

公開資料の修正点

【簡易公募型プロポーザル方式に係る手続開始の公表】

3 参加資格要件 (P. 2～3)

修正前	修正後
(3) 平成28年度以降に委託期間を含み、参加表明書提出日までに完了している公的主体※1が発注する一般病床250床以上の病院（医療法（昭和23年法律第205号）第1条の5第1項に規定する病院をいう。以下「病院」という。）の新築（建替えを含む。）の実施設計業務に係るコンストラクション・マネジメント業務を履行した実績（共同企業体等での実績の場合は代表者であった場合のものに限る。）を有すること。	(3) 平成28年度以降に委託期間を含み、参加表明書提出日までに完了している公的主体※1が発注する一般病床250床以上の病院（医療法（昭和23年法律第205号）第1条の5第1項に規定する病院をいう。以下「病院」という。）の新築（建替えを含む。）の実施設計業務に係るコンストラクション・マネジメント業務を履行した実績（共同企業体等での実績の場合は代表者であった場合のものに限る。）を有すること。 ※別途、平成28年度以降に委託期間を含み参加表明書提出日までに完了している「公的主体が発注する建築物の新築（建替えを含む）の実施設計業務に係るコンストラクション・マネジメント業務を履行した実績」を有することが確認できる場合は、「一般病床250床以上の病院の新築（建替えを含む）の実施設計業務に係るコンストラクション・マネジメント業務を履行した実績」を「公的主体が発注する一般病床250床以上の病院の新築（建替えを含む）の実施設計業務に係るコンストラクション・マネジメント業務を履行した実績」と取扱います。
(イ) 建築（建築計画） 一級建築士の資格を有し、本委託と同種又は類似の業務（設計に係るものに限るに携わった実績があること。 (ウ) 建築（構造） 構造設計一級建築士の資格を有し、本委託と同種又は類似の業務（設計に係るものに限る。）に携わった実績があること。 (エ) 電気設備	(イ) 建築（建築計画） CCMJ 又は一級建築士の資格を有し、本委託と同種又は類似の業務（設計に係るものに限るに携わった実績があること。 (ウ) 建築（構造） CCMJ、一級建築士又は構造設計一級建築士の資格を有し、本委託と同種又は類似の業務（設計に係るものに限る。）に携わった実績があること。

設備設計一級建築士又は建築設備士の資格を有し、本委託と同種又は類似した業務（電気設備に係るものに限る。）に携わった実績があること。 （オ）機械設備（給排水衛生・空調換気・昇降機） 設備設計一級建築士又は建築設備士の資格を有し、本委託と同種又は類似した業務（機械設備に係るものに限る。）に携わった実績があること。 （カ）建築コスト管理 建築コスト管理士又は建築積算士の資格を有し、本委託と同種又は類似した業務（建築コスト管理に係るものに限る。）に携わった実績があること。	（エ）電気設備 CCMJ、一級建築士、設備設計一級建築士、又は建築設備士の資格を有し、本委託と同種又は類似した業務（電気設備に係るものに限る。）に携わった実績があること。 （オ）機械設備（給排水衛生・空調換気・昇降機） CCMJ、一級建築士、設備設計一級建築士、又は建築設備士の資格を有し、本委託と同種又は類似した業務（機械設備に係るものに限る。）に携わった実績があること。 （カ）建築コスト管理 CCMJ、建築コスト管理士又は建築積算士の資格を有し、本委託と同種又は類似した業務（建築コスト管理に係るものに限る。）に携わった実績があること。
---	---

4 技術提案書提出者の評価基準

(1) 技術提案書提出者の評価基準

評価項目		評価の着目点		配点
評価基準	応募者の実力 (1 0 点)	応募者の同種・類似業務の実績		1 0
	担当チームの能力 (2 0 点)	主任技術者（管理技術者）の同種・類似業務実績		2 0
		主任担当技術者の同種・類似業務実績		
		主任技術者（管理技術者）の繁忙度		
	担当チームの対応 (7 0 点)	業務実施体制及び実施方針		5
		業務の工程計画		5
		業務に対する課題	課題（ 1 ）	1 0
			課題（ 2 ）	1 5
			課題（ 3 ）	2 0
			課題（ 4 ）	1 0
プレゼンテーション・ヒアリング		5		
合計			1 0 0	

[修正] 評価基準 担当チームの能力 主任技術者（管理技術者）の繁忙度の項目を削除。

【参加表明書記載要領】

1 参加表明書の内容 (P. 1)

修正前	修正後
(3) 別添の書式に記載する応募者の同種・類似業務実績（過去5年間の業務実績）とは次のとおりとし、主任技術者（管理技術者）及び主任担当技術者の同種・類似業務実績（過去5年間の業務実績）についても同様とする。 ア 同種業務実績 平成28年度以降に委託期間を含み、参加表明書提出日までに完了している公的主体※1が発注するECI※2方式による一般病床250床以上※3の病院（医療法（昭和23年法律第205号）第1条の5第1項に規定する病院をいう。以下「病院」という。）の新築（建替えを含む。）の実施設計業務に係るCM業務を履行した実績 イ 類似業務実績 平成28年度以降に委託期間を含み、参加表明書提出日までに完了している公的主体※1が発注する一般病床250床以上の病院（医療法（昭和23年法律第205号）第1条の5第1項に規定する病院をいう。以下「病院」という。）の新築（建替えを含む。）の実施設計業務に係るCM業務を履行した実績	(3) 別添の書式に記載する応募者の同種・類似業務実績（過去5年間の業務実績）とは次のとおりとし、主任技術者（管理技術者）及び主任担当技術者の同種・類似業務実績（過去5年間の業務実績）についても同様とする。 ア 同種業務実績 平成28年度以降に委託期間を含み、参加表明書提出日までに完了している公的主体※1が発注するECI※2方式による一般病床250床以上※3の病院（医療法（昭和23年法律第205号）第1条の5第1項に規定する病院をいう。以下「病院」という。）の新築（建替えを含む。）の実施設計業務に係るCM業務を履行した実績 イ 類似業務実績 平成28年度以降に委託期間を含み、参加表明書提出日までに完了している公的主体※1が発注する一般病床250床以上の病院（医療法（昭和23年法律第205号）第1条の5第1項に規定する病院をいう。以下「病院」という。）の新築（建替えを含む。）の実施設計業務に係るCM業務を履行した実績 ※別途、平成28年度以降に委託期間を含み参加表明書提出日までに完了している「公的主体が発注する建築物の新築（建替えを含む）の実施設計業務に係るコンストラクション・マネジメント業務を履行した実績」を有することが確認できる場合は、「一般病床250床以上の病院の新築（建替えを含む）の実施設計業務に係るコンストラクション・マネジメント業務を履行した実績」を

	「公的主体が発注する一般病床 250 床以上の病院の新築（建替えを含む）の実施設計業務に係るコンストラクション・マネジメント業務を履行した実績」と取扱います。
--	---

【様式集】

（様式第 6 号）配置予定技術者の業務実績

主任担当技術者 (全体総括)	会社名				
	氏名		年齢		
	資格（登録番号）		取得年月		
	業務実績				
	年度	業務名	発注者	立場	業務分類等
					同種・類似 〈一般病床数〉 ○○○床 〈ICU〉 有・無 〈災害拠点病院〉 該当・非該当 〈ECI 方式〉 該当・非該当

〔修正〕 主任担当技術者の記載欄を全体総括、建築（建築計画）、建築（構造）、電気設備、機械設備（給排水衛生・空調換気・昇降機）、建築コスト管理とする。