

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	目標となる面積は達成できなかったが、昨年度に引き続き遊休農地の割合は低い割合となっている。
活動に対する評価	農業委員・農地利用最適化推進委員とともに現地調査に臨んだ結果、効率的に調査が進められた。

V 違反転用への適正な対応

1 現状及び課題

現 状 (平成31年3月現在)	管内の農地面積(A)	違反転用面積(B)
	3,610ha	3.19ha
課 題	早期発見・是正に向け、毎日パトロールを実施しており、新たに発生した違反には効果を上げている。しかしながら、過去の違反については時間の経過により是正がより困難な状況となっている。	

※ 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入
※ 違反転用面積は、活動計画に記載した管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定等に違反して転用されている農地の総面積を記入

2 平成30年度実績

実 績①	増減(B-①)
2.94ha	0.25ha

※ 実績は、年度末時点の違反転用面積を記入

3 活動計画・実績及び評価

活動計画	① 農地パトロールの実施(毎日) ② 違反転用防止啓発リーフレットの配付(7月) ③違反転用防止月間(7～9月)を設け、農地パトロールを強化
活動実績	① 農地パトロールの実施(毎日) ② 違反転用防止啓発リーフレットの配付(7月) ③違反転用防止月間前後を含め、農地パトロールを増員し延べ21日実施
活動に対する評価	パトロールの強化等により違反防止と早期発見に努め、違反面積は減少した

※ 活動実績は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等
詳細かつ具体的に記入

Ⅵ 農地法等によりその権限に属された事務に関する点検

1 農地法第3条に基づく許可事務

(1年間の処理件数： 80件、うち許可 80件及び不許可 0件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	農家基本台帳等による確認及び事務局職員による現地調査			
	是正措置	なし			
総会等での審議	実施状況	書類審査及び現地調査等に基づき、許可基準の適合について一括審議			
	是正措置	農業委員の意見等を踏まえ、随時議案書の内容をわかりやすく記載			
申請者への審議結果の通知	実施状況	申請者へ総会等での指摘や許可条件等を説明した件数		80件	
		不許可処分の理由の詳細を説明した件数		0件	
	是正措置	なし			
審議結果等の公表	実施状況	総会議事録の公表			
	是正措置	なし			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から30日	処理期間(平均)	30日
	是正措置	なし			

2 農地転用に関する事務（意見を付して知事への送付）

(1年間の処理件数： 160件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	法令等に基づき農地区分を判断し、周辺農地への支障の有無等を確認。さらに1,000㎡以上の申請について、農業委員による現地調査を実施。			
	是正措置	なし			
総会等での審議	実施状況	書類審査及び現地調査等に基づき、許可基準の適合について一括審議			
	是正措置	なし			
審議結果等の公表	実施状況	総会議事録の公表			
	是正措置	なし			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から40日	処理期間(平均)	40日
	是正措置	なし			

3 農地所有適格法人からの報告への対応

点検項目		実施状況	
農地所有適格法人からの報告について		管内の農地所有適格法人数	30 法人
		うち報告書提出農地所有適格法人数	16 法人
		うち報告書の督促を行った農地所有適格法人数	10 法人
		うち督促後に報告書を提出した農地所有適格法人数	2 法人
		うち報告書を提出しなかった農地所有適格法人	8 法人
		提出しなかった理由	業務多忙のため
		対応方針	引続き督促状送付、電話連絡等により報告書提出を求める。
農地所有適格法人の状況について		農地所有適格法人の要件を欠くおそれがあるため農業委員会が必要な措置をとるべきことを勧告した農地所有適格法人数	0 法人
		対応状況	

4 情報の提供等

点検項目		具体的な内容	
賃借料情報の調査・提供	実施状況	調査対象賃貸借件数 420件	公表時期 平成31年2月
		情報の提供方法:ホームページ及び農業委員会だより掲載	
	是正措置		
農地の権利移動等の状況把握	実施状況	調査対象権利移動等件数 1,186件	取りまとめ時期 平成31年 4月
		情報の提供方法:ホームページ掲載	
	是正措置	なし	
農地台帳の整備	実施状況	整備対象農地面積	4, 445ha
		データ更新:農地法の許可、農用地利用集積計画に基づく利用権の設定、その他農地基本台帳申告書等の提出があった場合は、それらを踏まえて、随時更新	
		公表:農地情報公開システム(全国農地ナビ)により公開	
	是正措置		

※その他の事務

上記ⅡからⅥに掲げる事務以外の事務について、次年度の目標及びその達成に向けた活動計画を作成する場合には、それぞれの事務ごとに、上記様式に準じて取りまとめること。

VII 地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容

農地利用最適化等に関する事務	〈要望・意見〉 特になし 〈対処内容〉
農地法等によりその権限に属された事務	〈要望・意見〉 特になし 〈対処内容〉

※ II～VIの事務について、活動を通じて地域の農業者等から寄せられた主な意見及び対処方針について記載

VIII 事務の実施状況の公表等

1 総会等の議事録の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

2 農地等利用最適化推進施策の改善についての意見の提出

意見の提出件数 1 件

提出先及び提出した意見の概要	千葉市長あてに「農業の成長産業化」、「農業者の所得向上」、「既存農家への適切な対策」などに市が 取り組む必要性を述べ、特段の措置を講じるよう要望
----------------	--

3 活動計画の点検・評価の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している