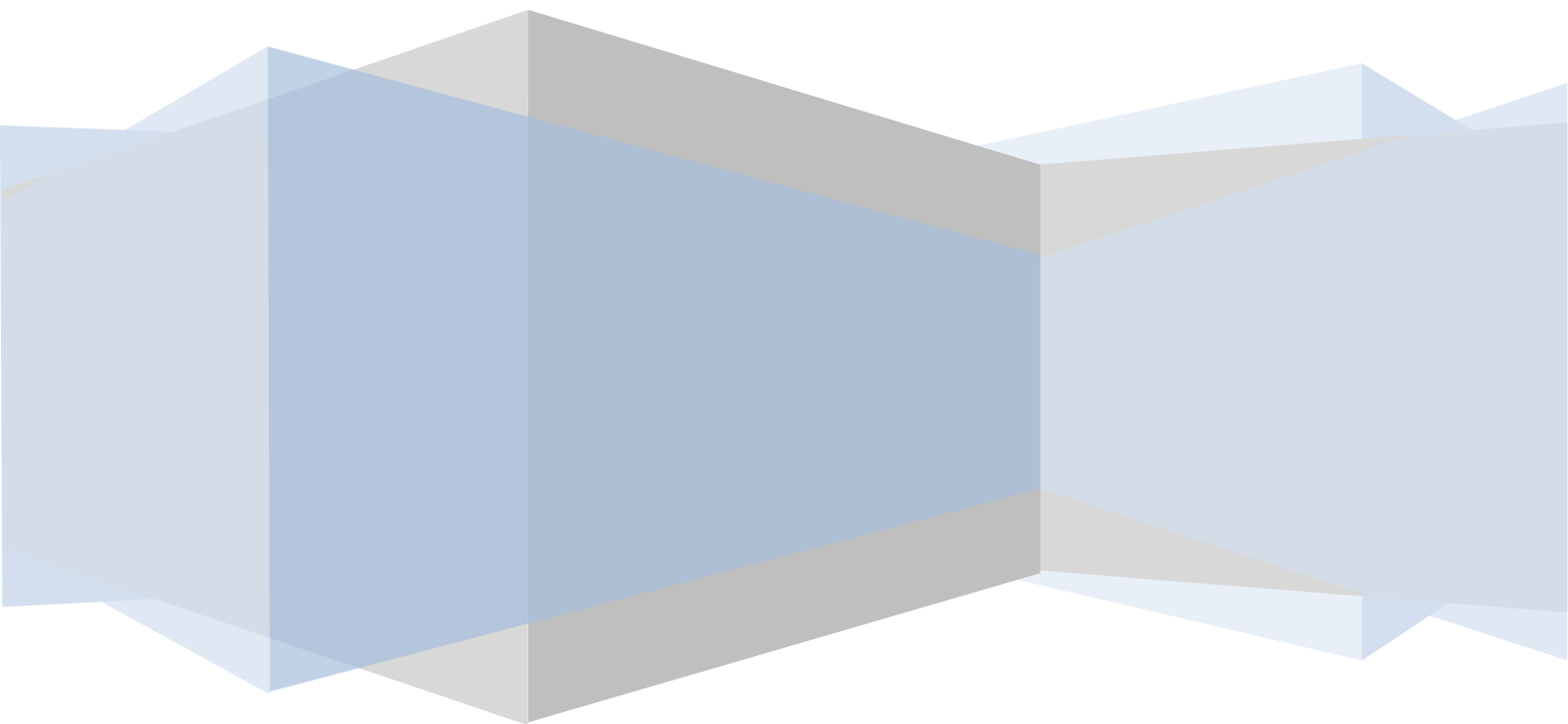


令和3年度 事業報告書

千葉県土気あすみが丘プラザ

指定管理者

千葉県コミュニティセンターまちづくり共同事業体



目 次

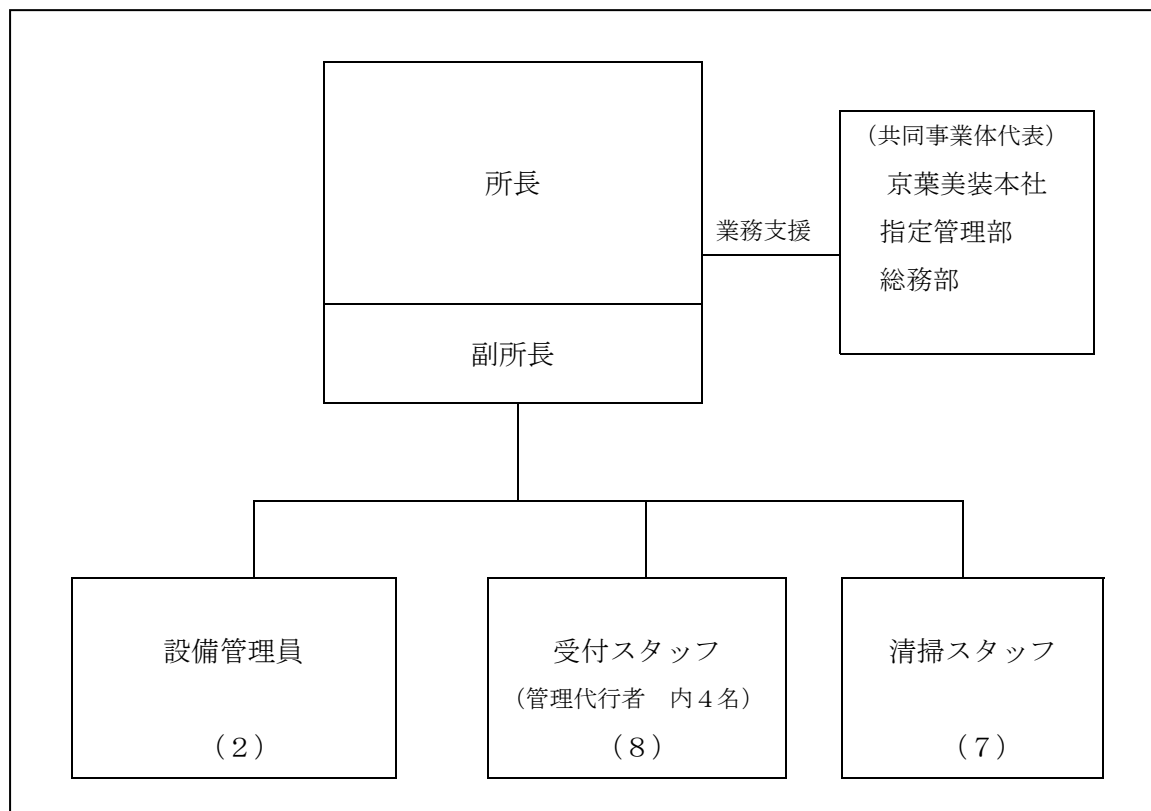
1	基本事項	
(1)	人員の配置及び緊急連絡体制	P 2、3
(2)	施設利用実績	P 4、5
(3)	主な報告事項	P 6、7
(4)	情報公開事務の実施状況	P 8
2	施設貸出業務に関する報告	
(1)	使用許可受付関係	P 9
(2)	利用者サービスの向上、稼働率向上の工夫	P 10
3	受託事業及び自主事業に関する報告	
(1)	市からの受託事業	P 11～13
(2)	自主事業	P 14～55
4	施設維持管理業務に関する報告	
(1)	建築物、建築設備機器保守管理業務	P 56、57
(2)	備品管理業務	P 58
(3)	植栽、外構施設維持管理業務	P 59
(4)	環境衛生管理業務	P 60
(5)	駐車（駐輪）場管理業務	P 61
(6)	保安警備業務	P 62
(7)	修繕業務	P 63～69
(8)	その他	P 70
5	経営管理業務に関する報告	
(1)	再委託業務	P 71
(2)	利用者意見等の把握と対応	P 72
(3)	管理業務の実施状況に関する自己評価	P 73、74
6	その他	P 75

1. 基本事項

(1) 人員の配置及び緊急連絡体制

人員配置表及び緊急連絡体制図を記載すること。また、その説明文を記載すること。

【人員配置表】



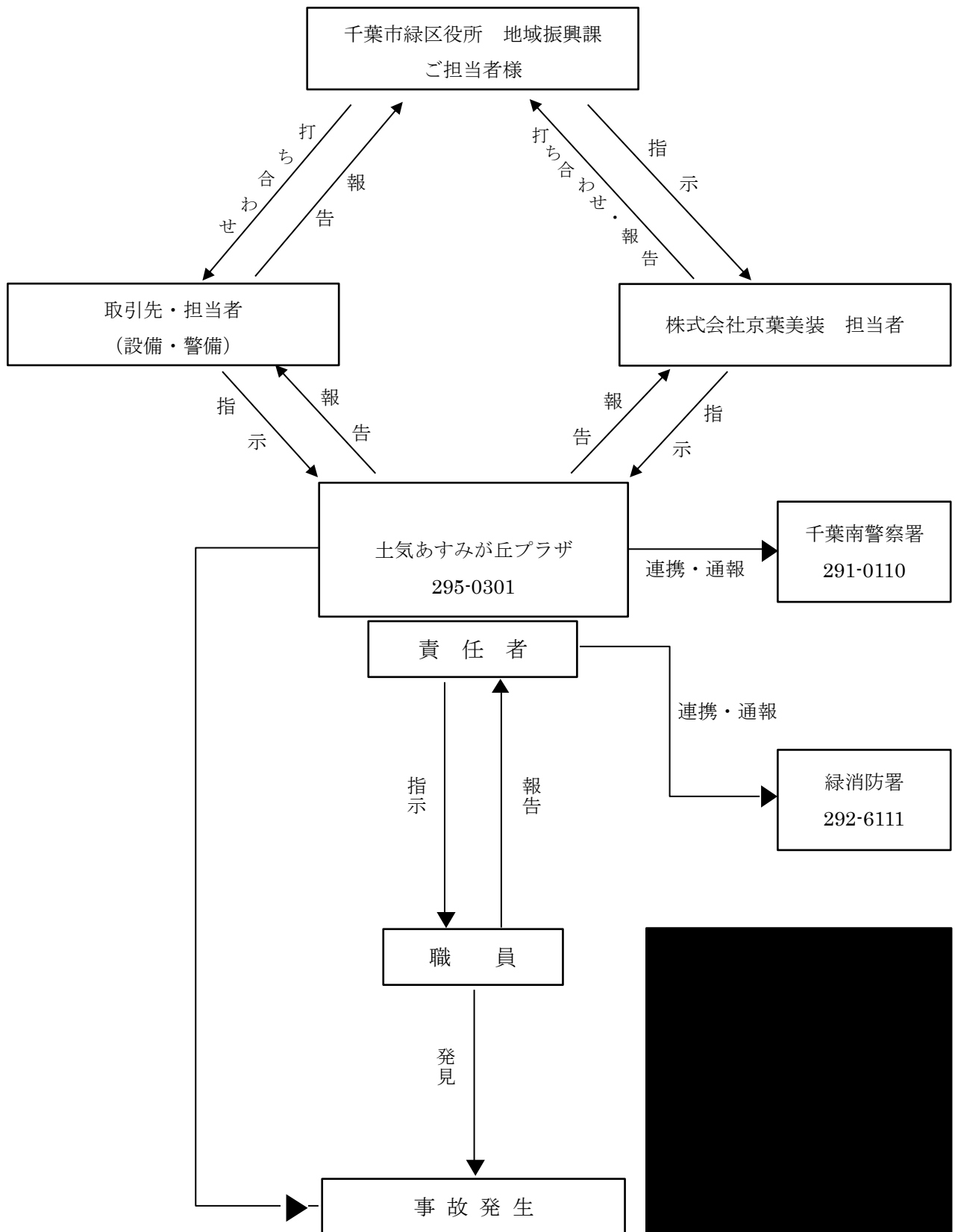
■管理職には所長 1 名、副所長 1 名を配置。

管理職は必ず毎日 1 名以上、現場勤務にあたります。

■受付スタッフ日勤者については、窓口業務や事務作業等に滞りがないよう早番（午前 8 時 30 分～16 時 30 分）、遅番（午前 9 時 00 分～17 時 00 分）に分け、日々の業務にあたっております。

■上記管理職が不在となる時間帯については、受付スタッフを管理代行者として配置しております。

土気あすみが丘プラザ 緊急時連絡体制図



※事故が発生した場合、上記連絡網で迅速に報告及び確認を行い万全を期します。

(2) 施設利用実績(2021.04.01～2022.03.31)

使用時間、休館日、利用料金収入、稼働率及び利用人数等の実績、体育館の利用種目及び専用使用日の設定状況等を記載すること。また、利用状況集計表を添付すること。

諸室

諸室名	利用者数	稼働率	利用料金収入	利用時間	備考
和 室	3,209人	30.53%	310,000円	1,240時間	
音楽室	3,846人	55.89%	431,490円	2,271時間	
料理実習室	635人	9.23%	72,260円	373時間	
工作室	2,082人	26.59%	205,200円	1,080時間	
多目的室	12,296人	67.50%	1,288,740円	2,742時間	
講習室1	4,751人	46.90%	247,390円	1,905時間	
講習室2	3,893人	43.22%	271,880円	1,755時間	
集会室	6,812人	59.31%	409,020円	2,406時間	
会議室1	2,603人	37.93%	215,740円	1,547時間	
会議室2	2,029人	32.35%	217,580円	1,319時間	
会議室3	4,828人	64.23%	364,980円	2,607時間	
合 計	46,984人	43.06%	4,034,280円	19,245時間	

体育館・個人利用(注:無料開放日の利用者数を含む)

利用者区分	利用者数	利用者割合	利用料金収入	利用料金収入割合
一 般	5,088人	60.8%	925,520円	76.8%
(うち高齢者減免)	(1,771人)		(296,100円)	
(うち障害者減免)	(138人)			
(うち回数券利用者)	(174人)			
延長利用者	188人		22,110円	17.4%
中 高 生	2,207人	26.4%	208,000円	
(うち障害者減免)	(7人)			
(うち回数券利用者)	(15人)			
延長利用者	107人		6,150円	5.8%
小学生以下	1,067人	12.8%	71,120円	
(うち障害者減免)	(0人)			
(うち回数券利用者)	(3人)			
延長利用者	26人		910円	100.0%
小計				
利用者	8,362人	100.0%	1,204,640円	
延 長	321人		29,170円	
利用料金 合計			1,233,810円	

■回数券利用者分は、回数券販売時に収入計上のため、本表の利用料金収入は現金収入のみ。

回数券販売

利用者区分	販売冊数	利用料金収入
一 般	19冊	41,800円
高齢者減免	0冊	0円
中 高 生	2冊	2,000円
小学生以下	1冊	700円
合 計	22冊	44,500円

体育館 専用使用実績

時間帯 区分		9:00～13:00		13:00～17:00		17:00～21:00		計	
一般	全館	22組	576人	20組	758人	1組	8人	43組	1,342人
	金額	100,980円		91,800円		6,900円		199,680円	
	半館	337組	3,897人	212組	2,738人	28組	266人	577組	6,901人
	金額	771,730円		485,480円		115,870円		1,373,080円	
高校生 以下	全館	1組	6人	2組	30人	29組	604人	32組	640人
	金額	2,260円		4,520円		112,570円		119,350円	
	半館	4組	16人	30組	297人	101組	1,169人	135組	1,482人
	金額	4,520円		33,900円		208,180円		246,600円	
減免 団体	全館	0組	0人	0組	0人	0組	0人	0組	0人
	半館	0組	0人	0組	0人	3組	6人	3組	6人
計	組 人	364組	4,495人	264組	3,823人	162組	2,053人	790組	10,371人
	金額	879,490円		615,700円		443,520円		1,938,710円	

体育館 曜日時間帯別種目

曜日 時間帯	日	月	火	水	木	金	土
午前の部 9:00 ～ 13:00	バド ミ ン ト 卓 球	バド ミ ン ト 卓 球	バド ミ ン ト 卓 球	バ ス ケ ッ ト	バド ミ ン ト 卓 球	バド ミ ン ト 卓 球	バ ス ケ ッ ト
午後の部 13:00 ～ 17:00	バド ミ ン ト 卓 球	バド ミ ン ト 卓 球	バド ミ ン ト 卓 球	バ ス ケ ッ ト	バド ミ ン ト 卓 球	バド ミ ン ト 卓 球	バ ス ケ ッ ト (ミニ)
夜間の部 17:00 ～ 21:00	バド ミ ン ト 卓 球	バ レ ー ボ ー ル 卓 球	バド ミ ン ト 卓 球	バ レ ー ボ ー ル 卓 球	バド ミ ン ト 卓 球	バ ス ケ ッ ト	バド ミ ン ト 卓 球

■専用使用がない場合、本表の個人種目となります。(※土日祝は個人使用に限ります。)

(3) 主な報告事項

【月報等の中から特筆すべき事項を記載すること。】

令和3年4月1日：券売機設置 (株)エルコム
令和3年4月12日：図書館鍵修繕 鍵の救急車セントラル千葉店
令和3年4月16日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和3年4月28日：絵本の読み聞かせ
令和3年5月1日：電気工作物点検 FIDES(株)
令和3年5月5日：体育館無料開放
令和3年5月10日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和3年5月12日：絵本の読み聞かせ
令和3年5月17日：自動ドア点検 (株)千葉寺岡
令和3年6月7日：定期清掃（床面・ガラス）(株)京葉美装
令和3年6月7日：バスケットボールゴール改修 セノー(株)
令和3年6月9日：絵本の読み聞かせ
令和3年6月22日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和3年7月5日：電気工作物点検 FIDES(株)
令和3年7月7日：灌木・生垣手入れ (有)若菜造園
令和3年7月14日：絵本の読み聞かせ
令和3年7月21日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和3年7月23日：体育館無料開放
令和3年7月28日：薬剤散布 (有)若菜造園
令和3年8月2日：定期清掃（床面・ガラス）(株)京葉美装
令和3年8月2日：消防用設備・防火対象物点検（消防法）及び
建築設備・防火設備点検（建築基準法）防災技術センター(株)
令和3年8月11日：絵本の読み聞かせ
令和3年8月12日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和3年8月31日：自動ドア点検 (株)千葉寺岡
令和3年9月3日：電気工作物点検 FIDES(株)
令和3年9月8日：絵本の読み聞かせ
令和3年9月17日：防災無線のアンテナ設置 スイス通信システム(株)
令和3年9月17日：滅菌器メンテナンス フタバホール(株)
令和3年9月28日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム
令和3年10月2～4日：臨時清掃（外回り）(株)京葉美装（台風あとの対応）
令和3年10月4日：定期清掃（床面・ガラス）(株)京葉美装
令和3年10月13日：絵本の読み聞かせ
令和3年10月16日～18日：体育館無料開放
令和3年10月25日：図書館事務室エアコン修理 ダイキン工業(株)
令和3年10月26日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム

令和3年11月5日：電気工作物点検 FIDES(株)

令和3年11月12日：自動ドア点検 (株)千葉寺岡

令和3年4月28日：お話し会

令和3年11月19日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム

令和3年11月19日：1Fトイレ詰まり修理 フタバホーベル(株)

令和3年11月20日：子ども読書まつり

令和3年11月24日：高木剪定、芝刈りおよび薬剤散布 (有)若菜造園

令和3年11月28日：プラザまつり代替イベント ミニ発表会

令和3年12月2日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム

令和3年12月6日：定期清掃（床面）(株)京葉美装

令和3年12月6日：電気工作物年次点検（法定） FIDES(株)

令和3年12月6日：正面玄関自動ドア修理 (株)千葉寺岡

令和3年12月14日：低木手入れ、草払い (有)若菜造園

令和4年1月6日：電気工作物点検 FIDES(株)

令和4年1月7日～9日：外回り除雪

令和4年1月12日：絵本の読み聞かせ

令和4年1月19日：図書館事務室エアコン修理 ダイキン工業(株)

令和4年1月20日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム

令和4年2月9日：絵本の読み聞かせ

令和4年2月21日：外回り除雪

令和4年2月7日：定期清掃（床面・ガラス）(株)京葉美装

令和4年2月7日：電気工作物点検 FIDES(株)

令和4年2月7日：消防用設備点検（消防法）防災技術センター(株)

令和4年2月14日：自動ドア点検・駐車場側自動ドア修理 (株)千葉寺岡

令和4年2月22日：病害虫の駆除・防除 ユーコーポレーション

令和4年2月16日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム

令和4年3月3日：電気工作物点検 FIDES(株)

令和4年3月9日：絵本の読み聞かせ

令和4年3月20日：エレベーター定期点検 (株)日立ビルシステム

※受託事業は太字にて記載いたしました。

休館日

令和3年4月1日：臨時休館（前指定管理者からの引継ぎに伴うインフラ立上げおよび試験）

令和3年 6月7日（月）：休館日

令和3年 8月2日（月）：休館日

令和3年10月4日（月）：休館日

令和3年12月6日（月）：休館日

令和4年 2月7日（月）：休館日

(4) 情報公開事務の実施状況

【情報提供施策の施行状況】

文書名	公開方法(場所)		
	当該施設	市政情報室	左記以外の方法
協定書	無	無	無
事業計画書	無	無	無
事業報告書	無	無	無
定款、寄附行為、規約その他これらに類するもの	無	無	無

【情報公開請求件数】

	開示決定件数	不開示決定件数	合計
指定管理者に直接請求されたもの	0	0	0
市政情報室経由で行われたもの	0	0	0

2. 施設貸出業務に関する報告

(1) 使用許可受付関係

【令和3年度 使用許可件数】

諸 室	諸 室 名	使用許可件数
	和室	459
	音楽室	918
	料理実習室	99
	工作室	294
	多目的室	1,254
	講習室 1	533
	講習室 2	495
	集会室	966
	会議室 1	470
	会議室 2	334
	会議室 3	956
	合 計	6,778
ス ポ ー ツ 施 設	体育館（専用使用）	790
	体育館（個人使用）	8,362

【令和3年度 不許可処分の件数】

該当なし（0件）

【令和3年度 公共施設予約システム利用件数】

窓 口	インターネット	携帯	スマホ	合 計
5,142 件	1,679 件	0 件	1,152 件	7,973 件
64.5%	21.1%	0%	14.4%	100%

(2) 利用者へのサービス向上、稼働率向上の工夫

【利用者へのサービス向上、稼働率向上の工夫の実施状況、実施結果を記載すること】

■諸室貸出業務

向こう1ヶ月間の「諸室等空き室状況表」を館内掲示板等に随時掲示し、PCやスマートフォン等の電子端末を利用していない（できない）利用者にも同様の空き室情報を提供することで、利用者の利便性や稼働率の向上に努めております。

■駐車場管理業務

駐車場の利用状況を常時確認し、満車になった際は「満車」の立て看板にて速やかに案内を行い、駐車場の混雑解消に努めています。

また、駐車場の利用状況に応じてドライバーを誘導したり、枠外駐車等の迷惑車両やライトの消し忘れがないか等を確認し、利用者の安心と安全を常に心掛けております。

満車時の対応として、下記台数の近隣月極駐車場を契約しています。

満車時の利用者様へのご案内のほか、イベント関係者、工事関係者を誘導するなど、利用者様が正規駐車場を優先的にご利用いただけるように努めております。

4月～8月：2台

9月～1月：3台

2月～3月：5台

■その他の特記事項

- ・新型コロナウイルス感染拡大防止のため、以下の対策を講じました。
- ✓ 出入口や各諸室等に設置してあるアルコール手指消毒液を切らすことのないよう、こまめに点検及び補充を実施しました。
- ✓ 普段の清掃に加え、消毒用除菌クリーナーでの消毒をおこないました。（エレベーター内外／身障者トイレ／電気のスイッチなどのボタン類、諸室／トイレ個室のカギなどのドアノブ関係、階段手すり、机の上、その他、人がよく手を触れるような部分は特に念入りに行いました。）
- ✓ 各階トイレに手拭き用のペーパータオルを用意し、手洗いの励行の一助としました。ペーパータオルはホルダーに収納したうえで壁面に設置し、前の利用者の水滴等による汚染を極力防ぐ設置方法としました。
- ✓ 感染症対策周知のため、「正しい手の洗い方、咳エチケット、正しいマスクの着用」を1階ロビーに掲示。

3. 受託事業及び自主事業に関する報告

(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名：絵本の読み聞かせ・おはなし会

内 容

【実施日時・回数、実施場所、成果目標の達成度等】

全12回（22クール（＊））を実施しました。11月20日には特別バージョンとして、子ども読書まつり「親子お話会」を多目的室で実施しました。

開催日	時間（クール別）	場所	参加人数	備考
令和3年4月28日	11:00～11:30 15:15～15:45	幼児室	20人	読み聞かせ
令和3年5月12日	10:30～11:00 15:45～16:15	幼児室	20人	読み聞かせ
令和3年6月9日	10:30～11:00 15:45～16:15	幼児室	16人	読み聞かせ
令和3年7月14日	10:30～11:00 15:45～16:15	幼児室	25人	読み聞かせ
令和3年8月11日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	21人	読み聞かせ
令和3年9月8日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	18人	読み聞かせ
令和3年10月13日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	16人	読み聞かせ
令和3年11月18日	10:00～11:00	幼児室	43人	お話会
令和3年11月20日	10:30～11:00	多目的室	35人	子ども読書まつり 「親子お話会」
令和4年1月12日	10:30～11:00 15:45～16:15	幼児室	24人	読み聞かせ
令和4年2月9日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	17人	読み聞かせ
令和4年3月9日	11:00～11:30 15:45～16:15	幼児室	19人	読み聞かせ

（＊）1クール＝4話

- ・結果：千葉市緑図書館あすみが丘分館の職員の方に読み聞かせを実施いただきました。
子どもが本に親しみ、楽しいものと認識していただく目的を達成できました。
また、子育てのために家に閉じこもりがちなお母さんが外出する機会として、さらにお母さん同士の交流の機会を設ける目的も達成できました。
コロナ禍の中での実施となったため、3密回避等の対策を実施して行いました。

(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名：プラザまつり（代替イベント）※ミニ発表会

内 容（以下のとおり）

【実施日時・回数、実施場所、成果目標の達成度等】

- ・開催日：令和3年11月28日（日）
- ・開催時間：10:00～15:00
- ・実施場所：体育館
- ・実施目的：当プラザで日頃からサークル活動をしている団体や個人の皆さまが、活動成果の発表やサークル間におけるコミュニケーションの場として実施します。
- ・結 果：コロナ禍により、他の施設では秋まつり等のイベントが相次いで中止するなか、当プラザではサークルの皆さまより要望をお伺いしたうえで、主に友人やご家族などの観客を対象とした簡易な発表会を実施いたしました。
今回のイベントでは、6団体の皆さまにご参加いただき、フラダンスや合唱など、当プラザで日々研鑽を重ねたパフォーマンスを披露されました。
来場者数は、参加サークルと来客を合わせて約230人となりました。



(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名： 体育館の無料開放

内 容

【実施日時・回数、実施場所、成果目標の達成度等】

全5日間の無料開放を実施しました。

開放日	時間	種目	合計人数			
			一般	中高生	小学生 以下	高齢者 減免
令和3年5月5日	9:00～20:00	バドミントン：2面	112人			
		卓球：6面	60人	48人	4人	0人
令和3年7月23日	9:00～20:00	バドミントン：2面	65人			
		卓球：6面	25人	23人	2人	15人
令和3年10月16日	9:00～13:00	バスケットボール	95人			
	13:00～17:00	ミニバスケットボール				
	17:00～21:00	バドミントン：2面 卓球：6面	61人	2人	25人	7人
令和3年10月17日	9:00～21:00	バドミントン：2面	115人			
		卓球：6面	15人	37人	17人	46人
令和3年10月18日 市民の日	9:00～17:00	バドミントン：2面 卓球：6面	45人			
	17:00～21:00	バレーボール：1面 卓球：6面	2人	2人	0人	41人

- ・ 結果：子どもから大人まで幅広い層にスポーツの楽しみを味わっていただき、健康増進に役立てていただくことができました。

(2) 自主事業

【自主事業の実績を記載してください。(同じ事業を複数回行った場合は、事業ごとにまとめること。エクセルにおいて作成可)】

							(単位：円)
NO.	番号	実施時期	事業名	内容	参加人数	収入	支出
1	0	通年	公衆電話	NTT東日本公衆電話の設置	69	2,080	470
2	1	通年	利用者用コピーサービス	コピー機のロビー横への設置	122	60,940	46,862
3	3	5月1日～ 3月31日	館内BGM	音楽の放送	-	0	42,900
4	4	3月	プラザだより	プラザの情報を掲載した新聞	-	0	0
5	7	4月28日、 3月26日	千葉コミュニティTV	インターネット生中継	20	0	4,000
6	8	9月17日～ 9月29日	横田滋写真展	横田めぐみさんの写真を展示	-	0	10,840
7	9	3月14日～ 3月19日	福島復興支援「LOVE福島」 報道写真パネル展示	福島復興写真パネルの展示	-	0	5,910
8	10	3月26日	プロアマお楽しみ寄席(プロ)	林家つる子独演会	22	23,400	25,300
9	12	12月19日	名画上映会	植村直己物語の上映	3	0	560
10	13	11月3日	ペイサイドジャズ	幕張CCから生配信	20	0	280
11	15	12月19日	ロビーギャラリー&コンサート	絵画展示と音楽の演奏	50	0	0
12	16	12月4日～ 3月31日	フェアトレードカフェ	3つのフェアトレードをカフェで実現	4,335	2,478,920	3,121,918
13	17	5月1日～ 3月31日	みつばちプロジェクト	屋上での養蜂	-	0	0
14	18	11月5日	あすみが丘農場体験	お芋ほり会	1	1,200	1,000
15	20	5月14日、 1月28日	医師の健康相談室	医師による講演	51	0	1,080
16	21	4月28日～ 5月5日	こいのぼり展示	こいのぼりをロビーに展示	-	0	0
17	22	2月16日	AED講習	救急救命講習	8	0	2,820
18	23	6月18日～ 7月7日	七夕飾り	笹に短冊をつけていただく	-	0	3,310
19	24		東京五輪音頭踊り方講習会(中止)	コロナの影響で中止	-	0	1,000
20	26	7月18日	高校生ダンスパフォーマンス選手権	幕張CCから生配信	150	0	560
21	28	3月1日～ 3月3日	ひな祭り飾りつけ	お雛様・お内裏様をロビーに	-	0	0
22	30		パラスポーツ公開練習(中止)	コロナの影響で中止	-	0	0
23	31	12月1日～ 12月25日	クリスマス飾りつけ	クリスマスツリーをロビーに展示	-	0	0
24	34	2月25日	スマホ教室	J-Com千葉の講師陣による教室	6	0	840
25	35	12月26日～ 1月11日	お正月飾り	鏡餅をロビーに展示	-	0	2,894
26	37	3月6日	おもちゃの病院	おもちゃの病院ドクターによる修理	25	0	16,790
27	39		夏休宿題応援工作教室(中止)	コロナの影響で中止	-	0	0
28	40	12月22日	振込詐欺撲滅講習	幕張CCから生配信	5	0	0
29	41	10月17日	避難所体験会	幕張CCから生配信	3	0	520
30	42	11月6日	テレワーク体験会	千葉市動物公園のツルギにテレワーク参加	5	0	0
31	43	9月～3月 7回	手作り石けん教室	自分だけの石けんを作る	27	67,500	69,450
32	44	9月～3月 9回	蒸留ヨガ	ホットヨガを様々なアロマで	40	85,000	87,300
33	45	6月～10月 5回	税金に関する正しい知識講座	税務署員を講師に迎え実施	11	0	1,560
34	46	7月6日	生前整理セミナー	終活を指南	3	0	520
35	47	8月15日	劇団さくらんぼ公演	児童による演劇講演	44	0	8,140
36	48	1月22日	寄席・あすみ亭	千葉大OBのフクブクロによる落語	37	0	2,820
37	51	9月23日	銚子電鉄応援事業「電車を止めるな」	映画上映	1	2,000	520
38	52	11月21日	土気シビックウィンドオーケストラ	交響楽演奏	320	0	11,620
39	53	未開催	コアチューニング体験会	既定人数に達せず中止	-	0	0
40	55	3月30日	映画「めぐみへの誓い」	映画の上映	1	1,000	560
41	56	3月19日	フェアトレードカフェ・ワークショップ	フェアトレードについて学ぶ	7	10,500	10,780
合 計						2,732,540	3,483,124

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：公衆電話
期間：令和3年4月2日～令和4年3月31日
場所：1階 ロビー
目的： ロビーに公衆電話を設置します。 携帯電話をお持ちでない方や、災害時等の連絡手段としてご利用いただけます。
料金設定：
収 支
【実績】 収 入 2,080円 支 出 470円 収支差額 1,610円
内 容： ・利用実績は2,080円でした。
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 携帯端末の普及により、公衆電話を利用される方は少なくなりましたが、携帯端末の故障や盗難など、万が一における連絡手段としても有効であるため、当プラザの利用者にとって安心につながるサービスのひとつと考えております。 

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：利用者用コピーサービス		
期間：令和3年4月2日～令和4年3月31日		
場所：1階ロビー		
目的：施設内サービスの充実化により、利用者の快適性および満足度の向上を図るため。		
料金設定：白黒1枚 10円、カラー1枚 50円		
収 支		
【実績】		
収 入		60,940円
支 出		46,862円
収支差額		14,078円
内 容：		
・ A4，A3用紙のほか、カセット設定を変更することによってB版にも対応でき、利用者に好評です。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等		
・ 館内でコピーできる利便性の良さに加え、機械操作が苦手な高齢の方でも受付スタッフが即座に対応できる環境下にあるため、安心して利用できると好評頂いております。		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：館内BGM	
期間：：令和3年5月1日～令和4年3月31日	
場所：1階ロビー	
目的：利用者の快適性や満足度の向上に寄与することを目的とします。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	
収 入	0円
支 出	42,900円
収支差額	▲42,900円
内 容：	
季節感のあるイージーリスニング系のBGMで利用者に癒しの空間を提供します。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等	
待ち合わせや活動の合間にロビーで過ごされる方たちは、心地よいBGMを聴きながらリラックスされている様子でした。	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：プラザだより		
期間：3月17日～31日		
場所：プラザ館内など		
目的： 当プラザの利用促進のため、当プラザにおけるイベントを中心に旬な情報をお届けします。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】		
	収 入	0 円
	支 出	0 円
	収支差額	0 円
内 容： イベントを告知して来館動機を高めるため、「プラザだより&ガイド」を発行。 本年度は、新型コロナウイルスの影響でイベント予告が発出しにくい中、3月に発行することができました。 市政だよりやインターネット等で情報を得られない方々を対象に発行し、施設の利用者数及び稼働率を向上させます。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 簡素で見やすい、わかりやすい等の反応をいただいております。		



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：千葉コミュニティTV	
日時：4月28日、3月26日	
場所：1階 ロビー	
目的： 各界で活躍している方をゲストに迎えたトーク番組の開催により、利用者増に寄与するため。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 円
	支 出 4,000円
	収支差額 ▲4,000円
内 容： インターネットTVを活用し、各界で活躍している方たちの貴重なお話しなどを配信して当プラザに関心を持っていただき、利用者の増加に繋がることに期待します。 1回目は千葉県会議員の三沢さとしさん、2回目は、女性落語家の「林家つる子」さんをゲストにお迎えしました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 ゲストの貴重な体験談や時事ネタなどを交えた楽しいトークライブにより、観覧されていたお客様はとても満足されていた様子でした。	
 	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：横田滋写真展～めぐみちゃんと家族のメッセージ～							
期間：9月17日～9月29日（9時～20時）							
場所：1階ロビー							
目的：未解決の拉致問題を風化させないための写真展							
料金設定： 無料							
収 支							
【実績】	<table border="0"> <tr> <td>収 入</td> <td>0 円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>10,840 円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>▲10,840 円</td> </tr> </table>	収 入	0 円	支 出	10,840 円	収支差額	▲10,840 円
収 入	0 円						
支 出	10,840 円						
収支差額	▲10,840 円						
内 容：							
北朝鮮に拉致された横田めぐみさんとその家族の写真展。 今回は、昨年6月にお亡くなりになられた父・滋さんに対する追悼の意を込めての展示となります。 めぐみさんの幼少期から1977年11月（当時13歳）に拉致される直前までの写真、そして拉致後に政府調査団が北朝鮮から持ち帰った20歳頃の写真等を掲示し、拉致された家族の無念さや、決して諦めることのない家族の絆を皆さまに共感していただく感慨深い写真展です。							
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等							
展示内容や展示方法については、総じて好評でした。また、皆さまから頂いたアンケートには、以下のような感想が記されていました。（一部を抜粋） ・「とても貴重な写真を見ることができた。もっと展示の回数を増やすべき。」 ・「とてもいい取り組みだと思うので、今後も続けてほしいと思います。」 ・「同じ子を持つ親として、一刻も早く解決してほしい。」 その他にも、たくさんの感想やご意見を頂戴しております。							

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：福島復興支援 LOVE 福島 『報道写真パネル展 福島の記録』	
日時：3月14日（月）～19日（土） 9：00～21：00	
場所：1階 ロビー	
目的： 未だ東日本大震災の復興途上にある福島を、遠くの千葉からも応援するプロジェクトの一環です。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 0 円 支 出 5,910 円 収支差額 ▲5,910 円
内 容： 福島民報社様から借用した東日本大震災の被災状況などを写した写真パネル60枚をロビーに展示し、当時の凄惨な状況を改めて多くの方に知っていただき、福島復興に対する継続的な応援と共に、より多くの方に災害に対する意識の醸成を促したいため。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 津波で流された家屋などの写真パネルを見ながら、福島から遠く離れた千葉でも津波被害や液状化などの甚大な被害があった当時のことを思い出される方も多かったため、災害に対する意識の醸成には効果的な取り組みであると改めて感じられました。	



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：プロアマお楽しみ寄席（プロ版） 林家つる子『つーる・ど・ちば』	
日時：3月26日（土） 13：45～15：45	
場所：1階 体育館	
目的： 土気あすみが丘プラザ施設の最大限の有効活用を図り、広く住民参加が図れる事業を実施することにより、地域住民の市民意識醸成、及び地域住民に対する動機付けのための事業実施することを目的とします。	
料金設定：1,500円／人	
収 支	
【実績】	収 入 23,400円 支 出 25,300円 収支差額 ▲1,900円
内容： 今回は、プロによる寄席ということで女性落語家「林家つる子」さんをお迎えしました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 女性落語家「林家つる子」さんの明るく軽快な落語に、観客は魅了されていた様子でした。	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：名画上映会		
日時：12月19日（木）13：30～16：00		
場所：3階 会議室1		
目的： 中高年世代の方たちが思い出に浸れるような古き良き時代の映画をチョイスし、まるでタイムスリップしたかのような懐かしさで癒しの時間を提供したいと考えております。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	参加者数	20名
	収 入	0円
	支 出	560円
	収支差額	▲560円
内 容： 今回は、1986年に公開された日本映画「植村直己物語」を上映しました。 世界的な登山家で冒険家「植村直己」の後半生を描いた作品。極寒の地による壮大なロケの見応えや、主演に西田敏行、共演者に倍賞千恵子や左とん平など昭和を代表する顔ぶれが揃っているため、中高年世代の方には最後まで楽しんでいただける作品だと思います。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回の観覧者は3名と少ないながらも、今後も継続的に上映会を開催してほしいと皆さまから要望されており、とても満足している様子でした。		
		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ベイサイドジャズ									
日時：11月3日（水）14：00～16：00									
場所：幕張コミュニティセンターより Web 配信									
目的： 千葉市の恒例行事となって以来、市民の皆さまに親しまれている「ベイサイドジャズ千葉」を地域のコミュニティセンターからも応援するべく今回の開催に至ったものです。 なお、当初の予定は9月25日と26日でしたが、コロナ禍を避けるべく延期となったものです。									
料金設定：無料									
収 支									
【実績】	<table><tr><td>参加者数</td><td>20名</td></tr><tr><td>収 入</td><td>0円</td></tr><tr><td>支 出</td><td>280円</td></tr><tr><td>収支差額</td><td>▲280円</td></tr></table>	参加者数	20名	収 入	0円	支 出	280円	収支差額	▲280円
参加者数	20名								
収 入	0円								
支 出	280円								
収支差額	▲280円								
内 容： メイン会場の幕張CCより穴川CC、畑CC、そして当プラザの3館へWeb配信を行い、各館に設置された大型モニターにて、ご来場の皆さまに観覧していただきます。									
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 当プラザで観覧された方は延べ20人程度でしたが、歌や演奏、ダンスパフォーマンスなどを観て楽しんでいた様子でした。									
									

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ロビーギャラリー&コンサート

日時：12月19日（金）展示9：00～21：00、発表14：00～14：45（発表）

場所：1階 ロビー

目的：

日頃、当プラザで活動している団体（サークル）につき、客の往来が最も多いロビーで発表会と展示を行うことにより、団体（サークル）の活動成果を発表する機会を与えると同時に、更なる利用率向上へと導くことを目的とします。

料金設定：無料

収 支

【実績】	参加者数	50名
	収 入	0円
	支 出	0円
	収支差額	0円

内 容：

今回は、「杜の絵画同好会」の皆さまによる絵画の展示と、「オーガニックアンサンブル」、「ブラックパンチョス」の皆さまによるクリスマスソングを中心とした楽器演奏やコーラスなどを披露していただきました。

実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等

立ち見客や入れ替わり客などを含め、延べ50人以上のお客さまが観覧されておりました。
館内はクリスマスムードに溢れ、沢山のお客さまが魅了されていた様子でした。



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：フェアトレードカフェ									
日時：令和3年12月4日（土）～令和4年3月31日									
場所：1階 ロビー									
目的： フェアトレードコーヒーや授産品を通じて、地球と人と環境に優しい日常を提供し、利用者の皆さまにとって、当プラザを利用する楽しみの一つになれるものと考えております。									
料金設定：									
収 支									
【実績】	<table> <tr> <td>参加者数</td> <td>4, 335名</td> </tr> <tr> <td>収 入</td> <td>2, 478, 920円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>3, 121, 918円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>▲642, 998円</td> </tr> </table>	参加者数	4, 335名	収 入	2, 478, 920円	支 出	3, 121, 918円	収支差額	▲642, 998円
参加者数	4, 335名								
収 入	2, 478, 920円								
支 出	3, 121, 918円								
収支差額	▲642, 998円								
内 容： GLOBAL(世界)、LOCAL(地域)、CHALLENGED(障碍)の3つのフェアトレード商品を通し、持続可能な社会への貢献が気軽にできる場所としてフェアトレードカフェ&ショップをOPENします。									
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 12月4日（土）よりプレオープン、12月10日（金）にグランドオープンとなりました。 グランドオープンの日はJCOM等の取材により、多方面に幅広く宣伝できたことも奏功し、オープン翌日以降は沢山のお客さまが訪れておりました。									
									

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：みつばちプロジェクト		
期間：令和３年５月１日～令和４年３月３１日		
場所：屋上		
目的：養蜂を通じて、自然環境と地域の活性化に寄与することを目的とします。		
料金設定：無料円		
収 支		
【実績】	収 入	０円
	支 出	０円
	収支差額	０円
内 容： 定期的にセミナーや体験講座を予定。 日本国内やヨーロッパ各国など、世界的に減少が危惧されているミツバチ。 世界の食料の９割を占める１００種類の作物種のうち、７割はミツバチが受粉を媒介していると言われるほど人間社会との繋がりが深く、人間が生きていく上でとても重要な生き物といえます。 その貴重なミツバチを当プラザで飼育管理しながら、ミツバチの観察や養蜂体験などを中心に様々な世代に向けたプログラムを企画運営し、ミツバチの生態やミツバチと人間及び自然環境との関わりについて、正しい知識や関心をもっていただく機会を提供します。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 当面は、セミナー等の開催を予定しておりませんが、当プラザにてミツバチを飼育管理することで自然環境保護への一端を担い、延いては地域への貢献に繋がるものと考えております。		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：あすみが丘農場体験	
日時：11月5日（金）10：30～12：30	
場所：「ファームサポート千葉」所有農地	
目的： 実際の畑で障がい者の方たちと一緒に野菜の収穫を体験し、障がい者の方たちとの交流や四季折々の野菜について楽しく学びます。	
料金設定：1,200円	
収 支	
【実績】	参加者数 1名
	収 入 1,200円
	支 出 1,000円
	収支差額 200円
内 容： 今回は、「働く障がい者たちとの共同サツマイモ収穫作業体験」というイベント名で、実際の畑で土に親しみながら手作業によるサツマイモの収穫を体験してもらいます。 なお、収穫したサツマイモは3kgまで持ち帰ることができます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回は1名のみの参加となりましたが、農業に馴染みのないサラリーマン家庭の方には、なかなか経験することができないため、とても良い気分転換になったそうです。	

土気あすみが丘自主事業「農場体験」
働く障がい者たちとの共同サツマイモ収穫作業体験

■体験内容
サツマイモ収穫

■体験日
11月5日（金曜日）
10:30～12:30 ※雨天中止

■参加費
1200円
※サツマイモ3kgお持ち帰り

■参加募集人数
1名から最大5名

■体験場所
ファームサポート千葉所有の畑
千葉県緑区土気町1368-1
※雨天中止
※雨天中止の際は、土気住所をナビ入力していただくようお願いいたします。

■持ち物・準備物
服装：長袖長ズボン、長靴、軍手、帽子、タオル、
水筒（飲み物）
※作業が可能な汚れても大丈夫な服装でお越しください。

■連絡先
土気あすみが丘プラザ：043-295-0301



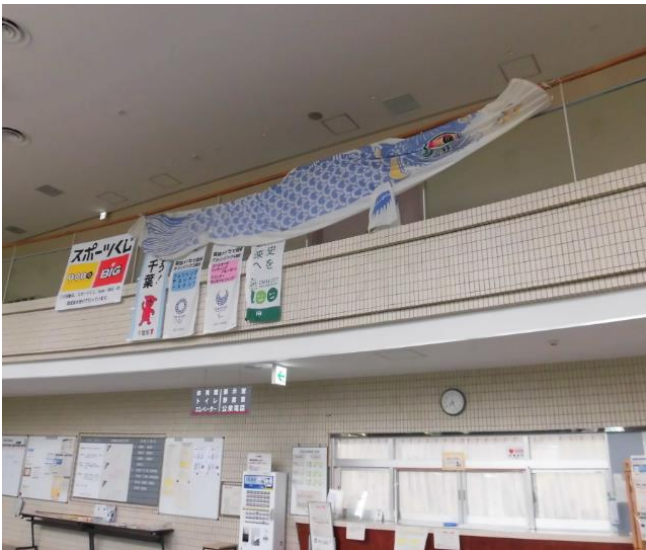
(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：医師の健康相談室							
日時：令和3年5月14日、令和4年1月28日							
場所：第一回：1階ロビー（今回は、Z o o mによる小型モニターを介しての講話と健康相談） 第二回：3F 会議室3							
目的：健康に対する意識喚起、及び気軽に健康相談ができる機会を提供。							
料金設定：無料							
収 支							
【実績】	<table> <tr> <td>収 入</td> <td>0 円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>1, 0 8 0 円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>▲ 1, 0 8 0 円</td> </tr> </table>	収 入	0 円	支 出	1, 0 8 0 円	収支差額	▲ 1, 0 8 0 円
収 入	0 円						
支 出	1, 0 8 0 円						
収支差額	▲ 1, 0 8 0 円						
内 容： 亀田総合病院（鴨川市）・呼吸器内科の専門医である大國義弘先生を講師に迎え、 第一回は「病は気から」、第二回は、「笑いと免疫力」をテーマに講話～ミニ健康相談室を実施しました。 (第一回は、穴川コミュニティセンターの会場からZ o o mによる遠隔での参加となりました。)							
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 第一回の会場である穴川コミュニティセンターの参加者は30名、当館での参加者は延べ10名となりました。(モニター前3密回避による人数制限のため。) 当館の参加者たちも大國先生のユーモア溢れる講話で楽しく健康について学ばれていた様子でした。 第二回は、定員15名で参加者8名でした。							
							

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：こいのぼり展示		
期間：4月28日～5月5日まで		
場所：1階ロビー		
目的：四季折々の施設内イベントの一環として。 こいのぼりを掲げ、端午の節句の雰囲気味わっていただきたいため。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0 円
	支 出	0 円
	収支差額	0 円
内 容：		
ロビーにこいのぼりを掲げます。 利用者に端午の節句の雰囲気を味わってもらうと同時に伝統文化の承継にも寄与します。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等		
迫力ある大きなこいのぼりを見て喜ばれるお子様や、ご年配の方々が多数見受けられました。		
		

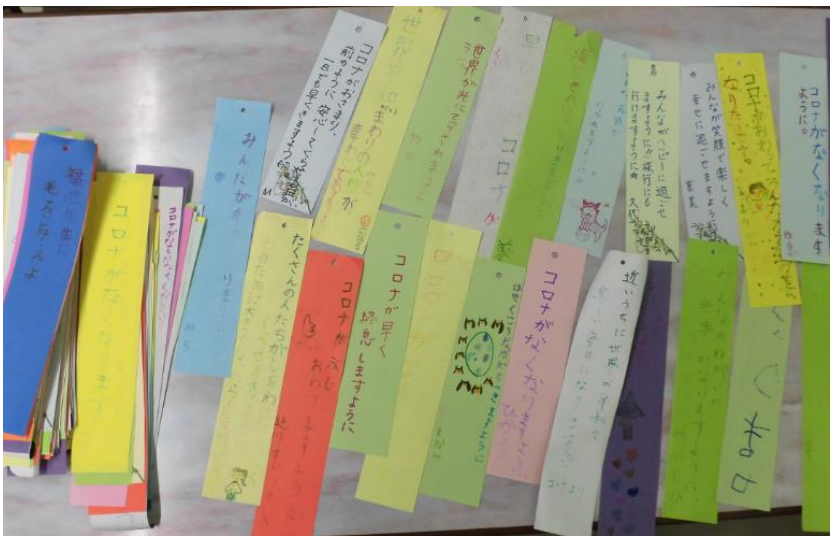
(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：A E D 講習（救命講習）	
日時：2月16日（水） 13：00～16：00	
場所：2階 多目的室	
目的： 心肺蘇生法やA E Dの使用方法、異物除去及び大出血時の止血方法等を学びます。 対象者は、千葉市在住（在勤・在学等含む）の中学生以上、定員10名。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 0 円
	支 出 2, 8 2 0 円
	収支差額 ▲2, 8 2 0 円
内 容： 千葉市防災普及公社の救命指導員を講師に迎え、普通救命講習のカリキュラムとしてオリエンテーション、応急手当の重要性等に関する講話、そしてA E Dの使用方法や大出血時の止血方法等について実技や動画を交えながら楽しく学びました。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回は、男女各4名ずつ8名の参加となりました。 心肺蘇生法の実技においては、ほとんどの参加者がやや疲れた表情を見せておりましたが、人命救助の正しい対処法をマスターするため、全員が最後まで熱心に受講されておりました。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：七夕飾り（緑図書館あすみが丘分館と共催）							
期間：6月18日～7月7日まで							
場所：1階ロビー							
目的：四季折々の施設内イベントの一環として。 七夕飾りを掲げ、季節の雰囲気味わっていただきたいため。							
料金設定：無料							
収 支							
【実績】	<table border="0"> <tr> <td>収 入</td> <td>0 円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>3, 3 1 0 円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>▲ 3, 3 1 0 円</td> </tr> </table>	収 入	0 円	支 出	3, 3 1 0 円	収支差額	▲ 3, 3 1 0 円
収 入	0 円						
支 出	3, 3 1 0 円						
収支差額	▲ 3, 3 1 0 円						
内 容：							
ロビーに生笹を設置し、利用者用に短冊を用意。 短冊に、それぞれの願い事を書いていただき、七夕の雰囲気を味わいながら、伝統文化の承継にも寄与します。							
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等							
小さなお子様からご年配の方まで、1本の笹にはたくさんの願いが込められていました。 なお、皆さまからお預かりした短冊は、7月9日に千葉神社にてお焚き上げをお願いしました。							
 							

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：東京五輪音頭踊り方講習会（延期～中止）		
期間：8月初旬～		
場所：体育館、多目的室（参加人数等による）		
目的： 千葉市は東京2020オリンピック・パラリンピックの開催地であるため、東京五輪音頭2020の踊り方を地域の皆さまたちと一緒に楽しくマスターしながら、オリパラを盛り上げることを目的とします。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0 円
	支 出	0 円
	収支差額	0 円
内 容： 講師の指導により、東京五輪音頭2020の踊り方を皆で楽しくマスターしながら、五輪音頭を通じて応援の輪を広げ、地域が一体となってオリパラを盛り上げます。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 長引くコロナ禍の影響により日程調整が難航していたところ、まん延防止～緊急事態宣言の再発出によって機を逸したことから、やむを得ず中止の決断に至りました。		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：高校生ダンスパフォーマンス選手権 (幕張CC、穴川CC、畑CC、当館の4館合同による開催)		
日時：7月18日(日) 13:00～16:00		
場所：幕張コミュニティセンター 体育館		
目的：若さ溢れる高校生たちのダンスパフォーマンスで東京五輪を応援します。		
料金設定：無料		
収 支：大会自体の収支は主催館の幕張CCにて計上。当館は事前練習の部屋開放につき計上します。		
【実績】	収 入	0円
	支 出	560円
	収支差額	▲560円
内 容： 千葉市はオリパラ開催都市のため、オリパラを歓迎すると共に市民の皆で盛り上げなければならないと考えております。 今回、コロナ禍での開催となりましたが、可能な限り感染防止対策を徹底し、高校生の若さ溢れるダンスパフォーマンスによって、勇気と元気を発信することを目的とします。 実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回は無観客での開催となり、高校生と引率者、審査員や司会者らを合わせて約150名が参加。参加校は東葉高校、千葉南高校、千葉学芸高校の3校となりました。 コロナ禍での開催且つ「まん延防止等重点措置」の対象地域であることも踏まえ、参加者全員に対し開催2週間前より体調チェックシートの記入および事務局に提出することを義務づけ、更に入館時はサーモグラフィーカメラによる体温チェックと手指消毒、各高校の控室は階ごとに分散して設置するなど万全な対策を講じました。 また、体育館での演技発表時は熱中症予防でマスク非着用、待機中はマスク着用とし、座席間隔は1.5mの間隔をとり、館内の窓と扉は全て開放して3密にならないよう徹底しました。 それらを講じたことによって、終始安全且つ円滑な大会運営をすることができました。		
		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ひな祭り飾りつけ		
日時：3月1日～3日 9：00～21：00		
場所：1階 ロビー（受付窓口）		
目的：ロビーにひな人形を飾り、利用者に桃の節句の雰囲気味わっていただくため。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0 円
	支 出	0 円
	収支差額	0 円
内 容： ロビーにひな人形を飾ります。利用者に桃の節句の雰囲気を味わってもらうと同時に伝統文化の承継にも寄与します。また、海外からのお客様にも日本の文化を知っていただく良い機会になるものと思います。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回は、展示スペース等の問題もあり、受付窓口のカウンターに女雛と男雛の2体を展示することといたしました。 2体でも十分な存在感があり、春の訪れや幼少の頃などの懐かしさを感じられたお客様も多かったように思います。		
		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：パラスポーツ公開練習（延期～中止）		
期間：8月初旬～		
場所：体育館		
目的： パラスポーツの練習風景を地域の皆さまに向けて公開し、パラスポーツへの親しみや理解に繋げるのと同時に、パラリンピックを地域で盛り上げ応援することを目的とします。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0 円
	支 出	0 円
	収支差額	0 円
内 容： ウィルチェアラグビーなどのパラスポーツについて公開練習を実施します。 パラスポーツを身近で観覧できる環境によって、パラスポーツに対する偏見の排除および理解へと繋げ、パラスポーツの発展や障がい者の活動を応援するものです。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 長引くコロナ禍の影響により日程調整が難航していたところ、まん延防止～緊急事態宣言の再発出によって機を逸したことから、やむを得ず中止の決断に至りました。		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：クリスマス飾りつけ		
日時：12月1日（金）～25日（土）9：00～21：00		
場所：1階 ロビー		
目的： ロビーにクリスマスツリーを飾り、当プラザを訪れたお客さまにクリスマスの雰囲気を味わっていただきます。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0 円
	支 出	0 円
	収支差額	0 円
内 容： 高さ約3メートルのクリスマスツリーをロビーに飾り、クリスマス気分を盛り上げます。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 クリスマスツリーの前でスマートフォン撮影をされている方たちも見受けられ、冬季プラザにおける思い出づくりの一助を担えたものと思います。		
		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：スマホ教室	
日時：2月25日（水） 11:00～13:00	
場所：3階 会議室1	
目的： スマートフォンを購入したが基本的な使い方がよくわからない等、超初心者向けの教室です。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 840円
	収支差額 ▲840円
内 容： J-COM千葉・地域プロデューサー複数名を講師に迎え、電話やメールの基本操作からインターネットやアプリの使い方などを学んでいただきます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 40歳代から80歳代までの男女6名の方に参加していただきました。 操作方法に関しては、ほぼマンツーマン指導のため、参加者は「とても理解しやすかったです」等、好評でした。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：正月飾り		
日時：12月26日（金）～1月11日（火）9：00～21：00		
場所：1階 ロビー		
目的： ロビーに鏡餅やミニチュア門松を飾り、当プラザに訪れたお客さまに、お正月の雰囲気味わっていただきます。		
料金設定：なし		
収 支		
【実績】	参加者数	人
	収 入	円
	支 出	2,894円
	収支差額	▲2,894円
内 容： 多くのお客さまの目にとまるよう、受付カウンター脇に高さ約40cmの鏡餅を設置し、お正月の雰囲気を味わっていただきます。 なお、コロナウィルス感染対策による消毒液等の設置が不可欠なため、今回はスペース上の都合によりミニチュア門松の設置は行いませんでした。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 クリスマスツリーから鏡餅へと飾り替えをし、これから迎える新年への期待感や季節の移ろいを感じられたお客さまは多かったように思います。		
		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：おもちゃの病院	
日時：3月6日（日） 10：00～14：30	
場所：2階 工作室	
目的： 壊れてしまった大切なおもちゃを蘇らせるため、おもちゃの病院を開設いたします。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	収 入 0円
	支 出 16,790円
	収支差額 ▲16,790円
内 容： おもちゃ修理の技術を有するボランティアの方たちにご協力をいただき、開設日の当日に持ち込まれた「おもちゃ」を原則無料で修理します。但し、部品代などの費用が発生する事案には、依頼主に実費をご負担いただきます。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 当日には、10件以上の修理依頼があり1件を除いて無事に修理が完了しました。	



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：夏休み応援工作教室（延期～中止）		
期間：8月中旬～		
場所：工作室		
目的： 夏休みの後半になると、多くの小学生が頭を抱えてしまう自由研究について、工作教室を開催します。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0 円
	支 出	0 円
	収支差額	0 円
内 容： 各学年に対応したメニューを用意し、まずは工作のヒントを小学生に提供します。 小学生が自らの知恵や工夫によって行う工作でなければ意味がないため、それぞれの個性やアイデアを生かした工作が完成できるように導きます。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 コロナウィルス感染拡大の低年齢化により危機意識が高まる中、まん延防止～緊急事態宣言の再発出により、今夏は中止とすべく決断に至りました。		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：振込詐欺撲滅講習（web 配信）									
日時：12月22日（水）									
場所：ロビー									
目的： 自治会や公共機関の協力をいただいて、安全な市民生活に直結するテーマについて、地域住民の理解を深める機会を提供いたします。									
料金設定：無料									
収 支									
【実績】	<table border="0"> <tr> <td>参加者数</td> <td>6名</td> </tr> <tr> <td>収 入</td> <td>0円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>0円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>0円</td> </tr> </table>	参加者数	6名	収 入	0円	支 出	0円	収支差額	0円
参加者数	6名								
収 入	0円								
支 出	0円								
収支差額	0円								
内 容： 「千葉市消費生活センター」から講師を招いて、特殊詐欺に遭わないようにするためにするための注意点、悪質な手口の紹介をしていただきました。幕張コミュニティセンターからの Zoom 配信をロビーに放映いたしました。									
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 講座内容がやや硬めの内容だったため、以前実施した千葉市動物園のテレワーク体験ほどの参加者は集まりませんでした。 しかしながら、特殊詐欺は被害の規模も大きいものが多数あるので、少数の参加者でも実施した意義は大きいと考えます。									
（土気にて放映の様子）  （幕張 CC＝配信元の様子） 									

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：避難所体験会							
日時：10月17日（日） 13:00～15:30							
場所：3階 講習室1（Zoomによるモニターを介しての講話など）							
目的：災害時の備えとして、避難所での生活をシミュレーションする。							
料金設定：無料							
収 支							
【実績】	<table> <tr> <td>収 入</td> <td>0 円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>5 2 0 円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>▲ 5 2 0 円</td> </tr> </table>	収 入	0 円	支 出	5 2 0 円	収支差額	▲ 5 2 0 円
収 入	0 円						
支 出	5 2 0 円						
収支差額	▲ 5 2 0 円						
内 容：							
今回は、幕張CCの特設会場より穴川CC、畑CC、当プラザの3館にZoom同時配信し、4館合同での体験会を開催。							
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回、当プラザでのZoomによる参加者は3名でした。 この体験会では、ハザードマップの活用方法や非常時に役立つ便利アイテムの紹介、そして避難生活の疑似体験などにより、災害時の心得を楽しく学ぶことができました。							
みんなで避難所体験会 日時：10月17日(日)13:00～15:30 体験内容1 マハザードマップの活用 実際の災害時のハザードマップを 活用します。 ・ハザードマップの活用 ・ハザードマップの活用 ・ハザードマップの活用 体験内容2 非常時に役立つ便利アイテムの紹介 ・水も使えないシャンプー ・非常食（試食もできます） ・非常時に役立つアイテム 体験内容3 避難所での行動や生活の シミュレーションを行います。 ・避難所での生活 ・避難所での生活 ・避難所での生活 最後に ・お礼の言葉 ・お礼の言葉 ・お礼の言葉 コロナ禍につき会場での参加は控えさせていただきますが、オンラインでも気軽にご参加いただけますので、参加ご希望の方は、下記URLからお申し込みください。 https://www.ecomesse.com/interactive-hanamigawaku 花見川区バリアフリーに災害を考える会双方向企画申し込みフォーム エコメンセ in ちば - 環境イベント (ecomesse.com) 主催：花見川区バリアフリーに災害を考える会 共催：土気あすみが丘プラザ（TEL: 043-2950301） 							

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：テレワーク体験会	
日時：11月6日（土）、7日（日）10:00～14:00	
場所：ロビー	
目的：千葉市動物公園のちばZOO フェスタを Zoom 配信し、テレワークを体験していただく。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	参加者数 60名（土曜40名、日曜20名）
	収 入 0円
	支 出 0円
	収支差額 0円
内 容：	
ちばZOO フェスタ・2021～アカデミア・アニマリウム～（学術的テーマ・研究発表）を Zoom にて配信いただき、土気あすみが丘プラザロビーにて自由に参加視聴いただいた。 かわいい動物の画像と、クイズ形式で知識を高められる内容に、ロビーを通りかかった利用者が足を止め、椅子に座って熱心に視聴いただく方が多く、ロビーでの自由参加形式は成功でした。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 Zoom 配信であっても、十分に動物たちの様子がわかることを体感いただいた。 研究発表という言葉がカンファレンスへの参加が手軽にできるテレワークを体験いただけた。	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：手作り石けん教室							
日時：9月26日、10月31日、11月28日、12月19日、1月23日、2月27日、3月27日							
場所：2階 料理実習室							
目的： 主に地域住民の方を対象として地域交流の機会を提供し、ストレスの解消と心身の活性化に寄与すると同時に、施設利用率の向上に繋げることを目的とします。							
料金設定：2,500円／人							
収 支							
【実績】	<table><tr><td>収 入</td><td>67,500円</td></tr><tr><td>支 出</td><td>69,450円</td></tr><tr><td>収支差額</td><td>▲1,950円</td></tr></table>	収 入	67,500円	支 出	69,450円	収支差額	▲1,950円
収 入	67,500円						
支 出	69,450円						
収支差額	▲1,950円						
内 容： 参加者それぞれの個性を生かした手作り石けんにチャレンジしました。							
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 参加者の方々は、それぞれが思い思いの作品づくりに懸命でした。 「この教室を通じて趣味や友達が増えたことに感謝しています」などと話されていたことが印象的でした。  							

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：蒸留ヨガ							
日時：6月3日、7月1日、9月2日、10月7日、11月4日、12月2日、1月6日、2月3日、3月3日							
場所：2階 和室							
目的：主に地域住民の方を対象として、地域交流の機会や健康増進に貢献することを目的とします。							
料金設定：2,500円／人							
収 支							
【実績】	<table border="0"> <tr> <td>収 入</td> <td>85,000円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>87,300円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>▲2,300円</td> </tr> </table>	収 入	85,000円	支 出	87,300円	収支差額	▲2,300円
収 入	85,000円						
支 出	87,300円						
収支差額	▲2,300円						
内 容：							
古くから伝わる水蒸気蒸留。 身近なハーブやスパイスなど、植物の蒸留を簡単に楽しむことができ、ストレスの解消やダイエットなどの健康増進にとても効果的と言われています。							
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等							
参加者はハーブの香りに癒されながら、とてもリラックスした時間を過ごされた様子でした。							
							

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：税金に関する正しい知識講座							
日時：6月29日、7月30日、8月31日、9月28日、10月19日							
場所：3階 講習室1（Z o o mによるモニターを介しての講話など）							
目的：税金に関する正しい知識を気軽に学べる機会を提供。							
料金設定：無料							
収 支							
【実績】	<table border="0"> <tr> <td>収 入</td> <td>0 円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>1, 5 6 0 円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>▲ 1, 5 6 0 円</td> </tr> </table>	収 入	0 円	支 出	1, 5 6 0 円	収支差額	▲ 1, 5 6 0 円
収 入	0 円						
支 出	1, 5 6 0 円						
収支差額	▲ 1, 5 6 0 円						
内 容： 今回は、千葉東税務署の専門家を講師に迎え、「相続税・贈与税のしくみ」2回、「消費税のインボイス制度」、「所得税の確定申告」、「くらしを支える税」をテーマにZ o o m配信による講座を穴川C C、幕張C C、畑C C、当館の4館で同時実施しました。 (穴川コミュニティセンターの会場からZ o o mにて各館に配信。)							
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 変異ウィルス等によるコロナ感染者数の爆増により、講師はマスクの上から更にフェイスシールドを着用し、万全なコロナ感染対策を講じての講話となるなど厳しい状況もありましたが、Z o o m配信のメリットを最大限に生かして実施しました。音声聞き取りにくい等の問題もなく、終始安心感のある講話となりました。							
							

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：生前整理セミナー		
日時：7月6日（火） 9：00～13：00		
場所：3階 講習室1		
目的：生前整理とは何をすれば良いか、どんな落とし穴があるか、すぐにできることは何か、などについて生前整理のプロフェッショナルが丁寧に解説します。終活に悩む方に、解決のヒントをお伝えします。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0 円
	支 出	5 2 0 円
	収支差額	▲ 5 2 0 円
内 容： ～するとしないで大違い。絶対抑えておくべき3原則～ 生前整理は、なかなかキッカケがないと着手できない方も多いと思います。しかし、早く着手すればするほど、「お得かつ無駄な費用を大幅削減！」することができます。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回、参加者は2名となりました。（定員10名） 参加人数こそ少なかったですが、ご参加いただいた方からの反応は非常に良好で、ぜひ2回目以降も開講してほしいとの要望をいただきました。（講師都合で令和3年度の実施は初回のみとなりました。）		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：劇団さくらんぼ夏休み公演「ヘンゼルとグレーテル」		
日時：8月15日（日） 第1部13：00～ 第2部：14：30～ （各定員40名）		
場所：2階 多目的室		
目的：地域の園児や児童らを中心に、親子で活動できる機会の提供や地域交流に寄与するため。		
料金設定：無料		
収 支		
【実績】	収 入	0 円
	支 出	8, 140 円（部屋代）
	収支差額	▲8, 140 円
内 容： 世界的に有名なグリム童話の作品「ヘンゼルとグレーテル」をテーマに、地元の幼稚園や小学校の児童たちが親子共演などで芝居に出演し、公の場でお披露目します。 作品の出演者となる親子にとっては、何ものにも代えがたい親子の思い出づくりとなり、芝居の参加を通じて地域交流の機会に繋がるものと考えております。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回は、土気中央幼稚園の園児、そして土気南小学校と越智小学校の児童らが出演。 緊急事態宣言発令下での公演であることから、万全の感染予防対策を施したうえで公演を実施するも、集団感染などを懸念する申込者からのキャンセルなども散見され、当日の参加者は午前17名、午後27名の計44名とやや少ない参加人数となりましたが、参加された皆さまは終始楽しそうな様子でした。（※公演中の撮影不可のため、参考として公演終了後の写真を添付します。）		

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：寄席 あすみ亭 ～おはようフクブクロ～	
日時：1月22日（土）	
場所：2階 多目的室	
目的： 何かと暗いニュースばかりの昨今、若さ溢れる落語で地域の皆さまに元気と笑顔を届けます。	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	
参加者数	37名
収 入	0円
支 出	2,820円
収支差額	▲2,820円
内 容： 千葉大学・落研OBで構成された団体「ふくぶくろ」による地元で人気上昇中の素人落語。 風呂屋苦沙弥さんによる「初めての自転車」など、老若男女を問わずに楽しめる落語です。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 コロナ禍であることを踏まえ、定員130名の多目的室において参加者40名以内に制限し、十分なクリアランスを確保しながらの開催となりました。（写真では隣同士が近く見えますが、前後150cmほど互い違いに席を並べています。） 参加されたお客さまは、数名の若い噺家さんによる愉快的な落語に魅了され、終始温かな拍手が絶えませんでした。（前説で「笑い声のかわりに拍手をお願いします」とアナウンスしています。）	
	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：銚子電鉄応援事業「電車を止めるな」映画上映会									
日時：9月19日、23日 各10時～11時30分 （※19日は申込者キャンセルのため中止）									
場所：集会室（19日）、講習室1（23日）									
目的： 銚子市と千葉市は総武本線での繋がりも深いため、千葉市からもエールを送るべく映画上映会という形で応援すると同時に、これまで当プラザに関心がなかった新規利用者の獲得、及び利用率向上に繋げるべく実施するものです。									
料金設定：大人2,000円、中学生1,200円、小学生1,000円									
収 支									
【実績】	<table border="0"> <tr> <td>参加者数</td> <td>1名</td> </tr> <tr> <td>収 入</td> <td>2,000円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>520円（部屋代）</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>1,480円</td> </tr> </table>	参加者数	1名	収 入	2,000円	支 出	520円（部屋代）	収支差額	1,480円
参加者数	1名								
収 入	2,000円								
支 出	520円（部屋代）								
収支差額	1,480円								
内 容： 今年で創業98年を迎える銚子電鉄は、厳しい経営状況が続く中でも「銚電」を必要とする人たちのために再起を果たすべく試行錯誤の末、クラウドファンディングを目的とした傑作映画「電車を止めるな」の制作に迫り着きました。 この映画によるクラウドファンディングは、様々なメディアで取り上げたことから話題を呼び、他の施設でも多くの方が上映会に参加するなど、応援の輪が広がりつつあります。									
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 当プラザでは、明るい諸室でも見やすい75インチの大型テレビを用いた上映会となります。 今回は申込定員5名のうち、申込後のキャンセルなどから1名のみの参加となってしまいましたが、参加者からは「非常に楽しかった。スクリーンもいいけど、（テレビも）これはこれで見やすいし迫力があって良いと思う。悪かったことは唯一、とてもいい企画なのに一人だったのが残念。知人にも広めるので、今後もどんどん上映してください。」とのありがたいお言葉を頂戴しました。									
 									

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：土気シビックウインドオーケストラ「ファミリーコンサート2021」	
日時： 11月21日（日） 13：00～	
場所： 1階 体育館	
目的：	
料金設定：無料	
収 支	
【実績】	参加者数 320名 収 入 0円 支 出 11,620円 収支差額 ▲11,620円
内 容： 1988年、千葉市立土気中学校吹奏楽部OBを中心に創設されたアマチュアの吹奏楽団。 加養浩幸氏を音楽監督に迎え活動を本格化し、千葉市緑区土気町を拠点に千葉県内から90名余りのメンバーが集まって活動しています。 当プラザでは例年、サマーコンサートを開催しておりますが、今夏はコロナが蔓延した影響から延期を余儀なくされ、秋のファミリーコンサートとして当プラザの共催により開催したものです。	
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回のファミリーコンサートでは、バンドメンバー総勢80人による息を呑むような壮大なパフォーマンスが行われ、約240人もの観客を魅了しておりました。	
 	

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：コアチューニング体験会		
日時：11月25日（木）（※最小開催人数に満たず中止）		
場所：3階 会議室3		
目的： 究極のメソッドとも言われているコアチューニングの体験～習得により、数ある健康方法の一つとして健康管理に役立ててほしいと考えております。		
料金設定：1,000 円		
収 支		
【実績】	参加者数	0 名
	収 入	0 円
	支 出	0 円（部屋代）
	収支差額	0 円
内 容： エネルギーの源「丹田」、身体を中心「体幹」を整えることで人が持っている身体の可能性を最高レベルに引き出す日本発の究極メソッド。 全身の筋肉を緩め、血流を良くして自然治癒力を高めるメソッドであり、姿勢を正して肩こりや腰痛などの改善、肥満やストレス解消にも効果的と言われています。 J A P A N コアチューニング協会・C T 認定講師の越水幸康氏を講師に迎えます。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 最小開催人数5名に満たず中止となりました。（1名の参加申込、複数名の問い合わせあり。） 一般的に耳慣れないネーミングのため、掲示物やチラシに説明文を補足するなど試みましたが、なかなか思うようには申込に至りません。		



(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：映画「めぐみへの誓い」							
日時：3月30日（水） 13：45～							
場所：3階 会議室3							
目的： 北朝鮮拉致被害に対する歴史認識や問題意識の共有化を図りながら、拉致被害者の救出に繋げるべく自主事業として応援するものです。							
料金設定：高校生以上1,000円／人 中学生以下500円／人							
収 支							
【実績】	<table border="0"> <tr> <td>収 入</td> <td>1,000円</td> </tr> <tr> <td>支 出</td> <td>560円</td> </tr> <tr> <td>収支差額</td> <td>440円</td> </tr> </table>	収 入	1,000円	支 出	560円	収支差額	440円
収 入	1,000円						
支 出	560円						
収支差額	440円						
内 容： 北朝鮮に拉致された日本人を救いたいと願う方々の寄付と、多くの撮影支援者などによって完成した事実に基づく映画です。							
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 今回の参加者は大人1名でしたが、今後もより多くの方に関心を持っていただき、少しでも拉致被害者の救出に貢献できるよう、応援し続けたいと考えております。							

特別上映会

めぐみへの誓い



めぐみへの誓い
-The Pledge to Megumi-

数々の救済者たちが母国に帰って来ない



めぐみへの誓い
-The Pledge to Megumi-

数々の救済者たちが母国に帰って来ない

この映画は北朝鮮に拉致された日本人を救出したいという思いを募った方々のご寄付と、撮影陣に協力してくれたスポンサー様から、そして撮影を通して自分たちも多くの学びや感動が得られました。ひとりでも多くの拉致被害者の救出に貢献できることを願っています。この機会を知っていただき、北朝鮮の拉致被害者救出に繋がらないを願っています。映画「めぐみへの誓い」製作委員会

上映日時	令和4年3月30日(水) 13時45分(開場13時30分)
会 場	土気あすみが丘プラザ 3階 会議室3
参加費	■高校生以上1,000円 ■小中学生以下500円 ※当日払い
申込方法	電話または窓口にて(土気あすみが丘プラザ TEL:043-295-0301) ※3月28日(月) 17時までにお申し込みください。 定員12名

(2) 自主事業

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：フェアトレードカフェ・ワークショップ		
日時：3月19日（土） 13：30～		
場所：1階 ロビー（フェアトレードカフェ店内）		
目的： フェアトレードの正しい知識や、未来を変える「エシカル消費」等について学びます。		
料金設定：1,000円／人（フェアトレードドリンク付き）		
収 支		
【実績】	収 入	10,500円
	支 出	10,780円
	収支差額	▲280円
内 容： フェアトレードカフェ店内において、フェアトレードに関する正しい知識を学びながら、バナナの皮から生まれた「バナナファイバー」などの天然素材による手芸や工作を楽しみます。		
実施結果：参加者の反応、参加者アンケートの結果、成果目標の達成度等 バナナファイバーを使った手芸を楽しみながらフェアトレードやエシカル消費について学んでいただきました。		

4 施設維持管理業務に関する実施報告

(1) 建築物、建築設備機器保守管理業務

【施設の清掃・点検等の保守管理に係る実施結果、不具合に対する対応等を記載すること。】

■4月2日(金)～3月31日(木)の開館日(毎日)に、(株)京葉美装にて日常清掃を実施しました。

■6月7日(月)、8月2日(月)、10月4日(月)、12月6日(月)、2月7日(月)、(株)京葉美装にて定期清掃(床面)を実施しました。

■6月7日(月)、8月2日(月)、10月4日(月)、2月7日(月)、(株)京葉美装にて定期清掃(ガラス)を実施しました。

■10月2日、3日、4日に台風16号通過後の臨時清掃を実施しました。(外回り)主にメタセコイア街路樹の飛散した枝葉を除去しました。

■4月16日(金)、5月10日(月)、6月22日(火)、7月21日(水)、8月12日(木)、9月28日(火)、10月26日(火)、11月19日(月)、12月2日(木)、1月20日(木)、2月16日(水)、3月20日(日)
(株)日立ビルシステムにてエレベーターの定期点検を実施。正常であることを確認しました。

■5月1日(土)、7月5日(月)、9月3日(金)、11月5日(金)、1月6日(木)、2月7日(月)、3月3日(木) FIDES(株)にて自家用電気工作物点検を実施。
12月6日(月)FIDES(株)にて自家用電気工作物年次点検(法定)を実施。
いずれも正常であることを確認しました。

■5月17日(月)、8月31日(火)、11月12日(金)、2月14日(月)
(株)千葉寺岡にて自動ドアの定期点検を実施。老朽化の所見あり。

■8月2日(月)防災技術センター(株)にて消防用設備・防火対象物点検(消防法)及び建築設備・防火設備点検(建築基準法)を実施。異常なし。
2月7日(月)防災技術センター(株)にて消防用設備(消防法)を実施。異常なし。

■9月17日(金)スイス通信システム(株)により、防災無線のアンテナを設置しました。

■9月17日(金)フタバホール(株)にて滅菌器のメンテナンス作業を実施。具体的には薬液注入部のオーバーホール清掃等を実施しました。結果、法定ギリギリの0.1ppmの塩素濃度が、0.3ppmまで上昇し、正常に薬液が注入できていることを確認しました。

■9月28日（火）屋上に設置の非常用発電装置の排気マフラーの固定バンド（金属製）が剥離しているのを発見。当該設備は来年の更新が予定されていることもあり、地域振興課に相談し、当面ロープ固定で様子を見る処置としました。



破損した固定バンド
(マフラーに穴は開いていません)



ロープにて固定し処置
(台風16号通過時も問題なし)

■11月16日（火） 1階男女トイレの排水路に詰まりが生じ便器が溢水。

当日以降、設備スタッフと所長にて排水路の点検、及び除去作業を行い詰まり自体は解消されましたが、根本的解決を図るべく11月19日に専門業者を依頼。（別頁参照。）

(2) 備品管理業務

【備品の点検等の保守管理に係る実施結果、不具合に対する対応等を記載すること】

- ・ 体育館の移動式バスケットゴールの、納入業者による更新作業を実施しました。(6 / 7 実施)
(納入業者による申し出により、部品を無償交換しました。補強目的とのことです。)



- ・ その他の什器備品等常に維持管理されており不具合等はありませんでした。
- ・ 管理状況も倉庫等に定物定位で管理保管され、故障備品もありませんでした。
(軽微な修繕は、常勤の設備担当者が都度対応しました。現状不具合なし。)

(3) 植栽、外構施設維持管理業務

【植栽の維持管理及び外構施設の清掃、点検等の保守管理に係る実施結果、不具合に関する対応等を記載すること。】

1. 外構清掃実施状況

- ・外構の排水溝の清掃を 5 月 9 日、6 月 7 日、12 月 6 日、2 月 6 日に 設備担当職員にて実施しました。
- ・日常清掃作業により簡単な清掃を随時実施しました。
- ・屋上シール部の雑草除去を随時実施しました。

2. 植栽の維持管理

- ・ 7 月 7 日に、(有)若菜造園にて灌木・生垣の手入れを実施しました。
- ・ 7 月 28 日に、(有)若菜造園にて薬剤散布を実施しました。
- ・ 11 月 24 日に、(有)若菜造園にて高木剪定、芝刈りおよび薬剤散布を実施しました。
- ・ 12 月 14 日に、(有)若菜造園にて低木手入れおよび草払いを実施しました。
- ・ 清掃担当者や設備担当者により、随時手入れを行っております。

(4) 環境衛生管理業務

【給排水設備の保守管理、ごみ処理及び害虫駆除などに係る実施結果を記載すること。】

■貯水槽清掃および水質検査（委託業者： フタバホーベル株式会社）

- ・ 8月24日（火）に貯水槽清掃および水質検査を実施いたしました。
水質検査に異常はありませんでした。

■5月13日（木）、7月16日（金）、9月22日（水）、11月12日（金）、1月22日（土）、
3月7日（月）（株）京葉美装にて空気環境測定を実施。
全館、基準値内であることを確認しました。

■ごみ処理（委託業者： 石井開運株式会社）

- ・ 4月 一般ごみ 4回 250.0kg
- ・ 5月 一般ごみ 4回 210.0kg
- ・ 6月 一般ごみ 5回 280.0kg
- ・ 7月 一般ごみ 4回 190.0kg
- ・ 8月 一般ごみ 4回 160.0kg
- ・ 9月 一般ごみ 5回 233.0kg
- ・ 10月 一般ごみ 4回 200.0kg
- ・ 11月 一般ごみ 4回 240.0kg
- ・ 12月 一般ごみ 4回 250.0kg
- ・ 1月 一般ごみ 4回 220.0kg
- ・ 2月 一般ごみ 4回 180.0kg
- ・ 3月 一般ごみ 5回 230.0kg

■7月26日、駐車場側（裏口）の出入口付近で直径5cm程度のアシナガバチの巣を当館職員が発見し、出入りする利用者や施設スタッフ等への安全を十分に配慮しながら、副所長の菊池と設備スタッフにて駆除しました。（10数匹のアシナガバチが巣作りをしており、駆除の際には威嚇や人に向かって飛んでくるなど、とても危険性が感じられました。）

■害虫駆除・防除（委託業者： ユーコーポレーション）

- ・ 2月22日（火） 病害虫の駆除・防除を実施、特に異常はありませんでした。

(5) 駐車（駐輪）場管理業務

【駐車（駐輪）場の保守管理に係る実施結果、不具合に対する対応等を記載すること。】

駐車場利用状況

月	満車時間 (計)	満車発生 日数	最長満車時間		備考
			時間/日	発生曜日	
4月	630分	9日	120分	月・日	120分が2回発生
5月	930分	10日	180分	火	
6月	1,755分	17日	300分	土	
7月	1,695分	15日	255分	土	
8月	315分	6日	120分	日	
9月	1,170分	12日	210分	水・土	210分が2回発生
10月	1,905分	17日	270分	火	
11月	2,355分	17日	330分	土	
12月	1,590分	9日	300分	土	
1月	930分	10日	180分	金	
2月	570分	7日	120分	水・土・日	120分が3回発生
3月	960分	12日	180分	金	
合計	14,805分	141日			

利用者様用月極駐車場契約状況（近隣）

4月～8月：2台

9月～1月：3台

2月～3月：5台

満車時の対応として、上記台数の近隣月極駐車場を契約しています。

満車時の利用者様へのご案内のほか、イベント関係者、工事関係者を誘導するなど、利用者様が正規駐車場を優先的にご利用いただけるように努めております。

駐輪場管理状況

設備担当職員により毎朝開錠を実施し、開館時間中も随時巡回を行っていますが、放置自転車などの問題はありませんでした。閉館時は夜間受付（職務代理者）により施錠を実施しています。

(6) 保安警備業務

【警備業務の実施結果等を記載すること。】

1、巡回警備状況

午前と午後に館内及び外周の巡回点検を実施。特に異常はありませんでした。

2、夜間機械警備状況

セコムによる機械警備を実施。特に異常はありませんでした。

発報履歴と確認結果は下記の通りでした。

4月 5日 6:33 清掃職員の操作ミスにより発報。セコム巡回員により異常無き事を確認。

5月 2日 6:33 清掃職員の操作ミスにより発報。セコム巡回員により異常無き事を確認。

9月26日 7:13 体育館廊下のセンサーより発報。セコム巡回員により異常無き事を確認。

(原因特定できず。)

11月17日 6:21 清掃職員の解除前入場により発報。セコム巡回員により異常無き事を確認。

12月10日 21:58 駐車場側入口センサーより発報。セコム巡回員により異常無き事を確認。

(原因特定できず。センサー付近に蜘蛛がおり、これを検知と推定。)

3、その他

特になし

(7) 修繕業務

No.	修繕箇所	金額 (円)	実施日 (期間)	状 況
1	図書館鍵修繕	14,300 円	4 月 12 日	正面入り口のシリンダ内に折れた鍵が残ってしまったため除去作業を実施。
2	図書館事務室 エアコン	41,438 円	10 月 25 日	室内機のドレインポンプが故障したため交換。
3	1F トイレ 汚水排水桝	66,550 円	11 月 19 日	汚水排水桝に樹木の根が張り詰まりが発生したため、除去清掃を実施。
4	正面玄関ドア	35,750 円	12 月 6 日	動作が鈍く異音がしていたため戸車、V ベルトを交換。
5	図書館事務室 エアコン	無償	1 月 19 日	動作不良が発生しサーミスタを交換。
6	駐車場側玄関ドア	275,000 円	2 月 14 日	動作が鈍く異音がしていたためモーターユニットを交換。 (千葉県予算にて実施)

(7) 修繕業務

内容： 図書館鍵修理
種別：小破修繕
費用： ￥14,300
実施日： 4 / 12
施工業者：鍵の救急車 セントラル千葉店
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること） 
修繕前後の状況（文章記載）： 図書館入口の鍵を閉めようとしたところ、鍵が破損してシリンダ内に鍵が残ったままの状態になった。(4 / 6) 外から見て、左右引き戸の左側、右側鍵が生きているため鍵自体は施錠できる状態であったため、4 / 12の図書館休館日に修理を実施した。
特記事項（利用者への影響等）： 影響はありませんでした。

(7) 修繕業務

内容：緑図書館あすみが丘分館・事務室エアコンの不具合点検および修理

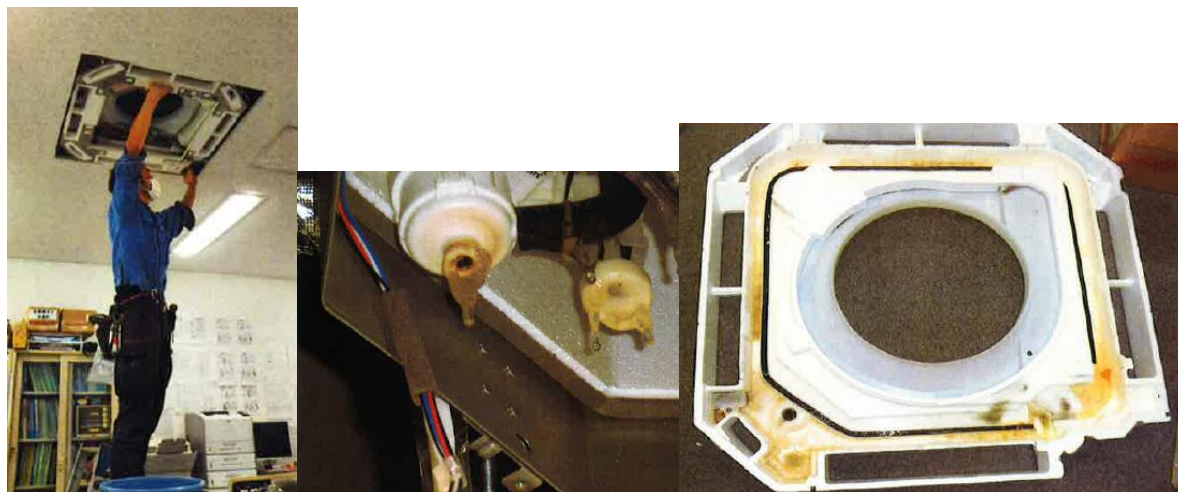
種別：個別修繕

費用：41,438円（翌月払い）

実施日：令和3年10月25日

施工業者：ダイキン工業株式会社

修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること）



修繕前後の状況（文章記載）：

10月初旬より、図書館事務室の空調システムからエラーメッセージが頻発したため、ダイキン工業に点検を依頼。

点検の結果、室内機ユニットのドレンポンプに異常が判明し、ドレンポンプの交換により不具合は解消された。

特記事項（利用者への影響等）：

季節柄、エアコン修理時の不作動による利用者への影響は、ほとんどありませんでした。

(7) 修繕業務

内容：1階トイレ（男女）の詰まり修繕
種別：個別修繕
費用： 66,550円
実施日：令和3年11月19日
施工業者：フタバホーベル㈱
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること）   
修繕前後の状況（文章記載）： 11月16日・1階男子トイレの大便器より溢水し、トイレの床が水浸しになっている旨の報告を受ける。当日の設備担当者が詰まりの原因を調べるも手掛かりがつかめず。 翌日に別の設備担当者と所長にて汚水路等を調べたところ、駐車場の出入口付近にある汚水桝の詰まりが判明し、それらの除去作業によって詰まりは概ね解消した。 念のため、11月19日に専門業者による調査を行ったところ、前述の汚水桝の奥には更に木の根など詰まっていたため、原因として確認できるものは全て除去してもらいました。（写真参照。）
特記事項（利用者への影響等）： トイレ不具合の報告後、速やかに当該トイレを使用禁止にして閉鎖し、他のトイレを案内したことにより、特に混乱するようなことはありませんでした。また、水浸しになった床はすぐに清掃係を手配して清掃を行ったため、利用者への影響は最小限にとどめられたと思います。

(7) 修繕業務

内容： 正面玄関自動ドア修繕
種別：個別修繕
費用：35,750円
実施日：令和3年12月6日
施工業者：(株)千葉寺岡
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること） 
修繕前後の状況（文章記載）： 正面玄関自動ドアの動きが鈍く、異音を伴うことから上述の施工業者に点検・修理を依頼。 これにより不具合は解消されました。
特記事項（利用者への影響等）： 付近を通行する利用者には特に細心の注意を払いながら、出入りに支障がないよう自動ドアを全開にした状態で作業を行いましたので、特に利用者への影響はありませんでした。

(7) 修繕業務

内容：緑図書館あすみが丘分館　空調システム不具合による部品交換作業
種別：個別修繕
費用：無償
実施日：令和４年１月１９日（水）
施工業者：ダイキン
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること） なし
修繕前後の状況（文章記載）： 温風が弱い、温度設定どおりに温度が上昇しない等。室外機のサーミスタ交換作業を実施。
特記事項（利用者への影響等）： 大きな温度変化は感じられなかったため、特に利用者への影響はありませんでした。

(7) 修繕業務

内容：駐車場側自動ドアの不具合点検、及び修繕工事
種別：個別修繕
費用：千葉市予算にて実施
実施日：令和4年2月14日（月）
施工業者：(株)千葉寺岡
修繕箇所の写真（データ容量を圧縮し、貼り付けること） 
修繕前後の状況（文章記載）： 開閉時に異音が発生する、動作がスムーズでない。
特記事項（利用者への影響等）： 作業中は、体育館脇のホワイエから出入りしてもらうよう利用者に案内しているため、特に利用者への影響はありませんでした。

(8) その他

【施設維持管理に関し、その他特記すべき事項があれば記載すること。】

■ 1月7日（金）除雪作業を実施（～1月9日まで続く）

1月6日（木）の大雪により、当プラザは5～10cm程度の積雪に見舞われました。

これにより、翌日から管理者とスタッフ数名が交代で除雪作業を行いましたが、雪の下は分厚い氷の状態になっており、氷を砕いたり熱湯で溶かすなどしながら、駐車場の出入りができるようになるまで半日以上かかるほど悪戦苦闘しました。

なお、当日は昼過ぎまでの予約がほぼキャンセルになったこともあり、敷地内における事故や転倒など利用者への被害は特にありませんでした。



■ 2月11日（金）除雪作業を実施

2月10日（木）から未明の降雪により、当プラザは3～5cm程度の積雪に見舞われました。

1月の大雪ほどではありませんでしたが、駐車場は車がスリップするレベルの積雪量になっており、正面エントランス前の歩道も同様の状態でした。

このため、駐車場は安全に車の往来ができるように除雪し、エントランス前については、利用者やその他の通行人が積雪で転倒することのないよう、歩道から交差点に至るまで拡大して除雪作業を行いました。（写真参照。）

これにより、事故や転倒などの被害報告は特にありませんでした。



5 経営管理業務に関する報告

(1) 再委託業務

(単位：千円)

No.	再委託業務	再委託先	再委託先所在地	委託金額
1	清掃業務	㈱京葉美装	千葉市中央区椿森 2-5-8	1,343
清掃 小計				1,343
2	植栽剪定	(有)わかな造園	千葉市緑区越智町8-1	730
3	建築設備点検	防災技術センター(株)	千葉市中央区若草1-20-10	312
4	簡易水道水質検査	千葉県薬剤師会検査センター	千葉市中央区中央港 1-12-11	19
5	廃棄物処理	石井開運(株)	千葉市若葉区大草町7-62-2	298
6	空気環境測定	㈱京葉美装	千葉市中央区椿森 2-5-8	35
施設管理費 小計				1394
7	消防設備点検	防災技術センター(株)	千葉市中央区若草1-20-10	401
8	電気設備点検	フィデス(株)	千葉市緑区大高町40-15	232
9	エレベーター保守	㈱日立ビルシステム	千葉市中央区新千葉1-4-3	369
10	自動ドア保守	㈱千葉寺岡	千葉市稲毛区黒砂台1-24-1	157
11	券売機	㈱エルコム	東京都大田区千鳥2-1-16	0
12	受水槽清掃業務	フタバホール(株)	千葉市緑区平山町1-913-21	118
13	ネットワークサポート	㈱千葉測器	千葉市中央区都町2-19-3	104
設備機器管理費 小計				1,381
14	機械警備	セコム(株)	千葉市緑区おゆみ野 2-34-61	383
15	防犯カメラ	セコム(株)	千葉市緑区おゆみ野 2-34-61	0
保安警備費 小計				383
16	ホームページ	㈱マイナビ	千葉市中央区新町1000	551
17	ホームページ更新	サンネット(株) 千葉支店	千葉市中央区富士見2-7-9	770
広告宣伝費 小計				1321
18	害虫駆除	ユーコーポレーション	千葉県千葉市中央区大森町 445-36	39
害虫防除作業費 小計				39
合計				5,861

注：No. 11 の券売機、No. 15 の防犯カメラについては実態が機器のリースであって、業務委託ではないため金額を除外しました。

5 経営管理業務に関する実施報告

(2) 利用者意見等の把握と対応

【アンケート等による利用者及び地域住民等の意見聴取の結果並びにその意見等に対する対応状況を記載すること。(アンケートを実施した場合は、アンケート用紙等を添付してください。】

- ・ 8月1日～8月31日にアンケートを実施しました。

駐車場に対するご意見が11件(狭い、台数が少ない)、3階にWi-Fiが欲しいとの要望が5件ありました。

- ・ 1月5日～1月31日にアンケートを実施しました。

駐車場に関する意見が圧倒的に多い。(65件)外部駐車場の活用も進めているところだがやはり距離が離れていることもあり使い勝手が悪い。

前指定管理者からの引継ぎに関し、ご利用者の視点では運営方法についての大きな混乱は見られなかったと判断しています。

(細かな運用面でいくつかコメントはありました)

【ご意見箱に投書された件数、内容、対応状況】

■投書1件(3月)

【投書の内容】(本文のまま記載)

「スケジュールの表示について

当日から起算した週間スケジュールの表示にして下さい。

現状、月曜から日曜日までの1週間分のスケジュールを表示していますが、1週間後のスケジュールがわかりません。体育館などで団体利用の為、個人利用ができない場合など、体育館に来てみないとわかりません。よろしくお願いいたします。」

【当プラザの対応】(以下内容を掲示)

上記に対するお詫びのうえ、

「令和4年4月より、1ヶ月分の表示をさせていただきます。但し、体育館の専用利用(団体)につきましては、利用されたい日の3日前まで予約を受け付けておりますので、日々変わりますことをご理解ねがいます。」

(3) 管理業務の実施状況に関する自己評価

【利用人数、稼働率、利用料金収入等の実績及び維持管理業務などの管理運営業務の実施状況に関する自己分析、自己評価の実施結果を記載すること。(達成の成否のほか、達成又は未達成の程度の段階評価を含むものとする。)]

① 自己評価<令和3年度>

No.	評価項目	評点	評価の理由
1	諸室の稼働率、利用者数が目標を達成しているか	3	諸室稼働率の目標 41.5%に対し、実績 42.9%で目標達成率 103.4%。 利用者数の目標 58,300 人に対し、実績 46,866 人で目標達成率 80.4%。
2	体育施設の利用者数が目標を達成しているか	1	体育館利用人数の目標 26,152 人に対し、実績 18,733 人で目標達成率 71.6%。
3	利用料金収入は目標を達成しているか	3	利用料金収入の目標 7,534,000 円に対し、実績 7,238,620 円で目標達成率 96.1%。
4	管理運営経費の縮減に努めたか	3	・概ね計画通りに管理運営を行った。
5	自主事業の実施内容が実施計画書の内容に適合しているか	3	・概ね計画通りに管理運営を行った。
6	施設の維持管理を適切に行えたか	3	・概ね計画通りに管理運営を行った。
7	利用者の満足を得られたか	3	・利用者からは通常の満足を得た。

特記事項

稼働率・利用者数および利用料金収入については、新型コロナウイルス感染症対策により夜間開館時間の 1 h 短縮の影響があったほか、利用者の自主的な活動自粛の影響があったと強く推定されます。

【評価基準】

評 点		
5	目標の115%以上であった。	・計画を上回る工夫をし、非常に優れた管理運営を行った。 ・利用者からは非常に高い満足を得た。
4	目標の105%以上 115%未満であった。	・計画を上回る工夫をし、優れた管理運営を行った。 ・利用者からは高い満足を得た。
3	目標の95%以上 105%未満であった。	・概ね計画通りに管理運営を行った。 ・利用者からは通常の満足を得た。
2	目標の85%以上 95%未満であった。	・計画の一部を実施できなかったが、利用者等に不都合は生じなかった。 ・利用者に少し不満足を与えた。
1	目標の85%未満であった。	・計画の一部を実施できず、利用者等に不都合が生じた。 ・利用者に不満足を与えた。

6 その他

【苦情・事故等の発生日時及び対応結果等を記載すること。特に重大な苦情・事故等については詳細に記載すること。】

■特にありませんでした

【概要】

【その他指定管理業務に関し、その他特記すべき報告事項があれば記載すること。】

■新型コロナウイルス感染症拡大防止に伴う利用制限が下記の通り実施されました。

緊急事態宣言発令・まん延防止措置に伴う利用制限：4月1日～9月30日 20時で閉館

■提案設備の太陽光パネル設置工事を11月より開始し、3月に完成しました。

3月25日より正式に稼働開始しております。

最大で25kWの発電が可能です。

電気料金の低減が見込まれますので、次年度以降データを検証します。

本設備は、千葉市に寄付いたします。

■楽天モバイル4Gアンテナ設置工事

3月28日より、楽天モバイル4Gアンテナ工事が開始されました。

完成・稼働は4月になる見込みです。