

美浜区地域カルテ

<地区編>

幕張西地区

(幕張西 1～6 丁目、浜田 1～2 丁目)

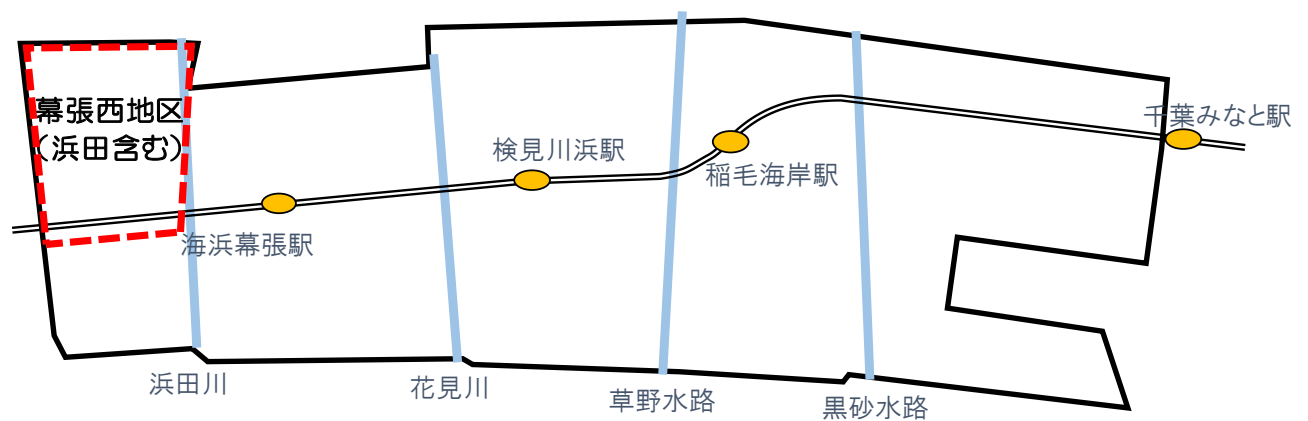
美浜区役所

令和 2 年 3 月版

目次

1	地区の概況.....	1
2	地区の基礎データ	3
3	地区別人口の推移	4
4	町丁別人口.....	4
	【現在の年齢構成】	4
	【年齢別人口構成の推移】	6
	【こども・高齢者数の推移】	7
	【高齢者・同予備軍の推移】	8
5	地域活動・行事	9
	【主な地域団体】	9
	【地域行事と主催団体】	9
	【サロン等の活動】	10
	【広報】	10
6	地域資源（公共施設・生活関連施設等）	11
	【教育・学習】	11
	【公園・レクリエーション】	11
	【医療】	12
	【公共】	12
	【避難所】	12

1 地区の概況



<幕張西>

区の北西端に位置した国道 14 号と東関東自動車道との間に広がる住宅地域。

浜田川を挟んで東側は花見川区幕張町、国道 14 号を挟んで北側は花見川区幕張本郷、西側は習志野市、南側は浜田に接している。

東関東自動車道と住宅地との緩衝帯的に習志野市の香澄公園に連続する形で幕張海浜緑地が設けられている。

国道沿いにはゴルフ練習施設のほか、商業店舗が立ち並んでいるほかは、区内の真砂・磯辺のような戸建住宅地域が広がっている。

国道 14 号より海側はかつての海岸線であるが、幕張西地区よりも埋め立ての時期が早かった地域については花見川区幕張町に編入されている。

<浜田>

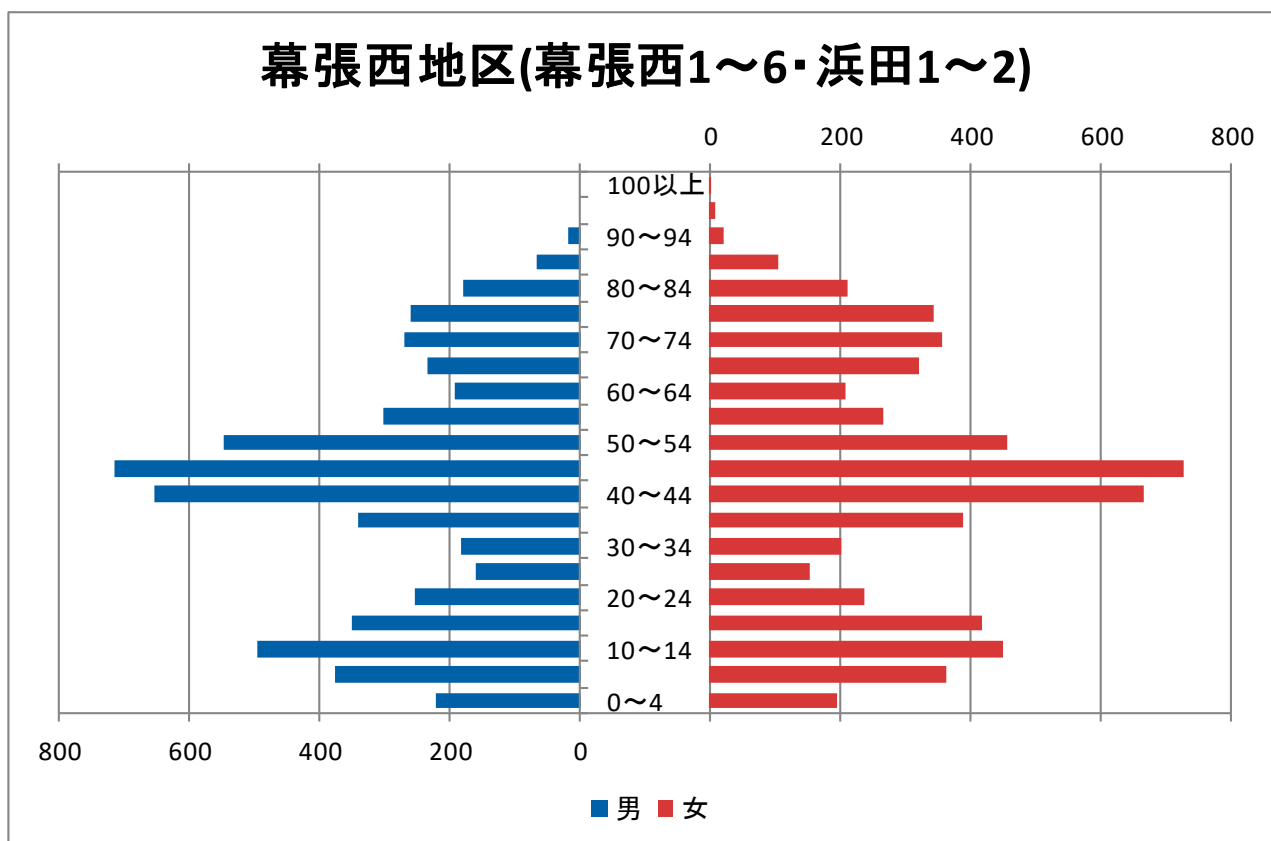
東関東自動車道により南北に分断されており、東関東自動車道と幕張西、浜田川に挟まれた北部の地区には大規模開発された分譲マンションのほかに市町村職員中央研修所（市町村アカデミー）が立地し、南部の地区には県運転免許センターや事業所、小工場などが存在する。

2 地区の基礎データ

【人口・世帯数等】

区域	世帯数	人口						外国人 住民数	平均 世帯人員
		総数	男	女	0-14歳	15-64歳	65歳以上		
幕張西地区	3,149	11,929	3,500	3,795	1,030	4,378	1,887	306	3.79
			29.3%	31.8%	8.6%	36.7%	15.8%	2.57%	
幕張西 1 丁目	662	1,472	712	760	133	871	468	34	2.22
			48.4%	51.6%	9.0%	59.2%	31.8%	2.31%	
幕張西 2 丁目	713	1,520	672	848	148	892	480	126	2.13
			44.2%	55.8%	9.7%	58.7%	31.6%	8.29%	
幕張西 3 丁目	763	1,563	718	845	128	741	694	78	2.05
			45.9%	54.1%	8.2%	47.4%	44.4%	4.99%	
幕張西 4 丁目	563	1,724	848	876	483	1,162	79	40	3.06
			49.2%	50.8%	28.0%	67.4%	4.6%	2.32%	
幕張西 5 丁目	257	634	334	300	88	404	142	11	2.47
			52.7%	47.3%	13.9%	63.7%	22.4%	1.74%	
幕張西 6 丁目	425	1,073	548	525	152	604	317	18	2.52
			51.1%	48.9%	14.2%	56.3%	29.5%	1.68%	
浜田 1 丁目	1,172	3,561	1,773	1,788	921	2,441	199	110	3.04
			49.8%	50.2%	25.9%	68.5%	5.6%	3.09%	
浜田 2 丁目	191	382	216	166	50	308	24	17	2.00
			56.5%	43.5%	13.1%	80.6%	6.3%	4.45%	
美浜区	67,025	148,970	69,046	72,935	18,854	91,464	38,652	6,989	2.22
			46.3%	49.0%	12.7%	61.4%	25.9%	4.69%	
千葉市	458,314	970,455	470,803	473,132	118,304	601,867	250,284	26,520	2.12
			48.5%	48.8%	12.2%	62.0%	25.8%	2.73%	

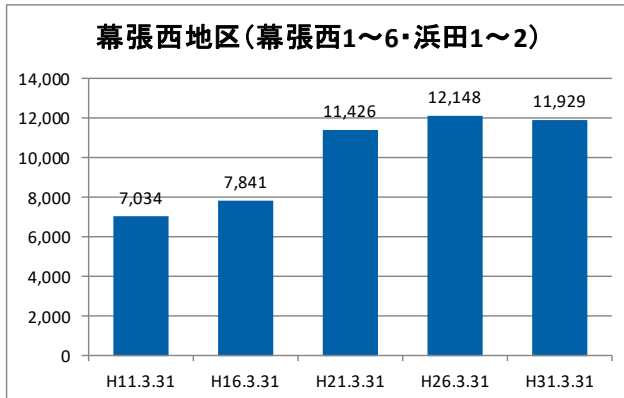
【年齢別人口分布】



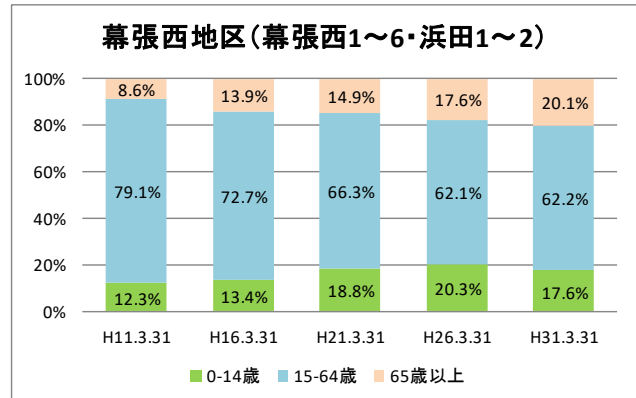
資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・平成31年3月末時点）

3 地区別人口の推移

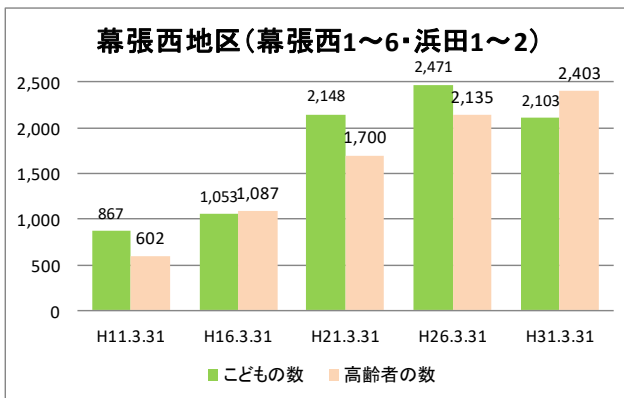
【人口】



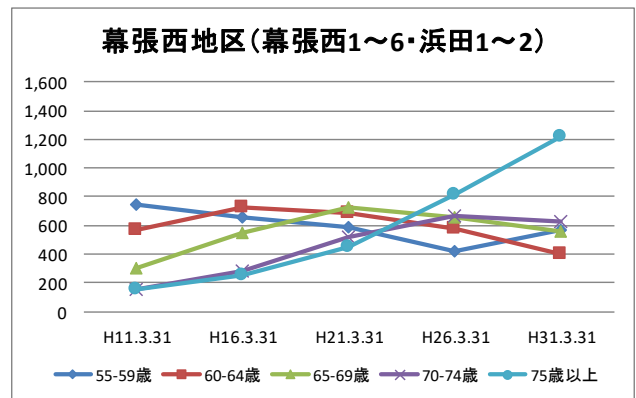
【年齢別構成割合】



【子ども・高齢者数】



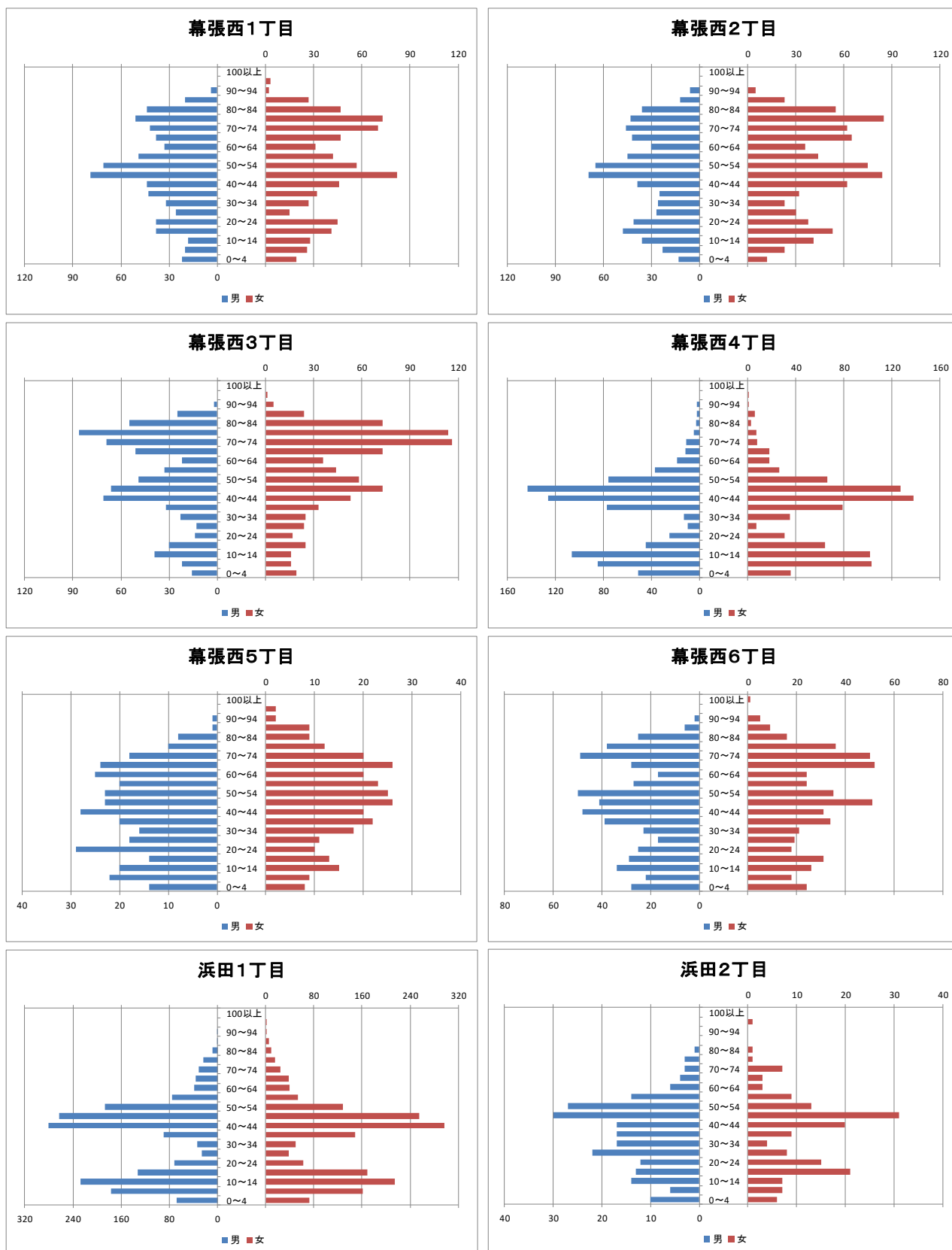
【高齢者・同予備軍】



資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・平成31月末時点）

4 町丁別人口

【現在の年齢構成】

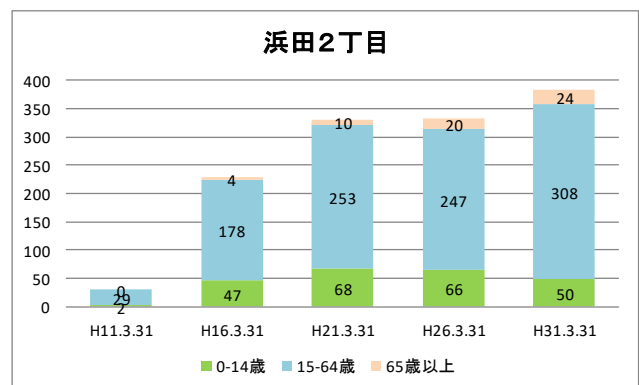
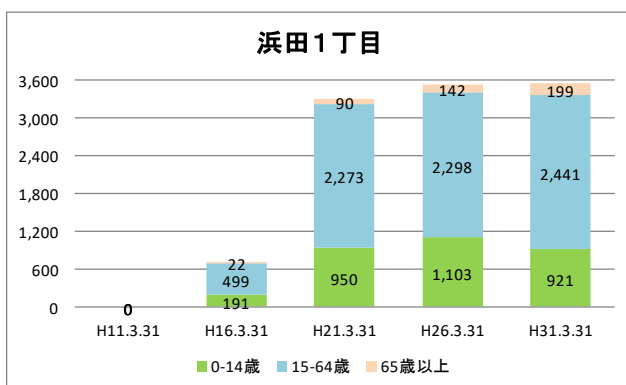
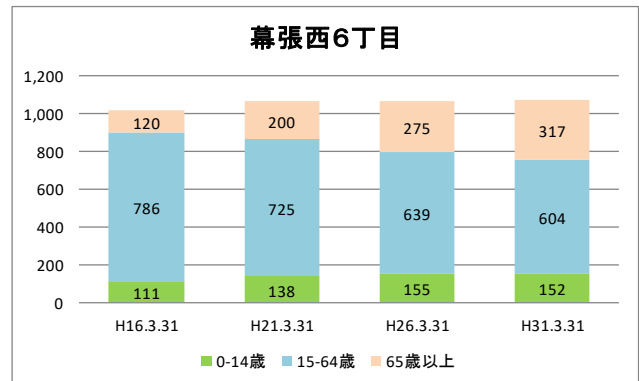
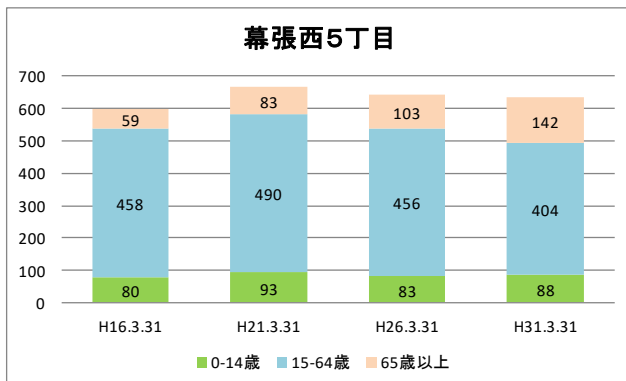
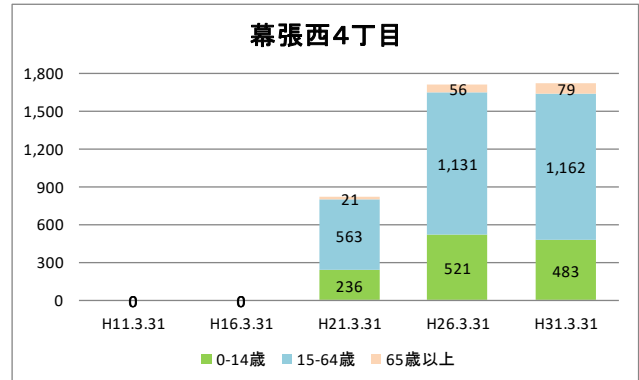
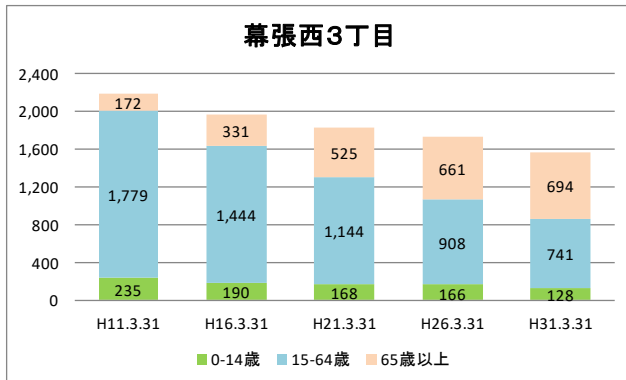
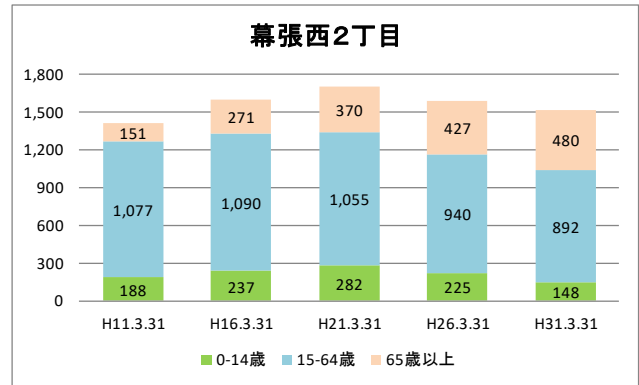
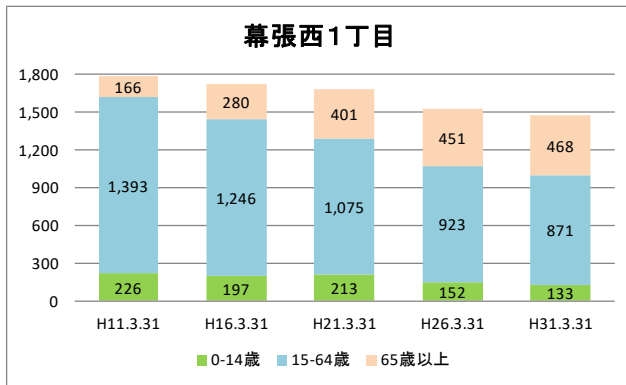


資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・平成31年3月末時点）

Point

- 幕張西4丁目、浜田1・2丁目は40代が最も多く、高齢者は少ない
- その他の町丁では70歳前後が多く、高齢化率は最も高い幕張西3丁目で約43%

【年齢別人口構成の推移】

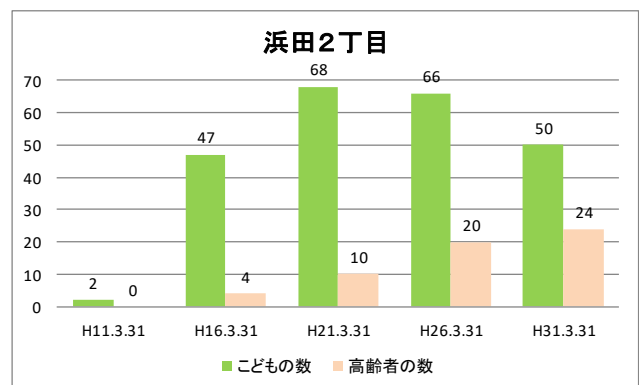
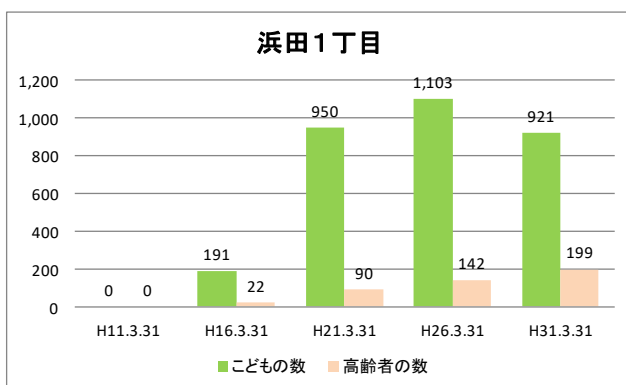
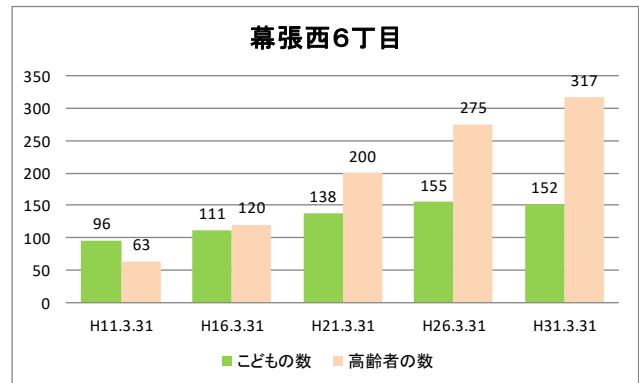
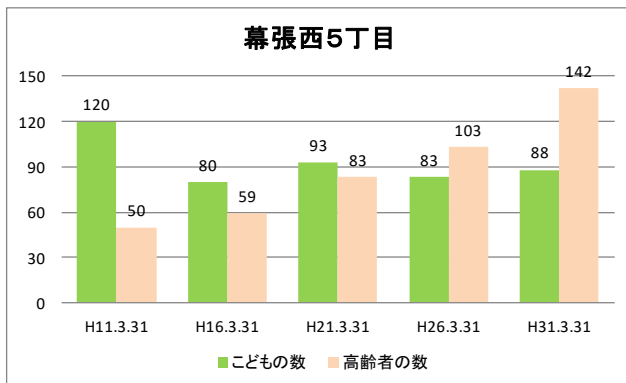
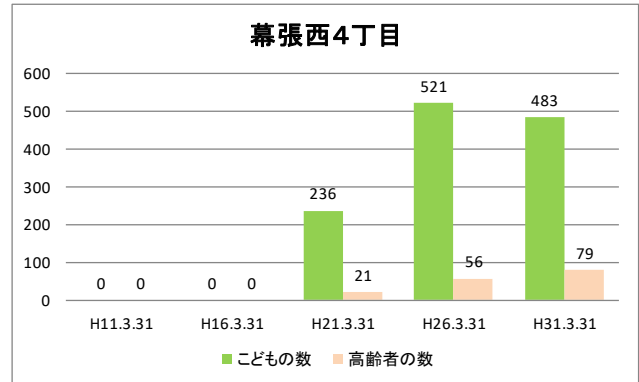
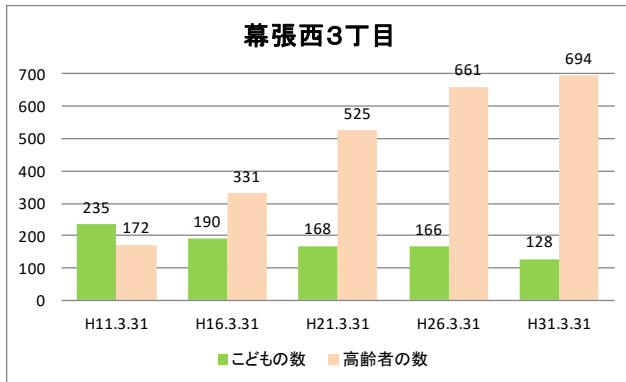
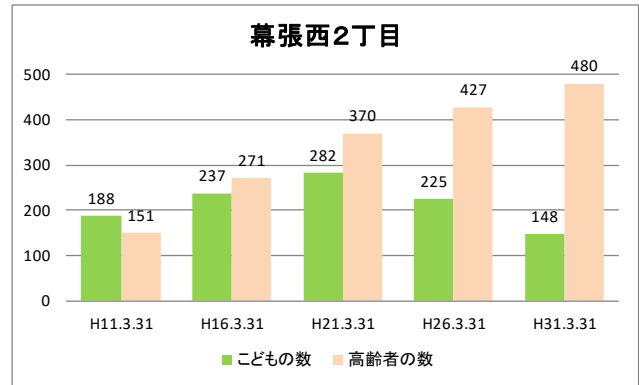
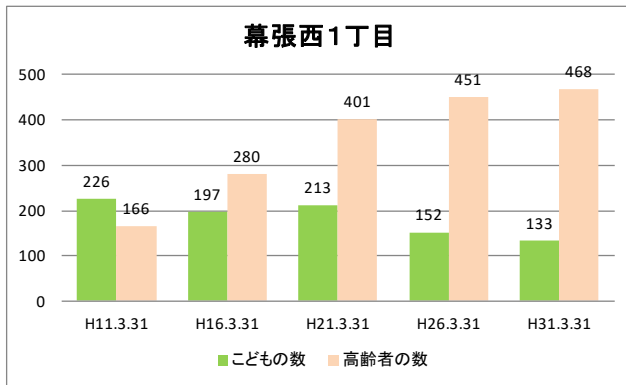


資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・平成31年3月末時点）

Point

- 幕張西4丁目、浜田1・2丁目はマンション建築により人口が急増している
- 幕張西1・3丁目では人口が減少するとともに高齢者数が増加

【こども・高齢者数の推移】

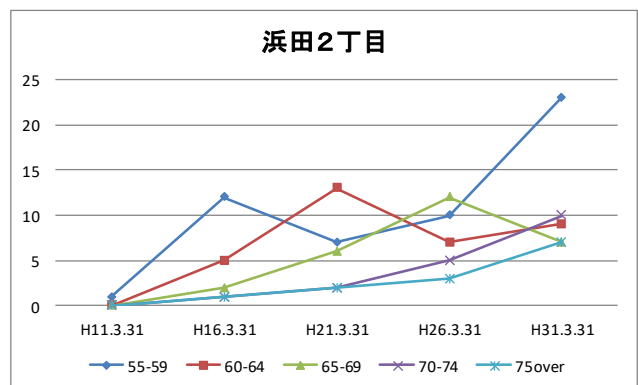
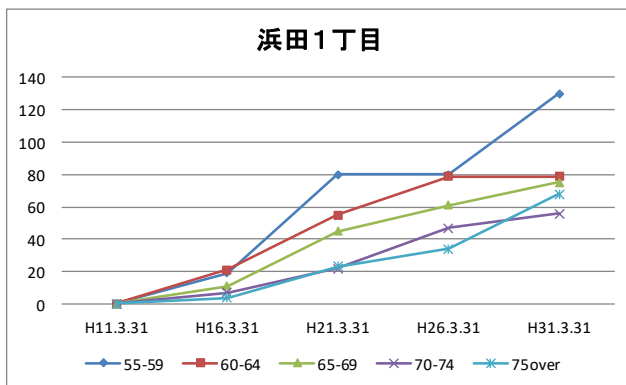
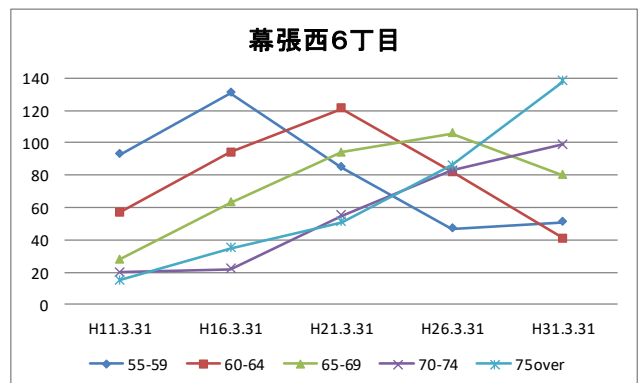
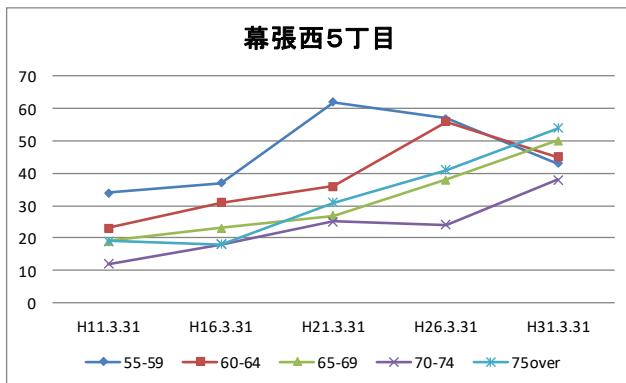
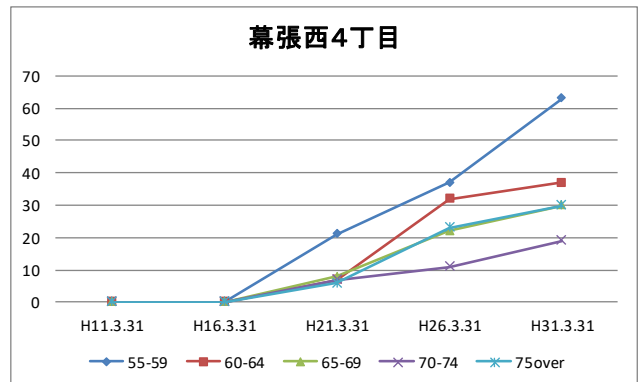
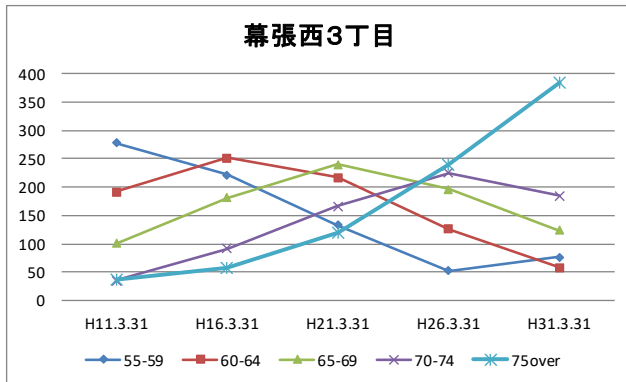
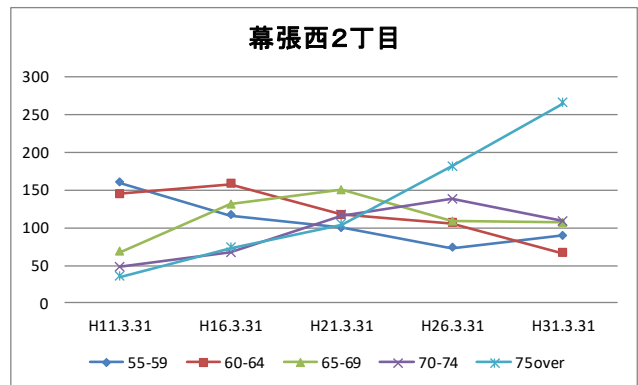
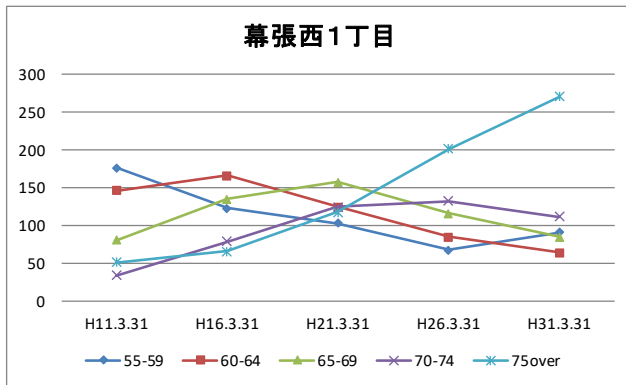


資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・平成31年3月末時点）

Point

- 幕張西4丁目、浜田1丁目の人口増加により、平成21年から31年にかけて、こどもの数は1,000人以上増加
- 高齢者数はどの町丁も増加傾向にあり、幕張西3丁目では少子化と高齢化が同時に進行

【高齢者・同予備軍の推移】



資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・平成31月末時点）

Point

- 幕張西 1～3 丁目では 55～64 歳が減少しており今後の高齢化率の上昇は鈍るものの、75 歳以上が最多となっているため、介護を必要とする方の増加が見込まれる

5 地域活動・行事

【主な地域団体】

- ・ 幕張西地区地域運営委員会
- ・ 第 30 地区町内自治会連絡協議会（地区連協）
- ・ 幕張西小学校地区スポーツ振興会（スポ振）
- ・ 幕張西中学校区青少年育成委員会（育成委員会）
- ・ 社会福祉協議会幕張西地区部会（社協）
- ・ 第 606 地区民生委員・児童委員協議会（民児協）
- ・ NP0 法人 幕張西スポーツクラブ（M@WS）
- ・ 避難所運営委員会（幕張西公民館・幕張西小）

【地域行事と主催団体】

3 月	ウォークラリー大会	スポ振
4 月	ハイキング	スポ振
6 月	自治会親善バレーボール大会	スポ振
7 月	地区盆踊り大会	地区連協 他
	ドッジボール大会	スポ振
8 月	ナイトウォーク	スポ振
	自治会親善ソフトボール大会	スポ振
9 月	敬老会	地区連協、社協 他
10 月	地区大運動会	地区連協 他
	ふれあい祭り	M@WS
11 月	幕張西公民館文化祭	幕張西公民館
	グラウンドゴルフ大会	スポ振

【サロン等の活動】

名称	種別	場所	開催時期・時間等	主な内容
いきいきサロン	いきいきサロン	幕張西1丁目 町内会館	第1月曜 9:30～11:30	体操、茶話会等
-	ふれあい 食事サービス	幕張西公民館	第4木曜 (8月除く偶数月) 10:00～12:30	会食
ひよこの会	子育てサークル	幕張西公民館	第1水曜または第2水曜 (4・8月を除く) 9:30～11:30	子育て中の親の仲間づくりや情報交換・交流の場
幕張西気功・ 太極拳の会	運動自主グループ (太極拳)	幕張海浜緑地公園	毎日(日祝除く) 6:30～7:30	自由参加、中国古来の伝導太極拳・楊家太極拳八十五式を主体に四十二式など
幕張西あおぞら会	運動自主グループ (ラジオ体操)	幕張西第2公園	毎週金曜 10:00～	自由参加、60代～80代が参加

【広報】

■ホームページ

- ・ 30 地区町内自治会連絡協議会
<http://kaimakupeople.wixsite.com/30chikurenkyo>
- ・ 幕張西スポーツクラブ <https://www.mawsweb.club/>

■広報誌

- ・ 「育成だより」 年2回発行 青少年育成委員会
- ・ 「YOU・I」 年2回発行 社協

6 地域資源（公共施設・生活関連施設等）

【教育・学習】

種別	名称	所在地	備考
保育所等	幕張海浜こども園	幕張西2-7-2	私立
幼稚園	芳野学園附属幼稚園	幕張西3-2-9	私立
小学校	幕張西小学校	幕張西2-8-1	市立
中学校	幕張西中学校	幕張西2-9-1	市立
公民館	幕張西公民館	幕張西2-6-2	講堂、集会室、会議室、調理実習室、陶芸室、図書館

【公園・レクリエーション】

種別	名称	所在地	備考
公園	浜田公園	浜田2-126	約12,000㎡
	幕張西1丁目第1公園	幕張西1-2	約1,200㎡
	幕張西1丁目第5公園	幕張西1-7	約790㎡
	幕張西1丁目第2公園	幕張西1-11	約800㎡
	幕張西1丁目第3公園	幕張西1-18	約790㎡
	幕張西1丁目第4公園	幕張西1-21	約970㎡
	幕張西2丁目第1公園	幕張西2-4	約2,500㎡
	幕張西第1公園	幕張西2-10	約12,000㎡
	幕張西第2公園	幕張西3-4	約16,000㎡、野球場あり
	幕張西3丁目第1公園	幕張西3-7792-2	約2,000㎡
	幕張西5丁目第2公園	幕張西5-5-13	約870㎡
	幕張西5丁目公園	幕張西5-21	約4,800㎡
	幕張西第3公園	幕張西6-2-1他	約16,000㎡
	幕張西6丁目公園	幕張西6-22-13	約1,000㎡
緑地	若葉緑地	浜田1-102	約43,000㎡
	浜田緑地	浜田1-116	約16,000㎡
	浜田川緑地	浜田2-111-1	約42,000㎡
	浜田2丁目緑地	浜田2-122	約1,700㎡
	浜田川横水路第2緑地	幕張西1-7768-1他	約3,300㎡
	幕張西2丁目緑地	幕張西2-7788-3他	約1,900㎡
	幕張西第2緑地	幕張西5-23	約4,500㎡
	幕張西6丁目緑地	幕張西6-48-2	約820㎡
レクリエーション施設	幕張海浜緑地	幕張西6-52	約100,000㎡
	幕張西運動広場	幕張西6-1-3	主な用途：野球 利用申込は管理運営委員会へ（連絡先は区役所地域振興課270-3122にお問い合わせください）

【医療】

種別	名称	所在地	備考
病院・診療所	小林整形外科	幕張西2-5-1	
	館野医院	幕張西2-5-3	
	幕張西クリニック	幕張西2-7-11 ライオンズガーデン 幕張フサザ1F4号室	
	たみたに小児科	幕張西3-3-1	
	県赤十字血液センター運転免許センター出張所	浜田2-1自動車運転免許センター内	
歯医者	大林歯科医院	幕張西2-5-2	
	おだか小児歯科	幕張西2-7-16 CUBEリノベーションビル1階	
	幕張西歯科医院	幕張西3-3-3	

【公共】

種別	名称	所在地	備考
郵便局	千葉幕張西郵便局	幕張西2-7-25	
行政関係	千葉運転免許センター	浜田2-1	
	ちば仕事プラザ	幕張西4-1-10	ちば地域若者サポートステーション、有料の貸教室・貸実技場あり

【避難所】

名称	所在地	避難所運営委員会設立状況	
		設立済	未設立
幕張西公民館	幕張西2-6-2	✓	
幕張西小学校	幕張西2-8-1	✓	
幕張西中学校	幕張西2-9-1	✓	