

千葉市斎場指定管理予定候補者 提案内容採点結果

指定基準	審査項目	配点	ちば斎苑管理 グループ	富士建設工業 株式会社	げんそうまごころ 葬祭グループ	千葉市斎場 NKSグループ
1 市民の平等な利用を確保するものであること。	(1)管理運営の基本的な考え方(公の施設及び指定管理者制度の理解、施設の設置目的の理解、使用許可及び使用制限、公平性の確保に関する基本方針)	5 点	3.25	3.00	2.50	3.00
	小 計(A)	5 点	3.25	3.00	2.50	3.00
2 施設の管理を安定して行う能力を有すること。	(1)同種の施設の管理実績	10 点	10.00	10.00	7.00	6.00
	(2)団体の経営及び財務状況	5 点	3.25	3.25	1.00	3.50
	(3)管理運営の執行体制	10 点	7.00	6.50	5.00	6.50
	(4)必要な専門職員の配置	5 点	3.25	3.25	2.50	3.00
	(5)業務移行体制の整備	5 点	3.25	3.00	3.00	3.00
	(6)従業員の管理能力向上策	5 点	3.25	3.00	3.00	2.50
	(7)施設の保守管理の考え方	5 点	3.25	3.75	3.00	3.00
	(8)設備及び備品の管理、植栽管理、清掃、警備等	10 点	6.50	6.00	6.00	6.00
	(9)火葬炉設備の管理方法	10 点	7.00	8.00	6.00	6.00
	小 計(B)	65 点	46.75	46.75	36.50	39.50
3 施設の適正な管理に支障を及ぼすおそれがないこと。	(1)関係法令等の遵守	5 点	3.00	3.00	3.00	3.00
	(2)リスク管理及び災害並びに悪天候等緊急時における業務継続に向けた対応策	5 点	3.75	3.50	3.00	3.25
	小 計(C)	10 点	6.75	6.50	6.00	6.25
4 施設の効用を最大限発揮するものであること。	(1)開場時間、開場日の考え方	5 点	3.50	3.25	2.50	3.25
	(2)施設利用者への支援計画	5 点	3.00	3.25	3.00	3.00
	(3)利用者の意見聴取、自己モニタリングの考え方	5 点	3.25	3.25	3.00	3.25
	(4)施設の事業の効果的な実施	10 点	6.50	6.50	4.00	6.00
	(5)成果指標の数値目標達成の考え方	5 点	3.00	3.00	3.00	3.25
	小 計(D)	30 点	19.25	19.25	15.50	18.75
5 施設の管理に要する経費を縮減するものであること。	(1)支出見積りの妥当性	10 点	6.00	6.00	2.00	6.00
	(2)管理経費(指定管理委託料)	10 点	9.00	6.00	10.00	9.00
	小 計(E)	20 点	15.00	12.00	12.00	15.00
6 その他市長が定める基準	(1)市内産業の振興(応募者の地域区分)	3 点	1.00	0.00	0.00	0.00
	(2)市内業者の育成	3 点	1.25	1.50	1.25	1.00
	(3)市内雇用への配慮	3 点	3.00	3.00	3.00	2.00
	(4)障害者雇用の確保	3 点	2.00	2.00	1.00	2.00
	(5)周辺住民との良好な関係維持への配慮	5 点	3.00	3.00	3.00	3.00
	(6)施設職員の雇用の安定化への配慮	3 点	1.25	1.25	1.00	1.25
	小 計(F)	20 点	11.50	10.75	9.25	9.25
合 計 (A+B+C+D+E+F)		150 点	102.50	98.25	81.75	91.75