

美浜区地域カルテ

<磯辺地区編>

- 磯辺1丁目
- 磯辺2丁目
- 磯辺3丁目
- 磯辺4丁目
- 磯辺5丁目
- 磯辺6丁目
- 磯辺7丁目
- 磯辺8丁目

美浜区役所
H26.3.20

<目 次>

1	磯辺地区の概況	・・・	P 1
2	地区基礎データ	・・・	P 2
3	地区人口等の推移	・・・	P 3
4	町丁別人口の推移	・・・	P 4
5	町丁別子ども・高齢者数の推移	・・・	P 5
6	町丁別高齢者・同予備軍の推移	・・・	P 6
7	地域活動・行事	・・・	P 7
8	地域資源（公共施設・生活関連施設等）	・・・	P 8

○本資料で使用するデータについて

基本的に千葉市統計課の住民基本台帳データ（外国人住民を含む）を使用しており、その他必要に応じて平成22年度国勢調査、国立社会保障・人口問題研究所（将来推計）などのデータを使用しています。各ページの出展を参照ください。

1 磯辺地区の概況

<磯辺1～8丁目>

海岸部は稲毛海浜公園の一部であり、磯辺部分にはヨットハーバーが存在し、付近では各種マリンスポーツが行われ賑わいを見せている他、サイクリングセンターがあり、自転車のレンタルが可能であり、海沿いのサイクリングロードが検見川の浜沿いから花見川にぶつかり印旛沼方面に向かって伸びている。

海岸部からJR京葉線検見川浜駅及び京葉線の線路の手前までが磯辺地区であり、駅から北側は真砂となる。西は花見川を挟んで打瀬に接し、東は草野水路を挟んで高浜に接する。

駅の南側周辺には中高層マンションや団地が建ちならんでいる。その外側には、定住性の高い戸建の住宅地が海に向かって広がっており、中高層の団地・マンションなどの立ち並び区内の風景とは違った一面を見せている。

海岸の手前には県立磯辺高校、県立千葉西高校があり、県救急医療センター、海浜病院などの公的機関が存在する。また、県花見川終末処理場には、その敷地内にあまり知られていないが「美浜ふれあい広場」があり、野球場、サッカー場、ゲートボール場などスポーツが楽しめる。

○面積 2.30km² ※区の10.87%

(町丁別)

1丁目	0.28km ²
2丁目	0.35km ²
3丁目	0.34km ²
4丁目	0.21km ²
5丁目	0.27km ²
6丁目	0.22km ²
7丁目	0.25km ²
8丁目	0.38km ²

○町内自治会連絡協議会

第33地区（磯辺中学校区）

○学区

(中学校)

磯辺中学校 ※H24に磯辺第一、第二が統合

(小学校)

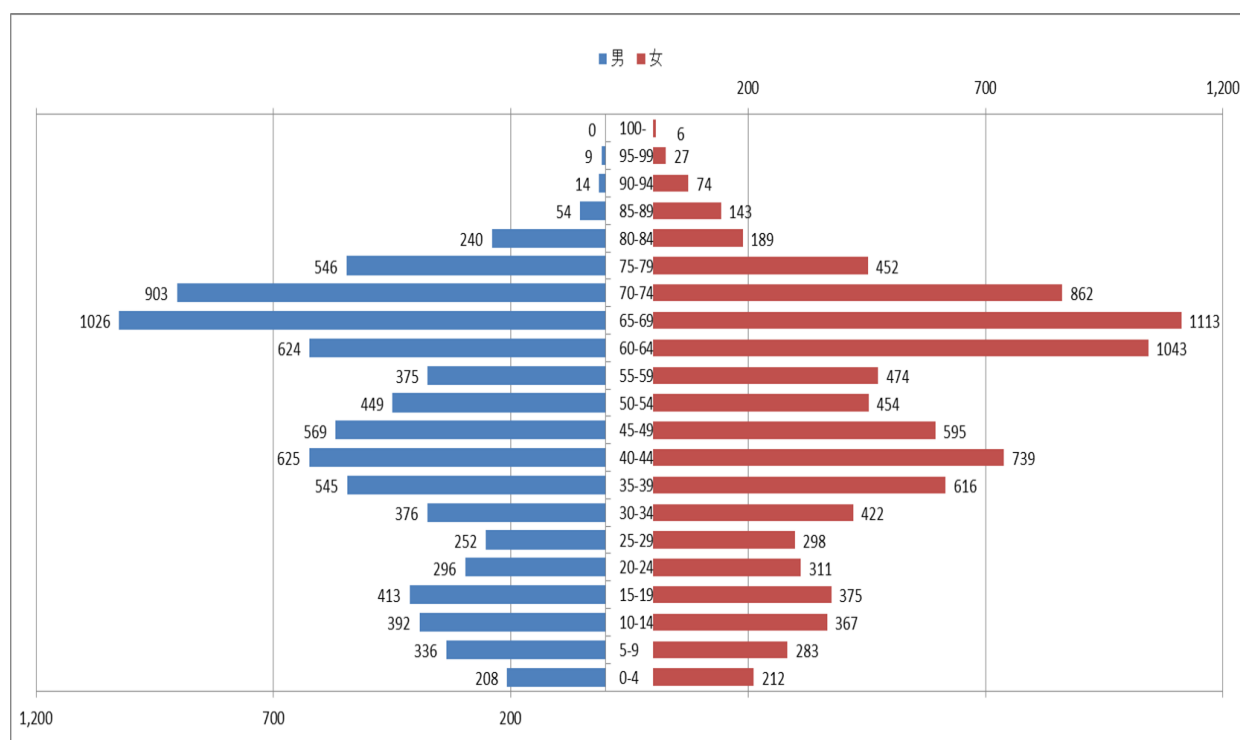
磯辺小学校 ※H25に磯辺第一、第二、第四が統合
磯辺第三小学校

2 地区基礎データ

■人口・世帯数等

比較	世帯数	総数	人口					ひとり暮らし 高齢者数	外国人 住民数	1世帯当たり 世帯人員数	
			男	女	0～14歳	15～64歳	65歳以上				
第33地区	7,066	17,307	8,252 47.68%	9,055 52.32%	1,798 10.39%	9,851 56.92%	5,658 32.69%	488	175 1.01%	2.45	
	磯辺1丁目	758	1,882	917 48.72%	965 51.28%	191 10.15%	964 51.22%	727 38.63%	69	9 0.48%	2.48
	磯辺2丁目	295	757	365 48.22%	392 51.78%	115 15.19%	490 64.73%	152 20.08%	4	5 0.66%	2.57
	磯辺3丁目	730	1,785	846 47.39%	939 52.61%	160 8.96%	810 45.38%	815 45.66%	41	9 0.50%	2.45
	磯辺4丁目	766	1,897	887 46.76%	1,010 53.24%	218 11.49%	1,063 56.04%	616 32.47%	56	91 4.80%	2.48
	磯辺5丁目	2,474	6,126	2,907 47.45%	3,219 52.55%	670 10.94%	3,861 63.03%	1,595 26.04%	171	35 0.57%	2.48
	磯辺6丁目	1,221	2,886	1,384 47.96%	1,502 52.04%	289 10.01%	1,707 59.15%	890 30.84%	96	23 0.80%	2.36
	磯辺7丁目	548	1,317	627 47.61%	690 52.39%	102 7.74%	602 45.71%	613 46.55%	31	2 0.15%	2.40
	磯辺8丁目	274	657	319 48.55%	338 51.45%	53 8.07%	354 53.88%	250 38.05%	20	1 0.15%	2.40
	美浜区	63,975	148,975	72,898 48.93%	76,077 51.07%	21,452 14.40%	95,399 64.04%	32,124 21.56%	5,155	5,071 3.40%	2.33
千葉市	428,818	959,792	478,613 49.87%	481,179 50.13%	128,650 13.40%	614,817 64.06%	216,325 22.54%	32,313	20,243 2.11%	2.24	

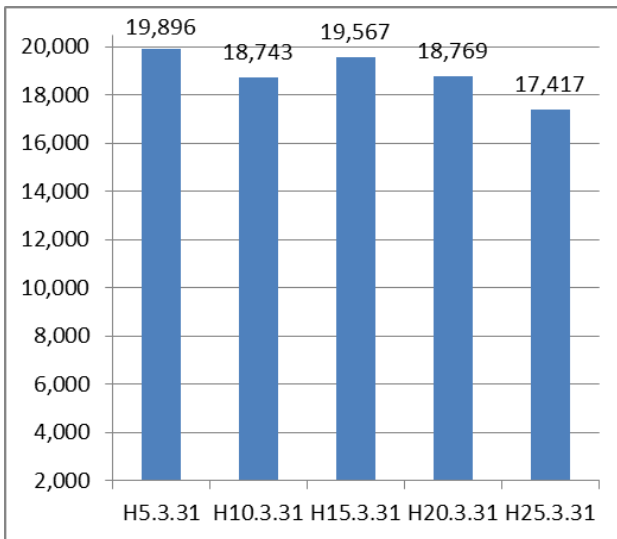
■年齢別人口分布



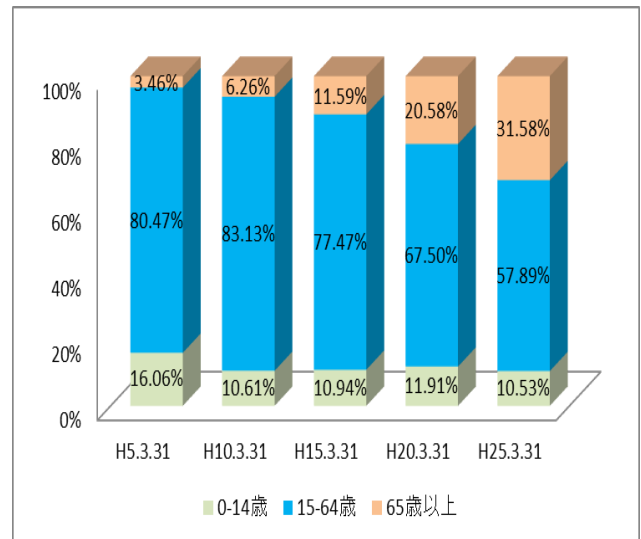
※千葉市統計課データ(H25. 9.30現在)・H25高齢者実態調査データ

3 地区人口等の推移

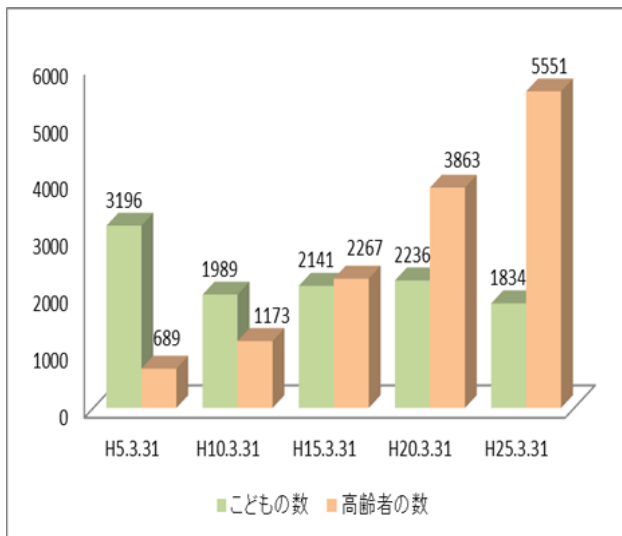
■人口の推移



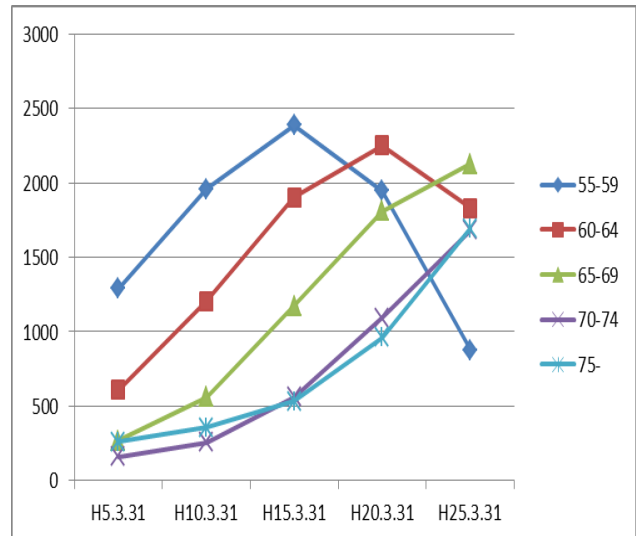
■年齢別人口構成割合の推移



■こども・高齢者数の推移



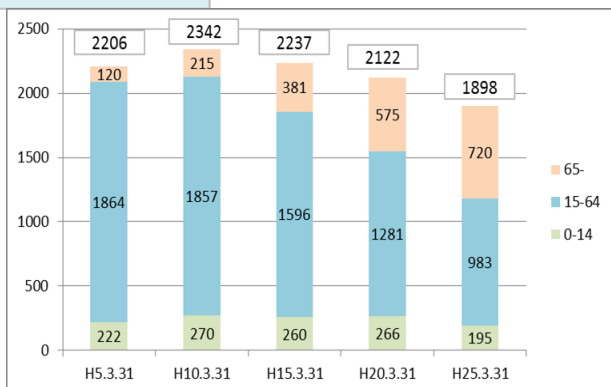
■高齢者・同予備軍の推移



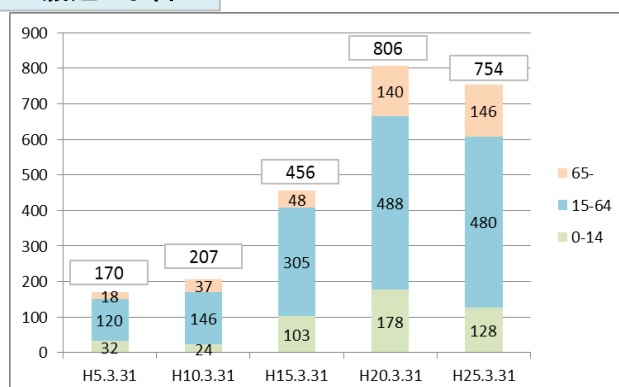
※千葉市統計課データ

4 町丁別人口の推移

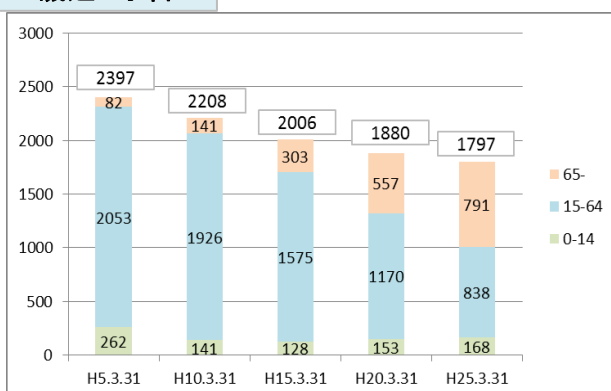
磯辺1丁目



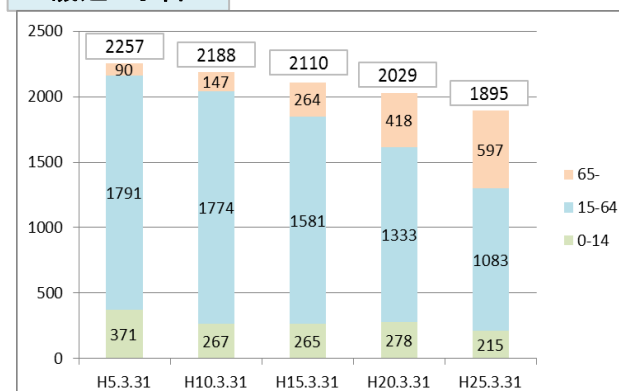
磯辺2丁目



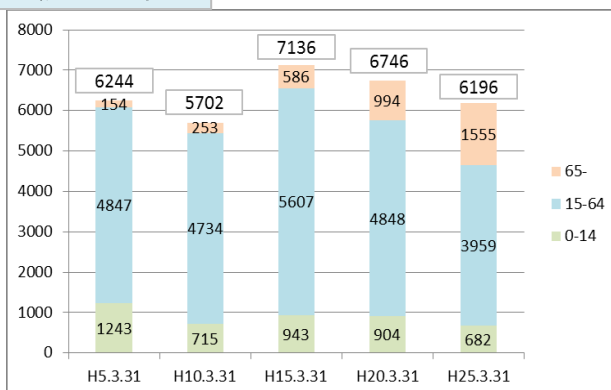
磯辺3丁目



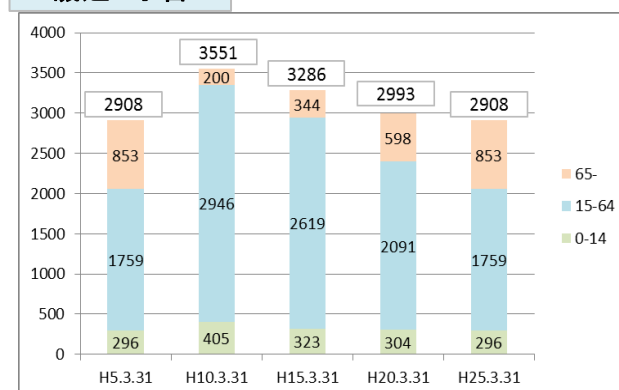
磯辺4丁目



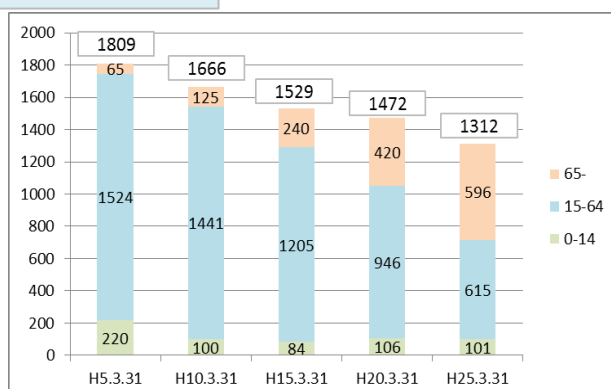
磯辺5丁目



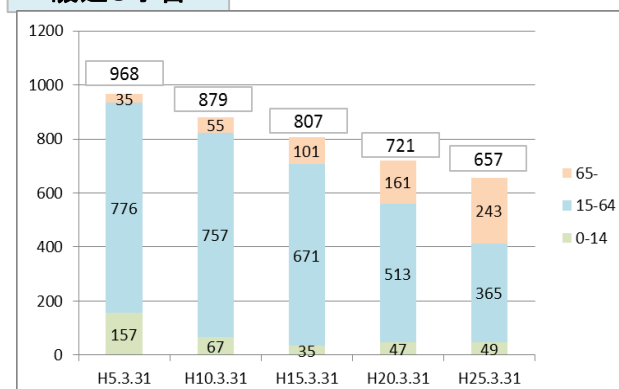
磯辺6丁目



磯辺7丁目



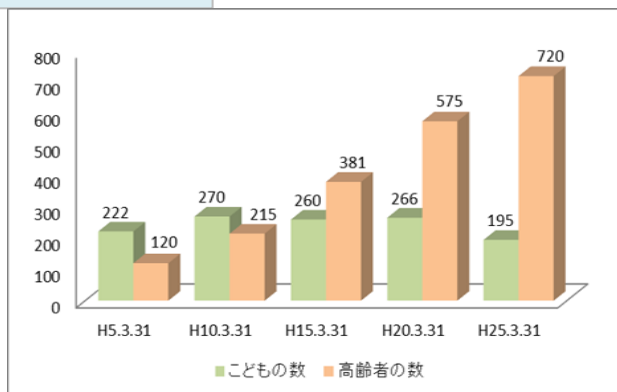
磯辺8丁目



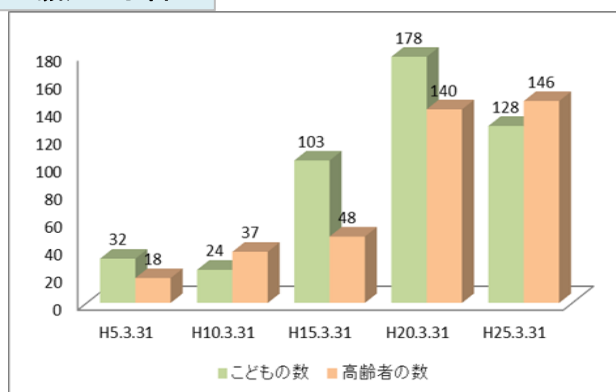
※千葉市統計課データ

5 町丁別こども・高齢者数の推移

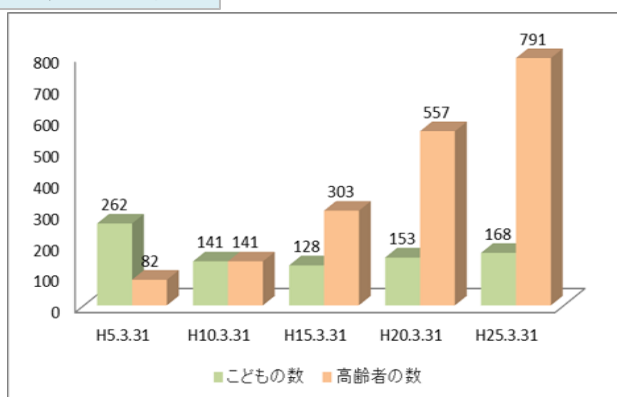
磯辺1丁目



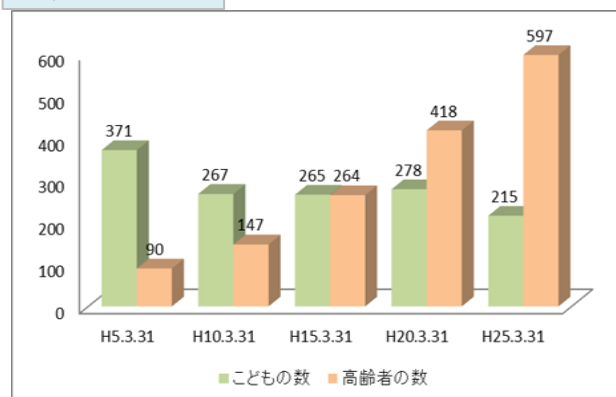
磯辺2丁目



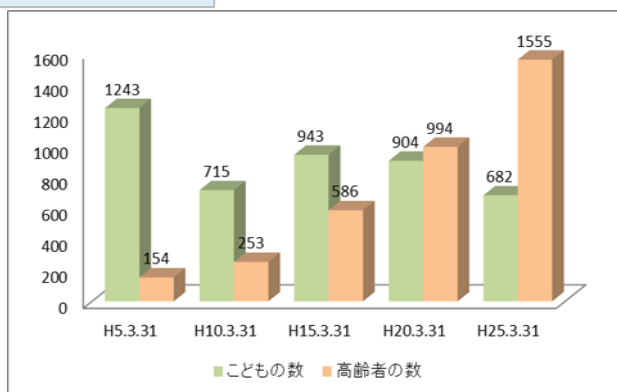
磯辺3丁目



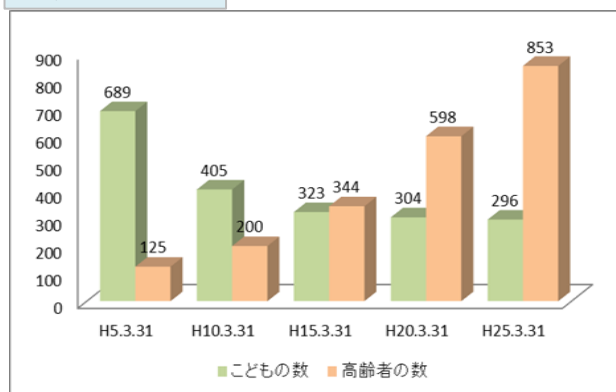
磯辺4丁目



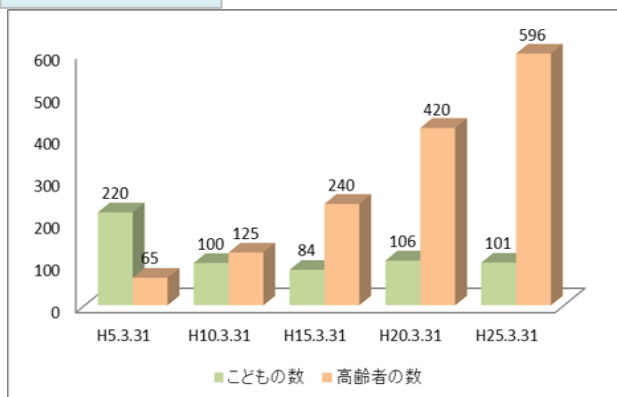
磯辺5丁目



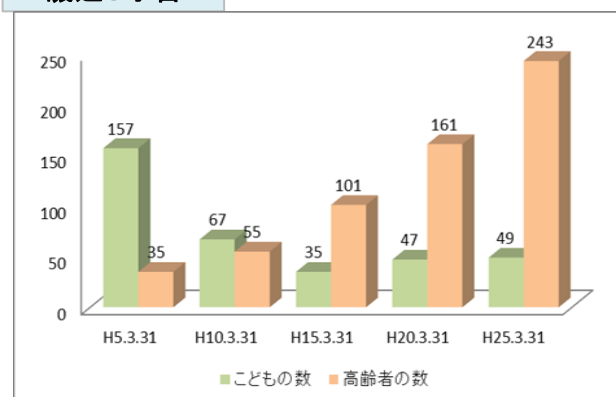
磯辺6丁目



磯辺7丁目



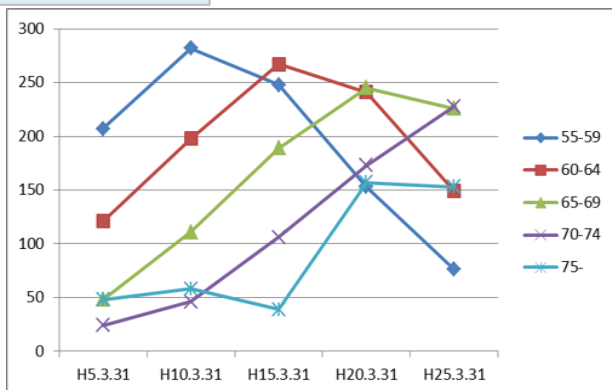
磯辺8丁目



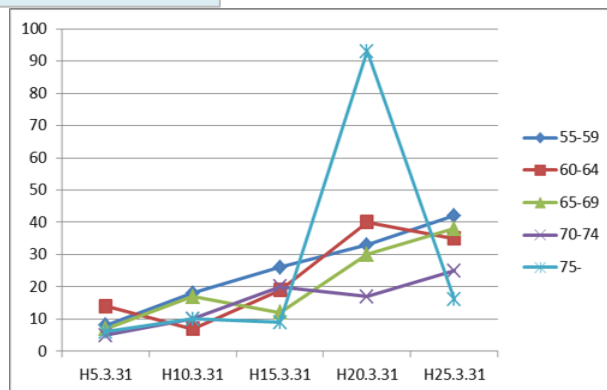
※千葉市統計課データ(「こども」は0～14歳、「高齢者」は65歳以上として比較)

6 町丁別高齢者・同予備軍の推移

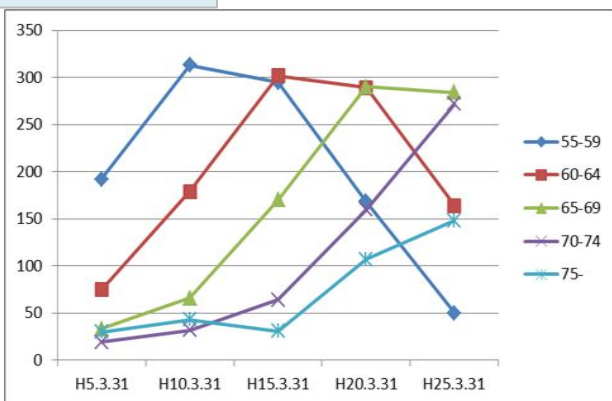
磯辺1丁目



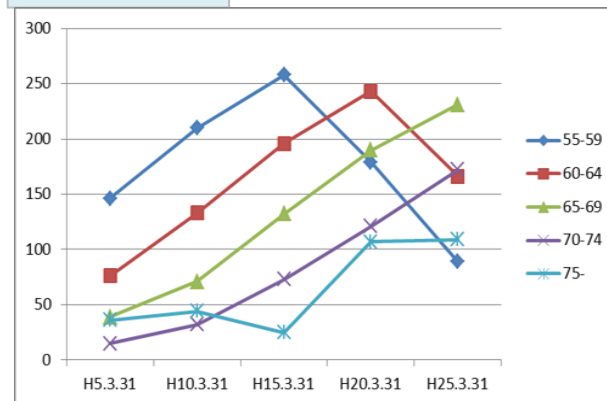
磯辺2丁目



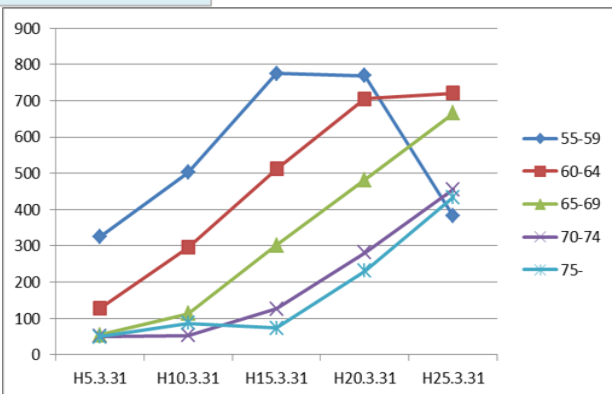
磯辺3丁目



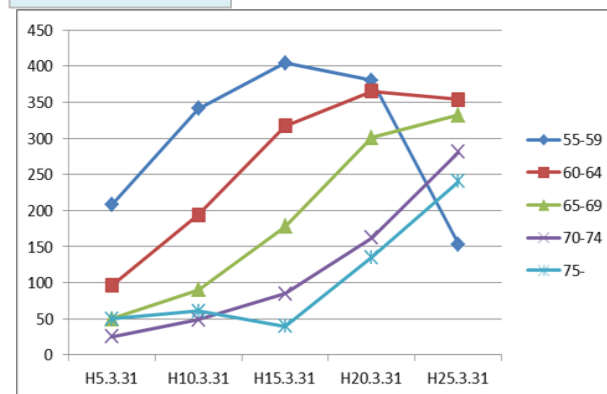
磯辺4丁目



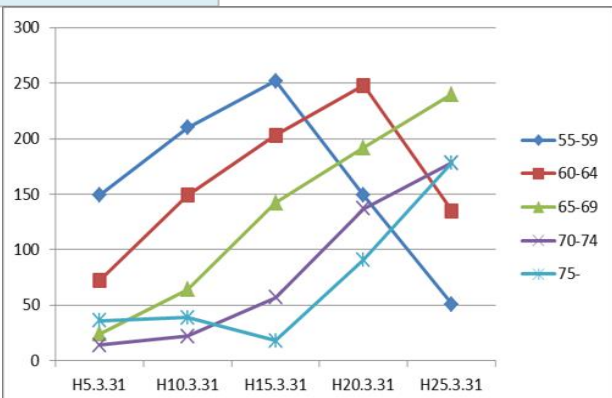
磯辺5丁目



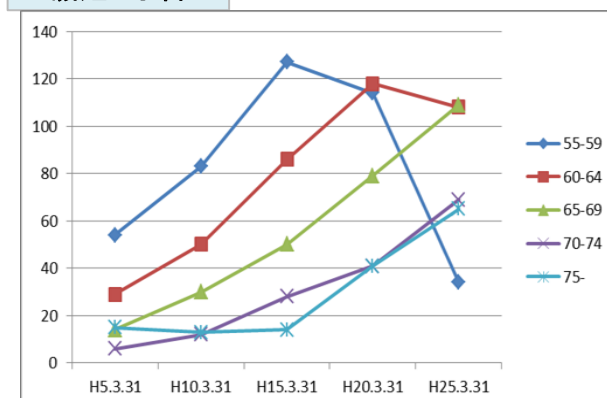
磯辺6丁目



磯辺7丁目



磯辺8丁目



※千葉市統計課データ(「高齢者予備軍」として55～59歳までを高齢者(5歳ごと)として比較)

7 地域活動・行事

■地域の広報

○ホームページ

第33地区連協ホームページ

○広報誌

「いそべ」（第33地区連広報委員会）【年2回】

「育成だより」（磯辺中学校区青少年育成委員会）【年2回】

■地域行事

3月 親子歩く会「ナイトウォーク」（磯辺中学校区青少年育成委員会）

7月 ソフトボール大会（磯辺小地区スポーツ振興会）

夏祭り「磯辺ふるさと祭り」（第33地区連等）

9月 敬老会（第33地区連・社協磯辺地区部会等）

10月 大運動会（第33地区連等）

■サロン等の活動（社協地区部会・保健福祉センター登録団体等）

名称	種別	場所	開催時期・時間等	主な内容
磯辺 1丁目サロン	いきいきサロン	磯辺自治会館	第3金曜（8月除く） 13:00～15:00	グランドゴルフ、盆踊りの練習、バス見学会、絵手紙、コンサート、介護保険講座等
磯辺 4丁目サロン	いきいきサロン	県営住宅集会所	第3月曜（8月除く） 13:00～15:00	手芸、音楽鑑賞、グランドゴルフ、バス見学会、映画会、フラダンス等
磯辺 5丁目サロン	いきいきサロン	検見川ハイツ集会所	第1火曜（8月除く） 13:00～15:00	フラワーアレンジメント、スカイクロス、演奏会、バス見学会、健康体操、散歩等
磯辺 7丁目サロン	いきいきサロン	7丁目西自治会館	第4火曜（8月除く） 13:00～15:00	手芸、映画鑑賞、グランドゴルフ、バス見学会、フラダンス、フラワーアレンジメント、散歩等
磯辺 8丁目サロン	いきいきサロン	8丁目自治会館	第2月曜（8月除く） 13:00～15:00	映画鑑賞、グランドゴルフ、バス見学会、演奏会、フラダンス、作品づくり、散歩等
磯辺 育児サークル	子育てサロン	県営住宅集会所	第3火曜（8月除く） 10:00～12:00	保健師の来訪（育児相談・歯磨き指導等）、お楽しみ会、食事の作り方と試食等
—	ふれあい 食事サービス	真砂CC	第4水曜 11:30～13:30	（会食・配食）
なのはな会	ウォーキング	磯辺8丁目	月曜・木曜 18:00～	主なウォーキングコースは花見川沿いからヨットハーバー周辺
AM9の会	ラジオ体操 太極拳	中磯辺公園	月・火・水・木・土曜 9:00～10:00	60～70代の方が20名程度参加

8 地域資源（公共施設・生活関連施設等）

■教育機関・公民館等

種 別	名 称	所 在 地	備 考
幼稚園	磯辺白百合幼稚園	私立 磯辺4-14-1	
	城徳学園いそべ幼稚園	私立 磯辺7-16-1	
保育所・保育園	磯辺保育所	市立 磯辺1-3-1	
	もみじ保育園	私立 磯辺5-14-5	
小学校	磯辺小学校	市立 磯辺4-16-1	
	磯辺第三小学校	市立 磯辺1-25-1	
中学校	磯辺中学校	市立 磯辺1-50-1	
高等学校	磯辺高等学校	県立 磯辺2-7-1	
	千葉西高等学校	県立 磯辺3-30-3	
公民館	磯辺公民館	市立 磯辺1-48-1	図書室有

■公園・レクリエーション

種 別	名 称	所 在 地	備 考
公園	磯辺公園	磯辺1-26	近隣公園
	磯辺児童公園	磯辺1-11	街区公園
	磯辺第2公園	磯辺1-49	街区公園
	磯辺第3公園	磯辺2-20-169	街区公園
	北磯辺第2公園	磯辺7-16	街区公園
	北磯辺第1公園	磯辺6-2	街区公園
	北磯辺第4公園	磯辺6-57-7	街区公園
	北磯辺第3公園	磯辺7-40	街区公園
	北磯辺公園	磯辺6-4	近隣公園 テニスコートあり
	中磯辺第1公園	磯辺4-14	街区公園
	中磯辺第2公園	磯辺3-21	街区公園
	中磯辺第4公園	磯辺5-15	街区公園
	中磯辺第3公園	磯辺4-28	街区公園
	中磯辺公園	磯辺4-27	近隣公園 野球場あり
レクリエーション施設	稲毛ヨットハーバー	磯辺2-8-1	稲毛海浜公園内
	サイクリングセンター	磯辺2-8-2	稲毛海浜公園内
	検見川の浜	磯辺地先	千葉港湾事務所
	海浜市民運動広場	磯辺3-46	サッカー
	美浜ふれあい広場	磯辺8-24-1	野球場・ゲートボール場

■医療機関

種 別	名 称	所 在 地	備 考
医院・クリニック	あいおいクリニック	磯辺5-10-1	内科、循環器内科
	池田クリニック	磯辺1-19-9	内科、消化器科
	いそべ利伊医院	磯辺5-14-1	内科、胃腸科、小児科
	伊藤小児科	磯辺6-5-3	小児科、アレルギー科
	おおた小児科	磯辺4-15-24	循環器科、小児科、アレルギー科
総合病院	市立海浜病院	磯辺3-31-1	総合病院・夜間救急医療
その他	県救急医療センター	磯辺3-32-1	

■公的機関

種 別	名 称	所 在 地	備 考
事業所	千葉県印旛沼下水道事務所	磯辺8-24-1	
郵便局	千葉磯辺郵便局	磯辺4-15-6	
	千葉磯辺西郵便局	磯辺6-3-8	

■スーパー・商店街・コンビニエンスストア

種 別	名 称	所 在 地	備 考
コンビニエンスストア	デイリーヤマザキ千葉磯辺2丁目店	磯辺2-6-9	
	セブンイレブン検見川浜店	磯辺4-3-3	
	デイリーヤマザキ検見川浜駅前店	磯辺5-54-1	

■福祉関連施設

種 別	名 称	所 在 地	備 考
介護老人福祉施設	セイワ美浜	磯辺2-21-2	特別養護老人ホーム、 ショートステイ、デイケア、 ケアハウス等
地域包括支援センター	あんしんケアセンター磯辺	磯辺2-21-2	(セイワ美浜内)
身体障害者養護施設	ディアフレンズ美浜	磯辺2-21-1	