

千葉市保健福祉局指定管理者選定評価委員会(医療施設用部会)による採点結果

施設名:千葉市斎場

指定基準	審査項目	配点	ちば斎苑管理グループ	富士建設工業株式会社
1 市民の平等な利用を確保すること。	(1)管理運営の基本的な考え方(公の施設及び指定管理者制度の理解、施設の設置目的の理解、使用許可及び使用制限、公平性の確保に関する基本方針)	20 点	6 点	7.6 点
2 施設の管理を安定して行う能力を有すること。	(1)同種の施設の管理実績 (2)団体の経営及び財務状況 (3)管理運営の執行体制 (4)必要な専門職員の配置 (5)業務移行体制の整備 (6)従業員の管理能力向上策 (7)施設の保守管理の考え方 (8)建築設備及び備品の管理、清掃、警備等 (9)火葬炉設備の管理方法 (10)環境管理の取組み	80 点	29 点	40.4 点
3 施設の適正な管理に支障を及ぼすおそれがないこと。	(1)関係法令等の遵守 (2)リスク管理及び災害並びに悪天候等緊急時における業務継続に向けた対応策	25 点	5 点	7 点
4 施設の効用を最大限発揮すること。	(1)施設利用者への支援計画 (2)モニタリングの考え方 (3)施設の事業の効果的な実施	45 点	9 点	10.2 点
5 施設の管理に要する経費を縮減する	(1)収入支出見積の妥当性 (2)管理経費(指定管理委託料)	85 点	35.8 点	12 点
6その他市長が定める基準	(1)市内産業の振興(応募者の地域区分)	10 点	0 点	0 点
	(2)市内業者の育成(再委託費総額に占める市内業者への再委託費の割合)	15 点	4 点	4 点
	(3)市内雇用への配慮(施設従事者に占める市内に住所を有する者の割合)	5 点	3 点	3 点
	(4)障害者雇用の確保(団体の障害者雇用率の達成度等)	5 点	5 点	-3 点
	(5)周辺住民との良好な関係維持への配慮	5 点	1 点	2.2 点
	(6)現在の施設職員の継続雇用への配慮	5 点	1 点	2.2 点
合 計		300 点	98.8 点	85.6 点