令和2年7月27日

千葉市立新病院整備基本計画策定支援及び基本設計業務委託に関する
簡易公募型プロポーザル 質問回答書（二次審査）

千葉市病院局事業管理者
寺井 勝

「千葉市立新病院整備基本計画策定支援及び基本設計業務委託に関する簡易公募型プロポーザル」
二次審査に係る質問について、以下の通り回答いたします。

番号	質問箇所	質問事項	回答
1	簡易公募型プロポーザル方式に係る手続開始の公表5（6）	簡易公募型プロポーザル方式に係る手続開始の公表5（6）において、紙（正本：押印したもの）を1部作成とあります。これは、提案書の前に表紙を付け、表紙に共同企業体等の名称を記入したうえで押印して提出すればよいとの理解でよろしいでしょうか。 また、提案書の綴じ方は技術提案書作成要領1（1）にある、業務実施方針・体制【様式8】、課題【任意書式】、業務の工程計画【様式9】、主任技術者（管理技術者）・主任担当技術者の同種業務実績写真等【様式10】の順との理解でよろしいでしょうか。	技術提案書の正本には、別途、提供する参考資料の「表紙」を添付することとします。 なお、副本10部に表紙の添付は不要です。 提案書の綴じ方はお見込みのとおりです。
2	技術提案書作成要領1（1）	様式8、様式9はWordにて書式が提供されていますが、記載すべき項目に過不足がなければ提出データはPDFを前提として、他の文書作成ソフトを使用してもよいとの理解でよろしいでしょうか。	記載すべき項目に過不足がなければ、他の文書作成ソフトの使用も可とします。 この場合、提出データはPDFとしてください。
3	技術提案書作成要領1（1）イ	基本計画策定支援に係る課題1-1ならびに1-2は任意書式となっておりますが、A4版横置き片面とされています。一方、簡易公募型プロポーザル方式に係る手続開始の公表5（6）においては、ホチキスなどで止めることとありますので、むしろA4版縦置き片面の方が提案書を審査しやすいのではと思料致します。A4版縦置き片面にて作成してもよろしいでしょうか。	プレゼンテーションにおけるプロジェクトでの映写を考慮しておりますので、要領に記載のとおり、A4版横置き片面とします。
4	技術提案書作成要領1（1）ウ	（様式9）業務の工程計画について、提案書作成の際は、備考欄1～5の記載は削除してもよろしいでしょうか。	削除しても構いません。

5	技術提案書作成要領 1 (1) エ	(様式10)について、様式内に記載のある番号は残す必要がありますでしょうか。また、複数の区画を合わせて使用する場合、番号は合わせた区画で、いずれかの番号となりますでしょうか。 例) 4区画で「1」次の区画は「2」	番号は残す必要はありません。
6	技術提案書作成要領 1 (3)	「技術提案書作成要領」の「1 技術提案書の内容(3)」に書かれている技術提案書作成に当たっての留意事項に、「基本設計に係る課題2-1~3に対する提案書への視覚的表現(イラスト・図・表、写真等)については、文章を補完するために必要な範囲において認める。」とありますが、基本計画策定支援についても同様に、イラスト・図・表・写真等を文章を補完する範囲において使用しても構わないでしょうか。	お見込みのとおりです。
7	技術提案書作成要領 1 (3)	「基本設計に係る課題2-1~3に対する提案書への視覚的表現(イラスト・図・表、写真等)については、文章を補完するために必要な範囲において認める」とあります。これは、課題1-1~2についても適用されるとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
8	技術提案書作成要領 2 ウ	プレゼンテーションの実施について、ヒアリング出席者4名の他にPC操作者1名が別に入室してもよろしいでしょうか。	要領に記載のとおり、主任技術者2人を含み4人までとします。
9	技術提案書作成要領 2 カ	「技術提案書作成要領」の「2 プレゼンテーション(ヒアリングを含む。)の実施」の「カ プレゼンテーションで使用する資料について」について、「説明にあたっては事前に提出した技術提案書にのみ基づくこと」に準じて、提出したPDFを説明順に切り取って並べたPDFを使用して説明してもよろしいでしょうか。	要領に記載のとおり、プレゼンテーションに使用するデータは提出した技術提案書のデータ(PDF)のみとし、これ以外の加工したデータ等の持ち込み・使用は認めません。
10	同上	プレゼンテーション用データとして技術提案書の内容をパワーポイントを用いて図表の拡大、トリミング等の編集をしたものを当日持ち込んで使用しても宜しいでしょうか。 パワーポイント等のプレゼンテーションソフトの使用の可否、図表の拡大・トリミング等の編集の可否についてご教示ください。	番号9の回答のとおりです。 また、要領に記載のとおり、プロジェクトにPDFファイルの映写を行うこととし、パワーポイント等のプレゼンテーションソフトの使用は認めません。

1 1	同上	また、上記の図表の拡大・トリミング等の他、説明書の内容を図表に補完する文言の編集・追記をしても宜しいでしょうか。	番号9の回答のとおりです。
1 2	技術提案書作成要領2キ(ア)	技術提案書作衛要領2キ(ア) 「発注者が用意するパソコン及びプロジェクターにてPDFファイルの映写を行う」とあります。PDFとは応募者が提出したCD-Rに格納されたものであり、パソコンの操作は応募者が行うとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
1 3	技術提案書課題説明書	技術提案書課題説明書 課題2-1～課題2-3を総合的に踏まえて提案する内容として、※敷地利用の考え方(必要敷地面積など)とありますが、敷地面積は仕様書(プロポーザル募集用)4.新病院の整備概要(4)敷地面積に示されている、小学校・公益施設用地(約5.3ha)のうち、小学校用地を除いた公益施設用地内で新病院整備に必要となる適正な面積(最大3.5ha程度を想定)と示されている3.5haを想定し、提案してよろしいでしょうか。	新病院整備に必要となる適正な面積として、敷地面積を3.5haで提案することは可能です。
1 4	同上	課題2-1～課題2-3の提案にあたり、敷地のインフラ状況がわかる資料はございますでしょうか。(上下水道、ガス、電気、電話)	下水道については、以下のHPにて確認ができます。 「千葉市下水道台帳システム」 http://s-page.tumsy.com/chibagesui/index.html ガスについては、小学校・公益施設用地の南東側道路内にφ200mmの中圧管、南東側及び南西側道路内にφ200mmの低圧管が埋設されています。 これ以外に提供できる資料等はありません。
1 5	同上	課題2-1～課題2-3の提案にあたり、敷地の地盤調査報告書はございますでしょうか。	地質柱状図については、以下のHPにて確認ができます。 「ちば情報マップ_くらし・環境」 https://map.pref.chiba.lg.jp/pref-chiba/Portal これ以外に提供できる資料等はありません。
1 6	同上	付属施設は、「技術提案書課題説明書」2.2-1施設配置の考え方に記載の付属施設のみで、看護師宿舎等は不要と考えて宜しいでしょうか。	技術提案においては、必ずしも説明書に記載の付属施設に限定するものではありません。 付属施設の詳細については、基本計画以降で検討することとします。 なお、看護師宿舎については、現状、

			両病院とも近隣の建物を賃借しております。(海浜病院の既存図面に記載の看護師宿舎は、現在、使用しておりません。)
17	千葉県立新病院整備基本計画策定支援及び基本設計業務委託仕様書(案) 4(1)ウ	仕様書の「4業務内容(基本計画策定支援)(1)業務内容」の「ウ実施設計以降の発注方式に関する検討支援」において次年度の予算確定等を考慮した場合、発注方式の確定はいつまでと考えておけば良いでしょうか。	発注方式の確定期限は特に定めておりませんが、契約期間中の早期に確定する必要があると考えております。
18	千葉県立新病院整備基本計画策定支援及び基本設計業務委託仕様書(案) 4(1)オ	仕様書の「4業務内容(基本計画策定支援)(1)業務内容」の「オ関係機関等への協議・申請が必要な場合の添付資料その他会議、説明会等のための資料作成支援」とありますが、本契約期間において想定している「申請」事項はございますでしょうか。	現時点では、総財準第61号平成27年4月10日(改正平成28年4月1日総財準第59号)「公立病院に係る財政措置の取扱いについて(通知)」第2 2 公立病院の新設・建替等に係る手続等による調書の作成支援を想定しています。
19	同上	千葉県立新病院整備基本計画策定支援及び基本設計業務委託仕様書(案) 4(1)オ 業務内容に「その他会議、説明会等のための資料作成支援」と記載されておりますが、会議及び説明会とはどのような会議体を想定されておりますでしょうか。開催時期、回数なども想定がありましたら、併せてご教示ください。	現時点では、具体的な会議体、開催時期、回数等についての想定はありません。
20	千葉県立新病院整備基本計画策定支援及び基本設計業務委託仕様書(案) 別紙4(4)	仕様書の別紙「計画施設概要」4 新病院の整備概要(4)敷地面積について、「※敷地内駐車場は平置きを基本とし」とありますが、立体駐車場を含めて提案してもよろしいでしょうか。	敷地内駐車場は平置きを基本としますが、必要に応じて立体駐車場を提案することも可能です。
21	千葉県立新病院整備基本計画策定支援及び基本設計業務委託仕様書(案) 別紙4(7)	仕様書別紙4「新病院の整備概要(7)病床数」に「330床程度で稼働することとしている」また、千葉県立新病院再整備基本構想(案)第3章新病院整備基本方針には「新病院に必要な病床数は380~430床と見込む」の2種類の記載がありますが、新病院の病床数については330~430床の範囲で検討されているという理解で宜しいでしょうか。	病床数については、仕様書に記載のとおり、開院当初は330床程度で開院することとしており、令和12(2030)年の推計入院患者数を試算すると、新病院に必要な病床数は380~430と見込むが、具体的な病床数については、基本計画以降で詳細に検討することとしています。
22	その他(夜間応急診療)	現在、病院内に開設している夜間応急診療については新病院ではどのような対応になりますでしょうか。	夜間応急診療の対応については、基本計画以降で検討いたします。

23	その他 (医療情報システム)	現行医療情報システム及び部門システムのベンダ名及び導入時期、更新時期をご教示ください。	別途、参考資料を提供いたします。
24	同上	現行システムの構成図についてご教示ください、	別途、参考資料を提供いたします。
25	その他 (駐車台数)	駐車台数の想定がございましたらご教示ください。	具体的な駐車台数の想定はありません。 仕様書(案)別紙4(4)に記載の海浜病院自動車来院率等を参考に適切な駐車台数の考え方を提案してください。
26	その他 (地盤の液状化)	地盤の液状化について、ハザードマップにて液状化危険度は確認しましたが、建設予定地で液状化判定を実施していれば、その結果をご提供ください。	建設予定地において、本市では液状化判定は実施しておりません。
27	その他 (既存埋設物)	既存杭などの既存埋設物の有無をご教示ください。	建設予定地の既存埋設物の詳細については不明ですが、建築物が存在していた記録はありません。
28	その他 (年間エネルギー消費量)	現病院の年間エネルギー消費量(過去5年間、月別、最大使用量)がわかる資料がございましたらご提供ください。	別途、参考資料を提供いたします。