

第2回

都市計画道路 磯辺茂呂町線（園生町地区）

みちづくり協議会

日 時 令和3年3月7日（日）
午後1時30分から

場 所 小中台公民館 会議室
草野公民館 会議室
緑が丘公民館 講堂

次 第

- 1 協議会規約の確認【資料1】
- 2 現状の進捗状況【資料2】
- 3 整備スケジュールのイメージ【資料3－1，－2，－3、資料4】
- 4 道路環境影響調査の結果（1工区、2工区）【資料5－1，－2，－3，－4】
- 5 前回までの質問事項への回答【資料6】
- 6 みちづくりニュースについて【資料7】
- 7 質疑応答
- 8 第3回みちづくり協議会について

担 当 千葉市建設局道路部街路建設課
＜用地・補償に関すること＞

用地班：磯崎、石川

電話 245-5616

＜工事に関すること＞

特定街路整備班：清水、千葉

電話 245-5342

都市計画道路 磯辺茂呂町線（園生町地区）みちづくり協議会規約

（名 称）

第1条 この協議会の名称は、「都市計画道路 磯辺茂呂町線（園生町地区）みちづくり協議会」という。（以下「協議会」という。）

（目 的）

第2条 協議会は、都市計画道路 磯辺茂呂町線（園生町地区）に関わる道路の整備について、情報の共有化を図るとともに、皆さまからのご意見を伺いながら、より良いみちづくりを目指すことを目的とする。

（組 織）

第3条 協議会は、次に掲げる者を委員とし、別表のとおり構成する。

- （1）第6地区町内自治会連絡協議会 会長1名
第25地区町内自治会連絡協議会 会長1名
第41地区町内自治会連絡協議会 会長1名
- （2）関係11自治会代表者 11名
- （3）バス事業者（京成バス株式会社）代表者 1名
- （4）学識経験者 3名

（設置期間）

第4条 協議会の設置期間は、令和2年7月26日から事業終了までとする。

（役 員）

第5条 協議会に会長1名、副会長2名を置き、役員は会議において委員の中からの互選によって選任する。

2 役員の任期は1年とする。なお、再任は妨げない。

（役員の職務）

第6条 会長は協議会を代表し、会務を総理する。

2 副会長は会長を補佐し、会長に事故があるときは会長の職務を行う。

（代理出席）

第7条 委員が出席できない場合、代理の者が出席できるものとする。

（会 議）

第8条 協議会は会長が招集し、会長が議長を務める。

2 協議会は、委員の過半数の出席をもって開催する。

（協議会）

第9条 みちづくり協議会は非公開とし、会議資料については公開とする。

(事務局)

第10条 協議会の事務局は千葉市建設局道路部街路建設課に置くものとする。

(その他)

第11条 この規約に定めるもののほか協議会の運営について必要な事項は、会長が協議会に諮って定める。

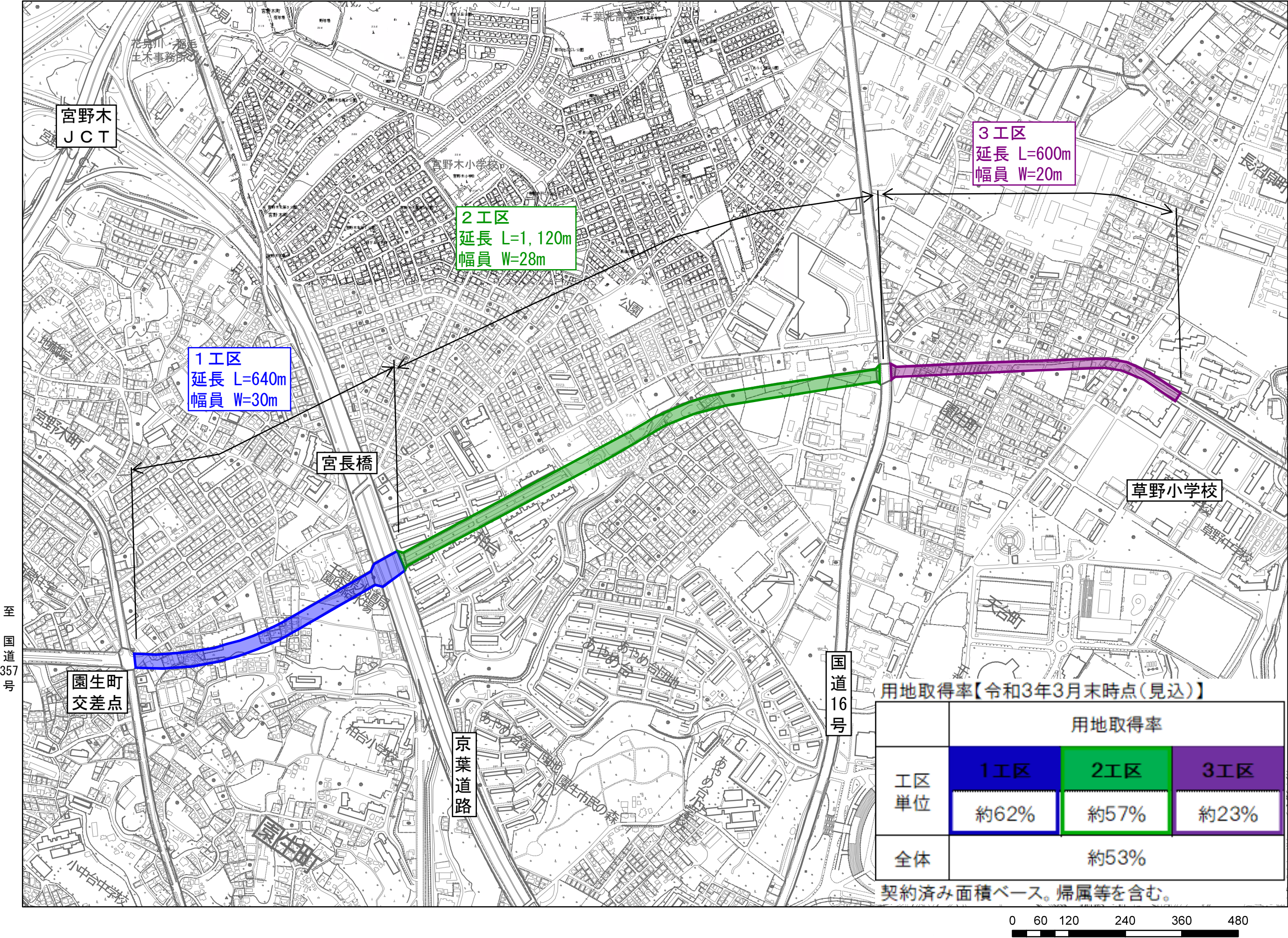
(附 則) この規約は、第1回協議会開催日、令和2年7月26日から施行する。

都市計画道路 磯辺茂呂町線（園生町地区）みちづくり協議会【委員名簿】

所 属	役 職	氏 名
第 6 地区町内自治会連絡協議会	副会長	清水 泰夫
第 2 5 地区町内自治会連絡協議会		鈴木 金作
第 4 1 地区町内自治会連絡協議会	副会長	荒川 利重
園生台自治会		工藤 嘉生
京成宮野木団地自治会		三ツ木 忠雄
京友会自治会		高野 だいわ
東建タウンハウス自治会		矢島 康仁
稲毛ファミリーハイツ自治会		三品 勇
長沼協和自治会		錦織 正雄
東宮野木自治会		及川 理一郎
エグゼ稲毛自治会		荒川 利重
若葉の丘自治会		吉川 一成
園生町草野町内会		穂山 実
草野団地町内会		根本 明
京成バス株式会社（営業部乗合営業課長）		坂本 幸裕
日本大学理工学部交通システム工学科（教授）	会 長	福田 敦
東京情報大学総合情報学部（名誉教授）		岡本 眞一
千葉工業大学情報科学部情報工学科（教授）		矢野 博夫

(順不同)

2 現状の進捗状況



整備概要

①変則交差点の回避（園生町4号線の線形変更）

- ・園生町4号線を現状（図中緑の太線）のまま園生町交差点に接続すると、五差路交差点となり、事故・渋滞の原因となる。
- ・そのため園生町交差点から離れた位置に接続するよう道路の線形を変更する。

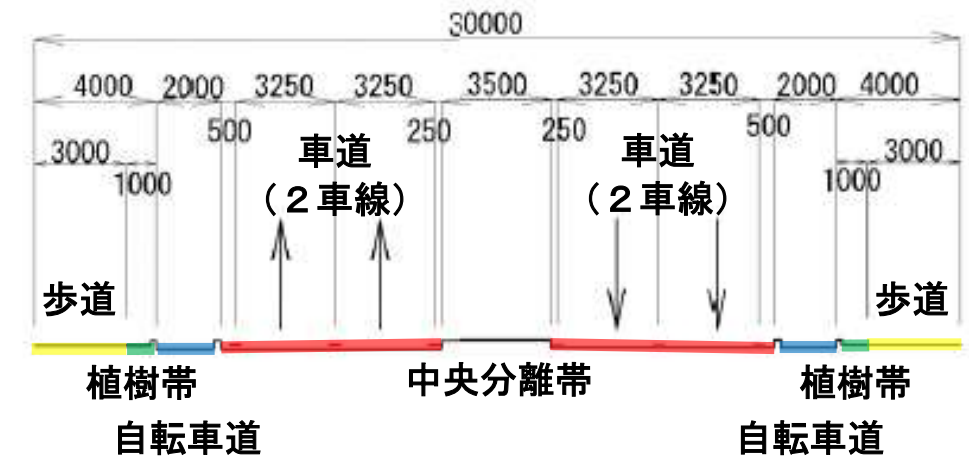
②機能回復道路の整備（園生町66号線の拡幅）

- ・磯辺茂呂町線が整備されると現状の道路（園生町66号線、図中緑の太線）が分断される。
- ・そのため、園生町66号線を拡幅し、機能回復を図る。

③自転車道の整備

- ・自転車道を整備することで、歩行者及び車両と分離し、安全な走行空間を確保した。

1工区 標準断面（4車線平面）



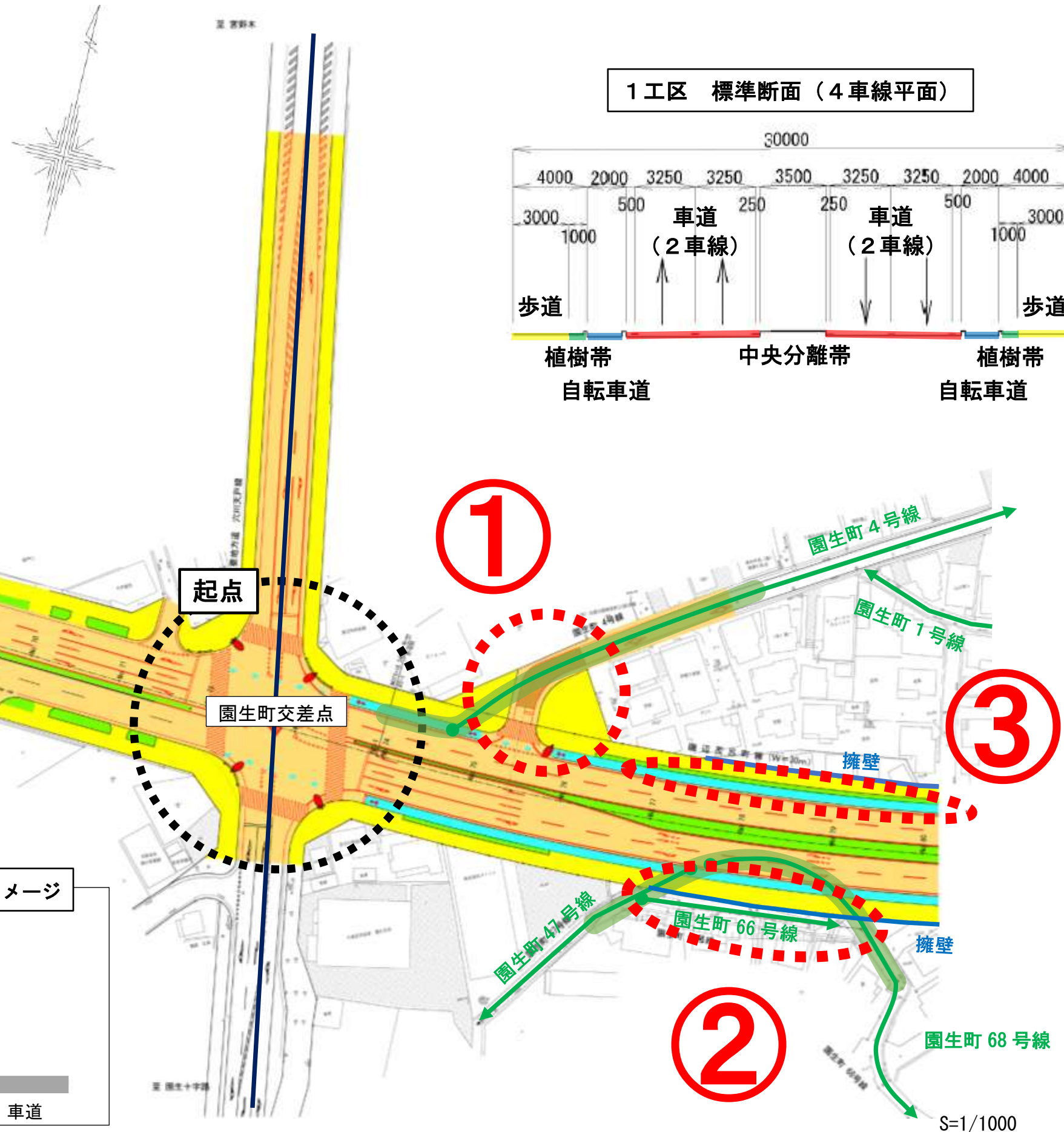
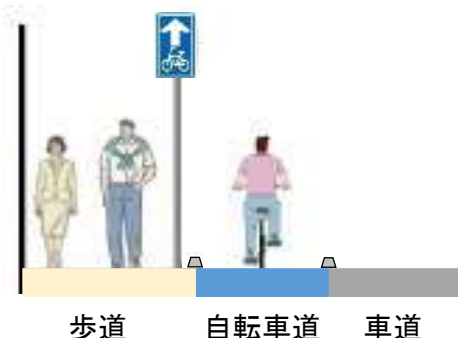
※図面は、千葉県警察本部と協議中の内容であるため、変更となる場合があります。

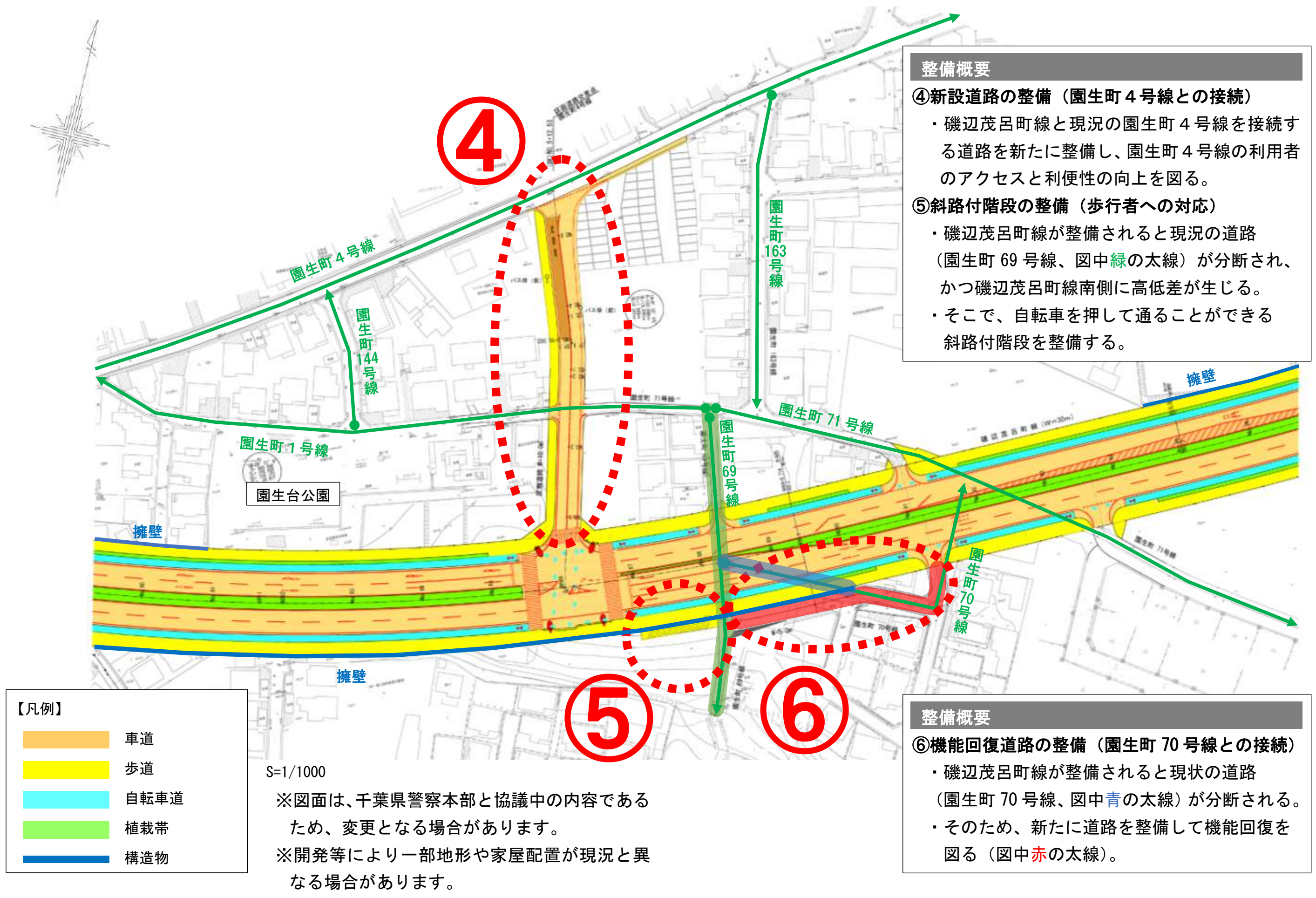
※開発等により一部地形や家屋配置が現況と異なる場合があります。

【凡例】

- 車道
- 歩道
- 自転車道
- 植栽帯
- 構造物

整備する自転車道のイメージ





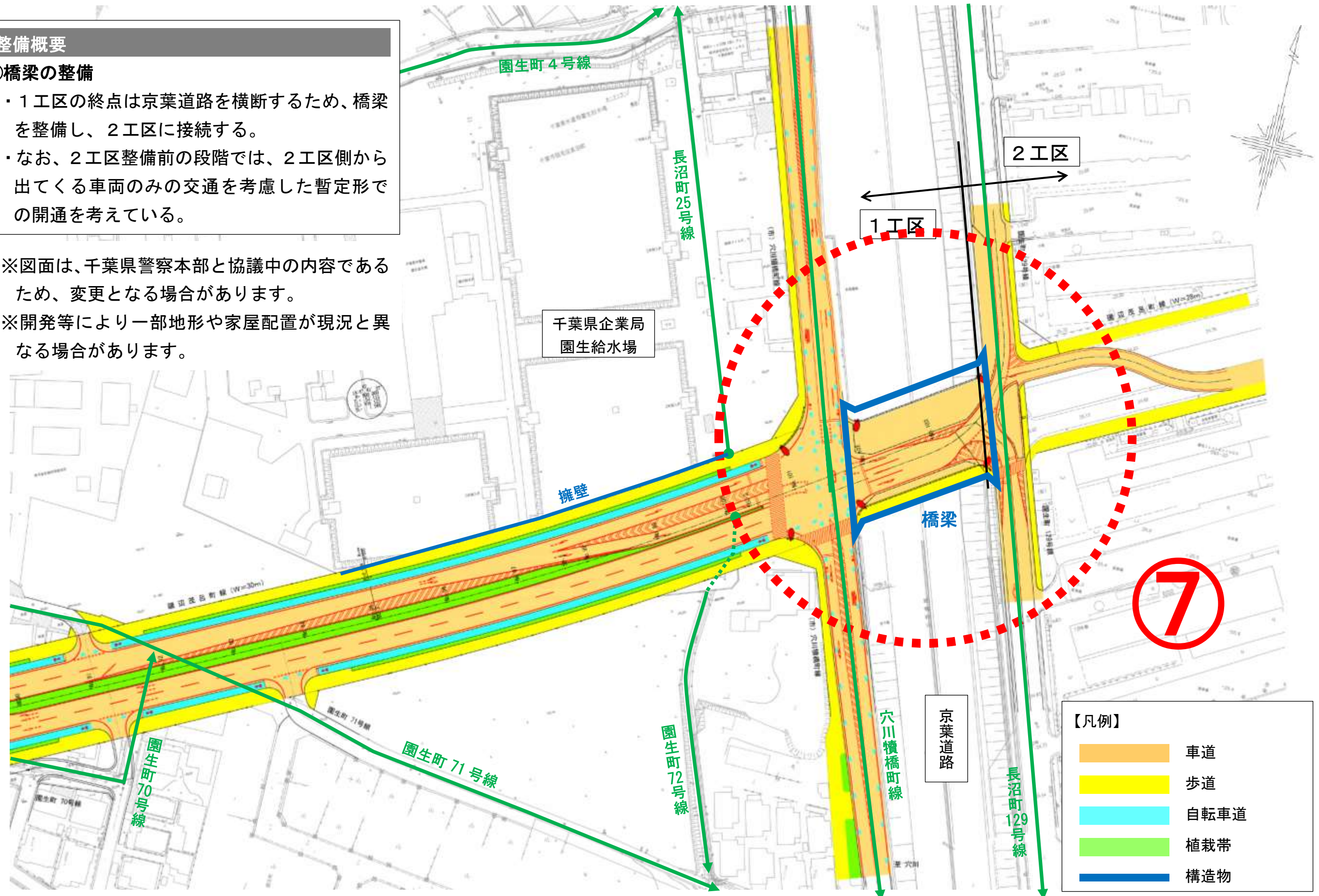
整備概要

⑦橋梁の整備

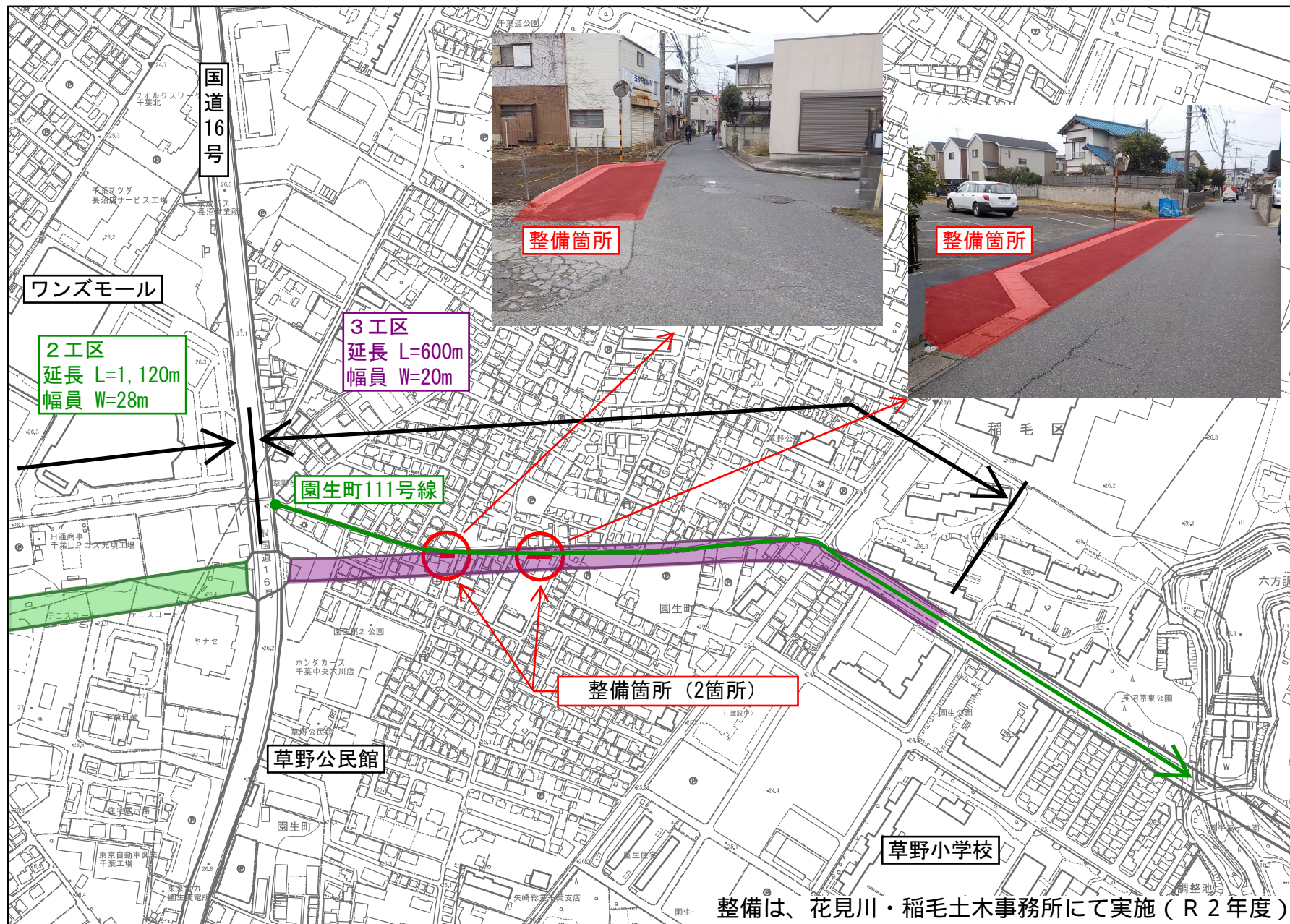
- ・ 1工区の終点は京葉道路を横断するため、橋梁を整備し、2工区に接続する。
- ・ なお、2工区整備前の段階では、2工区側から出てくる車両のみの交通を考慮した暫定形での開通を考えている。

※図面は、千葉県警察本部と協議中の内容であるため、変更となる場合があります。

※開発等により一部地形や家屋配置が現況と異なる場合があります。



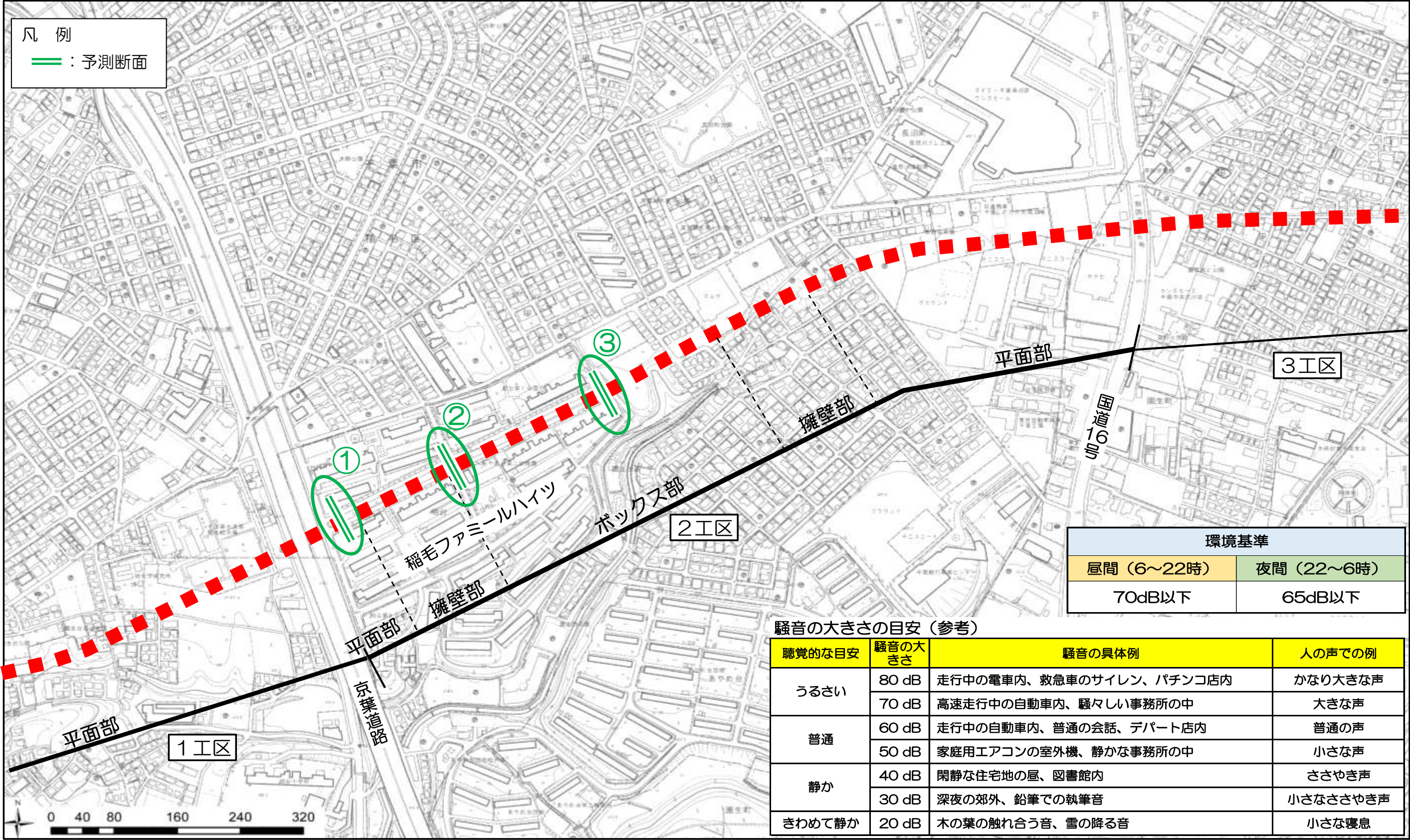
3 整備スケジュールのイメージ（現道整備：3工区）



整備は、花見川・稲毛土木事務所にて実施（R2年度）

④報告〈騒音：予測断面箇所〉

【資料5－1】



④報告〈騒音：調査、予測結果〉

騒音測定結果

予測断面①

(20号棟)

昼間平均 (dB)	
1F	5F
54	60

夜間平均 (dB)	
1F	5F
49	56

予測断面②

(20号棟の値)

昼間平均 (dB)	
1F	5F
54	60

夜間平均 (dB)	
1F	5F
49	56

予測断面③

(4号棟)

昼間平均 (dB)		
1F	5F	11F
50	51	52

夜間平均 (dB)		
1F	5F	11F
44	47	49

2車線平面道路 2車線地下構造の場合

予測断面①

昼間（下り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	71	68
② 排水性舗装	67	65

夜間（下り）

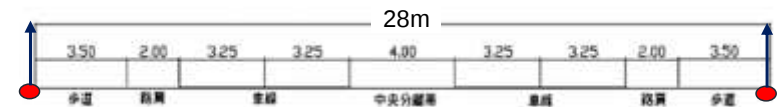
4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	67	64
② 排水性舗装	63	62

昼間（上り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	71	68
② 排水性舗装	67	65

夜間（上り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	67	65
② 排水性舗装	64	62



予測断面②

昼間（下り）

2車線 平面道路 2車線 地下構造 (出入口)	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	72	70	66
② 排水性舗装	67	66	63

夜間（下り）

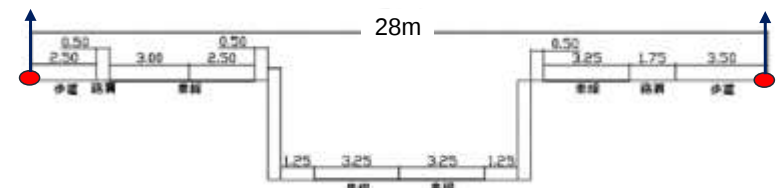
2車線 平面道路 2車線 地下構造 (出入口)	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	66	64	61
② 排水性舗装	62	61	59

昼間（上り）

2車線 平面道路 2車線 地下構造 (出入口)	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	72	70	66
① 排水性舗装	68	66	63

夜間（上り）

2車線 平面道路 2車線 地下構造 (出入口)	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	67	64	62
② 排水性舗装	62	61	59



予測断面③

昼間（下り）

2車線 平面道路 2車線 地下構造 (蓋上)	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	67	64	62
② 排水性舗装	64	61	59

夜間（下り）

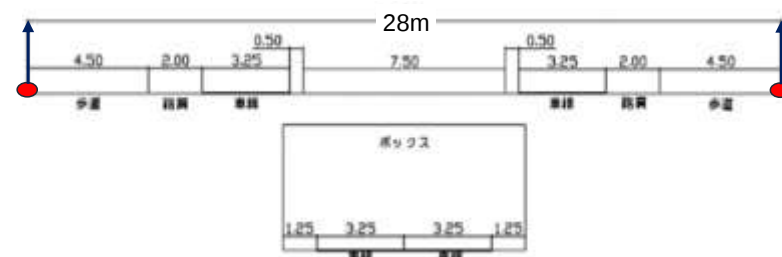
2車線 平面道路 2車線 地下構造 (蓋上)	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	63	60	58
② 排水性舗装	60	57	55

昼間（上り）

2車線 平面道路 2車線 地下構造 (蓋上)	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	67	64	62
② 排水性舗装	64	61	59

夜間（上り）

2車線 平面道路 2車線 地下構造 (蓋上)	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	64	60	58
② 排水性舗装	60	57	55



全線4車線 平面道路の場合

予測断面①

昼間（下り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	71	68
② 排水性舗装	67	65

夜間（下り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	67	64
② 排水性舗装	63	62

昼間（上り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	71	68
② 排水性舗装	67	65

夜間（上り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	67	65
② 排水性舗装	64	62

予測断面②

昼間（下り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	71	68	66
② 排水性舗装	67	65	64

夜間（下り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	67	64	63
② 排水性舗装	63	62	60

昼間（上り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	71	68	66
① 排水性舗装	67	65	64

夜間（上り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	67	65	63
② 排水性舗装	64	62	60

予測断面③

昼間（下り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	71	68	65
② 排水性舗装	67	64	62

夜間（下り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	67	64	62
② 排水性舗装	63	60	58

昼間（上り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	71	68	66
② 排水性舗装	67	64	62

夜間（上り）

4車線 平面構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	67	64	62
② 排水性舗装	63	61	58



4車線 地下構造の場合

予測断面①

昼間（下り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	58	62

夜間（下り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	52	57

昼間（上り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	58	62

夜間（上り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)	
	1F	5F
① 騒音対策なし	52	57

予測断面②

昼間（下り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	61	62	61

夜間（下り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	55	57	57

昼間（上り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	61	62	61

夜間（上り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	55	57	57

予測断面③

昼間（下り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	60	58	57

夜間（下り）

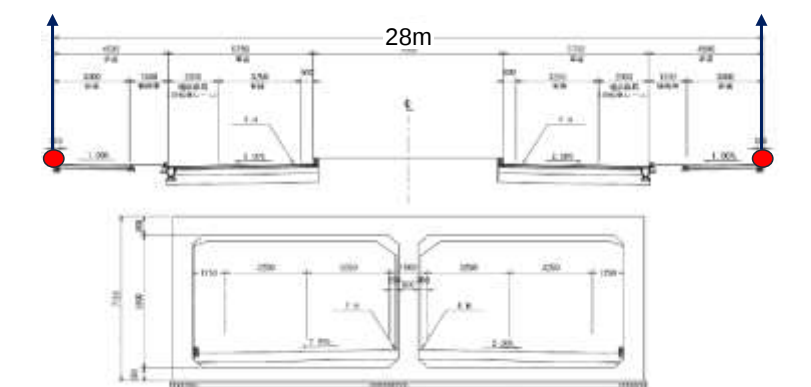
4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	54	52	52

昼間（上り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	60	58	57

夜間（上り）

4車線 地下構造	騒音予測結果 (dB)		
	1F	5F	11F
① 騒音対策なし	54	52	52

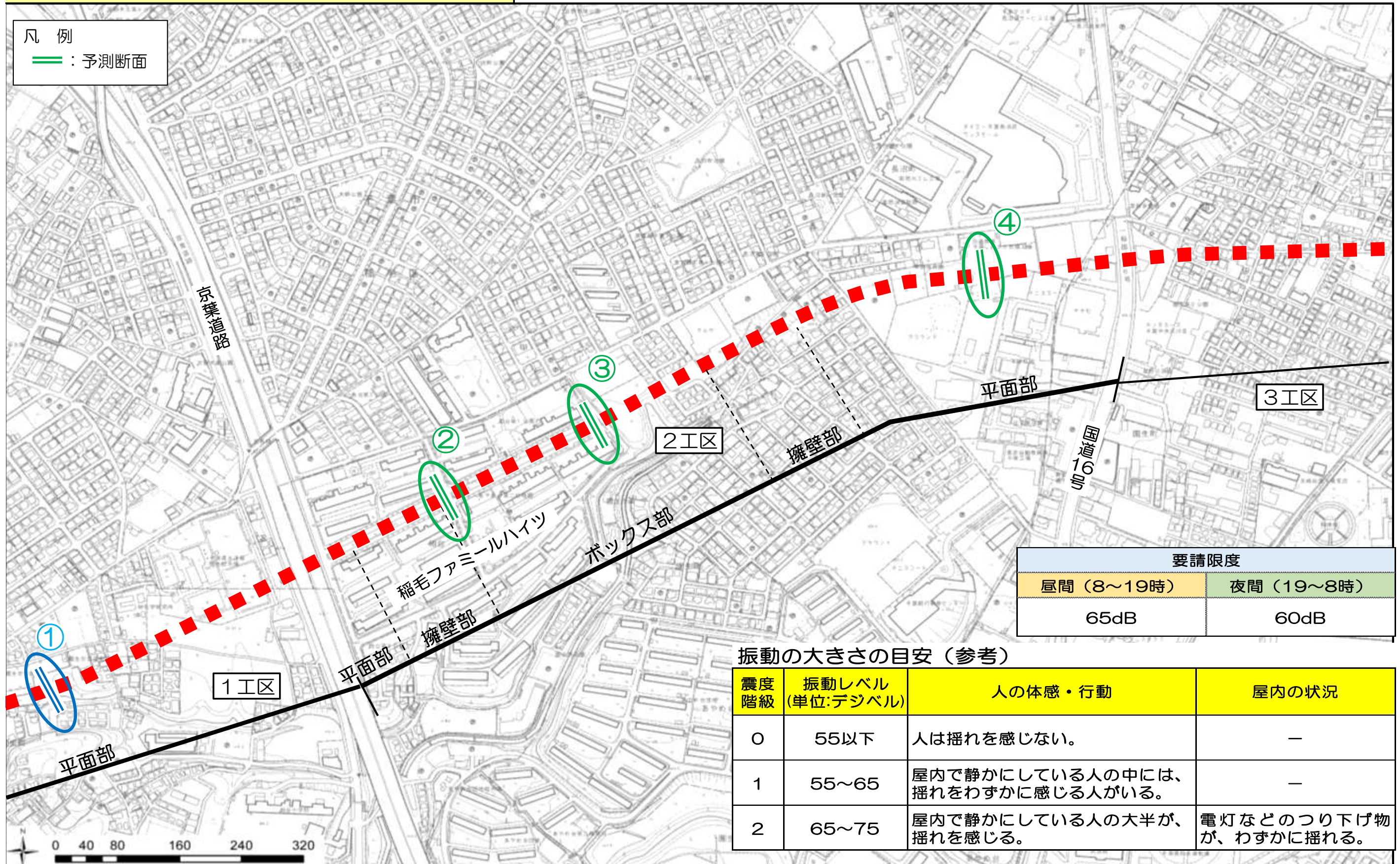


注）トンネルの上を走行する自動車の交通量推計は行っていないため、上記の予測値は推定値です。

④報告〈振動：予測断面箇所〉

【資料5－3】

凡 例
：予測断面



④報告〈振動：調査、予測結果〉

2車線平面道路 2車線地下構造の場合

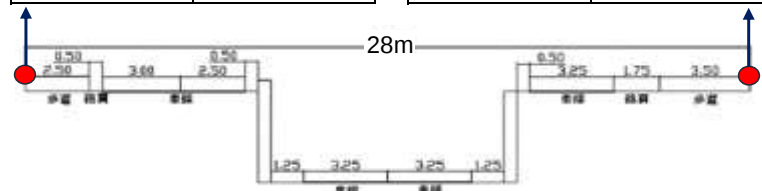
予測断面① 一4車線平面

昼間（下り）		昼間（上り）	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
32	52	32	53
夜間（下り）		夜間（上り）	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
28	51	28	51



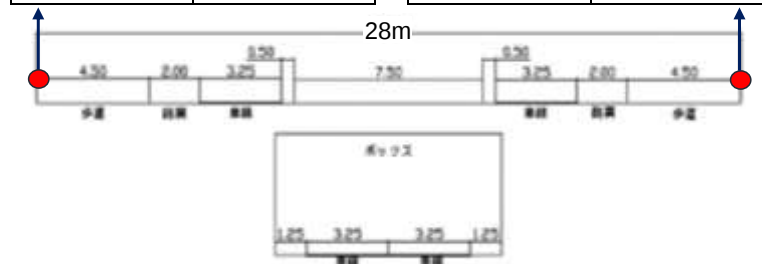
予測断面② 一2車線平面，2車線地下

昼間（下り）		昼間（上り）	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
49 →	54	49 →	54
夜間（下り）		夜間（上り）	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
44 →	51	44 →	51



予測断面③ 一2車線平面, 2車線地下

昼間（下り）		昼間（上り）	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
38 →	50	38 →	50
夜間（下り）		夜間（上り）	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
27 →	48	27 →	48



予測断面④ - 4車線平面

昼間（下り）		昼間（上り）	
測定結果	振動予測結果	測定結果	振動予測結果
昼間平均(dB)	(dB)	昼間平均(dB)	(dB)
30	52	30	53
夜間（下り）		夜間（上り）	
測定結果	振動予測結果	測定結果	振動予測結果
夜間平均(dB)	(dB)	夜間平均(dB)	(dB)
26	51	26	51



全線4車線 平面道路の場合

予測断面① 一4車線平面

昼間（下り）		昼間（上り）	
測定結果	振動予測結果	測定結果	振動予測結果
昼間平均(dB)	(dB)	昼間平均(dB)	(dB)
32	52	32	53
夜間（下り）		夜間（上り）	
測定結果	振動予測結果	測定結果	振動予測結果
夜間平均(dB)	(dB)	夜間平均(dB)	(dB)
28	51	28	51

予測断面② 一4車線平面

昼間（下り）		昼間（上り）	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
49	54	49	54

夜間（下り）		夜間（上り）	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
44	51	44	51

予測断面③ 一4車線平面

昼間（下り）		昼間（上り）	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
38	50	38	50
夜間（下り）		夜間（上り）	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
27	48	27	48

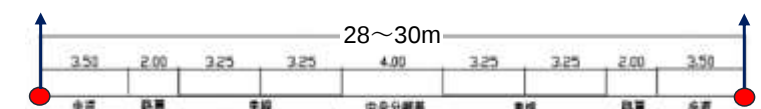
予測断面④ 一4車線平面

昼間（下り）	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
30	52

昼間（上り）	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
30	53

夜間（下り）	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
26	51

夜間（上り）	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
26	51



4車線地下構造の場合

予測断面① 一4車線地下

昼間 (下り)	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
32	50

昼間 (上り)	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
32	50

夜間 (下り)	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
28	48

夜間 (上り)	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
28	48

予測断面② 一4車線地下

昼間（下り）		昼間（上り）	
測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 昼間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
49	54	49	54

夜間（下り）		夜間（上り）	
測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)	測定結果 夜間平均(dB)	振動予測結果 (dB)
44	51	44	50

予測断面③ 一4車線地下

昼間（下り）	
測定結果 昼間平均 (dB)	振動予測結果 (dB)
38	50

昼間（上り）	
測定結果 昼間平均 (dB)	振動予測結果 (dB)
38	50

夜間（下り）	
測定結果 夜間平均 (dB)	振動予測結果 (dB)
27	48

夜間（上り）	
測定結果 夜間平均 (dB)	振動予測結果 (dB)
27	48

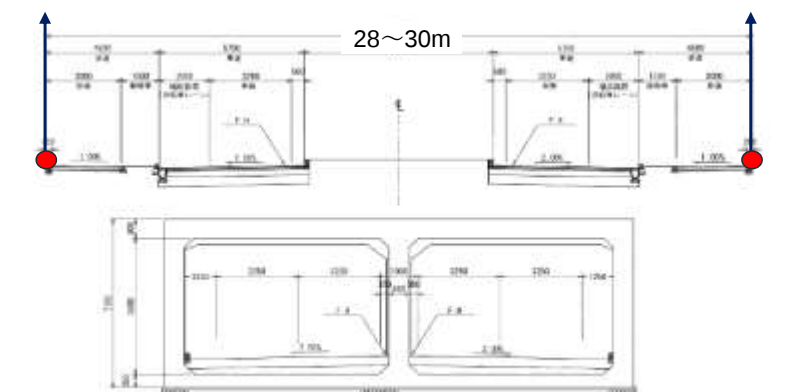
予測断面④ 一4車線地下

昼間（下り）	
測定結果 昼間平均 (dB)	振動予測結果 (dB)
30	50

昼間（上り）	
測定結果 昼間平均 (dB)	振動予測結果 (dB)
30	50

夜間（下り）	
測定結果 夜間平均 (dB)	振動予測結果 (dB)
26	48

夜間（上り）	
測定結果 夜間平均 (dB)	振動予測結果 (dB)
26	48



5：前回までの質問事項への回答

【資料6】

第1回 都市計画道路磯辺茂呂町線(園生町地区)みちづくり協議会（令和2年7月26日開催）にて、2つの自治会から質問・意見がありましたので、回答させていただきます。

自治会名	質問事項
若葉の丘自治会	若葉の丘自治会ですが、 1. 住宅が計画道路で2分されます。 信号機、横断歩道等の計画がわかる図がほしい。 2. 特に生活道路と4車線道路横断図と交通計画がわかる図。 3. 小中学校の通学路
東建タウンハウス親和会	私道の車両通行について 1. 見出しの道路は、ファミリーハイツ（都市計画道路予定地）と宮野木町バス通りの間にあり、ファミリーハイツから宮野木町バス通りに抜ける唯一の直線道路である。 2. ファミリーハイツに計画されている出口がこの道路の延長線上にあると聞いている。 3. この私道は利便性から交通量がかなり増加することが予想される。 4. この私道は、歩道がなく道幅が狭い。 5. 交通量が多くなれば、かなり危険度が増し、道路完成後の生活者の不安が増します。 6. 安心して静かに生活できる、今の環境を継続できる計画をよろしく願っています。



千葉市からの回答	みちづくり協議会では、大気・騒音・振動について予測及び対策の検討を確認した上で、現状最適と思われる道路の構造・横断面の構成の見直しや地域分断対策の検討等を行います。 頂いた内容は、どちらも2工区の内容となっておりますが、道路構造（案）について検討した後に、皆様に図面をお示しさせていただきます。 また、磯辺茂呂町線本線だけではなく、沿道整備の必要性・重要性を認識しておりますので、今後、皆様と協議会の中で検討させていただきたいと考えております。
----------	---

磯辺茂呂町線(園生町地区)

みちづくりニュース

No. 2

令和3年3月

発行：千葉市建設局
道路部街路建設課

日ごろから、千葉市の道路行政にご協力いただきありがとうございます。

現在千葉市では、都市計画道路磯辺茂呂町線の整備を進めています。磯辺茂呂町線は、美浜区磯辺から緑区茂呂町まで、千葉市の最も外側を通る総延長23.85kmの環状道路です。

同路線のうち稲毛区園生町を通過する箇所(園生町地区周辺)の整備を進めるにあたり、周辺地区の自治会の代表の方、付近を運行する京成バス(株)の代表の方等にお集まりいただき、事業進捗状況や今後の予定などについて情報共有する「都市計画道路磯辺茂呂町線(園生町地区)みちづくり協議会」を設立し、これまで2度の協議会を開催しましたのでお知らせします。

1 みちづくり協議会とは

都市計画道路磯辺茂呂町線(園生町地区)みちづくり協議会は、整備状況について地域の関係者と情報の共有化を図るとともに、ご意見を伺いながら、よりよいみちづくりを目指すために設立しました。

第1回・第2回みちづくり協議会では、第2工区(京葉道路～国道16号間)の道路が開通した際の交通量予測をもとに、大気や騒音といった点で住環境に及ぼす影響を調査し、その結果を報告しました。

構成メンバー

第6・24・41地区町内自治会連絡協議会会長、各自治会代表者、京成バス株式会社、学識経験者(環境専門分野の大学教授等)

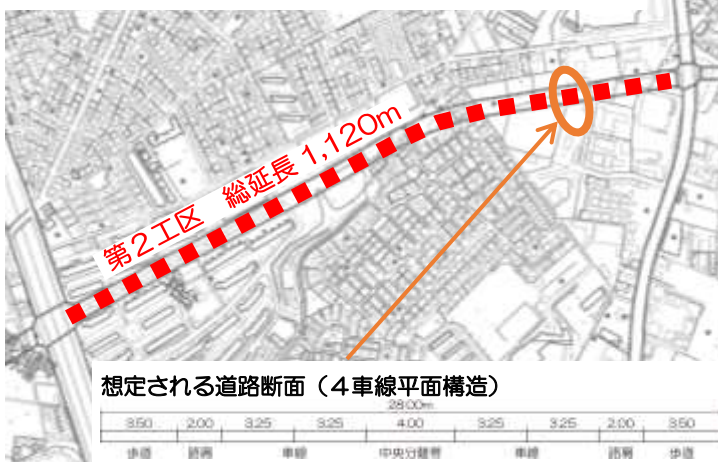
2 第2工区における道路環境影響評価結果(第1回・第2回協議会の報告)

■ 4車線平面区間の道路環境影響評価結果

4車線平面構造の区間において大気への影響、昼夜の騒音について評価した結果、環境基準及び千葉市環境目標を満たす結果となりました。騒音については通常舗装の場合は昼間71dB、夜間67dBと環境基準を上回りますが、騒音低下効果のある排水性舗装で整備した場合は基準未満となります。

第2工区将来交通量推計(平成42年予測)

	24時間 交通量 (台)	小型車	大型車	大型車 混入率
本線	10,700	8,400	2,300	21.5%
副道	8,200	6,400	1,800	22.3%



大気(一般環境大気測定局(宮野木)にて測定)

①二酸化窒素: NO₂

整備なし(現状) 0.037

新設道路付加分 測定下限値未達

予想結果(合計) 0.037ppm ≤ 0.04 → OK

②浮遊粒子状物質: SPM

整備なし(現状) 0.038

新設道路付加分 測定下限値未達

予想結果(合計) 0.037mg/m³ ≤ 0.10 → OK

騒音(排水性舗装を想定)

①昼間(6～22時)

整備なし(現状) 46

新設道路付加分 21

予想結果(合計) 67dB ≤ 70 → OK

②夜間(22～6時)

整備なし(現状) 43

新設道路付加分 20

予想結果(合計) 63dB ≤ 65 → OK

大気の基準値(市が独自に定める千葉市環境目標)

二酸化炭素: 1時間値の1日平均値が0.04ppm以下(環境基準以下)

浮遊粒子状物質: 1時間値の1日平均値が0.10mg/m³以下であり、かつ1時間値が0.20mg/m³以下(環境基準と同様)

騒音の環境基準値

昼間: 70dB以下(70dB…高速走行中の自動車の中程度)

夜間: 65dB以下(60dB…走行中の自動車の中程度)

第2回協議会の内容を記載予定

みちづくり協議会の資料と議事録は、市政情報室(千葉中央コミュニティセンター2F)や市ホームページでも公開いたします。

また、この説明会の内容に限らず、磯辺茂呂町線整備事業に関するお問い合わせは、街路建設課担当までご連絡ください。

●お問い合わせは・・・

千葉市建設局道路部街路建設課(千葉市役所6F)

★用地・補償に関すること

用地班 TEL 043-245-5616

★工事に関すること

特定街路整備班 TEL 043-245-5342

