

21 監査報告第1号
平成21年4月3日

千葉市議会議長 中 島 賢 治 様
千 葉 市 長 鶴 岡 啓 一 様

千葉市監査委員 古 川 光 一
同 大 島 有紀子
同 三 須 和 夫
同 西 巻 義 通

地方自治法第199条第1項、第4項、第5項及び第7項の規定により監査を実施したので、同条第9項の規定により監査の結果に関する報告を提出します。

第2期工事定期監査結果報告

1 監査の対象

環境局、経済農政局、都市局、水道局

2 監査の範囲

平成19年度に実施した工事及び業務委託

ただし、必要がある場合は、平成20年度に拡大し及び過年度に遡及するものとした。

3 監査の期間

平成20年11月1日から平成21年3月27日まで

4 監査の方法

今回の監査は、監査対象工事273件のうちから抽出した別表に掲げる監査実施工事50件並びに監査対象業務委託91件のうちから抽出した監査実施業務委託15件について、設計・積算、契約、施工等の各段階において技術面から、工事が適正に行われているかを主眼とし、経済性、効率性、有効性の視点にも留意して、設計書、設計図面、仕様書、契約書、施工計画書、工事記録写真、品質報告書その他関係書類を調査するとともに、関係職員から説明を聴取し、必要に応じて現地調査を行った。

5 監査の結果

監査の対象局における工事及び業務委託の内、設計・積算、契約、検査については、おおむね適正に執行されていたが、施工について次とおり改善すべき事項が見受けられた。

(1) 施工について改善すべき事項

ア 点字ブロックの敷設を適正に行うべきもの

[都市局：花島公園野外活動ゾーン施設整備工事]

高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律（バリアフリー新法）に基づく道路移動等円滑化基準によると、階段等の段差箇所には警告又は注意を喚起するため点字ブロックを敷設することになっており、点字ブロックは段差の端部から30cm程度の位置に配置することとなっている。

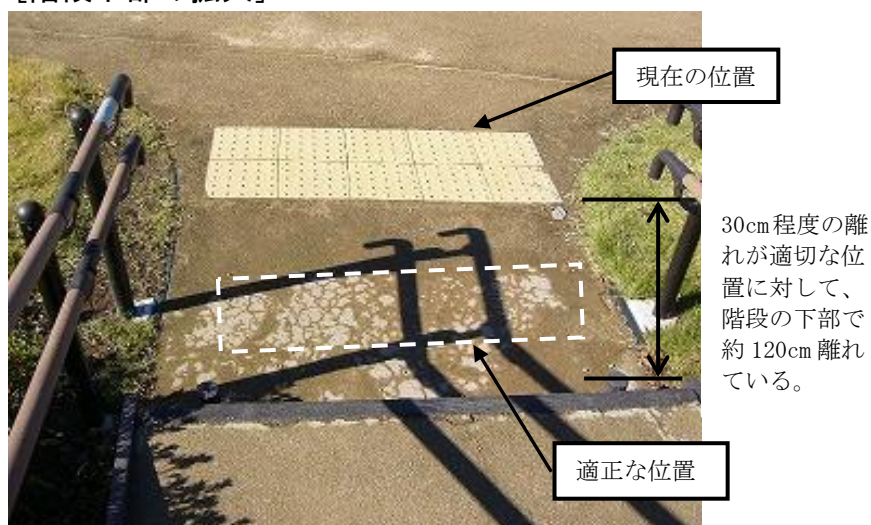
しかしながら、本工事においては、階段の段差箇所で点字ブロックを上部で約60cm、下部で約120cm離れて配置しており、注意喚起として適正な位置に敷設されていなかった。

点字ブロックの敷設については、道路移動等円滑化基準に基づき適正に行われたい。

[階段全景]



[階段下部の拡大]



イ 産業廃棄物運搬車の表示を適正に行うよう指導すべきもの

[経済農政局：幕張町4丁目農道舗装工事、更科地区管路工事S工区]

[都市局：区画道路4号線外築造工事、

都市計画道路新田町村田町線歩道築造工事、

千葉港黒砂台線側道外整備工事、

千葉市営住宅宮野木町第1団地第一期建替事業造成工事（BC工区）、

千葉市花見川消防署幕張出張所新築工事、

土気市民センター・土気公民館敷地内給排水設備移設工事、

砂浜プロムナード施設整備工事、

稲毛北公園（仮称）整備工事（その1）、

昭和の森（3号園路外）改修工事その3、

石橋記念公園（仮称）整備工事]

[水道局：配水管布設工事（19-1-1工区）]

「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」施行令第6条第1項によると、排出事業者は自ら産業廃棄物の運搬又は処分を行う場合は、運搬車の車体の両側面に、排出事業者名及び産業廃棄物運搬車であることを表示することとなっている。

しかしながら、当該工事13件においては、工事記録写真を確認したところ、自ら産業廃棄物を運搬する車両に排出事業者名及び産業廃棄物運搬車であることの表示がなされていないものがあった。

産業廃棄物の運搬については、関係法令による運搬車の表示義務を遵守するよう請負者を指導されたい。

【表示例】トラックの両側に下記内容の表示を行う。

表示箇所は、扉でも車体側面でも可。

産業廃棄物収集運搬車	⇄	5cm 以上
株式会社〇〇建設	⇄	3.2cm 以上

別表

監査実施工事一覧表

環境局

部 名	課 名	番 号	工 事 名	工事箇所	契約金額 (変更前) 円	工 期 (変更前)
施設部	施設	1	市民ゴルフ場クラブハウス棟ピット換気設備工事	若葉区下田町1005番地他	9,450,000	H20.2.13 ～ H20.3.25
環境局				1 件	9,450,000	

注) 施 設 : 施設整備課

経済農政局

部 名	課 名	番 号	工 事 名	工事箇所	契約金額 (変更前) 円	工 期 (変更前)
農 政 部	農 業 環 境 整 備 課	2	幕張町4丁目農道舗装工事	花見川区幕張町4丁目地 内外	13,755,000	H19.12.12 ┃ H20.3.18
		3	更科地区管路工事S工区	若葉区更科町地内外1	41,522,250 (40,761,000)	H19.9.26 ┃ H20.2.22
		4	更科地区汚水中継ポンプ設置工事 (18-1)	若葉区小間子町地内外2	48,765,150 (47,847,912)	H18.12.19 H19.6.30 (H19.3.31)
	グ リ ー ン	5	富田地区遊歩道整備工事	若葉区富田町地内	35,691,600 (33,583,200)	H19.8.24 ┃ H20.3.15
		6	下田地区ふれあい交流施設外構整備工事	若葉区下田町地内	39,375,000	H19.10.18 ┃ H20.3.18
	経済農政局				5 件	179,109,000

注) グリーン : グリーンビレッジ推進課

都市局

部名	課名	番号	工 事 名	工事箇所	契約金額 (変更前) 円	工 期 (変更前)
都 市 部	検見川稲毛	7	区画道路 1 2 号線外舗装工事	稲毛区稲毛町 5 丁目地内外	14,059,500	H19.12.27 ～ H20.3.18
		8	区画道路 4 号線外築造工事	花見川区検見川町 5 丁目地内	12,967,500	H19.12.15 H20.4.30 (H20.3.31)
	寒川土地	9	都市計画道路新田町村田町線歩道築造工事	中央区寒川町 1 丁目地内	13,455,750 (11,970,000)	H19.10.30 H20.3.18 (H20.2.26)
		10	区画道路 1 8 号線外道路築造工事	中央区寒川町 1 丁目地内	17,167,500	H19.12.12 ～ H20.3.18
	東幕張	11	下水道排水施設工事 (武石第3-2・19-2工区)	花見川区武石町 2 丁目地内	182,175,000	H19.12.12 H20.8.31 (H20.3.13)
	西口再開発	12	千葉港黒砂台線側道整備外工事	中央区新千葉 2 丁目地内外 3	11,207,700 (8,694,000)	H19.12.19 H20.5.31 (H20.3.18)
		13	ペDESTリアンデッキ上部工桁製作工事	中央区新千葉 1 丁目地内外 1	94,395,000	H19.12.26 H20.11.30 (H20.3.18)
建 築 部	住宅整備課	14	千葉市営住宅宮野木町第 1 団地 第一期建替事業造成工事(BC工区)	稲毛区宮野木町 9 6 9 番地	52,767,750 (53,025,000)	H19.9.12 H20.2.19 (H19.12.15)
		15	千葉市営住宅宮野木町第 1 団地 第一期建替事業建築主体工事(BC工区)	稲毛区宮野木町 9 6 9 番地	660,450,000	H19.12.18 ～ H21.2.10
		16	千葉市営住宅高浜第 2 団地外改善工事	美浜区高浜 1 丁目外	8,914,500	H19.11.8 ～ H20.1.15
	営 繕 課	17	J R 土気駅南口駅前広場シェルター設置 工事 (その 2)	緑区あすみが丘 1 丁目 1 0 0 番	58,800,000	H19.8.22 ～ H20.3.18
		18	千葉市花見川消防署幕張出張所新築工事	花見川区幕張町 5 丁目 2 2 6 - 1 外	186,900,000	H19.7.25 H20.6.17 (H20.3.18)
		19	千葉市立第二養護学校エレベータ設置 建築工事	稲毛区轟町 3 丁目 6 番 2 5 号	14,122,500	H19.10.19 ～ H20.2.25
		20	千葉市消防団第 1 7 分団 4 部器具置場 改築工事	緑区板倉町 5 4 5 の一部	12,616,800	H19.10.30 ～ H20.3.18
		21	下田地区ふれあい交流施設新築工事	若葉区下田町 9 7 1 番外	78,295,350	H19.9.11 ～ H20.3.18

注) 検見川稲毛 : 検見川稲毛土地区画整理事務所
寒川土地 : 寒川土地区画整理事務所
東幕張 : 東幕張土地区画整理事務所
西口再開発 : 西口再開発事務所

都市局

部 名	課 名	番 号	工 事 名	工事箇所	契約金額 (変更前) 円	工 期 (変更前)
建 築 部	建 築 保 全 課	22	千葉市立白井小学校子どもルーム改修工事	若葉区野呂町2 1 5 番地	11,025,000	H19.9.4 ↳ H20.1.31
		23	千葉市立花島小学校大規模改造工事	花見川区花見川8番1号	476,700,000	H19.6.23 ↳ H20.2.28
		24	千葉市立若松中学校外部改造工事	若葉区若松町2 1 0 6 番地の2	93,003,750 (89,250,000)	H19.7.12 ↳ H20.1.7
		25	千葉市立花見川第二中学校大規模改造工事	花見川区天戸町1 4 2 8 番地の1	263,571,000	H20.3.27 ↳ H21.2.28
	建 築 設 備 課	26	千葉市中央卸売市場冷蔵庫棟外2棟受変電設備改修工事	美浜区高浜2丁目2番1号	265,125,000	H19.7.24 ↳ H20.9.15
		27	千葉市花見川消防署幕張出張所新築電気設備工事	花見川区幕張町5丁目2 2 6 - 1 他	41,706,000	H19.7.24 H20.6.17 (H20.3.18)
		28	下田地区ふれあい交流施設新築電気設備工事	若葉区下田町9 7 1 番外	29,400,000	H19.10.3 ↳ H20.3.18
		29	モノレル天台駅昇降機設置電気設備工事	稲毛区天台1丁目1 0 9 5 - 3 の一部外	11,392,500	H19.10.23 ↳ H20.3.18
		30	千葉市立真砂第三小学校大規模改造電気設備工事	美浜区真砂4丁目5番1号	58,800,000	H19.3.29 ↳ H20.3.20
		31	千葉市立花島小学校大規模改造電気設備工事	花見川区花見川8番1号	78,225,000	H19.6.26 ↳ H20.3.10
		32	千葉市立作新小学校放送設備工事	花見川区作新台7丁目2番1号	8,389,500	H19.7.11 ↳ H19.10.18
		33	下田地区ふれあい交流施設新築給排水設備工事	若葉区下田町9 7 1 番外	41,349,000	H19.10.2 ↳ H20.3.18
		34	千葉市花見川消防署幕張出張所新築空調設備工事	花見川区幕張5丁目	26,974,500	H19.7.21 H20.6.17 (H20.3.18)
		35	千葉市営住宅宮野木町第1団地第一期建替事業給排水衛生設備工事(BC工区)	稲毛区宮野木町9 6 9 番地	90,825,000	H19.12.29 ↳ H21.2.24
		36	土気市民センター・土気公民館敷地内給排水設備移設工事	緑区土気町1 6 3 4 番地外	7,220,850	H19.12.18 H20.8.31 (H20.3.18)
		37	千葉市立花島小学校大規模改造給排水設備工事	花見川区花見川8番1号	100,782,150	H19.6.26 ↳ H20.3.10
		38	千葉市立泉谷中学校エレベータ設置工事	緑区おゆみ野中央4丁目2番地	9,717,750	H19.9.12 ↳ H20.2.18
		39	千葉市立花見川第二中学校大規模改造給排水設備工事	花見川区天戸町1 4 2 8 番地の1	65,310,000	H20.3.27 ↳ H21.3.10

都市局

部 名	課 名	番 号	工 事 名	工事箇所	契約金額 (変更前) 円	工 期 (変更前)
公 園 緑 地 部	中 央	40	仲よし公園再整備工事（その２）	稲毛区小仲台５丁目地内	36,810,900 (28,318,500)	H20.1.9 H20.4.30 (H20.3.18)
	美 浜	41	砂浜プロムナード施設整備工事	美浜区美浜地内	23,415,000	H19.12.12 ＼ H20.3.18
		42	稲毛北公園（仮称）整備工事(その1)	稲毛区宮野木町地内	24,906,000 (23,100,000)	H19.7.18 ＼ H19.12.4
		43	昭和の森（３号園路外)改修工事その３	緑区土気町地内外	76,448,400 (75,600,000)	H19.8.4 ＼ H20.2.29
	公 園	44	山王防風林第２緑地（仮称）整備工事（その２）	稲毛区山王町地内	24,675,000	H19.11.2 ＼ H20.3.18
	建 設 課	45	千葉市民ゴルフ場クラブハウス周辺植栽工事	若葉区下田町・谷当町地内	45,371,550 (43,365,000)	H19.12.1 ＼ H20.3.18
		46	石橋記念公園(仮称)整備工事	中央区宮崎町地内	27,957,300 (27,489,000)	H19.11.28 ＼ H20.3.18
		47	昭和の森冒険広場整備工事その１	緑区土気町地内外	26,218,500	H20.1.8 ＼ H20.3.18
		48	花島公園野外活動ゾーン施設整備工事	花見川区犢橋町地内	16,440,900 (14,175,000)	H19.12.19 ＼ H20.3.18
都市局				４２件	3,400,055,400	

注) 中 央 : 中央・稲毛公園緑地事務所
美 浜 : 美浜公園緑地事務所

水道局

部 名	課 名	番 号	工 事 名	工事箇所	契約金額 (変更前) 円	工 期 (変更前)
一	水道施設課	49	配水管布設工事（１９－１－１工区）	若葉区多部田町地内	47,515,650 (43,680,000)	H19.9.15 H20.8.31 (H20.2.11)
		50	鉛給水管改修工事（その２）	緑区あすみが丘２丁目地内	33,495,000	H19.11.16 ） H20.3.18
水道局				２件	81,010,650	

別表

監査実施委託一覧表

環境局

部 名	課 名	番 号	委 託 名	委託箇所	契約金額 (変更前) 円	期 間 (変更前)
施設部	施設	1	千葉市新港スラグストックヤード修正 実施設計業務委託	美浜区新港225番地の 24	1,995,000	H19.11.23 ∟ H20.1.31
環境局				1 件	1,995,000	

注) 施 設 : 施設整備課

経済農政局

部 名	課 名	番 号	委 託 名	委託箇所	契約金額 (変更前) 円	期 間 (変更前)
農政局	農業	2	道路実施設計業務委託 (椎名崎19-1)	緑区椎名崎町地内外	6,982,500	H19.6.27 H20.3.21 (H20.1.22)
	推進	3	中田地区外構設計業務委託	若葉区中田町地内	11,025,000	H19.7.3 ∟ H20.2.27
経済農政局				2 件	18,007,500	

注) 農 業 : 農業環境整備課
推 進 : グリーンビレッジ推進課

都市局

部 名	課 名	番 号	委 託 名	委託箇所	契約金額 (変更前) 円	期 間 (変更前)
都市部	交通	4	千葉都市モノレール延伸区間地質調査業務委託（その1）	中央区長洲1丁目地内外	10,398,150 (8,190,000)	H19.12.7 ） H20.3.18
	臨海	5	蘇我駅前線電線共同溝実施設計業務委託	中央区今井2丁目外	5,319,300	H19.7.6 ） H20.3.18
	寒川	6	都市計画道路新田町村田町線外道路・下水道詳細設計業務委託	中央区港町地内	7,140,000	H20.2.6 ） H20.3.18
建築部	住宅	7	千葉市営住宅宮野木町第1団地第一期建替事業工事監理業務委託(BC工区)	稲毛区宮野木町9番6番地	10,491,600 (10,290,000)	H19.10.24 H21.9.30 (H21.3.18)
	営繕課	8	千葉市花見川区保健福祉センター（仮称）新築実施設計業務委託	花見川区瑞穂1丁目1	41,475,000	H19.9.7 ） H20.3.21
		9	千葉市稲毛区保健福祉センター（仮称）新築実施設計業務委託	稲毛区穴川4丁目2番3番5番	37,275,000	H19.9.11 ） H20.3.21
		10	千葉市花見川消防署幕張出張所新築工事監理業務委託	花見川区幕張町5丁目2番2番1番外	6,562,500	H19.8.9 H20.6.30 (H20.3.21)
		11	千葉市立花園中学校改築地質調査業務委託	花見川区花園4丁目1番1号	8,715,000	H19.11.14 ） H20.3.31
	建築保全課	12	千葉市立花島小学校大規模改造工事監理業務委託	花見川区花見川8番1号	12,600,000	H19.6.27 ） H20.3.24
		13	千葉市立千城台旭小学校構造改修実施設計業務委託	若葉区千城台東3丁目1番8番1号	7,115,850	H19.7.18 ） H20.2.12
緑地部	公園	14	昭和の森パークゴルフ場外実施設計業務委託	緑区土気町地内外	4,832,100	H19.10.26 ） H20.3.25
都市局				11件	151,924,500	

注) 交 通 : 交通政策課
 臨 海 : 臨海地域再整備課
 寒 川 : 寒川土地区画整理事務所
 住 宅 : 住宅整備課
 緑地部 : 公園緑地部
 公 園 : 公園建設課

水道局

部 名	課 名	番 号	委 託 名	委託箇所	契約金額 (変更前) 円	期 間 (変更前)
一	水道	15	鉛給水管改修実施設計業務委託(その3)	緑区あすみが丘7丁目地内	3,780,000	H19.6.12 ） H19.9.9
水道局				1件	3,780,000	

注) 水 道 : 水道施設課