

# 美浜区地域カルテ

<地区編>

打瀬地区（打瀬1丁目～3丁目）

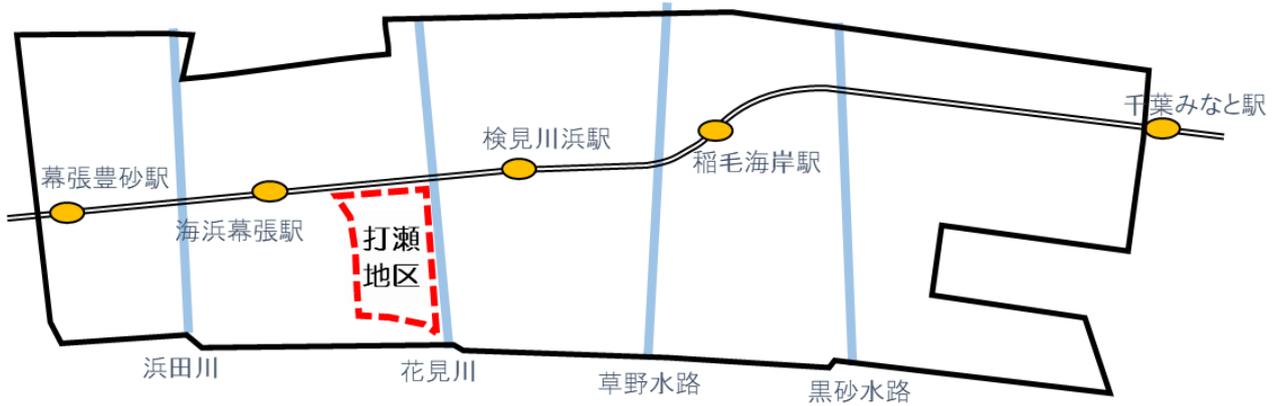
美浜区役所

令和6年3月版

# 目次

1	地区の概況.....	1
2	地区の基礎データ .....	3
3	地区別人口の推移 .....	4
4	町丁別人口.....	5
	【現在の年齢構成】 .....	5
	【年齢別人口構成の推移】 .....	5
	【こども・高齢者数の推移】 .....	5
	【高齢者・同予備軍の推移】 .....	6
5	地域活動・行事 .....	7
	【主な地域団体】 .....	7
	【地域行事と主催団体】 .....	7
	【サロン等の活動】 .....	8
	【広報】 .....	9
6	地域資源（公共施設・生活関連施設等） .....	10
	【教育・学習】 .....	10
	【公園・レクリエーション】 .....	10
	【医療】 .....	11
	【公共】 .....	11
	【避難所】 .....	11

# 1 地区の概況



出典：国土地理院地理院地図 (<https://maps.gsi.go.jp>)  
地理院地図をもとに美浜区地域づくり支援課作成

東側は花見川、西側・南側は幕張海浜公園、北側はJR京葉線の線路に囲まれた幕張新都心地区の一翼を担う住宅地区。

他の幕張新都心地区と同様に県企業局（旧県企業土地管理局）により計画的に整備され、沿道中庭式の中層住宅を中心に、石畳風の道路舗装やデザインされた信号機などヨーロッパ風の街並み景観で統一されている。

また、地区内は無電柱化されているほか、「廃棄物空気輸送システム」が導入されており、各住棟に用意された投入口にゴミを入れると地区内のクリーンセンターへ送られる。

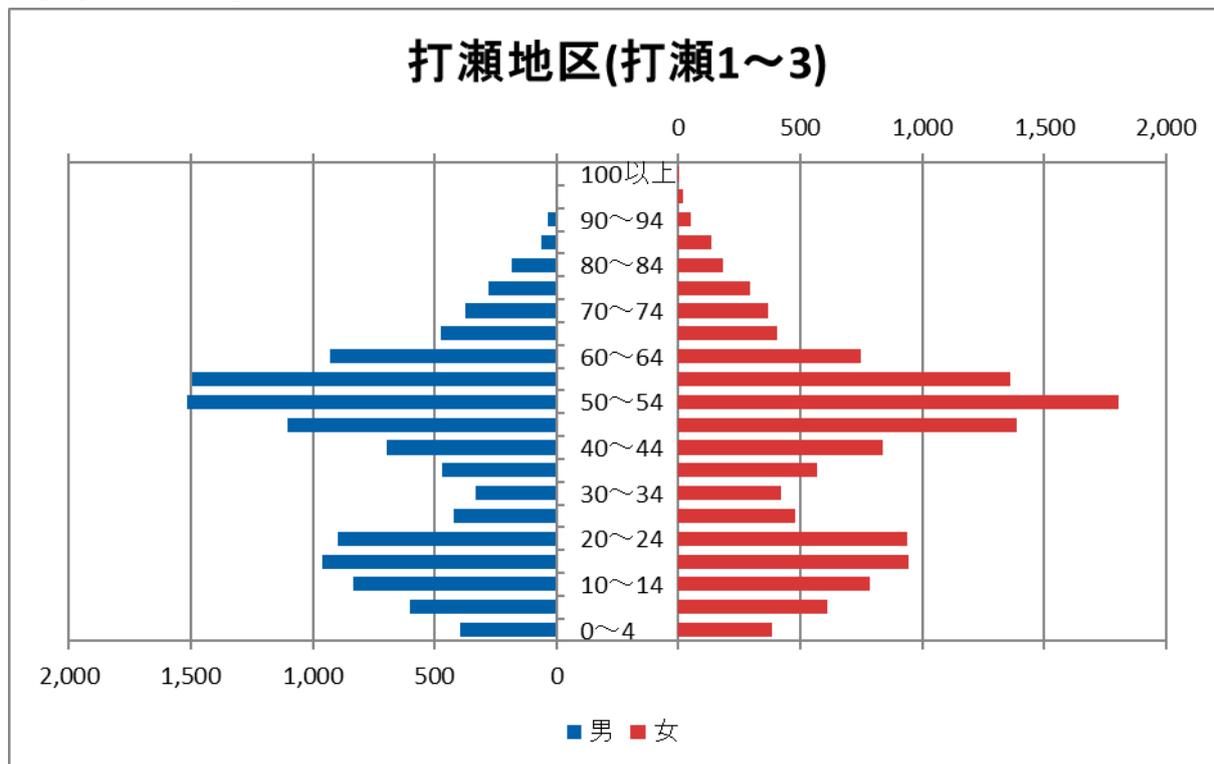
中心部には図書館と公民館の複合施設である「ベイタウン・コア」があり、各種活動の中心となっているほか、プロムナードやバレンタイン通り沿いの住戸を中心に1階には幕張ベイタウン商店街振興組合の店舗が軒を連ねている。

## 2 地区の基礎データ

### 【人口・世帯数等】

区域	世帯数	人口						外国人 住民数	平均 世帯人員
		総数	男	女	0-14歳	15-64歳	65歳以上		
打瀬地区	9,254	24,778	12,065	12,713	3,605	18,306	2,867	695	2.68
打瀬1丁目	3,584	10,066	4,914	5,152	1,411	7,610	1,045	217	2.81
打瀬2丁目	3,276	8,138	3,957	4,181	1,079	5,748	1,311	267	2.48
打瀬3丁目	2,394	6,574	3,194	3,380	1,115	4,948	511	211	2.75
美浜区	71,521	152,672	69,755	74,569	17,891	94,438	40,343	8,348	2.13
千葉市	482,474	977,086	470,117	475,458	110,420	609,921	256,745	31,511	2.03

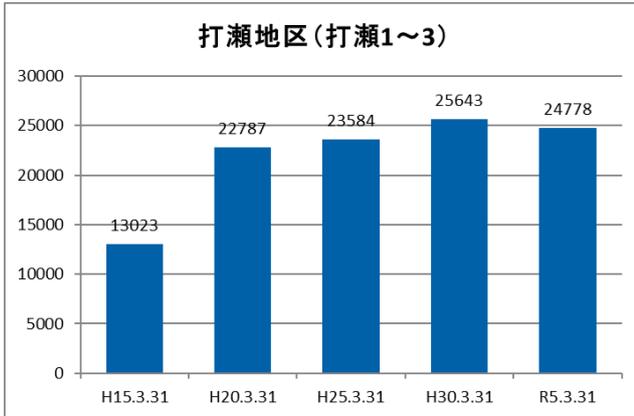
### 【年齢別人口分布】



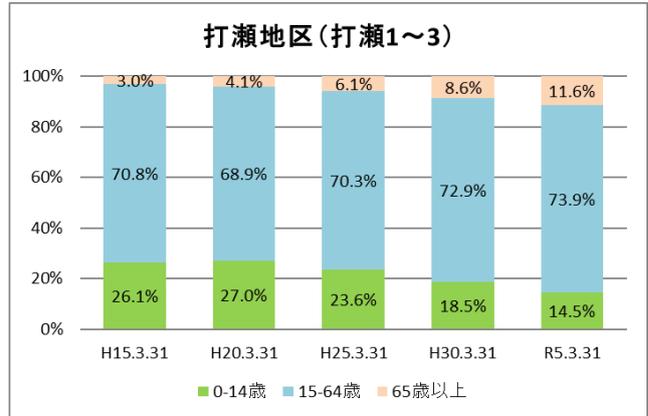
資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

### 3 地区別人口の推移

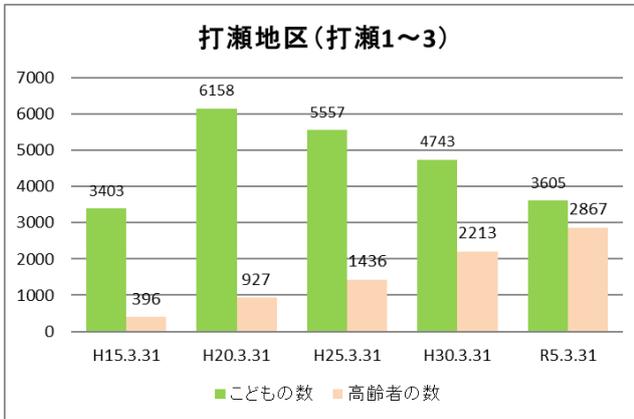
【人口】



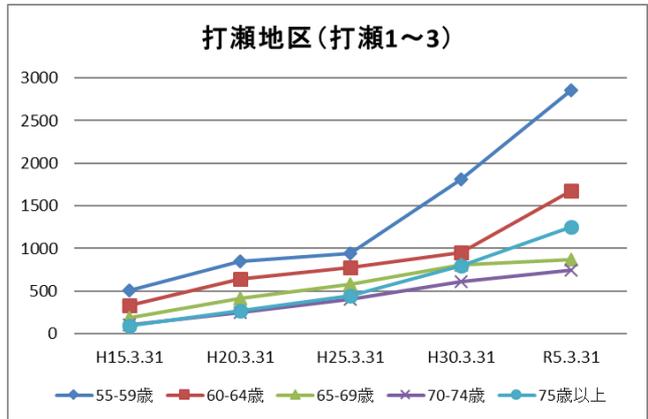
【年齢別構成割合】



【子ども・高齢者数】



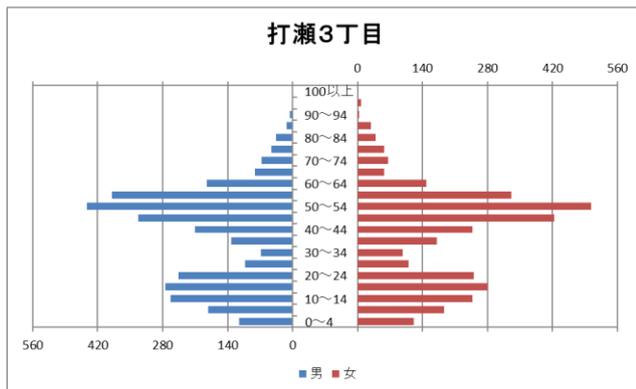
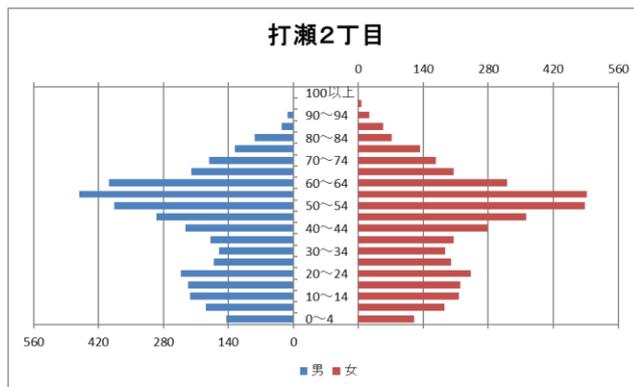
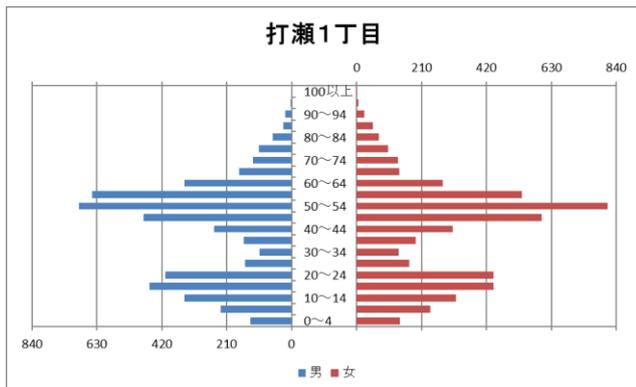
【高齢者・同予備軍】



資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

## 4 町丁別人口

### 【現在の年齢構成】

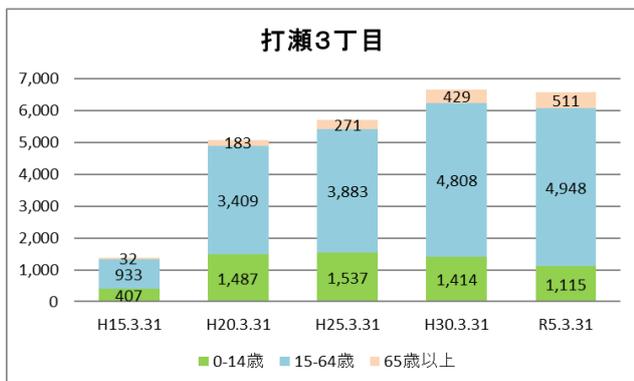
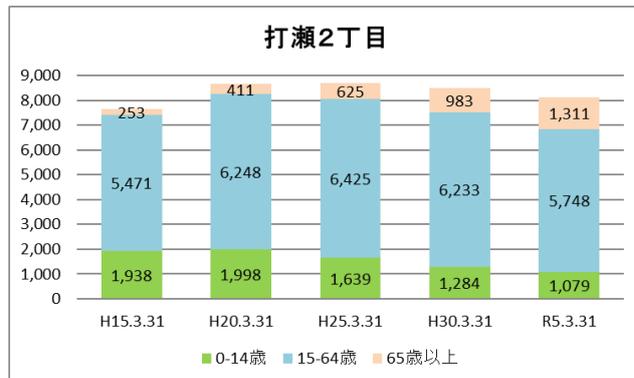
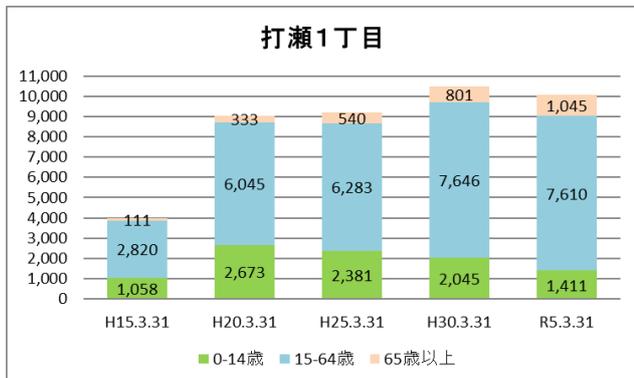


#### Point

- いずれの町丁もグラフの形状は似ており、50代が最も多く次いで10代~20代前半が多い
- 年齢の偏りが大きく、30代が少ないためグラフはくびれた形になっている

資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

### 【年齢別人口構成の推移】

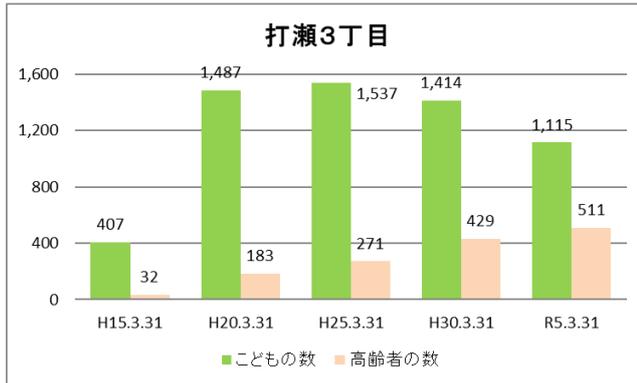
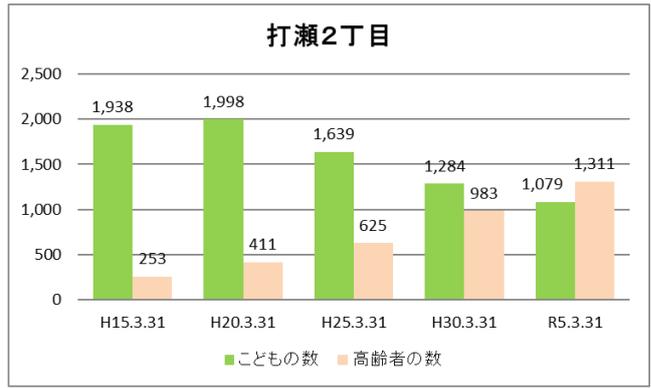
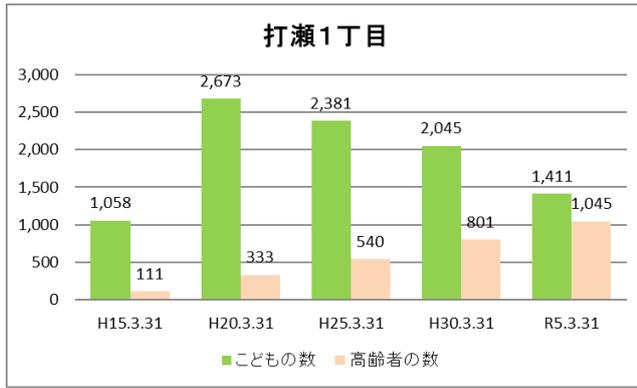


#### Point

- いずれも人口増加は頭打ちになっている
- 高齢化率は低いものの、高齢者は年々増加している

資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

## 【子ども・高齢者数の推移】

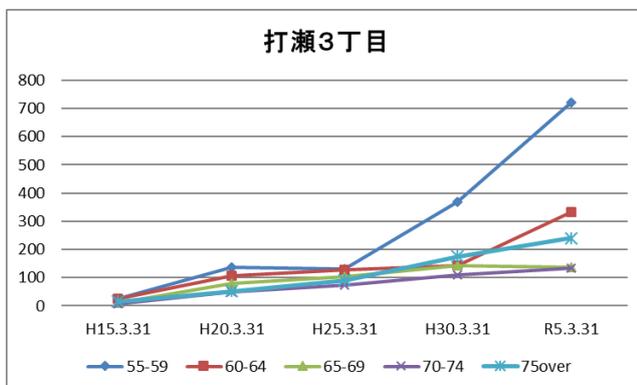
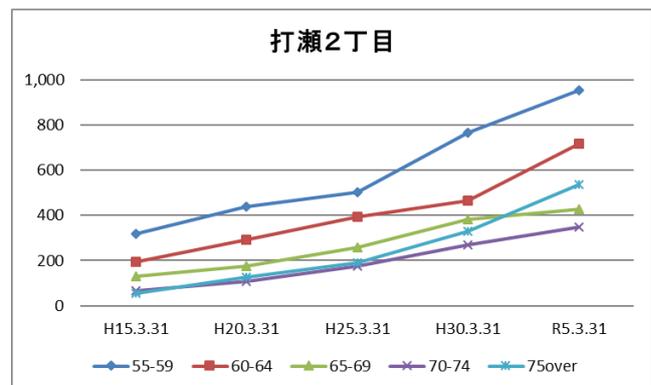
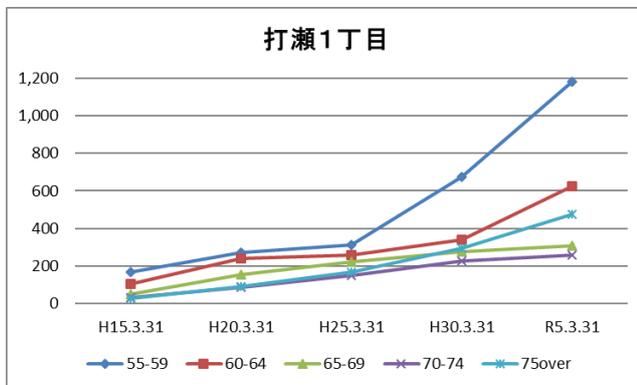


### Point

- いずれの町丁も子どもの数は平成20年から減少傾向
- 高齢化率は低いものの、高齢者は年々増加している

資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

## 【高齢者・同予備軍の推移】



### Point

- 55～59歳人口が多く、5～10年後には高齢化率の上昇幅が大きくなると見込まれる

資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

## 5 地域活動・行事

### 【主な地域団体】

- ・幕張ベイタウン地域運営委員会
- ・第 47 地区町内自治会連絡協議会（地区連協）
- ・幕張ベイタウン協議会
- ・幕張ベイタウン自治会連合会
- ・幕張ベイタウン商店街振興組合
- ・打瀬地区スポーツ振興会（スポ振）
- ・打瀬中学校区青少年育成委員会（育成委員会）
- ・社会福祉協議会打瀬地区部会（社協）
- ・第 610 地区民生委員・児童委員協議会（民児協）
- ・ベイタウン女子部
- ・幕張ベイタウンニュース編集局
- ・避難所運営委員会（打瀬小・海浜打瀬小・美浜打瀬小・打瀬中・打瀬公民館）
- ・子ども円卓会議（打瀬小・海浜打瀬小・美浜打瀬小・打瀬中）

### 【地域行事と主催団体】

偶数月	第 3 土曜日 8 : 00 ~ 13 : 00 ベイタウン朝市	商店街振興組合 ※毎年 1 月より 2 ヶ月毎開催
1 月	こどももちつき会 幕張ベイタウンマラソン大会 むかし遊び	育成委員会 スポ振 他 社協
3 月	まくはりスポーツフェスタ ベイタウンスポーツ大会	商店街振興組合 スポ振
5 月	ベイタウンまつり	自治会連合会
8 月	ベイタウン夏祭り ラジオ体操	商店街振興組合、自治会連合会、 育成委員会 スポ振 他
10 月	幕張ベイタウンハロウィン	商店街振興組合
11 月	ベイタウンまち歩き コア・フェスタ ベイタウンクリーン作戦 打瀬中学校 EX 講座	子ども円卓会議 サークル連絡協議会、打瀬公民館 子ども円卓会議 地域運営員会 他
12 月	地域連携センター大掃除	地域運営員会 他

## 【サロン等の活動】

名称	種別	場所	開催時期・時間等	主な内容
いきいきサロン	いきいきサロン	地域連携センター	第3金曜 14:00~16:00	親睦会、茶話会
手話べんきょう会	いきいきサロン	地域連携センター	第1・3木曜 11:00~12:00	手話勉強会
そよかぜの会	いきいきサロン	地域連携センター	第3月曜 14:00~16:00	認知症のご本人とご家族の交流会
うたせミニシアター	いきいきサロン	ベイタウンコア ホール	6・9・12・3月の 第1土曜 13:30~16:00	映写会、茶話会
将棋サロン	いきいきサロン	地域連携センター	第4火曜 15:00~17:00	将棋、茶話会
手作りサロン	いきいきサロン	地域連携センター	不定期	手芸手作り、茶話会
うたせシニア体操	いきいきサロン	打瀬公民館	第1・3・4水曜 14:00~16:00	シニアリーダー体操
ほっとスペース	障害者サロン	打瀬公民館	該当月第5木曜 10:00~11:30	障がいのある方とご家族の方々の 談話、情報交換
-	ふれあい食事 サービス	打瀬公民館	4月及び11月に 実施	手づくりの食事会 及び余興、懇話会
ふれあい 散歩クラブ	散歩クラブ	打瀬公民館 正面玄関前	月1回 (8月除く)	打瀬地区隣接公園の花を觀賞散歩、 近隣企業又は施設の訪問等
ツインズ ファミリー	子育てサークル	ベイタウンコアエ芸室	第2水曜 10:00~12:00	双子、三つ子など多胎児の家族の交 流と、子育て情報の交換など
子育てサロン	子育てサークル	ベイタウンミラリオ 第2集会所1階和室	第1・3水曜 10:00~11:45	乳幼児と保護者が対象 赤ちゃんを持つ母親の情報交換、交流 の場
SUNFLOWERS (サンフラワー)	子育てサークル	ベイタウン内集会所	月1回~2回	未就園児の保護者のためのお茶会 1家族1回200円
ベイタウン 健康ウォークの会	運動自主グループ (ウォーキング)	打瀬公民館中庭	毎週水・土曜 9:00~11:30	健康の維持・増進及びコミュニケーショ ンUP
青い山脈	運動自主グループ (ウォーキング)	公園西の街 2番館エントランス	第1・3・4火曜 第4木曜 10:00~12:00	「地域を知って健康に！」がモットー 歩いて地域発見、カメラを持ってご一緒 に
うたせ中天 (ちゆうてん)体操会	運動自主グループ (ラジオ体操)	打瀬公民館中庭	毎週火曜 10:00~10:30	主に50~80代の方が参加 ラジオ体操の歌、第1、第2
おやこカフェ	子育て親子ふれあいの場	ベイタウンコア周辺	年1回	1月 餅つき
ベイタウンかふえ	認知症カフェ	地域連携センター	第2水曜 13:30~16:00	講座、相談、余興など
café月と木	認知症カフェ	コミュニティスペース絆	毎週月・木曜 (祝日除く) 13:30~16:00	認知症・栄養・介護相談、Jazzピアノ、 カイロ(心とからだのバランス)整体
赤いいとfrom café月と木	どこでもこどもカフェ	コミュニティスペース絆	月1回木曜 18:00~20:00 月1回日曜 10:00~12:00	ヤングケアラーと不登校生の相談・野 外散策
イングリッシュかふえ	コミュニティカフェ	コミュニティスペース絆	第2・4月曜 10:00~12:00	英語で語る・体験を伝える、地域と文 化を知る
KAYOUカフェ	コミュニティカフェ	コミュニティスペース絆	毎週火曜 10:00~17:00	ハーブティ、アロマセラピー、多文化交 流、Jazzピアノ、芸能など
手仕事クラブ	コミュニティサロン	コミュニティスペース絆	第3日曜 13:00~16:00	吊るし雛手作り、外出ツアー
月の灯(自由人)	コミュニティサロン	コミュニティスペース絆	毎週月曜 18:30~20:30	自由懇話、雑談の会、季節のLIVEコン サート
日曜健康麻雀	コミュニティサロン	コミュニティスペース絆	第1・2・4日曜 13:00~17:00	健やかに楽しむ麻雀
お抹茶Café ゆきのわ	コミュニティサロン	コミュニティスペース絆	月1回 10:00~12:00	テーブル茶道で一服、和の文化に親し む
紙巻きアート	コミュニティサロン	コミュニティスペース絆	月1回 10:00~11:00	ヨーロッパの伝統文化工芸に親しむ
食べよう会 だべろう会	孤食の大人食堂	セントラルパークウエ スト・キッチンハウス	月1回 11:30~14:00	孤食支援対応
ヨントス会	コミュニティサロン	4番街 集会室	常時・各々月1回 13:00~14:30	困り事対応、勉強会、植栽ボランティア
ヨントス 健康維持運動	コミュニティサロン	4番街 集会室	毎週火・金曜 13:00~14:30	百歳体操、コグニサイズ、隔月に近隣 散歩
ヨントス 外出食事会	コミュニティカフェ	コミュニティスペース絆	月3回 12:00~13:30	孤食対応、外出して食べよう会、 Café月と木(おにぎらず)
ヨントス 身近の食事会	コミュニティカフェ	4番街 集会室	月1回 12:00~13:30	孤食対応、集会室でおしゃべりと食べ よう会

## 【広報】

### ■ホームページ

- ・ 幕張ベイタウン協議会 <https://www.bt-machi.com/>
- ・ 幕張ベイタウン自治会連合会 <https://baytown.chiba.jp/>
- ・ 商店街（ベイタウン・モール） <https://www.baytownmall.jp/>
- ・ まくはり Baytown News <http://www.baytown-news.net/>
- ・ 女子部（まくはりポータル） <https://makupo.chiba.jp/>

### ■広報誌

- |                     |       |                |
|---------------------|-------|----------------|
| ・ まくはり Baytown News | 隔月発行  | 幕張ベイタウンニュース編集局 |
| ・ 育成だより             | 年2回発行 | 育成委員会          |
| ・ ハロー うたせ           | 年2回発行 | 社協             |
| ・ ベイタウン・はっぴー・もーる    | 隔月発行  | 商店街振興組合        |

## 6 地域資源（公共施設・生活関連施設等）

### 【教育・学習】

種別	名称	所在地	備考
保育所等	京進のほいくえんHOPPA幕張 <sup>ハ</sup> イタウン	打瀬1-2-1 3F	私立
	ChaCha Children Makuhari	打瀬2-18-2	私立
	みらい保育園	打瀬3-11-3	私立
認定こども園	幼保連携型認定こども園 打瀬保育園	打瀬1-3-5	私立
小学校	打瀬小学校	打瀬1-3-1	市立
	海浜打瀬小学校	打瀬3-3-1	市立
	美浜打瀬小学校	打瀬2-18-1	市立
中学校	打瀬中学校	打瀬3-12-1	市立
公民館	打瀬公民館	打瀬2-13(幕張 <sup>ハ</sup> イタウン・コア内)	ホール、講習室、調理室、工芸室、和室、アトリウム
図書館	美浜図書館打瀬分館	打瀬2-13(幕張 <sup>ハ</sup> イタウン・コア内)	

### 【公園・レクリエーション】

種別	名称	所在地	備考
公園	打瀬第1公園	打瀬1-3-6	約7,400㎡
	打瀬第4公園	打瀬1-8-1	約5,600㎡
	打瀬1丁目公園	打瀬1-11-2	約11,800㎡
	打瀬2丁目公園	打瀬2-2	約11,600㎡
	打瀬第2公園	打瀬2-7-2	約3,000㎡
	打瀬第6公園	打瀬2-24	約2,600㎡
	打瀬第5公園	打瀬3-8-1	約9,100㎡
	打瀬3丁目公園	打瀬3-10-1	約22,100㎡ 野球場、テニスコートあり
	打瀬第7公園	打瀬3-11-1	約6,600㎡
	打瀬第3公園	打瀬3-2-1	約5,200㎡
緑地	打瀬1丁目緑地	打瀬1-1-6-3	約12,700㎡
	花見川緑地	打瀬2-101他	約105,200㎡
	打瀬第2緑地	打瀬2-13-3外	約7,500㎡
	打瀬3丁目緑地	打瀬3-5-2	約6,200㎡
	打瀬第1緑地	打瀬3-12-2	約2,300㎡
	打瀬ふれあい緑地	打瀬3-3-2	約2,200㎡
レクリエーション施設	花見川緑地交通公園	打瀬2-101	自転車や足踏み式カーターの無料貸出あり

## 【医療】

種別	名称	所在地	備考
病院・診療所	みはま病院	打瀬1-1-5	泌、腎臓内科、糖尿病・代謝内科、人工透析内科
	打瀬並木道クリニック	打瀬1-2-1 幕張ベイタウンラサ3F	
	幕張ベイタウン整形	打瀬1-11-1 アムゼ2F	
	うたせ内科・呼吸器内科	打瀬1-11-1 幕張ベイタウンアムゼ2階	
	海浜パーククリニック	打瀬2-1-2 公園西の街5番館	
	幕張ベイクリニック	打瀬2-16 パティオス17番街1F	
	うたせメディカルクリニック	打瀬3-4 パティオス20番街101	
	いの皮フ科	打瀬3-5 マリンフォート2-101	
	玉井こどもクリニック	打瀬3-5 マリンフォート2-102	
	うたせ眼科	打瀬3-6 ミラマル1-102	
歯科	PONONデンタルクリニック海浜幕張	打瀬1-111	
	Shiny Teeth Clinic	打瀬1-2-1 幕張ベイタウンラサ3F	
	サンライト歯科医院	打瀬2-1-1 グランパティオス公園東の街1番館1F	
	幕張ベイタウン矯正歯科	打瀬2-1-2 グランパティオス公園西の街4番館	
	アイデンタルクリニック	打瀬2-11 パティオス6番街5	
	ベイタウン歯科医院	打瀬2-19 パティオス13番街102	
	うたせデンタルオフィス	打瀬3-7 パティオス21番街133	

## 【公共】

種別	名称	所在地	備考
消防署	美浜消防署打瀬出張所	打瀬1-1	
郵便局	幕張ベイタウン郵便局	打瀬2-6	パティオス4番街
行政関係	幕張クリーンセンター	打瀬1-1-4	

## 【避難所】

名称	所在地	避難所運営委員会設立状況	
		設立済	未設立
打瀬小学校	打瀬1-3-1	✓	
打瀬公民館	打瀬2-13	✓	
美浜打瀬小学校	打瀬2-18-1	✓	
打瀬中学校	打瀬3-12-1	✓	
海浜打瀬小学校	打瀬3-3-1	✓	