

(仮称) 千葉市立幕張海浜病院利便施設運営事業  
簡易公募型プロポーザル 質問回答書

千葉市  
千葉市病院事業管理者  
山本 恭平

「(仮称) 千葉市立幕張海浜病院利便施設運営事業に関する簡易公募型プロポーザル」に係る質問について、以下のとおり回答いたします。

番号	質問箇所	質問事項	回答
1	簡易公募型プロポーザル方式に係る手続き開始の公表 2 参加資格要件(2)ケ	千葉市市内に本店又は営業所等がない場合、参加不可となりますでしょうか。	「2 参加資格要件(1)」に記載のとおり「令和6・7年度千葉市入札参加資格者名簿に登録されている者」としており、千葉市内に本店または営業所等を有しない者も、参加資格要件を満たす場合は参加可能です。
2	簡易公募型プロポーザル方式に係る手続き開始の公表 2 参加資格要件(3)	元請として全ての実績がないと参加不可となりますでしょうか。	「2 参加資格要件(3)」に記載のとおり参加資格要件とする業務は「令和2年度から令和6年度までに日本国内の200床以上の病院におけるカフェ運営業務、売店運営業務、入院セットレンタル業務、床頭台設置の元請として業務を履行した実績を有する者」としており、記載する全ての業務実績を要します。なお、実績については複数契約にまたがる場合や単一契約・施設での実績でも構いません。 <b>【実績として認める参考事例】</b> A病院(カフェ運営業務) B病院(売店運営業務) C病院(入院セットレンタル業務、床頭台設置業務)
3	(様式 実績-2) 実績確認書(評価項目)	実績確認書(評価項目)の下に記載されている赤字の「※1施設につき提出できる実績は1件とする。」という文言についてご確認です。 同一施設内であっても、業務内容が異なる場合には複数件の記載が可能なのでしょうか？ それとも、1施設につき1つの業務内容に限定されるという理解でしょうか？	複数業務を同一施設で履行した場合でも、実績は1件として扱います。実績欄には施設ごとに履行した業務内容全てにチェックを入れてください。

4	(様式 実績-1) 実績確認書 (参加資格) (様式 実績-2) 実績確認書 (評価項目)	実績確認書 (参加資格) および実績確認書 (評価項目) の下部に記載されております「履行確認書等」につきまして、内容の具体例についてご教示いただけますでしょうか。 月々の売上推移や来店客数の記録などをもって該当書類とすることは可能でしょうか。	履行内容に対象業務が含まれることが確認できる資料及びそれを履行したことが分かる資料を求めています。具体的には契約書や仕様書、発注者が確認したことが分かる業務完了届や業務履行報告書等が該当すると想定しています。
5	簡易公募型プロポーザル方式に係る手続き開始の公表 9 その他	参加表明書提出後、プロポーザル辞退は何日まで可能でしょうか？	技術提案の提出期限である令和7年7月2日(水)17時までに提出をお願いします。
6	簡易公募型プロポーザル方式に係る手続き開始の公表 4 事業者選定	売店運営業務のみでのプロポーザル参加は可能でしょうか？	個別の運営業務のみでの参加はできません。カフェ運営、売店運営、入院セットレンタル、自動販売機・床頭台・コインランドリー・ウォーターサーバー・公衆電話の設置、及び便利施設用区画の活用といった全ての業務について、一括して統括・運営する事業者と契約を締結します。ただし、元請けとなる事業者の売店運営事業を担う協力事業者として参加することは可能です。
7	簡易公募型プロポーザル方式に係る手続き開始の公表 5 手続き等 (4) 参加表明書の提出 (5) 技術提案所の提出 ア 注意事項(1)	参加申請書などに使用する担当者印は使用する印鑑に指定はございますでしょうか。また、ご提出する電子データはCD-ROMではなく、USB等でもよろしいでしょうか。	担当者名の欄に使用する印の指定はありません。 技術提案書の提出時の電子データはUSBフラッシュメモリでの提出はできません。CD-ROM(又はDVD-ROM)での提出をお願いします。
8	簡易公募型プロポーザル方式に係る手続き開始の公表 4 事業者選定 (3) 貸付料評価方法について ウ 評価点の算出方法	貸付料の計算方法はお間違えないでしょうか。(100万円が0点、150万円が20点のイメージと想定しておりますが、お間違えないでしょうか。)	お見込みの通りです。 「4(3) 貸付料評価方法について」のとおり価格評価点を算出します。
9	簡易公募型プロポーザル方式に係る手続き開始の公表 5 手続き等 (6) 参考資料(設計図書等)の提供	CADデータの提示をお願いいたします。	CADデータの提供はできません。

10	(仮称) 千葉市立幕張海浜病院利便施設運営事業仕様書(案) 6 入院セット提供業務に関する条件 (2) 業務内容 ウ、エ	ベッドサイドまでの配布、不潔リネンの回収は必須となりますでしょうか。特に不潔リネンに関しては、清潔なものと同企業が取り扱うことに関して、懸念が残るのではないかと考えております。	事業者決定後に海浜病院スタッフと協議の上、決定となります。
11	(仮称) 千葉市立幕張海浜病院利便施設運営事業仕様書(案) 8 床頭台・コインランドリー等設置に関する条件 (2) 業務内容	床頭台清掃において、現状の1日の退院患者人数、清掃スタッフの人数をご教示いただけますでしょうか。	提案の創意工夫に関わるため、お答えしておりません。施設規模を踏まえ、ご判断ください。
12	(仮称) 千葉市立幕張海浜病院利便施設運営事業仕様書(案) 8 床頭台・コインランドリー等設置に関する条件 (3) 規格等 ア	床頭台事業の料金徴収可能台数は285台でお間違いないでしょうか。	お見込みの通りです。なお、事業者決定後に海浜病院スタッフと協議の上、多少増減が発生する可能性があります。
13	同上	床頭台事業のDVDプレイヤーの必要台数は何台でしょうか。	小児病床の40台程度を想定しています。なお、事業者決定後に海浜病院スタッフと協議の上、多少増減が発生する可能性があります。
14	(仮称) 千葉市立幕張海浜病院利便施設運営事業仕様書(案) 8 床頭台・コインランドリー等設置に関する条件 (3) 規格等 イ(ウ)	床頭台の足元ロックは踏み込み式以外にも、横振り式がございます。コストの兼ね合いや利便性がほぼ変わらないことから、横振り式でも検討したいのですが、よろしいでしょうか。	仕様書(案)の通り足踏み式の一括ロック機能付きとします。
15	(仮称) 千葉市立幕張海浜病院利便施設運営事業仕様書(案) 8 床頭台・コインランドリー等設置に関する条件 (3) 規格等 イ(サ)	床頭台事業のベッドサイドモニター増設に伴う部分の仕様において、具体的なイメージについてご教示いただけますでしょうか。合わせて、ベッドサイドモニターの連携について将来的にベッドとの連携まで想定されますでしょうか。	現状でベッドサイドモニターの想定はありませんが、対応可能な範囲で将来的にベッドサイドモニターの導入を見越したハード仕様を想定してください。
16	(仮称) 千葉市立幕張海浜病院利便施設運営事業仕様書(案) 8 床頭台・コインランドリー等設置に関する条件 (3) 規格等 カ(エ)	床頭台の貴重品はアラーム機能・オートクロージング機能搭載が難しいのですが、よろしいでしょうか。(冷蔵庫とのお間違えでしょうか)	(エ) 閉め忘れ防止機能は貴重品収納の規格ではなく冷蔵庫の規格とします。仕様書(案)を修正します。