

資料 4－2 修繕等履歴

2012 年	空調機フィルター交換
2013 年	シャッター修理
2014 年	調理室エアハンドリングユニット（OHU-2）軸ブレ修理（1 台） 器具洗浄室 1 出入口ハンガー扉修理 空冷ヒートポンプチラー用ポンプ 3 台交換修理
2015 年	チラー（四方弁コイル、膨張弁）交換 洗浄室蒸気配管修理 蒸気減圧弁交換（調理室系統を除く 4 系統） 給湯系統蒸気配管修理 脱臭装置紫外線ランプ他交換整備
2016 年	ブロワー、脱臭ファン オーバーホール 蒸気管修理（回転窯系統 1 箇所、蒸気ヘッダー 2 箇所、地下ピット） 外部建具外側塗替え ボイラー監視用 PC 修理
2017 年	排水（湧水）ピット整備及び廃棄物処理 消毒乾燥室コーナーガード及び壁面保護版設置工事 空調用吸排気ファン洗浄整備（1 B、2 A、2 B、4 A、4 B、5 A、5 B） 器具洗浄室 3 EMHP-3－1 系統空調機不良部品交換 （電子膨張弁駆動部、室内基盤、室内サーミスタ組立品） 制気口用プレフィルター交換（58 枚） 空冷チラー補修整備 厨房除害原水槽整備洗浄、注入用消泡材攪拌機改修
2018 年	厨房除害放流用排水管洗浄 厨房除害調整槽ポンプ 2 台交換 洗浄室床シート貼替 雑排水、汚水系統排水管洗浄整備 受水槽ポンプ室漏水防水補修 厨房除害設備制御盤（シーケンサー・操作パネル）交換 下処理室（前室側）室内機 基盤・ファンモーター・ターボファン交換 誘導灯ランプ交換（10 台）
2019 年	洗浄室腰壁補修及び保護プレート設置 低木植栽整備 空調外調機系統冷温水ポンプ部品（ファン・モーター用キー・スナップリング）交換 検収室空調室内機ファンモーター・ターボファン・ワイヤーハーネス各 1 個交換 受水槽天井パネル塗装補修 内外装補修工事（外部塗装、玄関底防水、内装、建具塗装） 調理エリア床面補修（下処理、検収室、荷捌室 1、揚物・焼物室、調理室、洗浄室 1・2、消毒室）

	<p> 庇上部樋廻り漏水補修 消毒保管庫 重量シャッター補修 ボイラー室蒸気配管漏れ補修 屋上目隠しルーバーポアセル補修（台風被害保険対応） 貯湯タンク用プレート熱交換器修理 </p>
2020 年	<p> 厨房除害原水槽ポンプ 2 台交換 2 階洗濯室床面剥離作業 洗浄室上排煙窓装置ワイヤー及びハンドルボックス交換 風力発電メンテナンス及びリモコン設定器納品 共用部人感センサー付ダウンライト交換 空冷チラー ラインポンプ補修 電動トップライト整備（煮炊調理室） 調理エリア壁面 SUS 板取付 2・3 階屋上、2 階庇、塔屋 防水工事 厨房除害施設 外壁改修工事 鉄部塗装及びライン引工事 電気メーター交換（市事務所 電灯・動力） 荷受、改修プラットホーム鉄部塗装 厨房除害施設 配管塗装 </p>
2021 年	<p> 消毒保管室 床面改修 空調機下処理室系統内外機基盤交換 減菌装置ポンプ交換 排煙窓（トップライト）修理 空冷モジュールチラー内蔵ポンプ交換 搬出入プラットホーム軒下照明器具及び蓄電池交換 消毒保管室 LED 球交換 ボイラー設備 集中監視装置リニューアル工事 受変電設備整備 送風フィルター交換 空調室外機基盤交換（事務室・小会議室系統、発送室・前室系統、下処理室系統） 原水槽No.1 サクション管修繕工事 加圧給水ポンプユニット修繕 空冷モジュールチラー部品交換（マグネットスイッチ、基盤） 流入調整槽ポンプ交換（2 台） </p>
2022 年	<p> 屋根塗装、シーリング工事 鋼製建具、オーバースライダー 塗装 外構補修 給湯循環ポンプ、雑排水ポンプ 交換 </p>
2023 年	<p> 外壁、外部建具、手摺 塗装 外調機フィルター交換 </p>

	エアシャワー消耗部品交換 厨房除害施設原水ポンプ更新
2024 年 (予定)	調理エリア床 防滑長尺シート貼替、塗床 内部建具 塗装

調理設備更新履歷

(△一部修繕・◎大規模取替・□引渡オーバーホール)

[illegible]

調理設備更新履歷

(△一部修繕・◎大規模取替・□引渡オーバーホール)

[illegible]

調理設備更新履歷

(△一部修繕・◎大規模取替・□引渡オーバーホール)

[illegible]

調理設備更新履歴

(△一部修繕・◎大規模取替・□引渡オーバーホール)

		2010年	2011年	2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年		
No.	品 名	数量	1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	実施状況
F-3	移動台	1																
F-3'	移動台	1																
F-4	連続式揚物機	1													◎			2023年8月機器更新実施
F-5	油切りコンベヤ	1						△				◎						2019年9月機器更新実施
F-6	作業台	3																
F-7	3槽シンク	2																
F-8	トラックイン消毒保管庫	1																
F-9	同上カート	2																
F-10	スチームコンベクションオープン	6								△	△		△			◎		2023年10月機器更新実施
	ロールインカート	8														◎		2023年10月機器更新実施
F-11	食缶盛付運搬台	4																
F-12	ウォーマーテーブル	1																
F-13	温蔵庫	1																
	<器具洗浄室(2)>																	
G-1	3槽シンク	1																
G-2	移動台	1																
G-3	移動台	1																
G-4	移動台	2																
G-5	器具消毒保管庫	1																
	<洗浄室>																	
H-1	食缶受台	1																
H-2	ローラーコンベア	4																
H-3	処理台	1																
H-4	食缶下洗機	1																
H-5	食缶洗浄機	1																
H-6	コンテナ洗浄機	1						△			△							
H-7	食器浸漬槽	2																
H-8	脇台	2																
H-9	食器自動供給装置	2																2023年8月機器更新実施
H-10	食器洗浄機	2							△						△			

[illegible]

調理設備更新履歷

(△一部修繕・◎大規模取替・□引渡オーバーホール)

[illegible]

食器類、食缶等更新履歴

[illegible]

食器類、食缶等更新履歴

[illegible]

食器類、食缶等更新履歴

[illegible]

[illegible]

