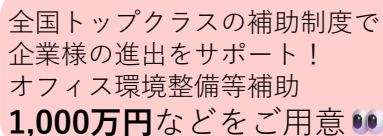
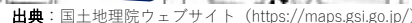


■お問い合わせ■
千葉市経済農政局経済部 企業立地課
TEL:043-245-5276
E-mail: kigyoritchi.EAE@city.chiba.lg.jp

【参加無料／事前申込不要】



幕張本郷駅、海浜幕張駅間の
バスの運行も充実！
最寄り駅は
京葉線・総武線・京成線の3路線



幕張本郷駅

海浜幕張駅

2024.8.1時点

バス時刻表(京成バス幕01)

9時	00	06	12	18	24	30	36	42	48	54		
10時～15時	00	05	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55
16時	00	04	08	12	16	20	24	28	32	36	40	44
	48	52	56									
17時	00	03	06	09	12	15	18	21	24	27	30	33
	36	39	42	45	48	51	54	57				

各ビルのご案内

※参加無料、事前申込不要です。
見学方法は各ビルによりまします。

--- 幕張新都心地区
--- 幕張本郷地区

幕張ベイタワー

(注：2024年7月に
「SII幕張ビル」から改称)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：1階
- 問合せ先：メーフルツリーマネジメントサービスジャパン
加賀谷
- TEL：03-5763-5367 (当日：080-1179-2743)

- 区画：359坪～597坪台 事務所
- 基準階面積：418.15坪
- 竣工：1993年5月
- 天井高：2,700mm
- 床荷重：300～500kg/m²
- 特徴

- ・非常用発電機設置相談可
- ・駐車場200台
- ・湾岸習志野IC至近
- ・ショールームやラボ等の
様々なニーズに対応
- ・区画により天井高4m以上有
- ★クオカードプレゼント！※数に限りがございます。



エム・ベイポイント幕張

(美浜区中瀬1-6)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：2階エントランス
- 問合せ先：メーフルツリーマネジメントサービスジャパン
加賀谷
- TEL：03-5763-5367 (当日：080-1179-2743)

- 区画：25坪～1000坪台 事務所
- 基準階面積：1,200坪
- 竣工：1993年6月
- 天井高：2,700mm
- 床荷重：300kg/m²
(一部600・1,250kg/m²)
- 特徴

- ・セキュリティゲート
- ・駐車場計543台
- ・館内テナント用大会議室、少人数会議室有
- ★クオカードプレゼント！※数に限りがございます。



幕張テクノガーデン

(美浜区中瀬1-3)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：D棟 23階
- 問合せ先：幕張テクノガーデン
営業部 田村、金子

TEL：043-296-8111

(当日：080-2205-3873 or 080-2205-3881)

- 区画：59坪～270坪 事務所・他
- 基準階面積：624坪
- 竣工：1990年3月
- 天井高：2,600mm～
3,000mm
- 床荷重：300kg/m²～
500kg/m²

- 特徴
- ・安心、安全、快適な
オフィス空間を提供
- ・貸会議室、食堂、駐車場など、
充実の便利施設を完備

★先着100名様に粗品をプレゼント！



ワールドビジネスガーデン

(美浜区中瀬2-6-1)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：ウエスト棟 16階
- 問合せ先：ザイマックス 中谷
- TEL：047-297-3105 (当日：080-4183-8444)

- 区画：34坪～289坪台
事務所
- 基準階面積：579.36坪
- 竣工：1991年10月
- 天井高：2,600mm
(※特殊階あり)
- 床荷重：300kg/m²
(一部500kg/m²)

- 特徴
- ・海浜幕張駅 南口徒歩1分
- ・幕張の海を見渡せるオフィス空間
- ・多彩な飲食、物販店舗、フィットネスジム併設
- ・貸会議室などの施設も充実

★クオカードプレゼント！※数に限りがございます。



ビレッジ105ビル

(花見川区幕張本郷1-2-20)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：6階
- 問合せ先：オカブラザーズ 宮島
- TEL：03-6384-5314 (当日：090-5197-6701)

- 区画：34.20坪 事務所
- 基準階面積：124.95坪
- 竣工：1992年2月
- 天井高：2,600mm
- 床荷重：300kg/m²
- 特徴・空調、機械警備、ELV2台あり。
・入退館24h可能。(宿泊は禁止)
・立体駐車場あり(別途要契約)

★各日先着30名様にクオカード500円分プレゼント！



住友ケミカルエンジニアリングセンタービル

(美浜区中瀬1-7-1)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：15階 第1会議室
- 問合せ先：鹿島建物総合管理 上野
- TEL：03-6748-7942
(当日：080-1024-3519)

- 区画：42坪～230坪台 事務所
- 基準階面積：415坪
- 竣工：1993年2月
- 天井高：2,700mm (OA：100mm)
- 床荷重：300kg/m²
- 特徴・貸会議室は5室あり(12～84名)
・EVはシースルーで眺望抜群
・館内1階に、宅急便営業所あり
・駐車場空き多数あり



幕張テクニカルセンター

(美浜区千葉市美浜区中瀬1-1)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：B/C棟 2階 エントランスロビー
- 問合せ先：ジョーンズ ラング ラサール 安達
- TEL：03-4361-2043
(当日：080-4574-5387)

- 区画：420坪～ 事務所
- 基準階面積：420坪
- 竣工：1991年1月
- 天井高：2,800mm
- 床荷重：500kg/m²

- 特徴
- ・駐車場空き多数
- ※ 地下駐車500台うち190台空、屋外駐車場95台内40台空
- ・ビル直営カフェテリア利用可能(眺望良好)
- ・入居者専用コンビニあり・BCP用発電機利用可能
- ★アンケートご回答頂いた方へクオカードpay2,000円分贈呈！！

