

31千環廃維第343号  
令和2年 3月 6日

マンション管理組合理事長 様  
マンション管理会社 様

千葉市環境局資源循環部  
廃棄物施設維持課長  
収集業務課長

令和2年2月9日ベイタウン自治会連合会の定例会での廃棄物空気輸送システムに関わる  
質問事項への回答について【第8報】(お知らせ)

日頃より、本市廃棄物行政の推進にご理解とご協力を賜り、厚く御礼を申し上げます。  
さて、去る2月9日(日)のベイタウン自治会連合会の定例会での廃棄物空気輸送システム  
に関わる説明内容と、質問に対する回答についてお知らせいたします。

## 記

### 1 ベイタウン自治会連合会での説明内容について

#### ○配管本復旧に向けた基本設計について

- ・コンサル業者が決定し、本年度内に基本設計を行い、施工方法を決定する予定です。
- ・10月ごろまでには実施設計を完了させ、具体的な工期などをお知らせしたいと考えております。

#### ○マンション内の設備(ごみ投入口下部の貯留槽)に溜まっているごみの処理について

- ・空気輸送管の穴をふさぎ、流入してくる水を止めるため、ライニング(※1)で修繕します。
  - ・この修繕は、本復旧後に問題なく運転できるように、空気輸送システム全体の試験運転を定期的に行うことが目的です。
  - ・ライニングは下水道の修繕に行われる工法のため、空気輸送システムでごみを収集した場合、どれくらい耐えられるかは不明ですが、昨年10月の停電時にマンション内の設備に溜まったごみについて衛生面を考慮し、臨時に収集することを考えています。
  - ・3月末には施工が終了する予定です。
- (※1)ライニングとは、配管内面を強化材で覆い補修する工法です。

#### ○ごみの収集について

- ・住戸数の多い街区では、収集回数を増やしてほしいと意見が出ていますが、本市のごみ収集については、市内全域で週2回としていることから、当該地域だけ回数を増やすことはできません。

## 2 ベイタウン自治会連合会の定例会であった質問及び回答について

Q1：各マンションで集積場などを作る場合に、市の補助制度はあるのか？ないなら、今後の予定は？

A1：他の地域と同様であり、補助制度はありません。今後も補助をする予定はありません。

Q2：週2回の収集で、対応しきれていないのでどうにかしてほしい。

A2：収集回数は増やせないが、収集時間の変更や、自治会が新たに設置・拡大するゴミステーションへの収集などは柔軟に対応していきます。

Q3：夏場の異臭や、コバエの対策を考えてほしい。

A3：今後発生が予想されるカラス被害への対策も兼ねて、長時間ゴミを放置しないことや、においが漏れにくい屋内等にごみステーションを設置することで対応いただきたいと考えています。

Q4：同一地区内の曜日を変えるなど、ゴミ収集のルートなどを検討し、他のごみステーションの日程でも捨てられるようにしてほしい。

A4：市による可燃ゴミ収集は週2回となりますので、他のごみステーションの日程でも捨てられるようにするための変更はできません。

Q5：不具合を直すまでの約2年の間、他の箇所について点検やメンテナンスを継続的に行うことは重要だ。各マンションに設備のメンテナンス方法について再周知をしてほしい。

A5：3月末を目途に、ライニング工法による破損箇所の管の補修を行います。補修が完了後、幕張クリーンセンター側で定期的にこのシステム全体の試験運転を行っていく予定です。補修完了後に改めて具体的な内容をお知らせいたします。そのお知らせをもとにメンテナンスを依頼している業者様にメンテナンス方法をご相談いただければと思います。

Q6：なぜ水道工事のように、緊急補修ができないのか？

A6：11月10日付け第7報でお知らせしましたが、土木工事業者に設計なしで補修できないか見解を聞いたところ、地下水も湧いてきて地下6m以上の掘削が必要な条件では設計なしで施工することはできないとの回答でした。

Q7：今回補修する際には、今後のメンテナンス性を考慮して、曲がり角にマンホールを置くなどの対応を考えてほしい。

A7：設計の際に考慮します。

Q8：今回の不具合で補修に時間がかかるのは廃棄物空気輸送システムの設計ミスと考えるが、どう考えているか。

A8：廃棄物空気輸送システムの設計及び工事を行った千葉県企業局に確認したところ、「廃棄物空気輸送管を収容可能な場所では共同構内に設置していますが、今回の補修箇所など収容が難しい場所では地中に埋設している」との回答でした。

Q9：借地権の料金の低減を検討してほしい。

A9：借地権を管理している千葉県企業局に確認したところ、「土地の貸付料（地代）は、土地の評価額を基礎として決めているものであり、これまで廃棄物空気輸送システムの維持管理費用の増加（減少）に連動はさせていません」との回答でした。

お問い合わせ先

廃棄物空気輸送システムについて	ごみの収集について	
廃棄物施設維持課 電話 043-245-5653 FAX 043-245-5473	収集業務課 電話 043-245-5246 FAX 043-245-5477	千葉市一般廃棄物収集運搬協同組合 (千葉市家庭ごみ相談ダイヤル) 電話 043-204-5380 (ごみはゼロ) 8時30分より17時30分まで(土・祝日可)