

美浜区地域カルテ

<地区編>

打瀬地区（打瀬 1 丁目～3 丁目）

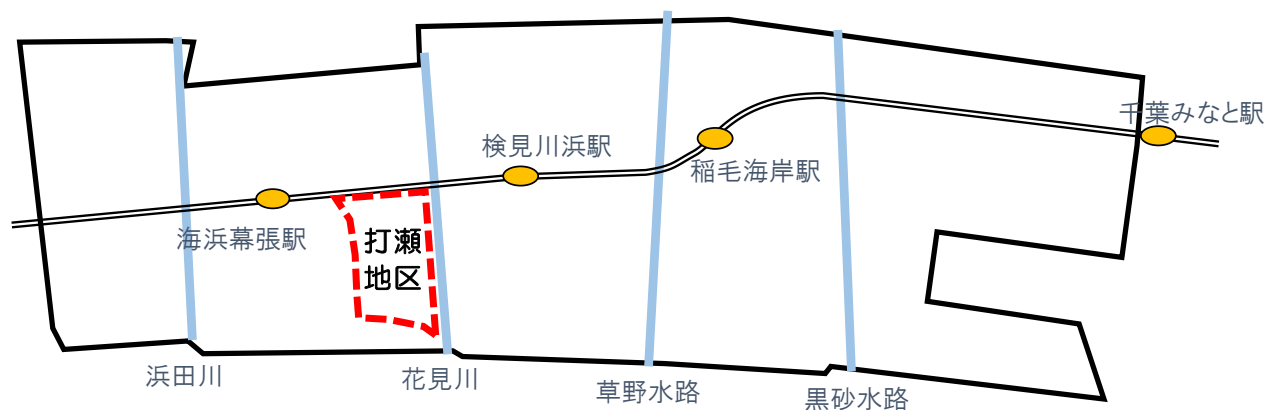
美浜区役所

令和 4 年 3 月版

目次

1	地区の概況.....	1
2	地区の基礎データ	3
3	地区別人口の推移	4
4	町丁別人口.....	5
	【現在の年齢構成】	5
	【年齢別人口構成の推移】	5
	【こども・高齢者数の推移】	5
	【高齢者・同予備軍の推移】	6
5	地域活動・行事	7
	【主な地域団体】	7
	【地域行事と主催団体】	7
	【サロン等の活動】	8
	【広報】	9
6	地域資源（公共施設・生活関連施設等）	10
	【教育・学習】	10
	【公園・レクリエーション】	10
	【医療】	11
	【公共】	11
	【避難所】	11

1 地区の概況



東側は花見川、西側・南側は幕張海浜公園、北側はＪＲ京葉線の線路に囲まれた幕張新都心地区の一翼を担う住宅地区。

他の幕張新都心地区と同様に県企業局（旧県企業土地管理局）により計画的に整備され、沿道中庭式の中層住宅を中心に、石畳風の道路舗装やデザインされた信号機などヨーロッパ風の街並み景観で統一されている。

また、地区内は電柱が地下化されているほか、「廃棄物空気輸送システム」が導入されており、各住棟に用意された投入口にゴミを入れると地区内のクリーンセンターへ送られる。

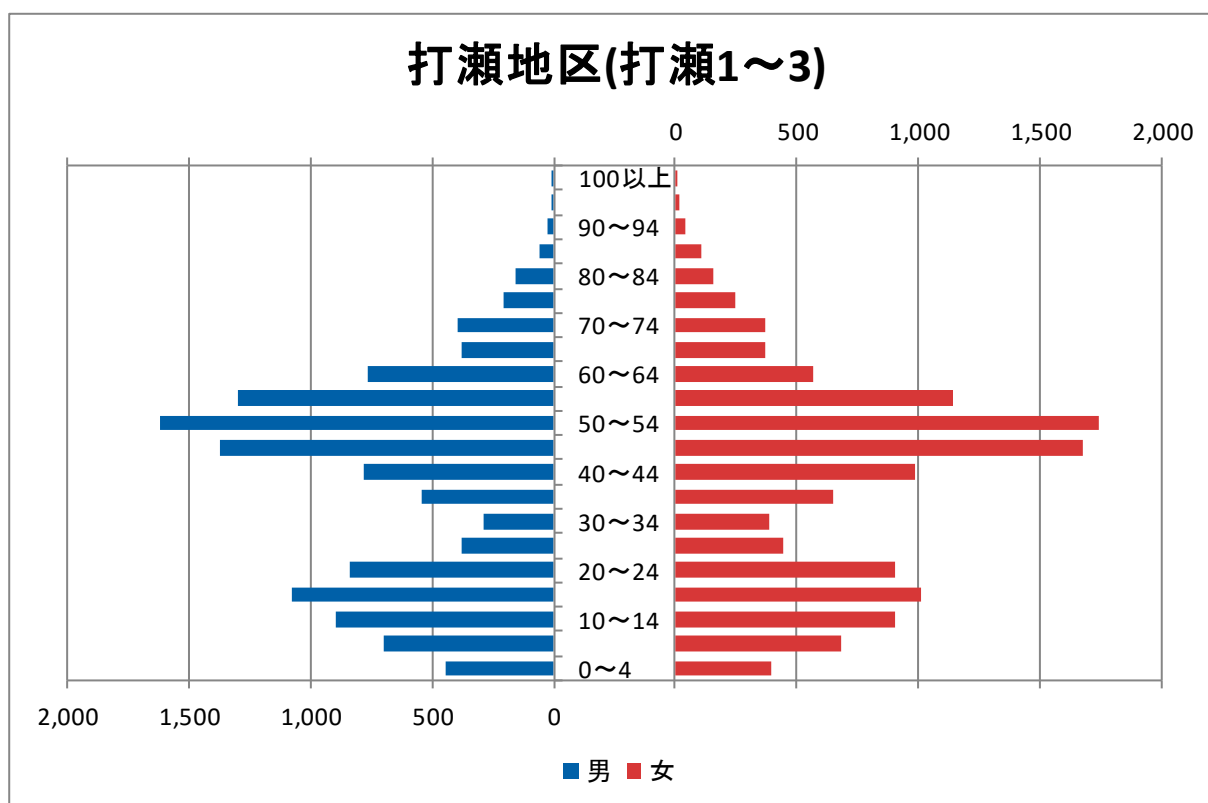
中心部には図書館と公民館の複合施設である「ベイタウン・コア」があり、各種活動の中心となっているほか、プロムナードやバレンタイン通り沿いの住戸を中心に１階には幕張ベイタウン商店街振興組合の店舗が軒を連ねている。

2 地区の基礎データ

【人口・世帯数等】

区域	世帯数	人口						外国人 住民数	平均 世帯人員
		総数	男	女	0-14歳	15-64歳	65歳以上		
打瀬地区	9,139	25,054	12,240	12,814	4,021	18,494	2,539	636	2.74
			48.9%	51.1%	16.0%	73.8%	10.1%	2.54%	
打瀬1丁目	3,561	10,254	5,032	5,222	1,635	7,686	933	206	2.88
			49.1%	50.9%	15.9%	75.0%	9.1%	2.01%	
打瀬2丁目	3,210	8,212	3,994	4,218	1,152	5,915	1,145	238	2.56
			48.6%	51.4%	14.0%	72.0%	13.9%	2.90%	
打瀬3丁目	2,368	6,588	3,214	3,374	1,234	4,893	461	192	2.78
			48.8%	51.2%	18.7%	74.3%	7.0%	2.91%	
美浜区	69,380	151,051	69,682	74,072	18,394	92,962	39,695	7,298	2.18
			46.1%	49.0%	12.2%	61.5%	26.3%	4.83%	
千葉市	472,021	975,507	471,749	475,116	114,337	606,103	255,067	28,643	2.07
			48.4%	48.7%	11.7%	62.1%	26.1%	2.94%	

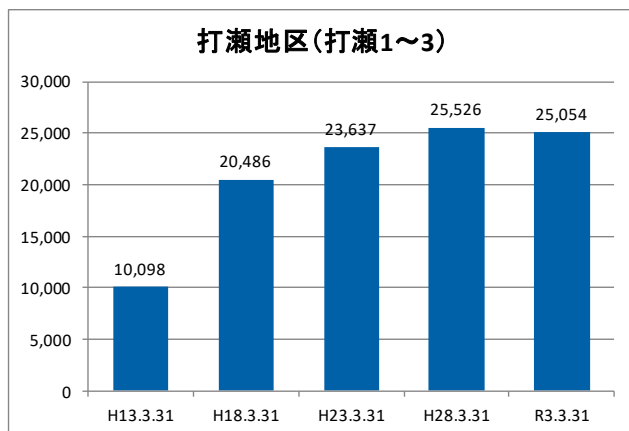
【年齢別人口分布】



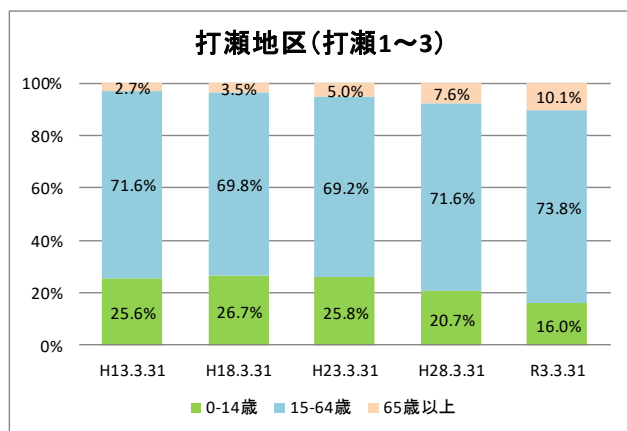
資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和3年3月末時点）

3 地区別人口の推移

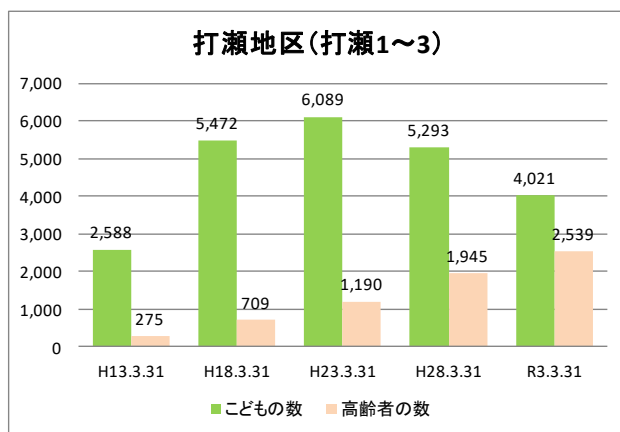
【人口】



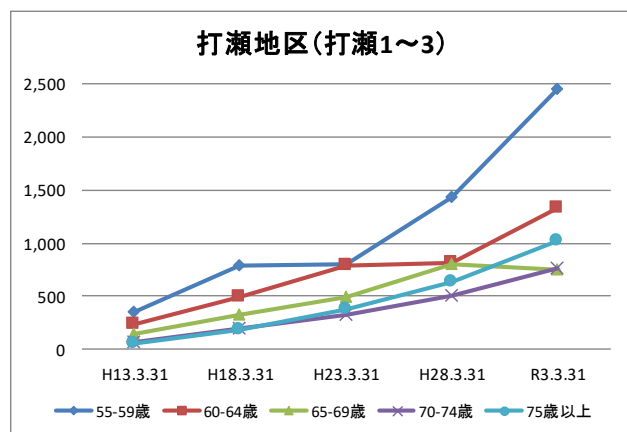
【年齢別構成割合】



【こども・高齢者数】



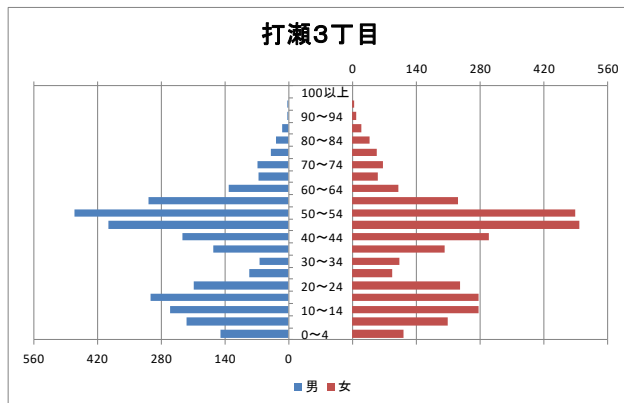
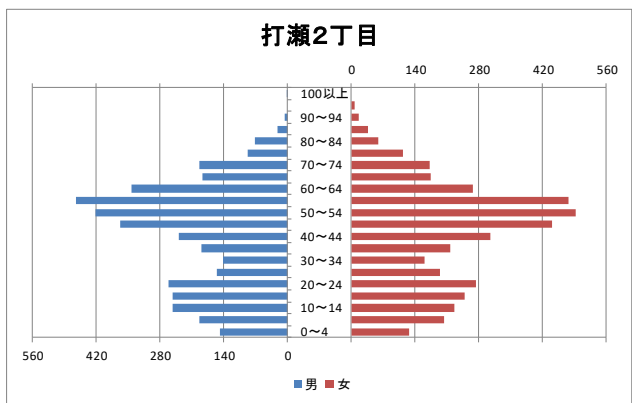
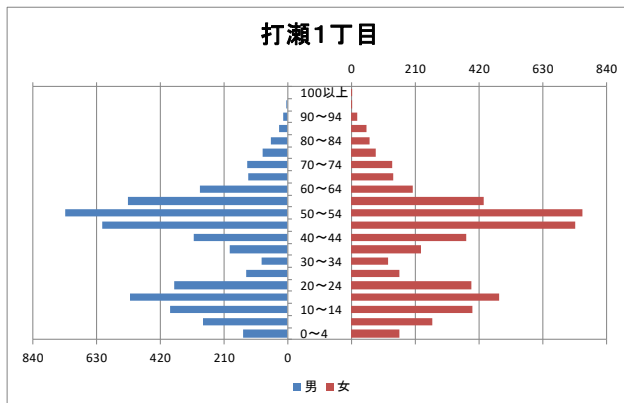
【高齢者・同予備軍】



資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和3年3月末時点）

4 町丁別人口

【現在の年齢構成】

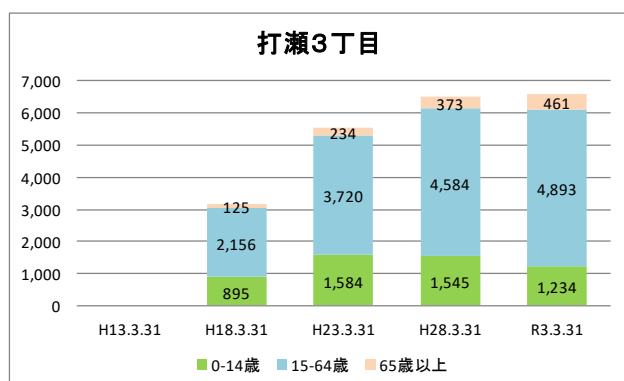
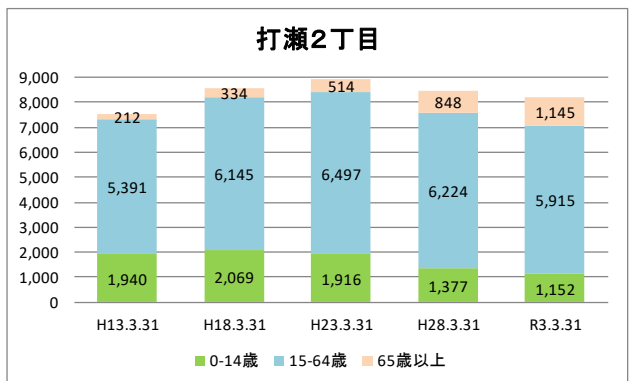
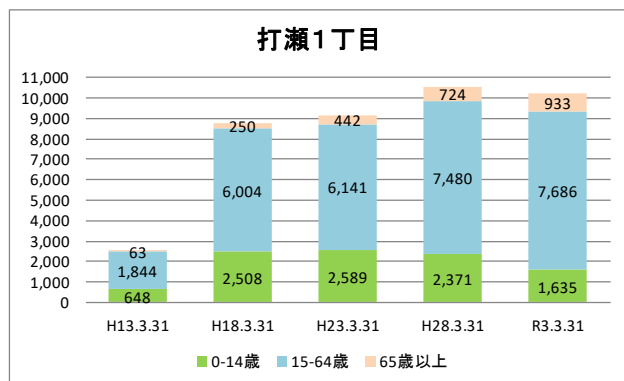


Point

- いずれの町丁もグラフの形状は似ており、50代が最も多く次いで20代が多い
- 年齢の偏りが大きく、30代が少ないためグラフはくびれた形になっている

資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和3年3月末時点）

【年齢別人口構成の推移】

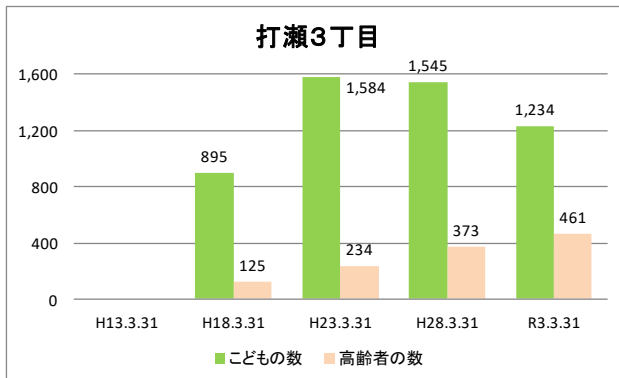
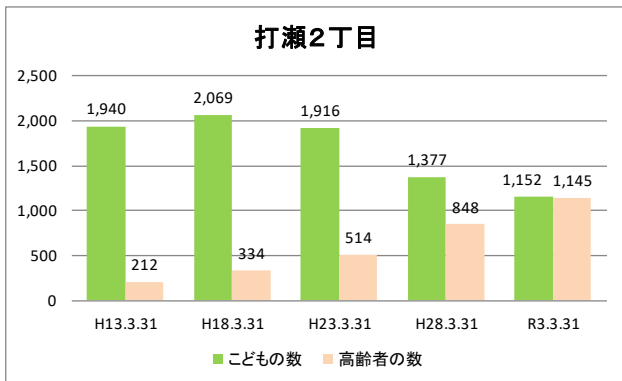
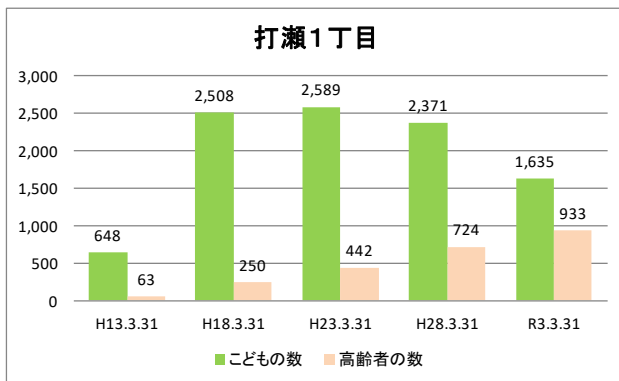


Point

- いずれも人口増加は頭打ちになっている
- 高齢化率は低いものの、高齢者は年々増加している

資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和3年3月末時点）

【こども・高齢者数の推移】

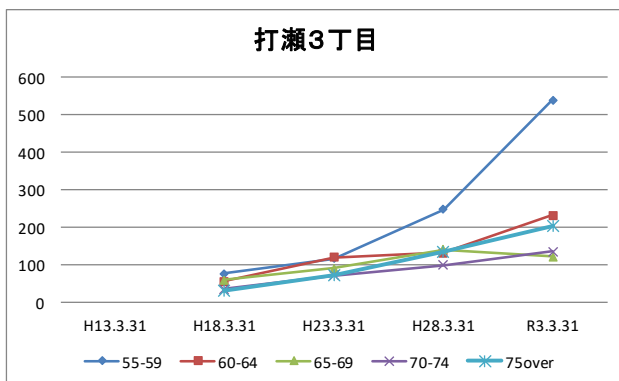
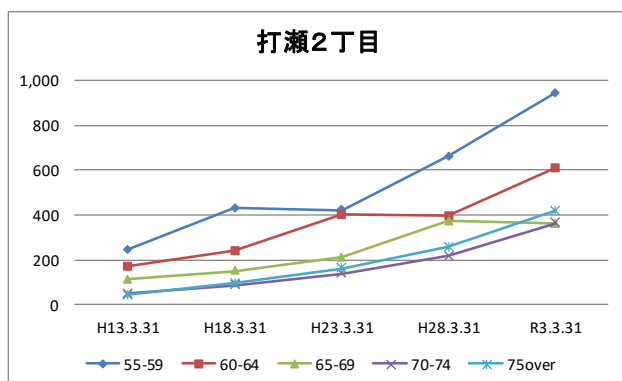
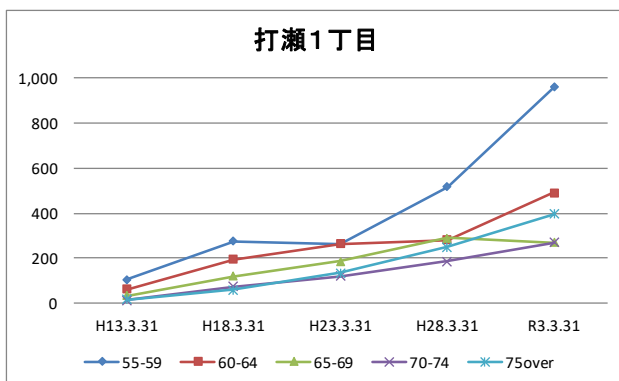


Point

- いずれの町丁もこどもの数は平成 23 年から減少傾向
- 高齢化率は低いものの、高齢者は年々増加している

資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和 3 年 3 月末時点）

【高齢者・同予備軍の推移】



Point

- 55～59 歳人口が多く、5～10 年後には高齢化率の上昇幅が大きくなると見込まれる

資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和 3 年 3 月末時点）

5 地域活動・行事

【主な地域団体】

- ・ 幕張ベイトウン地域運営委員会
- ・ 幕張ベイトウン協議会
- ・ 幕張ベイトウン自治会連合会
- ・ 幕張ベイトウン商店街振興組合
- ・ 打瀬地区スポーツ振興会（スポ振）
- ・ 打瀬中学校区青少年育成委員会（育成委員会）
- ・ 社会福祉協議会打瀬地区部会（社協）
- ・ 第 610 地区民生委員・児童委員協議会（民児協）
- ・ ベイトウン女子部
- ・ 幕張ベイトウンニュース編集局
- ・ 避難所運営委員会（打瀬小・海浜打瀬小・美浜打瀬小・打瀬中・打瀬公民館）
- ・ 子ども円卓会議（打瀬小・海浜打瀬小・美浜打瀬小・打瀬中）

【地域行事と主催団体】

偶数月 第 3 土曜日 8 : 00 ~ 13 : 00

	ベイトウン朝市 ※毎年 1 月より 2 ヶ月毎開催	商店街振興組合
1 月	こどももちつき会	育成
3 月	まくはりスポーツフェスタ ベイトウンスポーツ大会	商店街振興組合 スポ振
5 月	ベイトウンまつり	自治会連合会
8 月	ベイトウン夏祭り	商店街振興組合、自治会連合会、育成
9 月	敬老会	社協、自治会連合会、民児協
10 月	幕張ベイトウンハロウィンパーティー ベイトウンまち歩き	女子部 子ども円卓会議
11 月	コア・フェスタ ベイトウンクリーン作戦	サークル連絡協議会、打瀬公民館 子ども円卓会議
12 月	幕張ベイトウンマラソン大会	スポ振 他

【サロン等の活動】

名称	種別	場所	開催時期・時間等	主な内容
おしゃべり サロン	いきいきサロン	地域連携センター	第3金曜14:00～16:00	茶話会
手話教室	いきいきサロン	地域連携センター	第1・3木曜 11:00～ 12:00	手話入門講座、茶話会
ベイタウンかふえ	認知症サロン	地域連携センター	第2水曜 13:00～16:00	講座、相談、余興など
打瀬ミニシアター	いきいきサロン	打瀬公民館 ホール	不定期 13:30～16:00 年4回	映写会、茶話会
将棋サロン	いきいきサロン	地域連携センター	第4火曜 13:30～16:00	将棋、茶話会
ふれあい食事会	ふれあい食事 サービス	打瀬公民館	4月及び11月に 実施	手づくりの食事会 及び余興、懇話会
ふれあい 散歩クラブ	ふれあい散歩クラブ	ベイタウン内及び周 辺エリア	不定期開催 月1回	高齢者の方を対象にした散歩
ツインズ ファミリー	子育てサークル	ベイタウンコア工芸 室	第2水曜 10:00～12:00	双子、三つ子など多胎児の家族の交 流と、子育て情報の交換など
子育てサロン	ふれあい子育てサロン	ベイタウンミラリオ 第2集会所1階和室	第1・3水曜 10:00～11:45	赤ちゃんを持つ母親の友達作りなど の場
SUNFLOWERS (サンフラワー)	子育てサークル	ベイタウン内集会所	月1回～2回	未就園児の保護者のためのお茶会 1家族1回200円
おやこカフェ	子育て親子ふれあいの場	打瀬公民館周辺	春秋の年2回	1月 餅つき 7月 ソーメン流し
ベイタウン 健康ウォークの会	運動自主グループ (ウォーキング)	打瀬公民館中庭	毎週水・土曜 9:00～11:30	
青い山脈	運動自主グループ (ウォーキング)	公園西の街 2番館エントランス	第1・3・4火曜 第4木曜	
うたセニア体操	いきいきサロン	打瀬公民館 ホール	第1・3・4水曜 14:00～16:00	シニアリーダー体操、介護予防、認 知症予防
そよかぜの会	いきいきサロン	打瀬公民館工芸室	偶数月1回 14:00～16:00	認知症患者を持つ家族の交流会

【広報】

■ホームページ

- | | |
|---------------------|---|
| ・ 幕張ベイタウン協議会 | https://www.bt-machi.com/ |
| ・ 自治会連合会 | https://baytown.chiba.jp/ |
| ・ 商店街（ベイタウン・モール） | https://www.baytownmall.jp/ |
| ・ まくはり Baytown News | http://www.baytown-news.net/ |
| ・ 女子部（まくはりポータル） | https://makupo.chiba.jp/ |

■広報誌

- | | | |
|---------------------|---------|----------------|
| ・ まくはり Baytown News | 月 1 回発行 | 幕張ベイタウンニュース編集局 |
| ・ 育成だより | 年 2 回発行 | 育成委員会 |
| ・ ハロー うたせ | 年 2 回発行 | 社協 |
| ・ ベイタウン・はッピー・もーる | 隔月発行 | 商店街振興組合 |

6 地域資源（公共施設・生活関連施設等）

【教育・学習】

種別	名称	所在地	備考
保育所等	京進のほいくえんHOPPA幕張 ^{ペイタウン}	打瀬1-2-1 3F	私立
	打瀬保育園	打瀬1-3-5	私立
	茶々まくはり保育園	打瀬2-18-2	私立
	みらい保育園	打瀬3-11-3	私立
小学校	打瀬小学校	打瀬1-3-1	市立
	海浜打瀬小学校	打瀬3-3-1	市立
	美浜打瀬小学校	打瀬2-18-1	市立
中学校	打瀬中学校	打瀬3-12-1	市立
公民館	打瀬公民館	打瀬2-13 ^{ペイタウン} 内	ホール、講習室、調理室、工芸室、和室
図書館	美浜図書館打瀬分館	打瀬2-13 ^{ペイタウン} 内	

【公園・レクリエーション】

種別	名称	所在地	備考
公園	打瀬第1公園	打瀬1-3-6	約7,400㎡
	打瀬第4公園	打瀬1-8-1	約5,600㎡
	打瀬1丁目公園	打瀬1-11-2	約12,000㎡
	打瀬2丁目公園	打瀬2-2	約12,000㎡
	打瀬第2公園	打瀬2-7-2	約3,000㎡
	打瀬第6公園	打瀬2-24	約2,600㎡
	打瀬第5公園	打瀬3-8-1	約9,100㎡
	打瀬3丁目公園	打瀬3-10-1	約22,000㎡
	打瀬第7公園	打瀬3-11-1	約6,600㎡
	打瀬第3公園	打瀬3	約5,200㎡、スポーツ公園
緑地	打瀬1丁目緑地	打瀬1-1-6	約13,000㎡
	花見川緑地	打瀬2-101他	約100,000㎡
	打瀬第2緑地	打瀬2-13-3他	約7,500㎡
	打瀬3丁目緑地	打瀬3-1-2	約6,200㎡
	打瀬第1緑地	打瀬3-12-2	約2,300㎡
	打瀬ふれあい緑地	打瀬3-3-2	約2,200㎡
レクリエーション施設	花見川緑地交通公園	打瀬2-101	自転車や足踏み式ゴーカートの無料貸出あり

【医療】

種別	名称	所在地	備考
病院・診療所	みはま病院	打瀬1-1-5	泌、腎臓内科、糖尿病・代謝内科、人工透析内科
	打瀬並木道クリニック	打瀬1-2-1 幕張ベイタウンプラザ3F	
	幕張ベイタウン整形	打瀬1-11-1 アムエ 2F	
	うたせ内科・呼吸器内科	打瀬1-11-1 幕張ベイタウンアムエ 2階	
	海浜パーククリニック	打瀬2-1-2 公園西の街5番館	
	幕張ベイクリニック	打瀬2-16-17 1F	
	うたせメディカルクリニック	打瀬3-4-20-101	
	いの皮フ科	打瀬3-5-2-101	
	玉井こどもクリニック	打瀬3-5-2-102	
	うたせ眼科	打瀬3-6-1-102	
	うたせ耳鼻咽喉科・アレルギー科	打瀬3-7-21	
歯科	たかやま歯科	打瀬1-2-1 幕張ベイタウンプラザ3F	
	サンライト歯科医院	打瀬2-1-1 グランパティオス公園東の街1番館1F	
	幕張ベイタウン矯正歯科	打瀬2-1-2 グランパティオス公園西の街4番館	
	アイデンタルクリニック	打瀬2-11 パティオス6番街5	
	ベイタウン歯科医院	打瀬2-19 パティオス13番街102	
	うたせデンタルオフィス	打瀬3-7 パティオス21番街133	

【公共】

種別	名称	所在地	備考
消防署	美浜消防署打瀬出張所	打瀬1-1	
郵便局	幕張ベイタウン郵便局	打瀬2-6	パティオス4番街
行政関係	幕張クリーンセンター	打瀬1-1-4	

【避難所】

名称	所在地	避難所運営委員会設立状況	
		設立済	未設立
打瀬小学校	打瀬1-3-1	✓	
打瀬公民館	打瀬2-13 ベイタウン7内	✓	
美浜打瀬小学校	打瀬2-18-1	✓	
打瀬中学校	打瀬3-12-1	✓	
海浜打瀬小学校	打瀬3-3-1	✓	