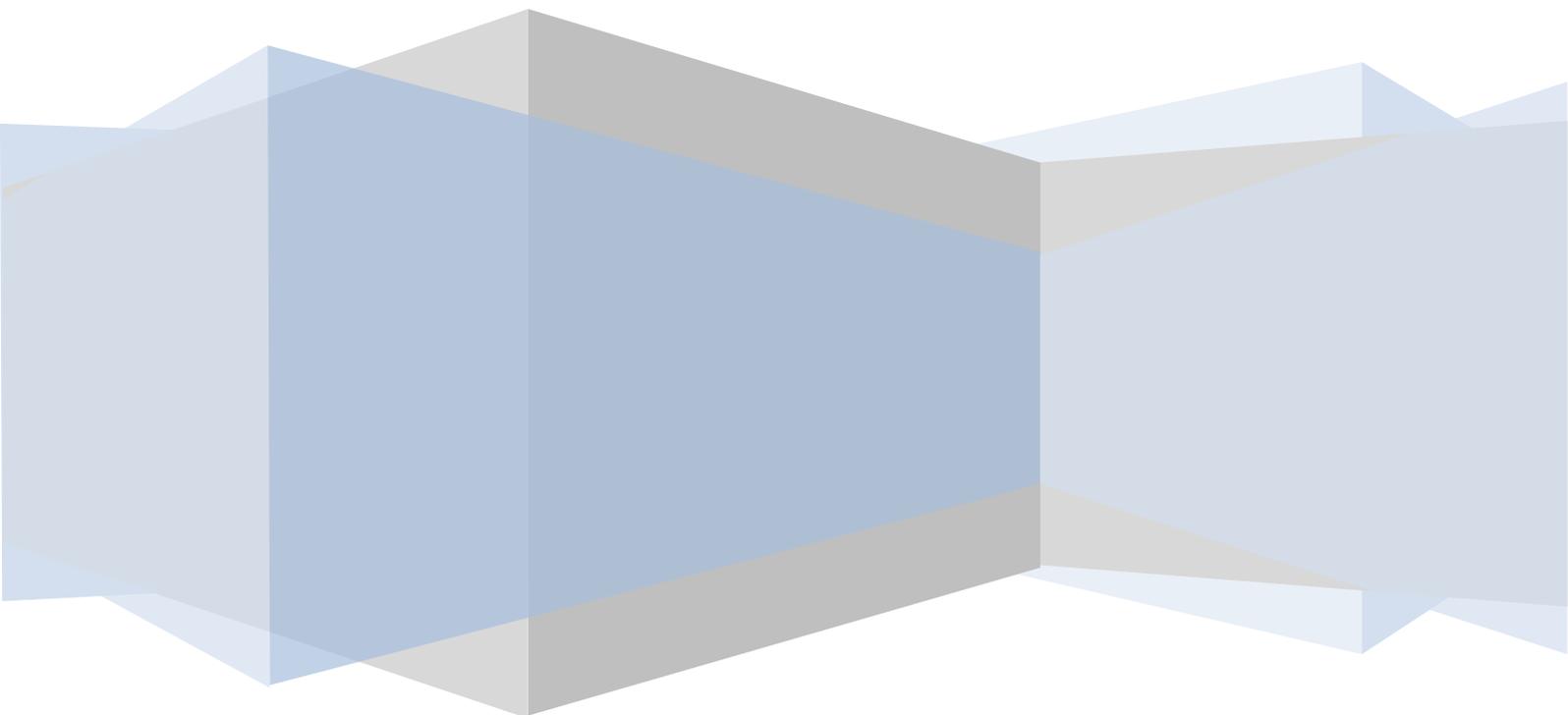


令和4年度 事業報告書

千葉県土気あすみが丘プラザ

指定管理者

千葉県コミュニティセンターまちづくり共同事業体



目 次

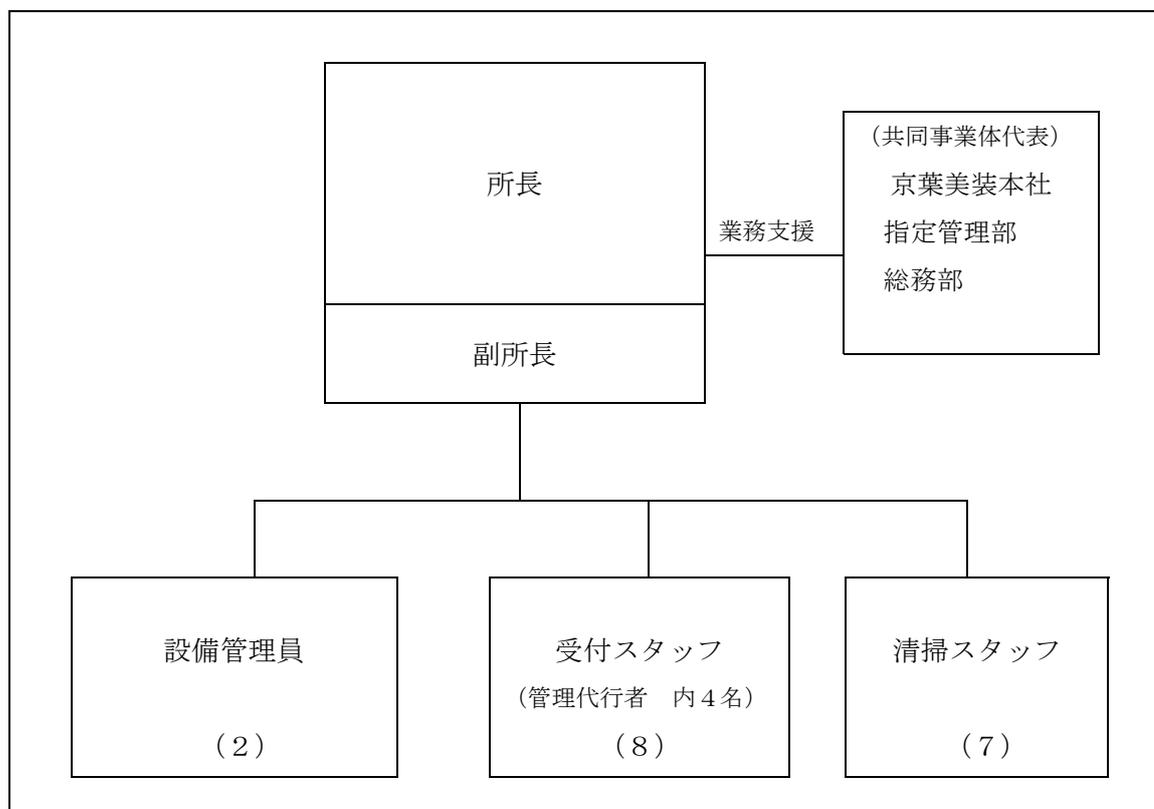
1	基本事項	
	(1) 人員の配置及び緊急連絡体制	P 2、3
	(2) 施設利用実績	P 4、5
	(3) 主な報告事項	P 6、7
	(4) 情報公開事務の実施状況	P 8
2	施設貸出業務に関する報告	
	(1) 使用許可受付関係	P 9
	(2) 利用者サービスの向上、稼働率向上の工夫	P 10
3	受託事業及び自主事業に関する報告	
	(1) 市からの受託事業	P 11～13
	(2) 自主事業	P 14～55
4	施設維持管理業務に関する報告	
	(1) 建築物、建築設備機器保守管理業務	P 56、57
	(2) 備品管理業務	P 58
	(3) 植栽、外構施設維持管理業務	P 59
	(4) 環境衛生管理業務	P 60
	(5) 駐車(駐輪)場管理業務	P 61
	(6) 保安警備業務	P 62
	(7) 修繕業務	P 63～69
	(8) その他	P 70
5	経営管理業務に関する報告	
	(1) 再委託業務	P 71
	(2) 利用者意見等の把握と対応	P 72
	(3) 管理業務の実施状況に関する自己評価	P 73、74
6	その他	P 75

1. 基本事項

(1) 人員の配置及び緊急連絡体制

人員配置表及び緊急連絡体制図を記載すること。また、その説明文を記載すること。

【人員配置表】



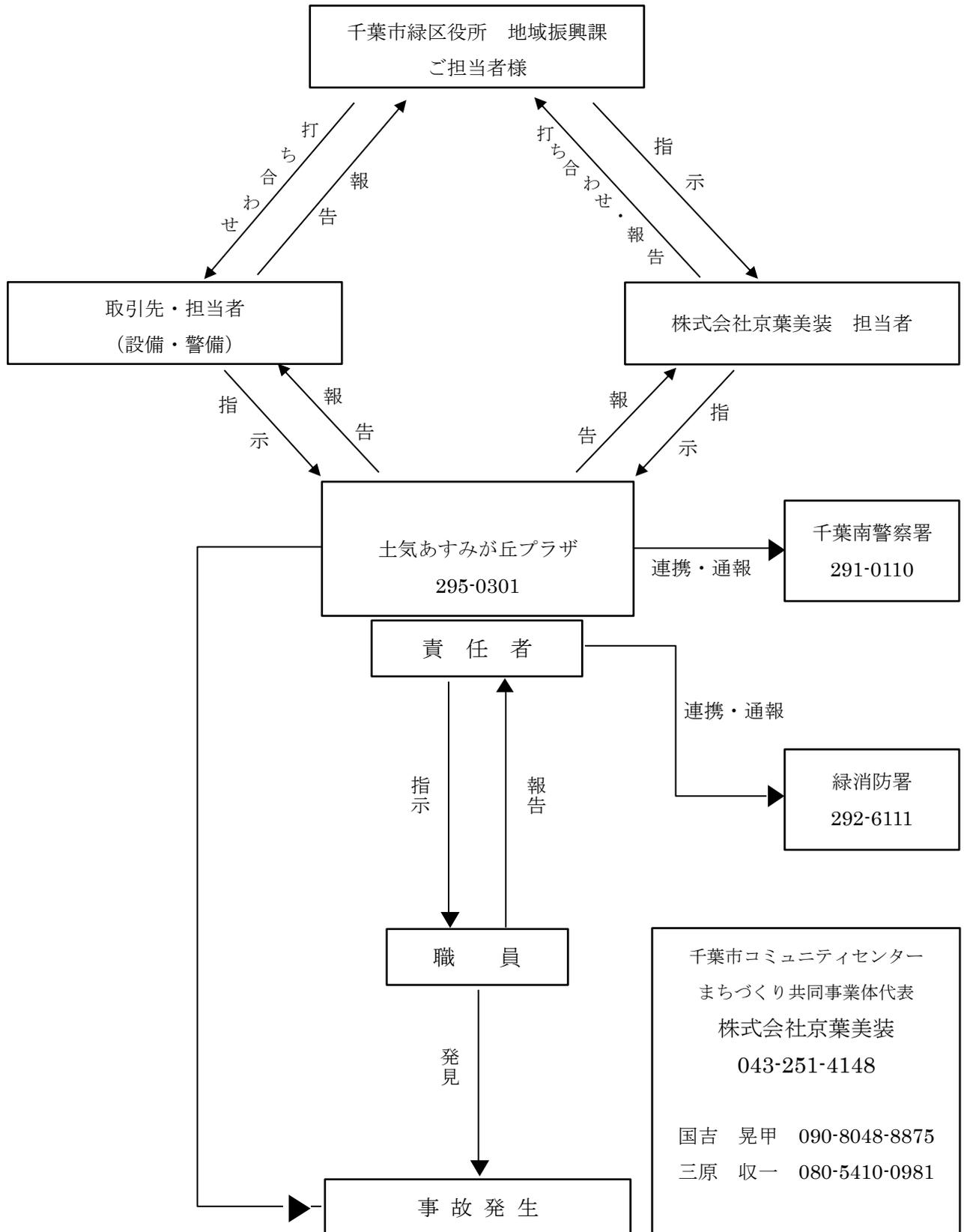
■管理職には所長 1 名、副所長 1 名を配置。

管理職は必ず毎日 1 名以上、現場勤務にあたります。

■受付スタッフ日勤者については、窓口業務や事務作業等に滞りがないよう早番（午前 8 時 30 分～16 時 30 分）、遅番（午前 9 時 00 分～17 時 00 分）に分け、日々の業務にあたっております。

■上記管理職が不在となる時間帯については、受付スタッフを管理代行者として配置しております。

土気あすみが丘プラザ 緊急時連絡体制図



※事故が発生した場合、上記連絡網で迅速に報告及び確認を行い万全を期します。

(2) 施設利用実績 (2022. 4. 1~2023. 3. 31)

使用時間、休館日、利用料金収入、稼働率及び利用人数等の実績、体育館の利用種目及び専用使用日の設定状況等を記載すること。また、利用状況集計表を添付すること。

諸室

諸室名	利用者数	稼働率	利用料金収入	利用時間	備考
和室	3,831人	33.95%	371,000円	1,484時間	
音楽室	4,824人	66.03%	548,720円	2,890時間	
料理実習室	1,209人	14.48%	122,420円	632時間	
工作室	2,579人	23.88%	197,220円	1,044時間	
多目的室	16,844人	73.98%	1,521,390円	3,241時間	
講習室1	5,454人	50.63%	287,040円	2,216時間	
講習室2	4,388人	45.68%	308,260円	1,999時間	
集会室	8,498人	65.79%	487,730円	2,879時間	
会議室1	3,523人	43.47%	265,020円	1,903時間	
会議室2	2,248人	32.55%	233,620円	1,424時間	
会議室3	5,227人	63.08%	385,700円	2,763時間	
合計	58,625人	46.68%	4,728,120円	22,475時間	

体育館・個人利用 (注: 無料開放日の利用者数を含む)

利用者区分	利用者数	利用者割合	利用料金収入	利用料金収入割合	
一般	4,489人	54.7%	824,680円	72.5%	
(うち高齢者減免)	(1,361人)		(231,120円)		
(うち障害者減免)	(55人)				
(うち回数券利用者)	(214人)				
延長利用者	0人		0円		
中高生	2,751人	33.5%	251,800円	22.1%	
(うち障害者減免)	(2人)				
(うち回数券利用者)	(25人)				
延長利用者	0人		0円		
小学生以下	969人	11.8%	60,620円	5.3%	
(うち障害者減免)	(0人)				
(うち回数券利用者)	(61人)				
延長利用者	0人		0円		
小計	利用者	8,209人	100.0%	1,137,100円	100.0%
	延長	0人		0円	
利用料金 合計			1,137,100円		

■回数券利用者分は、回数券販売時に収入計上のため、本表の利用料金収入は現金収入のみ。

回数券販売

利用者区分	販売冊数	利用料金収入
一般	29冊	63,800円
中高生	2冊	2,000円
小学生以下	11冊	7,700円
合計	42冊	73,500円

体育館 専用使用実績

時間帯 区分		9:00~13:00		13:00~17:00		17:00~21:00		計	
		一般	全館	25組	1,002人	32組	1,639人	12組	270人
	金額	114,750円		146,880円		110,520円		372,150円	
	半館	354組	4,170人	204組	2,775人	26組	216人	584組	7,161人
	金額	810,660円		467,160円		119,340円		1,397,160円	
高校生	全館	3組	33人	8組	176人	16組	245人	27組	454人
	金額	6,780円		18,080円		72,800円		97,660円	
以下	半館	12組	46人	49組	183人	91組	902人	152組	1,131人
	金額	13,560円		55,370円		206,570円		275,500円	
減免 団体	全館	2組	43人	0組	0人	4組	37人	6組	80人
	半館	0組	0人	0組	0人	0組	0人	0組	0人
計	組 人	396組	5,294人	293組	4,773人	149組	1,670人	838組	11,737人
	金額	945,750円		687,490円		509,230円		2,142,470円	

体育館 曜日時間帯別種目

曜日 時間帯	日	月	火	水	木	金	土
午前の部 9:00 }	バド卓 ミン トン	バド卓 ミン トン	バド卓 ミン トン	バス ケ ット	バド卓 ミン トン	バド卓 ミン トン	バス ケ ット
13:00	球	球	球		球	球	
午後の部 13:00 }	バド卓 ミン トン	バド卓 ミン トン	バド卓 ミン トン	バス ケ ット	バド卓 ミン トン	バド卓 ミン トン	バス ケ ット (ミニ)
17:00	球	球	球		球	球	
夜間の部 17:00 }	バド卓 ミン トン	バレ ー ボ ール	バド卓 ミン トン	バレ ー ボ ール	バド卓 ミン トン	バス ケ ット	バド卓 ミン トン
21:00	球	球	球	球	球		球

■専用使用がない場合、本表の個人種目となります。(※土日は個人使用に限ります。)

(3) 主な報告事項

【月報等の中から特筆すべき事項を記載すること。】

令和4年4月4日：定期清掃（床面・ガラス）(株)京葉美装
令和4年4月20日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和4年4月22日：害虫駆除作業 (有)ユーコーポレーション
令和4年4月22日：お話を会を実施（受託事業）
令和4年5月2日：空気環境測定 (株)京葉美装
令和4年5月5日：体育館無料開放を実施（受託事業）
令和4年5月10日：自家用電気工作物点検 FIDES(株)
令和4年5月11日：お話を会を実施（受託事業）
令和4年5月19日：植栽・芝生手入れ (有)わかな造園
令和4年5月19日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和4年6月6日：定期清掃（床面）(株)京葉美装
令和4年6月8日：お話を会を実施（受託事業）
令和4年6月14日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和4年6月27日：貯水槽清掃・点検 フタバホール(株)
令和4年7月4日：空気環境測定 (株)京葉美装
令和4年7月4日：自家用電気工作物点検 FIDES(株)
令和4年7月4日：雑草除去 (有)わかな造園
令和4年7月5日：空調機点検 (株)ダイキン
令和4年7月13日：お話を会を実施（受託事業）
令和4年7月13日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和4年8月1日：定期清掃（床面・ガラス）(株)京葉美装
令和4年8月1日：防火対象物定期点検、消防用設備保守点検、防火設備点検、
防災技術センター(株)
令和4年8月1日：建築設備点検 防災技術センター(株)
令和4年8月10日：お話を会を実施（受託事業）
令和4年8月16日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和4年8月31日：自動ドア点検 (株)千葉寺岡
令和4年9月12日：自家用電気工作物点検 FIDES(株)
令和4年9月14日：お話を会を実施（受託事業）
令和4年9月26日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和4年9月29日：空気環境測定 (株)京葉美装
令和4年9月29日：雑草除去 はあもにい
令和4年10月3日：定期清掃（床面・ガラス）(株)京葉美装
令和4年10月10日：体育館無料開放を実施（受託事業）
令和4年10月11日：芝刈り・除草・消毒 (有)わかな造園
令和4年10月12日：お話を会を実施（受託事業）

令和4年10月14日：臨時清掃（玄関前タイル）(株)京葉美装
令和4年10月15日：体育館無料開放を実施（受託事業）
令和4年10月16日：体育館無料開放を実施（受託事業）
令和4年10月18日：体育館無料開放を実施（受託事業）
令和4年10月18日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和4年10月25日：害虫駆除作業 (有)ユーコーポレーション
令和4年11月2日：自家用電気工作物点検 FIDES(株)
令和4年11月7日：空気環境測定 (株)京葉美装
令和4年11月14日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和4年11月19日：お話を会を実施（受託事業）
令和4年11月24日：植木剪定 (有)わかかな造園
令和4年11月25日：植木剪定 (有)わかかな造園
令和4年11月27日：プラザまつりを実施（受託事業）
令和4年12月5日：定期清掃（床面）・臨時清掃（玄関前階段）(株)京葉美装
令和4年12月5日：自家用電気工作物点検 年次点検 FIDES(株)
令和4年12月9日：水質検査 フタバホール(株)
令和4年12月19日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和5年1月6日：自家用電気工作物点検 FIDES(株)
令和5年1月10日：空気環境測定 (株)京葉美装
令和5年1月11日：お話を会を実施（受託事業）
令和5年1月16日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和5年2月6日：定期清掃（床面）(株)京葉美装
令和5年2月8日：お話を会を実施（受託事業）
令和5年2月20日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和5年3月2日：自家用電気工作物点検 FIDES(株)
令和5年3月7日：空気環境測定 (株)京葉美装
令和5年3月8日：お話を会を実施（受託事業）
令和5年3月16日：お話を会を実施（受託事業）
令和5年3月20日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム

休館日

令和4年 4月4日（月）：休館日
令和4年 6月6日（月）：休館日
令和4年 8月1日（月）：休館日
令和4年10月3日（月）：休館日
令和4年12月5日（月）：休館日
令和4年12月29日（木）～令和5年1月3日（火）：年末年始休館日
令和5年 2月6日（月）：休館日

(4) 情報公開事務の実施状況

【情報提供施策の施行状況】

文書名	公開方法(場所)		
	当該施設	市政情報室	左記以外の方法
協定書	無	無	無
事業計画書	無	無	無
事業報告書	無	無	無
定款、寄附行為、規約その他これらに類するもの	無	無	無

【情報公開請求件数】

	開示決定件数	不開示決定件数	合計
指定管理者に直接請求されたもの	0	0	0
市政情報室経由で行われたもの	0	0	0

2. 施設貸出業務に関する報告

(1) 使用許可受付関係

【令和4年度 使用許可件数】

	諸室名	使用許可件数
諸室	和室	541
	音楽室	1,157
	料理実習室	153
	工作室	293
	多目的室	1,464
	講習室1	634
	講習室2	548
	集会室	1,141
	会議室1	591
	会議室2	404
	会議室3	1,027
	合計	7,953
	スポーツ施設	体育館（専用使用）
体育館（個人使用）		8,209

【令和4年度 不許可処分の件数】

該当なし（0件）

【令和4年度 公共施設予約システム利用件数】

窓口	インターネット	携帯	スマホ	合計
5789件	2313件	0件	1125件	9227件
62.7%	25.1%	0%	12.2%	100%

(2) 利用者へのサービス向上、稼働率向上の工夫

【利用者へのサービス向上、稼働率向上の工夫の実施状況、実施結果を記載すること】

■ 諸室貸出業務

向こう1ヶ月間の「諸室等空き室状況表」を館内掲示板等に随時掲示し、PCやスマートフォン等の電子端末を利用していない（できない）利用者にも同様の空き室情報を提供することで、利用者の利便性や稼働率の向上に努めております。

■ 駐車場管理業務

駐車場の利用状況を常時確認し、満車になった際は「満車」の立て看板にて速やかに案内を行い、駐車場の混雑解消に努めています。

また、駐車場の利用状況に応じてドライバーを誘導したり、枠外駐車等の迷惑車両やライトの消し忘れがないか等を確認し、利用者の安心と安全を常に心掛けております。

満車時の対応として、下記台数の近隣月極駐車場を契約しています。

満車時の利用者様へのご案内のほか、イベント関係者、工事関係者を誘導するなど、利用者様が正規駐車場を優先的にご利用いただけるように努めております。

4月～9月：5台

10月～3月：6台

■ その他の特記事項

- ・新型コロナウイルス感染拡大防止のため、以下の対策を講じました。
- ✓ 出入口や各諸室等に設置してあるアルコール手指消毒液を切らすことのないよう、こまめに点検及び補充を実施しました。
- ✓ 普段の清掃に加え、消毒用除菌クリーナーでの消毒をおこないました。（エレベーター内外／身障者トイレ／電気のスイッチなどのボタン類、諸室／トイレ個室のカギなどのドアノブ関係、階段手すり、机の上、その他、人がよく手を触れるような部分は特に念入りに行いました。）
- ✓ 各階トイレに手拭き用のペーパータオルを用意し、手洗いの励行の一助としました。ペーパータオルはホルダーに収納したうえで壁面に設置し、前の利用者の水滴等による汚染を極力防ぐ設置方法としました。（令和4年10月に廃止しました。）
- ✓ 感染症対策周知のため、「正しい手の洗い方、咳エチケット、正しいマスクの着用」を1階ロビーに掲示。

3. 受託事業及び自主事業に関する報告

(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名： 絵本の読み聞かせ・おはなし会

内 容

【実施日時・回数、実施場所、成果目標の達成度等】

全12回（22クール（*））を実施しました。11月19日には特別バージョンとして、子ども読書まつり「親子お話し会」を多目的室で実施しました。

開催日	時間（クール別）	場所	参加人数	備考
令和4年4月27日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	24人	読み聞かせ ペプサート
令和4年5月11日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	20人	読み聞かせ
令和4年6月8日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	37人	読み聞かせ
令和4年7月13日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	33人	読み聞かせ
令和4年8月10日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	24人	読み聞かせ
令和4年9月14日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	11人	読み聞かせ
令和4年10月12日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	28人	読み聞かせ
令和4年11月19日	10:30～11:30	多目的室	25人	子ども読書まつり 「親子お話し会」 ちぎり絵イベント
令和5年1月11日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	10人	読み聞かせ
令和5年2月8日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	17人	読み聞かせ
令和5年3月8日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	19人	読み聞かせ
令和5年3月16日	9:00～11:00	幼児室	130人	お話し会（中学生） 土気中移動学習

（*）1クール＝4話 お話し会（中学生）は8話×6回

- ・結果：千葉市緑図書館あすみが丘分館の職員の方に読み聞かせを実施いただきました。子どもが本に親しみ、楽しいものと認識していただく目的を達成できました。また、子育てのために家に閉じこもりがちなお母さんが外出する機会として、さらにお母さん同士の交流の機会を設ける目的も達成できました。コロナ禍の中での実施となったため、3密回避等の対策を実施して行いました。

(1) 市からの事業実施受託業務 2-2 (事業ごとに1枚)

事業名： 第28回「プラザまつり」

内 容

【実施日時・回数、実施場所、成果目標の達成度等】

- ・開催日：令和4年11月27日(日)
- ・開催時間：10:00～15:00
- ・実施場所：体育館(発表1)、ロビー(発表2)、全諸室(展示)、ホワイエ(出店)
- ・実施目的：当プラザを活動の拠点としている団体(サークル)、及び個人の活動成果の発表の場として、「プラザまつり」を実施するものです。
- ・結果：本格的な「まつり」としては実質3年ぶりとなりますが、未だ収束の見えないコロナの感染拡大を最小限に抑えるべく、今回は模擬店の出品物制限やフリマを中止するなどの措置を講じて開催いたしました。
「まつり」の参加サークルは、発表部門23団体(合同含む)、展示部門8団体、出店部門2団体の計33団体となり、多くの来場者で賑わっておりました。



(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名： 体育館の無料開放

内 容

【実施日時・回数、実施場所、成果目標の達成度等】

全5日間の無料開放を実施しました。

開放日	時間	種目	合計人数			
			一般	中高生	小学生 以下	高齢者 減免
令和4年5月5日	9:00～21:00	バドミントン：2面	99人			
		卓球：6面	63人	26人	10人	0人
令和4年10月10日	9:00～17:00	バドミントン：2面	75人			
	卓球：6面					
	17:00～21:00	バレーボール：1面	21人	32人	9人	13人
	卓球：6面					
令和4年10月15日	9:00～13:00	バスケットボール	121人			
	13:00～17:00	ミニバスケットボール				
	17:00～21:00	バドミントン：2面				
		卓球：6面				
			15人	63人	5人	32人
令和4年10月16日	9:00～21:00	バドミントン：2面	115人			
		卓球：6面	15人	63人	5人	32人
令和4年10月18日 市民の日	9:00～17:00	バドミントン：2面	76人			
		卓球：6面	1人	45人	0人	30人

- ・ 結果：子どもから大人まで幅広い層にスポーツの楽しみを味わっていただき、健康増進に役立てていただくことができました。

(2) 自主事業

【自主事業の実績を記載してください。(同じ事業を複数回行った場合は、事業ごとにまとめること。エクセルにおいて作成可)】

令和4年度 自主事業収支決算一覧					
千葉市土気あすみが丘プラザ					
(単位:円)					
NO.	事業名	実施時期	収入	支出	収支
1	利用者用コピーサービス	4/1~30	70,800	37,375	33,425
2	利用者用パソコン	コロナ対策のため未実施 令和5年より再開予定	0	0	0
3	館内BGM	4/1~30	0	26,400	▲ 26,400
4	プラザだより	4/1~30	0	0	0
5	スポーツ用具貸出	3/1~31	0	7,012	▲ 7,012
6	各館合同卓球大会	4/2、4/9	0	0	0
7	千葉コミュニティTV	3/6	0	0	0
8	横田滋写真展	11/4~16	0	0	0
9	福島復興支援「LOVE福島」報道パネル展	1/31~2/5	0	6,210	▲ 6,210
10	フロアマお楽しみ寄席	3/4	0	5,760	▲ 5,760
11	地産地消の料理教室	12/13	0	2,700	▲ 2,700
12	名画上映会	3/7、4/21	16,000	18,740	▲ 2,740
13	ハイサイドジャズ	9/24	0	8,538	▲ 8,538
14	蒸留ヨガ	5/12、6/2、7/7、8/4、 9/1、10/6、11/3、12/8、 1/12、2/9、3/9	92,500	95,650	▲ 3,150
15	ロビーギャラリー&コンサート	4/23	0	0	0
16	フェアトレードカフェ	4/1~3/30	7,064,039	7,461,703	▲ 397,664
17	みつばちプロジェクト	4/1~3/30	0	0	0
18	あすみが丘農場体験	2/17	0	0	0
19	子ども食堂	9/9	7,500	7,780	▲ 280
20	医師の健康相談室	5/13、1/27	0	560	▲ 560
21	こいのぼり展示	4/17~	0	0	0
22	AED講習	2/14	0	3,760	▲ 3,760
23	七夕飾り	7/1~7	0	6,166	▲ 6,166
24	フェアトレードカフェ「ワークショップ」	4/17、6/9、9/23、12/4	212,818	212,518	300
25	健康義塾	7/7、13、20、27	0	7,520	▲ 7,520
26	高校生ダンスパフォーマンス	7/23	0	0	0
27	チャリーディング教室	令和5年実施に変更	0	0	0
28	雛飾り	2/16~3/3	0	0	0
29	あすみが丘散歩	2/23	0	0	0
30	バラスポーツ公開練習	1/11	0	0	0
31	クリスマス飾りつけ	12/1~25	0	0	0
32	ドローン体験	令和5年実施に変更	0	0	0
33	ちばイキイキ市民カレッジ	5/24、7/26、9/27、 11/29、1/24	34,000	36,540	▲ 2,540
34	スマホ教室	9/5、1/11	0	1,800	▲ 1,800
35	お正月飾り	12/28~1/11	0	3,366	▲ 3,366
36	盆栽展(生け花)	2/9~16	0	1,100	▲ 1,100
37	おもちゃの病院	3/12	0	17,640	▲ 17,640
38	手作り石けん教室	4/24、5/22、6/26、7/24、 8/28、9/25、10/23、12/18、 1/22、2/26、3/26	84,000	92,580	▲ 8,580
39	夏休み宿題応援工作教室	8/13、外5日	0	9,960	▲ 9,960
40	振込詐欺撲滅講習	12/23	0	280	▲ 280
41	避難所体験	12/23	0	280	▲ 280
42	テレワーク体験	2/23	0	660	▲ 660
43	公衆電話	4/1~3/31	3,270	1,331	1,939
44	血管年齢測定会	4/12、4/19	0	0	0
45	千葉コミュニティプロレス	6/11	88,000	98,390	▲ 10,390
46	障がい児セミナー	6/16、7/14、8/18、9/15、 10/20、11/17、12/15、 1/19、2/16、3/16	162,000	145,850	16,150
47	千葉市動物公園パネル展	7/21~28	0	0	0
48	欠番				
49	バーチャルサファリ	6/26、8/21	3,600	3,840	▲ 240
50	劇団さくらんぼ	11/6	0	6,700	▲ 6,700
51	電車を止めるな	8/17、1/17、2/20、3/28	0	0	0
52	土気シビックオーケストラ	9/18	0	23,310	▲ 23,310
53	欠番				
54	ハンセン病パネル展	1/24~29	0	0	0
合 計			7,838,527	8,352,019	▲ 513,492

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N o, 1 利用者用コピーサービス	
期間：令和4年4月1日～令和5年3月31日	
場所：1階ロビー	
目的：施設内サービスの充実化により、利用者の快適性および満足度の向上を図るため。	
料金設定：白黒1枚 10円、カラー1枚 50円	
収 支	
【実績】	
収 入	70,800円
支 出	37,375円
収支差額	33,425円
内 容：	
・ A4, A3用紙のほか、カセット設定を変更することによってB版にも対応でき、利用者に好評です。また、拡大縮小コピーもできます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等	
・ 館内でコピーできる利便性の良さに加え、機械操作が苦手なご高齢の方でも受付スタッフが即座に対応できる環境下にあるため、安心して利用できると好評頂いております。	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N o, 2 利用者用パソコン		
期間：令和4年4月1日～令和5年3月31日		
場所：1階ロビー		
目的：施設内サービスの充実化により、利用者の快適性および満足度の向上を図るため。		
料金設定： 無料		
収 支		
【実績】		
	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容：		
・1階ロビーに設置。 簡単な申請で利用可。 PC やスマホの所有率が比較的低い高齢者や小学生等の情報ツールとして提供。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等		
・新型コロナウイルス蔓延により、使用を中止いたしました。		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N, 3 館内BGM
期間：令和4年4月1日～令和5年3月31日
場所：1階ロビー
目的：利用者の快適性や満足度の向上に寄与することを目的とします。
料金設定：無料
収 支
【実績】
収 入 0円
支 出 26,400円 (BGM年間契約料金)
収支差額 ▲26,400円
内 容： 季節感のあるイージーリスニング系のBGMで利用者に癒しの空間を提供します。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 待ち合わせや活動の合間にロビーで過ごされる方たちは、心地よいBGMを聴きながらリラックスされている様子でした。

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 4 プラザだより
期間：令和4年4月1日～令和5年3月31日
場所：プラザ館内など
目的： 当プラザの利用促進のため、当プラザにおけるイベントを中心に旬な情報をお届けします。
料金設定：無料
収 支
【実績】
収 入 0円
支 出 0円
収支差額 0円
内 容： イベントを告知して来館動機を高めるため、「プラザだより&ガイド」を毎月1回発行。 市政だよりやインターネット等で情報を得られない方々を対象に発行し、施設利用者に対する利便性の向上、及び稼働率の向上に寄与します。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 簡素で見やすい、わかりやすい等の反応をいただいております。



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 5 スポーツ用具貸出
期間：令和5年3月1日～31日
場所：体育館
目的： 体育館を気軽にご利用いただくためのお手伝いをします。
料金設定：卓球ラケット 50 円／本、卓球ボール 50 円／個
収 支
【実績】
収 入 0 円
支 出 ￥7, 0 1 2 円
収支差額 ▲￥7, 0 1 2 円
内 容： 卓球ラケットとボールの貸し出しを再開しました。 “希望の種目をやっていない日に来館してしまった“ など用具を持っていない方でも卓球を楽しんでいただけるようにしました。(利用者が比較的少ない卓球をまず最初の再開種目として選定しました。)
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 再開したばかりで3月の利用はありませんでしたが、目的の種目ができなかった方などを中心に、ご利用の案内を継続します。 (バドミントン、バスケットボールについては、利用者が多く空きが出にくいいため、様子を見たうえで展開の可否を判断いたします。)

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 6 各館合同卓球大会	
期間：令和4年4月2日（土）、9日（土）、各回とも9:00～17:00	
場所：幕張cc体育館	
目的： 幕張cc、畑cc、土気あすみが丘プラザ合同の卓球大会です。大会を設けることで、モチベーションを上げ、継続的にスポーツに参加する動機づけとするために開催します。	
料金設定：無料	
収 支	

【実績】	
収 入	0円
支 出	0円
収支差額	0円
収支は実施館の幕張CCにて計上	
内 容： ユニークなガラポン形式を含み実施しました。	
	
● 2日は、「ガラポン」という、くじ引きでペアを決めて対戦する形式で開催しました。	● 9日は、申請されたペアで対戦する形式で開催しました。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等	
各回60名、合計120名の参加をいただき、熱戦を繰り広げました。スポーツに対する関心を高めていただき健康増進につなげていただけました。	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 7 千葉コミュニティTV
期間：令和5年3月10日
場所：ロビー
目的： プラザロビーより様々な地域の話題をインターネット配信します。
料金設定：参加無料
収 支
【実績】
収 入 0円
支 出 0円
収支差額 0円
内 容： 今回は、「地域から地方創生」をテーマに、大里綜合管理㈱の野老里子会長をゲストに招き、京葉美装の国吉晃甲社長とともにお送りいたしました。企業が地域にどのように関わり、社会的責任を果たしながら地域に貢献してゆく姿を伺いました。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 ロビーにい合わせた利用者の方や、ネットでの視聴者の方からも数多くの反響をいただきました。

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 8 横田滋写真展		
日時：令和4年11月4日（木）～令和4年11月16日（水）		
場所：1階 ロビー		
目的：未解決の拉致問題を風化させないための写真展		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容：		
<p>北朝鮮に拉致された横田めぐみさんとその家族の写真展。</p> <p>めぐみさんの父親である故・滋さんに対する追悼の意を込めた展示でもあります。</p> <p>めぐみさんの幼少期から1977年11月（当時13歳）に拉致される直前までの写真、そして拉致後に政府調査団が北朝鮮から持ち帰った20歳頃の写真等を掲示し、拉致された家族の無念さや、決して諦めることのない家族の絆を皆さまに共感していただく感慨深い写真展となっております。</p>		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等		
<p>展示内容や展示方法等、前回同様にとっても好評を博すことができました。また、皆さまから頂いたアンケートは、やはり「今後も続けてほしい」、「早く解決してほしい」などのご意見が多く、拉致問題に対する関心の高さが窺えました。</p>		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 9 福島復興支援「LOVE 福島」報道パネル展
期間：令和5年1月31日～令和5年2月5日
場所：1階ロビー
目的：未だ復興途上にある福島を応援するプロジェクトです。
料金設定：無料
収 支
【実績】
収 入 0円
支 出 6,210円
収支差額 ▲6,210円
内 容：
復興途上にある福島の現況の写真パネル展示や、福島県産品の販売を実施することで、少しでも復興支援に繋がることを期待します。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等
東日本大震災の発生から現在に至るまでの写真パネル展示により、時の流れを感じながら共感された方も多いものと思います。



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 10 プロアマお楽しみ寄席	
日時：令和5年3月4日（土）13：30～	
場所：2階 多目的室	
目的： 何かと暗いニュースが多い昨今、若さ溢れるアマチュア落語で地域の皆さまに元気と笑顔を届けます。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	
参加者数	46名
収 入	0円
支 出	5,760円
収支差額	▲5,760円
内 容： 千葉大学・落研OBで構成された団体「ふくぶくろ」による地元で人気上昇中の素人落語。 風呂屋苦沙弥さんによる「初めての自転車」など、老若男女を問わずに楽しめる落語です。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 定員130名の多目的室において、当初の申し込み定員数40名のところ、開催日当日に定員外の観覧希望者が複数名現れたため、当日の状況判断のもとで十分なクリアランスを確保し、結果として46名の観覧者を迎えての開催となりました。 参加されたお客さまは、若い噺家さん達による愉快的な落語に魅了され、とても楽しそうな様子でした。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 11 地産地消の料理教室

日時：令和4年12月13日（火）13:00～

場所：2階 料理実習室、工作室

目的：地元千葉の食材を使った郷土料理などをつくり、伝統文化の承継に寄与します。

料金設定：参加無料

収 支

【実績】	収 入	0円
	支 出	2,700円
	収支差額	▲2,700円

内 容：

当プラザ、及び千葉市内で地域貢献活動をしている料理系サークルの協力により、主に地元農家の食材を使った郷土料理や創作料理を中心とした様々な料理を皆で楽しく作ります。

実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

今回は、「こども食堂」とのコラボという形で参加者にはお手伝いでもっていただき、地産地消の料理をメインとした30食分の料理を作っていました。



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 12 名画上映会	
日時：令和4年4月21日、6月3日、令和5年1月23日、2月14日、3月7日	
場所：3階 会議室1	
目的： 映画の上映をきっかけに、様々な問題について考えていただく機会を設けることを目的とします。	
料金設定：ひまわり：500円/人、めぐみへの誓い1000円/人（延べ32名）	
収 支	
【実績】	収 入 16,000円
	支 出 18,740円
	収支差額 ▲2,740円
内 容： 「ひまわり」は、当時の美しいソ連やウクライナの景観を望みながら、戦争がもたらす悲劇についても共感できる作品です。「めぐみへの誓い」は13歳の時に北朝鮮に拉致された横田めぐみさんを中心に拉致被害者とその家族の苦悩を描いた作品です。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 ひまわりは、タイムリーな作品で、関心を示されるお客様が多かったです。 めぐみへの誓いは、内容的にも深く考えさせられる作品で、参加者の方も改めて拉致被害の深刻さを感じていただきました。	
	

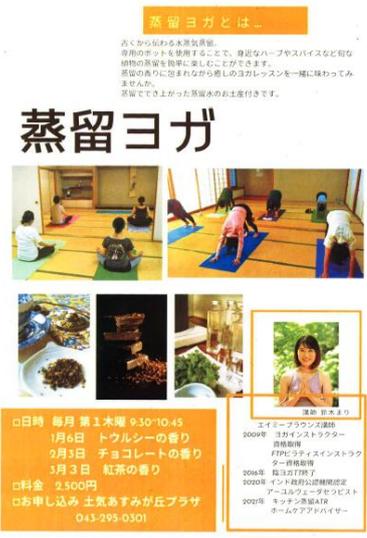
(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 13 ベイサイドジャズ	
日時：令和4年9月24日（土） 13:00～15:30	
場所：1階 ロビー	
目的： 土気あすみが丘プラザ施設の有効活用、及び広く住民参加が図れる事業を実施することにより、地域住民の市民意識醸成、及び地域住民に対する動機付けを目的とします。	
料金設定：	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 8,538円
	収支差額 ▲8,538円
内 容： 千葉市内で活躍しているビッグバンド様々なバンドにより、ジャズのスタンダードナンバーをメインに地域の皆様に楽しんでいただきます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 3部構成の盛大なコンサートとなりました。ジャズにとどまらず管弦3重奏、シャンソン、ヘルマンハーブ、合唱、タヒチアンなど多様な音楽が繰り広げられ、皆さん飽きることなく楽しんでいただきました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 14 蒸留ヨガ	
日時：令和4年 5/12 6/2 7/7 8/4 9/1 10/6 11/3 12/8 令和5年 1/12 2/9 3/9	
場所：2階 和室	
目的：主に地域住民の方を対象として、地域交流の機会や健康増進に貢献することを目的とします。	
料金設定：2,500円/人	
収 支	
【実績】	収 入 92,500円
	支 出 95,650円
	収支差額 ▲3,150円
内 容： 古くから伝わる水蒸気蒸留。 身近なハーブやスパイスなど、植物の蒸留を簡単に楽しむことができ、ストレスの解消やダイエットなどの健康増進にとっても効果的と言われています。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 毎回リラックスした雰囲気の中、ヨガを楽しんでいただきました。	
 <p>蒸留ヨガとは...</p> <p>古くから伝わる水蒸気蒸留。専用のボットを使用することで、身近なハーブやスパイスなど様々な植物の蒸留を簡単に楽しむことができます。香気の取りに気まぐれながら楽しむのがレッスンを一緒に味わっていただけます。蒸留ででき上がった蒸留水のお土産付きです。</p> <h3>蒸留ヨガ</h3> <p>日時 毎月 第1木曜 9:30~10:45 1月6日 トウルシーの香り 2月3日 チョコレートの香り 3月3日 紅茶の香り 料金 2,500円 お申し込み 土気あずみが丘プラザ 043-295-0301</p> <p>主催 土気あずみが丘 エイミー・フランソワ 蒸留師 2009年 ヨガインストラクター 資格取得 FPC認定インストラクター 資格取得 2016年 独立行政法人 2020年 インド政府公認健康認定 アーユルヴェーダセラピスト 2022年 キッチン蒸留ATA ホームケアアドバイザー</p>	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 15 ロビーギャラリー&コンサート	
日時：令和4年4月23日（土） 14:00～15:00	
場所：1階 ロビー	
目的： 日頃から当プラザで活動をしているサークルに、公の場で披露する機会を与えると共に、地域の皆さまに楽しんでいただくことを目的とします。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 0円
	収支差額 0円
内 容： 今回は、「あすみが丘室内合奏団」様による演奏やコーラスなどを披露していただきました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等	
立ち見客を含め、延べ80人程度の観客が演奏を楽しまれておりました。 演者の皆さまも全員マスクを装着した状態で演奏し、万全な感染対策を講じて行われました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N0, 16 フェアトレードカフェ	
期間：令和4年4月1日～令和5年3月31日	
場所：1階 ロビー	
目的： フェアトレードコーヒーや授産品を通じて、地球と人と環境に優しい日常を提供します。	
料金設定：	
収 支	
【実績】	収 入 7,064,039円
	支 出 7,461,703円
	収支差額 ▲397,664円
内 容： GLOBAL(世界)、LOCAL(地域)、CHALLENGED(障碍)の3つのフェアトレード商品を通し、持続可能な社会への貢献が気軽にできる場所としてフェアトレードカフェ&ショップをOPENしました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 オープン以来、日頃から当プラザでサークル活動をされているお客様を中心に、常連客が増えつつあります。	
	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 17 みつばちプロジェクト		
期間：令和4年4月1日～令和5年3月31日		
場所：屋上（楽天モバイルアンテナ設置のため、現在は別の場所に移設しています）		
目的：養蜂を通じて、自然環境と地域の活性化に寄与することを目的とします。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容： 定期的にセミナーや体験講座を予定。（コロナ等の影響により計画が頓挫。） 日本国内やヨーロッパ各国など、世界的に減少が危惧されているミツバチ。 世界の食料の9割を占める100種類の作物種のうち、7割はミツバチが受粉を媒介していると言われるほど人間社会との繋がりが深く、人間が生きていく上でとても重要な生物といえます。 その貴重なミツバチを当プラザで飼育管理しながら、ミツバチの観察や養蜂体験などを中心に様々な世代に向けたプログラムを企画運営し、ミツバチの生態やミツバチと人間、及び自然環境との関わりについて、正しい知識や関心をもっていただく機会を提供します。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 当面は、セミナー等の開催を予定しておりませんが、当プラザでミツバチを飼育管理することにより自然環境保護への一端を担い、延いては地域への貢献に繋がるものと考えております。		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 18 あすみが丘農場体験		
日時：令和5年2月17日（金）		
場所：屋外（協力農場など）		
目的：農場での体験ツアーを行うことにより、自然に触れることを目的とします。		
料金設定：大人1500円 子供800円		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容： 「特定非営利活動法人はあもにい」の協力農場などによる体験ツアーを行います。自然に触れることはもとより、障がい者の活動現場を訪れ交流を深めます。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回は、「親子で農場体験」と題し、働く障害者と一緒に長ネギを収穫する企画でしたが、参加者が少ないことより中止となりました。		

おやこ のうぎょう たいけん
親子で農業体験
働く障害者たちと一緒にねぎを収穫してみませんか？
2023年 2月 17日(金)10:30~13:20

働く障害者への理解を深める交流の機会に！
親子のコミュニケーションにも！
千葉市産の食料を使用した健康と安心のお土産です！

参加費 定員
大人1500円 子供800円 3~5組まで
ランチとねぎのお土産つき！

体験場所
千葉県緑区土気町々々
※現地集合になります。
現地に駐車スペースあり。

持ち物・準備するもの
汚れてもいい服装・長靴・軍手
飲み物・タオル
屋外作業のための防寒対策もお願いいたします。

当日のスケジュール
10:30 集合 みんなで自己紹介しよう！
10:45 収穫開始！
12:30 作業終了
お昼ごはん 収穫したねぎを七輪で焼いて食べてみよう！
千葉のもち米を使ったお味噌汁やスープ付き！
13:20 解散

連絡先
特定非営利活動法人はあもにい TEL.043-308-5925

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N o, 19 子ども食堂	
期間：令和4年9月9日	
場所：2階 料理実習室	
目的： 子供たちに安価な食事を提供することを目的とします。	
料金設定：	
収 支	
【実績】	収 入 7,500円
	支 出 7,780円
	収支差額 ▲280円
内 容： 食事の調理から提供に至るまでNPOの協力を得て実施します。どんな子供でも安心して居られる場所を提供します。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 大人、子ども合わせて50食を提供しました。コロナ禍の中にあって、お弁当の販売の形式にて実施いたしました。準備した50食はすぐに売り切れ、皆さんに大変喜んでいただくことができました。	



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 20 医師の健康相談室	
日時：令和4年5月13日(金)、令和5年1月27日(金)	
場所：1階 ロビー (Zoomによるモニターを介しての講話と健康相談)	
目的： 現役医師の「おもしろくてためになる医師の健康講座」を開催し、健康管理に対する新たな気付き、健康への意識を高めていただくことが目的です。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 560円
	収支差額 ▲560円
内 容： 京葉美装産業医である大國義弘医師を講師に迎え、各回大國医師独自の健康法などを紹介していただきました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 土気あすみが丘プラザでの実施のほか、畑コミュニティセンターの会場からZoomによる配信も実施。各回とも、大國医師らしいユーモアに溢れた講話となりました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N0, 21 こいのぼり展示		
期間：令和4年4月17日～5月5日まで		
場所：1階ロビー		
目的：四季折々の施設内イベントの一環として。 ロビーに「こいのぼり」を飾ります。来館されたお客様に端午の節句の雰囲気味わってもらおうと同時に、伝統文化の承継にも寄与するものと考えております。また、海外からのお客様にも、日本の文化を知っていただく良い機会になるものと思います。		
料金設定：無料		
収 支		

【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容：		
ロビーに大きな2体（黒と赤）の「こいのぼり」を掲げました。 端午の節句の雰囲気を味わいながら、伝統文化の承継にも寄与するものと考えております。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等		
迫力ある大きな「こいのぼり」に、お子様やお年寄りの方などが歓喜されていました。		
		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N0, 22 AED講習
日時：令和5年2月14日（火）13:00～16:00
場所：2階 多目的室
目的：心肺蘇生法やAEDの使用方法、異物除去及び大出血時の止血方法等を学びます。 対象者は、千葉市在住（在勤・在学等含む）の中学生以上、定員10名。
料金設定：無料
収 支
【実績】
収 入 0円
支 出 3,760円
収支差額 ▲3,760円
内 容： 千葉市防災普及公社の救命指導員を講師に迎え、普通救命講習のカリキュラムとしてオリエンテーション、応急手当の重要性等に関する講話、そしてAEDの使用方法や大出血時の止血方法等について実技や動画を交えながら楽しく学びました。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回は、男女合わせて定員10名の参加となりました。 心肺蘇生法の実技においては、ほとんどの参加者が疲れた表情を見せておりましたが、人命救助の正しい対処法をマスターするため、全員が最後まで熱心に受講されておりました。


(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 23 七夕飾り	
期間：令和4年7月1日～7月7日まで	
場所：1階ロビー	
目的：シーズンイベントの一環として、当プラザにおける夏の思い出作りの一翼を担います。	
料金設定：無料	
収 支	

【実績】	収 入 0円
	支 出 6,166円
	収支差額 ▲6,166円
内 容：	
ロビーに生笹と短冊を用意します。 それぞれの願い事を短冊に書いていただき、七夕の雰囲気味わっていただきます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等	
小さなお子様からご年配の方まで、1本の笹にはたくさんの願いが込められていました。 皆さまからお預かりした短冊は、千葉神社にてお焚き上げをお願いしました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 24 フェアトレードカフェ・ワークショップ	
日時：令和4年 4/17 6/9 9/23 12/4	
場所：多目的室	
目的：フェアトレードに関連した様々な講座を開講しました。こどもから大人まで様々な世代の方に参加いただける内容を各回ごとに展開しました。	
料金設定：4/17:¥1,000、6/9:¥1,400、9/23:¥3,500、12/4:参加無料	
収 支	
【実績】	収 入 212,818円
	支 出 212,518円
	収支差額 300円
内 容：大人向けの講座から、こども向けのクイズ形式のフェアトレード講座のほか、フェアトレードカフェ商品の食べ比べ、貿易ゲーム、など様々な内容を実施しました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等	
クイズやゲーム、食べ比べといった取り組みやすい形式での講義が好評でした。リラックスした中にも、フェアトレードとはなにかという事への理解と親しみを深めていただけました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 25 健康義塾	
日時：令和4年 7/7 7/13 7/20 7/27	
場所：2階 多目的室	
目的：65歳以上の方を対象に、健康で生き生きとした生活を送るための日常生活のポイントを学びます。	
料金設定：	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 7,520円 (諸室使用料)
	収支差額 ▲7,520円
内 容： 医師講演会、低栄養予防の話し、日常に取り入れる運動、脳トレ、むせや口の渇きを予防する“健口“体操など。 緑保健福祉センターとのタイアップ企画です。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 各回とも講座の内容を自分の生活に生かそうとする参加者の熱意が伝わってきました。 健康が最大の宝であることを実感し、それを守るための小さな一歩を踏み出していただきました。	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 26 高校生ダンスパフォーマンス（各館共催）		
日時：令和4年7月23日（土） 13:00～17:00		
場所：幕張コミュニティセンター体育館		
目的： 千葉市は東京2020オリンピック・パラリンピック競技大会（以下「東京2020大会」という。）の開催地でした。あの感動を忘れないよう感謝を込めて今回、「東京五輪音頭-2020-」をテーマ曲に、「東京2020大会」のレガシーとして「第3回高校ダンスパフォーマンス選手権～あの感動を忘れない有難う！東京五輪音頭-2020-～」を開催しました。		
料金設定： 無料		
収 支 大会自体の収支は主宰館の幕張CCにて計上。		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容： 参加3校により、課題曲の「東京五輪音頭-2020-」と、自由曲の2演目の熱い演技が繰り広げられました。大会の様子はYou-Tubeで生公開され、熱気あふれる会場の雰囲気はどこにいても味わっていただけました。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 出場各校の皆さんは、完全燃焼していただくことができました。審査員の皆さんによる的確な審査や、パフォーマンスに関するコメントやアドバイスも参加者の皆さんには有意義なものとなりました。		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 27 チアリーディング教室		
期間：令和4年4月1日～令和5年3月31日		
場所：体育館		
目的：若い世代を中心にチアリーディングを体験し、青少年の健全育成に寄与する。		
料金設定： 1名／1,000円		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容：		
<ul style="list-style-type: none">・チアリーディングの講師を招き、チアリーディング教室を開催します。若い世代を中心に体験し、青少年の健全育成に寄与します。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等		
<ul style="list-style-type: none">・コロナウイルス蔓延により、マスク着用のままでチアリーディングを体験することが困難であると判断し、中止としました。2023年度の実施を予定し、事業計画にも計上しております。		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 28 雛飾り		
日時：令和5年2月16日（木）～3月3日（金）		
場所：1階 ロビー		
目的：ロビーにひな人形を飾り、利用者に桃の節句の雰囲気味わっていただくため。		
料金設定：		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容： ロビーにひな人形を飾ります。利用者に桃の節句の雰囲気を味わってもらうと同時に伝統文化の承継にも寄与します。また、海外からのお客様にも日本の文化を知っていただく良い機会になるものと思います。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回は、展示スペース等の問題もあり、受付窓口のカウンターに女雛と男雛の2体を展示することといたしました。 2体でも十分な存在感があり、春の訪れや幼少の頃などの懐かしさを感じられたお客様も多かったように思います。		
		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 29 あすみが丘散歩		
日時：令和5年2月23日（木） 10:00～11:00		
場所：あすみが丘3丁目		
目的：近隣のスポットを訪れ、地域への愛着を再確認していただきます。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容：あすみが丘3丁目にある眺望スポットを訪れました。視界が良ければ富士山やスカイツリーも望むことができる場所ですが、当日は晴れているものの空気の透明度が今一つで確認できませんでした。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等		
富士山やスカイツリーは見えませんでした。眺望が良いことは変わりがなく遠くの景色を楽しみました。参加者は1名でした。		
		
1 さあ出発.JPG	5 イヌフグリも咲いている3.JPG	
		
18 ながめ3.JPG	19 ながめ4.JPG	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 30 パラスポーツ公開練習	
日時：令和5年1月11日（水）17:00～21:00	
場所：1階 体育館	
目的： パラスポーツの練習風景を一般公開することで、多くの皆さまにパラスポーツを身近に感じていただくことを目的とします。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	
収 入	0円
支 出	0円
収支差額	0円
内 容： 今回は、車椅子バスケの練習風景を一般公開いたしました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 少数ながらも車椅子で来館された方などが入れ替わりで観覧されており、パフォーマンスの高さに驚かれている様子でした。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 31 クリスマス飾りつけ	
期間：令和4年12月1日～25日	
場所：1階 ロビー	
目的： ロビーにクリスマスツリーを飾り、利用者にクリスマスの雰囲気を楽しんでいただきます。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	
収 入	0円
支 出	0円
収支差額	0円
内 容： クリスマスツリーと美しい電飾で、クリスマスムードを盛り上げます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 寒々しいロビーがほんの少しだけ華やかになりました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 32 ドローン体験	
期間：令和4年8月	
場所：体育館	
目的：小型のドローンを使って体験会を実施します。ドローン実機の操縦を体験することで新しい技術に触れると共に、多様な参加者の交流を図る	
料金設定： 1名/2,000円	
収 支	

【実績】	収 入 0円
	支 出 0円
	収支差額 0円
内 容：	
・小型のドローンを使って体験会を実施します。ドローン実機の操縦を体験すること新しい技術に触れると共に、多様な参加者の交流を図る	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等	
・コロナウイルス蔓延により、不特定多数の参加者が集まるイベントの開催は困難であると判断し、中止としました。 2023年度の実施を予定し、事業計画にも計上しております。	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N0, 33 ちばイキイキ市民カレッジ	
日時：令和4年 5/24 7/26 9/27 11/29 令和5年 1/24	
場所：2階 多目的室	
目的： 郷土の自然・歴史・文化等と千葉市の現状を学び、郷土の魅力を見直し地域づくりの関心を高めます。 講座の受講者同士の交流を通して仲間づくりを進めます。	
料金設定：2,000円/人(全5回コース料として前納)	
収 支	
【実績】	収 入 34,000円
	支 出 36,540円
	収支差額 ▲2,540円
内 容： 郷土の自然、歴史、文化…と千葉市の現状を学んで郷土の魅力を見直し、地域づくりの関心を高めるカレッジ5回コースを実施しました。受講者はシニア世代の方が多く若返り教室の会などが特に好評でした。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 参加者の皆さんの多くが、まさにシニア世代であり、若返り教室の内容はピッタリでした。 皆さんが、日常に今回の教室で学んだことを取り入れて行こうという姿勢が感じられました。	

(2) 自主事業)

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N0, 34 スマホ教室

日時：令和4年9月5日 令和5年1月11日

場所：3階 講習室2

目的：J-comによるスマホ教室と高齢者などを対象とした千葉市によるスマホ教室

料金設定：無料

収 支

【実績】	収 入	0円
	支 出	1,800円
	収支差額	▲1,800円

内 容：

いずれもマンツーマンに近い指導により、高齢者にも理解しやすい超初心者向けのスマホ教室。

実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

参加者に寄り添った形での個別指導により、とても満足されている様子でした。

講座終了後の個別質問も大変活発でした。



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N0, 35 お正月飾り	
期間：令和4年12月28日（水）～令和5年1月11日（水）	
場所：1階 ロビー、エントランス	
目的： 鏡餅などを飾り、当プラザに訪れたお客さまに、お正月の雰囲気味わっていただきます。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 3,366円
	収支差額 ▲3,366円
内 容： 受付カウンター脇に鏡餅を設置し、出入口2箇所には賀正紙を貼り、当プラザにお越しいただいたお客さまにお正月の雰囲気味わっていただきます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 クリスマスツリーから正月飾りへと飾り替えをし、新年への期待感や季節の移ろいを感じられたものと思います。	
	
	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 36 盆栽展 (生け花)	
期間：令和5年2月9日(木)～16日(木)	
場所：1階 ロビー	
目的：生け花をロビーに展示し、来館者の方に安らいでいただきます。 (盆栽展の代替として、生け花にて実施しました)	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 1,100円
	収支差額 ▲1,100円
内 容： 盆栽につき出展者様の都合がつかず、代替として生け花の展示を実施しました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等	
生け花サークル池坊生け花むらさき会様のご協力を賜りました。藤森かおる様の作品です。 ロビーの空気をくつろいだものにしていただきました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 37 おもちゃの病院	
日時：令和5年3月12日（日） 10:00～14:30	
場所：2階 工作室	
目的： 壊れてしまった大切なおもちゃを蘇らせるため、おもちゃの病院を開設いたします。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 17,640円
	収支差額 ▲17,640円
内 容： おもちゃ修理の技術を有するボランティアの方たちにご協力をいただき、開設日の当日に持ち込まれた「おもちゃ」を原則無料で修理します。但し、部品代などの費用が発生する事案には、依頼主に実費をご負担いただきます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 当日には、10件以上の修理依頼があり、当日に修理が困難な物は預かりにて修理を行い、概ね全ての修理が完了しました。	
	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N0, 38 手作り石けん教室	
日時：令和4年 4/24 5/22 6/26 7/24 8/28 9/25 10/23 12/18 令和5年 1/22 2/26 3/26	
場所：2階 料理実習室	
目的： 主に地域住民の方を対象として地域交流の機会を提供し、ストレスの解消と心身の活性化に寄与すると同時に、施設利用率の向上に繋げることを目的とします。	
料金設定：4,000円/人	
収支	
【実績】	収 入 84,000円
	支 出 92,580円
	収支差額 ▲8,580円
内 容： 人体に優しいオリーブオイルやココナツオイルなどの天然素材を使い、安全で楽しい石けんを作ります。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等	
毎回テーマの香りを決めて、香り豊かな石けん作りにチャレンジしました。	
	
手作り石けん教室 参加者募集	
日程：1月22日(日)グラデーション石けん 2月26日(日)自然素材のレイヤード石けん 時間：10:00~12:00	
作って楽しい、使ってみてうれしい石けんを一緒に作りませんか。 オリーブオイルやココナツオイルなどを使って 安全に楽しく石けんを作っています。 かわいい石けんを作ってみませんか。 家族のためにナチュラルな石けんを手づくりしたい方、 ぜひたくで無垢な石けんを手作りしてみよう！	
持ち物：エプロン・牛乳パック・使い捨て手袋 参加費：4,000円 70g程度の石けんが5個できます。	
申し込み・お問い合わせ 土気あすみが丘プラザ：043-295-0301	

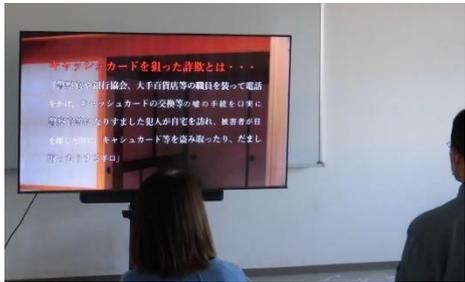
(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 39 夏休み宿題応援工作教室		
期間：令和5年 8月13日、14日、20日、21日、27日、28日		
場所：工作室、料理実習室、会議室1		
目的：夏休み後半、多くの小学生が悩む「宿題」「自由研究」、そして「工作」。 何を作ったらよいか迷っている小学生のために、工作教室を開催します。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	9,960円
	収支差額	▲9,960円
内 容： 各学年に対応したメニューを用意して、工作を行っていただきます。あくまで、小学生が自分で行う工作なので過度に手出しをせず、自分の力で工作を完成していただけるように促します。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 講師都合で教室の開講ができなくなり、代替として“夏休み宿題応援”として工作室、料理実習室、会議室1を下記の日程で無料開放いたしました。(各2コマ4時間/日) この期間における利用人数は、延べ24名となりました。		
記		
8/13 (土)	13:00～16:00	：工作室・会議室1・料理実習室 (各2名、1名、2名)
8/14 (日)	13:00～16:00	：料理実習室 (2名)
8/20 (土)	13:00～16:00	：料理実習室 (2名)
8/21 (日)	13:00～16:00	：工作室・会議室1・料理実習室 (各2名、1名、2名)
8/27 (土)	13:00～16:00	：工作室・会議室1・料理実習室 (各2名、1名、2名)
8/28 (日)	13:00～16:00	：工作室・会議室1・料理実習室 (各2名、1名、2名)

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 40 振込詐欺撲滅講習	
日時：令和4年12月23日 15:30～16:30	
場所：3階 会議室3	
目的： 身近に起こりうる犯罪から自身を守る術を身に着けるため、地元警察などにもご協力をいただき、地域住民の生活安全に寄与することを目的とします。	
料金設定： 無料	
収 支	
【実績】	
収 入 0円	
支 出 280円	
収支差額 ▲280円	
内 容： 高齢者などの弱者をターゲットとした犯罪は、今もなお増え続けており、刑法犯認知件数や犯罪発生率ランキングで常に千葉県は上位となっています。 このため、意識の持ち方次第では比較的防犯しやすい「詐欺被害」について、今回は警視庁の動画を主として学んでいただきます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 参加者は3名でした。 今回は、地元警察などの協力を得ることが難しかったため、警視庁作成の動画により、様々なケースの詐欺手法や詐欺と疑うべき注意点などを紹介しました。詐欺の手口は時代の流れと共に巧妙になっているため、当該動画はとても勉強になったとのことでした。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 41 避難所体験
日時：令和5年12月23日 17:00～18:30
場所：3階 会議室3
目的： 災害発生時に重要な拠点となる避難所ですが、実際に避難所をどのようにして開設し、どのような場所になるのかを知るタイミングの多くは災害発生時であろうと思います。 このため、災害時に必要なものや避難の仕方などについて、災害前に予め知っておくことが重要であり、避難所体験によって平常時からの防災意識を高めることが目的です。
料金設定：無料
収 支
【実績】
収 入 0円
支 出 280円
収支差額 ▲280円
内 容： 今回は、近い将来に起こるかも知れない「南海トラフ巨大地震」などを例としたシミュレーション動画により、避難方法などを疑似体験していただき、防災意識の喚起に繋がります。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 参加者は1名でした。 東日本大震災の被災映像から学ぶ教訓、そして南海トラフ巨大地震や首都直下型地震への備え、大地震による電気火災対策などを動画で紹介。参加者は、「大地震による火災の大半が電気火災だと知り、備えの大切さを改めて知ることができました」と素直な感想を述べておりました。



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 42 テレワーク体験
日時：令和5年2月23日（木）9：00～13：00
場所：3階 会議室2
目的：WiFi環境の整った会議室を無料で提供し、自由にご利用いただくことで、 テレワークを体験していただく。
料金設定：参加無料
収 支
【実績】
収 入 0円
支 出 660円
収支差額 ▲660円
内 容： 1名の方にご利用いただきました。WiFiの利用についても、特に問題なく快適にご利用 いただきました。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 部屋の無料提供の時間帯と、実際に使いたい時間帯が合わないなどの問題があるように 見受けられましたが、プラザの利用方法として新たな発見をしていただくことができました。

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N0, 43 公衆電話
期間：令和4年4月1日～令和5年3月31日
場所：1階 ロビー
目的： ロビーに公衆電話を設置。 携帯電話をお持ちでない方や、災害時等の連絡手段としてご利用いただけます。
料金設定：10円～
収 支
【実績】
収 入 3, 270円
支 出 1, 331円
収支差額 1, 939円
内 容： ・令和4年4月1日～令和5年3月31日の利用実績は3, 270円でした。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 携帯端末の普及により、公衆電話を利用される方は少なくなりましたが、携帯端末の故障・紛失・盗難など、万が一の場合における連絡手段としても有効であるため、利用者の安心につながるサービスのひとつと考えております。



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：N o, 4 4 血管年齢測定会
期間：令和4年4月12日（火）、4月19日（火）
場所：1階 ロビー
目的： 血管年齢測定、血中酸素濃度測定 を通して健康への意識を高めます。
料金設定： 無料
収 支
【実績】
収 入 0円
支 出 0円
収支差額 0円
内 容： 血管年齢測定、血中酸素濃度測定会に気軽に参加していただき、健康への意識を高めるキッカケにしていただきます。測定機器、実施に当たっては明治安田生命千葉支社の協力をいただきます。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 実年齢より結果が若かった方、実年齢を超えてしまった方、悲喜こもごもでしたが、いずれの方も健康への意識をより高めていただきました。 これを機会に、各自が健康への取り組みをより一層熱心に取り組んでいただけるキッカケとなりました。

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 45 千葉コミュニティプロレス	
日時：令和4年6月11日（土） 14:00～	
場所：1階 体育館	
目的： 千葉市教育委員会の後援により、千葉市内のプロレス団体「2AW」による老若男女が無料で楽しめるプロレスイベントを開催します。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 88,000円
	支 出 98,390円
	収支差額 ▲10,390円
内 容： 2AW選手によるプロレス3試合のほか、チビっ子プロレス教室やサイン会などを実施し、子どもから大人まで楽しめるプログラムになっております。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 万全なコロナ対策を講じて実施。 プロレス会場には、延べ200人を上回る老若男女の来館者が訪れ、笑いあり迫力ありのパフォーマンスに会場は大盛り上がりとなりました。	
	
	
	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 46 障がい児セミナー							
日時：令和4年 6/16 7/14 8/18 9/15 10/20 11/17 12/15 令和5年 1/19 2/16 3/16							
場所：1階 ロビー（フェアトレードカフェ店内）、3階 会議室1							
<p>目的：</p> <p>障がいのあるお子様を育てている保護者の方々向けのセミナーを実施します。</p> <p>ご自身も障がいのあるお子様を育てている行政書士の先生を講師に迎え、様々なテーマについてわかりやすく解説します。講演の後に交流会も実施し、保護者様どうしのつながりを作るための支援を行います。</p>							
料金設定：1,500円/人（フェアトレードドリンク付き）							
収 支							
【実績】	<table border="0"> <tr> <td>収 入</td> <td>162,000円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>145,850円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>16,150円</td> </tr> </table>	収 入	162,000円	支 出	145,850円	収支差額	16,150円
収 入	162,000円						
支 出	145,850円						
収支差額	16,150円						
<p>内 容：</p> <p>行政書士・佐々木あずさ氏を講師に迎え、障がいのある子を持つ家庭の行政制度の情報収集の方法や、成年後見制度、親なき後問題等について学びます。</p>							
<p>実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等</p> <p>毎回多数の参加者を迎えて講座と交流会を実施しました。</p> <p>全10回の講座で様々なテーマについて実践的に学びました。</p>							
							

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 47 千葉市動物公園パネル展		
日時：令和4年7月21日（木）～28（木）9：00～21：00（最終日17：00まで）		
場所：1階 ロビー		
目的： 1985年の開業以来、千葉市動物公園は多くの方々に愛され続けながら今日に至ります。 同市内のコミュニティセンター（プラザ）でパネル展示を開催することにより、双方の新たな来客の取り込みにも繋がるものと考えております。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容： 千葉市動物公園の協力下、園内動物のパネル30点を展示します。 多くの世代に向けて、千葉市動物公園の魅力あふれるパネルをロビーに展示することにより、動物愛・郷土愛・地域文化創造・地域密着の一助を担います。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 小さなお子様からご年配の方まで、多くの来館者に癒しの時間を提供できたものと思います。		
		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 49 バーチャルサファリ							
日時：令和4年6月16日(木) 13:30~15:30							
場所：3階 会議室1							
目的：実施目的： 南アフリカ政府唯一の公認日本女性サファリガイドによるオンラインサファリをリアルタイムで体験し、野生動物との出会いや、保護区や国立公園の歴史と役割などについて紹介します。 また、トークセッションでは、環境問題や密猟問題などを参加者全員で共有します。							
料金設定：3,600円/人(オンラインサファリ)、トークセッション+2,000円							
収 支							
【実績】	<table border="0"> <tr> <td>収 入</td> <td>3,600円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>3,840円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>▲240円</td> </tr> </table>	収 入	3,600円	支 出	3,840円	収支差額	▲240円
収 入	3,600円						
支 出	3,840円						
収支差額	▲240円						
内 容： 「千葉市動物公園 × 太田ゆか ”Live Safari from South Africa”」の特別プログラムとしてバーチャルサファリだけではなく、各回テーマを設定し、サバンナにいる野生動物や環境保護について、ガイドの太田ゆかさんに案内していただきます。 太田ゆかさんがリードするガイドに合わせて、千葉市動物公園の職員や、飼育員さんとのトークをお楽しみいただけます。							
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 参加者0名となりました。やや高めの料金設定がネックになっているのかも知れません。							
							

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 50 劇団さくらんぼ	
日時：令和4年11月6日（日）	
場所：2階 多目的室	
目的： 演劇サークル“さくらんぼ”による公演で、演劇の楽しさをできるだけ多くの方に感じ取って思 っていただきます。	
料金設定： 無料	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 6,700円
	収支差額 ▲6,700円
内 容： 演目は“3びきのこぶた”です。子供から大人まで一体となった公演で、見る楽しみはもとよ り、演じる楽しさも伝えられる内容となっています。 入れ替え制で2回の公演を行います。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 もともとは8月に開催を予定しており、多くの観覧申込者が楽しみにしていた公演ですが、開催 前日というタイミングで出演者の体調不良により中止したい旨の連絡を受け、プラザスタッフが 手分けをして申込者にお詫びの連絡をしたうえ、延期という形で今回の開催に至ったものです。 公演は大盛況で、あきらめずに実施した甲斐があったとの劇団さんの声が聞こえてきました。 また、観客の多くが（中止になった）当初の申し込みの方で、公演実施されてよかったとの喜びの声 が多く聞かれました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称： No, 51 電車を止めるな		
日時：令和4年 8/17 令和5年 1/17 2/20 3/28		
場所：3階 会議室3		
目的： 銚子市と千葉市は総武本線での繋がりも深いいため、千葉市からもエールを送るべく自主事業という形で応援すると同時に、これまで当プラザに関心がなかった新規利用者の獲得、及び利用率向上に繋げることを目的とします。		
料金設定： 2,500円/人		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容： 昨年10月に創業100年を迎えた銚子電鉄は、地方の過疎化やインフラの老朽化などから厳しい経営状況が続く中、試行錯誤を重ねながら経営の立て直しに奔走している状況です。 そのような背景から、クラウドファンディングという形で支援を乞うべく自主作成映画「電車を止めるな」が誕生し、数年前には様々なメディアで取り上げられたことから話題を呼びましたが、今でも支援を続けられている方が少なくないため、継続的に上映会を開催するものです。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今年度は参加者0名のため、残念ながら全回とも中止となりました。		



2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No. 52 土気シビックオーケストラ	
日時：令和4年9月18日（日）	
場所：1階 体育館	
目的：実施目的： 地元の土気シビックオーケストラのコンサートを実施し、地域の皆さんに親しんでいただく機会を提供いたします。	
料金設定：参加無料	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 23,310円
	収支差額 ▲23,310円
内 容： 例年上演している、土気シビックオーケストラコンサートを開催しました。 アマチュアオーケストラの中でも最高レベルの実力を持つ、同オーケストラの演奏を地元の皆様にも楽しんでいただきました。 併せて、今年度は土気中学校吹奏楽部、土気高校吹奏楽部の皆さんにもご出演いただきました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 当日は台風が近づいており、荒天が懸念されましたが大きな混乱はなく、無事開催できました。 参加者は、土気シビックオーケストラ参加者：団員85名、中高生（土気中、土気高）60名、 観客423名 合計568名 となり大盛況となりました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：No, 54 ハンセン病パネル展		
期間：令和4年1月24日（火）～1月29日（日）		
場所：1階 ロビー		
目的： ハンセン病という感染症はかつて、国が患者を強制隔離するという誤った政策によって、患者や家族が偏見の目でみられ、差別をうみだしました。ハンセン病問題の歴史や教訓を現在、そして次の世代に伝える必要があります。 元患者の皆さんとそご家族が安心して暮らせる社会を実現するため、市民の皆さんにハンセン病に関する正しい知識を持ち、理解していただくことを目的とします。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円
内 容： ハンセン病に対する偏見や差別の解消に向けて、ハンセン病に関する正しい知識をみなさんに知っていただくために、パネル展を開催します。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 白黒写真を中心としたパネルを興味深く、熱心に観覧されている方が多く見受けられました。		
		

4 施設維持管理業務に関する実施報告

(1) 建築物、建築設備機器保守管理業務

【施設の清掃・点検等の保守管理に係る実施結果、不具合に対する対応等を記載すること。】

- 4月1日(金)～3月31日(金)の開館日(毎日)に、(株)京葉美装にて日常清掃を実施しました。
- 4月4日(月)、6月6日(月)、8月1日(月)、10月3日(月)、12月5日(月)、2月6日(月)、(株)京葉美装にて定期清掃(床面)を実施しました。
- 4月4日(月)、8月1日(月)、10月3日(月)、2月6日(月)、(株)京葉美装にて定期清掃(ガラス)を実施しました。
- 10月14日(金)、清掃担当者にて正面玄関前タイル全面の洗浄の臨時清掃を実施しました。夏季に発生したタイル全面のコケを除去しました。
12月5日(月)、職員にて正面玄関階段を高圧洗浄機で臨時清掃を実施しました。
- 4月20日(水)、5月19日(木)、6月14日(火)、7月13日(水)、8月16日(火)、9月26日(月)、10月18日(火)、11月14日(月)、12月19日(月)、1月16日(月)、2月13日(月)、3月20日(月)
(株)日立ビルシステムにてエレベーターの定期点検を実施。正常であることを確認しました。

9月26日(月)に停電時自動着床装置用バッテリー、ヒューズの交換を実施しました。
12月19日(月)に年次点検を実施し、既存不適格項目があります。
- 5月10日(火)、7月4日(月)、9月12日(月)、11月2日(水)、1月6日(金)、3月2日(木) FIDES(株)にて自家用電気工作物点検を実施。
12月5日(月)FIDES(株)にて自家用電気工作物年次点検(法定)を実施。
いずれも正常であることを確認しました。
- 5月27日(金)、8月31日(水)、11月30日(水)、2月1日(水)
(株)千葉寺岡にて自動ドアの定期点検を実施。
- 8月1日(月)防災技術センター(株)にて消防用設備・防火対象物点検(消防法)及び建築設備・防火設備点検(建築基準法)を実施。異常なし。
2月6日(月)防災技術センター(株)にて消防用設備(消防法)を実施。異常なし。

(2) 備品管理業務

【備品の点検等の保守管理に係る実施結果、不具合に対する対応等を記載すること】

- ・ 6月に千葉市備品について棚卸を実施しました。
老朽化した車いす1台、卓球台2台を廃却申請し、手続き完了後に廃棄しました。
- ・ その他の什器備品等常に維持管理されており不具合等はありませんでした。
- ・ 管理状況も倉庫等に定物定位で管理保管され、故障備品もありませんでした。
(軽微な修繕は、常勤の設備担当者が都度対応しました。現状不具合なし。)

(3) 植栽、外構施設維持管理業務

【植栽の維持管理及び外構施設の清掃、点検等の保守管理に係る実施結果、不具合に関する対応等を記載すること。】

1. 外構清掃実施状況

- ・外構の排水溝の清掃を4月25日、5月11日、6月8日、8月14日、9月26日、10月24日、11月25日、12月19日、1月8日、2月6日、3月7日、3月28日に設備担当職員にて実施しました。
- ・日常清掃作業により落ち葉の除去などの簡単な清掃を随時実施しました。
- ・6月13日(月) 体育館倉庫屋上に生えていた木6本(幹径約2cm、高さ約1m)を職員にて伐採しました。
- ・屋上シール部の雑草除去を随時実施しました。

2. 植栽の維持管理

- ・5月19日(木)に、(有)若菜造園にて薬剤の散布を実施しました。
- ・7月4日(月)に、(有)若菜造園にて敷地内の除草を実施しました。
- ・9月29日(木)に、はぁもににて敷地内の除草を実施しました。
- ・10月11日(火)に、(有)若菜造園にて芝刈り・除草・消毒を実施しました。
- ・11月24日(木)に、(有)若菜造園にて樹木剪定を実施しました。
- ・11月25日(金)に、(有)若菜造園にて樹木剪定を実施しました。

- ・清掃担当者や設備担当者により、随時手入れを行っております。

(4) 環境衛生管理業務

【給排水設備の保守管理、ごみ処理及び害虫駆除などに係る実施結果を記載すること。】

■貯水槽清掃および水質検査（委託業者： フタバホール株式会社）

- ・6月27日（月）に貯水槽清掃および水質検査を実施いたしました。
水質検査に異常はありませんでした。

■12月9日（金）フタバホール(株)にて水質検査を実施。正常であることを確認しました。

- 5月2日（月）、7月4日（月）、9月29日（木）、11月7日（月）、1月10日（火）、
3月7日（火）（株）京葉美装にて空気環境測定を実施。
全館、基準値内であることを確認しました。

■ごみ処理（委託業者： みどり産業株式会社）

- ・4月 一般ごみ 4回 155.0kg
- ・5月 一般ごみ 4回 157.0kg
- ・6月 一般ごみ 5回 186.0kg
- ・7月 一般ごみ 4回 138.0kg
- ・8月 一般ごみ 5回 177.0kg
- ・9月 一般ごみ 4回 155.0kg
- ・10月 一般ごみ 4回 150.0kg
- ・11月 一般ごみ 5回 196.0kg
- ・12月 一般ごみ 4回 163.0kg
- ・1月 一般ごみ 4回 113.0kg
- ・2月 一般ごみ 4回 110.0kg
- ・3月 一般ごみ 5回 147.0kg

■害虫駆除・防除（委託業者： ユーコーポレーション）

- ・4月22日（金） 病虫害の駆除・防除を実施、特に異常はありませんでした。
- ・10月25日（火） 病虫害の駆除・防除を実施、特に異常はありませんでした。

(5) 駐車（駐輪）場管理業務

【駐車（駐輪）場の保守管理に係る実施結果、不具合に対する対応等を記載すること。】

駐車場利用状況

月	満車時間 (計)	満車発生 日数	最長満車時間		備考
			時間/日	発生曜日	
4月	2, 055分	19日	180分	水・日	180分が2回発生
5月	1, 955分	18日	195分	月・土	195分が2回発生
6月	2, 205分	17日	240分	月	
7月	3, 105分	20日	330分	土	
8月	1, 110分	10日	255分	日	
9月	3, 905分	23日	450分	土	
10月	2, 685分	21日	330分	土	
11月	1, 620分	12日	300分	火	
12月	1, 185分	12日	210分	月	
1月	2, 550分	14日	330分	土	330分が2回発生
2月	2, 475分	18日	270分	土	
3月	3, 120分	23日	300分	火	
合計	27, 970分	207日			

利用者様用月極駐車場契約状況（近隣）

4月～9月：5台

10月～3月：6台

満車時の対応として、上記台数の近隣月極駐車場を契約しています。

満車時の利用者様へのご案内のほか、イベント関係者、工事関係者を誘導するなど、利用者様が正規駐車場を優先的にご利用いただけるように努めております。

駐輪場管理状況

設備担当職員により毎朝開錠を実施し、開館時間中も随時巡回を行っていますが、放置自転車などの問題はありませんでした。閉館時は夜間受付（職務代理者）により施錠を実施しています。

(6) 保安警備業務

【警備業務の実施結果等を記載すること。】

1、巡回警備状況

午前と午後に館内及び外周の巡回点検を実施。特に異常はありませんでした。

2、夜間機械警備状況

セコムによる機械警備を実施。特に異常はありませんでした。

発報履歴と確認結果は下記の通りでした。

6月 7日 6:27 清掃職員の操作ミスにより発報。セコム巡回員により異常無き事を確認。

11月26日 信号異常発生。セコム巡回員により異常無き事を確認。

(原因特定できず。セット後の再入場と推定。)

3、その他

特になし

(7) 修繕業務

No.	修繕箇所	金額 (円)	実施日 (期間)	状 況
1	鍵修理作業 (合鍵)	1,760 円	4 月 2 日	多目的室 摩耗した鍵の合鍵作成
2	消防用設備修繕(点検不具合箇所)	114,950 円	5 月 25 日	排煙口起動スイッチボックス交換 排煙口用電磁リリース(電動復帰型) 交換工事 (株式会社防災技術センター)
3	正面玄関アプローチの敷石板の迫り上がり	0 円	6 月 26 日	正面玄関アプローチの敷石板が酷暑によりせりあがってしまったため、職員により補修。
4	料理実習室コンロ修理 (2 台)	83,563 円	6 月 27 日	料理実習室のコンロ着火不良を修理。
5	体育館エアコン修理	41,228 円	7 月 20 日	度検出センサーの故障等により体育館エアコンが冷房動作しない状態になったため修理。
6	3F 会議室 1 窓ハンドル交換修繕	22,022 円	9 月 22 日	窓開閉ハンドルの鋳物が破損し、操作不能となったため建具業者より部品を購入し、職員にて軸長さを加工の上修理交換を行った。
7	体育館扉修理	32,791 円	10 月 9 日	体育館の鉄製扉 (西側南端) の片側のフランス落としが破損し、片側が開閉不能となっていたため、フランス落としを交換し、扉を開閉できるように修繕した。
8	券売機印字修理	88,000 円	1 月 19 日	券売機の印字カスレが発生し、プリンターを交換しました。
9	消防設備修繕	3,025 円	3 月 16 日	3F 緩降機の使用方法表示板が剥離紛失していたため、新規の表示板を取り付けました。 (消防設備点検指摘項目)

(7) 修繕業務

内容：鍵修理作業（合鍵作成）
種別：個別修繕
費用：1,760円
実施日：4月2日
施工業者：リアット鎌取店（ゆみーる鎌取店 内）
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること） 写真データ、なし
修繕前後の状況（文章記載）： 部屋利用者に貸し出す多目的室の鍵が劣化・摩耗し施錠、開錠に支障を来すようになったため、合鍵を作製しました。
特記事項（利用者への影響等）

(7) 修繕業務

内容：消防用設備修繕（点検不具合箇所）
種別：個別修繕
費用：114,950円（設備担当者にて補修、補修材料は在庫品等を使用）
実施日：5月25日
施工業者：株式会社防災技術センター
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること） 修理箇所の写真は報告書(紙)にて提出済。 修理状況の写真データ、なし。 （※ 防災技術センターより紙の報告書を取得し、提出済）
① 排煙口起動スイッチボックス交換 ② 排煙口用電磁リリース(電動復帰型) 交換工事
特記事項（利用者への影響等）：

(7) 修繕業務

内容：正面玄関アプローチの敷石板の迫り上がり

種別：個別修繕

費用：0円（設備担当者にて補修、補修材料は在庫品等を使用）

実施日：6月26日

施工業者：当プラザ設備担当者にて修繕

修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること）

修繕前



修繕後



修繕前後の状況（文章記載）：

敷石板（300×300×30 t）10枚が突然、3cmほど迫り上がっていた。

人為的（外的）な形跡が見受けられないことから、ここ数日の急激な気温上昇による熱膨張が原因と思料いたします。

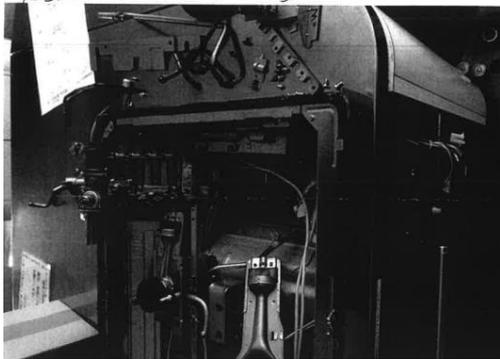
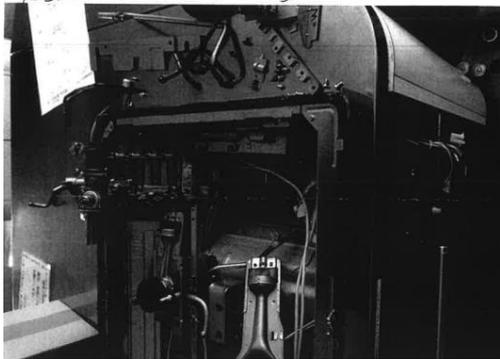
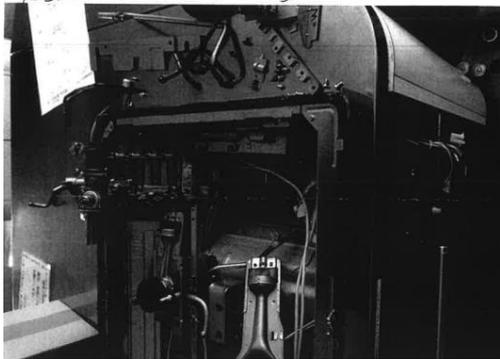
特記事項（利用者への影響等）：

上記の迫り上がりを発見した際は、速やかにカラーコーンの設置や段差部分をラバーマットで覆うなどし、安全な動線を確認したことから、利用者に対する影響は最小限にとどまったと思います。

発見した翌日には、当館設備担当者にて修繕作業を行い、その日に復旧しております。



(7) 修繕業務

内容：料理実習室コンロ修理 (2台)				
種別：個別修繕				
費用：83,563円				
実施日：6月27日				
施工業者：(有)釜屋燃料店 (大多喜ガスあすみが丘サービスショップ)				
修繕箇所の写真 (データ容量を圧縮し、貼り付けること)				
<table border="0"><tr><td style="text-align: center;">修繕前</td><td style="text-align: center;">修繕後</td></tr><tr><td style="text-align: center;"><small>電動バルブユニット取替(前)</small> </td><td style="text-align: center;"> <small>取替後</small></td></tr></table>	修繕前	修繕後	<small>電動バルブユニット取替(前)</small> 	 <small>取替後</small>
修繕前	修繕後			
<small>電動バルブユニット取替(前)</small> 	 <small>取替後</small>			
修繕前後の状況 (文章記載)： ガス調理台 No. 1、No. 4 の点火不良 (2分くらい操作し続けないと着火しない) を修理した。 原因は該当機のバルブにあることがわかり、交換を実施した。修理後は即時着火を確認 しており問題なく修理完了したことを確認した。				
特記事項 (利用者への影響等)： 着火に時間がかかる不便を、何組かのサークル団体様におかけしましたが、今回の修理で全機 問題なく着火することを確認いたしました。				

(7) 修繕業務

内容：体育館エアコン修理

種別：個別修繕

費用：41,228円

実施日：7月20日

施工業者：ダイキン工業(株)

修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること）



修繕前後の状況（文章記載）：

温度検出センサーの故障等により体育館エアコンが冷房動作しない状態になった。
修理により正常に動くようになった。

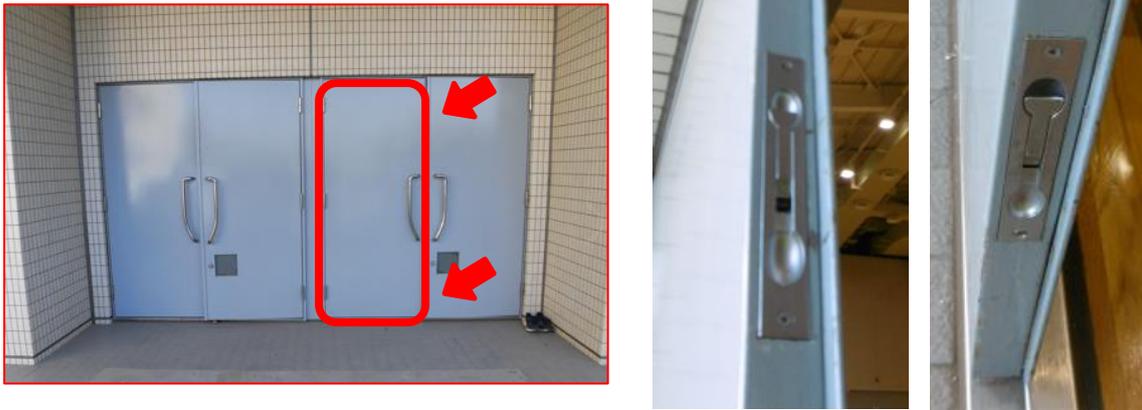
特記事項（利用者への影響等）：

故障中は、冷房動作ができない状態であったため、送風のみにて稼働させ、窓開け等の換気を行った。
故障期間は7日間であったが、酷暑日は修理当日のみであったのが幸いであった。

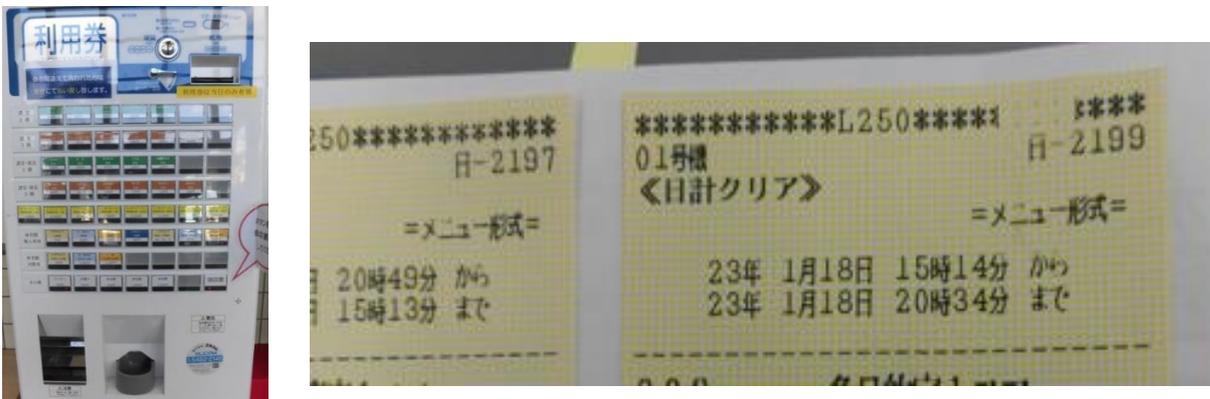
(7) 修繕業務

内容：3F 会議室1 窓ハンドル交換修繕
種別：個別修繕
費用： 22,022円
実施日：9月22日
施工業者：部品購入の上、設備担当職員により施工
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること） 添付写真の如く窓開閉ハンドルの鋳物が破損し、操作不能となった。 建具業者より部品を購入し、軸長さを加工の上修理交換を行った。 
修繕前後の状況（文章記載）： 修繕前：ハンドルが取れてしまい、操作が不能となっていた。 修繕後：破損したハンドルを交換し、元通りの状況に復旧した。
特記事項（利用者への影響等）： 7月7日より、窓の開閉ができない状況であったが、問題なく復旧した。

(7) 修繕業務

内容：体育館扉修理
種別：個別修繕
費用： 32,791円
実施日： 10月9日
施工業者：(株)篠原建商
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること）

修繕前後の状況（文章記載）： 体育館の鉄製扉（西側南端）の片側のフランス落としが破損し、片側が開閉不能となっていた。 このため、フランス落としを交換し、扉を開閉できるように修繕した。
特記事項（利用者への影響等）： 利用者が直接出入りする扉ではなかったため、大きな影響はなかったが、イベント時の大型機材の搬入に不便をきたしていたため修繕を実施した。 (前指定管理者から引き継いだ時点で、破損していたものと思われます。)

(7) 修繕業務

内容：券売機印字修理
種別：個別修繕
費用： ¥ 88,000
実施日： 令和5年1月19日
施工業者：(株)エルコム
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること） 券売機の印字カスレが発生し、プリンターを交換しました。  The image contains two photographs. The left photograph shows a ticket machine with a '利用券' (Ticket) sign at the top and a printer at the bottom. The right photograph is a close-up of a printed receipt on a yellow background. The receipt text includes '*****L250*****', 'H-2197', '01号機', '<日計クリア>', and time intervals: '20時49分 から 15時13分 まで' and '23年 1月18日 15時14分 から 23年 1月18日 20時34分 まで'. There are visible smudges and ink bleed-through on the receipt, particularly around the printer's output area.
修繕前後の状況（文章記載）： 特定列に歯抜けが生じ、領収書発行に支障が出る可能性があったため、プリンター交換を実施し、解決しました。
特記事項（利用者への影響等）： 問題発生前に対応を実施したため、影響はありませんでした。

(7) 修繕業務

内容：消防設備修繕

種別：個別修繕

費用：¥3,025-

実施日：2023年3月16日

施工業者：防災技術センター

修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること）



修繕前後の状況（文章記載）：

緩降機の使用法表示板が剥離紛失していたため、新規の表示板を取り付けました。

（消防設備点検指摘項目）

特記事項（利用者への影響等）：

特にありませんでした。

(8) その他

【施設維持管理に関し、その他特記すべき事項があれば記載すること。】

- 従業員の管理能力向上策として、提案書に記載している “③職員の自己啓発を支援します “ の項に記載している内容として、職員 1 名が建築物環境衛生管理技術者の国家試験に合格し、1 2 月に免許を取得しました。提案書の内容にある通り、㈱京葉美装にて受験料、免許取得費用等を全額補助しています。

- 1 月 27 日に清掃研修を実施しました。㈱京葉美装 ビル管理事業部の専門家を講師に招き、あすみが丘プラザ清掃職員 4 名に実地にて清掃指導を行いました。あすみが丘プラザの清掃状況は良好であるとの診断をいただいた一方、普段気が付きにくい点については指導の効果がありました。具体的には、タオルの色分け方法を業界標準に合わせることや、気が付きにくい上部のくもの巣の対応、温水便座のフィルター清掃などを確認しました。

5 経営管理業務に関する報告

(1) 再委託業務

(単位：千円)

No.	再委託業務	再委託先	再委託先所在地	委託金額
1	清掃業務	㈱京葉美装	千葉市中央区椿森 2-5-8	1,271/年
清掃 小計				1,271/年
2	植栽剪定	(有)わかな造園	千葉市緑区越智町81	617/年
3	建築設備点検	防災技術センター㈱	千葉市中央区若草1-20-10	188/年
4	廃棄物処理	みどり産業	市原市五井9093-3	167/年
5	空気環境測定	㈱京葉美装	千葉市中央区椿森 2-5-8	106/年
施設管理費 小計				1,078/年
6	消防設備点検	防災技術センター㈱	千葉市中央区若草1-20-10	525/年
7	電気設備点検	フィデス㈱	千葉市緑区大高町40-15	232/年
8	エアコン点検	ダイキン㈱	千葉市中央区祐光1-14-7	392/年
9	エレベーター保守	㈱日立ビルシステム	千葉市中央区新千葉1-4-3	639/年
10	自動ドア保守	㈱千葉寺岡	千葉市稲毛区黒砂台1-24-1	157/年
11	受水槽清掃業務	フタバホール㈱	千葉市緑区平山町1913-21	236/年
12	ネットワーク サポート	㈱千葉測器	千葉市中央区都町2-19-3	314/年
設備機器管理費 小計				2,495/年
17	機械警備	セコム㈱	千葉市緑区おゆみ野 2-34-61	383/年
保安警備費 小計				383/年
18	ホームページ	サンネット㈱	茨城県笠間市下郷 4439-249	204/年
広告宣伝費 小計				204/年
19	害虫駆除	ユーコーポレー ション	千葉市中央区大森町445-36	85/年
害虫防除作業費 小計				85/年
合計				5,516/年

提案設備工事費：

2,790/年 総計：8,306/年

5 経営管理業務に関する実施報告

(2) 利用者意見等の把握と対応

【アンケート等による利用者及び地域住民等の意見聴取の結果並びにその意見等に対する対応状況を記載すること。(アンケートを実施した場合は、アンケート用紙等を添付してください。】

- ・ 1月4日～1月31日にアンケートを実施しました。

駐車場に対するご意見が65件(狭い、台数が少ない)、卓球のネットに関する改善要望が16件ありました。

- ・ 3月1日～3月31日にアンケートを実施しました。

プラザまつりに関して従来の姿に近い形での開催を望む要望が多くありました。

【ご意見箱に投書された件数、内容、対応状況】

■投書7件：要望2件、苦情2件、問合せ1件、感想1件

【投書の内容】

要望1：体育館の当日の種目を **Twitter** に上げてほしい。

要望2：バレーボールの時間を増やしてほしい。

苦情1：駐車に関し職員が高圧的な態度で注意してきた。

苦情2：清掃が行き届いていない点がある。

問合せ：満車時にサブの駐車場があるか？

感想：コミュニティプロレス＝自主事業は良かった

【当プラザの対応】

要望1：千葉市予約システムから体育館の当日の種目を確認できる事、急なキャンセルなどで状況が流動的なため来館前に電話で最新状況をお問い合わせいただくと確実である旨回答しました。**Twitter** については有効性を含め検討課題とさせていただきました。

要望2：最近の状況から、むしろバレーボール以外の種目の利用が増加傾向にある実情を説明し、現時点ではご要望に沿うことは難しいと回答しました。

苦情1：職員の対応についてお詫びをいたしました。その上で、ご提案のあったバイク駐車増設について、駐車場側入り口脇に3台分を職員にて新設しました。

苦情2：お詫びをしたうえで、清掃の徹底を指示しました。

問い合わせ：民間の月極駐車場を6台分確保していることと、ご利用方法をご案内しました。

感想：今後も実施してゆく旨ご回答しました。

(3) 管理業務の実施状況に関する自己評価

【利用人数、稼働率、利用料金収入等の実績及び維持管理業務などの管理運営業務の実施状況に関する自己分析、自己評価の実施結果を記載すること。(達成の成否のほか、達成又は未達成の程度の段階評価を含むものとする。)]

① 自己評価<令和4年度>

No.	評価項目	評点	評価の理由
1	諸室の稼働率、利用者数が目標を達成しているか	3	諸室稼働率の目標 42.7%に対し、実績 46.7%で目標達成率 109.4%。 利用者数の目標 58,300 人に対し、実績 58,625 人で目標達成率 100.6%。
2	体育施設の利用者数が目標を達成しているか	1	体育館利用人数の目標 26,308 人に対し、実績 19,946 人で目標達成率 75.8%。
3	利用料金収入は目標を達成しているか	3	利用料金収入の目標 7,711,000 円に対し、実績 8,081,190 円で目標達成率 104.8%。
4	管理運営経費の縮減に努めたか	3	・概ね計画通りに管理運営を行った。
5	自主事業の実施内容が実施計画書の内容に適合しているか	3	・概ね計画通りに管理運営を行った。
6	施設の維持管理を適切に行えたか	3	・概ね計画通りに管理運営を行った。
7	利用者の満足を得られたか	3	・利用者からは通常の満足を得た。

特記事項

体育館利用者数の目標未達については、特に年度前半において新型コロナウイルス対策でのイベント規模の縮小が影響していると考えられるほか、プラザまつりにおける開催日数の短縮（2日→1日）も影響していると考えられます。

【評価基準】

評点		
5	目標の115%以上であった。	<ul style="list-style-type: none"> ・計画を上回る工夫をし、非常に優れた管理運営を行った。 ・利用者からは非常に高い満足を得た。
4	目標の105%以上 115%未満であった。	<ul style="list-style-type: none"> ・計画を上回る工夫をし、優れた管理運営を行った。 ・利用者からは高い満足を得た。
3	目標の95%以上 105%未満であった。	<ul style="list-style-type: none"> ・概ね計画通りに管理運営を行った。 ・利用者からは通常の満足を得た。
2	目標の85%以上 95%未満であった。	<ul style="list-style-type: none"> ・計画の一部を実施できなかったが、利用者等に不都合は生じなかった。 ・利用者に少し不満足を与えた。
1	目標の85%未満であった。	<ul style="list-style-type: none"> ・計画の一部を実施できず、利用者等に不都合が生じた。 ・利用者に不満足を与えた。

6 その他

【苦情・事故等の発生日時及び対応結果等を記載すること。特に重大な苦情・事故等については詳細に記載すること。】

■ 9月18日14時頃に、自主事業（土気シビックオーケストラ）の開催中観客の方が会場で転倒、負傷され救急搬送される事故が発生しました。

【概要】

オーケストラ鑑賞中のお客様が、幕間にトイレに行く途中に転倒負傷されたものです。救急搬送後第十二胸椎圧迫骨折のため入院治療されました。（12月7日に退院済み。）
転倒原因の一つとして、当日の豪雨による体育館雨漏りのため、床面に水滴があり滑ったとのことにて損害賠償保険により医療費の支払いをすることが確定しました。現在慰謝料の支払い要求について、一定額の支払いの方向で話し合いを進めています。

【その他指定管理業務に関し、その他特記すべき報告事項があれば記載すること。】

■ 千葉県新型コロナウイルス感染症拡大防止ガイドラインの変更が6月、10月、12月、3月に実施され、都度対応いたしました。ガイドライン変更に伴う問い合わせが数件ありましたが、いずれの変更時も特に大きな混乱はありませんでした。

■ 災害時の対策として、6月にポータブル電源を備え付けました。（㈱京葉美装持ち込み備品）提案設備の太陽光パネルと相互補完しながら、災害停電時の携帯電話の充電、夜間の簡単な明り取りなどに供用できます。

■ 楽天モバイル4G アンテナ設置・稼働

昨年度3月に、楽天モバイル4G アンテナ工事を実施し、4月28日より稼働を開始しました。

■ WAON 端末工事を4月27日に実施いたしました。WAONでの利用料支払いは翌28日より受付可能となりました。