様式第６号

令和６年度　事業報告書

千葉市土気あすみが丘プラザ

指定管理者

千葉市コミュニティセンターまちづくり共同事業体

目　次

1 基本事項
(1)人員の配置及び緊急連絡体制----------P2、3
(2)施設利用実績----------P4、5
(3)主な報告事項----------P6～9
(4)情報公開事務の実施状況----------P10

2 施設貸出業務に関する報告
(1)使用許可受付関係----------P11
(2)利用者サービスの向上、稼働率向上の工夫----------P12

3 受託事業及び自主事業に関する報告
(1)市からの受託事業----------P13～15
(2)自主事業----------P16～66

4 施設維持管理業務に関する報告
(1)建築物、建築設備機器保守管理業務----------P67、68
(2)備品管理業務----------P69
(3)植栽、外構施設維持管理業務----------P70
(4)環境衛生管理業務----------P71
(5)駐車(駐輪)場管理業務----------P72
(6)保安警備業務----------P73
(7)修繕業務----------P74～76
(8)その他----------P77～78

5 経営管理業務に関する報告
(1)再委託業務----------P79
(2)利用者意見等の把握と対応----------P80
(3)管理業務の実施状況に関する自己評価----------P81、82

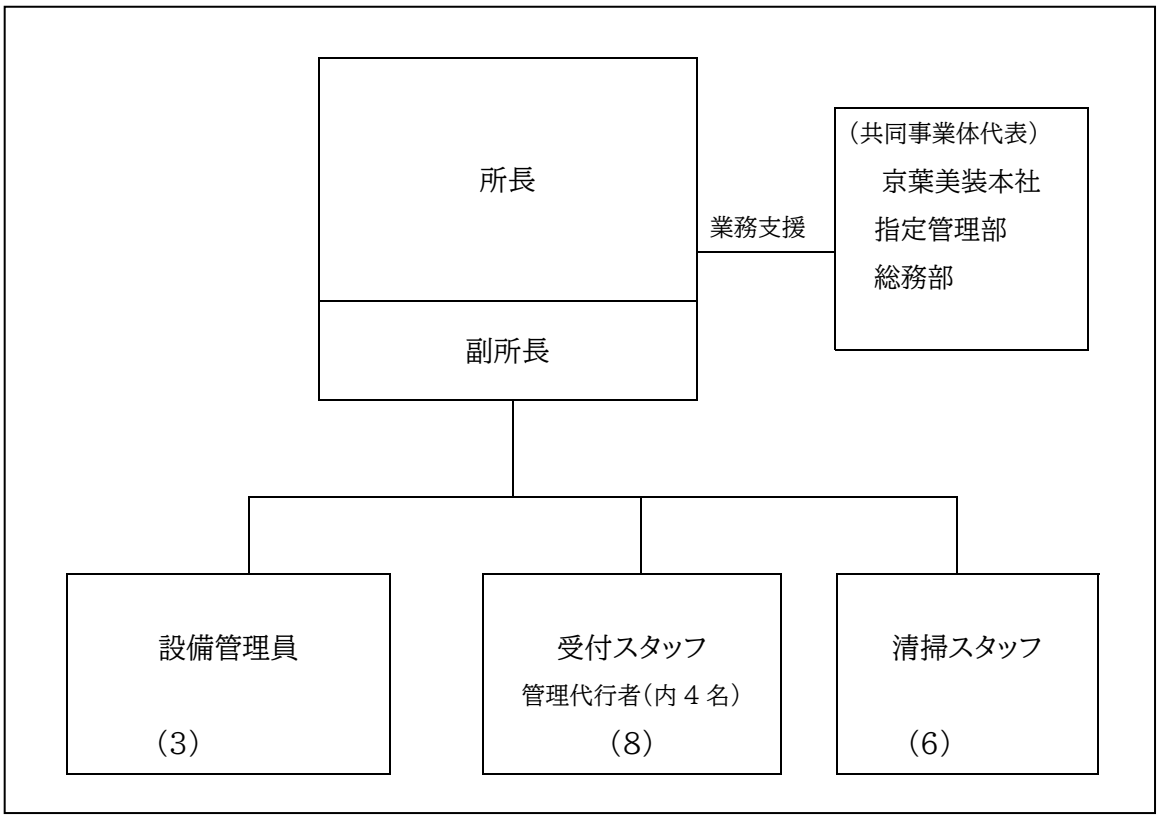
6 その他----------P83

1. 基本事項

(1)人員の配置及び緊急連絡体制

人員配置表及び緊急連絡体制図を記載すること。また、その説明文を記載すること。

【人員配置表】

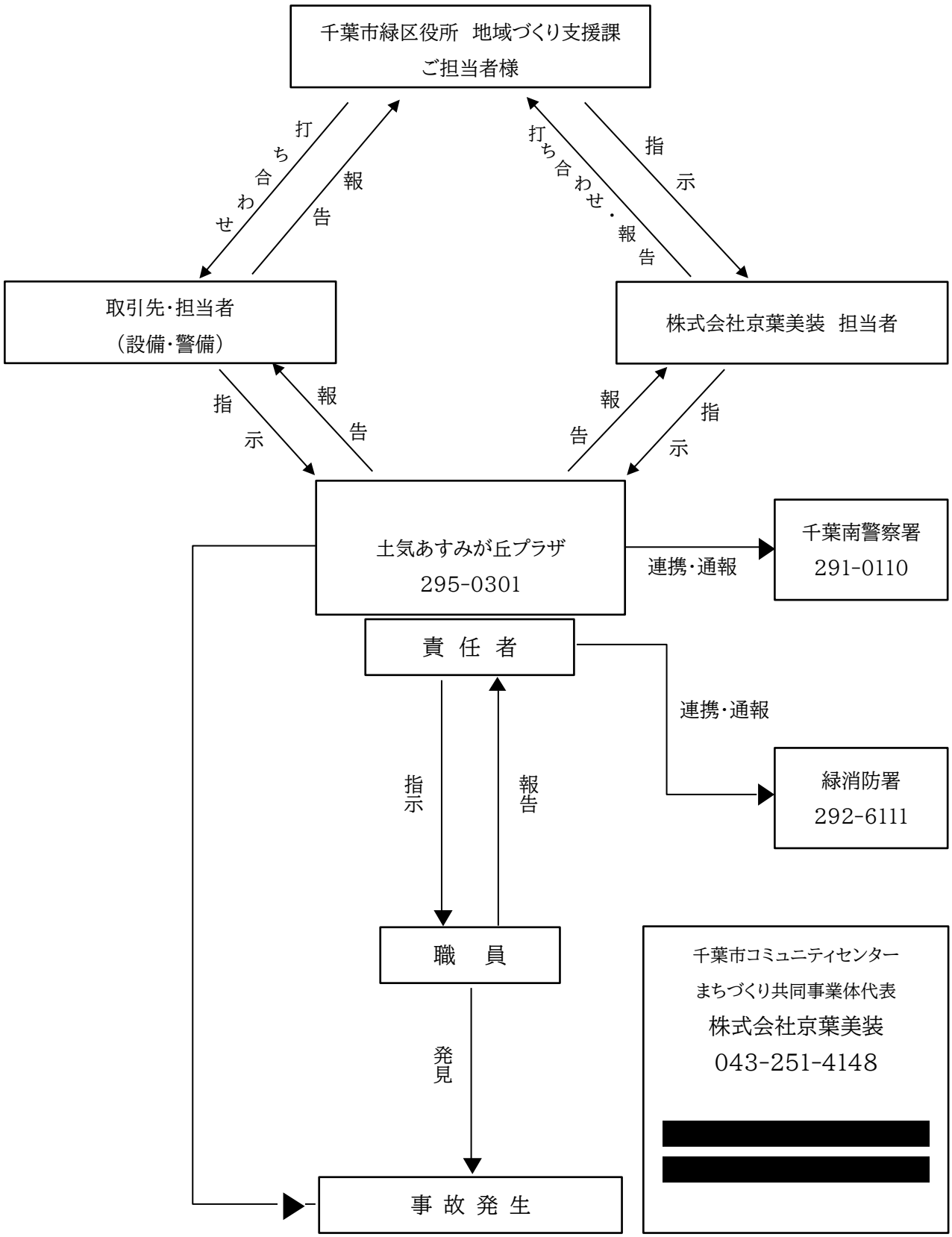


■管理職には所長1名、副所長1名を配置。
管理職は必ず毎日1名以上、現場勤務にあたります。

■受付スタッフ日勤者については、窓口業務や事務作業等に滞りがないよう早番(午前8時30分～16時30分)、遅番(午前9時00分～17時00分)に分け、日々の業務にあたっております。

■上記管理職が不在となる時間帯については、受付スタッフを管理代行者として配置しております。

土気あすみが丘プラザ　緊急時連絡体制図



※事故が発生した場合、上記連絡網で迅速に報告及び確認を行い万全を期します。

(2)施設利用実績(2024.4.1～2025.3.31)

使用時間、休館日、利用料金収入、稼働率及び利用人数等の実績、体育館の利用種目及び専用使用日の設定状況等を記載すること。また、利用状況主計表を添付すること。

諸室

諸室名		利用者数	稼働率	利用料金収入	利用時間	備考
和室		4245人	37.6%	391,500円	1568時間	
音楽室		6956人	81.8%	648,660円	3414時間	
料理実習室		2660人	20.2%	162,710円	0839時間	
工作室		3080人	33.3%	264,100円	1387時間	
多目的室		17161人	77.7%	1,520,920円	3240時間	
講習室1		8199人	58.3%	315,380円	2428時間	
講習室2		3575人	44.5%	285,490円	1848時間	
集会室		8845人	74.3%	527,340円	3106時間	
会議室1		3911人	45.9%	266,560円	1916時間	
会議室2		2838人	36.2%	243,810円	1504時間	
会議室3		5642人	68.0%	396,340円	2837時間	
合 計		67112人	52.5%	5,022,810円	24087時間	

体育館・個人利用

利用者区分		利用者数	利用者割合	利用料金収入	利用料金収入割合
一般		4994人	51.8%	619,740円	70.8%
(うち高齢者減免)		(1596)人		287,280円	
(うち障害者減免)		(313)人	無料開放含む		
〔うち回数券利用者〕		(268)人			
延長利用者	1H	441人		48,510円	
	2H	6人		1,320円	
中高生		3437人	35.6%	303,600円	23.1%
(うち障害者減免)		(232)人	無料開放含む		
〔うち回数券利用者〕		(169)人			
延長利用者	1H	160人		8,000円	
	2H	6人		600円	
	5H	2人		500円	
小学生以下		1211人	12.6%	79,940円	6.1%
(うち障害者減免)		(31)人	無料開放含む		
〔うち回数券利用者〕		(38)人			
延長利用者	1H	57人		1,995円	
	2H	2人		140円	
小計 利用者		9642人	100%	1,290,560円	100%
小計 延長		674人		61,065円	
利用料金 合計				1,351,625円	

■回数券利用者販売時に収入形状のため、本表の利用料金収入は現金収入のみ。

回数券販売

利用者区分	販売冊数	利用料金収入
一般	26冊	57,200円
中高生	16冊	16,000円
小学生以下	2冊	1,400円
合 計	44冊	74,600円

体育館・専用使用実績

帯区分＼時間			9:00~13:00		13:00~17:00		17:00~21:00		計	
一般		全館	16組	1238人	16組	1864人	4組	133人	36組	3235人
		金額		73,440円		73,440円		36,840円		183,720円
		半館	343組	4048人	211組	2941人	15組	158人	569組	7147人
		金額		785,470円		483,190円		68,850円		1,337,510円
	減免	全館	0組	0人	0組	0人	0組	0人	0組	0人
		半館	1組	2人	2組	2人	0組	0人	3組	4人
高校生以下		全館	2組	27人	2組	68人	12組	372人	16組	467人
		金額		4,520円		4,520円		54,600円		63,640円
		半館	23組	83人	79組	248人	136組	1751人	238組	2082人
		金額		25,990円		89,270円		308,720円		423,980円
	減免	全館	0組	0人	0組	0人	0組	0人	0組	0人
		半館	0組	0人	0組	0人	0組	0人	0組	0人
合計	組	人	385組	5398人	310組	5123人	167組	2414人	862組	12935人
	金額			889,420円		650,420円		469,010円		2,008,850円

体育館　曜日時間帯別種目

日＼曜 / 時間帯	日	月	火	水	木	金	土
午前の部 9:00 ~ 13:00	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バスケットボール
午後の部 13:00 ~ 17:00	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バスケットボール（ミニ）
夜間の部 17:00 ~ 21:00	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バドミントン球	バスケットボール	バドミントン球（バレーボール）

■専用使用がない場合、本表の個人種目となります。
（※但し、金曜日17時～21時、及び土日祝祭日、並びに無料開放の日は個人使用に限る。）
■R6年4月より個人種目の一部を変更いたします。（利用者には事前告知済。）
変更① 火曜日17時～21時の「バレーボール」を「バドミントン」に変更。
変更② 水曜日17時～21時のを「バレーボール」を「バドミントン」に変更。
変更③ 金曜日17時～21時の「バスケットボール」を個人使用の固定に変更。
変更④ R7年1月より土曜17:00~21:00バドミントンをバレーボールの個人利用に変更

(3)主な報告事項

【月報等の中から特筆すべき事項を記載すること。】

■自主事業の概要

1. 利用者用コピーサービス
　　実施日:令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 31 日
3. 館内BGM
　　実施日:令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 31 日
4. プラザだより
　　実施日:令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 31 日
5. 読書まつり
　　実施日:令和 7 年 2 月 26 日
6. 4館合同卓球大会
　　実施日:令和 7 年 3 月 22 日
7. 千葉コミュニティ TV
　　実施日:令和 6 年 12 月 22 日
8. 横田滋写真展
　　実施日:令和 6 年 12 月 9 日～12 月 14 日
9. 福島復興支援「LOVE 福島」報道パネル展
　　実施日:令和 7 年 2 月 9 日～2 月 15 日
10. プロアマお楽しみ寄席
　　実施日:令和 6 年 5 月 25 日
11. 地産地消の料理教室
　　実施日:令和 6 年 7 月 20 日
12. 名画/自主上映劇場
　　実施日:令和 6 年 8 月 28 日
13. 昼ズ　コンサート
　　実施日:令和 7 年 1 月 22 日
14. 蒸留ヨガ
　　実施日:令和 6 年 4 月 11 日～　毎月第 2 木曜日
15. ロビー展示/コンサート
　　展示　　実施日:令和 6 年 4 月 4 日～令和 7 年 3 月 30 日(計 9 回)
　　コンサート　実施日:令和 6 年 4 月 5 日～令和 6 年 12 月 15 日(計 19 回)
16. フェアトレードカフェ
　　実施日:令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 31 日
17. ミツバチプロジェクト
　　実施日:令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 31 日
18. あすみが丘農場体験
　　実施日:令和 7 年 3 月 24 日

19. 子ども食堂
　　実施日：令和６年４月16日～　毎月実施（7、8、10月は未実施）
21. こいのぼり展示
　　実施日：令和６年４月20日～5月５日
22. AED講習
　　実施日：令和６年７月５日
23. 七夕飾り
　　実施日：令和６月20日～7月７日
24. フェアトレードカフェ「ワークショップ」
　　実施日：令和７年３月28日
26. 高校生ダンスパフォーマンス
　　実施日：令和６年７月19日
27. 土気シビックオーケストラ
　　実施日：令和６年９月15日
28. 雛飾り
　　実施日：令和７年２月10～3月３日
30. パラスポーツ公開練習
　　実施日：令和６年10月６日
31. クリスマス飾りつけ
　　実施日：令和６年12月１日～12月25日
32. ドローン体験
　　実施日：令和７年１月19日
33. ちばイキイキ市民カレッジ
　　実施日：令和６年４月25日、5月22日、6月19日
34. スマホ教室
　　実施日：令和７年１月20日、1月21日
35. お正月飾り
　　実施日：令和６年12月28日～令和７年１月７日
36. 劇団さくらんぼ公演
　　実施日：令和６年９月22日
37. おもちゃの病院
　　実施日：令和７年３月23日
38. 手作り石けん教室
　　実施日：令和６年４月16日～　毎月実施（5月、12月、2月は未実施）
39. 夏休み宿題応援工作教室
　　実施日：令和６年８月21日
40. 振込詐欺撲滅講習
　　実施日：協力団体と調整がつかず未実施

42. 銚子電鉄　電車を止めるな!
　　実施日：参加者０名のため、中止
43. 公衆電話
　　実施日：実施日：令和６年４月１日～令和７年３月31日
44. 障がい児セミナー
　　実施日：令和６年５月16日～（毎月第３木曜日に実施）
45. あすみが丘のいまむかし
　　実施日：協力団体都合にて未実施
46. イキイキ歴史講座
　　実施日：協力団体都合にて未実施
47. 親子で料理教室
　　実施日：令和７年２月21日
48. 青春うたごえ倶楽部
　　実施日：協力団体都合にて未実施
49. 障害者フライングディスク連盟主催　練習会・競技会
　　実施日：令和７年３月８日
50. 藤原拓実オペラコンサート
　　実施日：令和６年12月22日
51. ジェフユナイテッド千葉　写真展
　　実施日：令和６年７月16日～７月29日（男子チーム）
　　実施日：令和６年９月２日～９月15日（女子チーム）
54. フラメンゴ教室
　　実施日：令和６年11月17日、12月８日22日、令和７年１月12日19日
　　令和７年２月２日19日、発表会３月16日
55. 紙の博覧会
　　実施日：令和６年８月３日
56. お片付けセミナー
　　実施日:令和６年７月30日、12月１日
57. 健康講座（明治安田生命）
　　実施日：令和７年２月19日
58. 七夕コンサート（あすみ吹奏楽団）
　　実施日：令和６年７月６日
59. 太鼓の達人　シニアｅスポーツ
　　実施日：令和６年10月２日
62. 梅岡煌隼　書道展
　　実施日：令和６年11月７日～11月18日
63. クリスマス料理教室
　　実施日：令和６年12月20日

■休館日
令和６年　4月１日(月):休館日
令和６年　6月３日(月):休館日
令和６年　8月５日(月):休館日
令和６年10月７日(月):休館日
令和６年12月２日(月):休館日
令和６年12月29日(日)～令和７年１月３日(金):年末年始休館日
令和７年　２月３日(月):休館日

(4)情報公開事務の実施状況

【情報提供施策の施行状況】

文書名	公開方法(場所)		
	当該施設	市政情報室	左記以外の方法
協定書	無	無	無
事業計画書	無	無	無
事業報告書	無	無	無
定款、寄附行為、規約その他これらに類するもの	無	無	無

【情報公開請求件数】

	開示決定件数	不開示決定件数	合計
指定管理者に直接請求されたもの	0	0	0
市政情報室経由で行われたもの	0	0	0

2. 施設貸出業務に関する報告

(1)使用許可受付関係

【令和 6 年度　使用許可件数】

	諸　室　名	使用許可件数
諸室	和室	529
	音楽室	1,349
	料理実習室	176
	工作室	297
	多目的室	1,396
	講習室1	692
	講習室2	501
	集会室	1,185
	会議室1	574
	会議室2	381
	会議室3	1,050
	合　　計	8,130
スポーツ施設	体育館(専用使用)	868
	体育館(個人使用)	9、539

【令和 6 年度　不許可処分の件数】

該当なし(0件)

【令和 6 年度　公共施設予約システム利用件数】

窓　口	インターネット	携帯	スマホ	合　計
5681 件	2533 件	0 件	1169 件	9383 件
60.5%	27.0%	0%	12.5%	100%

(2)利用者へのサービス向上、稼働率向上の工夫

【利用者へのサービス向上、稼働率向上の工夫の実施状況、実施結果を記載すること】

■諸室貸出業務

２ヶ月前より「優先予約情報」を館内掲示板や HP 等で事前に公開することにより、サークル活動へ支障が出ないような配慮や効率的な稼働率の向上に努めております。

■駐車場管理業務

駐車場の利用状況を常時確認し、満車になった際は「満車」の立て看板にて速やかに案内を行い、駐車場の混雑解消に努めています。

また、駐車場の利用状況に応じてドライバーの誘導や、枠外駐車等の迷惑車両やライトの消し忘れがないか等を確認し、利用者の安心と安全を常に心掛けております。

満車時の対応として、下記台数の近隣月極駐車場を契約しています。
満車時の利用者様へのご案内のほか、イベント関係者、工事関係者を誘導するなど、利用者様が正規駐車場を優先的にご利用いただけるように努めております。
現在、敷地外駐車場は 11 台契約中です。

■その他の特記事項

新型コロナウイルス感染拡大防止のため、以下の対策を講じました。
出入口や各諸室等に設置してあるアルコール手指消毒液を切らすことのないよう、こまめに点検及び補充を実施しました。

3. 受託事業及び自主事業に関する報告

(1)市からの事業実施受託業務(事業ごとに1枚)

事業名: 絵本の読み聞かせ・おはなし会

内 容

(実施日時・回数、実施場所、成果目標の達成度など)

全14 回を実施しました。11月16 日は図書館特別イベントとして、2 月 26 日はあすみが丘プラザとの共催による「子ども読書まつり」として実施しました。

開催日	時間(ｸｰﾙ別)	場所	参加人数	備考
令和 6 年 4 月24 日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	11 人	読み聞かせ 手遊び
令和 6 年 5 月 8 日	11:00~11:30 15:45～16:15	幼児室	9 人	読み聞かせ 手遊び
令和 6 年 6 月12 日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	10 人	読み聞かせ 手遊び
令和 6 年 7 月 10 日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	23 人	読み聞かせ 手遊び
令和 6 年 8 月 14 日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	26 人	読み聞かせ
令和 6 年 9 月 11 日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	23 人	読み聞かせ 手遊び
令和 6 年 10 月 9 日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	14 人	読み聞かせ 手遊び
令和 6 年 11 月 16 日	10:30～11:30	幼児室	24 人	親子お話し会
令和 6 年 11 月 21 日	10:30～11:30	幼児室	36 人	幼稚園見学お話し会
令和 6 年 12 月 11 日	10:30～11:30 15:45～16:15	幼児室	19 人	読み聞かせ 手遊び
令和 7 年 1 月 8 日	11:00～11:30 15:15～15:45	幼児室	17 人	読み聞かせ 手遊び
令和 7 年 2 月 12 日	11:00～11:30 15:15～15:45	幼児室	27 人	読み聞かせ 手遊び
令和 7 年 2 月 26 日	11:00～12:00	幼児室	18 人	あすみが丘プラザ 共催:読書まつり
令和 7 年 3 月 12 日	11:00～11:30 15:15～15:45	幼児室	20 人	読み聞かせ

結果:子どもが本に親しみ、楽しいものと認識していただく目的を達成できました。また、子育てのために家に閉じこもりがちなお母さんが外出する機会として、さらにお母さん同士の交流の機会を設ける目的も達成できました。子どもが本に親しみ、楽しいものと認識していただく目的を達成できました。

事業名： 第 30 回「プラザまつり」

内　容（以下のとおり）

【実施日時・回数、実施場所、成果目標の達成度等】

・開　催　日：令和 6 年11月23 日（土）、24 日（日）
・開催時間：10：00～15：00（2 日間共に）
・実施場所：体育館、ロビー、全諸室、ホワイエ等

・実施目的：当プラザを活動の拠点としている団体（サークル）、及び個人の活動成果の発表の場や
　　あすみが丘の魅力を再確認いただく場として、プラザまつりを実施いたします。

・結　果：2日間開催をさせていただき、延べ2500人の来場者で賑やかなまつりとなりました。
今回も、創価学会のイベント日程と重なったことから創価学会の広大な駐車場を借用することができなかったため、敷地内駐車場での開催が慣例となっているフリーマーケットは中止せざるを得ない結果となってしまいました。
「まつり」参加サークルは、発表部門27 団体、展示部門13団体、出店部門 11 団体の計51 団体となり、近隣の中学校・高校の吹奏楽部員の生徒さんのご協力もいただき、「さわやかコンサート」も開催いたしました。

事業名：体育館の無料開放

内 容

【実施日時・回数、実施場所、成果目標の達成度等】

全5日間の無料開放を実施しました。

開放日	時間	種目	合計人数			
			一般	中高生	小学生以下	高齢者減免
令和6年5月5日 子どもの日	9:00 ～ 17:00	ﾊﾞﾄﾞﾐﾝﾄﾝ：2面 卓球：6面	合計 137人			
	17:00 ～ 21:00	ﾊﾞｽｹｯﾄﾎﾞｰﾙ（全面）	67人	65人	5人	
令和6年10月14日 スポーツの日	9:00 ～ 21:00	ﾊﾞﾄﾞﾐﾝﾄﾝ：2面 卓球：6面	合計 108人			
			37人	69人	2人	
令和5年10月18日 市民の日	9:00 ～ 21:00	ﾊﾞｽｹｯﾄﾎﾞｰﾙ、ﾐﾆﾊﾞｽｹｯﾄ、ﾊﾞﾄﾐﾝﾄﾝ、卓球	合計 67人			
			61人	6人	0人	
令和5年10月19日	9:00 ～ 21:00	ﾊﾞﾄﾞﾐﾝﾄﾝ：2面 卓球：6面	合計 112人			
			67人	24人	21人	
令和5年10月20日	9:00 ～ 21:00	ﾊﾞﾄﾞﾐﾝﾄﾝ：2面 卓球：6面 ﾊﾞﾚｰﾎﾞｰﾙ	合計 130人			
			60人	67人	3人	

- 結　果：子どもから大人まで幅広い層にスポーツの楽しみを味わっていただき、健康増進に役立てていただくことができました。

(2)自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.1 利用者用コピーサービス

期間:4 月 1 日～3 月 31 日

場所:1階ロビー

目的:施設内サービスの充実化により、利用者の快適性および満足度の向上を図るため。

料金設定:白黒1枚　10円、カラー1枚　50円

収　支

【実績】

収　　入　　66,350 円

支　　出　　36,565 円

収支差額　　29,785 円

内　　容:

ロビーにコピー機とコインベンダー(料金機)を配置して、利用者が自由にコピー機を取ることができるようにしました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

館内でいつでも自由にコピーができる利便性の良さに加え、機械操作が苦手なご高齢の方でも受付スタッフが即座に対応できる環境下にあるため、とても好評を頂いております。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.3　館内BGM
期間:4 月 1 日～3 月 31 日
場所:1階ロビー
目的:利用者の快適性や満足度の向上に寄与することを目的とします。
料金設定:無料
収　支 【実績】 収　　入　　0 円 支　　出　　26,620 円（R6 年度分:26,620 円） 収支差額　　▲26,620 円
内　　容: 季節感のあるイージーリスニング系のBGMで利用者に癒しの空間を提供しました。
実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 待ち合わせや活動の合間にロビーで過ごされる方たちは、心地よいBGMを聴きながらリラックスされている様子でした。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.4　プラザだより

期間:4 月 1 日～3 月 31 日

場所:プラザ館内など

目的:
　当プラザの利用促進のため、当プラザにおけるイベントを中心に旬な情報をお届けします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:
イベントを告知して来館動機を高めるため、「プラザだより＆ガイド」を毎月1回発行しました。市政だよりやインターネット等で情報を得られない方々を対象に発行し、施設利用者に対する利便性の向上、及び稼働率の向上に寄与しました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

簡素で見やすい、わかりやすい等の反応をいただいております。

1月号

7月号

11月号

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.5　読書まつり

期間:2 月 26 日

場所:プラザ 2 階　幼児室

目的:土気あすみが丘プラザと緑図書館あすみが丘分館との共同開催
　　地域の交流を促進し、子供たちの育成につながることを目的としています。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:
わらべ歌と遊ぼうをテーマとして、「いいおかお」「がたんごとん　がたんごとん」「きんぎょがにげた」等の絵本を通して、手遊びで楽しんでもらいました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等
参加者:大人 8 名、男の子 6 名、女の子 4 名
　　計 18 名の方にご参加いただき、みなさん楽しそうで大盛況でした。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.6　4館合同卓球大会

期間:3 月 22 日

場所:幕張コミュニティセンター　体育館

目的:　幕張 CC、穴川 CC、畑 CC、土気 AP　4 館合同開催の卓球大会です。
　　地域間の交流を促進し、健康増進に貢献します。

料金設定:参加料　2,000 円　1 チーム(2 人)

収　支　　幕張コミュニティセンターにて一括処理

【実績】　　収　　入　　0 円
　　支　　出　　0 円
　　収支差額　　0 円

内　　容:
　第 6 回 KB 杯　4 館合同　卓球大会
　定員 60 チームによるトーナメント戦
　基本は男子・女子の混合ダブルスでの参加ですが、女子・女子でも参加可能

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等
参加者:土気あすみが丘プラザからは 3 組が参加しましたが、残念ながら優勝は逃しました。
　　定員 MAX での大会となり、みなさん楽しそうで大盛況でした。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.7　千葉コミュニティTV

日時:12 月 22 日

場所:1階　ロビー

目的:様々な分野で活躍されている方たちをゲストに迎えてトーク番組を開催し、利用者の皆さまに情報発信いたします。また、これまで当プラザを利用したことのない方たちにも、当プラザへの興味や関心を持っていただくことを目的とします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:

インターネットTVを活用し、様々な分野で活躍している方たちの、ここでしか聞くことのできない貴重なお話しなどを配信し、利用者の増加に繋がることに期待します。

今回は、「オペラコンサート」の出演者:藤原拓実さんとピアノ伴奏の中村優花さんの2名をゲストにお迎えしました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

ゲストの体験談などを交えた楽しいトークライブにより、観覧されていたお客様はとても楽しそうな様子でした。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.8　横田滋写真展

日時:12 月 9 日～12 月 14 日

場所:1階　ホワイエ

目的:未解決の拉致問題を風化させないための写真展

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	10,590 円
収支差額	▲10,590 円

内　　容:

北朝鮮に拉致された横田めぐみさんとその家族の写真展。
めぐみさんの父親である故・滋さんに対する追悼の意を込めた展示でもあります。
めぐみさんの幼少期から1977年11月（当時13歳）に拉致される直前までの写真、そして拉致後に政府調査団が北朝鮮から持ち帰った20歳頃の写真等を掲示し、拉致された家族の無念さや、決して諦めることのない家族の絆を皆さまに共感していただく感慨深い写真展となっております。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

展示内容や展示方法等、前回同様にとても好評を博すことができました。
拉致問題に対する関心が今だに高いことが窺えました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.9　福島復興支援「LOVE福島」報道パネル展

日時:パネル展示　2月 9 日～2月 15 日

場所:1階　ロビー

目的:未だ復興途上にある福島を応援するプロジェクトです。

料金設定:　無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:

テーマ毎に分けられた展示写真を順に観覧いただくことで、震災の悲惨さ・復興への道筋が読み取れ、当時被災された方々の思いをご理解いただくことができました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

数多くの方々に観賞いただき、当時の悲惨な状況を思い起こされ、また風化されることなく、次世代へつなげる良い機会になったと思います。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.10　プロアマお楽しみ寄席

日時:5 月 25 日

場所:2階　多目的室

目的:何かと暗いニュースが多い今日このごろですが、若さ溢れるアマチュア落語で地域の皆さまに元気と笑顔を届けます。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入　　0 円

支　　出　　7,200 円

収支差額　　▲7,200 円

内　　容:

千葉大学・落研OBで構成された団体「ふくぶくろ」による地元で人気上昇中の素人落語。
老若男女を問わずに楽しめる落語です。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

事前予約なし、木戸銭無料で開催したのですが、約 50 名程ご来場者があり、大盛況となりました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.11　地産地消の郷土料理

日時:7 月 20 日

場所:2階　料理実習室

目的:地元、千葉の食材を使った郷土料理を作ることで、地域交流の機会や健康増進に貢献し、伝統文化の継承を図ることを目的とします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　入	0 円
支　出	1,170 円
収支差額	▲1,170 円

内　容:

地元、千葉の食材を中心に様々な料理を皆で楽しく作りました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

多くの親子や祖父母などが参加され、出来上がった料理は、皆で楽しくいただきました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.12　名画／自主上映劇場

日時:8 月 23 日

場所:3階　講習室 2

目的:名画上映では、中高年にとって懐かしさを感じる映画を上映することによって、思い出に浸る安らぎの時間を提供します。また、自主映画の上映では様々な新しい作品などを紹介します。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	620 円
収支差額	▲620 円

内　　容:

今年度は、「ローマの休日」を無料放映いたしました。古き良き作品に、来場者の皆様も懐かしそうにご覧になられていました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

10 人の参加があり、古い映画ですが、たいへん感動されていました。

自主事業名称:No.13 昼ズ　コンサート

日時:1 月 22 日

場所:1階　ロビー

目的:現役女子大生 3 名による、クラシックコンサート。
地域の交流を促進し、あたたかいドリンクで心躍る至福の時を過ごしていただくことを目的としています。

料金設定:1,000 円(1 ドリンク付き)

収　支

【実績】

収　入	29,000 円
支　出	24,060 円
収支差額	4,940 円

内　容:

シューベルト・ハイドンなど正統派クラシックから、ジブリ映画の挿入歌まで、幅広い楽曲を採用。
お客様を飽きさせない選曲でコンサート構成されています。
あたたかいドリンクも相まって、至福のときを演出します。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

29 名の方々にご利用いただき、ロビーのやや寒い会場ではありましたが、皆様熱心に聴いていらっしゃいました。クラシック中心の演奏もすばらしかったです。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.14　蒸留ヨガ
日時:4 月 11 日、5 月 9 日、6 月 13 日、7 月 11 日、8 月 8 日、9 月 12 日、10 月 10 日、11 月 14 日、12 月 12 日、1 月 9 日、2 月 13 日、3 月 13
場所:2階　和室
目的:主に地域住民の方を対象として、地域交流の機会や健康増進に貢献することを目的とします。
料金設定:2, 500円／人
収　支
【実績】 収　　入　　152,500 円 支　　出　　155,450 円 収支差額　　▲2,950 円
内　　容: 古くから伝わる水蒸気蒸留。身近なハーブやスパイスなど、植物の蒸留を簡単に楽しむことができ、ストレスの解消やダイエットなどの健康増進にとても効果的と言われています。
実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 蒸留ヨガは、日頃のストレス解消にも効果的なため、とてもリフレッシュできるとのことです。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.15　ロビー展示　コンサート

日時:4 月 4 日の展示を皮切りに年間で展示 9 回　コンサート 19 回を実施

場所:1階　ロビー

目的:

　日頃から当プラザで活動をしている音楽系サークルを中心に、公の場で披露する機会を与えると共に、地域の皆さまに音楽を楽しんでいただくことを目的とします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:

各団体・個人様の発表の場として、たくさんのお客様に日頃の成果を披露していただきました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

　毎回多くの方にご来場いただきました。

アトリエピカソ

パレットクラブ

あすみコーラス

むつの会

なるこうじ

絆会

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.16　フェアトレードカフェ

日時:4 月 1 日～3 月 31 日

場所:1階　ロビー

目的:
フェアトレードコーヒーや授産品を通じて、地球と人と環境に優しい日常を提供します。

料金設定:

収　支

【実績】
収　　入　　4,048,234 円
支　　出　　5,010,433 円
収支差額　　▲962,199 円

内　容:
GLOBAL(世界)、LOCAL(地域)、CHALLENGED(障碍)の3つのフェアトレード商品を通し、持続可能な社会への貢献が気軽にできる場所としてフェアトレードカフェ＆ショップをOPENしました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等
日頃から当プラザでサークル活動をされているお客様を中心に、憩いの場として利用される常連の方が増えました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.17　みつばちプロジェクト

期間:4 月 1 日～3 月 31 日

場所:フェアトレードカフェ内

以前実施した土気あすみが丘プラザ屋上での養蜂場が使用不可となったため、協力いただいた養蜂場のハチミツをフェアトレードカフェにて販売し、地域住民の方に地元ハチミツの良さを知っていただくことを目的としています。

料金設定:座学 180g⇒1728 円、 90g⇒918 円、 35g⇒540 円

収　支:　収支についてはフェアトレードカフェ収支含んでいます。

【実績】

収　入	0 円
支　出	0 円
収支差額	0 円

内　容:

「からすざんしょう」・・・からすざんしょうから抽出したほんのりスパイシーな甘さのハチミツ

「さとのはな」・・・春から初夏に里山に咲く花から集めた百花蜜

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

2025 年 3 月度の販売実績

単品で 39 個

ギフトセットで 3 個

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.18　あすみが丘農場体験

日時:3 月24 日

場所:宮脇農場

目的:野菜がどのように作られ、どのように出荷されていくのかを体験していただき、地元野菜の良さを実感していただくこと。
出荷作業を通じて、地域の交流を深め、活性化に貢献することを目的とします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0円
支　　出	0円
収支差額	0円

内　　容:
土気地区のネギ農家、宮脇農場様の協力の元、栽培したネギの出荷作業を体験していただきます。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等
当日、9 名が参加
収穫したネギの軽量から袋詰め、出荷コンテナへの詰め込み等を実施し、日ごろ体験できない内容に楽しんで取り組んでいただきました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.19　こども食堂

日時:4 月 16 日、5 月 7 日、6 月 11 日、9 月 3 日、11 月 26 日、12 月 17 日、1 月 26 日、2 月 4 日、3 月 4 日　 計 9 回

場所:料理実習室、工作室

目的:

当プラザは子育て世代を応援し、延いては少子化対策の一翼を担うことを目的とします。
なお、当プラザの「こども食堂」では、地域の子どもたちに無料で食事を提供するだけでなく、放課後の居場所や地域の人々とのつながりの場として提供します。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　入	0 円
支　出	26,280 円
収支差額	▲26,280 円

内　容:

食事の調理から提供に至るまで、当地域で社会貢献活動をしている団体「Link」の協力を得て実施中。
食材等は主に、地域の企業や農家などの協力によるものとなりますので、当プラザは基本的に部屋代のみの負担となります。(千葉市HP「市内子ども食堂一覧」を参照ください。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

毎回、約 50 食分を提供したとの報告を受けております。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.21　こいのぼり展示

期間:4 月 20 日～5 月 5 日まで

場所:1階ロビー

目的:四季折々の施設内イベントの一環として。
　ロビーに「こいのぼり」を飾ります。来館されたお客様に端午の節句の雰囲気を味わってもらうと同時に、伝統文化の承継にも寄与するものと考えております。また、海外からのお客様にも、日本の文化を知っていただく良い機会になるものと思います。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:
ロビーに大きな「こいのぼり」を掲げました。端午の節句の雰囲気を味わいながら、伝統文化の承継にも寄与するものと考えております。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等
迫力ある大きな「こいのぼり」を展示しました。ロビー全体が明るく華やかな雰囲気になり、老若男女を問わず好評を博していました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.22　AED講習

日時:7 月 5 日

場所:2階　和室

目的:一人でも多くの命を救うことができるように誰でも気軽に学べる AED 講習会を開催しました。

料金設定:　無料

収　支

【実績】

収　　入	0円
支　　出	2, 000円
収支差額	▲2, 000円

内　　容:

心停止傷病者に対する救命の流れと AED の使用方法や胸骨圧迫の基本などの講習を実施しました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

15 名の参加があり、参加者は実技を交えながら AED の使用方法などを熱心に学んでいました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.23　七夕飾り

期間:6 月 20 日～7 月 7 日

場所:1階ロビー

目的:ロビーに七夕飾りを用意します。来館されたお客様に七夕の雰囲気を味わってもらうと同時に、伝統文化の承継にも寄与するものと考えております。また、子供たちには、短冊に願いを書き込んでもらい、日本の文化を知っていただく良い機会になるものと思います。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:

ロビーに生笹と短冊を用意しました。それぞれの願い事を短冊に書いていただき、七夕の雰囲気を味わっていただきました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

小さなお子様からご年配の方まで、短冊には様々な願いが込められているようです。
皆さまからお預かりした短冊は、7月 11 日に近隣の神社にてお焚き上げをしました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.24　フェアトレードカフェ・ワークショップ

期間:3 月 28 日

実施場所:会議室 1

実施目的:現在千葉市が目指しているフェアトレードタウンについて、制度や目的などフェアトレードの知識を学び、そこから派生する SDG‘S や環境取り組みへの正しい知識を習得することを目的としています。

料金設定:1,000 円／人

収支:

収　　入	4,000 円
支　　出	5,780 円
収支差額	▲1,780 円

内容:4 名の参加となりました。
フェアトレードタウンちば戦略会議の代表である山野氏によるフェアトレード講習会を実施

実施結果　:【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】

フェアトレードの歴史、意味、仕組、現在千葉市が取り組んでいる内容等について、学びました。なぜフェアトレードなのかをあらためて認識し、実現に向けて自分にできることを再確認させられました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.26　高校生ダンスパフォーマンス大会(京葉美装指定管理4館共同開催)

日時:7 月 19 日

場所:幕張コミュニティセンター体育館

目的:幕張CC、穴川CC、畑CC、土気あすみが丘プラザ4館合同のダンスコンテスト。
普段なかなか交流がない高校生たちが、互いのダンスパフォーマンスを通じて、刺激しあうことで、技術の向上やモチベーションアップにつながるよい機会を創出することが目的です。

料金設定:　無料

収　支:※大会自体の収支は主催館である幕張 CC にて計上。

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:

気温の高い中でしたが、千葉県内の 5 校が参加し、激しいダンスバトルをくり広げました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

今回は出場校5校による大会となりました。公の場で披露できる機会を与えると同時に、他校の生徒と交流が図れる貴重な時間の提供にも繋がりました。

昨年に引き続き素晴らしいダンスを披露していただき、感動の大会となりました。

自主事業名称：No.27　土気シビックウィンドオーケストラ

期間：9 月 15 日

実施場所：あすみが丘プラザ　体育館

実施目的：主に地域住民の方を対象として、地域交流の機会や健康増進に貢献することを目的とします。

料金設定：無料

収支：

収　入	0 円
支　出	23,310 円
収支差額	▲23,310 円

内容：土気地区で有名な『土気シビックウィンドオーケストラ』による体育館でのコンサートです。約 500 名の観客がすばらしい演奏に酔いしれました。

実施結果：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】

名曲や懐かしい楽曲を取り入れ、観客を飽きさせない工夫がされており、来館の皆様も熱心に鑑賞されておりました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.28　雛飾り

日時:2月 10 日～3 月 3 日

場所:1階　受付前カウンター

目的:　ひな人形を飾り、利用者に桃の節句の雰囲気を味わっていただくため。

料金設定:　無料

収　支

【実績】

収　　入	0円
支　　出	0円
収支差額	0円

内　　容:

1 階受付前カウンターにひな人形を飾ります。利用者に桃の節句の雰囲気を味わってもらうと同時に伝統文化の承継にも寄与します。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

展示スペース等の問題もあり、受付窓口のカウンターに女雛と男雛の2体を展示することといたしました。

2体でも十分な存在感があり、春の訪れや幼少の頃などの懐かしさを感じられたお客様も多かったように思います

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.30　パラスポーツ公開練習

日時:10 月 6 日

場所:1階　体育館

目的:主に地域住民の方を対象として、地域交流やパラスポーツの周知に貢献することを目的とします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:

地元スポーツ振興会様のご協力の元、ボッチャ大会を通して、パラスポーツの周知や地域交流を促進いたします。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

土気スポーツ振興会のご協力の元、ボッチャ大会を開催し、楽しくパラスポーツの体験や見学を開催いたしました。

パラスポーツを地域住民の皆様の周知に貢献出来たと感じております。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.31　クリスマス飾りつけ

期間:12 月 1 日～25 日

場所:1階　ロビー

目的:ロビーにクリスマスツリーを飾り、利用者にクリスマスの雰囲気を楽しんでいただきました。

料金設定:無料

収　支

【実績】

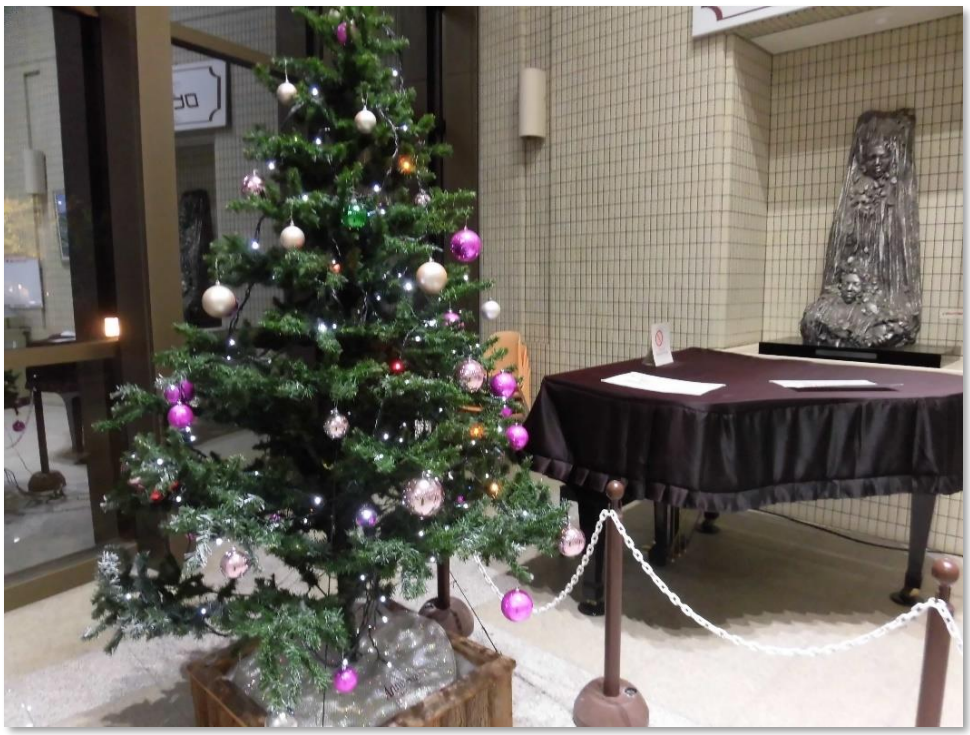
収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:

クリスマスツリーと美しい電飾で、クリスマスムードを盛り上げました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

- ロビーが華やかになり、クリスマスのムードを盛り上げました。



※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.32 ドローン体験会

日時:1 月 19 日

場所:1階　体育館

目的:

ドローン操作を通じて、地域の交流を活性化し、交流を深めることを目的としています。

料金設定:1,500 円／人

収　支

【実績】

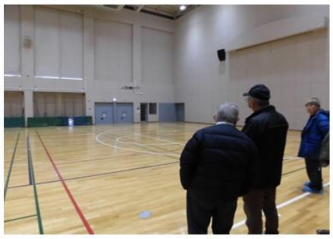
収　　入	21,000 円
支　　出	33,740 円
収支差額	▲12,740 円

内　　容:

小型ドローンの操作講習の後、大型ドローンの操作講習となりました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

参加者は 1 回目 6 人、2 回目 8 人の計 14 人となり、2グループに分けて開催いたしました。
大人から子供まで、日ごろ手にしないドローンを操作し、障害物の通過など趣向をこらした
講習に歓声を上げながらトライしていました。



※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.33 ちばイキイキ市民カレッジ

日時:4月 17 日(講習)25 日(街歩き)

場所:2F 講習室 1、土気あすみが丘地区

目的:

郷土の自然・歴史・文化等と千葉市の現状を学び、郷土の魅力を見直し地域づくりの関心を高めます。講座の受講者同士の交流を通して仲間づくりを進めます。

料金設定:全 3 回(おゆみ野、稲毛海岸、幕張)

1 回参加 1,000 円／人　2 回参加 1,500 円　3 回参 2,500円／人

収 支　※料金×40% / 3 館分配×人数

【実績】

収　　入	5,266 円
支　　出	20,620 円
収支差額	▲ 15,354 円

内　容:

全3回開催の初回プログラムとなります。今回は、『ちば地域探訪』～おゆみ野を巡る～』をテーマに地域づくりの今後や、受講者同士の交流を深めます。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

今回の参加者は 18 名となりました。地域づくりに対して、志を共にする仲間とのふれあいの場を設けることができ、とても有意義な時間を過ごせたものと思います。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.34　スマホ教室

日時:1 月 21 日(火)　10:00～14:00
　　1 月 22 日(水)　10:00～14:00

場所:3階　会議室1

目的:スマートフォンの使い方がよくわからない地域の方へ、少しでも身近に感じていただき、興味を持っていただくことを目的としています。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　入	0 円
支　出	2,240 円
収支差額	▲2,240 円

内　容:

いまでは生活にかかせないスマートフォンの正しい活用法、また販売店主導で高価な機種を交わされないよう、正しい知識をみにつけてもらいます。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

昨今益々身近になった、スマートフォンの正しい知識を身に着けていただきました。
また、SNS の活用方法、詐欺まがいの通知に対する対処方法など、多様化するスマホの正しい知識も習得していただきました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.35　お正月飾り

期間:12 月 28 日～1 月 7 日

場所:1階　ロビー入口

目的:ロビー入口に新年を迎えるポスターを掲示し、あらたな年への祈願をします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:

謹賀新年のポスターを掲示します。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

新年の喜びと、年明けの開館予定をお知らせします。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.36　劇団さくらんぼ公演

期間:9 月 22 日

場所:2 階　多目的室

目的:主に地域住民の方を対象として、地域交流の機会や文化振興に貢献することを目的とします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0円
支　　出	8,140 円
収支差額	▲8,140円

内　　容:

小学生 3 年生以上　中学生　高校生で創る劇団で、年 2～3 回の公演を行っています。
今回は不滅の名作、アラビアンナイトを熱演しています。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

約 50 名ほどのお客差が観覧いただき、大好評で幕を閉じました。
次回公演を要望されるお客様もたくさんいらっしゃいました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:№37　おもちゃの病院
実施日時・3 月 23 日
実施場所:工作室
実施目的: 大事にしていたのに、遊んでいたら壊れてしまったおもちゃ。 捨てるのではなく、想い出とともに再び遊んでもらうために、おもちゃの病院を開設します。
料金設定:無料（部品代がかかるものは実費）
収支: 収　入　　0円 支　出　　18,160 円 収支差額　　▲18,160 円
内容:おもちゃの修理の技術を持つボランティア(千葉おもちゃ病院)に協力をいただき、 持ち込みのおもちゃを修理しました。 部品代などがかかった場合には、受益者に実費を負担いただきました。
内容:【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 参加者:26 名 修理部品がないもの以外はすべて修理が完了し、おもちゃを持ち込んでいただいた お子様などはたいへん喜んで、ご家族にもご満足いただけました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.38　手作り石けん教室

日時:4 月 16 日、6 月 30 日、7 月 28 日、8 月 25 日、9 月 29 日、10 月 27 日、
11 月 17 日、1 月 16 日、3 月 13 日

場所:2階　料理実習室

目的:主に地域住民の方を対象として地域交流の機会を提供し、ストレスの解消と心身の
活性化に寄与すると同時に、施設利用率の向上に繋げることを目的とします。

料金設定:初級 2,800 円　レギュラー4,400円　ダブル 8,000 円／人

収　支

【実績】

収　　入	84,000 円
支　　出	91,220 円
収支差額	▲7,220 円

内　容:

肌に優しいオリーブオイルやココナッツオイルなどを使用して、安全に楽しく石けんを作ります。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

毎回、テーマを決めて様々な石鹸を作成しました。敏感肌のお子さんがいるお母さんが、自宅で使用する石鹸を教室で作成してくださいました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.39　夏休み宿題応援工作教室

日時:8 月 21 日

場所:2階　工作室

目的:

夏休みの後半になると多くの小学生が悩む「宿題」、「自由研究」、そして「工作」。
何を作ればよいのか迷える小学生に向けて、夏休みの工作教室を開講したします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	760 円
収支差額	▲760 円

内　　容:

各学年に対応したメニューを用意し、工作を行っていただきます。
小学生自身が創意工夫しながら行う工作が本来の目的のため、できるだけ講師や親が手出しをせずに自身の力で工作が完成できるように促します。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

地元企業の株式会社崑崙印刷土気工場に協力をいただき、同社の無料提供による工場の廃材(紙)を使用した工作教室を開催いたしました。長時間に亘り延べ約 90 名の親子が参加され、親子で楽しそうに工作をされている姿がとても印象的でした。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.42　銚子電鉄　電車を止めるな！

期間:2/22

場所:2 階　講習室 2

目的:銚子市と千葉市は総武本線での繋がりも深いため、千葉市からもエールを送るべく自主事業という形で応援すると同時に、これまで当プラザに関心がなかった新規利用者の獲得、及び利用率向上に繋げることを目的とします。

料金設定:　2,000 円

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:

創業100年を迎えた銚子電鉄は、地方の過疎化やインフラの老朽化などから厳しい経営状況が続く中、試行錯誤を重ねながら経営の立て直しに奔走している状況です。
そのような背景から、クラウドファンディングという形で支援を乞うべく自主作成映画「電車を止めるな」が誕生し、数年前には様々なメディアで取り上げられたことから話題を呼びましたが、今でも支援を続けられている方が少なくないため、継続的に上映会を開催するものです。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

上演当日、参加者 0 名のため、やむなく上映中止と致しました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.43　公衆電話

期間:4 月 1 日～3 月 31 日

場所:1階　ロビー

目的:

ロビーに公衆電話を設置します。

携帯電話をお持ちでない方や、災害時等の連絡手段としてご利用いただけます。

料金設定:

収　支

【実績】

収　　入	3,040 円
支　　出	2,120 円
収支差額	920 円

内　　容:

- コイン・テレホンカードで利用できる公衆電話を設置しました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

- 携帯電話の普及により、公衆電話を利用される方は少なくなりました。しかし、携帯電話を忘れた方や、紛失した方が家族やタクシーを呼ぶときに利用されていました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.44　障がい児・者の家族向け交流会付きセミナー

日時:5 月 16 日、6 月 20 日、7 月 18 日、8 月 15 日、10 月 17 日、11 月 28 日、
12 月 19 日、1 月 16 日、2 月 20 日

場所:1階　ロビー(フェアトレードカフェ店内)、3階　会議室1

目的:

障がいのあるお子様を育てている保護者の方々向けのセミナーを実施します。
ご自身も障がいのあるお子様を育てている行政書士の先生を講師に迎え、様々なテーマについてわかりやすく解説します。
講演の後に交流会も実施し、保護者様どうしのつながりを作るための支援を行います。

料金設定:　1,500円／人(フェアトレードドリンク付き)

収　支

【実績】

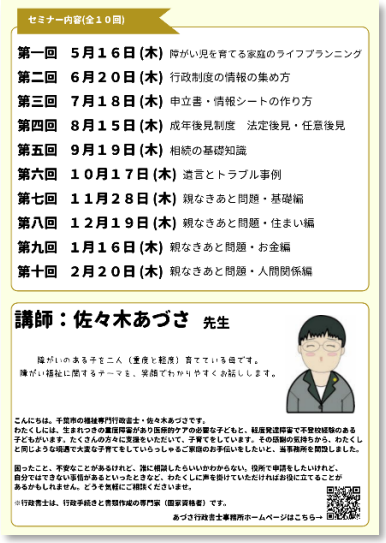
収　　入	51,000 円
支　　出	53,120 円
収支差額	▲2,120 円

内　　容:

行政書士・佐々木あずさ氏を講師に迎え、障がいのある子を持つ家庭の行政制度の情報収集の方法や、成年後見制度、親なき後問題等について学びました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

「障がい児を育てる家庭のライフプランニング」について学びました。



※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No.47　親子で料理教室

日時：2 月 21 日

場所：料理実習室

目的：

親子で行う、郷土料理です。家庭内、地域間の交流を目的としています。

料金設定：無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	1,170 円
収支差額	▲1,170 円

内　　容：

緑保健福祉センター健康課の協力のもと、健康づくりの要である「食と運動」を親子で楽しみながら体験していただき、健康づくりのきっかけとします。

実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

親子 12 組が参加いただき、親子で楽しむことができたと大変好評でした。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No.48　青春うたごえ倶楽部
日時：　未実施
場所：
目的：昭和 20～30 年代の歌謡曲、演歌、フォークソングなどを同じ年代を生きてきた聴衆と演奏者が一体となって、若き日に聞いたあの歌この歌を歌い、英気を養って頂くことを目的としています。
料金設定：　無料
収　支 【実績】 収　　入０円 支　　出０円 収支差額０円
内　　容：
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 令和 6 年度、本事業につきましては講師都合により未実施となりました。 次年度においても、講師都合がつかず手作り甲冑事業は実施せず、他の事業へ変更を予定しています。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.49　障害者フライングディスク練習会・競技会

期間:3月 8 日

場所:あすみが丘プラザ　体育館

目的:障がいのある方も、ない方も関係なく、フライングディスクの楽しさを体験していただきます。ゲーム形式などを行うことで、地域の交流を深める役割も果たします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	9,180 円
収支差額	▲9,180 円

内　　容:

障害者と名を打って開催しておりますが、障害者・健常者の分けなく全員でゲームをしたり、正確さを競ったり、楽しくフライングディスクに取り組んでいただきました。

●

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

TOTAL で 31 名の参加となり、みなさんとても楽しんでいただきました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No.50　藤原拓実オペラコンサート

期間：12 月20 日

場所：1階　ロビー

目的：

文化の秋に相応しい、本格的なオペラを地域の皆さんに楽しんでいただきます。

料金設定：1,500 円

収　支

【実績】

収　　入	25,500 円
支　　出	17,000 円
収支差額	8,500 円

内　　容：

テノール歌手・藤原拓実は、東京藝術大学音楽学部声楽科卒業後、様々な音楽コンクールにて数々の賞を受賞。これまでオペラ「リゴレット」マントヴァ公爵、「魔笛」タミーノ役、オペラ「万葉集」等に出演するなど多方面で幅広く活躍中。

今回のオペラコンサートでは、共演者として、ピアニスト・中村優花（川端夢衣から変更）が参加。

実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

今回のオペラコンサートでは、19 名の方に観覧いただきました。

藤原氏の歌唱力はもちろんトーク能力も素晴らしく、会場の皆さんを盛り上げていました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.51　ジェフユナイテッド千葉　写真展

日時:7 月 16 日～7 月 29 日（男子チーム）
　　9 月 2 日～ 9 月 15 日（女子チーム）

場所:1階　ロビー

目的:実施目的:
地元のプロサッカーチームを写真展でご紹介し、より興味を持っていただくことで、地域の活性化や人と人のつながり深めることが目的です。

料金設定:　無料

収　支

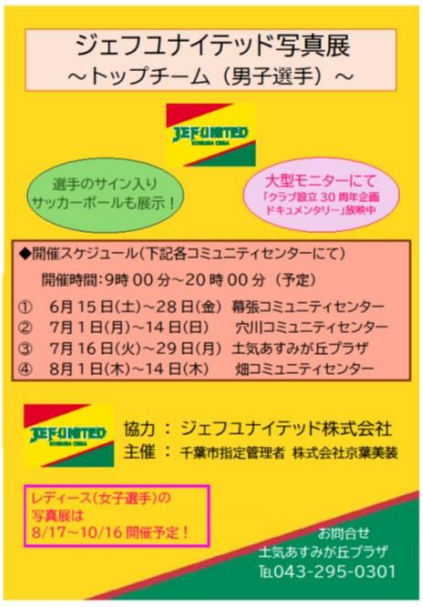
【実績】

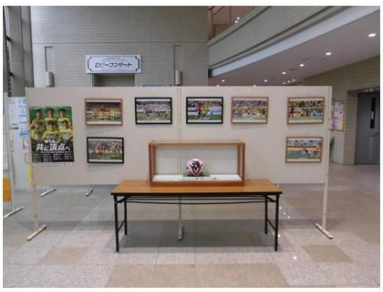
収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　　容:
蘇我に本拠地を置く、プロサッカーチーム『ジェフユナイテッド千葉』の協力をいただき、選手写真、試合ビデオ、サインボールの展示を行いました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

数多くの方が閲覧にいらっしゃいました。
中学生や高校生も真剣に閲覧されていて、未来のＪリーガーの誕生に期待をいだかせます。





※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No.54　フラメンコ教室

日時：11 月 17 日、12 月 8 日、12 月 22 日、1 月 12 日、1 月 19 日、2 月 2 日、2 月 16 日
　　発表会　3 月 16 日

場所：3階　集会室（レッスン）　　多目的室（発表会）

目的：
あまりなじみのないフラメンコを通じて、地域住民の方の交流を深めるとともに、地域活性化の役割を担い実施します。

料金設定：3,500 円／人　※計 7 回のレッスン＋発表会

収　支

【実績】

収　入	66,500 円
支　出	68,900 円
収支差額	▲2,400 円

内　容：
11 月から 3 月までレッスン計 6 回と発表会で構成されており、3 月 16 日はレッスンの集大成として、発表会を開催致します。

実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等
午前と午後の部に分けて開催
午前参加：10 名、午後参加：6 名の計 16 名が参加されました。
3 月 16 日の発表会には、約 70 名の観客が来場され、大盛況でした。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.55　紙の博覧会

日時:8 月 3 日

場所:2 階　工作室

目的:親子で取り組める紙を使った工作教室を開催いたします。また、夏休み後半の開催の為、自由研究などの課題の契機を目的とします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	1,520 円
収支差額	▲1,520 円

内　　容:

親子で楽しみながら、創意工夫をして作成していただき、親子の絆や参加者同士の交流を深めていただきます。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

今回も、地元企業の株式会社崑崙印刷土気工場様にご協力をいただき、同社の無料提供による工場の廃材(紙)を使用した工作教室を開催いたしました。親子で楽しそうに工作をされている姿がとても印象的でした。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.56　お片付けセミナー

日時:7 月30 日、12 月 1 日

場所:3 階　会議室 1

目的:片付けをすることによって、気持ちが落ち着き、ストレスを軽減させ、日々の生活の中でモチベーションを向上させることを目的とします。

料金設定:　700円／人　※ドリンク付き

収　支

【実績】

収　　入	11,900 円
支　　出	14, 780円
収支差額	▲2, 880円

内　　容:

初回は、片付けのメリット、お片付けの基礎を学んでいただきました。

2 回目は、年末に向け、大掃除の基本的整理方法を学んでいただきました。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

初回参加者は 8 名、2 回目参加は 9 名の計 17 名が参加されました。

ドリンク付きもたいへん好評でした。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.57　健康講座（明治安田生命）
日時:2 月 19 日
場所:3 階　会議室 1
目的:健康について気軽に相談できる機会を提供することを目的とします。
料金設定:無料
収　支
【実績】 収　　入　　0 円 支　　出　　560 円 収支差額　　▲560 円
内　　容: 明治安田生命にご協力をいただき地域の方々向けに睡眠と健康の知恵袋講座を開催します。
実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 参加者は少なかったのですが、熱心に講座をお聞きいただきました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.58　七夕コンサート（あすみ吹奏楽）

日時:7 月 6 日

場所:体育館

目的:吹奏楽を通じて、地域の交流を深め、地域の活性化を目的としています。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内　容:

童謡から歌謡曲、アニメソングなど、幅広いお客様にご満足いただける曲で構成されています。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

観客席 470 席がほぼ埋まるほどの約 400 名がご来場いただきました。
途中、子供向けの演奏など趣向をこらした演出で、お客様も飽きることなく演奏を楽しんでいただきました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.59　太鼓の達人　シニアｅスポーツ

日時:10 月 2 日

場所:3 階　会議室 1

目的:主にシニア世代を対象に、体と脳を動かしフレイル予防の一環として、楽しく健康促進を目的とします。

料金設定:無料

収　支

【実績】

収　　入	0円
支　　出	560円
収支差額	▲ 560円

内　容:高齢者の健康促進の為ｅスポーツを取り入れ、「太鼓の達人」などの簡単なゲームを行い、フレイル予防の一環として脳と体の健康を促進いたします。
また時には小学生なども参加してもらい世代間交流の場とします。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

参加者は 5 名となりました。

激しい運動は出来ない方でも簡単に出来るゲームを使って、脳や指先の運動に繋げ座ったままでも楽しく健康を増進できます。普段サークルに入っていなくても、仲間作りができる場を提供します。また地域の小学生などと交流し、世代間交流をする事で、より一層の地域振興やプラザの活性化に寄与いたしました。

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.62　梅岡煌隼　書道展

期間:11 月 7 日～11 月 18 日

場所:1 階　ロビー

目的:梅岡煌隼の書を通じて、書道芸術の向上や書道文化の普及、書道教育の推進を目的としています。

料金設定:無料

収　支

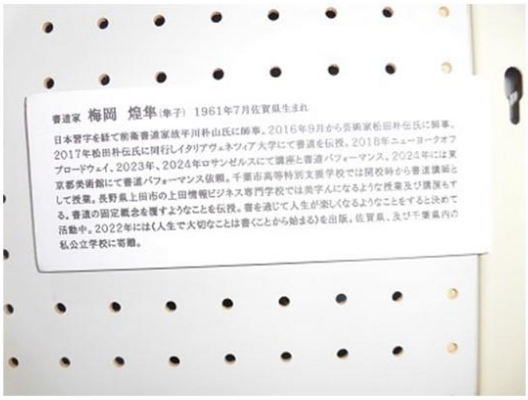
【実績】

収　　入	0 円
支　　出	0 円
収支差額	0 円

内容:世界的にも有名な梅岡隼子(煌隼)による書道展です。

実施結果:参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

たくさんの方にご観覧いただきました。



※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称:No.63　クリスマス料理教室

期間:12 月 20 日

場所:2 階　料理実習室

目的:クリスマスを迎え、ケーキを制作することで、地域住民の交流機会を生み出し、皆さんに喜んでもらうことを目的にしています。

料金設定:　2,400 円

収　支

【実績】

収　　入	19,200 円
支　　出	19,070 円
収支差額	130 円

内　　容:

ドイツの高級菓子シュトーレンを制作します。

実施結果:

定員の 8 名参加となりました。

手作りケーキとしては比較的難しいシュトーレンの作成にあたり、仕込みから焼きに至るまで、講師の方にきめ細かいご指導をいただき、有意義な時間を過ごすことができました。と報告を受けています。

4 施設維持管理業務に関する実施報告

(1) 建築物、建築設備機器保守管理業務

【施設の清掃・点検等の保守管理に係る実施結果、不具合に対する対応等を記載すること。】

令和６年４月１日:㈱KSS にて移動式観覧席点検を実施。
令和６年４月 15 日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和６年４月 15 日:害虫駆除作業 (有)ユーコーポレーション
令和６年５月 16 日:空気環境測定 ㈱京葉美装
令和６年５月９日、15 日、22 日、24 日:除草作業 (有)わかな造園
令和６年５月８日:自家用電気工作物点検 FIDES㈱
令和６年５月 20 日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和６年５月 23 日:自動ドア点検実施 ㈱千葉寺岡
令和６年６月３日:定期清掃実施 ㈱京葉美装
令和６年６月 17 日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和６年６月 24 日:貯水槽清掃・点検 簡易水質検査実施 フタバホーベル㈱
令和６年７月 10 日:空気環境測定 ㈱京葉美装
令和６年７月２日:自家用電気工作物点検 FIDES㈱
令和６年７月 17 日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和６年８月５日:定期清掃(床面・ガラス)㈱京葉美装
令和６年８月５日:消防用設備保守点検(総合)、防火設備点検、防火対象物定期点検、建築設備点検 防災技術センター㈱
令和６年８月 13 日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和６年８月 21 日:自動ドア点検 ㈱千葉寺岡
令和６年９月３日:自家用電気工作物点検 FIDES㈱
令和６年９月９日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和６年 10 月７日:定期清掃(床面・ガラス)㈱京葉美装
令和６年 10 月 10 日:除草作業 (有)わかな造園
令和６年 10 月 21 日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和６年 10 月７日:自社対応にて非常用誘導灯 １か所 電池交換実施。
令和６年 11 月６日:自家用電気工作物点検 FIDES㈱
令和６年 11 月７日:空気環境測定 ㈱京葉美装
令和６年 11 月７日:自動ドア点検 ㈱千葉寺岡
令和６年 11 月 18 日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和６年 12 月 19 日:簡易水質検査実施 フタバホーベル㈱
令和６年 12 月 16 日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和７年１月８日:自家用電気工作物点検 FIDES㈱
令和７年１月 15 日:空気環境測定 ㈱京葉美装
令和７年１月 21 日:エレベーター定期点検 ㈱日立ビルシステム
令和７年２月３日:消防用設備点検 防災技術センター(株)

令和７年２月３日：年次自家用電気工作物点検　FIDES㈱
令和７年２月３日：定期清掃（床面・ガラス）㈱京葉美装
令和７年２月17日：エレベーター定期点検　㈱日立ビルシステム
令和７年２月14日：自動ドア点検　㈱千葉寺岡
令和７年３月14日：自家用電気工作物点検　FIDES㈱
令和７年３月10日：エレベーター定期点検　㈱日立ビルシステム

以上の点検、清掃等の保守管理に係る実施の結果、不具合等は確認されませんでした。

(2)備品管理業務

【備品の点検等の保守管理に係る実施結果、不具合に対する対応等を記載すること】

4/7　卓球台修理

5/24　ロッカーメンテナンス実施

6/15　マイクコネクター修理

10/29　ロビーのグランドピアノ調律実施

・その他の什器備品等常に維持管理されており不具合等はありませんでした。

・管理状況も倉庫等に定物定位で管理保管され、故障備品もありませんでした。

（軽微な修繕は、常勤の設備担当者が都度対応しました。現状不具合なし。）

(3)植栽、外構施設維持管理業務

【植栽の維持管理及び外構施設の清掃、点検等の保守管理に係る実施結果、不具合に関する対応等を記載すること。】

1. 外構清掃実施状況

・日常清掃作業により落ち葉の除去などや簡単外構清掃を実施しました。

・屋上シール部の雑草除去を随時実施しました。

2. 植栽の維持管理

・5 月 9 日、15 日、22 日、24 日:除草作業 (有)わかな造園にて除草を実施しました。

・9 月 6 日に、(有)わかな造園にて樹木消毒作業を実施しました。

・10 月 7 日に、(有)わかな造園にて芝刈り・除草・消毒を実施しました。

・1 月 6 日(月) 7 日(火) (有)わかな造園にて高木剪定作業を実施いたしました。

・清掃担当者や設備担当者により、随時手入れを行っております。

(有)わかな造園 作業写真

(4)環境衛生管理業務

【給排水設備の保守管理、害虫駆除などに係る実施結果を記載すること。】

■貯水槽清掃および水質検査(委託業者： フタバホーベル株式会社)

・6 月 19 日(月)に貯水槽清掃および水質検査を実施いたしました。
水質検査に異常はありませんでした。

■5 月 16 日(木)、7 月 10 日(水)、9 月 5 日(木)、11 月 7 日(木)、1 月 15 日(水)
㈱京葉美装にて空気環境測定を実施。
全館、基準値内であることを確認しました。

■害虫駆除・防除(委託業者： ユーコーポレーション)

・4月15 日(月) 10 月 11 日(金)病害虫の駆除・防除を実施、特に異常はありませんでした。

(5)駐車(駐輪)場管理業務

【駐車(駐輪)場の保守管理に係る実施結果、不具合に対する対応等を記載すること。】

駐車場利用状況

月	満車時間（計）	満車発生日数	最長満車時間		備考
			時間/日	発生曜日	
4月	2,710分	19日	315分	土	
5月	2,325分	18日	300分	金・土	300分が2回発生
6月	2,820分	19日	300分	土	300分が2回発生
7月	3,330分	22日	300分	水・金・土	300分が3回発生
8月	3,630分	22日	300分	土	
9月	4,125分	23日	360分	月・木	360分が2回発生
10月	4,250分	23日	360分	水・土	360分が2回発生
11月	2,995分	15日	300分	金	
12月	2,415分	15日	390分	金	
1月	2,730分	16日	420分	土	
2月	3,555分	25日	300分	土	300分が3回発生
3月	3,305分	23日	330分	木	
合計	38,190分	240日			

利用者様用月極駐車場契約状況(近隣)

3 月より 11 台確保いたしました。

満車時の対応として、上記台数の近隣月極駐車場を契約しています。

満車時の利用者様へのご案内のほか、イベント関係者、工事関係者を誘導するなど、利用者様が正規駐車場を優先的にご利用いただけるように努めております。

駐輪場管理状況

設備担当職員により毎朝開錠を実施し、開館時間中も随時巡回を行っていますが、放置自転車などの問題はありませんでした。閉館時は夜間受付(職務代理者)により施錠を実施しています。

(6)保安警備業務

(警備業務の実施結果などを記載すること。)

1、 巡回警備状況

午前と午後に館内及び外周の巡回点検を実施。

駐輪場に鳥の死骸が複数ある事を確認。市職員、警察の方も来館し現場確認を実施。

プラザのガラスに当たり落ちてきたのではとの結論になりました。

9/30 現在、同様の現象は起きておりません。

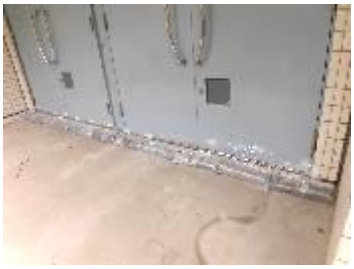
2、 夜間機械警備状況

セコムによる機械警備を実施。特に異常はありませんでした。

3、 その他

特になし

(7)修繕業務

内容:体育館　浸水対策作業
種別:補修
費用:7,980円
実施日:6/21(金)
施工業者:(株)京葉美装 (自社対応)
修繕箇所の写真(データ容量を圧縮し、貼り付けること) 体育館西側扉   
修繕前後の状況(文章記載): ・1 時間に 40mm程度の雨量になると、排水が間に合わず体育館に浸水してしまうという事例が、過去に 2 回ほど発生いたしました。近年の雨量は局地的に強く降る傾向にある事から、少しでも浸水を防ぐ目的として、ドア下部の隙間にフィルムと土嚢を設置いたしました。
特記事項(利用者への影響等) ・体育館西側の扉は、浸水対策の為開閉不可の対応をさせていただきました。利用者には告知済です。

（7）修繕業務

内容：講習室１　空調機不具合に対する処置
種別：修繕（配管清掃・本体清掃・部品交換）
費用：無し
実施日：11 月 3 日
施工業者：プラザ設備スタッフによる
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること）
講習室 1 のエアコンから A3 エラー（ドレン水位異常）が頻繁に発生。自社対応にて、配管の清掃や本体の清掃、部品等の交換を実施。 実施後異常は発生しませんでしたが、ドレンは暖房より冷房使用時に溜まりやすい為、暫く観察する事といたします。
特記事項（利用者への影響等）：

(7)修繕業務

内容:講習室 1　空調機不具合に対する処置 2
種別:修繕(配管清掃・本体清掃・部品交換)
費用:76,032 円
実施日:12 月 13 日
施工業者:ダイキン工業株式会社
修繕箇所の写真(データ容量を圧縮し、貼り付けること)
修繕前後の状況(文章記載): 講習室 1 のエアコンから A3 エラー(ドレン水位異常)が頻繁に発生。自社対応にて、配管の清掃や本体の清掃、部品等の交換を実施いたしましたが、再度エラーが出てしまい業者へ依頼をさせていただきました。 新しく部品交換をする事で対応していただきました。
特記事項(利用者への影響等): 1 カ月弱利用不可となりましたが、苦情などの報告はございませんでした。

(8)その他

【施設維持管理に関し、その他特記すべき事項があれば記載すること。】

利用者より 2F 工作室の温水の水量が少ないとご連絡を頂戴し、2/10(月)に自社対応にて蛇口交換作業を行いました。正常に作業完了いたしました。

交換前

取外し

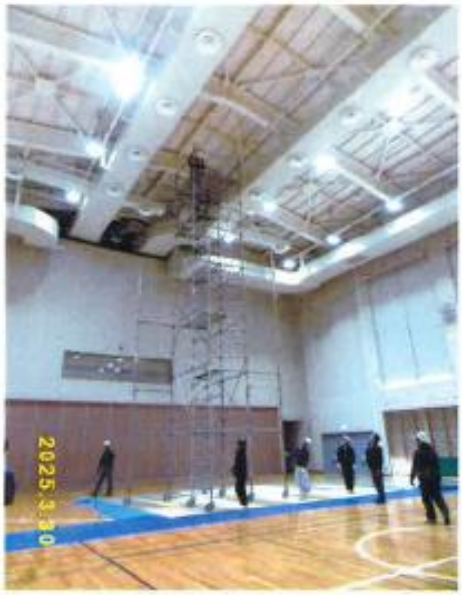
交換後

(8)その他

【施設維持管理に関し、その他特記すべき事項があれば記載すること。】

■3/28(金)～3/30(日)にかけて「非常用照明バッテリー交換作業」を実施いたしました。

特に問題なく作業完了いたしました。



5 経営管理業務に関する報告

(1)再委託業務

No.	再委託業務	再委託先	再委託先所在地
1	清掃業務	㈱京葉美装	千葉市中央区椿森 2－5－8
2	植栽剪定	(有)わかな造園	千葉市緑区越智町81
3	建築設備点検	防災技術センター㈱	千葉市中央区若草1－20－10
4	廃棄物処理	みどり産業	市原市五井9093－3
5	空気環境測定	㈱京葉美装	千葉市中央区椿森 2－5－8
6	消防設備点検	防災技術センター㈱	千葉市中央区若草1－20－10
7	電気設備点検	フィデス㈱	千葉市緑区大高町40－15
8	エアコン点検	ダイキン㈱	千葉市中央区祐光1－14－7
9	エレベーター保守	㈱日立ビルシステム	千葉市中央区新千葉1－4－3
10	自動ドア保守	㈱千葉寺岡	千葉市稲毛区黒砂台1－24－1
11	受水槽清掃業務	フタバホーベル㈱	千葉市緑区平山町1913－21
12	ネットワーク サポート	㈱千葉測器	千葉市中央区都町2－19－3
17	機械警備	セコム㈱	千葉市緑区おゆみ野 2－34－61
18	ホームページ	サンネット㈱	茨城県笠間市下郷 4439－249
19	害虫駆除	ユーコーポレーション	千葉市中央区大森町445－36

5 経営管理業務に関する実施報告

(2)利用者意見等の把握と対応

【アンケート等による利用者及び地域住民等の意見聴取の結果並びにその意見等に対する対応状況を記載すること。(アンケートを実施した場合は、アンケート用紙等を添付してください。】

・1月5日～1月31日にアンケートを実施しました。

・8月1日～8月31日にアンケートを実施しました。

【ご意見箱に投書された件数、内容、対応状況】

■投書 6 件:

【投書の内容】

要望1:駐車場を広くして欲しい。増やして欲しい。

要望2:卓球台 5 台運用を 6 台に戻して欲しい。

【当プラザの対応】

要望1:施設外駐車場にご案内する対応をいたしました。(現在 11 台確保)

要望2:自社対応にて修繕し、6台運用に現状復帰いたしました。

(3)管理業務の実施状況に関する自己評価

【利用人数、稼働率、利用料金収入等の実績及び維持管理業務などの管理運営業務の実施状況に関する自己分析、自己評価の実施結果を記載すること。(達成の成否のほか、達成又は未達成の程度の段階評価を含むものとする。)】

① 自己評価＜令和5年度＞

No.	評 価 項 目	評点	評価の理由
1	諸室の稼働率、利用者数が目標を達成しているか	5	諸室稼働率の目標 45.1%に対し、 実績 52.3%で目標達成率 115.9%。 利用者数の目標 47, 970 人に対し、 実績 67, 112 人で目標達成率 139.9%。
2	体育施設の利用者数が目標を達成しているか	1	体育館利用人数の目標 26,927 人に対し、 実績 22,577 人で目標達成率 83.8%。
3	利用料金収入は目標を達成しているか	3	利用料金収入の目標 8,105,000 円に対し、 実績 8,457,735 円で目標達成率 104.3%。
4	管理運営経費の縮減に努めたか	3	・概ね計画通りに管理運営を行った。
5	自主事業の実施内容が実施計画書の内容に適合しているか	3	・概ね計画通りに管理運営を行った。
6	施設の維持管理を適切に行えたか	3	・概ね計画通りに管理運営を行った。
7	利用者の満足を得られたか	3	・利用者からは通常の満足を得た。
特記事項			

【評価基準】

評点		
5	目標の115%以上であった。	・計画を上回る工夫をし、非常に優れた管理運営を行った。 ・利用者からは非常に高い満足を得た。
4	目標の105%以上 115%未満であった。	・計画を上回る工夫をし、優れた管理運営を行った。 ・利用者からは高い満足を得た。
3	目標の95%以上 105%未満であった。	・概ね計画通りに管理運営を行った。 ・利用者からは通常の満足を得た。
2	目標の85%以上 95%未満であった。	・計画の一部を実施できなかったが、 利用者等に不都合は生じなかった。 ・利用者に少し不満足を与えた。
1	目標の85%未満であった。	・計画の一部を実施できず、利用者等に不都合が生じた。 ・利用者に不満足を与えた。

6 その他

【苦情・事故等の発生日時及び対応結果等を記載すること。特に重大な苦情・事故等については詳細に記載すること。】
【その他指定管理業務に関し、その他特記すべき報告事項があれば記載すること。】